

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: PK-ŽP/244/25

Spis. zn.: ZN/53/ŽP/25

Počet listů: 1

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 26

dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Dominika Holá

Tel.: 377 195 277

E-mail: dominika.hola@plzensky-kraj.cz

Datum: 3. 1. 2025

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů – zahájení zjišťovacího řízení k záměru zařazenému v kategorii II

Jako příslušný úřad Vám zasíláme kopii **oznámení podle přílohy č. 3** k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), záměru

„Přístavba stáje a porodna areál Černé Krávy“

podle ustanovení § 6 odst. 5 zákona a sdělujeme Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 tohoto zákona.

Dotčené územní samosprávné celky žádáme ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 zákona **neprodleně** o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úřední desce současně s upozorněním, že každý může zaslat své písemné vyjádření k oznámení odboru životního prostředí Krajského úřadu Plzeňského kraje do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce kraje. Doba zveřejnění je podle ust. § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň je žádáme v souladu s ust. § 16 odst. 2 zákona o vyrozumění elektronickou datovou nebo e-mailovou zprávou (*dominika.hola@plzensky-kraj.cz*), popř. písemně, o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce v nejkratším možném termínu.**

Dále žádáme dotčené územní samosprávné celky (obce a kraje) a dotčené správní úřady ve smyslu ustanovení § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení příslušnému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce kraje.

Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona). Dále žádáme, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 resp. 4 k zákonu. Ve vyjádřeních není nutné upozorňovat oznamovatele na návazná řízení a povinnosti z nich vyplývající.

Do textové části oznámení lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (Informační systém EIA), kód záměru **PLK2079**.

Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení technické ochrany životního prostředí

podepsáno elektronicky

Příloha:

- 1) Oznámení záměru

Rozdělovník k č.j. PK-ŽP/244/25

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Obec Vrhavěč, Malá Víska 23, 339 01 Vrhavěč + oznámení v elektronické podobě zasláno do datové schránky
- 2) Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň + oznámení v elektronické podobě k dispozici, viz https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_PLK2079?lang=cs

Dotčené správní úřady:

- 3) Městský úřad Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy + oznámení v elektronické podobě zasláno do datové schránky
- 4) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Skrétova 1188/15, 301 00 Plzeň + oznámení v elektronické podobě zasláno do datové schránky
- 5) Krajská veterinární správa SVS pro Plzeňský kraj, Družstevní 1846/13, 301 00 Plzeň + oznámení v elektronické podobě zasláno do datové schránky

Oznamovatel: Farma Neznašovy s.r.o., Sobětice 75, 339 01 Klatovy, zastoupená na základě plné moci společností FARMTEC a.s., Tisová 326, 391 33 Jistebnice – bez příloh

Dotčené odbory Krajského úřadu Plzeňského kraje s žádostí o vyjádření:
odbor životního prostředí – bez příloh

Oznámení záměru

podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.

PŘÍSTAVBA STÁJE A PORODNA AREÁL ČERNÉ KRÁVY

Farma Neznašovy s.r.o.



Prosinec 2024

**FARMTEC a.s.
Chýnovská 1098
390 02 Tábor**

OBSAH:

A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI	3
A. 1.	Obchodní firma	3
A. 2.	IČ	3
A. 3.	Sídlo	3
A. 4.	Oprávněný zástupce	3
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU	3
B. I.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE	3
B. I. 1.	Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	3
B. I. 2.	Kapacita (rozsah) záměru	3
B. I. 3.	Umístění záměru	4
B. I. 4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	4
B. I. 5.	Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí	5
B. I. 6.	Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry	5
B. I. 7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	7
B. I. 8.	Výčet dotčených územních samosprávných celků	7
B. I. 9.	Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat	7
B. II.	ÚDAJE O VSTUPECH	8
B. II. 1.	Zábor půdy	8
B. II. 2.	Odběr a spotřeba vody	9
B. II. 3.	Surovinové a energetické zdroje	9
B. II. 4.	Doprava	11
B. II. 5.	Biologická rozmanitost	11
B. III.	ÚDAJE O VÝSTUPECH	13
B. III. 1.	Emise do ovzduší	13
B. III. 2.	Odpadní vody	15
B. III. 3.	Odpady	16
B. III. 4.	Ostatní	18
B. III. 5.	Doplňující údaje	19
B. III. 6.	Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií	19
C. I.	PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST	21
C. II.	STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY	22
C. II. 1.	Ovzduší a klima	22
C. II. 2.	Voda	23
C. II. 3.	Půda	23
C. II. 4.	Fauna a flora, chráněná území, ÚSES	24

D. I.	CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI	25
D. I. 1.	Vlivy na obyvatelstvo.....	25
D. I. 2.	Vlivy na ovzduší a klima	26
D. I. 3.	Vlivy na vodu	26
D. I. 4.	Vlivy na půdu	27
D. I. 5.	Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES	28
D. II.	ROZSAH VLIVŮ VZHLEDDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI	29
D. III.	ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHOJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE.....	29
D. IV.	CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDM K ZÁMĚRU MOŽNÉ	30
D. V.	CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	31
D. VI.	CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH	31
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	32
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	33
F. 1	Mapa širších vztahů M 1 : 100 000.....	33
F. 2	Situace stavby	34
F. 3	Návrh ochranného pásma chovu	36
F. 4	Ilustrační foto.....	43
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU...	44
H.	PŘÍLOHA	48
H. 1	Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny	48

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A. 1. Obchodní firma

Farma Neznašovy s.r.o.

A. 2. IČ

25242041

A. 3. Sídlo

Soběstice 75,
339 01 Klatovy

A. 4. Oprávněný zástupce

Martin Gubric
ředitel
Soběstice 75,
339 01 Klatovy
Tel.: 603 162 136
Mail: martin.gubric@farmaneznasovy.cz

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B. I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Přístavba stáje a porodna areál Černé Krávy

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. záměr naplňuje dikci bodu 69 „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti), kategorie II, přílohy č. 1 k citovanému zákonu a je tedy záměrem, jehož změny budou posouzeny ve zjišťovacím řízení příslušným úřadem, kterým je Krajský úřad Plzeňského kraje.

B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru

V současné době je areál dle schváleného provozního řádu využíván společností Farma Neznašovy s.r.o. k chovu zvířat s následující kapacitou:

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ/ks)	DJ
Spodní stáj - produkce	produkční dojnice	173	1,3	224,9
Horní stáj - produkce	produkční dojnice	174	1,3	226,2
Boudy pro telata	telata do 3 měs.	75	0,23	17,25
Stany	telata do 3-6 měs.	50	0,23	11,5
Celkem		472		479,9

V červnu roku 2024 proběhlo zjišťovací řízení, jehož obsahem bylo částečné navýšení kapacity zvířat, ale především změna technologie ustájení (kejdový provoz), které bylo ukončeno závěrem zjišťovacího řízení s následující kapacitou farmy:

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ/ks)	DJ
Spodní stáj - produkce	produkční dojnice	174	1,3	226,2
Horní stáj - produkce	produkční dojnice	140	1,3	182
Porodna - horní stáj	krávy	40	1,3	52
Seník - sucho+VBJ	krávy	40	1,3	52
Boudy pro telata	telata do 3 měs.	90	0,23	20,7
Stany	telata do 3-6 měs.	80	0,23	18,4
Celkem		564		551,3

Tento záměr je rovněž schválen rozhodnutím MěÚ Klatovy, odborem výstavby a územního plánování pod č.j. OVÚP/7462/24/Lu ze dne 26. 9. 2024, kterým schvaluje stavební záměr na stavbu „Kejdové hospodářství, zemědělský areál Černé Krávy, k.ú. Neznašovy“.

Následně oznamovatel svůj záměr ve vztahu ke kapacitě areálu přehodnotil a nově uvažuje s výstavbou nové porodny a následující kapacitou zvířat na farmě:

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Spodní stáj - produkce	dojnice	174	1,3	226,2
Horní stáj - produkce	dojnice	162	1,3	210,6
Horní stáj - přístavba produkční	dojnice	56	1,3	72,8
Seník - porodna	krávy	30	1,3	39
Nová porodna	krávy	30	1,3	39
Boudy pro telata	telata do 3 měs.	100	0,23	23
Celkem		552		610,6

Celkem se stávající stav v přepočtu na dobytčí jednotky navýší o 59,3 DJ oproti stavu posouzenému ve zjišťovacím řízení. Přepočet na DJ proveden dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb.

B. I. 3. Umístění záměru

Kraj: Plzeňský
Okres: Klatovy
Obec: Vrhavěč, část Neznašovy
Katastrální území: Neznašovy

B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakter stavby: novostavba, modernizace
Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je navýšení kapacity zvířat a stavba nové porodny v areálu farmy. Oproti projednanému řešení dojde ke změně v horní stáji, kde bude provedena přístavba v podélném směru a celá stáj bude určena pro produkční dojnice. Stávající seník bude rovněž využíván jako porodna. Krávy na sucho a starší telata budou ustájeny v jiném areálu.

Navrhované navýšení kapacity areálu umožní oznamovateli lépe využít kapacitu dojírny zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavby přinesou především zlepšení prostředí pro ustájený skot, úsporu nákladů na zaměstnance a technologii dojení, protože dojde k soustředění produkčních dojnic do jednoho areálu. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

B. I. 5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Cílem je zlepšit stávající prostory se zaměřením na welfare zvířat, ekonomiku provozu a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov dojnic ve dvou areálech a takto dojde k soustředění produkčních dojnic na jednu dojírnu a jejímu maximálnímu využití. Vzhledem k tomu, že stávající stáje již z hlediska technologie nevyhovují podmínkám dnešní doby, hledá investor řešení ustájení modernějším způsobem. Cílem je zlepšení komfortu zvířat (welfare) a úspora nákladů na obsluhu a údržbu a zvýší se produktivita práce.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší rozšíření stávajícího objektu stáje a výstavbu porodny a plochy pro telata v těsném sousedství stávajícího areálu.

B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty ze studie „Přístavba stáje a porodna - Černé Krávy“, kterou zpracovala firma FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Strakonice. Je navrženo následující řešení objektů.

SO 01 Přístavba stáje pro produkční dojnice - horní

V rámci předešlého zjišťovacího řízení byla projednána změna ze stlaného provozu na kejlový, část stáje u západní stěny (cca 1/3 délky) měla být upravena na kotce volné stlané porodny. Porodna bude realizována v nové hale, z tohoto gggftfvdůvodu bylo rozhodnuto o přístavbě hnojné chodby a jedné řady lehacích boxů (56 ks dojnic). Ke stávající jednolodní hale, kde budou pouze produkční

dojnice s kejdovým provozem v počtu 162 ks bude provedena přístavba podél západní stěny o rozměrech 5,15 x 70,3 m.

Celková kapacita stáje včetně přístavby bude 218 ks produkčních dojníc, pro zastýlání boxů v přístavbě bude využívána sláma, mrva bude vyhrnována mobilním prostředkem na stávající hnojiště. Stávající stáj bude stlaná separátem (pevná složka kejdy). Kejda bude ze stáje vyhrnována mobilním prostředkem do kejdového kanálu před jižním štítem stáje.

SO 02 Nová porodna

Ve vazbě na stávající areál bude západně od horní stáje postavena nová porodna, hala ocelové konstrukce o půdorysu 49 x 15,85 m s výškou hřebene sedlové střechy 8,6 m a výškou okapní římsy zhruba 4,6 m nad upraveným terénem, s kapacitou 30 ks krav v porodních kotcích se stelivovým ustájením. Celkem bude ve stáji 6 kotců rozdělených na krmiště a lehárnu. Dispozice haly je od východní podélné stěny následující: krmný stůl, krmiště, lehárna podél západní stěny. Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých porodních kotců ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat.

Ze všech kotců je volný přístup ke krmnému stolu a k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhřívanými napájecími žlaby, které budou umístěny v hrazení mezi krmištěm a lehárnou.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmného stolu případně do krmišť a leháren pro vjezd mechanizace pro krmení a manipulaci při vyhrnování hnoje.

Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odklíz hnoje bude zajištěn mobilním prostředkem na hnojnou koncovku (stání pro kontejner).

Přívod vody a elektřiny do stáje a zázemí bude řešen novými vnitrofiremními rozvody ze stávajících přípojných bodů na farmě. Uvnitř stáje budou provedeny rozvody k osvětlovacím tělesům a vyhřívaným napájecím žlabům, apod. Obdobně bude proveden i rozvod vody.

Boudy pro telata

Jedná se o stávající plochy, kde jsou umístěny boudy pro telata mezi stájemi a na ploše hnojiště pod seníkem, kde jsou umístěny individuální boudy pro telata v mléčné výživě v počtu 100 ks. Ustájení bude stelivové na hluboké podestýlce, krmení a napájení pomocí věder umístěných na ohradce.

Seník - porodna

Ve stávajícím stavu se jedná se o jednolodní ocelovou halu o rozměrech cca 16 x 14 m tvořenou ocelovými sloupky a vazníky, která je opláštěná vlnitým Pz plechem. Uvnitř je betonová podlaha a skot bude ustájený v kotcích na hluboké podestýlce rozdělených na krmiště a lehárnu. Kapacita 30 ks krav v období porodu. Krmivo je zakládáno do krmného žlabu u západní stěny.

