

Z Á P I S č. 20

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

ze zasedání Zastupitelstva města Klatov, konaného dne 07.02.2017 v 19:00 hodin v malém sále KD v Klatovech

Přítomno: 21 členů ZM (v 19:10 h se dostavil p. Fiala)

Omluveni: Ing. Kalivoda, JUDr. Štancl, pí Hulešová, p. Papež, Ing. Nejd, MUDr. Jelínek

Přítomno občanů: 31

Program:

- 1) Zahájení jednání Zastupitelstva města Klatov
- 2) Kontrola plnění usnesení
- 3) Návrhy na majetkoprávní úkony
- 4) Smlouva o spolupráci s obcí Bolešiny při zajištění územní studie veřejného prostranství
- 5) Rozpočtové opatření č. 1/2017
- 6) Schválení úvěru pro město Klatovy
- 7) Poskytnutí finanční podpory kurzům Univerzity třetího věku Západočeské univerzity v Plzni v akademickém roce 2016/2017 v Klatovech
- 8) Návrh vyhlášky č. 1/2017, kterou se stanovují školské obvody základních škol zřízených městem Klatovy pro školní rok 2017/2018
- 9) Žádost o výjimku ze Zásad prodeje bytového fondu - p. Josef Heller, Čapkova 125/V, Klatovy
- 10) Zprávy vedení města
- 11) Diskuse
- 12) Usnesení a závěr

1. ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ

Jednání Zastupitelstva města Klatov zahájil a jednání řídil starosta města Mgr. Rudolf Salvetr, který konstatoval, že jednání bylo svoláno pozvánkou ze dne 01.02.2017 ve smyslu zákona o obcích a je usnášeníschopné ve všech bodech jednání, neboť při zahájení jednání je přítomno 20 členů zastupitelstva města.

Pan starosta vyzval ověřovatele minulého zápisu, aby se k zápisu vyjádřili: MUDr. Kollros a p. Rehák zápis podepsali a souhlasí.

Novými ověřovateli zápisu byli starostou navrženi: MUDr. Chroust a Mgr. Kučera.

Hlasování - MUDr. Chroust: pro se vyslovilo 20 členů ZM - **MUDr. Chroust byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

Hlasování - Mgr. Kučera: pro se vyslovilo 19 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování - **Mgr. Kučera byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: Mgr. Tomaierová, Mgr. Zwiefelhofer a Ing. Dio.

Hlasování - Mgr. Tomaierová: pro se vyslovilo 20 členů ZM - **Mgr. Tomaierová byla zvolena členkou návrhové komise.**

Hlasování - Mgr. Zwiefelhofer: pro se vyslovilo 19 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování - **Mgr. Zwiefelhofer byl zvolen členem návrhové komise.**

Hlasování - Ing. Dio: pro se vyslovilo 20 členů ZM - **Ing. Dio byl zvolen členem návrhové komise.**

Pan starosta seznámil přítomné se způsobem jednání a konstatoval, že se bude diskutovat o každém bodu zvlášť, jak to bývá obvyklé, týká se i veřejnosti po ukončení diskuse zastupitelů.

Hlasování: pro se vyslovilo 20 členů ZM - **způsob jednání byl schválen.**

Pan starosta seznámil přítomné s programem jednání. Dal o programu hlasovat.

Hlasování: pro se vyslovilo 20 členů ZM - **program jednání byl schválen.**

V tuto chvíli se dostavil p. Fiala - počet zastupitelů se zvýšil na 21.

2. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

S kontrolou plnění usnesení z 19. zasedání ZM, konaného dne 13.12.2016, seznámil pan tajemník. Písemné vypracování kontroly plnění je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: pro se vyslovilo 20 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování - **zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 19. zasedání ZM.**

3. NÁVRHY NA MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

Část A

Majetkoprávní úkony č. 1 až 5, jejichž záměr schválilo zastupitelstvo města dne 13.12.2016, byly zveřejněny ve dnech 20.12.2016 až 05.01.2017 a nebyly k nim doručeny námítky.

Úkon č. 6 byl zveřejněn ve dnech 20.01.2017 až 06.02.2017.

