

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stčné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy - stoková síť VKV

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Šumavské vodovody a kanalizace a. s.	25232100	Koldinova 672	33901 Klatovy I	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Šumavské vodovody a kanalizace a. s.	25232100	Koldinova 672	33901 Klatovy I	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Město Klatovy	00255661	Nám. Míru 62	33920 Klatovy I	právnícká

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy - stoková síť VKV

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence	
IČPE	Název provozní evidence
3205-665797-00255661-3/2-25232100	Klatovy-Beňovy - stoková síť (VKV)
3205-665797-00255661-3/3-25232100	Klatovy - Čínov - jednotná kanalizace (VKV)
3205-665797-00255661-3/4-25232100	Klatovy - Čínov - splašková kanalizace
3205-678392-00255661-3/1-25232100	Kydliny - stoková síť (VKV)
3205-708852-00255661-3/1-25232100	Habartice stoková síť (VKV)
3205-767654-00255661-3/1-25232100	Otín stoková síť (VKV)
3205-767689-00255661-3/1-25232100	Vícenice stoková síť (VKV)
3205-771503-00255661-3/1-25232100	Drslavice stoková síť (VKV)
3205-771520-00255661-3/1-25232100	Tupadly stoková síť (VKV)

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílcí odberatelské porovnání ceny

Klatovy - stoková síť VKV

Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kc	0.000000	0.000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kc	0.000000	0.000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kc	0.000000	46.177445

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stčné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy - stoková síť VKV

Tabulka c. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stčné									
Rádek	Nákladové položky	Merná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
1.	Materiál	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
1.3	- chemikálie	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
2.	Energie	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
2.1	- elektrická energie	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
2.2	- ostatní energie	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
3.	Osobní náklady	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.046036	0.041904	0.004132	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kc				0.000000	0.000000	0.000000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.046036	0.041904	0.004132	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
6.	Finanční náklady	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
7.	Ostatní výnosy	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
8.	Výrobní režie	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
9.	Správní režie	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
9.1	- z r. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
10.	Úplné vlastní náklady vc. prostředku na obnovu	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.046036	0.041904	0.004132	
A	Pocet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	0.08	0.00	0.08	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000				
D	Voda odpadní odvádná fakturovaná	mil.m3				0.019692	0.019692	0.000000	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.019692	0.019692	0.000000	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
J	Voda vyrobená	mil.m3							

Tabulka c. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stčné							
Rádek	Kalkulační položky	Merná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kc/m3	0.00	0.00	2.33	2.12	
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.046036	0.041904	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kc	0.000000	0.000000	-0.046036	-0.041904	
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředku na obnovu	%	0.00	0.00	-100.00	-100.00	
16.	Z r. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kc	0.000000	0.000000	-0.046036	-0.041904	
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.000000	0.000000	0.019692	0.019692	
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stčné	Kc/m3	0.00	0.00	0.00	0.00	
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stčné + 12.0 % DPH	Kc/m3	0.00	0.00	0.00	0.00	
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stčné	Kc/m3	0.00	0.00	2.34	2.13	
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kc	0.000000		0.000000		
Y.	Uplatněný primerený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kc	0.000000		0.000000		

Vypracoval: Petr Chroust
Kontroloval: Michal Vlček
Schválil: Michal Vlček

Telefon: 603500652
E-mail: chroust@svak.cz
Datum: 19.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy - stoková síť VKV

Tabulka c. 6

Kalkulace primereného zisku příjemce vodného a stocného						
Řádek	Kalkulační položky	Merná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výmeru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kc	0.000000	0.000000	46.177445	47.951859
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.226269	0.234964
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vycerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.226269	0.234964
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výmeru MF						
Y.6	Hodnota primereného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kc/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu primereného zisku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Celkový primerený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výmeru MF						
Y.7	Primerený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výmeru MF	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.226269	0.234964
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	-0.041904

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Prijemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy - stoková síť VKV

Tabulka c. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: ICO 00255661 Město Klatovy						
Rádek	Kalkulační položky	Merná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek c. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.6	- z r. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka c. 7

Kalkulace primereného zisku vlastníka ICO 00255661 Město Klatovy						
Rádek	Kalkulační položky	Merná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Primerený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výmeru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kc	0.000000	0.000000	46.177445	47.951859
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.424832	0.441157
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vycerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.424832	0.441157
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výmeru MF						
4.4.5.6	Hodnota primereného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kc/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu primereného zisku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Primerený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výmeru MF						
4.4.5.9	Primerený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výmeru MF	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.424832	0.441157
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka c. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka						
Rádek	Kalkulační položky	Merná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek c. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.6	- z r. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka c. 7