Stáj pro produkční dojnice - spodní

Řešení se oproti posouzenému stavu nemění. Stáj bude mít kapacitu 140 ks produkčních dojníc, pro zastýlání boxů bude využíván separát (pevná složka kejdy). Kejda bude ze stáje vyhrnována mobilním prostředkem do kejdrového kanálu před jižním štítem stáje.

Hnojiště

Hnojiště bude dle posouzeného stavu zmenšeno z důvodu výstavby jímek, plocha hnojiště bude redukována na 15x47 m, cca 705 m², cca 2000m³.

Kejdové hospodářství

Řešení se oproti posouzenému a povolenému stavu nemění. Skladovací jímky budou provedené jako kruhové monolitické železobetonové částečně zapuštěné průměru 20 m, výšky 10 m a s celkovým objemem 2 x 3 041 m³ (celkový užitný objem 6 082 m³). Skladovací jímky budou se středovým sloupem a kryty plachtou.

Úroveň navrženého technologického řešení stájí odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Datum zahájení stavby bude upřesněno na základě výsledků procesu posouzení vlivů záměru na životní prostředí, stavebního řízení, zahájení stavby se předpokládá v roce 2026 a bude probíhat cca 10 měsíců.

B. I. 8. Výčet dotčených územních samosprávných celků

Kraj: Plzeňský

Pověřený úřad s rozšířenou působností: Klatovy

Obec: Vrhavěč, část Neznašovy

B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Nejbližším navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude vydání stavebního povolení stavebním úřadem v Klatovech.

Městský úřad Klatovy, stavební úřad vydává dále dle zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

- stavební povolení
- kolaudační souhlas

Městský úřad Klatovy, odbor ochrany životního prostředí (vodoprávní úřad) – schválení aktualizovaného havarijního plánu.

Krajský úřad Plzeňského kraje vydává závazné stanovisko ke stavbě a povolení k provozu stacionárního zdroje podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, následně bude schválen provozní řád tohoto zdroje znečišťování ovzduší.

B. II. ÚDAJE O VSTUPECH

Stavby budou realizovány ve stávajícím areálu a jeho těsném sousedství na plochách, kde hospodaří oznamovatel v katastrálním území Neznašovy.

Vstupy je možno rozdělit do dvou etap.

a) Vstupy v období výstavby – dovoz stavebních materiálů, technologie, elektrická energie a voda

b) Vstupy v období provozu - pro provoz stájí bude potřeba elektrická energie pro osvětlení a stájovou technologii – napájení, dojení, osvětlení, apod. Nové stavby (přístavba stáje, porodna) budou na rozvodnou síť připojeny prostřednictvím vlastních přípojek z areálu.

Pro provoz stájí bude dále potřebná voda k napájení. Areál je napojen na zdroj (vrt), který bude i nadále využíván i pro potřeby farmy po modernizaci, spotřeba vody se významně nemění. Mezi další vstupy patří krmivo (siláž, senáž, šroty).

B. II. 1. Zábor půdy

Pozemky, na kterých bude prováděna výstavba (přístavba stáje, novostavba porodny) se nachází v ploše stávajícího areálu a jeho sousedství. Pozemky jsou vedeny dle KN jako ostatní plochy p.č. 136/5, 136/33, 136/35 k.ú. Neznašovy.

Zastavěné plochy se mění následovně:

SO 01 Přístavba stáje	432 m ²
SO 02 Porodna	777 m ²
Komunikace a zpevněné plochy	cca 740 m ²
Celkem	1 949 m ²

Přístavba stáje a novostavba porodny budou umístěné v ploše stávajícího areálu.

Pozemky pro výstavbu se nachází ve stávajícím areálu a jeho těsném sousedství, dojde tak k minimálnímu záboru zemědělské půdy. Stavby nebudou zasahovat do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Chráněná území

Posuzovaný záměr a stávající areál nezasahuje do žádného z chráněných území přírody ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb.

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Ochranná pásma

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Lesní porosty (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb.) a území do 50 m od okraje lesa nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena, vzdálenost objektů k lesnímu pozemku jihozápadně od areálu se nemění.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu podle projektu.

Obecně chráněné přírodní prvky

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je vodní plocha cca 200 m severozápadně od areálu.

B. II. 2. Odběr a spotřeba vody

Stávající farma je zásobována z vodního zdroje – vrt na pozemku p.č. 122/2 k.ú. Neznašovy, odběr je povolen rozhodnutím Městského úřadu Klatovy ze dne 25. 7. 2016, č.j. ŽP/6937/16/Šp v celkovém množství 12 000 m³/rok. Během výstavby bude spotřeba vody zanedbatelná, neboť většina stavebních materiálů (beton) bude na stavbu přivážena.

Desinfekce stájí

Plocha	5007	m ²	
Hrubé mytí	1.00	l/m ²	
Dočištění WAP	0.50	l/m ²	
Celkem	1.50	l/m ²	2 x ročně
Rok		15,02 m³/rok	

Kategorie	počet kusů	Spotřeba průměrná		Spotřeba maximální		Denní průměrná		Denní maximální	
Dojnice	392	60,0	l/den	120,0	l/den	23520,0	l/den	47040	l/den
Porodna	60	50,0	l/den	70,0	l/den	3000,0	l/den	4200	l/den
Telata	100	15,0	l/den	20,0	l/den	1500,0	l/den	2000	l/den
Celkem den						28020	l/den		
Celkem rok						10 227	m³/rok		

Voda pro dojení:

20 l na dojenou krávu za den
392 x 20 x 365 = **2 861 m³/rok**

Voda pro sociální zázemí (stávající stav):

100 l na osoba a den – 6 osob
6 x 100 x 365 = **219 m³/rok**

Spotřeba vody pro potřeby zvířat, obsluhy apod. v areálu je řešena ze stávajícího vodního zdroje (vrt). Vzhledem k malým změnám počtu zvířat na farmě bude spotřeba nově cca 13 323 m³/rok a výše uvedené povolené množství nebude dostačující. Čerpací zkouškou bude prověřena vydatnost stávajícího zdroje, v případě dostatečné vydatnosti bude požádáno o navýšení povoleného množství odběru nebo bude řešen jiný vodní zdroj.

B. II. 3. Surovinové a energetické zdroje

Materiál bude zajišťovat dodavatel stavby. Novostavba porodny a přístavba stáje si vyžádají relativně malé množství stavebních materiálů, které budou nakupovány v obchodní síti. Beton bude na stavbu dovážen z betonárek v okolí.

Spotřeba elektrické energie bude zabezpečena ze stávajících rozvodů, v době výstavby bude zanedbatelná a v době provozu se nebude významně lišit od spotřeby v současné době, elektrická energie bude nadále potřebná pro technologii dojení, chlazení mléka, čerpání, osvětlení a temperování vyhřívaných napájecích žlabů.

V rámci provozu bude nutné zajistit dostatek krmiva.

Krmivo

Kategorie	ks	krmivo	kg/ks.den	Celkem kg/den	Celkem t/rok
Dojnice	392	siláž	25	9800	3577,0
		senáž	15	5880	2146,2
		jádro	6	2352	858,5
Telata	100	seno	0,7	70	25,6
		jádro	0,5	50	18,3
Krávy porodna	60	siláž	20	1200	438,0
		senáž	10	600	219,0
		jádro	2	120	43,8
C e l k e m	552				7326,3

Potřeba krmiva pro skot ustájený na farmě bude maximálně 7 326 t/rok. Krmivo (siláž, senáž) bude uskladněné na farmě ve stávajících žlabech. Vzhledem k tomu, že nedojde k významnému navýšení kapacity zvířat, nedojde ani k významnému navýšení spotřeby krmiv oproti spotřebě v současné době.

Stelivo (dle přílohy č. 1 k vyhl. č. 377/2013 Sb.)

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Denní spotřeba steliva/DJ		Roční spotřeba steliva	
Přístavba produkční	56	1,3	72,6	6	kg/den	159,4	t/rok
Porodna	60	1,3	78	8,5	kg/den	242	t/rok
Telata MV	100	0,23	23	7,9	kg/den	66,3	t/rok
Celkem rok			173,8	DJ		467,7	t/rok

V porovnání se stávajícím stavem se jedná o snížení spotřeby steliva. Stelivo (sláma) bude produkováno na obhospodařovaných plochách v majetku a nájmu oznamovatele, skladováno bude balíkové ve stávajícím seníku v areálu.

Ostatní:

Dále bude potřeba určité množství léčiv, dezinfekčních, dezinfekčních a deratizačních prostředků. Toto množství je vzhledem k výše uvedeným položkám zanedbatelné a nebude se významně lišit od spotřeby v současné době.

Z těchto položek jsou nejvýznamnější prostředky pro dezinfekce dojícího zařízení, kterých bude potřeba cca 2 t.rok⁻¹. Množství použitých dezinfekčních prostředků se nemění. Běžné chemické prostředky na proplachy a dezinfekci dojícího zařízení (např. SAVAGRO A, SAVAGRO K a další) patří do skupiny

chemických látek vykazujících nebezpečné vlastnosti (převážně žiraviny) ve smyslu nařízení Evropského Parlamentu a Rady (ES) č. 1272/2008 ze dne 16. prosince 2008 o klasifikaci, označování a balení látek a směsí.

B. II. 4. Doprava

Farma bude dopravně zpřístupněna tak jako dosud hlavním vjezdem z místní komunikace, která se napojuje na silnici I. třídy č. 27 Železná Ruda - Klatovy. Obhospodařované pozemky odkud se bude dovážet krmivo, stelivo a kam se bude aplikovat kejda a hnůj, se nachází v okolí areálu, doprava do areálu bude tak směřovat po této a dalších komunikacích všemi směry, stejně jako odvoz kejdy a hnoje.

Doprava bude minimalizována, k čemuž povede maximální využití a vytížení vozidel. Obslužné komunikace v areálu jsou zpevněné, v rámci zpřístupnění nových staveb (porodna, přístavba stáje) budou doplněny komunikace a zpevněné manipulační plochy.

Dopravu je možno rozdělit do dvou etap, jedná se o období výstavby a období vlastního provozu. Vzhledem k nevelkému rozsahu stavebních prací budou využívány lehké i těžké nákladní automobily běžných typů. Průměrný denní pohyb vozidel nelze předem stanovit. Nárůst dopravy v souvislosti s výstavbou (stavební materiály a stroje) bude časově omezený a nevýznamný, nebude přesahovat běžnou intenzitu dopravy za provozu farmy. Veškerá doprava se bude dotýkat výše uvedených komunikací a vnitroareálových komunikací.

Zásobování stáji a odvoz kejdy a hnoje bude zajišťováno převážně traktory s návěsem a bude probíhat po výše uvedených komunikacích.

Zatížení dopravní sítě bude nadále vyvolávat naskladnění krmiva, (siláž, senáž), sláma. Za zásadní je z hlediska dopravy nutné považovat denní maxima, která jsou dosahována v průběhu naskladňování silážních žlabů, s maximem 35 souprav (70 jízd obousměrně) během jednoho dne. Toto maximum dopravy se nemění a je shodné se současným stavem. Naskladňování senáže probíhá v průběhu max. 5 dnů v roce, siláže max. 7 dnů v roce. Průběžně budou dováženy šroty, minerální doplňky apod., nárazově bude odvážen hnůj, s maximem 20 souprav/den a kejda s maximem 25 souprav/den. Denně dochází k odvozu mléka z areálu. Dále dochází k manipulaci se zvířaty (odvoz telat, krav na sucho) do areálu Běšiny a zpět jsou přiváženy jalovice a krávy před porodem cca 1 x měsíčně, cestám dalšího personálu, veterináře a podobně. K navýšení maxim intenzity dopravy nedojde. Ostatní doprava bude obdobného charakteru, z tohoto pohledu nedojde tedy k žádné zásadní změně. V průměru se doprava bude pohybovat na úrovni 9 souprav za den a bude obdobná jako v současné době.

Vzhledem k celkové dopravní zátěži na komunikaci I/27, která dle ŘSD činila v roce 2020 průměrně 4155 vozidel za 24 hodin (sčítací úsek č. 3-0640), se jedná o nevýznamný vliv.

B. II. 5. Biologická rozmanitost

Zájmové území (místo výstavby) se nachází severně od obce Neznašovy ve stávajícím zemědělském areálu. Biologická rozmanitost zájmového území je tedy stávajícím stavem značně omezena, což je dáno jeho využitím. Z hlediska biologické rozmanitosti jsou zásadní lokality sousedící s bloky zemědělské půdy,

a sice doprovodná zeleň podél komunikací, potoků, rybníky, lesy, které do krajiny vnášejí vyšší biodiverzitu. Do těchto prvků nebude záměrem zasahováno.

Vzhledem k tomu, že do stávajících objektů nebude stavebně zasahováno, nehrozí ani zásah do hnízdiště sinantropně vázaných druhů ptáků (jiřičky obecné, vlaštovky obecné).

Prostor staveniště není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a provozem v areálu.