Hlasování - úkony č. 1 až 5: pro se vyslovilo 21 členů ZM - **úkony č. 1 až 5 byly schváleny.**

6) Výkup pozemků

pp.č. 876/4, č. 876/46 (dle GP č. 851-118/2016 odděleného z původní pp.č. 876/35), č. 876/40, č. 876/41, č. 876/42, č. 876/43, č. 876/44, č. 876/45 a stp.č. 533 o celkové výměře 758 m² včetně stavby původního koryta Mochtínského potoka v k.ú. Luby do majetku města od Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, za cenu obvyklou v celkové výši 97.560,00 Kč bez DPH. Kupní smlouva uzavřena.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM - **ZM schválilo výkup pozemků.**

7) Výkup čerpací stanice (ČS) odpadních vod (ul. Dr. Sedláka) - návrh na revokaci usnesení

ZM dne 19.02.2013 rozhodlo o výkupu čerpací stanice odpadních vod vč. sousední manipulační plochy (výměra 259 m²) a navazujících veřejných kanalizačních řadů do majetku města od společnosti České dráhy a.s. za celkovou kupní cenu 75.000,00 Kč. Smlouva nebyla uzavřena, protože část vedení je umístěna na pozemcích pana XXXX a ten odmítá s ČD i s městem uzavřít věčné břemeno. Město tak nemá záruku, že v případě rekonstrukce vedení mu bude umožněn vstup na soukromé pozemky.

V mezidobí proběhlo několik jednání s majitelem, ten podmiňuje vydání souhlasu provedením odvodnění celého svého pozemku na Markytě, údajně způsobeným pracemi při akci „Čisté město“.

Rada města uložila ŠVaK ověřit jiné řešení na odkanalizování plaveckého bazénu. Tím je vybudování nové ČS na pozemku Agrowest a.s. v ul. Dr. Sedláka. Firma vydala předběžný písemný souhlas, včetně výše kupní ceny 600,00 Kč/m², návrh na výkup je předložen ZM v části B zprávy (úkon č. 3). V příloze přikládáme technicko-ekonomické posouzení variant řešení.

Rada města dne 31.01.2017 doporučila ZM revokovat usnesení z r. 2013 a schválit řešení odkanalizování plaveckého bazénu formou výstavby nové ČS, nikoliv formou výkupu a následné rekonstrukce stávající ČS, přestože toto nové řešení je z hlediska budoucího provozu problematictější.

Návrh na usnesení

ZM rozhodlo o revokaci UZM z 19.02.2013 a schválilo technické řešení odkanalizování plaveckého bazénu formou výstavby nové ČS.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM - **usnesení bylo schváleno.**

Část B - záměry majetkoprávních úkonů

1) Výkup pozemku (Chaloupky)

k.ú. Klatovy - část pp.č. 4010 a část stp.č. 3712, vlastník: XXXXXX, Chaloupky XX, Klatovy, výměra cca 10 m².

Cena dle znaleckého posudku

- administrativní	715,70 Kč/m ²	celkem cca 7.157,00 Kč
- obvyklá	240,00 Kč/m ²	celkem cca 2.400,00 Kč

Pozemky jsou součástí zahrady majitelů. Na sousedním obecním pozemku za plotem stojí vzrostlá lípa, která svým kořenovým systémem a růstem narušuje plot s kamennou podezdívkou a sloupek vrat vlastníka. OŽP provedl místní šetření a navrhl ve shodě s vlastníkem pozemků zachování stromu - velmi kvalitní vzrostlá lípa. Byla projednána možnost posunutí oplocení směrem do zahrady vlastníka. Vlastník souhlasil s prodejem svého pozemku v okolí kmene lípy s podmínkou, že veškeré náklady spojené s posunutím oplocení na novou hranici pozemků uhradí město.

Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemku a uložila ORM zajistit posunutí plotu a sloupku vrat na novou hranici pozemku.

Návrh na usnesení

ZM schválilo výkup částí pp.č. 4010 a stp.č. 3712 v k.ú. Klatovy o celkové výměře cca 10 m² od XXXXXX, Chaloupky X, Klatovy, za kupní cenu dle znaleckého posudku obvyklou 240,00 Kč/m², tj. celkem cca 2.400,00 Kč.

