

USNESENÍ č. 3

ze zasedání Rady města Klatov, konaného dne 31. ledna 2012

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Bod č. 37/3:

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č. 38/3:

Rada města doporučila Zastupitelstvu městu schválit rozpočtové opatření č. 1/2012.

Bod č. 39/3:

Rada města doporučila Zastupitelstvu města schválit plán vodohospodářského fondu pro rok 2012.

Bod č. 40/3:

Rada města schválila čerpání investičního fondu Technických služeb města Klatov v max. výši 420 tis. Kč na nákup 2 ks vyvíječe páry HLS 140-V pro krytý plavecký bazén a na rekonstrukci střešní krytiny včetně komínů na správní budově TSMK.

Bod č. 41/3:

Rada města doporučila Zastupitelstvu města schválit účast města Klatov v projektu „Finanční podpora výstavby a rozšiřování metropolitních sítí v Plzeňském kraji“ – metropolitní síť Klatovy – II. etapa. Financování řešit rozpočtovým opatřením na ZM dne 7. 2. 2012.

Bod č. 42/3:

Rada města doporučila Zastupitelstvu města uzavření veřejnoprávních smluv s vyjmenovanými obcemi dle předloženého návrhu.

Bod č. 43/3:

Rada města vzala na vědomí zápis z komise pro územní rozvoj, urbanismus a RMPZ ze dne 16. ledna 2012.

Bod č. 44/3:

Rada města projednala zápis ze schůze komise pro výchovu, vzdělávání a sport ze dne 23. ledna 2012 a k bodu 1 – žádostem o mimořádné dotace přijala následující závěry:

- a) HigBic s. r. o. – žádost o dotaci na nákup dresů pro účastníky pelotonu mezinárodní charitativní cyklo tour Na kole dětem – rada města schválila poskytnutí dotace ve výši 10 000,- Kč

- b) Šumavský spolek neslyšících – žádost o dotaci na úhradu běžného provozu klubovny
- rada města schválila poskytnutí dotace ve výši 5 000,- Kč
- c) Sdružení Klatovanů v Praze – žádost o dotaci na činnost sdružení v roce 2012 – rada města schválila poskytnutí dotace ve výši 9 000,- Kč
- d) SRPDŠ při ZUŠ J. Kličky, Klatovy – žádost o dotaci na pořádání koncertů – rada schválila poskytnutí dotace ve výši 5 000,-Kč
- e) Územní sdružení, Českého zahrádkářského svazu Klatovy – žádost o dotaci na nákup cen pro děti – rada města uložila odboru ŠKCR zajistit ceny pro výherce.

Zodpovídá: pí Ing. A. Kunešová

Rada města uložila kanceláři pana místostarosty uzavřít se žadateli příslušné smlouvy.

Termín: ihned

Zodpovídá: pí I. Kudryová

Bod č. 45/3:

Rada města projednala doplněk žádosti o souhlas s umístěním LED obrazovky nad hlavní vstup do KD, vzala jej na vědomí a souhlasila s umístěním LED obrazovky na terasu nad hlavním vstupem do KD v Klatovech s podmínkou doplnění smlouvy o pronájmu části nemovitosti tak, že nebude vysílána politická reklama a začátek provozu bude oproti návrhu smlouvy posunut na 07:00 hod.

Zodpovídá: pí Mgr. H. Haladová

Bod č. 46/3:

Rada města

- 1/ uložila odboru rozvoje města zajistit ve spolupráci s OVÚP demoliční výměr na odstranění stavby bývalé skautské klubovny na Křesťanském vršku v Klatovech při vypracování co nejjednodušší a nejlevnější varianty projektu pro odstranění stavby.

Termín: ihned

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová
p. Ing. P. Boublík

- 2/ uložila ORM po vydání demoličního výměru předložit RM ve spolupráci s TSMK návrh na odstranění stavby.

Termín: po vydání demoličního výměru

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová
Spolupracuje: p. P. Pošefka

Bod č. 47/3:

Rada města projednala návrhy na majetkoprávní úkony a přijala k nim následující závěry:

- 1/ výkup pozemku v k. ú. Věckovice u Janovic nad Úhlavou – rada města doporučila ZM schválit výkup části pozemku pp. č. 67/59 v k. ú. Věckovice u Janovic nad Úhlavou o výměře cca 50 m² za cenu 50 Kč/m², celkem cca 2 500 Kč od AH, Praha.