B. III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B. III. 1. Emise do ovzduší

Při provozování živočišné výroby vznikají rozkladem organické hmoty (zbytky krmiva, steliva, výkaly) látky, které způsobují znečišťování ovzduší. Z těchto látek je nejvýznamnější vznik amoniaku, v menších množstvích pak vzniká i sirovodík, pachové látky a oxid uhličitý.

Emise mohou v zásadě ovlivňovat pouze ovzduší v nejbližším okolí stájových objektů. Tyto koncentrace neovlivní negativně zdravotní stav zvířat ani obsluhy a v okolním prostředí se díky dostatečnému ředění větracím vzduchem negativním způsobem neprojeví.

Z hlediska zařazení do kategorie zdrojů znečišťování ovzduší podle přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se bude nadále jednat o vyjmenovaný stacionární zdroj – dosahuje limitů uvedených pod bodem 8. „Chov hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně.“ Pro tyto zdroje je v příloze 8 vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší uvedena technická podmínka provozu: „Za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit na všech částech technologie, včetně uskladnění a aplikace exkrementů, technicko-organizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií, jejichž seznam je uveden ve Věstníku Ministerstva životního prostředí.“

Amoniak:

Pro výpočet emisí byly použity emisní faktory uvedené ve věstníku Ministerstva životního prostředí, ročník 2022, částka 8, kde jsou pro chov skotu stanoveny následující emisní faktory amoniaku.

	telata, jalovice, býci	dojnice
Celkový emisní faktor:	13,7 kg NH ₃ /ks.rok	21,3 kg NH ₃ /ks.rok
z toho: stáj	6,0 kg NH ₃ /ks.rok	11,9 kg NH ₃ /ks.rok
hnůj	1,7 kg NH ₃ /ks.rok	2,5 kg NH ₃ /ks.rok
aplikace	6,0 kg NH ₃ /ks.rok	6,9 kg NH ₃ /ks.rok

Emise amoniaku stav po modernizaci areálu:

Objekt	Počet (ks)	Kategorie	Emisní faktor celkem kg NH ₃ /rok	Emisní faktor stáj kg NH ₃ /rok	Emisní faktor kejda (hnůj) kg NH ₃ /rok	Hmotnostní tok amoniaku celkem (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku stáj (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku kejda (hnůj) (kg/rok)
Spodní stáj	174	D	21,3	11,9	2,5	3706,2	2070,6	435,0
Horní stáj	218	D	21,3	11,9	2,5	4643,4	2594,2	545,0
Porodna	30	D	21,3	11,9	2,5	639	357,0	75,0
Seník - porodna	30	D	21,3	11,9	2,5	639	357,0	75,0
telata boudy	100	Tm	13,7	6	1,7	1370	600,0	170,0
Celkem	552					10997,6	5978,8	1300,0

Emise ze stájí (ustájení) 5 978,8 kgNH₃.rok⁻¹. Zdrojem znečišťování ovzduší není jen posuzovaná technologie ustájení. Platná legislativa totiž naprosto jednoznačně uvádí že: „Do celkové roční emise amoniaku ze zařízení náleží i emise z ploch rostlinné výroby a z činností, pokud jsou spojeny s nakládáním látkami uvolňujícími emise amoniaku pocházejícími z provozu zdroje.“

Je tedy naprosto zřejmé, že součástí zdroje je i skladování hnoje (kejdy) a pozemky, na které bude hnůj (kejda) aplikován, celkové emise jsou tedy vyšší, ale jsou rozptýlené na větší ploše.

Emise ze stájí, skladování a ploch rostlinné výroby bude: 10 997,6 kg NH₃.rok⁻¹.

Změnami v areálu dojde k mírnému zvýšení produkce emisí amoniaku. Ve stájích chovu skotu budou využívány i snižující technologie emisí (pravidelný odklíz kejdy minimálně 2 x denně, přistýlání na hluboké podestýlce min. 5 kg slámy na ks/den), zakrytí jímek na kejdu.

Pachové látky:

Pro posouzení pachových látek se používá metoda (zatím nejvíce objektivní zhodnocení) zveřejněná v AHEM č. 8/1999, „Postup pro posuzování ochranného pásma chovů zvířat z hlediska ochrany zdravých životních podmínek“. Tato metoda v současné době není metodou závaznou a jiná závazná metodika v ČR neexistuje. Výpočet ochranného pásma včetně grafického zobrazení je zařazen mezi přílohy oznámení, včetně výpočtu OP provedeného dle výše uvedené metodiky. Výpočtem v příloze oznámení bylo doloženo, že území, které může být potenciálně zasažené pachovými látkami produkovanými ze stájových objektů oznamovatele, nezasahuje žádný z objektů hygienické ochrany (obytné objekty) v zastavěném území obce.

Prach:

Zdrojem prachu v zemědělských provozech je především stlaní a krmení. V tomto případě se bude v porodně a přístavbě u produkčních dojníc jednat o ustájení stelivové v lehacích boxech. Stelivová sláma bude používána v části stájových objektů (krávy na sucho, porodna, telata). U stelivové slámy je možné uvažovat s celkovou prašností zhruba 0,1 %. Při spotřebě stelivové slámy ve stájích na farmě 468 t. rok⁻¹ bude činit prašnost ze steliva 0,47 t.rok⁻¹. K víření prachových částic dochází při manipulaci se slámou, tedy nastýlání, které se provádí v objektech stájí, následně dochází k usazení prachových částic a zvlhčení slámy exkrementy a tudíž k víření a úletu prachových částic již nedochází. Prašnost ze steliva nebude tedy významná. Dalším zdrojem prašnosti může být krmení. Množství prachu je obtížné zhodnotit a je závislé na druhu krmiva – větší ze šrotů, nulové ze siláže. Vzhledem k použité technologii krmení, kdy se krmná dávka připravuje v míchacím krmném voze a na krmný stůl je zakládána namíchaná, bude prašnost z krmení minimální. V tomto případě není prašnost významným vlivem na ovzduší.

Vlivy z dopravy:

Dopravu je možné považovat za mobilní (liniový) zdroj znečišťování ovzduší, jedná se o pohyb motorových vozidel zajišťujících dovoz krmiva, steliva, odvoz hnoje, kejdy, zvířat apod. Za hlavní znečišťující látky je nutné považovat prach

z komunikací a výfukové plyny z vozidel. Průměrný pohyb osobních automobilů, nákladních automobilů a traktorů s nastartovaným motorem v areálu bude max. 5 minut na vozidlo. Produkce znečišťujících látek bude velice nízká, v praxi obtížně měřitelná a z pohledu znečištění ovzduší nevýznamná. Příspěvky dopravních prostředků zabezpečujících zásobování farmy k emisím na komunikacích budou rovněž nevýznamné.

B. III. 2. Odpadní vody

Odpadní vody charakteru močůvky ve stájích nevznikají, veškerá tekutá složka exkrementů je obsažena v produkci kejdy (hnoje). Dále vznikají technologické odpadní vody z dojení (proplachy technologie dojení), které jsou svedeny stávajícím způsobem do samostatné jímky na odpadní vody z dojírny. V sociálním zázemí vznikají odpadní vody splaškové, které jsou svedeny do samostatné jímky s vyvážením na ČOV stejně jako v současné době, množství ani způsob nakládání se nemění. Plochy, kde vznikají kontaminované dešťové vody, se nenavyšují, tyto vody budou odváděny do jímky na kontaminované vody z hnojiště, jehož plocha se zmenšovala a jímka tak bude mít dostatečnou kapacitu.

Dešťová voda z nekontaminovaných zpevněných ploch a střech stávajících objektů bude odváděna jako v současné době stávající dešťová kanalizace.

Dešťová voda ze střech objektů bude svedena do akumulární nádrže. Zachytávané dešťové vody budou využívány pro potřeby farmy (oplachy čekárny před dojením, čištění komunikací postřiky apod.), přebytek bude napojen do stávající dešťové kanalizace. Přesné řešení a případná velikost bude určeno v další fázi projektu.

Přívalový déšť v trvání 15 minut na plochu střech:

$$0,1209 \text{ ha} \times 160 \text{ l/s/ha} \times 15 \times 60 \text{ s} \times 0,9 \text{ (souč. odtoku)} = 15,7 \text{ m}^3$$

Dešťové vody z nekontaminovaných zpevněných ploch budou vsakovány v jejich. Plocha střech a čistých zpevněných ploch se navýší o cca 1 949 m², což činí navýšení 1 021 m³/rok čistých srážkových vod.

Bilance odpadních vod:

Stáje

Močůvka a voda pro dezinfekci stájí budou odtékat přímo do přečerpávací jímky na kejdu. Množství vody pro jednu dezinfekci činí 1,0 l/m² (hrubé mytí) a 0,5 l/m² (vysokotlaké mycí zařízení), tj. celkem 1,5 l/m². Dezinfekce bude prováděna 2× za rok, tj. celkem 3,0 l/m²/rok.

roční potřeba vody pro dezinfekci stájí 5 007 m³ 3 l/(m².rok)
..... **15 m³/rok**

Odpadní voda vzniklá spotřebou vody pro dojení **2 863 m³/rok** (proplachy dojícího zařízení, ostřik dojících míst) bude svedena do jímky na technologické vody z dojírny (stávající stav).

Hnojná koncovka a hnojiště

Vody z hnojiště, hnojné koncovky u porodny jsou svedeny stávajícím způsobem do stávající jímky na kontaminované vody z hnojiště a hnojné koncovky.

Stávající silážní žlaby

Stávající silážní žlaby – beze změn, kontaminované vody svedeny do stávajících jímek.

Kejda (6 107 m³/rok) bude svedena do přečerpávací jímky u separátoru a částečně separována (snížení objemu o cca 20 %) a následně čerpána do betonových skladovacích jímek o objemu 6 082 m³, což postačuje pro skladování na 12 měsíců, požadovaná kapacita vyhl. č. 377/2013 Sb. na 4 měsíce.

Sociální zázemí

Odpadní voda ze sociálního zařízení, nemění se počet zaměstnanců ani zázemí, odpadní vody budou skladovány samostatně ve stávající jímce. Obsah jímky bude odvážen cca 1 x měsíčně k likvidaci na čistírnu odpadních vod stejně jako v současné době.

B. III. 3. Odpady

Pro nakládání s odpady platí zákon o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění, klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.

Produkci odpadů můžeme rozdělit podle časového období jejich vzniku:

- odpady vznikající při výstavbě
- odpady z provozu
- odpady, které by mohly vzniknout při havárii

Ve fázi výstavby bude vznikat odpad, jehož množství nelze přesně stanovit. Vznikající odpad bez obsahu nebezpečných látek (směs betonu, cihel, keramiky, kabely, železo, ocel, dřevo, izolační materiály, směs stavebních a demoličních odpadů apod.) bude odstraňovat stavební firma provádějící stavební práce prostřednictvím oprávněné osoby.

Odpady budou přednostně předány k dalšímu využití (např. recyklaci). Odpady, které nelze dále využít budou odstraněny uložením na povolenou skládku dle druhu a kategorie odpadu.

Název odpadu:	Katalog. číslo	Kategorie:
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Kovové obaly	15 01 04	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Železo, ocel	17 04 05	O
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O

Odpady nebudou odstraňovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Výkopová zemina a hlušina bude využita v areálu k terénním úpravám okolí

objektů, nepředpokládá se její odvoz. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

Za provozu bude nejvýznamnějším produktem z posuzovaných staveb v areálu chovu skotu hnůj a kejda, podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb., bude jeho produkce následující.

Produkce hnoje:

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce hnoje/DJ		Roční produkce hnoje	
Přístavba produkční	56	1,3	72,8	11,6	t/rok	844,5	t/rok
Porodna	60	1,3	78	12,4	t/rok	967,2	t/rok
Telata MV	100	0,23	23	13,3	t/rok	305,9	t/rok
Celkem rok			173,8			2 118	t/rok

Produkce kejdy:

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce kejdy/DJ		Roční produkce kejdy	
Dojnice produkční	336	1,3	436,8	14,4	t/rok	6 290	t/rok
Celkem rok			436,8			6 290	t/rok

Ve stájích v areálu bude nově vyprodukováno celkem 2 240 t hnoje za rok (tj. cca 2 635 m³/rok), dále bude vyprodukováno 6 290 t kejdy. Ze zemědělského hlediska hnůj a kejdu nepovažujeme za odpad, ale za cenné statkové hnojivo, bez kterého nelze dosáhnout optimální struktury půdy ani vyhovující půdní úrodnosti. Hnůj ze stájí bude vyhrnován nakládán ve stájích a odvážen na areálové hnojiště, kde bude skladován před aplikací na zemědělskou půdu dle aktualizovaného plánu organického hnojení. Kejda bude vyhrnována mobilním prostředkem do příčného kejdového kanálu před jižním štítem produkčních stájí a následně gravitačně odtékat do přečerpávací jímky odkud bude částečně čerpána na separátor a separována nebo přímo přečerpávána do skladovacích jímek.

Za provozu farmy budou produkovány stejně jako dosud obvyklé odpady pro zemědělské provozy (odpady z krmiv, odpady z léčiv, zářivky apod.). Tyto odpady budou předávány jiným oprávněným subjektům k využití nebo odstranění.