Kalkulace přiměřeného zisku v nájemném: součtová tabulka						
Rádek	Kalkulační položky	Merná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Primerený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výmeru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kc	0.000000	0.000000	46.177445	47.951859
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.424832	0.441157
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vycerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.424832	0.441157
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výmeru MF						
4.4.5.6	Hodnota primereného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kc/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu primereného zisku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Primerený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výmeru MF						
4.4.5.9	Primerený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výmeru MF	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.424832	0.441157
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stocné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílcí odberatelské porovnání ceny

Klatovy - stoková síť VKV

Tvorba a cerpání prostředku obnovy vlastníka ICO 00255661 Město Klatovy

Tabulka c. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kc.			Merná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kc	0.000000	5.977583
			Cerpání mil.Kc	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	penežní prostředky z vodného/stocného	mil.Kc	0.000000	0.046036
		penežní prostředky ostatní	mil.Kc	0.000000	0.000000
	Cerpání		mil.Kc	0.000000	0.000000

Tvorba a cerpání prostředku na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka c. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kc.			Merná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kc	0.000000	5.977583
			Cerpání mil.Kc	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	penežní prostředky z vodného/stocného	mil.Kc	0.000000	0.046036
		penežní prostředky ostatní	mil.Kc	0.000000	0.000000
	Cerpání		mil.Kc	0.000000	0.000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy - stoková síť VKV

Tabulka c. 1

Rádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie		
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující		
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní		
4.4	- nájem infrastrukturního majetku		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí		více rozborů
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii		
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie		
9.	Správní režie		
9.1	- z r. 9 osobní náklady režijní a správní		
10.	Úplné vlastní náklady vc. prostředku na obnovu		
A	Pocet pracovníků		nebylo kalkulováno
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odvádená fakturovaná		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		

Tabulka c. 2

Rádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
	Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředku na obnovu		
16.	Z r. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027		
Y	Uplatněný primerený zisk podle pravidel cenové regulace		

Tabulka c. 5

Kalkulační položky	Tvorb a čerpání prostředku na obnovu infrastrukturního majetku	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za 2025 (vodné, stočné)		
tvorba za 2025 (ostatní)		
čerpání za 2025		

Vypracoval: Petr Chroust
Kontroloval: Michal Vlček
Schválil: Michal Vlček

Telefon: 603500652
E-mail: chroust@svak.cz
Datum: 19.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Príjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy - stoková síť VKV

Nalezené chyby

Vlastník Město Klatovy nemá vyplněnou kalkulaci pachtovného : není vybírané
Vlastník Město Klatovy nemá vyplněnou skutečnost pachtovného : není vybírané
Cena pro stočné může být nulová pouze v případě, že je odpadní voda odváděna popř. čištěna zdarma. kalkulace : zdarma
Cena pro stočné může být nulová pouze v případě, že je odpadní voda odváděna popř. čištěna zdarma. skutečnost : zdarma

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Šumavské vodovody a kanalizace a. s.	25232100	Koldinova 672	33901 Klatovy I	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Šumavské vodovody a kanalizace a. s.	25232100	Koldinova 672	33901 Klatovy I	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Město Klatovy	00255661	Nám. Míru 62	33920 Klatovy I	právnícká