- 2/ prodej pozemku v k. ú. Klatovy - část pp. č. 3760/3 – rada města doporučila ZM schválit prodej části obecního pozemku č. 3760/3 o výměře cca 40 m² v k. ú. Klatovy majitelce sousedních nemovitostí JH, Klatovy za cenu dle cenové mapy 800 Kč/m² (celkem cca 32 000 Kč).

- 3/ prodej pozemku v k. ú. Klatovy – část pp. č. 1410/6 – rada města doporučila ZM schválit prodej obecního pozemku p. č. 1410/6 v k. ú. Klatov o výměře 3 m² (dle geometrického plánu č. 5493-1068-2011 se jedná o stp. č. 1129/3) majiteli domu čp. 301/III AN, Klatovy III za cenu dle cenové mapy 1 200 Kč/m² (celkem 3 600 Kč).
- 4/ prodej pozemku v k. ú. Klatovy – část 967/6 – rada města nedoporučila tento majetkoprávní úkon zastupitelstvu města ke schválení.
- 5/ prodej pozemku v k. ú. Klatovy – Čínov – část pp. č. 3106/1 – rada města
- doporučila ZM schválit prodej části obecního pozemku č. 3106/1 v k. ú. Klatovy o výměře cca 30 m² v oplocení zahrady na pp. č. 3106/21 v k. ú. Klatovy majitelce této zahrady JŠ, p. Plánice za smluvní cenu 540 Kč/m², celkem cca 16 200 Kč.
 - nedoporučila ke schválení prodej obecního pozemku - koridoru zeleně, který slouží pro odhlučnění navazujících nemovitostí a pro zachování rozhledových poměrů.
- 6/ pronájem pozemku, popř. prodej – části pp. č. 279/5 v k. ú. Klatovy – parkoviště před restaurací U Strnada - rada města doporučila ZM schválit prodej části pp. č. 279/5 v k. ú. Klatovy o výměře cca 270 m² za cenu 1 000 Kč/m², celkem cca 270 000 Kč paní JJ Klatovy.
- 7/ dar stavby k. ú. Klatovy- jednotná kanalizace – rada města
- souhlasila s realizací akce „prodloužení jednotné kanalizace z PP-UR2 DN 250, Klatovy“ a se vstupem na pp. č. 2770/4 v k. ú. Klatovy v délce cca 13 bm“, dle podmínek HO
 - doporučila ZM schválit dar stavby jednotné kanalizace z PP-UR2 DN 250 v délce cca 13 bm v pp. č. 2770/4 v k. ú. Klatovy od Ing. VČ, Klatovy do majetku města. Úkon bude zajištěn v současné době uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací, s termínem uzavření vlastní darovací smlouvy po kolaudaci kanalizace.
- 8/ zřízení věcného břemene ve prospěch města – rada města rozhodla o zřízení věcného břemene umístění chráničky HDPE o průměru 40 mm pro optický kabel v délce cca 11 bm pp. č. 4130/1 v k. ú. Klatovy mezi městem Klatovy jako oprávněným z věcného břemene a Projekční společností obchodních center, v. o. s. Plzeň, Lochotínská 18, Plzeň jako povinným z věcného břemene, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/bm + DPH v platné výši, tj. celkem cca 2 640 Kč.
- 9/ Klatovy, ul. K Vodojemu - majetkoprávní vypořádání obecních pozemků u bytových domů čp. 375 – 376/IV (bytovky naproti tělocvičně Vodojem) - aktuální informace - rada města doporučila ZM schválit prodej předzahrádek a přístupové komunikace za cenu 100,- Kč/m² a prodej zahrady za cenu 427,- Kč/m² formou splátek kupní ceny po dobu 5 let.

- 10/ Štěpánovice, Komplexní pozemková úprava – protipovodňová opatření – rada města
- a) rozhodla řešit protipovodňová opatření v Plánu společných zařízení v rámci KPÚ Štěpánovice s dimenzí na Q50, propustek pod komunikací I. třídy I/27 Plzeň – Klatovy dimenzovat na Q100.
 - b) doporučila ZM schválit změnu katastrální hranice takto:
 - 1/ přesunout p. č. 2308/2 dle PK o výměře 2334 m² (vlastník M) z k. ú. Klatovy do k. ú. Štěpánovice
 - 2/ přesunout p. č. 3697/1 o výměře 2298 m² z k. ú. Klatovy do k. ú. Štěpánovice.
- 11/ výkup pozemku v k. ú. Věckovice, pp. č. 15/1, pp. č. 15/2 – pozemky u bývalé školy – rada města odložila tento majetkoprávní úkon a uložila odboru rozvoje města doplnit jej ve smyslu diskuze.
- Termín: ihned Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 48/3:

