

Č.j.:OD/12538/23-2/Kol

Vyřizuje: Jiří Kolář

Tel.: 376347494

jkolar@mukt.cz

Datum: 27.09.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA O Z N Á M E N Í o zahájení společného územního a stavebního řízení

Dne 02.08.2023 podal stavebník Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci projektovou kancelář MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198 o povolení společného územního a stavebního řízení stavby „**KLATOVY – ROZVOJ – PROCHÁZKOVA - KLIČKOVA**“, umístěné na p.p.č. 2774/39, 2774/36, 3756/1 v katastrálním území Klatovy (dále jen „stavba“).

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako speciální stavební úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) a dle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a dále jako věcně příslušný správní orgán dle § 10 a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále v působnosti dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) na základě ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu

o z n a m u j e zahájení společného územního a stavebního řízení

ve kterém dle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě všem dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky popř. důkazy do

15-ti dnů od doručení tohoto oznámení

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude dle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona přihlédnuto.

Stavební objekty:

SO 101 Komunikace

SO 401 Veřejné osvětlení

Rozsah stavby:

Stavba se nachází v severní části města Klatovy, v koridoru místních komunikací ve vnitroblocích podél ulice Procházkova, Kličkova a Rozvoj. V současné době se jedná o místní komunikaci a travnaté plochy podél této komunikace. SO 101 řeší rekonstrukci vozovky v lokalitě na Rozvoji, výstavbu chodníku a parkovacích stání. Celková délka úpravy je 67,15 m. Komunikace je navržena v šířce 5,00 m v celé délce úpravy. Pro bezpečný pohyb chodců bude v celé délce nově vybudován chodník v šířce 2,00 m. Jsou navržena šikmá parkovací stání v počtu 10 z toho jedno je vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. SO 401 řeší rekonstrukci veřejného osvětlení. Bude provedena výměna svítidel a zemních kabelů rozvodu. Celkově bude umístěno 6 nových svítidel veřejného osvětlení – 2x40W, 2x30W, 2x25W.

Stavba se nedotýká kulturních památek, národních kulturních památek, památkových rezervací či památkových zón ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nedotýká území vymezených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nezasahuje do národních parků, chráněných krajinných oblastí, národních přírodních rezervací, přírodních rezervací, národních přírodních památek ani přírodních památek. Stavba nezasahuje ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů do ochranného pásma lesa. Stavba neleží v záplavovém ani poddolovaném území. Stavba nevyžaduje kácení stromů a stávajících křovinatých porostů, nejsou požadavky na žádné asanace ani demolice. Během stavby nedojde k záboru pozemků ZPF ani k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa. Navržená stavba nepodléhá posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nenachází na území soustavy Natura 2000 a nemůže mít vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu.

Vzhledem k charakteristice využití území, nemá stavba zásadní vliv na dotčené území a zachovává rovnováhu mezi životním prostředím, hospodářským rozvojem a sociálními vlivy v daném území. Stavbou nebude zasahováno do klimatických poměrů. Stavba nebude mít negativní vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod, půdy a horninového prostředí. Stávající stav flóry, fauny, funkčnost a stabilita ekosystémů nebude stavební činností zhoršen.

Stavba komunikace je stavbou dopravní. Předmětnou navrženou komunikaci lze zařadit do funkční skupiny C, komunikace obslužné. Dle zákona o pozemních komunikacích se jedná o místní komunikaci III. třídy. Chodník lze zařadit do funkční skupiny D, komunikace nepřístupné provozu silničních motorových vozidel. Dle zákona o pozemních komunikacích se jedná o místní komunikaci IV. třídy. Účelem užívání komunikace je zajištění bezpečného pohybu chodců a plynulosti dopravy a parkování v předmětném území. Stavba veřejného osvětlení je stavbou technické infrastruktury. Svítidla budou osazena na sadových stožárech do výšky 6 m. Zatřídění do skupiny světelných situací CEN/TR 13201-1: ulice Procházkova M5, místní komunikace M6, přilehlé a protilehlé chodníky P6. Účelem užívání veřejného

osvětlení je zajištění osvětlení komunikací. Stavba je stavbou novou, která je navržena v celém rozsahu jako stavba trvalá.