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence	
IČPE	Název provozní evidence
3205-607142-00255661-4/1-25232100	Klatovy - Činov - ČOV
3205-665797-00255661-1/1-25232100	Klatovy vodovod PŘ
3205-665797-00255661-1/2-25232100	Klatovy RVS
3205-665797-00255661-3/1-25232100	Klatovy - Luby stoková síť
3205-665797-00255661-3/4-25232100	Klatovy - Činov - splašková kanalizace
3205-665797-00255661-4/1-25232100	Klatovy - ČOV
3205-665959-00255661-1/1-25232100	Soběstice - RVS
3205-665959-00255661-1/2-25232100	Soběstice-vodovod PŘ
3205-665959-00255661-1/3-25232100	Soběstice-vodovod PŘ
3205-665959-00255661-2/1-25232100	Soběstice-vrty + ÚV
3205-678392-00255661-1/1-25232100	Kydliny - RVS
3205-698105-00255661-2/1-25232100	Újezdec - vrt HV1
3205-698121-00255661-1/1-25232100	Újezdec - RVS pro vlastníka Město Kt
3205-698121-00255661-1/2-25232100	Újezdec - vodovod - PŘ
3205-698121-00255661-3/1-25232100	Újezdec stoková síť pro vlast. Město Kt
3205-698121-00255661-4/1-25232100	Újezdec-ČOV
3205-708852-00255661-1/1-25232100	Habartice - vodovod - PŘ
3205-708852-00255661-1/2-25232100	Habartice - RVS
3205-708852-00255661-1/3-25232100	Habartice - vodovod - PŘ
3205-708852-00255661-2/1-25232100	Habartice - vrt + studny I a II
3205-771503-00255661-1/1-25232100	Drslavice - RVS
3205-771503-00255661-1/2-25232100	Drslavice - vodovod - PŘ
3205-771503-00255661-2/1-25232100	Drslavice - vrt HV1
3205-771520-00255661-1/1-25232100	Tupadly - vodovod - PŘ
3205-771520-00255661-1/2-25232100	Tupadly-vodovod - PŘ
3205-771520-00255661-1/3-25232100	Tupadly-vodovod RVS
3205-771520-00255661-2/1-25232100	Tupadly - vrty HJ2, HJ3

Vypracoval: Petr Chroust
Kontroloval: Michal Vlček
Schválil: Michal Vlček

Telefon: 603500652
E-mail: chroust@svak.cz
Datum: 19.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy

Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kc	0.000000	0.000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kc	0.000000	0.000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kc	879.683750	1756.902776

Vypracoval: Petr Chroust
Kontroloval: Michal Vlček
Schválil: Michal Vlček

Telefon: 603500652
E-mail: chroust@svak.cz
Datum: 19.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stčné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy

Tabulka c. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stčné									
Rádek	Nákladové položky	Merná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
1.	Materiál	mil.Kc	36.217743	40.782013	-4.564270	4.091394	2.812050	1.279344	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kc	0.062600	0.077803	-0.015203				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kc	35.988840	39.933679	-3.944839	0.000000	0.000000	0.000000	
1.3	- chemikálie	mil.Kc	0.095199	0.137952	-0.042753	4.040526	2.799173	1.241353	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kc	0.071104	0.632579	-0.561475	0.050868	0.012877	0.037991	
2.	Energie	mil.Kc	0.260722	0.412767	-0.152045	6.081329	6.693961	-0.612632	
2.1	- elektrická energie	mil.Kc	0.260722	0.412767	-0.152045	4.346350	6.152375	-0.406025	
2.2	- ostatní energie	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	1.734979	1.941586	-0.206607	
3.	Osobní náklady	mil.Kc	2.095279	2.973231	-0.877952	9.991197	14.046080	-4.054883	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kc	1.565976	2.218829	-0.652853	7.392448	10.486716	-3.094268	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kc	0.529303	0.754402	-0.225099	2.598749	3.559364	-0.960615	
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kc	27.489728	29.593207	-2.103479	54.615964	54.368855	0.247109	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kc	3.955354	3.913238	0.042116	6.102575	6.130739	-0.028164	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kc	4.096977	6.246572	-2.149595	6.426786	6.151513	0.275273	
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kc	19.437397	19.433397	0.004000	42.086603	42.086603	0.000000	
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kc	4.789014	6.267845	-1.478831	9.604475	10.592211	-0.987736	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kc				0.284878	0.345397	-0.060519	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kc	0.958334	2.000753	-1.042419	4.502672	4.276749	0.225923	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kc	3.830680	4.267092	-0.436412	4.816925	5.970065	-1.153140	
6.	Finanční náklady	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
7.	Ostatní výnosy	mil.Kc	-0.728544	-0.364443	-0.364101	-6.565173	-4.954729	-1.610444	
8.	Výrobní režie	mil.Kc	6.822032	1.909080	4.912952	10.533706	1.587691	8.946015	
9.	Správní režie	mil.Kc	1.906729	3.296277	-1.389548	3.923961	7.631606	-3.707645	
9.1	- z r. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kc	1.142632	2.343956	-1.201324	2.408958	5.427194	-3.018236	
10.	Úplné vlastní náklady vc. prostředku na obnovu	mil.Kc	78.852703	84.869977	-6.017274	92.276853	92.777725	-0.500872	
A	Pocet pracovníků	osob	14.20	9.40	4.80	34.70	34.20	0.50	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	1.790542	1.917326	-0.126784				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.719793	0.723357	-0.003564				
D	Voda odpadní odvádná fakturovaná	mil.m3				2.134283	2.180965	-0.046682	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.701431	0.699865	0.001566	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.548266	0.530341	0.017925	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				2.848780	3.453970	-0.605190	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	2.195000	2.190547	0.004453				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
J	Voda vyrobená	mil.m3							