Rada města

- 1/ uložila starostovi města předložit zprávu o dotačních programech MMR ČR pro rok 2012 zastupitelstvu města dne 7. 2. 2012,

Termín: dle textu

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

- 2/ doporučila ZM schválit zpracování Projektů regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou v minimálně třech etapách realizace od roku 2013 do cca roku 2019 a uložila vedení města a odboru rozvoje města zajistit veškeré přípravné práce na projektu tak, aby město mohlo podat žádost o dotaci z Programu regenerace panelových sídlišť pro rok 2013,

- 3/ uložila po schválení úkonu dle bodu 2) odboru rozvoje města předložit dne 14. 2. 2012 návrh na vyhlášení VZMR na zpracovatele projektu regenerace.

Termín: dle textu

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

- 4/ doporučila ZM schválit přepracování projektu „Výstavba 23 b.j. – II. etapa, Klatovy, Plánické předměstí“ na podmínky programu MMR ČR a podat žádost o dotaci z Programu Výstavba podporovaných bytů, pečovatelské byty v následujícím roce 2013.

Bod č. 49/3:

Rada města

- 1/ rozhodla o ukončení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona na akci „Rekonstrukce vnitřního vodovodu, kanalizace, prostor šaten, sprch a WC v tělocvičně ZŠ Klatovy, Plánická ul. 194 na Vodojemu“
- 2/ se ztotožnila s doporučením komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka firmy KATO SERVIS s. r. o., K Letišti 487/II, 339 01 Klatovy, IČO:26383861

- 3/ uložila řediteli školy ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybranou firmou Smlouvu o dílo za cenu 343 621,- Kč bez DPH, 412 345,- Kč včetně DPH.
Termín: dle zákona
Zodpovídá: p. Mgr. K. Denk "

Bod č. 50/3:

Rada města

1/ doporučila

- a) zadavateli, MěÚSS Klatovy rozhodnout o vyloučení dodavatele – firmy OTIS, a.s. Břeclav, IČ 42324254 ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Kompletní výměna lůžkového výtahu v objektu čp. 1 DpS Újezdec u Mochtína“ z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Rozhodnutí o vyloučení je nedílnou součástí usnesení.
- b) zadavateli, MěÚSS Klatovy rozhodnout o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Kompletní výměna lůžkového výtahu v objektu čp. 1 DpS Újezdec u Mochtína“ uchazeči – firmě VVS – české výtahy s. r. o. Vrané nad Vltavou, IČ 45243379, za cenu 1 195 000 bez DPH, 1 362 300 včetně DPH. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky je nedílnou součástí usnesení.

- 2/ uložila ředitelce MěÚSS ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybranou firmou Smlouvu o dílo.

Termín: dle zákona

Zodpovídá: pí Bc. A. Kleinerová

Bod č. 51/3:

Rada města

- 1/ rozhodla o zahájení zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. „Klatovy, Riegrova ulice – rekonstrukce vodovodu a kanalizace“ formou písemné výzvy dodavatelům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace a zveřejněním na vývěsce.

- 2/ rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH.

- 3/ schválila text výzvy, kvalifikační a zadávací dokumentaci dle přílohy.

- 4/ jmenovala komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové:

Ing. Václav Chroust

Ing. Daniela Pleskotová

Pavel Vlček

náhradníci:

Mgr. Rudolf Salvetr

Mgr. Sylva Sejpková

Eva Slabá

a uložila jejím členům (náhradníkům) zúčastnit se dne 20. 2. 2012 (pondělí) od 11:00 hodin jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.

5/ jmenovala komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

členové:	náhradníci:
Ing. Václav Chroust	Mgr. Rudolf Salvetr
Aleš Buriánek	JUDr. Jiří Štancl
Bc. Martin Kříž	Petr Fiala
Bc. Igor Jakubčík	Ing. Jaromír Kalivoda
Mgr. Jaromír Veselý	Mgr. Věra Tomaierová
Ing. Daniela Pleskotová	Eva Slabá
Mgr. Sylva Sejková	František Kocfelda
Pavel Vlček	Ing. Jiří Kučera

a uložila jejím členům (náhradníkům) zúčastnit se dne 22. 2. 2012 (středa) od 9:30 hodin jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.

