

Č.j.: OD/16359/21-4/Au
Vyřizuje: Ing. Augustin
Tel.: 376347494
jaugustin@mukt.cz
Datum: 04.10.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

R O Z H O D N U T Í

o změně stavby před jejím dokončením - prodloužení platnosti stavebního povolení a termínu dokončení stavby

Dne 10.05.2021 podal stavebník Město Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy, IČ 00255661, žádost o změnu stavby před jejím dokončením - prodloužení platnosti stavebního povolení a termínu dokončení stavby „**Výstavba MK – Hálkova ulice 2. část a Machníková ulice**“, **objekty SO 101 Hálkova ulice, SO 102 Machníková ulice, SO 801 Sadovnické úpravy – Hálkova ulice, SO 802 Sadovnické úpravy – Machníková ulice** umístěnou na p.p.č. 3792/1, 3917/13, 3405/31, 3792/21, St.4340/1, 3792/42, St.4315/1, 3792/29, 4403, 3792/39, 3792/36, 3792/28, 3792/101, 3792/99, 3792/7, 3792/97, 3792/98, 3792/12 v k.ú. Klatovy a zároveň termínu dokončení stavby do 31.12.2022. Stavební povolení bylo vydáno dne 14.05.2014 pod Č.j. OD/4168/14-4/Ru, právní moci nabylo dne 16.06.2014 a prodlouženo dne 17.08.2016 pod Č.j. OD/5483/16-4/Au s nabytím právní moci dne 21.09.2016 a prodlouženo dne 03.04.2019 pod Č.j. OD/9330/18-4/Au s nabytím právní moci dne 10.5.2019.

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy – dopravní úřad, jako speciální stavební úřad pro dopravní stavby dle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších doplňků a změn dle § 118 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších doplňků a změn (dále jen stavební zákon) posoudil žádost ve správním a stavebním řízení a

1. **prodlužuje platnost stavebního povolení stavby „Výstavba MK – Hálkova ulice 2. část a Machníková ulice“, objekty SO 101 Hálkova ulice, SO 102 Machníková ulice, SO 801 Sadovnické úpravy – Hálkova ulice, SO 802 Sadovnické úpravy – Machníková ulice** umístěnou na p.p.č. 3792/1, 3917/13, 3405/31, 3792/21, St.4340/1, 3792/42, St.4315/1, 3792/29, 4403, 3792/39, 3792/36, 3792/28, 3792/101, 3792/99, 3792/7, 3792/97, 3792/98, 3792/12 v k.ú. Klatovy
2. stavební povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
3. mění termín **dokončení stavby**, podmínka č. 16 stavebního povolení **do 31.12.2022**
4. ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají v platnosti.

Odůvodnění:

Dne 10.05.2021 podal stavebník Město Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy, IČ 00255661, žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení - změny stavby před jejím dokončením a termínu dokončení stavby „Výstavba MK – Hálkova ulice 2. část a Machníková ulice“, objekty SO 101 Hálkova ulice, SO 102 Machníková ulice, SO 801 Sadovnické úpravy – Hálkova ulice, SO 802 Sadovnické úpravy – Machníková ulice umístěnou na p.p.č. 3792/1, 3917/13, 3405/31, 3792/21, St.4340/1, 3792/42, St.4315/1, 3792/29, 4403, 3792/39, 3792/36, 3792/28, 3792/101, 3792/99, 3792/7, 3792/97, 3792/98, 3792/12 v k.ú. Klatovy a zároveň termínu dokončení stavby do 31.12.2022. Stavební povolení bylo vydáno dne 14.05.2014 pod Č.j. OD/4168/14-4/Ru, právní moci nabylo dne 16.06.2014 a prodlouženo dne 17.08.2016 pod Č.j. OD/5483/16-4/Au s nabytím právní moci dne 21.09.2016 a prodlouženo dne 03.04.2019 pod Č.j. OD/9330/18-4/Au s nabytím právní moci dne 10.5.2019. Stavba nebyla zahájena z důvodu finanční náročnosti akce a nepřidělení finančních prostředků.