P. Fiala - kolik bude stát plot?

Ing. Pleskotová - 50.000 Kč.

Pan starosta - 2.400 Kč pozemek plus 50.000 Kč plot.

Hlasování: pro se vyslovilo 17 členů ZM, proti byli 2 členové a 2 členové se zdrželi hlasování - **usnesení bylo schváleno.**

2) Prodej pozemku (Habartice)

k.ú. Habartice u Obytců - zastavěná část pp.č. 794, žadatel: XXX, Habartice XX, Klatovy, výměra 3 m²

Cena dle ZP

- obvyklá	140,00 Kč/m ²	celkem 420,00 Kč
- administrativní	354,00 Kč/m ²	celkem 1.062,00 Kč
- smluvní	354,00 Kč/m ²	celkem 1.062,00 Kč

Žadatelé jsou spoluvlastníky domu, ke kterému byla vybudována přístavba (veranda) na obecním pozemku. Žádají o koupi pozemku pod stavbou a chtějí stavbu legalizovat.

Rada města doporučila ZM schválit prodej pozemku.

Osadní výbor nemá námitek proti majetkovému vypořádání již zastavěného pozemku.

Návrh na usnesení

ZM schválilo prodej části pp.č. 794 v k.ú. Habartice u Obytců o výměře 3 m² XXXXXXXX, Habartice XX, Klatovy, za cenu smluvní 354,00 Kč/m², celkem 1.062,00 Kč.

Hlasování: pro se vyslovilo 16 členů ZM, 5 členů se zdrželo hlasování - **usnesení bylo schváleno.**

3) Výkup pozemku (ul. Dr. Sedláka)

k.ú. Klatovy - pp.č. 1510/1 - část, vlastník: Agrowest a.s., Božkovská 397/15, Plzeň-Východní Předměstí, výměra cca 20 m².

Cena: znalecký posudek nebyl zadán, dle CM platné do r. 2014: 600,00 Kč/m², celkem cca 12.000,00 Kč.

Pozemek je situován v ulici Dr. Sedláka, bezprostředně u stezky pro chodce a cyklisty. Město jej využije pro budoucí stavbu čerpací stanice odpadních vod o rozměrech cca 5 m x cca 4 m.

Vlastník pozemku souhlasí s jeho prodejem městu Klatovy, s akceptovatelnými podmínkami, zejména s podmínkou napojení areálu společnosti na novou čerpací stanici.

Rada města doporučila ZM řešit odkanalizování plaveckého bazénu formou výstavby nové čerpací stanice, výkup neprojednala.

Návrh na usnesení

ZM schválilo výkup části pp.č. 1510/1 v k.ú. Klatovy o výměře cca 20 m² do majetku města od společnosti Agrowest a.s., Božkovská 397/15, Plzeň-Východní Předměstí, za cenu smluvní (obvyklou) 600,00 Kč/m², tj. celkem cca 12.000,00 Kč.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM - **usnesení bylo schváleno.**

4. SMLOUVA O SPOLUPRÁCI S OBCÍ BOLEŠINY PŘI ZAJIŠTĚNÍ ÚZEMNÍ STUDIE VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

Aktuálně probíhá dotační výzva č. 9 z IROP - Územní studie, termín ukončení příjmu žádostí je stanoven do 31.03.2017. K žádosti se musí přikládat smlouva o dílo s vybraným zpracovatelem ÚS. Z této výzvy připravuje město Klatovy podání pěti žádostí o dotace celkem na 5 ÚS veřejných prostranství. Oprávněným žadatelem je výhradně obec s rozšířenou působností (ORP). Pokud by některá z obcí v rámci ORP projevila zájem o zpracování ÚS, musí tato obec uzavřít s ORP smlouvu o spolupráci.

O spolupráci a zajištění ÚS požádala obec Bolešiny.

Princip spolupráce

Je popsán ve smlouvě o spolupráci, která je přílohou této zprávy a podléhá schválení zastupitelstvy obou obcí.