6/ schválila firmy k účasti v zadávacím řízení dle návrhu.

7/ uložila odboru rozvoje města předložit RM dne 28. 2. 2012 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Termín: dle textu

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 52/3:

Rada města

1/ rozhodla o zahájení zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. „Klatovy – stavební úpravy vodojemu Hůrka2“ formou písemné výzvy dodavatelům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace a zveřejněním na vývěsce.

2/ rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH.

3/ schválila text výzvy, kvalifikační a zadávací dokumentaci dle přílohy.

4/ jmenovala komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové:	náhradníci:
Ing. Václav Chroust	Mgr. Rudolf Salvetr
Ing. Daniela Pleskotová	Mgr. Sylva Sejková
Ing. Jiří Kučera	Pavel Vlček

a uložila jejím členům (náhradníkům) zúčastnit se dne 20. 2. 2012 (pondělí) od 10:30 hodin jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.

5/ jmenovala komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

členové:	náhradníci:
Ing. Václav Chroust	Mgr. Rudolf Salvetr
Bc. Martin Kříž	JUDr. Jiří Štancl
Aleš Buriánek	Petr Fiala
Bc. Igor Jakubčík	Ing. Jaromír Kalivoda
Mgr. Jaromír Veselý	Mgr. Věra Tomaierová
Ing. Daniela Pleskotová	Eva Slabá
Mgr. Sylva Sejková	František Kocfelda
Ing. Jiří Kučera	Pavel Vlček

a uložila jejím členům (náhradníkům) zúčastnit se dne 22. 2. 2012 (středa) od 10:00 hodin jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.

6/ schválila firmy k účasti v zadávacím řízení dle návrhu.

7/ uložila odboru rozvoje města předložit RM dne 28. 2. 2012 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Termín: dle textu

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 53/3:

Rada města

1/ rozhodla o zahájení zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. „Klatovy, Riegrova a Studentská ulice – oprava povrchu chodníků a vozovky“ formou písemné výzvy zájemcům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace a zveřejněním na vývěsce.

2/ rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH.

3/ schválila text výzvy, kvalifikační zadávací dokumentaci dle přílohy.

4/ jmenovala komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové:	náhradníci:
Ing. Václav Chroust	Mgr. Rudolf Salvetr
Ing. Daniela Pleskotová	Mgr. Sylva Sejková
František Kocfelda	Luboš Broukal

a uložila jejím členům (náhradníkům) zúčastnit se dne 20. 2. 2012 (pondělí) od 11:30 hodin jejího zasedání v kanceláři vedoucího HO.

5/ jmenovala komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

členové:	náhradníci:
Ing. Václav Chroust	Mgr. Rudolf Salvetr
Aleš Buriánek	JUDr. Jiří Štancl
Bc. Martin Kříž	Petr Fiala
Ing. Jaromír Kalivoda	Mgr. Miroslav Karnet
Danuše Auermüllerová	Bc. Igor Jakubčík
Ing. Daniela Pleskotová	Jaroslav Rehák
Mgr. Sylva Sejková	Ing. Ivan Baroch
František Kocfelda	Luboš Broukal

a uložila jejím členům (náhradníkům) zúčastnit se dne 22. 2. 2012 (středa) od 11:00 hodin jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.

6/ schválila firmy k účasti v zadávacím řízení dle návrhu.

7/ uložila hospodářskému odboru předložit RM dne 28. 2. 2012 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Termín: dle textu

Zodpovídá: p. F. Kocfelda

Bod č. 54/3:

Rada města

1/ rozhodla zahájení zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. „Oprava povrchu MK Klatovy, Luby 2012“ formou písemné výzvy zájemcům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace a zveřejněním na vývěsce.

2/ rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH.

3/ schválila text výzvy, kvalifikační a zadávací dokumentaci dle přílohy.

4/ jmenovala komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové:	náhradníci:
Ing. Václav Chroust	Mgr. Rudolf Salvetr
Ing. Daniela Pleskotová	Mgr. Sylva Sejková
František Kocfelda	Luboš Broukal

a uložila jejím členům (náhradníkům) zúčastnit se dne 20. 2. 2012 (pondělí) od 12: 00 hodin jejího zasedání v kanceláři vedoucího HO.