Tabulka c. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stčné						
Rádek	Kalkulační položky	Merná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kc/m3	44.03	44.26	34.39	34.21
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kc	0.000000	0.000000	-0.486566	-0.486566
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kc	0.000000	0.000000	-0.486566	-0.486566
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kc	78.852703	84.869977	91.790287	92.291159
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kc	1.488917	1.160441	0.918606	1.411576
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředku na obnovu	%	1.89	1.37	1.00	1.53
16.	Z r. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kc	1.488917	1.160441	0.918606	1.411576
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kc	80.341620	86.030418	92.708893	93.702735
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	1.790542	1.917326	2.682549	2.711306
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stčné	Kc/m3	44.87	44.87	34.56	34.56
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stčné + 12.0 % DPH	Kc/m3	50.25	50.25	38.71	38.71
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stčné	Kc/m3	53.61	59.21	44.59	36.11
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kc	-0.187583		-0.000000	
Y.	Uplatněný primerený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kc	1.301334		0.918606	

Vypracoval: Petr Chroust
Kontroloval: Michal Vlček
Schválil: Michal Vlček

Telefon: 603500652
E-mail: chroust@svak.cz
Datum: 19.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stčné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy

Tabulka c. 6

Kalkulace primereného zisku příjemce vodného a stčného						
Řádek	Kalkulační položky	Merná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutecnost	Kalkulace	Skutecnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výmeru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kc	879.683750	869.511610	1756.902776	1759.567982
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kc	4.310450	4.260607	8.608824	8.621883
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vycerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kc	4.310450	4.260607	8.608824	8.621883
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výmeru MF						
Y.6	Hodnota primereného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kc/m3	0.589746	0.589746	0.523845	0.523845
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu primereného zisku	mil.Kc	1.129883	1.209887	1.503607	1.519725
Celkový primerený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výmeru MF						
Y.7	Primerený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výmeru MF	mil.Kc	1.129883	1.209887	1.503607	1.519725
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kc	1.301334	1.160441	0.918606	1.411576

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy

Tabulka c. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: ICO 00255661 Město Klatovy						
Rádek	Kalkulační položky	Merná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutecnost	Kalkulace	Skutecnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kc	19.437397	19.433397	42.086603	42.086603
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kc	6.794426	6.677136	23.613729	23.507424
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kc	28.940411	32.923000	10.906057	9.847000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kc	0.833776	8.494900	34.912776	13.856300
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek c. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kc	-17.131216	-28.661639	-27.345959	-5.124121
4.4.6	- z r. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kc	36.568613	48.095036	69.432562	47.210724
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kc	14.080000	14.080000	28.400000	28.400000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka c. 7

Kalkulace primereného zisku vlastníka ICO 00255661 Město Klatovy						
Rádek	Kalkulační položky	Merná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutecnost	Kalkulace	Skutecnost	Kalkulace
Primerený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výmeru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kc	879.683750	869.511610	1756.902776	1759.567982
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kc	8.093091	7.999507	16.163506	16.188025
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vycerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kc	8.093091	7.999507	16.163506	16.188025
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výmeru MF						
4.4.5.6	Hodnota primereného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kc/m3	0.589746	0.589746	0.523845	0.523845
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu primereného zisku	mil.Kc	1.129883	1.209887	1.503607	1.519725
Primerený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výmeru MF						
4.4.5.9	Primerený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výmeru MF	mil.Kc	1.129883	1.209887	1.503607	1.519725
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kc	-17.131216	-28.661639	-27.345959	-5.124121

Tabulka c. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka						
Rádek	Kalkulační položky	Merná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutecnost	Kalkulace	Skutecnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kc	19.437397	19.433397	42.086603	42.086603
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kc	6.794426	6.677136	23.613729	23.507424
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kc	28.940411	32.923000	10.906057	9.847000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kc	0.833776	8.494900	34.912776	13.856300
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek c. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kc	-17.131216	-28.661639	-27.345959	-5.124121
4.4.6	- z r. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kc	36.568613	48.095036	69.432562	47.210724
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kc	14.080000	14.080000	28.400000	28.400000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka c. 7