ORP Klatovy musí být žadatelem a příjemcem dotace, zároveň pořizovatelem ÚS. Musí administrovat výběrové řízení na zpracovatele ÚS, uzavřít s vybraným dodavatelem smlouvu o dílo a předložit ji jako přílohu k žádosti o dotaci. Dále musí administrovat celý dotační proces, a to po celou dobu udržitelnosti projektu. Prostřednictvím stavebního úřadu musí ORP zajistit vložení dat o studii do evidence územně plánovací činnosti.

Obec Bolešiny spolupracuje při všech úkonech s ORP.

Princip financování

Obec Bolešiny převede 100 % celkových nákladů uvedených v žádosti o dotaci na účet ORP předtím, než ORP provede úhradu těchto nákladů zpracovateli ÚS. Poté, co ORP obdrží od poskytovatele IROP dotaci (90 % celkových způsobilých nákladů), převede částku odpovídající poskytnuté dotaci zpět obci Bolešiny.

Náklady spojené s administrací projektu nebude ORP vůči obci Bolešiny požadovat.

Další postup

ORP schválí smlouvu o spolupráci v ZM 07.02.2017 a obec Bolešiny schválí smlouvu o spolupráci v ZM začátkem března. V mezidobí zpracuje stavební úřad ORP ve spolupráci s obcí Bolešiny zadání pro vyhotovení ÚS, ORM zadministruje výběr zpracovatele ÚS dle Pravidel pro zadávání VZMR městem Klatovy a předloží RM (nejpozději 14.03.2017) návrh na uzavření SoD s vybraným zpracovatelem. ORM následně zajistí vyhotovení a podání žádosti o dotaci v termínu do 31.03.2017.

Předběžný popis rozsahu ÚS

ÚS bude řešit veřejné prostranství - náves, plochy o výměře 3,5 ha. V rámci ÚS budou řešeny komunikace, chodníky, zeleň, parkování, inž. sítě vč. VO. Předpokládaná cena za zpracování ÚS činí 300.000 Kč bez DPH. Dle podmínek dotace musí činit minimální výše celkových způsobilých výdajů na jeden projekt 200.000 Kč včetně DPH.

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit uzavření smlouvy v předloženém znění.

Příloha

Smlouva o spolupráci při zajištění územní studie veřejného prostranství

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo uzavření smlouvy o spolupráci s obcí Bolešiny při zajištění územní studie veřejného prostranství.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM - **usnesení bylo schváleno.**

5. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 1/2017

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 13.12.2016 schválilo rozpočet města pro rok 2017 v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Jeho výsledkem je provozní přebytek ve výši 75.314 tis. Kč. Se započtením zůstatku finančních prostředků města ke konci roku 2016 ve výši 259.691 tis. Kč (z toho rozpočtová rezerva roku 2016 činí 139.448 tis. Kč) se pro rok 2017 jedná o rozpočtovou rezervu v celkové výši 335.005 tis. Kč, která může být použita na financování jednotlivých akcí města v roce 2017. Návrh jejího použití obsahuje rozpočtového opatření č. 1/2017 uvedené v příloze.

První část rozpočtového opatření obsahuje položky, které mají vliv na změnu rozpočtové rezervy pro rok 2017, naopak část druhá zahrnuje čerpání rozpočtové

rezervy 2016 a její nedílnou součástí jsou převody nevyčerpaného rozpočtu 2016 do roku 2017 v celkové výši 90.952 tis. Kč.

Vliv rozpočtového opatření č. 1/2017 na rozpočet města pro rok 2017 je pak následující:

Zůstatek finančních prostředků města k 31.12.2016	259.691 tis. Kč
<i>z toho rozpočtová rezerva 2016</i>	<i>139.448 tis. Kč</i>
Rozpočtový přebytek 2017	75.314 tis. Kč
Rozpočtová rezerva 2017 celkem	335.005 tis. Kč
Čerpání rozpočtové rezervy 2017 dle bodu 1	-25.736 tis. Kč
Čerpání rozpočtové rezervy 2016 dle bodu 2	-108.398 tis. Kč
Zůstatek rozpočtové rezervy 2017	200.872 tis. Kč