Stavba není věcně ani časově vázána na jiné stavby, při stavbě budou stavební objekty realizovány ve vzájemné koordinaci.

Stavba je v souladu s územním plánem Klatovy, vydaným zastupitelstvem města dne 28.06.2016, nabytí účinnosti dne 15.07.2016 + 2 změny; úplné znění po změně č. 2 s účinností od 02.03.2021.

Stavba obsahuje:

SO 101 Komunikace

Stavební objekt řeší rekonstrukci vozovky v lokalitě na Rozvoji, výstavbu chodníku a parkovacích stání. Celková délka úpravy je 67,15 m. Začátek úpravy je na hraně Procházkovy ulice. Komunikace je navržena v šířce 5,00 m vzhledem k dopravnímu zatížení. Konec úpravy je v km 0,067 na hraně Kličkovi ulice.

V celé délce úpravy je navržena rekonstrukce stávající vozovky v šířce 5,00 m v souladu s ČSN pro možnost parkování v šikmém stání. Dále bude v celé délce vybudován chodník pro zajištění bezpečného pohybu chodců. Chodník je navržen v šířce 2,00 m. Od km 0,010 jsou navržena šikmá stání v počtu 10 z toho jedno je vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Parkovací stání jsou navržena v souladu s ČSN, základní šířka parkovacích stání je 2,50 m, krajní stání jsou šířky 2,75 m, šířka parkovacího stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace je 3,50 m. Kolmá délka parkovacích stání je 4,80 m. Obrubník v místě parkovacích stání bude každých 5,0 m snížen na nulu pro možnost vsakování vody do okolního terénu. Snížení bude v délce 0,50 m s náběhy 0,50 m. Snížení bude provedeno uprostřed parkovacího místa.

Základní příčný sklon chodníku je 2% směrem do vozovky. Příčný sklon vozovky je 2,50% dle přirozeného sklonu terénu. Parkovací stání je navrženo ve sklonu 2,5% dle přirozeného sklonu terénu. V rámci projektu byla navržena osa komunikace jako podklad pro výškové a směrové vedení a vytýčení stavby. Komunikace je navržena v celém úseku v přímé. Směrový průběh vedení osy viz. situace. Výškové řešení nivelety komunikace ulice vychází ze stávajícího výškového uspořádání komunikace, kdy vzhledem ke stávající zástavbě nelze navrhopvat změny proti původní niveletě. Podélný profil nivelety je navržen tak, aby bylo zajištěno odvodnění komunikace a byly dodrženy minimální spády nivelety. Vrcholy tečnového polygonu podélných profilů jsou zaobleny výškovými oblouky ve tvaru parabolických oblouků, jejichž oskulační kružnice mají hodnoty dle příslušných ČSN. Vjezdy do slepých komunikací k bytovým domům budou řešeny chodníkovým přejezdem. Místa pro přecházení jsou navržena na začátku a konci úpravy, dle předpokládaného pohybu pěších. Konstrukční vrstvy vozovky, chodníku, chodníkového sjezdu a parkovacího stání viz. Technická zpráva SO 101, číslo přílohy 1.

Odvodnění atmosférických srážek z chodníků, vozovky a parkovacích stání je do okolního terénu nebo do uličních vpustí napojených na stávající kanalizaci. Uliční vpusti jsou navrženy betonové DN 450 mm, s usazovacím prostorem. Mříže musí odpovídat třídě dopravního zatížení DN400 a ČS EN 124, velikost mříží 500/300. Vpusti budou vybaveny košem na bahno. Přípojky uličních vpustí jsou navrženy z PVC DN 150 mm, bude využita stávající přípojka uliční vpusti. Jedná se o posunutí vpusti. Odvodnění pláň vozovky je příčným sklonem min. 3% do podélných drenáží. Drenáže budou napojeny do přípojek uličních vpustí.

