

Č.j.: OD/7610/17-6/Au  
Vyřizuje: Ing. Augustin  
Tel.: 376347494  
jaugustin@mukt.cz  
Datum: 04.10.2017

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **R O Z H O D N U T Í**

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako věcně příslušný speciální stavební úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších doplňků a změn a dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), dle §10 a §11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) účastníku řízení (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád) Klatovská stavební kancelář s.r.o., Chodská 1032/27, 120 00 Praha 2, IČ 252 137 76 v řízení o žádosti ze dne 02.08.2017 podle § 115 stavebního zákona vydává stavební povolení na stavbu „**32 bj. Plánické předměstí Klatovy III. etapa – zpevněné plochy**“ na p.p.č. 3179/46, 3179/131, 3179/96, 3179/130, 3179/128, 3179/167, 3179/75, 3179/74, 3179/159 v katastrálním území Klatovy.

#### **Stavba obsahuje:**

##### **Objekt SO 140 Zpevněné plochy**

Stavba se nachází na pravé straně od Plánické ulice ve směru na Bolešiny. Navazuje na pozemky, na nichž již proběhla výstavba 88 bytových jednotek v šesti bytových domech a inženýrských sítí. Projekt řeší novostavbu komunikace, která navazuje na stávající komunikaci – ulici K Čínovu – realizovanou v roce 2009-2011. Z ulice K Čínovu jsou k bytovým domům č. 7 a č. 8 kolmo připojeny jednotlivé větve o šířce komunikace 5,5 m. Na komunikaci k domu č. 7 a č. 8 navazuje celkem 20 parkovacích kolmých stání, 10 + 10. V sousedství bytového domu p.p.č. 6356 bude vybudováno celkem 22 parkovacích stání z toho 2 určeno pro vozidla osob s pohybovým handicapem v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. Součástí stavby jsou vjezdy do garáží přes chodníkový přejezd a chodníky v šíři 2,00 m a 1,20 m. V rámci stavby bude realizováno místo pro přecházení přes ulici K Čínovu. Povrch vozovky asphaltobeton ACO 11, parkovací stání a vjezdy do garáží a chodníky jsou z betonové dlažby. Komunikace je odvodněna do nově budovaných uličních vpustí – 6 ks (2 ks – trasa 4, 2 ks – trasa 1, 2 ks – trasa 2) zaústěných do nové kanalizace, která je součástí jiného povolení.

#### **Povolení stavby je vázáno dodržením následujících podmínek pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projednané a schválené projektové dokumentace, zpracované projekční kanceláří KSK projekt s.r.o., Dělená 957/1, 155 00 Praha 5, IČ 24685844, dopravní část Ing. Oldřich Slováček, Náměstí Míru 8, 388 01 Blatná z měsíce 05/2017, stupeň PD: DSP která tvoří přílohu tohoto rozhodnutí. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení celé prostorové plochy (včetně případného dočasného záboru pozemků) odborně způsobilou osobou.
3. Stavba bude provedena právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti.
4. Při provádění prací nesmí docházet ke znečištění přilehlých úseků komunikací. V případě znečištění komunikace, musí být toto neprodleně odstraněno.
5. Při provádění stavby budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, požadavky týkající se bezpečnosti práce technických zařízení stanovené zejména Nařízením vlády č. 591/2006, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a učiněna příslušná opatření pro ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Před zahájením prací je nutno opětovně ověřit uložení inženýrských sítí. Vlastník vedení je povinen na výzvu vlastníka dotčené pozemní komunikace zajistit bezúplatně potřebné podklady a odborný dozor (§ 36 odst. 5 zák. č. 13/1997 Sb.).
7. Stavebník je povinen oznámit archeologickému ústavu dle zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči záměr provádění stavební činnosti.
8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do úplného dokončení stavby.
9. Stavebník nahlásí písemně stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele nejpozději 10 dní před zahájením stavby.
10. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky obsažené v následujících stanoviskách (rozhodnutích):
  - a) Městský úřad Klatovy - koordinované stanovisko č. 753/16 ze dne 11.11.2016
  - b) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, oddělení Klatovy – závazné stanovisko ze dne 12.01.2017 pod Č.j. KHSPL/32590/21/2016
  - c) Hasičský záchranný sbor PK, závazné stanovisko Č.j. HSPM-5545-2/2016 KT ze dne 07.11.2016
  - d) GasNet, s.r.o. zastoupený GridServices, s.r.o. – vyjádření k existenci sítí Č.j. 5001433498 ze dne 05.01.2017, vyjádření k připojení PZ zn.č. 5001432948 ze dne 05.01.2017, zn.č. 5001432950 ze dne 05.01.2017 a k PD Č.j. 500140172 ze dne 02.12.2016 s podmínkami: 1.) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.). 2.) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně. 3.) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz), nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy

bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytýčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti. 4.) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou. 5.) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami. 6.) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí. 7.) „Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jeho poškození.“ 8.) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie. 9.) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239. 10.) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.griservices.cz](http://www.griservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ a plynovodních přípojek během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ a plynovodními přípojkami. 11.) „Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04. 12.) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. 13.) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti. 14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak). 15.) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a

plynovodních přípojek. (není-li ve stanovisku uvedeno jinak). 16.) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

- e) ČEZ Distribuce a.s., vyjádření k existenci sítí zn. č. 0100628063 ze dne 12.09.2016, vyjádření k PD č. 1091270814 ze dne 18.01.2017 s podmínkami: 1.) Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuční služby, s.r.o., tel.: 800 850 860 provedeno vytýčení podzemního vedení. Dodavatel prací je povinen prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, se skutečnou polohou vedení a upozornit je na odchylky od projektové dokumentace. 2.) Před prováděním zemních a výkopových prací ve stávající trase podzemního kabelového vedení je nutno pomocí sond určit hloubku uložení předmětného vedení. Dále bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuční služby, s.r.o. předmětné vedení při vypnutém stavu zajištěno proti posunutí a mechanickému poškození. Před záhozem budou opět přizváni pracovníci ČEZ Distribuční služby, s.r.o. ke kontrole uložení. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku. 3.) „Pokud bude nutno provádět zemní a výkopové práce ve stávající trase podzemního kabelového vedení, je nutno před zahájením prací pomocí sond určit hloubku uložení předmětného vedení. Dále bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuční služby, s.r.o. předmětné vedení při vypnutém stavu zajištěno proti posunutí a mechanickému poškození. Před záhozem budou opět přizváni pracovníci ČEZ Distribuční služby, s.r.o. ke kontrole uložení. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku“. 4.) Případný souběh a křížení s podzemním kabelovým vedením bude provedeno dle platných ČSN, zejména ČSN 73 6005. Dle této ČSN je nutné dodržet i minimální povolené krytí. V případě potřeby bude podzemní kabelové vedení uloženo do nových chrániček a přebetonováno. Toto bude provedeno formou přeložky zařízení distribuční soustavy, o kterou je nutno požádat na příslušném formuláři. 5.) Dojde-li při zemních a výkopových pracích k poškození zemních prvků podpěrných bodů nadzemního vedení a podzemního vedení bude tato skutečnost neprodleně oznámena na poruchovou linku 840 850 860. Zahrnutí takto poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností. 6.) Bude respektováno stávající zařízení distribuční soustavy v souladu se zákonem 458/2000 Sb. v platném znění a příslušnými technickými normami a nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy. U nadzemního vedení je nutné dodržet při zemních pracích dostatečnou vzdálenost od opěrných bodů pro zachování jejich stability. Budou dodrženy zásady bezpečnosti a především minimální vzdálenosti od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizace v jeho blízkosti dle ČSN EN 50110-1. V případě potřeby, nedodržení bezpečnostních podmínek (normy, předpisy), požádat provozovatele zařízení o jeho vypnutí a zajištění beznapětového stavu, popřípadě o zajištění stálého dozoru při této činnosti kvalifikovaným pracovníkem provozovatele. Je proto nutné vyplnit formulář „Požadavek na vypnutí a zajištění elektrického zařízení DS“ a dodržet termín předání požadavku, který je uveden ve formuláři. 7.) Při a po realizaci stavby nesmí být dotčeno oprávnění ČEZ Distribuce, a.s. ke vstupování na cizí nemovitosti podle § 25 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění ke stávajícímu zařízení distribuční soustavy včetně použití mechanizace v kteroukoliv denní i noční dobu. Realizaci stavby proto nesmí být znemožněn nebo podstatně znesnadněn přístup k tomuto zařízení distribuční soustavy. 8.) Bude-li nutno přeložit zařízení distribuční