5/ jmenovala komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

členové:	náhradníci:
Ing. Václav Chroust	Mgr. Rudolf Salvetr
Aleš Buriánek	JUDr. Jiří Štancl
Bc. Martin Kříž	Petr Fiala
Ing. Jaromír Kalivoda	Mgr. Miroslav Karnet
Danuše Auermüllerová	Bc. Igor Jakubčík
Ing. Daniela Pleskotová	Jaroslav Rehák
Mgr. Sylva Sejková	Ing. Ivan Baroch
František Kocfelda	Luboš Broukal

a uložila jejím členům (náhradníkům) zúčastnit se dne 22. 2. 2012 (středa) od 11:30 hodin jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.

6/ schválila firmy k účasti v zadávacím řízení dle návrhu.

7/ uložila hospodářskému odboru předložit RM dne 28. 2. 2012 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Termín: dle textu

Zodpovídá: p. F. Kocfelda

Bod č. 55/3:

Rada města projednala zápis z komise pro nebytové prostory ze dne 23. ledna 2012 a k některým bodům přijala následující závěry:

k bodu 1 – úprava výše nájemného pro rok 2012 – rada města rozhodla neuplatnit v r. 2012 navýšení nájemného z nebytových prostor o meziroční míru inflace. Dále rozhodla nesnižovat v současné době nájemné z nebytových prostor, ponechat stávající nájemné pro roky 2012, 2013, 2014.

k bodu 2 – NP v čp. 191/I, rest. Beseda, p. V – rada města schválila slevu na nájemném ve výši 50% nájemcům restaurace Beseda, nebytového prostoru v objektu 191/I, Divadelní ulice, po dobu provádění stavebních oprav.

k bodu 910 – žádost p. K o NP – rada města schválila přidělení volného nebytového prostoru ve Vídeňské ulici pro pana RK na fotoateliér.

Bod č. 56/3:

Rada města projednala zápis z bytové komise a k jednotlivým bodům přijala následující závěry:

k bodu 2 – prodloužení nájemních smluv – rada města

1) schválila

a) uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 21 na adrese Klatovy, Plánická, s pí LH na dobu určitou od 1. 2. 2012 do 31. 1. 2013, nájemné 65,- Kč/m²

- b) uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 16, na adrese Klatovy, Plzeňská s pí SJ, na dobu určitou od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012, nájemné 65,- Kč/m²
- c) uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 15, na adrese Klatovy, Niederleho s pí ON, na dobu určitou od 1. 2. 2012 do 31. 1. 2013, nájemné 37,-Kč/m²
- 2) uložila Správě nemovitostí Klatovy s. r. o. realizovat vyklizení bytu č. 9, Gorkého – nájemce MJ, MJ.

Zodpovídá: pí Ing. J. Adámková

k bodu 3 – prodloužení smlouvy o ubytování na sociální ubytovně – rada města schválila uzavření smlouvy o ubytování k ubytovací buňce č. 55 na adrese Klatovy, Zahradní s pí HS a p. MS do 12. 7. 2012.

k bodu 4 – přidělení volného bytu – rada města schválila

- a) uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8, kat. B, 1+1 s příslušenstvím, na adrese Klatovy, Niederleho s pí MH, bytem Klatovy, na dobu určitou s platností od 10. 2. 2012 do 10. 2. 2013, nájemné 37,- Kč/m²
- b) schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 10, kat. B, 1+2 s příslušenstvím, na adrese Klatovy, Niederleho s manž. MaZČ, bytem Klatovy– Luby, na dobu určitou do 31. 1. 2013, nájemné 37,- Kč/m²
- c) uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 16, kat. B, 1+1 s příslušenstvím, na adrese Klatovy, Niederleho, s p. JV, bytem Klatovy, na dobu určitou s platností od 10. 2. 2012 do 10. 2. 2013, nájemné 37,- Kč/m²
- d) uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 22, kat. A1, 1+1 s příslušenstvím, na adrese Klatovy, Masarykova, s pí LT, bytem Klatovy s platností od 10. 2. 2012, nájemné 44,91 Kč/m²
- e) uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13, kat. A1, 2+kk s příslušenstvím, na adrese Klatovy, Masarykova, s pí MR, bytem Klatovy, s platností od 10. 2. 2012, nájemné 44,91 Kč/m²

k bodu 5 - žádost o uzavření nájemní smlouvy po výpovědi z nájmu bytu – rada města schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13, kat. A, 1+2 s příslušenstvím, na adrese Klatovy, Vrbova , s p. MN a pí RN, bytem Klatovy, na dobu určitou s platností od 1. 2. 2012 do 31. 7. 2012, nájemné 65,- Kč/m².