SO 401 Veřejné osvětlení

Stavební objekt řeší vybudování nového zařízení veřejného osvětlení pro osvětlení úseku místní komunikace a přilehlých ploch. Osvětlení chodníků a komunikace bude řešeno výměnou dožilých kabelů a svítidel rozvodu VO. Rozvod bude napájen ze stávajícího rozvodu, místem připojení bude stávající elektrické rozvodné zařízení na p.p.č. 3756/9 a na p.p.č. 3756/1 před domem čp. 92. Rozvod bude proveden zemním kabelovým vedením CYKY 4x10 mm². Celková bilance: příkon svítidel LED 2x40W, 2x30W, 2x25W, celkový příkon 0,15 kW, roční spotřeba el. energie 450 kWh. Zatřídění do skupiny světelných situací dle CEN/TR 13201-1: vozovka M6, přilehlé a protilehlé zóny P5-P6. Svítidla budou osazena na ocelové žárově zinkované stožáry silničního typu, do výšky 6 m.

Základy pro stožáry, betonové základy stožárů, ochrana před nebezpečným dotykem, uložení kabelů viz. Průvodní a Technická zpráva SO 401.

Poučení

Shromažďování podkladů rozhodnutí bylo ukončeno. Účastníci řízení mají právo uplatnit své námitky, popřípadě důkazy a dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona přihlédnuto. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace se dle §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

V souladu s ustanovením § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení, jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

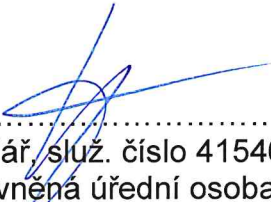
Podle § 33 odst. 1 správního řádu má účastník řízení právo zvolit si zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje plnou mocí. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

V případě, že za účastníka řízení – právnickou osobu bude jejím jménem činit úkony její zaměstnanec pověřený k tomu statutárním orgánem právnické osoby, musí tento zaměstnanec podle § 30 odst. 5 správního řádu prokázat své oprávnění.

Účastníci řízení mají rovněž dle ustanovení § 36 správního řádu právo navrhnout důkazy, činit návrhy a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Podle ustanovení § 38 správního řádu mají účastníci právo nahlížet do spisu. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Nahlížet do spisu je možné v kanceláři zdejšího odboru dopravy - dopravního úřadu (ul. Mayerova 130/V, bývalý areál kasáren – Plánická ul.).

Městský úřad Klatovy
odbor dopravy
dopravní úřad
-11-


Jiří Kolář, služ. číslo 415467
oprávněná úřední osoba

Okruh účastníků pro společné územní a stavební řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s § 94k stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu a dle § 94 m odst. 2 stavebního zákona doručuje toto oznámení o zahájení stavebního řízení jednotlivě:

Účastník řízení dle § 94k písm. a, b) stavebního zákona

(stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci projektovou kanceláří MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198

Účastník řízení dle § 94k písm. c, d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věčné právo)

- Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 – vlastník p.p.č. 2774/39, 2774/36, 3756/1.
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO:24729035 – provozovatel distribuční soustavy podzemního vedení NN 0,4 kV.
- GasNet s.r.o. zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, IČO:27935311 – provozovatel distribuční soustavy plynářského zařízení.
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítě elektronických komunikací.
- Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100 – provozovatel vodohospodářských sítí.
- Airweb s.r.o., Pod Hůrkou 607, 339 01 Klatovy, IČO:26385481 – provozovatel sítě elektronických komunikací.
- KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a.s., Jateční 660, 339 01 Klatovy, IČO:49790960 – správce teplovodního vedení.
- Technické služby města Klatov, Sadová 362, 339 01 Klatovy, IČO: 00074942 – správce veřejného osvětlení.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

(osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Klatovy:

3754/1, 3756/9, 3760/2, 3760/3, 3914/5.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Klatovy:

1722, 1724, 1726, 1728, 1730, 1733, 2023, 2405.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. ruchu, 339 01 Klatovy
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Okresní ředitelství policie České republiky, DI Klatovy
- Krajská hygienická stanice PK, Plzeňská 190, 339 01 Klatovy

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení podle § 144 odst. 6 správního řádu postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy

dne

Vyvěšeno na el. úřední
desce Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední el.
desky Městského úřadu Klatovy

dne