1. Změny rozpočtové rezervy města pro rok 2017

Čís.	Text	Příjmy tis. Kč	Výdaje tis. Kč
	Schválená rozpočtová rezerva 2017	75 314	
1	Příspěvek na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací pro rok 2017 od Úřadu práce ČR, zvýšení rozpočtu příjmů i výdajů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí	1 619	1 619
2	Zvýšení příspěvku na výkon státní správy o částku 500 Kč, schválený rozpočet pro rok 2017 činí 32.560.500 Kč, v rozpočtu města je uvedena částka 32.560.000 Kč, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí, zvýšení rozpočtové rezervy města	1	
3	Finanční vypořádání účelové dotace Ministerstva práce a sociálních věcí ČR na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně-právní ochrany dětí v roce 2016, žádost o doplatek ve výši 301 tis. Kč, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 8 - Odbor sociálních věcí a zdravotnictví, zvýšení rozpočtové rezervy města	301	
4a	Dotace Ministerstva vnitra ČR na pořízení nového dopravního automobilu s požárním přívěsem pro hašení pro SDH Točnick, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí, zvýšení rozpočtové rezervy města	450	
4b	Dotace Ministerstva vnitra ČR na pořízení nového dopravního automobilu pro SDH Tupadly, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí, zvýšení rozpočtové rezervy města	450	
4c	Dotace Ministerstva vnitra ČR na pořízení nového dopravního automobilu pro SDH Štěpánovice, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí, zvýšení rozpočtové rezervy města	450	
5	Navýšení nájemného plynocího do Vodohospodářského fondu od Šumavských vodovodů a kanalizací, a. s. na celkovou roční částku 24.692 tis. Kč, zvýšení rozpočtu příjmů i výdajů kap. 13 - Peněžní fondy města, Vodohospodářský fond o částku 1.367 tis. Kč (schválený rozpočet pro rok 2017 ve výši 23.325 tis. Kč)	1 367	1 367
6	Navýšení nájemného plynocího do Fondu dešťové kanalizace od Šumavských vodovodů a kanalizací, a.s. na celkovou roční částku 635 tis. Kč, zvýšení rozpočtu příjmů i výdajů kap. 13 - Peněžní fondy města, Fond dešťové kanalizace o částku 30 tis. Kč (schválený rozpočet pro rok 2017 ve výši 605 tis. Kč)	30	30
7	Rozpočtování příjmů Vodohospodářského fondu pro rok 2017 na stranu výdajů (ve schváleném rozpočtu pro rok 2017 nebyly tyto výdaje rozpočtovány, a staly se součástí rozpočtové rezervy města) v celkové výši 19.040 tis. Kč		19 040
8	Rozpočtování příjmů Fondu dešťové kanalizace pro rok 2017 na stranu výdajů (ve schváleném rozpočtu pro rok 2017 nebyly tyto výdaje rozpočtovány, a staly se součástí rozpočtové rezervy města) v celkové výši 495 tis. Kč		495

9	Rozpočtování příjmů Fondu tepelného hospodářství pro rok 2017 na stranu výdajů (ve schváleném rozpočtu pro rok 2017 nebyly tyto výdaje rozpočtovány, a staly se součástí rozpočtové rezervy města) v celkové výši 4.380 tis. Kč		4 380
10	Rozpočtování příjmů Fondu nakládání s odpady pro rok 2017 na stranu výdajů (ve schváleném rozpočtu pro rok 2017 nebyly tyto výdaje rozpočtovány, a staly se součástí rozpočtové rezervy města) v celkové výši 3.473 tis. Kč		3 473
	Celkem	4 668	30 404
	ČERPÁNÍ ROZPOČTOVÉ REZERVY MĚSTA 2017	25 736	
	ROZPOČTOVÁ REZERVA 2017 PO ZMĚNÁCH	49 578	