k bodu 6 – žádosti o podnájem bytu/části bytu – rada města souhlasila

- a) s přenecháním části bytu č. 29, Klatovy, Plánická do podnájmu FD, na dobu určitou od 1. 2. 2012 do 31. 1. 2013
- b) s přenecháním části bytu č. 18, Klatovy, Plánická do podnájmu KP, na dobu určitou od 1. 2. 2012 do 31. 1. 2013.

k bodu 7 – řešení uvolnění bytů v domě čp. 58/I, Vančurova ulice – rada města uložila Správě nemovitostí Klatovy s. r. o. jednat ve smyslu předložené zprávy.

Zodpovídá: pí Ing. J. Adámková

Bod č. 57/3:

Rada města projednala zprávu Správy nemovitostí Klatovy s. r. o. a

1/ doporučila

- a) zastupitelstvu města vyhovět žádosti pí AJ o povolení zřízení zástavního práva k bytové jednotce č. 243/5 na zajištění úvěru pro vyrovnání vlastnického podílu.
- b) zastupitelstvu města schválit žádost p. ONo zrušení předkupního práva k bytové jednotce, Klatovy

2/ schválila slevu na nájemném pro nájemce bytů v domě čp. 191/I, Divadelní ulice, ve výši 50% po dobu provádění stavebních úprav v domě.

Bod č. 58/3:

Rada města schválila návrh programu Zastupitelstva města Klatov, které se bude konat dne 7. února 2012 v 19:00 hodin v malém sále Kulturního domu v Klatovech.

Bod č. 59/3:

Rada města ve smyslu § 102 odst. 2 písm. m/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schválila:

1/ smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi Městem Klatovy a p. KH, Klatovy - předmět smlouvy: části pozemků PK č. 3377, 3667 a 3332 v k. ú. Klatovy – účel smlouvy: věcné břemeno spočívající v oprávnění města Klatovy vést přes zatížené pozemky v zemi uloženou inženýrskou síť – vodovodní řad. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční úhradu ve výši 10 Kč/bm, na dobu neurčitou - poř. č. 18

2/ dodatek č. 1 ke kupní smlouvě (dodávka zařízení pro COH Klatovy) uzavření mezi Městem Klatovy a firmou ELKOPLAST CZ, s. r. o. Zlín - změna termínu pro zahájení plnění dle čl. 3.1 smlouvy vyvolaná změnou čl. 3.2 smlouvy týkající se změny termínu pro doručení písemné výzvy k zahájení plnění – poř. č. 19

3/ dodatek č. 1 ke kupní smlouvě (dodávka vozidla – kolového nakladače pro COH Klatovy) uzavřený mezi Městem Klatovy a firmou TERRAMET, spol. s r. o., Čestlice – změna termínu pro zahájení plnění dle čl. 3.1 smlouvy vyvolaná změnou čl. 3.2 smlouvy týkající se změny termínu pro doručení výzvy k zahájení plnění – poř. č. 20

4/ dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (COH Klatovy – I. etapa) uzavření mezi Městem Klatovy a SILNICE NEPOMUK s. r. o. a STAVO Přeštice s. r. o. – změna termínu pro zahájení plnění dle čl. 4.1 smlouvy vyvolaná změnou čl. 4.3 smlouvy týkající se změny termínu pro doručení písemné výzvy k zahájení plnění – poř. č. 21