Název odpadu:	Katalog. číslo	Kategorie:
Odpadní plasty	02 01 04	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Ostré předměty (kromě čísla 18 02 02)	18 02 01	O
Odpady na jejichž sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 02	N
Odpady na jejichž sběr a odstraňování nejsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 03	O
Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 18 02 07	18 02 08	N

Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť

20 01 21

N

V průběhu roku dochází k úhynu zvířat, i když v tomto případě lze uvažovat o poměrně nízkém procentu úhynu, cca 1 %. S tímto materiálem nutno zacházet v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů. Jejich dočasné uskladnění před likvidací odbornou firmou bude prováděno ve stávajícím kafilerním boxu.

B. III. 4. Ostatní

Hluk v období výstavby:

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasné zvýšení hladiny hluku v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací jako jsou terénní úpravy, výkop základů. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), nejbližší obytné objekty se nacházejí cca 190 m severozápadně od areálu. Stávající stáje budou zachovány a práce budou probíhat především na stavbě nové porodny a přístavby, které jsou vzdálenější, neočekává se, že budou překročeny povolené hodnoty pro hluk ze stavební činnosti u nejbližších obytných objektů.

Hluk v období provozu:

Stav akustické situace se posuzuje podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je základní normovanou ekvivalentní hladinou akustického tlaku ve venkovním prostoru pro denní dobu v daném případě 50 dB. V zájmovém území stavby nebyly měřeny hlukové poměry, je však zřejmé, že hlavním zdrojem hluku v území je provoz po komunikaci I. třídy č. 27 Klatovy – Železná Ruda a železnici Klatovy – Sušice, obsluha stájí se nemění, zázemí chlazení mléka a dojení se nemění. Pro navážení krmení do stájí 1 jízda denně bude používán stejný přepravní prostředek jako pro navážení krmiva do stávajících stájí.

Výstavba porodny a přístavba stáje nepředstavuje vznik nového zdroje hluku v území, který by mohl významným způsobem ovlivnit stávající situaci.

Za nejzásadnější je třeba považovat dovoz krmiva (siláž, senáž) 2x za rok v průběhu cca 12 dní s denním maximem 35 jízd. Dále bude značnou část dopravní zátěže představovat odvoz kejdy, který bude realizován traktory s kejdovým návěsem s denním maximem 25 jízd. Odvoz hnoje, bude realizován dle potřeby hnojení cca 2x za rok. Oproti původnímu stavu nedochází ke zvýšení frekvence dopravy, snižuje se dovoz steliva a odvoz hnoje, denní maxima jsou shodná se současným stavem.

Žádné z výše jmenovaných činností nebudou provozovány v souběhu, vždy bude provozována pouze jedna činnost. V noční době nebude žádný nový zdroj hluku provozován, stáje mají přirozenou ventilaci.

Je možné tedy konstatovat, že i bez zpracování hlukové studie je dostatečně prokázáno, že výše popsané zdroje hluku nebudou zatěžovat chráněnou zástavbu obce nad hodnotu povoleného hygienického limitu a řešení tedy vyhovuje platným požadavkům.

Z provozního hlediska lze konstatovat, že příspěvek dopravy spojené s provozem modernizovaného areálu ve vztahu k obytné zástavbě není významný

a dopravní zatížení spojené s provozem areálu živočišné výroby bude takřka shodné s původním stavem a významně se neprojeví.

Vibrace

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasné zvýšení hladiny vibrací v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění demolic a zemních prací jako je rozpojování hornin při výkopu základů. Dalším možným zdrojem vibrací budou některé stavební práce, jako je hutnění a vibrování např. při betonáži. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty jsou od areálu vzdáleny min. 190 m, nelze tedy očekávat překročení povolených hodnoty u nejbližších obytných objektů.

Žádné z technologických zařízení ani jízda silničních dopravních prostředků nebude zdrojem nadlimitních hodnot vibrací a to jak ve vnitřních prostorech stavby, tak vně těchto prostor v míře poškozující zdraví obyvatel či pracovníků ani stavební stav nejbližších objektů.

Záření

Stájové objekty a ostatní doprovodné objekty nejsou zdrojem ionizujícího, ani neionizujícího (elektromagnetického záření) ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Při realizaci ani v provozu se nepředpokládá provozování otevřených generátorů vysokých a velmi vysokých frekvencí ani zařízení, která by takové generátory obsahovala, tj. zařízení, která by mohla být původcem nepříznivých účinků elektromagnetického záření na zdraví ve smyslu Nařízení vlády č. 480/2001 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

B. III. 5. Doplnující údaje

Realizací záměru nedojde v místě stavby k významným terénním úpravám. Objekt přístavby stáje a nová porodna vzniknou na volné ploše v areálu, která je mírně svažité. Objekty budou umístěny v rozdílných výškových úrovních dle terénu. Architektonické řešení objektů bude odpovídat jeho funkci – zemědělské objekty. Předložené řešení staveb hmotově odpovídá stávající zástavbě.

B. III. 6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Chov skotu není provoz, v němž by aktuálně hrozilo významné nebezpečí havárie. Nebezpečí ekologické havárie hrozí jedině v případě hrubého nedodržení provozního řádu, např. v případě havárie, kterou mohou způsobit úniky paliv či mazadel z prostředků mechanizace při jejich poruchách nebo haváriích.

Za riziko může být rovněž považováno, znečištění povrchových a podzemních vod při aplikaci statkových hnojiv (kejda, hnůj), toto riziko bude ošetřeno aktualizovaným plánem organického hnojení.

Za málo pravděpodobný havarijní stav lze rovněž považovat možnost likvidace zvířat z důvodu nakažení chovu nějakou nebezpečnou nákazou, který musí být řešen v souladu se zákonem o veterinární péči. Dalším možným havarijním stavem je požár objektů. V případě běžného provozu při dodržování

podmínek daných provozním řádem nehrozí v objektech navrhované kapacity a technologie vážné nebezpečí havárie.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C. I. PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST

Obec Neznašovy je jednou z místních částí obce Vrhavěč a nachází se cca 6 km jižně od Klatov, tedy v centrální části okresu Klatovy. V Neznašovech žije cca 200 obyvatel. Katastrální území Neznašovy má rozlohu cca 259 ha. Území náleží dle geomorfologického členění do systému Hercynského, provincie Česká vysočina, subprovincie Šumavská soustava, oblasti Šumavská hornatina, celku Šumavské podhůří, podcelku Strážovská vrchovina, okrsek Neznašovská vrchovina. Záměr přímo nezasahuje do prvků územního systému ekologické stability krajiny ani bezprostředně nijak neovlivňuje žádné chráněné území nebo přírodní park.

Rozsah nadmořských výšek blízkého okolí se pohybuje od 420 do 689 m n. m., území obce leží cca 430 m n. m. Území obce je odvodňováno Drnovým potokem, který se vlévá zprava do Úhlavy. Katastr lze z hlediska krajinářského hodnotit jako celek s průměrnou ekologickou a estetickou hodnotou.

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je vodní plocha severozápadně od areálu.

V širším okolí záměru se vyskytují následující chráněná území evropsky významná lokalita CZ 0314024 Šumava (6 km jižně), přírodní památka Loreta 3 km severně, CHKO Šumava 10 km jihozápadně.

Památné stromy. V širším okolí se nevyskytují.

Záměr není umístěn v prostoru, který by mohl být označen jako významné území historického, kulturního nebo archeologického významu.

Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou vzhledem ke stávajícímu využití pozemků známy žádné informace vedoucí k předpokladu jejich existence.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o nadlimitně ovlivněnou lokalitu.

C. II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

C. II. 1. Ovzduší a klima

Území obce Neznašovy lze z klimatického hlediska zařadit dle Quitta do mírně teplé oblasti, regionu MT7. Obec Neznašovy leží v nadmořské výšce cca 430 m n. m.

Počet letních dnů	30 – 40 dnů
Počet dnů v roce s teplotou 10 °C a více	140 – 160 dnů
Počet mrazových dnů	110 – 130 dnů
Počet ledových dnů	40 – 50 dnů
Průměrná teplota v lednu	- 2 až - 3 °C
Průměrná teplota v červenci	16 až 17 °C
Průměrná teplota v dubnu	6 až 7 °C
Průměrná teplota v říjnu	7 až 8 °C
Průměrný počet dnů za rok se srážkami nad 1 mm	100 – 120 dnů
Srážkový úhrn za vegetační období	400 – 450 mm
Srážkový úhrn v zimním období	250 – 300 mm
Počet dnů v roce se sněhovou pokrývkou	60 – 80 dnů
Počet dnů zamračených	120 – 150 dnů
Počet dnů jasných	40 – 50 dnů

Klimatologické charakteristiky z nejbližší stanice Klatovy 421 m n. m.

Průměrné teploty ve °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
-2,1	-0,9	3,1	7,3	12,4	15,3	17,1	16,4	12,9	7,7	2,6	-0,8	7,6

Na kvalitu ovzduší mají vliv převládající směry větru.

Pro lokalitu Neznašovy je možno použít následující údaje o četnosti zpracované ČHMÚ pro lokalitu Lomec (okr. Klatovy):

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětří
Četnost %	5,3	2,9	6,9	14,0	10,0	23,6	19,4	7,0	10,9

S nejvyšší četností je v lokalitě zastoupeno proudění větrů JZ, dále pak větry Z a JV.

Průměrné srážky v mm ze stanice Klatovy 421 m n. m.:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
30	27	28	46	65	76	82	70	51	42	32	33	582

Obec Neznašovy leží jižně od Klatov. Území je poměrně málo zasaženo imisní činností. Průměrná koncentrace (pětiletý průměr 2019-2023) na území obce se u ročních průměrných koncentrací NO₂ pohybuje v rozmezí 4,7 – 6,3 µg/m³,

u ročních průměrných koncentrací PM_{10} v rozmezí $11,3 - 14,2 \mu g/m^3$, u ročních průměrných koncentrací $PM_{2,5}$ v rozmezí $7,9 - 10 \mu g/m^3$, u ročních průměrných koncentrací benzenu v rozmezí $0,5 - 0,6 \mu g/m^3$, u ročních průměrných koncentrací benzo(a)pyrenu v rozmezí $0,2 - 0,4 ng/m^3$. Je tedy zřejmé, že imisní limity výše uvedených znečišťujících látek jsou plněny.

Kvalita ovzduší v okolí záměru je dále ovlivňována především lokálními topeništi v zastavěném území a částečně dopravou. V blízkém okolí nejsou významné bodové zdroje znečištění ovzduší. Vlastní posuzovaný záměr přispívá k znečištění ovzduší pouze produkcí pachových látek a produkcí amoniaku, která je vyhodnocena v části B.III.1. Emise do ovzduší. Znečištění ovzduší produkované zemědělskými objekty, ve srovnání s průmyslem a dopravou je v širším kontextu zanedbatelné. Vzhledem k tomu, že se v blízkosti záměru neprovádí kontinuální měření, je stanovení současného imisního pozadí pro amoniak značně problematické. Pro tento záměr by v úvahu připadalo především znečištění amoniakem ze stávajících stájí a z drobných chovů hospodářského zvířectva v obci.

C. II. 2. Voda

Posuzované území obce Neznašovy (zemědělský areál) je odvodňováno Drnovým potokem ČHP 1-10-03-0410-0-00, který se vlévá zprava do Úhlavy. Záměr je umístěn mimo CHOPAV. Katastrální území Neznašovy je zranitelnou oblastí dle NV č. 262/2012 Sb., v platném znění. Posuzovaný záměr nijak významně neovlivní vodohospodářské poměry v zájmovém území. Areál je napojen na stávající vodní zdroj (vrt). Z hlediska ochrany povrchových i podzemních vod bude nutné zajistit nepropustnost kejdrových kanálů, jímek.

C. II. 3. Půda

Výstavba proběhne v ploše stávajícího areálu na volných plochách. Nebudou tak dotčeny pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu.

Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

Půda v místě stavby je zařazena do BPEJ 5.50.11

Popis BPEJ:

1. číslice - příslušnost ke klimatickému regionu

5 - region MT2 mírně teplý, mírně vlhký; suma teplot nad $+ 10 ^\circ C$ 2 200 – 2 500; prům. roční teplota $7 - 8 ^\circ C$; průměrný roční úhrn srážek 550 - 650 mm; pravděpodobnost suchých vegetačních období 15 - 30 %, vláhová jistota 4-10

2. a 3. číslice určuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce

50 - Hnědé půdy Oglejené a oglejené půdy (hlavně na žulách a rulách) s výjimkou hornin v HPJ48,49; zpravidla středně těžké slabě až středně štěrkovité až kamenité, dočasně zamokřené.

4. číslice stanovuje kombinace svažitosti a expozice ke světovým stranám

	svažitost	Expozice
1	3-7°, mírný svah	všesměrná

5. číslice vyjadřuje kombinaci hloubky a skeletovitosti půdního profilu

	skeletovitost	Hloubka
1	slabě skeletovité	půda hluboká

Znečištění půd

Kontaminace půdy na místě posuzovaného záměru nebyla prověřována. Vzhledem k charakteru dosavadního využití pozemků pro zemědělské účely nelze kontaminaci předpokládat.