Opatřením ze dne 09.08.2021 oznámil stavební úřad zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením – prodloužení platnosti stavebního povolení a termínu dokončení stavby orgánům státní správy a účastníkům řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků stavebního řízení a stanovisek dotčených orgánů státní správy. Ve stanovené lhůtě účastníci stavebního řízení námítky a připomínky nevznesli. Stavební úřad v provedeném řízení posoudil uvedené důvody a protože předpoklady a podmínky, za kterých bylo stavební povolení vydáno se nezměnily, stanoviska spolupůsobících dotčených orgánů státní správy zůstala v platnosti, žádosti vyhověl. V průběhu řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Okruh účastníků podle § 27 odst. 2 správního řádu byl omezen na vlastníky pozemků a staveb přímo sousedících s pozemky, na kterých má být realizována stavba a dále na vlastníky dotčené technické infrastruktury. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Okruh účastníků je shodný jako v řízení o povolení stavby. Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu, do kterého zahrnul vlastníky pozemků a staveb na nich, jejichž hranice sousedí s pozemky stavby.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze písemně odvolat do 15-ti dnů od jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství podáním učiněným u zdejšího Městského úřadu Klatovy, odboru dopravy - dopravního úřadu.

otisk úředního
razítka

.....
Ing. Augustin Jiří v.r.
služ. číslo 414012

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto rozhodnutí účastníkům řízení podle § 144, zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu

veřejnou vyhláškou. Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy
dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy
dne

Vyvěšeno na elektronické úřední
desce Městského úřadu Klatovy
dne

Sejmuto z úřední elektronické
desky Městského úřadu Klatovy
dne

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu

Město Klatovy, Nám. Míru 62, 339 01 Klatovy

Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy IDDS:
dh6chx7

„CETIN“ Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 13000
Praha 3

GasNet Služby, s.r.o. zastoupený GridServices, s.r.o., IDDS: jnyys6

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín

KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a.s. Jateční ul. 660, 339 01 Klatovy 2

Nej.cz s.r.o. Kaplanova 2252/8 148 00 Praha 4 Chodov

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu :

Vlastníci sousedních pozemků definovaní p.p.č. a st.p.č. v katastrálním území Klatovy:

st.2176/26, st.2176/27, st.2176/28, st.2176/29, st.2176/30, st.2176/31, st.2176/32,
st.2176/33, st.2176/34, st.2176/35, st.2176/36, st.2176/37, st.2176/38, st.2176/39,
st.4306, st.4308, st.4310, st.4311, st.4312, st.4313, st.4314/1, st.4314/4, st.4319,
st.4327, st.4634, st.5914, 3206/116, 3206/120, 3206/156, 3206/158, 3405/2,
3405/23, 3405/24, 3405/32, 3405/34, 3792/2, 3792/4, 3792/5, 3792/6, 3792/8,
3792/10, 3792/11, 3792/13, 3792/14, 3792/15, 3792/16, 3792/20, 3792/22, 3792/24,
3792/25, 3792/26, 3792/30, 3792/31, 3792/37, 3792/38, 3792/40, 3792/41, 3792/43,
3792/44, 3792/45, 3792/49, 3792/50, 3792/55, 3792/96, 3792/100,
3792/106,3792/107, 3792/109, 3792/110, 3792/112, 3792/113, 3792/114, 3792/115,
3792/118, 3792/119, 3792/129, 3792/135, 3792/154, 3792/155

Dotčené orgány:

Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí se žádostí o vyvěšení na úřední desce
v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování

Městský úřad Klatovy, odbor hospodářský

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí

Městský úřad Klatovy, odbor školství a kultury

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Okresní ředitelství policie České
republiky, DI Klatovy, IDDS: 5ixai69

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, Aretinova 129,
339 01 Klatovy, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice PK, Plzeňská 190, 339 01 Klatovy, IDDS: samai8a

Na vědomí:

Technické služby Města Klatov, Sadová 362, 339 11 Klatovy 4