Kalkulace průměrného zisku v nájemném: součtová tabulka						
Rádek	Kalkulační položky	Merná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutecnost	Kalkulace	Skutecnost	Kalkulace
Primerený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výmeru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kc	879.683750	869.511610	1756.902776	1759.567982
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kc	8.093091	7.999507	16.163506	16.188025
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vycerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kc	8.093091	7.999507	16.163506	16.188025
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výmeru MF						
4.4.5.6	Hodnota primereného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kc/m3	0.589746	0.589746	0.523845	0.523845
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu primereného zisku	mil.Kc	1.129883	1.209887	1.503607	1.519725
Primerený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výmeru MF						
4.4.5.9	Primerený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výmeru MF	mil.Kc	1.129883	1.209887	1.503607	1.519725
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kc	-17.131216	-28.661639	-27.345959	-5.124121

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stčné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílicí odberatelské porovnání ceny

Klatovy

Tvorba a cerpání prostředku obnovy vlastníka ICO 00255661 Město Klatovy

Tabulka c. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kc.			Merná jedn.	Skutečnost		
				Vodovod	Kanalizace	
Od r.2009 celkem			Tvorba	mil.Kc	330.904268	607.142770
			Cerpání	mil.Kc	408.036823	496.524554
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	penežní prostředky z vodného/stočného	mil.Kc	14.080000	28.400000	28.400000
		penežní prostředky ostatní	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000
	Cerpání		mil.Kc	28.940411	10.906057	10.906057

Tvorba a cerpání prostředku na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka c. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kc.			Merná jedn.	Skutečnost		
				Vodovod	Kanalizace	
Od r.2009 celkem			Tvorba	mil.Kc	330.904268	607.142770
			Cerpání	mil.Kc	408.036823	496.524554
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	penežní prostředky z vodného/stočného	mil.Kc	14.080000	28.400000	28.400000
		penežní prostředky ostatní	mil.Kc	0.000000	0.000000	0.000000
	Cerpání		mil.Kc	28.940411	10.906057	10.906057

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy

Tabulka c. 1

Rádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	nižší objemy	
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	nižší objemy	
1.3	- chemikálie	nižší spotřeba	vyšší ceny chemie
1.4	- ostatní materiál	menší náklady než předpoklad	vyšší náklady na materiál
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie	nižší ceny a spotřeba	nižší ceny energií
2.2	- ostatní energie		nižší ceny energií
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady	méně osobních nákladů	méně osobních nákladů
3.2	- osobní náklady další	méně osobních nákladů	méně osobních nákladů
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující		
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	méně oprav	
4.4	- nájem infrastrukturního majetku		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		menší objemy
5.2	- ostatní provozní náklady externí	méně subdodávek	více subdodávek
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	méně interních úkonů	méně interních úkonů
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy	vyšší produkce energií	vyšší produkce energií
8.	Výrobní režie	vyšší režie	vyšší režie
9.	Správní režie	nižší náklady	nižší náklady
9.1	- z r. 9 osobní náklady režijní a správní	nižší náklady	nižší náklady
10.	Úplné vlastní náklady vc. prostředku na obnovu		
A	Pocet pracovníků	vyšší objem výrobní režie	
B	Voda pitná fakturovaná	nižší objemy	
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odvádená fakturovaná		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		nižší objemy
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		

Tabulka c. 2

Rádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
	Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředku na obnovu		
16.	Z r. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027		
Y	Uplatněný primerený zisk podle pravidel cenové regulace		

Tabulka c. 5

Kalkulační položky	Tvorb a čerpání prostředku na obnovu infrastrukturního majetku	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za 2025 (vodné, stočné)		
tvorba za 2025 (ostatní)		
čerpání za 2025		

Vypracoval: Petr Chroust
Kontroloval: Michal Vlček
Schválil: Michal Vlček

Telefon: 603500652
E-mail: chroust@svak.cz
Datum: 19.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stčné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Príjemce: Šumavské vodovody a kanalizace a. s. (IČO 25232100)

Dílčí odberatelské porovnání ceny

Klatovy

Nalezené chyby

Zisk je překročen (musí být řádek Y <= Y.7) - pitná voda skutečnost : dělba zisku mezi provozovatele a spotřebitele se řídí koncesní smlouvou
Podíl ÚVN/počet prac. v pitné vodě je menší než 0.01 nebo větší než 6 mil.Kč/prac. kalkulace : Nutno komentovat