- 5/ dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (rekonstrukce technologie SCZT – jižní větev – II. etapa) uzavřený mezi Městem Klatovy a firmou Jindřich Lachout – MonTop a DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY, s. r. o. - změna termínu pro zahájení plnění dle čl. 4.1 smlouvy vyvolaná změnou čl. 4.3 smlouvy týkající se změny termínu pro doručení písemné výzvy k zahájení plnění – poř. č. 22
- 6/ dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (zateplení objektu Domova pro seniory čp. 815, 816 a Domova s byty zvláštního určení čp. 832, Klatovy) uzavřený mezi Městem Klatovy a OSF 2000, s. r. o. Liberec - změna termínu pro zahájení plnění dle čl. 4.1 smlouvy vyvolaná změnou čl. 4.3 smlouvy týkající se změny termínu pro doručení písemné výzvy k zahájení plnění – poř. č. 23
- 7/ smlouvu o spolupráci uzavřenou mezi Městem Klatovy a Pošumavským auto moto klubem Klatovy v AČR - předmět smlouvy: spolupráce na projektech „47. a 48. ročník Rallye Šumava Klatovy a „21 a 22. ročník Historic Vltava Rallye“ – poř. č. 24
- 8/ dohodu o splacení dluhu uzavřenou mezi Městem Klatovy a Ing. FB, Klatovy – předmět smlouvy: zaplacení dluhu ve výši 61 710,- Kč – poř. č. 25
- 9/ smlouvu o provedení přeložky sítě uzavřenou mezi Městem Klatovy a firmou Lorenc Logistic, s. r. o. Klatovy – předmět smlouvy: pp. č. 736/30, 736/32, 756/1 a 3470 v k. ú. Klatovy – účel smlouvy: realizace akce „Klatovy, Logistic, čp. 752 – NN“ přeložka přípojky NN v rámci výstavby okružní křižovatky – poř. č. 26
- 10/ směnnou smlouvu uzavřenou mezi Městem Klatovy a firmou Lorenc Logistic, s. r. o. Klatovy - předmět smlouvy: pp. č. 719/3 a 736/38 v k. ú. Klatovy za pp. č. 723/13, 736/54 a 736/53 v k. ú. Klatovy - poř. č. 27
- 11/ dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy kupní uzavřený mezi Městem Klatovy a p. VM, Svrčovec – změna – rozšíření čl. I smlouvy o odst. 4) a 5) – poř. č. 28
- 12/ smlouvu o budoucí smlouvě kupní uzavřenou mezi Městem Klatovy a manž. JUDr. J a HP Klatovy – předmět smlouvy: pp. č. 967/1 a 965/11 v k. ú. Klatovy – poř. č. 29
- 13/ smlouvu o budoucí smlouvě kupní uzavřenou mezi Městem Klatovy a Mgr. JV, Klatovy – předmět smlouvy: pp. č. 967/62 v k. ú. Klatovy – poř. č. 30
- 14/ smlouvu o budoucí smlouvě kupní uzavřenou mezi Městem Klatovy a manž. J a HZ, Klatovy – předmět smlouvy: pp. č. 967/61 v k. ú. Klatovy – poř. č. 31
- 15/ kupní smlouvu uzavřenou mezi Městem Klatovy a pí DB, Klatovy – předmět smlouvy: pp. č. 2480/5 v k. ú. Klatovy – poř. č. 32

16/ směnnou smlouvu uzavřenou mezi Městem Klatovy a p. KH, Klatovy – předmět smlouvy: pp. č. 47/2 za pp. č. 3670/3, 4242/335, 4242/340, 4242/393, 4242/394 a 4242/400 - poř. č. 33

17/ smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi Městem Klatovy a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín – předmět smlouvy: pp. č. 3636/1, 3642, stp. č. 745 v k. ú. Klatovy – účel smlouvy: umístění závěsného kabelu NN a sloupu – Pihovice – poř. č. 34

Bod č. 60/3:

Rada města doporučila zastupitelstvu města navrhnout valné hromadě Šumavských vodovodů a kanalizací a. s. Klatovy jmenovat do funkce člena představenstva p. Mgr. Rudolfa Salvetra a do dozorčí rady společnosti p. Ing. Václava Chrousta.

Bod č. 61/3:

Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých je provozování sázkových her, loterií a jiných podobných her zakázáno.

Bod č. 62/3:

Rada města projednala žádost Hospicu sv. Lazara v Plzni o poskytnutí příspěvku na zajištění provozu v roce 2012. Rada města poskytnutí příspěvku neschválila a uložila starostovi města žadateli o příspěvek odpovědět.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Bod č. 63/3:

Rada města v rámci diskuze uložila odboru rozvoje města nechat posoudit co by finančně znamenal přesun veřejných WC do objektu, kde je nyní nábytek HolíkxMoser (dal výpověď).

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 64/3:

Rada města uložila vedení města zabývat se dalšími připomínkami vznesenými členy RM v diskuzi.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. Salvetr

Mgr. Rudolf S a l v e t r
starosta města

JUDr. Jiří Š t a n c l
místostarosta

Ing. Václav C h r o u s t
místostarosta