soustavy (nemožnost splnit požadavky platných ČSN a dalších právních předpisů), je nutno v řádném předstihu zažádat o přeložku zařízení distribuční soustavy řešenou dle § 47 zák. 458/2000 Sb. v platném znění. 9.) V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací bude podána žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou v případě kladného vyřízení této žádosti vydány.

- f) CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura a.s.- vyjádření o existenci sítí ze dne 12.09.2016 pod Č.j. 705378/16 a vyjádření k PD pod zn. POS-PD-916-17 ze dne 03.10.2017 s podmínkami: 1.) Před zahájením stavby musí být trasy telefonních kabelů **vyznačeny na terénu**. V ochranném pásmu kabelů (tj. 1,5 m po obou stranách vedení) musí být zemní práce prováděny **pouze ručně**. 2.) V místě křížení komunikace a parkovacího stání, požadujeme založit chráničku PE110 s min. přesahem 0,5 m. Toto opatření je požadováno z důvodu případných poruch bez nutnosti bourání zpevněných ploch. 3.) V rámci stavby požadujeme respektovat minimální krytí, vzdálenosti sítí v souběhu a křížení uvedené v ČSN 73 6005. Prostorová úprava vedení technického vybavení a ČSN 33 4050 předpisy pro podzemní sdělovací vedení. Po provedení zemních prací musí být obnoveny varovné prvky naší sítě (folie, desky) v případě, že během stavby dojde k jejich poškození. 4.) Jakákoli manipulace s telekomunikačním zařízením bez vědomí odpovědného pracovníka naší společnosti není dovolena. V případě obnažení kabelových tras přizvěte našeho zástupce k provedení kontroly stavu sdělovacího vedení před záhozem. Kontakt: p. Zelenka – 606755896.
- g) Šumavské vodovody a kanalizace a.s. - vyjádření o existenci sítí ze dne 20.10.2016, zn. č. To/2016/1650701 a k PD ze dne 08.11.2016 pod Č.j. Za/2016/1650741 s podmínkami: 1.) Vodovodní řady a kanalizační stoky budou předány do majetku města Klatov. 2.) Napojení na stávající vodovod a kanalizaci provede její provozovatel vodohospodářské infrastruktury společnost Šumavské vodovody a kanalizace a.s. proti objednavce dodavatele stavby. 3.) Před vlastní stavbou požadujeme předání jednoho schváleného pare PD připravované stavby za účelem provádění technického dohledu. 4.) Zhotovitel stavby umožní přístup technikům provozovatele vodohospodářské infrastruktury (ŠVK a.s.) na staveniště v průběhu realizace stavby za účelem provádění technického dohledu. 5.) Při vlastní stavbě budeme přizváni k jednáním, týkajících se změn oproti schválené dokumentaci, ke kontrole uložení potrubí před zásypem, k tlakovým zkouškám a ke zkouškám vodotěsnosti. 6.) Pro zahájení technické přejímky nám bude předána dokumentace skutečného provedení stavby s kladečským plánem vodovodu, s geodetickým zaměřením předávaných sítí na mapovém podkladu (aktuální katastrální mapa) včetně souřadnic v grafické a digitální formě v měřítku (třída přesnosti 3) a včetně monitoringu kanalizace.
- h) Městský úřad Klatovy – odbor hospodářský, vyjádření k PD, Č.j. HO/1745/16 ze dne 24.10.2016 s podmínkami: 1.) Dvě parkovací místa pro osoby pohybově postižené umístit blíže k bytovým domům č. 7 a 8. 2.) Doložit výpočet parkovacích míst a jejich zakreslení do situace i u výhledu výstavby dalších dvou bytových domů, které jsou v situaci zakresleny v jejich obrysech.
- i) Airweb spol. s.r.o. – vyjádření k existenci sítí z 12.01.2017 s podmínkami: 1.) Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předem písemně oznámit provozovateli komunikační sítě – společnosti Airweb s.r.o. 2.) Při provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení je stavebník,

nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikačního vedení. Odkryté komunikační vedení je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení. 3.) Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí komunikačního vedení, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím komunikačního vedení písemně vyzvat provozovatele – společnost Airweb s.r.o. – ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas provozovatele komunikačního vedení. 4.) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Airweb s.r.o. 5.) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn trasu komunikačního vedení mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než komunikační vedení řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Ostatní podmínky viz. vyjádření k existenci sítí ze dne 12.01.2017 jež je nedílnou přílohou rozhodnutí o povolení stavby.

- j) Technické služby Města Klatov – vyjádření k PD ze dne 16.01.2017 s podmínkami: 1.) Požadujeme osazení stožárů s ochrannou manžetou dřívku, zaústění kabelů do stožáru musí být v chrániče která bude končit 10 cm pod dvířky stožáru. Stožáry budou osazeny svítidly HELLUX-NMF-417LED. Kabely budou v celé délce uloženy v chráničkách. Před záhozem nutno vyzvat pracovníky TSMK ke kontrole uložení.
11. V průběhu výstavby bude zajištěno zneškodnění všech odpadů vznikajících při vlastní stavební činnosti, a to v zařízení tomu určeném a mající souhlas příslušného orgánu státní správy. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a doklady o zneškodnění budou předloženy při kolaudaci.
  12. Během výstavby budou zajištěny podmínky pro řádný výkon stavebního dohledu a státního odborného dozoru.
  13. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
  14. Po dobu výstavby bude zabezpečen bezpečný přístup k nemovitostem a příjezd záchranné služby a hasičů. Zhotovitel včas upozorní majitele nemovitostí na případné omezení příjezdu k nemovitostem.
  15. Stavebník upozorní zhotovitele, aby před započatím prací požádal Městský úřad Klatovy, odbor dopravy, o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a o povolení uzavírky komunikace.
  16. Stavba bude dokončena - **06/2018**
  17. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby, za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby:
    1. Vytyčení prostorové polohy stavby
    2. Osazení obrubníků
    3. Provedení obrusné vrstvy
  18. Před uplynutím termínu dokončení stavby bude zdejší speciální stavební úřad požádán o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři dle vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. K žádosti o kolaudační souhlas stavebník doloží:
    - doklady o výsledcích a měření předepsaných zvláštními předpisy
    - doklady prokazující schodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona)
    - doklady stanovené ve stavebním povolení nebo při změně stavby před dokončením

- geometrický plán stavby potvrzený katastrálním úřadem, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí
- dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)
- dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Účastníci řízení §27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Klatovská stavební kancelář s.r.o., Chodská 1032/27, 120 00 Praha 2, IČ 252 137 76

#### **Odůvodnění:**

Dne 02.08.2017 podal stavebník Klatovská stavební kancelář s.r.o., Chodská 1032/27, 120 00 Praha 2, IČ 252 137 76 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „**32 bj. Plánické předměstí Klatovy III. etapa – zpevněné plochy**“ na p.p.č. 3179/46, 3179/131, 3179/96, 3179/130, 3179/128, 3179/167, 3179/75, 3179/74, 3179/159 v katastrálním území Klatovy. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Žádost byla doložena projektovou dokumentací zpracovanou projekční kanceláří KSK projekt s.r.o., Dělená 957/1, 155 00 Praha 5, IČ 24685844, projektant dopravní části Ing. Oldřich Slováček, Náměstí Míru 8, 388 01 Blatná z měsíce 05/2017, stupeň PD: DSP.

Stavební úřad opatřením ze dne 31.08.2017 oznámil účastníkům řízení a orgánům státní správy zahájení stavebního řízení a stanovil termín konání ústního jednání spojeného s místním šetřením na místě stavby na den 26.09.2017 v 09.00 hodin. Nejpozději na místním šetření mohli dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy. Účastníci řízení, dotčené orgány na místním šetření neuplatnili návrhy, námitky ani důkazy.