C. II. 4. Fauna a flora, chráněná území, ÚSES

Výstavba proběhne na pozemku, který je součástí areálu farmy, prostor staveniště vzhledem k jeho zemědělskému obhospodařování (areál) není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že podrobný průzkum lokality není nutný a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny lze prakticky vyloučit.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a blízkostí obce. V blízkosti areálu se dále nacházejí mimolesní porosty dřevin (zeleň v sousedství areálu, doprovodná zeleň podél komunikací, vodních toků, zeleň zahrad atp., vodní plochy), které nebudou záměrem dotčeny.

V místě výstavby se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), nenacházejí se zde ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky. Prvky ÚSES navazují v území mimo areál.

Vlastní území stavby není zatěžované nad míru únosného zatížení a nejedná se ani o území hustě zalidněné.

D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D. I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

Za nejzávažnější problémy živočišné výroby z hlediska možných vlivů na životní prostředí lze považovat:

- znečištění ovzduší amoniakem a ostatními pachovými látkami a případné ovlivnění obyvatel, tento vliv je eliminován již samotnou volbou umístění záměru v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby obce, což je prokázáno zpracovaným návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení,
- uskladnění statkových hnojiv s možností úniku a kontaminace prostředí, tento vliv je eliminován projektovaným řešením, hnůj bude dočasně skladován na hnojišti v areálu a následně bude odvážen na pole k hnojení, kejdá v nových zakrytých skladovacích jímkách, skladovací kapacita jímek na kejdu odpovídá požadavkům uvedeným ve vyhl. č. 377/2012 Sb.
- aplikaci statkových hnojiv na zemědělské pozemky s možností přehnojování půdy a kontaminaci prostředí, tento vliv je eliminován dostatečnou plochou obhospodařovaných pozemků, vyprodukovaný hnůj a kejda bude využíván na plochách v rozsahu 1 200 ha. Na tyto plochy bude připadat cca 700 DJ chovaných společností Farma Neznašovy s.r.o., což je zatížení cca 0,6 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je podprůměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy.

Jak je uvedeno výše, tyto vlivy jsou vlastní stavbou, použitou technologií a technickými opatřeními eliminovány. Další vlivy na životní prostředí se liší dle konkrétních podmínek posuzovaného provozu. V případě posuzovaného záměru nelze další významné vlivy vzhledem k umístění farmy předpokládat.

D. I. 1. Vlivy na obyvatelstvo

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během doby výstavby je vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obce lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

Navržená technologická zařízení, či technologické postupy, nebudou zdrojem nadlimitního hluku emitovaného vně objektů. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru pro denní dobu 50 dB a pro noční dobu 40 dB nebudou vlivem záměru překročeny, nevznikají nové zdroje hluku, stáje jsou s přirozeným větráním. Nejbližší obytné objekty se nachází cca 190 m od hranice

areálu. Obsluha stájí mechanizací bude probíhat 1-2x denně krmení. Oproti současnému stavu se nejedná o navýšení, zdroje hluku se nemění.

Negativně mohou obyvatelé vnímat zápach při rozvážení statkových hnojiv na zemědělské pozemky. Minimalizace těchto vlivů bude zajištěna vhodně sestaveným plánem organického hnojení. Bude se však jednat o časově omezené působení, které je možné ve venkovském prostředí akceptovat. Vzhledem k aplikaci kejdy a hnoje po jeho vyvržení (dostatečně dlouhému skladování) jsou pachové emise již značně omezené. V rámci skladování hnoje bude zajištěno vytvoření přírodní krusty na skladovaném materiálu, která významně eliminuje emise pachových látek. Kejda bude skladována v zakrytých jímkách.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž nepředpokládají a celková produkce amoniaku a pachových látek není natolik významná, aby mohla nějak ovlivnit pohodu v obci. Problematika ochrany okolního území ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena ochranným pásmem chovu.

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek pro realizaci záměru a kontrol ze strany odpovědných orgánů není předpoklad nějakého zdravotního rizika pro obyvatelstvo.

V případě sociálně ekonomického vlivu záměru nelze hovořit o zlepšení či zhoršení současného stavu. V souvislosti s modernizací a navýšením kapacity areálu nevzniknou nová pracovní místa, obsluhu budou zajišťovat stávající pracovníci.

D. I. 2. Vlivy na ovzduší a klima

Během výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu, zejména při manipulaci se stavebními materiály a pojezdem vozidel po komunikacích a vířením prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby – zkrápění a úklid vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Vlastní provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku, CO₂ a v zanedbaném množství také dalších pachových látek, které se uvolňují z exkrementů zvířat. Ty budou v ovzduší obklopujícím stájový prostor obsaženy v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv na ovzduší nijak negativně neprojeví.

Z hlediska vlivu stavby na kvalitu ovzduší v širším zájmovém území a z hlediska klimatu budou vlivy provozu zanedbatelné.

D. I. 3. Vlivy na vodu

Realizací záměru nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území. Dešťové vody z nových střech a zpevněných ploch budou odváděny do akumulární nádrže a využívány v areálu. Odvodnění stávajících ploch se nemění. Aplikací organických hnojiv, může být ovlivněna povrchová a podzemní voda v oblasti. Prevencí před případnými haváriemi je důsledné dodržování aktualizovaného plánu organického hnojení a dále pravidelné proškolení pracovníků rozvážejících organická hnojiva a pravidelná kontrola jejich činnosti. Při skladování a aplikaci

statkových hnojiv musí být učiněna taková opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod.

Ohrožení povrchových nebo podzemních vod hrozí v případě hrubého porušení plánu organického hnojení a technologické kázně. Kejdrové kanály, jímky budou stavebně provedeny a udržovány jako nepropustné. Močůvka nevzniká, je obsažena v produkci kejdy a hnoje.

D. I. 4. Vlivy na půdu

Stavby jsou umísťovány do stávajícího areálu, pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF). Svrchní kulturní vrstvy zemin budou muset být skryty a odděleně deponovány a následně využity k terénním úpravám v okolí objektů. Vzhledem k zařazení půdy do III. třídy, lze takové půdy odejmout. Vzhledem k využití a plošnému rozsahu se jedná o nevýznamný vliv.

Kejda a hnůj vyprodukovaný ve stájích bude aplikován na obhospodařované pozemky. Hnojivý účinek kejdy a hnoje na půdu je velmi dobrý, obsahuje snadno rostlinami přijatelné živiny, včetně stimulačních látek, které působí na tvorbu biomasy pěstovaných rostlin i na půdní úrodnost. Živiny obsažené v hnoji a kejdě jsou rostlinami přijímány pozvolněji, než z průmyslových hnojiv.

Ke kontaminaci může sice docházet, ale pouze v případě přehnojení, vzhledem k dostatečnému množství ploch k němu nebude docházet. Aplikace na pozemky zajistí přísun potřebných živin a přispívá k omezení dávek průmyslových hnojiv. Pro udržení úrodnosti půdy je pak důležité do půdy doplňovat živiny a organickou hmotu, její množství by mělo být takové, aby postačovalo k vyhnojení celé výměry alespoň 1 x za 4 roky.

Investor v současné době obhospodařuje cca 1 200 ha zemědělské půdy, z toho je cca 700 ha trvalých travních porostů. V okolí farmy v Neznašovech obhospodařuje pozemky především v k.ú.: Luby, Vrhavěč u Klatov, Neznašovy, Běšiny, Čachrov, Březí u Čachrova, Dobřemilice, Hořákov, Horní Lhota u Klatov, Javorná na Šumavě, Chvalšovice u Čachrova, Javor, Klenová, Kozí, Kunkovice u Čachrova, Lehom, Lukavice u Strážova, Malá Víska u Klatov, Radinovy, Rajské, Royná, Strážov na Šumavě, Týnec u Janovic nad Úhlavou, Úloh, Viteň, Zahrádka u Čachrova.

Uvažujeme-li, že ročně je nutné dodat do půdy 70 – 230 kg N/ha v závislosti na plodině a jejím výnosu a hnůj skotu obsahuje 6,5 kg N/t, kejda dojnic obsahuje 3,8 kg N/t (příloha č. 3 vyhl. č. 377/2013 Sb.), pak je v hnoji vyprodukovaném v areálu obsaženo $2118 \text{ t} \times 6,5 = 13,8 \text{ t N}$. V kejdě pak bude obsaženo $6\,290 \text{ t} \times 3,8 = 23,9 \text{ t N}$. Tímto množstvím se při nejnižší dávce 70 kg N/ha vyhnojí maximálně 539 ha, při průměrné dávce 140 kg N/ha (cca 20 t hnoje/ha nebo 37 t kejdy/ha) bude toto množství postačovat k vyhnojení 269 ha.

Vyprodukovaný hnůj, kejda a kontaminované vody budou využívány na plochách ve zmíněných katastrálních územích, tj. 1 200 ha. Na tyto plochy bude připadat cca 700 DJ chovaných společností Statek Neznašovy s.r.o., což je zatížení cca 0,6 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je podprůměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy. Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle plánu organického hnojení ve vazbě na zařazení některých z výše uvedených k.ú. mezi zranitelné oblasti dle Nařízení vlády

č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu v platném znění.

D. I. 5. Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES

Záměr nebude mít podstatný vliv na faunu a floru. Realizace záměru bude prováděna jen ve vlastním areálu a těsném sousedství. Na dotčeném pozemku ani v jeho těsném okolí nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, které by mohly být ovlivněny. Záměr není v přímém kontaktu s prvky ÚSES. Ochrana okolního území bude zabezpečena dodržováním provozního řádu a plánu organického hnojení.

Vliv navrhovaného záměru na krajinný ráz je vždy omezen na určité území, kde se projevují bezprostřední fyzické vlivy záměru na danou lokalitu, nebo kde se projevují vlivy vizuální, příp. jiné sensuální.

Takové území označujeme jako dotčený krajinný prostor (DoKP). Z povahy hodnoceného záměru vyplývá jako hlavní kritérium pro stanovení DoKP jeho viditelnost. Jiné vlivy např. zápach je ošetřen ochranným pásmem chovu a takový dotčený prostor je většinou menšího rozsahu než prostor možné viditelnosti budoucího záměru. Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající stavby, nově je budována přístavba stáje a porodna, které stávající stavby nepřevyší, je možné konstatovat, že vliv na krajinný ráz je málo významný a akceptovatelný.

D. II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou.

Rozvážení organických hnojiv na zemědělské pozemky bude ovlivňovat relativně velké území. Jedná se o cca 1 200 ha obhospodařovaných ploch v okolí realizovaného záměru. Tyto vlivy lze označit za velkoplošné. Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti malý a z hlediska významnosti málo významný.

D. III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

D. IV.CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDM K ZÁMĚRU MOŽNÉ

Na základě zpracované studie „Přístavba stáje a porodna - Černé Krávy“ s ohledem na popsané a zhodnocené řešení navrhované výstavby a budoucího provozu je možno konstatovat, že celý záměr je z ekologického hlediska přijatelný, doporučuji dodržení následujících podmínek:

- bude aktualizován plán organického hnojení,
- zajistit řádnou aplikaci hnoje a kejdy za optimálního počasí na pozemky určené tímto plánem s využitím vhodných aplikačních prostředků,
- zabráňovat kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, čistotou provozu a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu,
- v případě úniku úkapů ropných látek na terén realizovat zneškodnění zasažené zeminy podle zásad nakládání s nebezpečnými odpady,
- minimalizovat zásoby sybkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti,
- bude dbáno na omezování prašnosti z komunikací jejich úklidem, případně kropením,
- v prostoru staveniště a následně při provozu technologie nebude prováděno odstraňování odpadů spalováním,
- bude zajištěno optimální provětrávání stájí z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektech,
- důsledně rekultivovat všechny plochy zasažené stavebními pracemi, nezastavěné plochy pravidelně ošetřovat z důvodu prevence ruderalizace území a šíření plevelů,
- stavební odpady nebudou odstraňovány zahrabáváním nebo ukládáním do terénních nerovností,
- odpady budou ukládány utříděně, přednostně předány k využití, recyklaci a případně odstraňovány v souladu s platnou legislativou,
- veškeré materiály a nátěry, se kterými může přijít do styku obsluha nebo zvířata, krmivo řešit jako zdravotně nezávadné,
- bude dodržována provozní kázeň, dobrá zoohygiena a včas odstraňována uhynulá zvířata,
- zabezpečit uskladnění uhynulých zvířat do jejich odvozu do veterinárního asanačního ústavu k likvidaci v kafilerním boxu,
- v areálu budou prováděna opatření vedoucí k potlačení výskytu stájového hmyzu a hlodavců,
- důsledně zajistit všechna protinákazová opatření, řešit dezinfekční, deratizační postupy podle příslušných předpisů,
- budou používány výhradně chemické látky a chemické přípravky schválené pro použití v ČR a EU.

D. V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Při hodnocení velikosti a významnosti negativních vlivů na životní prostředí byly použity kvantitativní metody vycházející ze standardů a doporučení MZem ČR – zejména pro hodnocení vstupů a výstupů z provozu stájí. Potřeba vody, potřeba surovin (krmiva), nároky na dopravu, emise do ovzduší, produkce odpadních vod, hnoje jsou vyčísleny na základě výpočtů vycházejících z citovaných typizačních směrnic, obecně platných předpisů apod.