2. Čerpání rozpočtové rezervy města z roku 2016

	Zůstatek finančních prostředků města k 31.12.2016	259 691	
	(z toho rozpočtová rezerva roku 2016)	139 448	
1	Vrácení prostředků dotčených pochybením u projektu OPŽP „Centrum odpadového hospodářství Klatovy - I. etapa“ v celkové výši 250 tis. Kč, převod rozpočtové rezervy do rozpočtu výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města		250
2	Navýšení rozpočtu uvolněných a neuvolněných zastupitelů v souvislosti se zákonným zvýšením měsíčních odměn pro rok 2017, převod rozpočtové rezervy do rozpočtu výdajů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí		134
3	Příspěvek do fondu investic Základní školy Plánická ve výši 262 tis. Kč, převod rozpočtové rezervy do rozpočtu výdajů kap. 14 - Řízené organizace města, ZŠ Plánická		262
4	Investiční akce města „Přístavba základny SDH Klatovy - Luby“ v předpokládané výši 11.600 tis. Kč, převod rozpočtové rezervy do rozpočtu výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města		11 600
5	Investiční akce města „Mercandinovy sady - II. etapa“, převod rozpočtové rezervy do rozpočtu výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města		5 200
6	Využití rozpočtové rezervy města na převody rozpočtu z roku 2016		90 952
	ČERPÁNÍ ROZPOČTOVÉ REZERVY MĚSTA 2016		108 398
	ZŮSTATEK ROZPOČTOVÉ REZERVY MĚSTA 2016	151 294	

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2017.

P. Strolený - finanční výbor projednal rozpočtové opatření č. 1/2017 dne 30.01.2017 a doporučuje ZM ke schválení.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM - **usnesení bylo schváleno.**

6. SCHVÁLENÍ ÚVĚRU PRO MĚSTO KLATOVY

Dne 06.12.2016 byla radou města vyhlášena veřejná zakázka malého rozsahu na služby „Úvěr pro město Klatovy“. Předmětem veřejné zakázky bylo poskytnutí překlenovacího úvěru pro město na zajištění průběžného financování investičních projektů města v maximální výši 70.000 tis. Kč.

Smyslem úvěru je překlenutí časového nesouladu mezi úhradou výdajů vyplývajících z uzavřených smluv o dílo na vybrané akce města a obdržení dotačních prostředků

na tyto akce. Úvěr bude čerpán v závislosti na potřebách města, s ohledem na finanční možnosti města, v návaznosti na časovou a finanční náročnost vybraných investičních akcí s tím, že může být splacen kdykoliv v průběhu období od 01.09.2017 do 30.06.2019 - konečná splatnost úvěru.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena vyjádřená jako hodnota přírážky (marže) banky v procentním vyjádření na ročním základě (per annum), která bude městu účtována jako část úroku za poskytnutí úvěru nad referenční sazbu 1 M PRIBOR. Dne 31.01.2017 proběhla na jednání rady města elektronická aukce jako konečná fáze hodnocení nabídek, která rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou se stala nabídka Komerční banky, a.s., se sídlem Na Příkopě 969/33, 114 07 Praha 1, IČ 45317054, s roční hodnotou přírážky ve výši 0,080 % p.a. Po přičtení referenční sazby 1 M PRIBOR stanovené ke dni 01.12.2016 se jedná o úrokovou sazbu ve výši 0,280 %.

V souladu se zákonem o obcích je nutné před vlastním uzavřením úvěrové smlouvy s vybranou bankou schválit přijetí úvěru zastupitelstvem města.

Návrh na usnesení

1. Zastupitelstvo města v souladu s ustanovením § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje přijetí úvěru pro město Klatovy s maximálním úvěrovým rámcem ve výši 70.000 tis. Kč.
2. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o revolvingovém úvěru s Komerční bankou, a.s., se sídlem Na Příkopě 969/33, 114 07 Praha 1, IČ 45317054 s pohyblivou úrokovou sazbou tvořenou součtem referenční sazby 1 M PRIBOR a pevné přírážky (marže) banky ve výši 0,080 % p.a. z jistiny úvěru.

