

## U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek,

ve věci oprávněného: **Československá obchodní banka, a.s.**, se sídlem Radlická 333/150, Praha 5

proti povinnému: **1/ D - PERFECT s.r.o.**, se sídlem Malá Víška 5, Vrhavěč, PSČ: 339 01, IČ: 25245481;  
**2/ Josef Dryje**, bytem Malá Víška 5, Vrhavěč, PSČ: 339 01, dat. nar.: 26.06.1971;  
**3/ Michaela Dryjová**, bytem Malá Víška 5, Vrhavěč, PSČ: 339 01, dat. nar.: 19.04.1973

vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

## d r a ž e b n í v y h l á š k u

### I. Dražební jednání se koná

**dne 09.05.2017 v 11:30:00 hod.  
v sídle Exekutorského úřadu Písek, V Portyči 472, dražební místnost**

**Podrobnosti o dražené nemovité věci lze nalézt na webových stránkách: [www.exekucepisek.cz](http://www.exekucepisek.cz). Informace z této dražební vyhlášky jsou také povinně zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz).**

### II. Předmětem dražby je tato nemovitá věc povinného č. 2:

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 556394 Janovice nad Úhlavou

Kat.území: 657131 Janovice nad Úhlavou

List vlastnictví: 1522

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 631/2	661	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 631/2</i>				
2407/283	1160	ostatní plocha	jiná plocha	

**Příslušenství nemovité věci: není.**

### III. Pořadové číslo dražebního jednání: 5. kolo

### IV. Výsledná cena dražené nemovité věci je 2.000.000,- Kč.

### V. Výše nejnižšího podání činí 500.000,- Kč.

### VI. Jistota činí 150.000,- Kč.

**Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou**

na účet č. 2133333/5800, variabilní symbol 268913, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

**VII. Věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva, která prodejem nemovité věci v dražbě nezaniknou:**

- o Věcné břemeno užívání

Město Janovice nad Úhlavou, Parcela: St. 631/2  
Harantova 132, 34021 Janovice nad  
Úhlavou, RČ/IČO: 00255611

**VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věcí s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty k podávání návrhů na předražek. Byl-li však podán takový návrh nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přiklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o přiklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.**

**IX. Soudní exekutor upozorňuje dražitele, že se připouští, aby nejvyšší podání bylo doplaceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené nemovitosti.**

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Písku dne 31.03.2017

JUDr. Stanislav Pazderka  
soudní exekutor