Oznámení bylo konzultováno s investorem a projektantem stavby a technologie. Údaje o zájmovém území byly získány z mapových podkladů, odborné literatury, průzkumem terénu.

D. VI. CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH

V době zpracování tohoto oznámení o vlivu záměru na životní prostředí byly k dispozici všechny základní údaje technologické, údaje o kapacitách, vstupech a výstupech. Na jejich základě bylo možno provést analýzu vstupů, výstupů i vlivů záměru na životní prostředí. Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

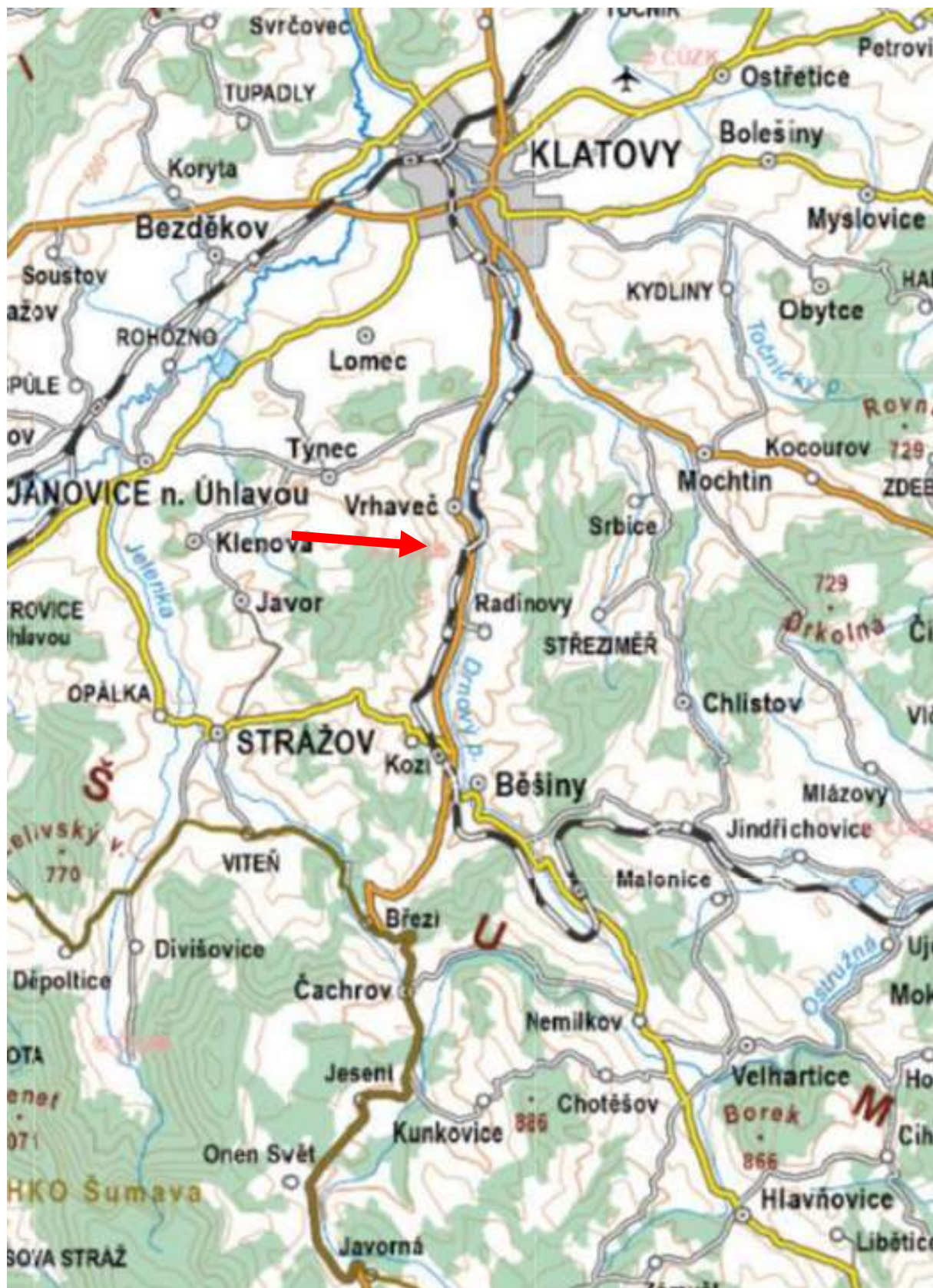
Záměr je řešen v jedné variantě, kterou představuje přístavba stáje a novostavba porodny. Navrhované řešení umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot, snížení přepravních nároků (sláma, hnůj), úsporu nákladů, snížení potřeby lidské práce.

Předkládaná varianta vzhledem k možnosti využití stávajícího areálu nejlépe vyhovuje potřebám investora, a to i z důvodu ekonomiky provozu a uspořené nákladů na dopravu a pracovní síly. Moderní technologie ustájení a krmení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt zvířat a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a rovněž umožňují důslednější kompenzaci a eliminaci vlivů stavby na životní prostředí (stáj s hydroizolací podlah, izolovaná jímka). Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost a kvalitní a spolehlivá technologie.

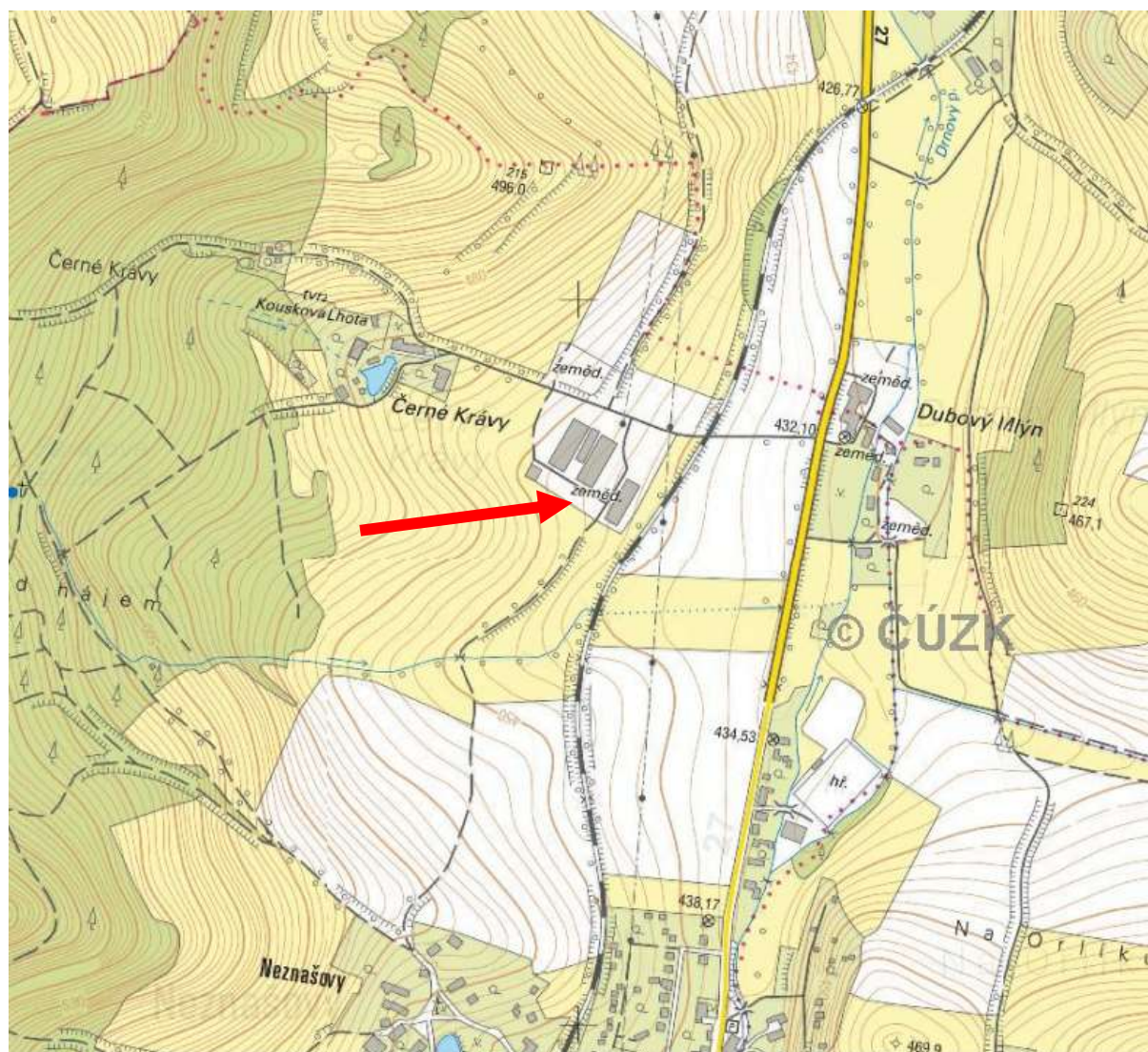
Zemědělská činnost a chov skotu je významná pro udržení krajiny jako významný spotřebitel objemných krmiv a navíc má návaznost na zaměstnanost v navazujících potravinářských oborech.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F. 1 Mapa širších vztahů M 1 : 100 000



F. 2 Situace stavby



Legenda stavebních objektů

- S0 01 Přístavba ke stájí
- S0 02 Stavba porodny
- S0 03 Venkovní kanalizace a vodovod
- S0 04 Venkovní kabelová vedení

Legenda hranic

- hranice parcel katastru nemovitostí
- - - - - hranice řešeného území

Legenda

- plochy dotčené budovami



±0,000 = 000,00 m n. m.

index	popis	datum	jakost	skupina

 <u>www.farmtec.cz</u>				číslo výkresu
Hlavní projektant Ing. Vít Lelák		projektant Ing. Vít Lelák	výpracoval Ing. Jendřich Čuřín	schválil Václav Soukup
Kraj Plzeňský	oblast Klatovsko	FARMTEC a.s. oblastní ředitelství Strakonice Nabřevická 522 386 01 Strakonice Tel.: 381 491 351 e-mail: strakonice@farmtec.cz		
Obec Vrhnávek	stavba Stavba porodny a přístavba ke stájí ZEMĚDĚLSKÝ AREÁL ČERNÉ KRÁVY k. ú. Neznašovy			
S0, P5		stavba		
Souhrnné řešení		stavba		
C. Situace		stavba		
Katastrální situace		stavba		
Tato dokumentace je odáním vlastnictvím FARMTEC a.s. a bez jejího souhlasu nesmí být kopírována nebo šířena třetí osobou.		stavba		

Katastrální situační výkres



F. 3 Návrh ochranného pásma chovu



Oblastní ředitelství Tábor, Chýnovská 1098, 390 02 Tábor

tel.: 381 491 427

FARMA ČERNÉ KRÁVY

=====

INVESTOR:

Farma Neznašovy s.r.o.

Návrh ochranného pásma chovu

Listopad 2024

OBSAH: 1) Technická zpráva
2) Výpočetní listy návrhu OP
3) Situace navrženého OP M 1 : 3 000

1) Technická zpráva

Zemědělská farma chovu skotu se nachází severně od Neznašova. Vzhledem k tomu, že se v současné době jedná o modernizaci farmy, bylo v rámci zpracování oznámení záměru pro posouzení vlivů stavby na životní prostředí přistoupeno k výpočtu ochranného pásma chovu k prokázání případného vlivu na nejbližší obytnou zástavbu.

Proto předkládáme tento návrh OP, zpracovaný podle "Metodického návodu pro posuzování chovů zvířat z hlediska péče o vytváření a ochranu zdravých životních podmínek", který schválilo ministerstvo zdravotnictví ČR pod. č. HEM-300-13.2.92 a novely tohoto návodu, uvedené v příručce AHEM č. 8/1999 vydané SZÚ v září 1999.

Uvedená metodika není v současné době metodikou závaznou a v ČR neexistuje žádný jiný legislativně ukotvený způsob, pomocí kterého se nechá hodnotit rozsah vlivů zemědělských staveb na okolí. Tato metodika dovede výpočtově postihnout cca 95 % stavů a zohledňuje vlivy technologie chovu, terénních překážek, zeleně, výškového uspořádání a četnosti a směru větru. Dále umožňuje zohlednit i použité technologie odvětrání stájí, úroveň zoohygieny, případně použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek do ovzduší stájí a tak i do životního prostředí. V této souvislosti je nutno připomenout, že hlavní škodlivinou ovlivňující rozsah ochranného pásma není amoniak, který je lehčí než vzduch a ze stáje odchází vzhůru a nezatěžuje významně životní prostředí v okolí stáje. Daleko významnější je vliv pachových látek. Produkce pachových látek je ovlivňována řadou činitelů, kdy zápach ze stáje tvoří směs několika tisíc sloučenin, většinou na bázi dusíku síry a kyslíku. Pachové látky v ovzduší jsou významné, pokud jsou lidským čichem registrovatelné, tj. když překročí čichový práh. Je to minimální koncentrace pachových látek, která u poloviny exponované populace vyvolá negativní čichový vjem. Tato skutečnost by neměla při odpovídající technologické kázni překročit 5 % z celkového počtu hodin v roce.