P. Strolený - finanční výbor projednal úvěr pro město Klatovy dne 30.01.2017 a doporučuje ZM ke schválení.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM - **usnesení bylo schváleno.**

7. POSKYTNUTÍ FINANČNÍ PODPORY KURZŮM UNIVERZITY TŘETÍHO VĚKU ZÁPADOČESKÉ UNIVERZITY V PLZNI V AKADEMICKÉM ROCE 2016/2017 V KLATOVECH

Západočeská univerzita v Plzni, která realizuje v Klatovech projekt Univerzity třetího věku, požádala město Klatovy o finanční příspěvek na tuto aktivitu pro akademický rok 2016/2017. Jde o neprofesní celoživotní vzdělávání - sociálně-aktivizační kurzy pro seniory a osoby zdravotně znevýhodněné, které se konají ve spolupráci s Úhlavou, o.p.s., v bývalém dominikánském klášteře (Plánická 174/I) v Klatovech.

V letošním akademickém roce je v Klatovech otevřeno celkem 7 kurzů, do kterých je přihlášeno 165 posluchačů. V akademickém roce 2015/16 bylo zapsáno 138 posluchačů a zastupitelstvo města schválilo dne 29.09.2015 na zajištění Univerzity třetího věku v Klatovech v akademickém roce 2015/2016 Západočeské univerzitě v Plzni příspěvek ve výši 63.000 Kč. Pro aktuální akademický rok univerzita žádá o poskytnutí stejné částky.

V akademickém roce 2016/2017 jsou v Klatovech otevřeny následující kurzy: Český jazyk a kultura člověka, Lidová architektura, Psychologie pro každý den, Moderní informační a komunikační technologie, Práce s PC - mírně pokročilý, Základy práce

s počítačem a Práce s počítačem pro mírně pokročilé. Každý z nich má za semestr 12 až 16 vyučovacích hodin, tj. 6 až 8 setkání po dvou vyučovacích hodinách. Většina studijních předmětů je teoretická se zařazenou praktickou výukou s exkurzemi.

Rada města doporučuje ZM schválit vyplacení příspěvku ve výši 63.000 Kč ZČU na projekt Univerzity třetího věku v Klatovech v akademickém roce 2016/2017.

Návrh na usnesení

ZM města schvaluje finanční příspěvek Západočeské univerzity v Plzni na projekt Univerzity třetího věku v Klatovech v akademickém roce 2016/2017 ve výši 63.000 Kč.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM - **usnesení bylo schváleno.**

8. NÁVRH VYHLÁŠKY č. 1/2017, KTEROU SE STANOVÍ ŠKOLSKÉ OBVODY ZÁKLADNÍCH ŠKOL ZŘÍZENÝCH MĚSTEM KLATOVY PRO ŠKOLNÍ ROK 2017/2018

V souladu s ustanovením zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, předkládá OŠKCR návrh vyhlášky o spádových obvodech pro umístění žáků do 1. tříd ZŠ v Klatovech pro školní rok 2017/18. Toto rozdělení žáků do jednotlivých ZŠ bylo projednáno a odsouhlaseno řediteli ZŠ.

Návrh vyhlášky byl předložen na vědomí Komisi pro výchovu, vzdělávání a sport dne 23.01.2017.

Rada města na svém zasedání 31.01.2017 projednala návrh vyhlášky č. 1/2017 a doporučila ji ZM schválit.

Příloha: návrh vyhlášky č. 1/2017

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje vyhlášku č. 1/2017, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Klatovy pro školní rok 2017/2018.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM - **usnesení bylo schváleno.**

9. ŽÁDOST O VÝJIMKU ZE ZÁSAD PRODEJE BYTOVÉHO FONDU - p. JOSEF HELLER, ČAPKOVA 125/V, KLATOVY

Pan XXXX je od roku 1980 školníkem a zároveň je od roku 2000 nájemcem školnického bytu v Základní škole Klatovy, Čapkova ul. 126/V. Jemu i jeho manželce, která je rovněž zaměstnankyní školy, se blíží věk odchodu do důchodu a po skončení pracovního poměru budou muset být uvolnit. Podal si proto žádost o nájem městského bytu.

Zároveň požádal o udělení výjimky ze Zásad prodeje bytového fondu z majetku města, protože by měl zájem o nájem takového bytu, který by si mohl zakoupit do osobního vlastnictví za cenu dle Zásad.