V průběhu řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Okruh účastníků podle § 27 odst. 2 správního řádu byl omezen na vlastníky pozemků a staveb přímo sousedících s pozemky na p.p.č. 3179/46, 3179/131, 3179/96, 3179/130, 3179/128, 3179/167, 3179/75, 3179/74, 3179/159 v katastrálním území Klatovy na kterých má být realizována stavba a dále na vlastníky dotčené technické infrastruktury. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Oznámení rozhodnutí je provedeno v souladu s ust. § 144, správního řádu veřejnou vyhláškou, vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků. Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu, do kterého zahrnul vlastníky pozemků a staveb na nich, jejichž hranice sousedí s pozemky stavby.

V průběhu řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost a projektovou dokumentaci z hlediska ustanovení § 109-114 stavebního zákona. Konstatoval, že projektová dokumentace stavby splňuje obecně technické požadavky na výstavbu, je v souladu s požadavky dotčených orgánů a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy ostatních účastníků. Speciální stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení stavby a proto rozhodl se souhlasem obecního stavebního úřadu v Klatovech tak, jak je ve výroku uvedeno, za použití ustanovení ve výroku uvedených právních předpisů.

Žádost byla doložena následujícími doklady:

- a) Městský úřad Klatovy - koordinované stanovisko č. 753/16 ze dne 11.11.2016
- b) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, oddělení Klatovy – závazné stanovisko ze dne 12.01.2017 pod Č.j. KHSPL/32590/21/2016
- c) Hasičský záchranný sbor PK, závazné stanovisko Č.j. HSPM-5545-2/2016 KT ze dne 07.11.2016
- d) Airweb spol. s.r.o. – vyjádření k existenci sítí z 12.01.2017
- e) CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura a.s.- vyjádření o existenci sítí ze dne 12.09.2016 pod Č.j. 705378/16 a vyjádření k PD pod zn. POS-PD-916-17 ze dne 03.10.2017
- f) ČEZ Distribuce a.s., vyjádření k existenci sítí zn. č. 0100628063 ze dne 12.09.2016 a vyjádření k PD č. 1091270814 ze dne 18.01.2017
- g) Telco Pro Services, a.s., vyjádření k existenci sítí zn.č. 0200657039 ze dne 02.10.2017
- h) Okresní Ředitelství, Policie ČR, dopravní inspektorát Klatovy, sdělení Č.j. KRPP-101326-1/ČJ-2017-030406 ze dne 19.07.2017
- i) GasNet, s.r.o. zastoupený GridServices, s.r.o. – vyjádření k existenci sítí Č.j. 5001433498 ze dne 05.01.2017, vyjádření k připojení PZ zn.č. 5001432948 ze dne 05.01.2017, zn.č. 50011432950 ze dne 05.01.2017 a k PD Č.j. 500140172 ze dne 02.12.2016
- j) GasNet, s.r.o. – protokol o zajištění kapacity, č. protokolu 4000206213 ze dne 13.12.2016
- k) Šumavské vodovody a kanalizace a.s. - vyjádření o existenci sítí ze dne 20.10.2016, zn. č. To/2016/1650701 a k PD ze dne 08.11.2016 pod Č.j. Za/2016/1650741
- l) Technické služby Města Klatov – vyjádření k PD ze dne 16.01.2017
- m) Krajský úřad Pzeňského kraje – odbor ŽP, sdělení Č.j. ŽP/18375/16 ze dne 07.11.2016
- n) Městský úřad Klatovy – odbor ŽP, závazné stanovisko k trvalému odnětí zemědělské půdy Č.j. ŽP/11167/10/Rt ze dne 10.01.2011
- o) Městský úřad Klatovy – odbor dopravy, závazné stanovisko silničního správního úřadu Č.j. OD/515/17/Ba ze dne 17.01.2017
- p) Městský úřad Klatovy – odbor výstavby, vyjádření, Č.j. ŽP/9474/16/Ks ze dne 20.10.2016.
- q) Městský úřad Klatovy – odbor hospodářský, vyjádření k PD, Č.j. HO/1745/16 ze dne 24.10.2016
- r) Městský úřad Klatovy – odbor výstavby, rozhodnutí o umístění stavby Č.j. OVÚP/1357/17/Ei ze dne 25.02.2017.
- s) Městský úřad Klatovy – odbor ŽP, vyjádření z hlediska odpadového hospodářství Č.j. ŽP/9741/16/St ze dne 26.10.2016
- t) Městský úřad Klatovy – odbor ŽP, závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší Č.j. ŽP/10301/16/Uh ze dne 11.11.2016
- u) Městský úřad Klatovy – odbor ŽP, závazné stanovisko vodoprávního úřadu Č.j. ŽP/10188/16/Le ze dne 09.11.2016
- v) Smlouva o budoucí smlouvě darovací mezi Město Klatovy a Klatovská stavební kancelář, s.r.o. ze dne 18.11.2016.