Při navrhování ochranného pásma je třeba brát v úvahu i územně plánovací podklady. Zejména je třeba rozlišovat, zda je provozovna (zdroj možného ovlivňování životního prostředí) umístěna ve výrobní zóně nebo obytné zóně nebo na tuto navazuje.

Návrh ochranného pásma musí vycházet z aktuálních zjištění a aktuálních podkladů.

Hranice ochranného pásma pak vymezuje území se zhoršeným životním prostředím. Uvnitř ochranného pásma je možné provozovat veškeré činnosti, které nebudou negativními vlivy z objektů negativně ovlivněny. Např. uvnitř OP chovů hospodářských zvířat je možné bez omezení provozovat zemědělskou výrobu tj. provozovat jiné zemědělské objekty nebo obhospodařovat pozemky.

Podklady pro návrh OP:

a) Umístění záměru:

Neznašovy – severně od obce
k.ú.: Neznašovy
Provozovatel: Farma Neznašovy s.r.o.

b) Počet, druh a kategorie chovaných zvířat:

1) Spodní stáj	174 ks dojníc, prům. hm. 650 kg
2) Horní stáj	218 ks dojníc, prům. hm. 650 kg
3) Nová porodna	30 ks krav v porodně, prům. hm. 650 kg
4) Seník	30 ks krav v porodně, prům. hm. 650 kg
5) Telata boudy	100 ks telat, prům. hmotnost 75 kg

c) Technologie chovu:

Produkční dojnice ve stávajících stájích budou ustájené v individuálních lehacích boxech přistýlaných separátem s produkcí kejdy. Přístavba u horní stáje bude řešena jako stlaná s denním vyhrnováním. Ostatní kategorie skotu jsou ustájené v kotcích (boudách) na hluboké podestýlce.

d) Způsob větrání stáje:

V chovu skotu bude používáno přirozené větrání (nasávání otevřené boční stěny, vrata, okna, výdech větrací štěrbinou ve hřebeni apod.).

e) Izolační zeleň:

V současné době je v okolí areálu ve směru k obytné zástavbě funkční zeleň.

f) Clonící objekty:

Mezi objekty živočišné výroby a nejbližším objektem hygienické ochrany se v současné době nevyskytují clonící objekty.

g) Ostatní opatření:

Nejsou navržena.

Stanovení korekcí pro výpočet návrhu OP.

a) Emisní konstanta pro kategorii zvířat (C) :

(článek h postupu)

Dojnice (D)..... 0,005 na kus o ŽH 500 kg

Jalovice (J)..... 0,005 na kus o ŽH 500 kg

Výkrm skotu (VS)..... 0,005 na kus o ŽH 500 kg

Telata v MV (Tm)..... 0,003 na kus o ŽH 100 kg

Telata v RV (Tr) 0,005 na kus o ŽH 500 kg

Dochov selat (OS) 0,0033 na kus o ŽH 70 kg

Porodna prasnic (PP) 0,006 na kus o ŽH 200 kg

Prasnice jalové a březí (PJB) 0,006 na kus o ŽH 150 kg

Výkrm prasat (VP) 0,0033 na kus o ŽH 70 kg

Brojleři (B) 0,00006 na kus o ŽH 1,5 kg

b) Korekce na technologii chovu (TECH):

(článek j postupu)

- ustájení stelivové, denní odvoz mrvy mimo SŽV -10
- **ustájení stelivové, hnojiště 0**
- **ustájení na hluboké podestýlce 0**
- ustájení bezstelivové, kejda, vyhovující zoohygiena +10
- ustájení bezstelivové, kejda, jímky 3 - 4 měsíce 0
- **ustájení bezstelivové, kejda, jímky 4 – 5 a více měsíců .. -10**
- ustájení bezstelivové, kejda, nevyhovující zoohygiena +15

Produkční dojnice, jsou ustájeny bezstelivové, část v přístavbě je stlaná s denním vyhrnováním, ostatní kategorie zvířat jsou ustájeny stelivovým způsobem na hluboké podestýlce. - korekce 0 až -10 %

c) Korekce na převýšení (PŘEV) - účinné převýšení:

Převýšení je dáno jednak umístěním objektu výškově vůči OHO - stavební výška a převýšení dosahem vzdušného proudu. Na každý metr převýšení lze při vzdálenosti OŽV a OHO nad 200 m odečíst 1,0 %. Převýšení bylo uvažováno.

Převýšení pro stáje nebylo uvažováno -korekce 0%

Převýšení dosahem vzdušného proudu:

Pro nucené větrání ventilátory se korekce na převýšení dosahem vzdušného proudu vypočte podle vztahu $dH = (1,5 \times R)/(1,5 \times d) = R/d$, kde R je emise stájového vzduchu m³/s a d je průměr výdechů v m.

S korekcí na převýšení dosahem vzdušného proudu nebylo uvažováno (ventilátory jsou ve štítových stěnách).

Celková korekce na převýšení 0 %

d) Korekce na zeleň (ZEL):

V posuzovaném území se ve směru k objektům hygienické ochrany nachází zeleň, kterou lze považovat za funkční.

Podle metodiky AHM je použitelná korekce:

- - 5 % pro navrhovanou zeleň
- - 10% pro vzrostlou zeleň - funkční.

S korekcí na zeleň bylo uvažováno v aktuálních směrech.

Použitá korekce na zeleň - -10 %

e) Korekce na směr a četnost větru (VÍTR) :

Tato korekce je stanovena na základě větrné růžice zpracované pro lokalitu Lomec ČHMÚ. Korekce pro jednotlivé směry větru jsou uvedeny ve výpočtové tabulce.

f) Korekce ostatní (OST):

Mezi ostatní zdůvodněné korekce lze zařadit korekci na clonící objekt (bariérový objekt). S korekcí se ve výpočtu neuvažuje.

Navržená korekce na clonící objekty 0 %

Další zdůvodněnou korekcí je korekce na použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek. Tuto korekci považují za objektivní v rozsahu do -30 %. s využitím se neuvažuje – použitá korekce 0 %.

Korekce ostatní - použijeme 0 %

Výpočtové tabulky:

Výpočtový list je v příloze tohoto návrhu OP včetně větrné růžice a výpočtu korekce na vítr.

Použité zkratky a značky:

OP – ochranné pásmo pro celou kapacitu

ES – emisní střed

OHO – objekt hygienické ochrany, k němuž je výpočet vztažen.

Vzhledem k tomu, že jsou objekty chovu zvířat situovány mimo obytnou část obce v dostatečné vzdálenosti, OP pro navrhovaný stav nezasahuje do obytné části obce. Provozem stájí nebude docházet k překračování hygienických limitů mimo ochranné pásmo.

Závěr:

Výpočet rozsahu OP je uveden na přiložených výpočtových listech. Použité korekce vychází z použité technologie, větrné růžice a umístění stájí v dané lokalitě. Z provedeného výpočtu podle příručky AHEM 8/1999 je zřejmé, že hranice OP nezasahuje objekty hygienické ochrany. Výpočet OP je jedním z mála objektivních hodnocení vlivu chovů zvířat na zdravé životní podmínky obyvatel. Návrh hranice OP je uveden v přiložené situaci v měřítku 1:3 000. Je zřejmé, že vzhledem k dostatečnému odstupu od obce nebude ochranné pásmo zasahovat k zástavbě.

Tábor, listopad 2024

Vypracoval: Ing. Radek Přílepek

2) Výpočetní listy návrhu OP chovu zvířat

Tabulka "A" k OHO-1

a CHZ	Farma Neznašovy							Suma
b OCHZ	1	2	2	3	4	5		x
c KAT	D	D	D	D	D	Tm		x
d STAV	174	162	56	30	30	100		x
e PŽH	650	650	650	650	650	75		x
f CŽN	113100	105300	36400	19500	19500	7500		x
g T	226,2	210,6	72,8	39	39	75		x
h CN	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,003		x
i En	1,131	1,053	0,364	0,195	0,195	0,225		3,163
j TECH	-10	-10	0	0	0	0		x
k PŘEV	0	0	0	0	0	0		x
l ZEL	-10	-10	-10	-10	-10	-10		x
m ₁ -vítr	dle tabulky B							x
m ₂ - ost.	0	0	0	0	0			x
n CEL	-20	-20	-10	-10	-10	-10		x
o Ekn	0,9048	0,8424	0,3276	0,1755	0,1755	0,2025		2,6283
p Ln	280	234	205	205	222	253		x
r EKn.Ln	253,34	197,12	67,16	35,98	38,96	51,23		643,79
s Les	x	x	x	x	x	x		244,95
t n	0	0	0	0	15	12		X
u EKn. N	0	0	0	0	2,6325	2,43		5,06
v ES	x	x	x					1,93
x r PHO	x	x	x					x
y +/-	x	x	x					x

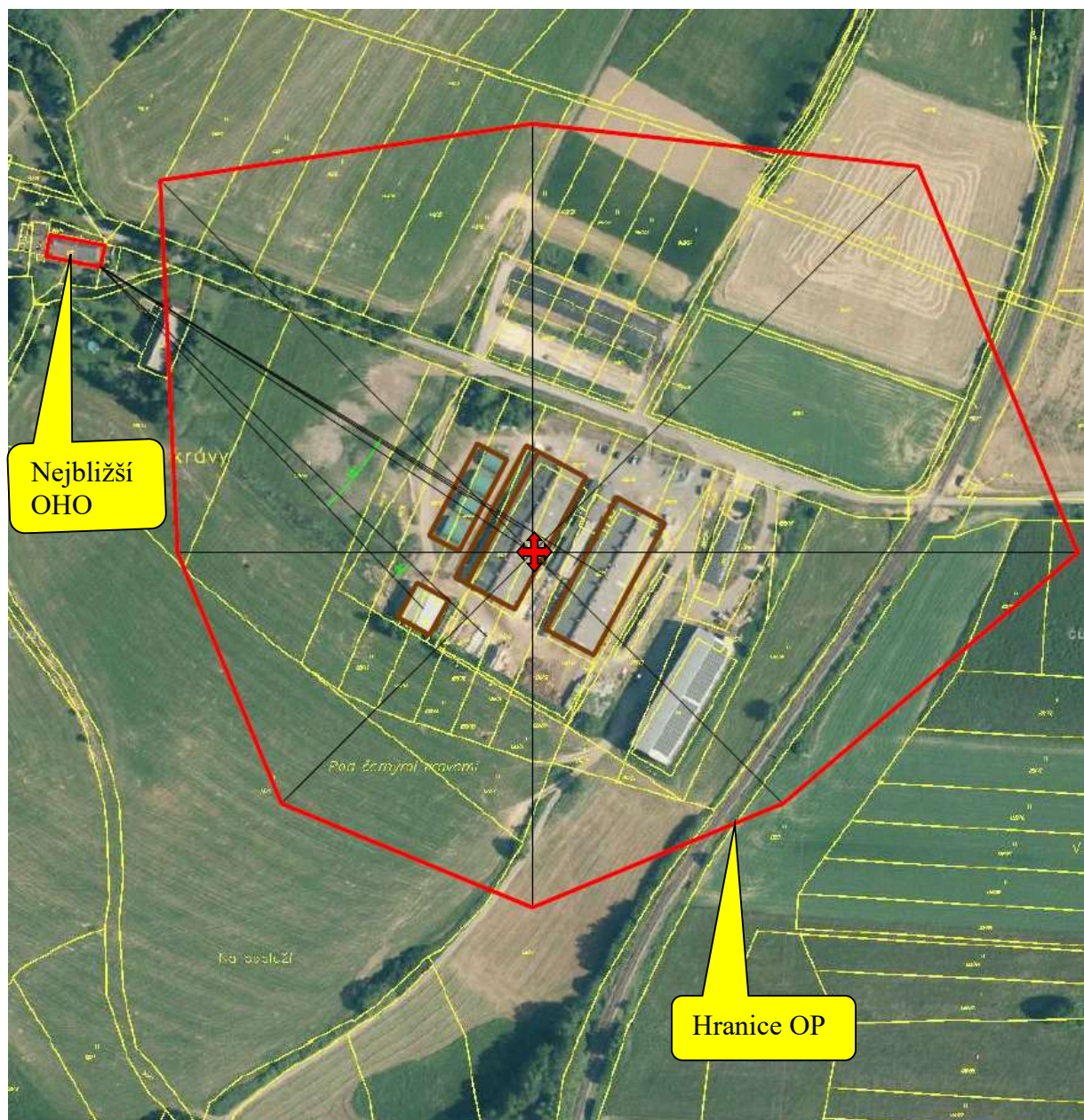
Tabulka "B" - korekce na vítr pro lokalitu a celková korekce

Vítr od	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
četnost +calm/8	6,66	4,26	8,26	15,36	11,36	24,96	20,76	8,36
VL kor	-16,9	-16,9	-16,9	-16,9	-16,9	-16,9	-16,9	-16,9
VTR kor.	-30	-30	-30	22,9	-9,1	30	30	-30
Suma kor.	-46,9	-46,9	-46,9	6,0	-26,0	13,1	13,1	-46,9
E Kn	1,68	1,67	1,68	3,35	2,34	3,58	3,58	1,68
Vypočtené r OP	167,9	167,9	167,9	249,1	202,9	258,4	258,4	167,9

Pro zpracování návrhu byla k dispozici věrná růžice pro lokalitu Lomec a ve výpočtu byly využity korekce na vítr, zeleň a technologii.

