

**U S N E S E N Í**

Soudní exekutor JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Exekutorský úřad Litoměřice se sídlem Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, pověřený k provedení exekuce usnesením o nařízení exekuce č.j. 15 Nc 3427/2009 - 5, ze dne 16.3.2009, které vydal Okresní soud v Klatovech, na základě exekučního titulu, jímž je rozhodčí nález č.j. Va - PD - 677/2008 - 6, který vydal rozhodce JUDr. Eva Vaňková dne 08.08.2008, k vymožení pohledávky **oprávněného**: Intrum Czech, s.r.o., Klimentská 1216/46, 11000, Praha 1, adresa pro doručování Za Pasáží 1609, 53002, Pardubice, IČ 27221971 **proti povinnému**: FRANTIŠEK NOVÁK, Újezd u Plánice 83, 33901, Újezd u Plánice, nar.17.12.1952

v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), ve znění účinném do data 31.12.2012

vydává

**u s n e s e n í**  
**o n a ř í z e n í o d r o č e n é h o d r a ž e b n í h o j e d n á n í**  
**( e l e k t r o n i c k á d r a ž b a )**

I.

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

**www.drazby-exekutori.cz**

Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné. Zahájení elektronické dražby: **dne 30.10.2019 v 11:30 hod** (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve **dne 30.10.2019 v 11:45 hod**. Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno - podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání (po aktualizaci stránky).

II.

Předmětem dražby jsou následující nemovitosti a jejich příslušenství:

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| Okres: CZ0322 Klatovy  | Obec: 578321 Újezd u Plánice   |
| Kat.území: 773972 Újezd u Plánice  | List vlastnictví: 555          |
| V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela) |                                |
| <b>B Nemovitosti</b>   |                                |
| <i>Pozemky</i>   |                                |
| <i>Parcela</i>   |                                |
| <i>Výměra[m2]</i>  | <i>Druh pozemku</i>            |
| <i>Spůsob využití</i>  | <i>Spůsob ochrany</i>          |
| St. 77   | 419 zastavěná plocha a nádvoří |
| Součástí je stavba: Újezd u Plánice, č.p. 83, bydlení                              |                                |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 77   |                                |
| 906/6  | 301 zahrada                    |
|  | zemědělský půdní fond          |
| 906/31   | 112 zahrada                    |
|  | zemědělský půdní fond          |

III.

Výsledná cena dražených nemovitostí zůstává 293.000,- Kč.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši 2/3 výsledné ceny dražených nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot, patřících k dražebnímu celku a činí částku **195.333,- Kč**.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V.

Výše jistoty pro dražbu nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení stanovuje soudní exekutor v částce **19.000,- Kč**, nejvýše však ve výši  $\frac{3}{4}$  nejnižšího podání. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú.: 215887454/0300, vedený u ČSOB, a.s., **variabilní symbol 191709 a specifický symbol rodné číslo fyzické osoby – účastníka dražby (dražitele) nebo IČO právnické osoby - dražitele**. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI.

**Ostatní výroky původní dražební vyhlášky č.j. 124 EX 1917/09-161 ze dne 13.3.2019 zůstávají v platnosti.**

**O d ů v o d n ě n í:**

Soudní exekutor nařídil usnesením č.j. 124 EX 1917/09-161 ze dne 13.3.2019 dražební jednání ne den. Z důvodu podaného opravného prostředku bylo dražební jednání odročeno. S ohledem na shora uvedené soudní exekutor určil pouze nový termín odročeného dražebního jednání, přičemž ostatní výroky usnesení č.j. 124 EX 1917/09-161 ze dne 13.3.2019 zůstávají v platnosti a tyto nabyly právní moci.

**Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.**

Dražební vyhláška byla vydána v souladu s právními předpisy účinnými do data 31.12.2012, jelikož dle přechodných ustanovení zákona č. 396/2012 Sb., jímž byl exekuční řád a též občanský soudní řád novelizován s účinností ke dni 1.1.2013, se řízení zahájena přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů.

V Litoměřicích dne 29.8.2019

*otisk úředního razítka*

JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., v.r.  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Litoměřice

vyřizuje: Mgr. Urban Tomáš  
za správnost vyhotovení: Kateřina Fraňková