Účastníci stavebního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 109 stavebního zákona.

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu**

Klatovská stavební kancelář s.r.o., Chodská 1032/27, 120 00 Praha 2, IČ 252 137 76

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:**

Červený Zbyněk Ing., Alešova 829, Klatovy II, 33901 Klatovy

Město Klatovy, nám. Míru 62, Klatovy I, 33920 Klatovy

„CETIN“ Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3  
IDDS: qa7425t

GasNet, s.r.o., zastoupený GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy

AIRWEB, spol. s r.o., Pod Hůrkou 607, Klatovy III, 33901 Klatovy

Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Čsl. legií 37, 339 01 Klatovy IDDS: dh6chx7

Greenwatch – zapsaný spolek, Heřmanova Huť, Vlkyš, Tyršova, PSČ 330 24

**Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Klatovy:** 3179/25, 3179/1, 3179/4, 3179/5, 3179/2, 3179/125, 3179/129, 3808/34, 3808/27, 3179/97, 3808/28, 3808/21, 3179/18, 3185/10, 3179/168, 3179/90, 3179/17, 3179/16, 3179/163, 3179/87, 3179/85, 3179/76, 3179/48, 3179/143.

**Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Klatovy:** 6696.

**Vypořádání se s námitkami účastníků:**

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze písemně odvolat do 15-ti dnů od jeho doručení. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním učiněným u zdejšího Městského úřadu Klatovy, odboru dopravy - dopravního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude následně postoupeno Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Za vydání stavebního povolení byl vyměřen správní poplatek podle položky 18, odst. 1 písm. f) c) sazebníku zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 10.000,- Kč. Správní poplatek byl zaplacen.

otisk úředního  
razítka

.....  
Ing. Jiří Augustin v.r.  
služ. číslo 414012

**Doručí se veřejnou vyhláškou:**

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu**

Klatovská stavební kancelář s.r.o., Chodská 1032/27, 120 00 Praha 2, IČ 252 137 76

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:**

Červený Zbyněk Ing., Alešova 829, Klatovy II, 33901 Klatovy

Město Klatovy, nám. Míru 62, Klatovy I, 33920 Klatovy

„CETIN“ Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3  
IDDS: qa7425t

GasNet, s.r.o., zastoupený GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy

AIRWEB, spol. s r.o., Pod Hůrkou 607, Klatovy III, 33901 Klatovy

Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Čsl. legií 37, 339 01 Klatovy IDDS: dh6chx7

Greenwatch – zapsaný spolek, Heřmanova Huť, Vlkyš, Tyršova, PSČ 330 24

**Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním**

**území Klatovy:** 3179/25, 3179/1, 3179/4, 3179/5, 3179/2, 3179/125, 3179/129, 3808/34, 3808/27, 3179/97, 3808/28, 3808/21, 3179/18, 3185/10, 3179/168, 3179/90, 3179/17, 3179/16, 3179/163, 3179/87, 3179/85, 3179/76, 3179/48, 3179/143.

**Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Klatovy:** 6696.

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)

Městský úřad Klatovy, odbor hospodářský

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování

Městský úřad Klatovy, odbor školství a kultury

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy, IDDS: p36ab6k

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Okresní ředitelství policie České republiky, DI Klatovy, IDDS: 5ixai69

Krajská hygienická stanice PK, Plzeňská 190, 339 01 Klatovy, IDDS: samai8a

**Na vědomí:** Technické služby města Klatov