Výpočet rOP je proveden podle vztahu: $rOP = 124,98 \times (\text{suma EKn})^{0,57}$

3) Situace navrženého OP M 1 : 3 000



F. 4 Ilustrační foto



Pohled na prostor určený pro stavbu porodny



Pohled na prostor určený pro stavbu porodny

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Obchodní firma Farma Neznašovy s.r.o.

IČ 25242041

Sídlo Sobětice 75,
339 01 Klatovy

Oprávněný zástupce

Martin Gubric
ředitel
Sobětice 75
339 01 Klatovy
Tel.: 603 162 136
Mail:martin.gubric@farmaneznasovy.cz

Název záměru Přístavba stáje a porodna areál Černé Krávy

Kapacita (rozsah) záměru

Objekt	kategorie	počet ks	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Spodní stáj - produkce	dojnice	174	1,3	226,2
Horní stáj - produkce	dojnice	162	1,3	210,6
Horní stáj - přístavba produkční	dojnice	56	1,3	72,8
Seník - porodna	krávy	30	1,3	39
Nová porodna	krávy	30	1,3	39
Boudy pro telata	telata do 3 měs.	100	0,23	23
Celkem		552		610,6

Celkem se stávající stav v přepočtu na dobytčí jednotky navýší o 59,3 DJ.
Přepočet na DJ proveden dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb.

Umístění záměru

Kraj: Plzeňský
Okres: Klatovy
Obec: Vrhavč, část Neznašovy
Katastrální území: Neznašovy

Charakter stavby: novostavba, modernizace
Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je navýšení kapacity zvířat a stavba nové porodny v areálu farmy. Oproti projednanému řešení dojde ke změně v horní stáji, kde bude provedena přístavba v podélném směru a celá stáj bude určena pro produkční dojnice. Stávající seník bude rovněž využíván jako porodna. Krávy na sucho a starší telata budou ustájeny v jiném areálu.

Navrhované navýšení kapacity areálu umožní oznamovateli lépe využít kapacitu dojírny zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavby přinesou především zlepšení prostředí pro ustájený skot, úsporu nákladů na zaměstnance a technologii dojení, protože dojde k soustředění produkčních dojnic do jednoho areálu. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Cílem je zlepšit stávající prostory se zaměřením na welfare zvířat, ekonomiku provozu a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov dojnic ve dvou areálech a takto dojde k soustředění produkčních dojnic na jednu dojírnu a jejímu maximálnímu využití. Vzhledem k tomu, že stávající stáje již z hlediska technologie nevyhovují podmínkám dnešní doby, hledá investor řešení ustájení modernějším způsobem. Cílem je zlepšení komfortu zvířat (welfare) a úspora nákladů na obsluhu a údržbu a zvýší se produktivita práce.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší rozšíření stávajícího objektu stáje a výstavbu porodny na volné ploše ve stávajícího areálu.

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty ze studie „Přístavba stáje a porodna - Černé Krávy“, kterou zpracovala firma FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Strakonice. Je navrženo následující řešení objektů.

SO 01 Přístavba stáje pro produkční dojnice - horní

V rámci předešlého zjišťovacího řízení byla projednána změna ze stlaného provozu na kejdový, část stáje u západní stěny (cca 1/3 délky) měla být upravena na kotce volné stlané porodny. Porodna bude realizována v nové hale, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o přístavbě hnojné chodby a jedné řady lehacích boxů (56 ks dojnic). Ke stávající jednolodní hale, kde budou pouze produkční dojnice s kejdovým provozem v počtu 162 ks bude provedena stlaná přístavba podél západní stěny o rozměrech 5,15 x 70,3 m.

Celková kapacita stáje včetně přístavby bude 218 ks produkčních dojnic, pro zastýlání boxů v přístavbě bude využívána sláma, mrva bude vyhrnována mobilním prostředkem na stávající hnojiště. Stávající stáj bude stlaná separátem (pevná složka kejdy). Kejda bude ze stáje vyhrnována mobilním prostředkem do kejdového kanálu před jižním štítem stáje.

SO 02 Nová porodna

Ve vazbě na stávající areál bude západně od horní stáje postavena nová porodna, hala ocelové konstrukce o půdorysu 49 x 15,85 m s výškou hřebene sedlové střechy 8,6 m a výškou okapní římsy zhruba 4,6 m nad upraveným terénem, s kapacitou 30 ks krav v porodních koticích se stelivovým ustájením. Celkem bude ve stáji 6 kotců rozdělených na krmiště a lehárnu. Dispozice haly je od východní podélné stěny následující: krmný stůl, krmiště, lehárna podél západní

stěny. Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých porodních kotců ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat.

Ze všech kotců je volný přístup ke krmnému stolu a k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhřívanými napájecími žlaby, které budou umístěny v hrazení mezi krmištěm a lehárnou.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmného stolu případně do krmišť a leháren pro vjezd mechanizace pro krmení a manipulaci při vyhrnování hnoje.

Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podlaží. Odklíz hnoje bude zajištěn mobilním prostředkem na hnojnou koncovku (stání pro kontejner).

Přívod vody a elektřiny do stáje a zázemí bude řešen novými vnitrofiremními rozvody ze stávajících přípojných bodů na farmě. Uvnitř stáje budou provedeny rozvody k osvětlovacím tělesům a vyhřívaným napájecím žlabům, apod. Obdobně bude proveden i rozvod vody.

Boudy pro telata

Jedná se o stávající plochy, kde jsou umístěny boudy pro telata mezi stájemi a na ploše hnojiště pod seníkem, kde jsou umístěny individuální boudy pro telata v mléčné výživě v počtu 100 ks. Ustájení bude stelivové na hluboké podestýlce, krmení a napájení pomocí věder umístěných na ohradce.

Seník - porodna

Ve stávajícím stavu se jedná se o jednolodní ocelovou halu o rozměrech cca 16 x 14 m tvořenou ocelovými sloupky a vazníky, která je opláštěná vlnitým Pz plechem. Uvnitř je betonová podlaha a skot bude ustájený v kotcích na hluboké podestýlce rozdělených na krmiště a lehárnu. Kapacita 30 ks krav v období porodu. Krmivo je zakládáno do krmného žlabu u západní stěny.

Stáj pro produkční dojnice - spodní

Řešení se oproti posouzenému stavu nemění. Stáj bude mít kapacitu 140 ks produkčních dojnic, pro zastýlání boxů bude využíván separát (pevná složka kejdy). Kejda bude ze stáje vyhrnována mobilním prostředkem do kejdrového kanálu před jižním štítem stáje.

Hnojiště

Hnojiště bude dle posouzeného stavu zmenšeno z důvodu výstavby jímek, plocha hnojiště bude redukována na 15x47 m, cca 705 m², cca 2000m³.

Kejdové hospodářství

Řešení se oproti posouzenému a povolenému stavu nemění. Skladovací jímky budou provedené jako kruhové monolitické železobetonové částečně zapuštěné průměru 20 m, výšky 10 m a s celkovým objemem 2 x 3 041 m³ (celkový užitečný objem 6 082 m³). Skladovací jímky budou se středovým sloupem a kryty plachtou.

Úroveň navrženého technologického řešení stájí odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

Průběh výstavby, nevelké rozsahem a časově omezené na poměrně krátkou dobu, neovlivní zásadním způsobem okolní životní prostředí ani neohrozí zdraví občanů v nejbližších obytných objektech v okolí. Ani v bezprostředním důsledku provozu nedojde k ovlivnění, případně narušení okolního prostředí. Negativní vlivy mohou nastat pouze v případě technologické nekázně. Při dodržení příslušných předpisů jsou však tato rizika vyloučena.

Jako zdroj emisí NH_3 bude areál pro chov skotu nadále zařazen jako vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší. Na základě zpracovaného návrhu ochranného pásma, který je součástí oznámení lze konstatovat, že vlivem provozu areálu nebude docházet k obtěžování obyvatel.

Navrženými úpravami nebude dotčen rozsah zemědělského půdního fondu. Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, nedojde k negativnímu vlivu na vodu. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k narušení krajinného rázu.

Vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku stavby a následného provozu.

H. PŘÍLOHA

H. 1 Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.:	18. 11. 2024	
Ze dne:	PK-ŽP/19023/24	
Naše č. j.:	ZN/121/ŽP/24	FARMTEC a.s.
Spis. zn.:		OBŘ Tábor
Počet listů:	1	Chýnovská 1098
Počet příloh:	0	390 02 TÁBOR
Počet listů příloh:	0	

Vyřizuje: Ing. Václav Spurný
Tel.: 377 195 596
E-mail: vaclav.spurny@plzensky-kraj.cz

Datum: 27. 11. 2024

Stanovisko k záměru „Přístavba stáje a porodna areál Černé Krávy“

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy ochrany přírody (dále „správní orgán“) věcně a místně příslušný dle ust. § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), vydává právnické osobě Farma Neznašovy s.r.o., IČO: 25242041, Soběšice 75, 339 01 Klatovy, zastoupené právnickou osobou FARMTEC a.s., IČO: 63908522, OBŘ Tábor, Chýnovská 1098, 390 02 Tábor, podle § 45i odst. 1 zákona k záměru „Přístavba stáje a porodna areál Černé Krávy“ toto stanovisko:

Záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Odůvodnění:

Předmětem záměru je navýšení kapacity zvířat a stavba nové porodny a plochy pro ustájení telat v těsném sousedství areálu farmy Černé Krávy. Pozemky, na kterých bude prováděna výstavba (přístavba stáje, novostavba porodny, plocha pro telata) se nachází v ploše stávajícího areálu a jeho sousedství. Konkrétně budou realizací záměru dotčeny pozemky p. č. 136/5, 136/31, 136/33, 136/35, 136/48 v k.ú. Neznašovy. Stavebně je záměr členěn na:

SO 01 Přístavba stáje pro produkční dojnice – horní

Ke stávající jednododní hale, kde budou pouze produkční dojnice s kejdivým provozem v počtu 162 ks bude provedena přístavba podél západní stěny. Celková kapacita stáje včetně přístavby bude 218 ks produkčních dojnic, pro zastýlání boxů bude využíván separát (pevná složka kejdy). Kejda bude ze stáje vyhmována mobilním prostředkem do kejdivého kanálu před jižním štítem stáje.

SO 02 Nová porodna

Ve vazbě na stávající areál bude západně od horní stáje postavena nová porodna, hala ocelové konstrukce o půdorysu 49 x 15,8 m s výškou hřebene sedlové střechy 8,6 m a výškou okapní římsy zhruba 4,6 m nad upraveným terénem, s kapacitou 30 ks krav v porodních kotcích se stelivovým ustájením.

Seník - porodna

E-mail: posta@plzensky-kraj.cz
www.plzensky-kraj.cz

Tel.: + 420 377 195 111
Fax: + 420 377 195 078

IČO: 70890366
DIČ: CZ70890366

Ve stávajícím stavu se jedná se o jednolodní ocelovou halu o rozměrech cca 16 x 14 m tvořenou ocelovými sloupy a vazníky, která je opláštěná vlnitým Pz plechem. Uvnitř je betonová podlaha a skot bude ustájený v kotcích na hluboké podestýlce rozdělených na krmíště a lehárnu. Kapacita 30 ks krav v období porodu. Krmivo je zakládáno do krmného žlabu u západní stěny.

SO 03 Stany a boudy pro telata

Jedná se o dva montované přístřešky s ocelovou obloukovou konstrukcí krytou plachtou každý o rozměrech 10 x 10 m. Přístřešky budou umístěny na betonové ploše západně od nové porodny, ustájení telat je stelivové na hluboké podestýlce. Celková kapacita 40 ks telat v rostlinné výživě. Krmivo je zakládáno do žlabu umístěného u východního okraje. Na nové betonové ploše západně od porodny budou umístěny individuální boudy pro telata v mléčné výživě v počtu 100 ks. Ustájení bude stelivové na hluboké podestýlce, krmení a napájení pomocí věder umístěných na ohradce.

Uvedený záměr je situován mimo evropsky významné lokality a ptačí oblasti, přičemž je ani jinak neovlivňuje, proto záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný (negativní) vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Toto stanovisko se z hlediska zájmů chráněných ZOPK vztahuje výhradně k posouzení vlivu výše uvedeného záměru na soustavu NATURA 2000.

Ing. Jan Kroupar
vedoucí oddělení ochrany přírody
podepsáno elektronicky

Datum zpracování oznámení: 16. 12. 2024

Jméno a příjmení: Ing. Radek Přílepek

Bydliště: Bydlinského 871, Sezimovo Ústí, 391 01

Telefon: 602 539 541

E-mail: rprilepek@farmtec.cz

Autor je oprávněn ke zpracovávání dokumentací a posudků dle § 19 zákona číslo 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Rozhodnutí o udělení autorizace č. j. 31547/5291/OPVŽP/02 ze dne 15. 10. 2002. Autorizace prodloužena dne 16. 6. 2022 rozhodnutím č. j. MZP/2022/710/2303.



Ing. Radek Přílepek