Současně platné Zásady prodeje bytového fondu stanoví, že byty, které jsou v domech, kde již vzniklo společenství vlastníků, jsou po jejich uvolnění původními nájemci nabízeny k prodeji na volném trhu prostřednictvím realitní kanceláře. Pokud by se tedy mělo žádosti pana XXXXX vyhovět, znamenalo by to vyjmout vhodný uvolněný byt z daných pravidel, pronajmout jej manželům XXXXX a pak jim jej prodat za cenu podle odst. C, čl. 4 Zásad, což je v současné době 5.000,- Kč/m². Podmínka, že kupující musí mít nájemní smlouvu uzavřenou alespoň 4 roky, je v tomto případě splněna současným nájemním vztahem.

Obdobným způsobem se postupovalo i v případech školníků, kteří uvolňovali školnický byt v mateřských školách, zde to ale bylo z důvodů, že tyto byty vlastník potřeboval pro rozšíření kapacity mateřských škol.

Rada města projednala žádost pana XXXX a doporučuje ZM žádosti vyhovět.

Návrh na usnesení

ZM schvaluje výjimku ze Zásad prodeje bytového fondu a souhlasí s pronájmem uvolněného bytu v domě, kde je již založeno společenství vlastníků, manželům XXXXXXXX, současně bytem Čapkova X.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM - **usnesení bylo schváleno.**

10. ZPRÁVY VEDENÍ MĚSTA

Pan starosta pozval přítomné na Městský ples, který se uskuteční 18.02.2017.

11. DISKUSE

Ing. Baroch - chtěl bych se zeptat, jestli město zamýšlí něco s chodníky, které jsou po zimě ve stavu téměř před rekonstrukcí? Mluvím o chodnících z žulových desek okolo náměstí a přilehlých ulic.

Pan starosta - dnes ráno jsme o tom mluvili, bude to úkol, který vzejde z koordinace, kterou řídí pan místostarosta, pro hospodářský odbor a TSMK. Oni pravidelně se po zimě zase vrátí do nějakého stavu, ale myslím si, že budou části, které se po těchto mrazech těžko budou vracet.

Ing. Baroch - tady je problém, že i když se vrátí, tak je to špatně.

Pan starosta - budeme muset najít nějaký postupný systém, protože najednou je neuděláme.

Ing. Chroust - jen bych chtěl připomenout, že 21. února 2017 jsou rozborů hospodaření.

Mgr. Kučera - rád bych se zeptal na důvody odstoupení pana ředitele teplárny.

Pan starosta - jsou to ryze osobní rodinné důvody.

12. USNESENÍ A ZÁVĚR

S návrhem na usnesení tak, jak jej zpracovala návrhová komise, seznámil přítomné člen návrhové komise Ing. Dio.

Mgr. Tomaierová - zrevokovali jsme bod č. 7, není to popsáno v návrhu, ale zní tak, jako je napsaný návrh v majetcích, když se podíváme na bod 3 a podíváme se na návrh, tak revokace ano, tu jsme schválili a usnesení k tomu zní: „ZM rozhodlo o revokaci a schválilo technické řešení odkanalizování plaveckého bazénu formou výstavby nové ČS.“ Tohle bych prosila doplnit v bodě 7.

Pan starosta - v návrhu na usnesení je revokace týkající se nového technického řešení, čili aby to tam bylo jasně - ZM schválilo revokaci usnesení.

Mgr. Tomaierová - schválilo výkup o výměře 20 m² do majetku města od společnosti Agrowest ... takhle by to tam mělo znít.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM - **usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva města Klatov bylo schváleno.**

Pan starosta - další jednání zastupitelstva se uskuteční 28. března 2017.

Písemné znění usnesení je nedílnou součástí tohoto zápisu.

V 19:45 hodin starosta města Mgr. Rudolf Salvetr ukončil 20. zasedání Zastupitelstva města Klatov.

Ze zasedání zastupitelstva města byl pořízen zvukový záznam.

Zapsala: Burešová

Starosta města:

Ověřovatelé: