

Č.j.:OD/9432/22-5/Kol

Vyřizuje: Jiří Kolář

Tel.: 376347494

jkolar@mukt.cz

Datum:30.08.2023

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dále dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 09.06.2023 podal stavebník Obec Bezděkov, Bezděkov 7, 339 01 Klatovy, IČO:00255220 v zastoupení na základě plné moci Ivanou Beránkovou, Družstevní 606, 330 12 Horní Bříza, (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

### **I.**

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve společném povolení

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**„Rekonstrukce chodníku podél silnice III. tř. 18510 od nádraží v obci Bezděkov u Klatov“,**

umístěnou na p.p.č. 208/2, 1205, 771/5, 771/1, 771/6, 208/75, 1207, 771/7, 211/33, 211/37, 211/38, 211/22, 206/94 v katastrálním území Bezděkov u Klatov (dále jen "stavba") v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při společném řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, druh a účel užívání stavby, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, napojení na dopravní infrastrukturu, asanace, demolice, kácení dřevin a splnění požadavků daných zvláštními předpisy atd.

## **Členění na stavební objekty:**

SO 101 Chodník a terénní úpravy  
SO 401 Veřejné osvětlení

## **Základní údaje a rozsah stavby:**

Stavba je navržena v zastavěné části obce Bezděkov u Klatov v Plzeňském kraji. Předmětem projektu je rekonstrukce stávající jednostranné komunikace pro pěší podél silnice III/18510 od objektu k.č. 145 v délce cca 326 m k objektu k.č. 231 ve východní části obce Bezděkov. Dále je požadavkem zajištění bezpečného pohybu chodců, navržením chodníku ve stávající zeleni směrem k železniční stanici. Zájmové území je dáno stávající silnicí III/18510 a železniční stanicí. Dále je součástí stavby vybudování nové osvětlovací soustavy veřejného osvětlení.

Stavba nesouvisí s jinou stavbou, pohyb chodců v okolí železniční stanice bude předmětem samostatné projektové dokumentace.

## **Stavba obsahuje:**

SO 101 Chodník a terénní úpravy

Předmětem projektu je rekonstrukce stávající jednostranné komunikace pro pěší podél silnice III/18510 od objektu k.č. 145 v délce cca 326 m k objektu k.č. 231 ve východní části obce Bezděkov. Dále je požadavkem zajištění bezpečného pohybu chodců, navržením chodníku ve stávající zeleni směrem k železniční stanici. Zájmové území je dáno stávající silnicí III/18510 a železniční stanicí.

Komunikace pro pěší bude lemována betonovým záhonovým obrubníkem 25/50/8 cm. S výškou nášlapu 6 cm. Nášlap bude tvořit vodící linii pro osoby se sníženou schopností orientace. Rekonstruovaný chodník bude proveden v šířkách 2,40 – 2,70 m s povrchem z betonové dlažby tl. 6 cm a v místě styku se silnicí III třídy bude lemován betonovým obrubníkem s nášlapem 12 cm. Nově navržený chodník směrem ke stávající železniční trati bude proveden v šířce 2,00 m také s povrchem z betonové dlažby tl. 6 cm.

Součástí návrhu je i vybudování chodníkových přejezdů k nemovitostem jak v místě rekonstruovaného tak i navrženého chodníku. Chodníkové přejezdy budou provedeny s povrchem z betonové dlažby tl. 8 cm. V místě napojení chodníkových přejezdů na komunikaci je navržen nášlap obrubníku 4 cm, opatřený varovným pásem v šířce 0,40 m. Chodníkové přejezdy budou provedeny s povrchem z betonové zámkové dlažby tl. 8 cm. Vjezd k objektu k.č. 231 bude proveden s povrchem z asfaltového betonu. Vzhledem k navrženému místu pro přecházení u OÚ dojde k úpravě vjezdu. Vjezd k OÚ je navržen přes chodník tj. chodníkovým přejezdem.

Předmětem tohoto projektu je i navržení míst pro přecházení. V místech pro přecházení dojde ke snížení obrubníku na výškový rozdíl 2 cm oproti povrchu jízdního pásu a obrubník bude opatřen varovným pásem šířky 0,40 a signálním pásem šířky 0,80 m. Příčný sklon chodníků bude 1,0 % a podélný max. 2,0 %. Dále dojde v místě napojení chodníkových přejezdů na komunikaci ke snížení obrubníku na výškový rozdíl 4 cm oproti povrchu jízdního pásu a budou opatřeny varovným pásem šířky 0,40 cm. Srážková voda bude svedena příčným a podélným sklonem rekonstruovaného chodníku stávajícím způsobem do stávajících uličních vpustí a

v místě navrženého chodníku do zatravnění. Konstrukce chodníku a chodníkových přejezdů viz. Technická zpráva projektové dokumentace pro SO 101 č. přílohy D.1.1.1.

#### SO 401 Veřejné osvětlení

Tento objekt se zabývá výstavbou nové osvětlovací soustavy veřejného osvětlení pro část obce Bezděkov u Klatov. Budou použita LED svítidla S1 na 7 m stožárech, rozteče stožárů jsou 30 m. Svítidla jsou s funkcí „Vyrtnal Midnight“ – automatické stmívání dle nastavené časové křivky.

Nová osvětlovací soustava pro komunikaci bude jednostranná se svítidly LED svítidlo 36W/3000K/5397lm, CRI70, 100000 hod., 230V, délka 400 mm, IP66, IK08, korpus tlakově litý hliník šedý lak RAL9006, šířka 245 mm PC optika ME, světelný kryt tvrzené čiré sklo, svítidlo s funkcí Vyrtnal Midnight. Doplnkové osvětlení je pro nasvícení kostela LED reflektory S2 a S3 REEF MCL E1028-LBC-40 + clona E1021 44W/3000K/5955lm.

Napojení je ze stávajícího rozvodu NN do nového rozvaděče RVO. Zde začíná nová podzemní kabelová trasa navržená paprskovitě v souběhu s plánovaným kabelovým vedením NN. Použitý kabel AYKY-J 4x16 + drát FeZn ø 10. Trasa venkovního vedení končí na opačném konci směr nádraží. Vyznačená část stávajícího VO bude demontována. Kabely budou uloženy do trubek KOPOFLEX 50/110, zároveň s kabely se položí na dno výkopu i zemnicí drát FeZn 10. Hloubka uložení kabelu ve vozovce musí být minimálně 1,2 m, v zeleni 0,8 m a v chodníku pak 0,8 m. Ve vozovce se položí KOPOFLEX 110 s obetonováním.

#### Druh a účel umísťované a povolované stavby:

Stavba komunikace (chodníku) je změnou dokončené stavby – rekonstrukce komunikace pro pěší (chodníku). Účelem užívání stavby chodníku je zejména zajištění bezpečného pohybu chodců směrem k železniční stanici. Jedná se o stavbu dopravní, která dle své urbanisticko-dopravní funkce patří do podskupiny D2.

SO 401 se zabývá výstavbou nové osvětlovací soustavy veřejného osvětlení pro část obce Bezděkov u Klatov. Výstavba VO je stavbou novou jejímž účelem užívání je zajištění osvětlení komunikace. Jedná se o stavbu technické infrastruktury. Oba stavební objekty jsou v celém rozsahu navrženy jako stavba trvalá.

#### Umístění stavby na pozemku a popis prostorového řešení stavby:

Stavba je navržena v zastavěné části obce Bezděkov u Klatov v Plzeňském kraji. Konkrétně je stavba umístěna podél silnice III/18510 od objektu k.č. 145 v délce cca 326 m k objektu k.č. 231 ve východní části obce Bezděkov. Přesnější umístění stavby viz. Katastrální situační výkres, číslo přílohy C.2, který je součástí projektové dokumentace pro společné povolení a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Stavba je umístěna na těchto p.p.č. v katastrálním území Bezděkov u Klatov:

208/2, 1205, 771/5, 771/1, 771/6, 208/75, 1207, 771/7, 211/33, 211/37, 211/38, 211/22, 206/94

- 208/2 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň
- 1205 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace

- 771/5 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 771/1 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice
- 771/6 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 208/75 – druh pozemku – zahrada
- 1207 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 771/7 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 211/33 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň
- 211/37 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 211/38 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň
- 211/22 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 206/94 – druh pozemku – orná půda

Předmětné pozemky jsou jednak ve vlastnictví stavitele – Obce Bezděkov (p.p.č. 208/2, 1205, 771/5, 771/6, 208/75, 1207, 771/7, 211/33, 211/37, 211/38, 211/22, 206/94) a jednak ve správě Správy a údržby silnic PK (p.p.č. 771/1). Správce pozemků dal ve smyslu § 184a stavebního zákona souhlas s realizací stavby

Zájmové pozemky jsou dle ÚPD součástí plochy řešené v ÚP jako „plochy dopravní infrastruktury silniční – DIs“ + „plochy veřejných prostranství – VP“ + „plochy zeleně na veřejném prostranství – Zv“. Plochy DIs jsou vymezené samostatně v případě, kdy jejich využití zejména z důvodu intenzity dopravy a možných negativních vlivů vylučuje začlenění těchto pozemků do ploch jiného způsobu využití, dále tehdy, kdy jejich vymezení je nezbytné k zajištění dopravní přístupnosti s hlavním využitím – plochy pozemních komunikací a pozemky staveb dopravního vybavení. V plochách VP a Zv lze umisťovat stavby a zařízení související dopravní a technické infrastruktury. Stavba je z hlediska funkčního využití v souladu s územním plánem Bezděkov vydaným zastupitelstvem obce dne 25.06.2009, nabytí účinnosti dne 12.07.2009 + 2 změny, úplné znění po vydání změny č.1 a č.2 s účinností od 22.12.2021 a záměr je přístupný.

#### **Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

Vymezení území dotčeného vlivem stavby je dáno vymezením, respektive stanovením okruhu účastníků řízení, tj. územím pro něž tyto účastníci mají vlastnické nebo jiné právo, které může být stavbou dotčeno. Jedná se tedy o pozemky, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. p.p.č. 208/2, 1205, 771/5, 771/1, 771/6, 208/75, 1207, 771/7, 211/33, 211/37, 211/38, 211/22, 206/94 v katastrálním území Bezděkov u Klatov a dále sousední pozemky nebo stavby na nich, jejichž vlastnické nebo jiné právo umístěním nebo prováděním stavby může být přímo dotčeno. Byly zahrnuty nejen pozemky s přímou hranicí stavby, ale i pozemky vzdálenější, které mohou být přímo dotčeny zejména rozsahem, umístěním stavby a šířením hluku vlivem dopravy. Konkrétně byly zahrnuty do území dotčeného vlivy stavby p.p.č. 1206, 121/1, 1228/2, 206/30, 206/32, 206/33, 206/95, 208/21, 208/22, 208/32, 208/4, 208/46, 208/5, 208/68, 208/71, 208/76, 208/83, 208/84, 211/34, 211/35, 211/5, 211/6, 255/16, 255/2, 255/5, 259/1, 259/10, 259/16, 259/20, 259/21, 259/22, 259/23, 259/26, 259/3, 259/4, 259/5, 259/9, 936/1, 936/3 a st.p.č. 135, 145, 146, 153/1, 153/2, 172, 173, 20, 201, 210, 222, 224, 228, 229, 231, 238, 240, 241/1, 241/2, 242, 247, 252, 268, 285, 305, 306, 311, 314, 319, 329, 330, 338, 370, 373, 423 v katastrálním území Bezděkov u Klatov.

**Napojení území na dopravní a technickou infrastrukturu, přístup ke stavbě:**

Stavba komunikace pro pěší (chodníku) je napojena na stávající dopravní infrastrukturu po stávajících místních komunikacích a silnici III/18510. Veřejné osvětlení bude napojeno ze stávajícího rozvodu NN do nového rozvaděče RVO na p.p.č. 208/2, kde začíná podzemní kabelová trasa navržená paprskovitě v souběhu s plánovaným kabelovým vedením NN.

**Ochrana území, zábory pozemků, asanace, demolice, kácení dřevin:**

Stavba se nedotýká kulturních památek, národních kulturních památek, památkových rezervací či památkových zón ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nedotýká území vymezených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nezasahuje do národních parků, chráněných krajinných oblastí, národních přírodních rezervací, přírodních rezervací, národních přírodních památek ani přírodních památek. Stavba neleží v záplavovém ani poddolovaném území. Nebudou prováděny sanace a ani jiné demolice vyjma sejmutí drnu a odstranění stávajících asfaltových a dlážděných ploch.

Na základě ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdější předpisů (dále jen „zákon o ZPF“) byl Městským úřad Klatovy, odborem životního prostředí – orgánem ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 08.06.2023 pod Č.j.:ŽP/4965/23/Rt vydán souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle níže uvedené specifikace:

| p.p.č  | výměra v m <sup>2</sup> | odnětí v m <sup>2</sup> | kultura   |
|--------|-------------------------|-------------------------|-----------|
| 208/75 | 548                     | 30                      | zahrada   |
| 206/94 | 41                      | 30                      | orná půda |

Celkem k odnětí 60 m<sup>2</sup>. Zároveň byl schválen návrh na využití skryté ornice a nebyly stanoveny odvody za trvale odňatou půdu.

**II.**

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako speciální stavební úřad vydává dle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o přírodě“), v návaznosti na rozhodnutí Obecního úřadu Bezděkov, jako orgánu ochrany přírody ze dne 12.06.2023 pod Č.j.:BEZ/432/23

**p o v o l e n í   k e   k á c e n í**

1 ks lípy na p.p.č. 771/1 v k.ú. Bezděkov u Klatov.

### III.

a dále stavebníkovi, dle ustanovení § 9 zákona o přírodě, v návaznosti na rozhodnutí Obecního úřadu Bezděkov, jako orgánu ochrany přírody ze dne 12.06.2023 pod Č.j.:BEZ/432/23

### **stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby**

2 ks vhodných stromů dle návrhu odborného lesního hospodáře obce Bezděkov v termínu nejpozději do 31.10.2024. Podmínky pro povolení ke kácení jsou stanoveny ve výroku V tohoto rozhodnutí.

### IV.

#### **Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna na p.p.č. 208/2, 1205, 771/5, 771/1, 771/6, 208/75, 1207, 771/7, 211/33, 211/37, 211/38, 211/22, 206/94 v katastrálním území Bezděkov u Klatov, tak jak je zakresleno v Katastrálním situačním výkresu, číslo přílohy projektové dokumentace C.2, (příloha společného povolení), a který obsahuje zakreslení stavebního pozemku a požadované umístění stavby. Jmenovaný výkres zpracoval v rámci projektové dokumentace projektant Bastl Pavel – projektování dopravních staveb, Částkova 76, 326 00 Plzeň, IČO:87414627 z měsíce 04/2023, stupeň DUR/DSP, odpovědný projektant Pavel Bastl – autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, registrovaný v ČKAIT pod členským číslem 0201893.
2. Stavba bude umístěna na předmětných pozemcích, tak aby dle § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecních požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Budou dodrženy požadavky na staveniště a zařízení staveniště dle ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecních požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.
3. Dle závazného stanoviska Městského úřadu Klatovy – odboru výstavby a územního plánování ze dne 11.04.2023 pod Č.j.:ŽP/3037/23/Ks je uvedený záměr z hlediska funkčního využití v souladu s územním plánem Bezděkov a je přípustný.

### V.

#### **Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projednané a schválené projektové dokumentace, zpracované projektantem Bastlem Pavlem – projektování dopravních staveb, Částkova 76, 326 00 Plzeň, IČO:87414627 z měsíce

04/2023, stupeň DUR/DSP, odpovědný projektant Pavel Bastl – autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, registrovaný v ČKAIT pod členským číslem 0201893.

2. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení celé prostorové plochy (včetně případného dočasného záboru pozemků) odborně způsobilou osobou.
3. Stavba bude provedena právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti – stavební podnikatel dle § 2 odst. 2 stavebního zákona, který splní podmínky ustanovení § 160 stavebního zákona.
4. Provádění stavby musí probíhat takovým způsobem, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí vlivem prašnosti, hluku, otřesů, vibrací apod. Při provádění prací nesmí docházet ke znečištění přilehlých úseků komunikací. Bude zamezeno šíření prašnosti a bude prováděno čištění vozidel. V případě znečištění komunikace, musí být toto neprodleně odstraněno. Budou dodrženy ustanovení §§ 19 a 28 zákona o pozemních komunikacích ve znění platných předpisů. Zejména pak musí být dodrženy ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a zákona č. 17/1992 Sb., Zákon o životním prostředí oba ve znění pozdějších předpisů.
5. Před zahájením prací je nutno opětovně ověřit uložení inženýrských sítí. Vlastník vedení je povinen na výzvu vlastníka dotčené pozemní komunikace zajistit bezúplatně potřebné podklady a odborný dozor (§ 36 odst. 5 zák. č. 13/1997 Sb.).
6. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejností musí tyto části stavby být v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby ve znění pozdějších předpisů.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do úplného dokončení stavby a kolaudace.
8. Na stavebníka se vztahují povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 – 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. V případě archeologického nálezu budou dodrženy požadavky dle § 176 stavebního zákona.
9. Stavebník nahlásí písemně stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, nejpozději před zahájením provádění stavby.
10. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích níže uvedených správců stavbou dotčeného komunikačního vedení a inženýrských sítí (technické infrastruktury) a dotčených orgánů státní správy. Zajištění dodržení těchto požadavků je povinností stavbyvedoucího stavby dle § 153 odst. 1 stavebního zákona, jedná se o tato stanoviska:

- a) Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí - souhlas orgánu ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 08.06.2023 pod Č.j.:ŽP/4968/23/Rt s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na p.p.č. 208/75, 206/94 v k.ú.

Bezděkov u Klatov ve výměře odnětí 60 m<sup>2</sup> za stanovení následujících podmínek:

- i. Na základě projektové dokumentace provést před zahájením prací v terénu pevné vytýčení hranice odnětí půdy a zajistit její nepřekročení.
  - ii. V souladu s § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ZPF je investor povinen zajistit oddělenou skrývku svrchní kulturní vrstvy půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé ploše trvalého odnětí zemědělské půdy. Ornice bude skryta ve vrstvě průměrně 0,10 m, tj. cca 6 m<sup>3</sup>.
  - iii. Ornice získaná skrývkou na trvale odnímaných pozemcích bude uložena na deponii na p.p.č. 211/33 v k.ú. Bezděkov u Klatov, jež je ve vlastnictví Obce Bezděkov. Po dokončení stavby bude ornice hospodárně využita na konečné sadové úpravy p.p.č. 211/33 v k.ú. Bezděkov u Klatov.
- b) Obecní úřad Bezděkov – povolení orgánu ochrany přírody ze dne 12.06.2023 pod Č.j.:BEZ/432/23 ke kácení ze dodržení těchto podmínek:
- i. Kácení předmětné dřeviny je možné provést pouze v případě realizace stavby „Rekonstrukce chodníku podél silnice III. tř. 18510 od nádraží v obci Bezděkov u Klatov“.
  - ii. V souladu s § 5 vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení je kácení předmětné dřeviny možné provést pouze v době vegetačního klidu. Dřevní odpad z pokáceného stromu bude zlikvidován v souladu s platnými zákony a vyhláškami obce.
- c) Drážní úřad – souhlas drážního správního úřadu ze dne 31.05.2023 pod Č.j.:ML-SOL0531/23-2/Ki při splnění těchto podmínek:
- i. Stavba bude provedena podle předložené dokumentace a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
  - ii. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
  - iii. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
  - iv. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení předmětné stavby.
  - v. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydá podle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.



- d) Městský úřad Klatovy, odbor dopravy – dopravní úřad – souhlas silničního správního úřadu k připojení sousedních nemovitostí zřízením sjezdu z p.p.č. 211/33, z p.p.č. 211/34 přes p.p.č. 771/7, z p.p.č. 208/75 přes p.p.č. 771/6 (dva sjezdy), ze st.p.č. 153/1 přes p.p.č. 771/5, ze st.p.č. 153/2 přes p.p.č. 771/5, z p.p.č. 121/1, ze st.p.č. 145 přes p.p.č. 771/5, ze st.p.č. 146 přes p.p.č. 771/5, vše v k.ú. Bezděkov u Klatov, k silnici III/18512 ze dne 15.08.2023 pod Č.j.:OD/12768/23/Dj při splnění těchto podmínek:
- i. Vlastní řešení vzájemného připojení bude v souladu s § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, včetně šířkového uspořádání napojení. Připojení ke stávající silnici III/18512 bude řešeno přes snížený přejezdový silniční obrubník s nášlapem 2-5 cm.
  - ii. Všechny sjezdy musí být zpevněné bezprašným povrchem.
  - iii. Do rozhledových polí nebude vysazována vegetace, ani umísťovány jiné překážky, které by narušovaly nebo později mohly narušit rozhledové poměry.
- e) Obec Bezděkov – souhlas silničního správního úřadu k připojení sousedních nemovitostí zřízením sjezdu z p.p.č. 206/32 přes p.p.č. 206/94 a z p.p.č. 206/95 k místní komunikaci ze dne 23.08.2023 pod zn. BEZ/571/23 za splnění těchto podmínek:
- i. Vlastní řešení vzájemného připojení bude v souladu s § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, včetně šířkového uspořádání napojení. Připojení ke stávající místní komunikaci bude řešeno přes snížený přejezdový silniční obrubník s nášlapem 2-5 cm.
  - ii. Všechny sjezdy musí být zpevněné bezprašným povrchem.
  - iii. Do rozhledových polí nebude vysazována vegetace, ani umísťovány jiné překážky, které by narušovaly nebo později mohly narušit rozhledové poměry.
- f) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 – souhlas a podmínky vlastníka sítě elektronických komunikací ze dne 27.03.2023 pod Č.j.:91073/23.
- g) ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – souhlas a podmínky provozovatele distribuční soustavy venkovního vedení VN, NN a podzemního vedení NN ze dne 31.03.2023 pod zn. 001132936872.
- h) GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – souhlas a podmínky provozovatele distribuční soustavy plynářského zařízení ze dne 04.04.2023 pod zn. 5002795108.
- i) Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100 – souhlas a podmínky provozovatele vodohospodářského zařízení ze dne 11.04.2023 pod zn. Za/2023/2350274.

- j) Správa železnic, Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň, IČO: 70994234 – souhlas a podmínky správce železniční dopravní cesty ze dne 15.05.2023 pod zn. 12707/2023-SŽ-OR PLZ-OPS-368.
- k) ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČO:61459445 – souhlas a podmínky správce sítě elektronických komunikací ze dne 12.05.2023 pod zn. 04109/2023-O.

11. V průběhu výstavby bude zajištěno zneškodnění všech odpadů vznikajících při vlastní stavební činnosti, a to v zařízení tomu určeném a mající souhlas příslušného orgánu státní správy. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a doklady o zneškodnění budou předloženy při kolaudaci. Dále bude dodržena vyhláška č. 273/2021 o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů.
12. Pro ochranu zeleně při stavebních pracích bude respektována ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, ČSN 83 9031 Zakládání trávníků a ČSN 73 9011 Práce s půdou. Dále bude dodržován zákon 17/1992 Sb. o životním prostředí ve znění pozdějších předpisů.
13. Při provádění stavby budou v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon ve znění pozdějších předpisů, dodržovány zásady obecné ochrany vod, tak aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě. Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů zájmového území, zvláště pak ovlivnění sousedních pozemků soustředěním povrchového odtoku dešťových vod na tyto pozemky.
14. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 156 stavebního zákona.
15. Během výstavby budou zajištěny podmínky pro řádný výkon stavebního dohledu a státního odborného dozoru.
16. O průběhu stavby bude veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a dle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.
17. Po dobu výstavby bude zabezpečen bezpečný přístup k nemovitostem a příjezd záchranné služby a hasičů. Zhotovitel včas upozorní majitele nemovitostí na případné omezení příjezdu k nemovitostem.
18. Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí ani nesmí docházet k poškozování nemovitostí. Případné škody způsobené stavbou na sousedních nemovitostech budou majitelům dotčených nemovitostí uhrazeny dle platných předpisů a nařízení.
19. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů. Dále pak Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a č. 591/2006 Sb., obě nařízení o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích

s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky ve znění pozdějších předpisů, a dále pak i Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů.

20. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu, vyjma změn uvedených v § 118 odst. 7 stavebního zákona, které lze projednat při kolaudačním řízení.
21. Stavba bude dokončena - **12/2026**
22. Dle § 94p stavebního zákona nestanovuje speciální stavební úřad fáze kontrolních prohlídek stavby. Bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (viz podmínka č. 23)
23. Po ukončení prací v termínu stanoveném v tomto stavebním povolení bude za podmínek uvedených v ustanovení § 119 a násl. stavebního zákona ze strany stavebníka včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak:
  - Doklady o výsledcích a měření předepsaných zvláštními předpisy
  - Doklady prokazující schodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona)
  - Doklady stanovené ve stavebním povolení nebo při změně stavby před dokončením
  - Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník geometrický plán
  - Dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7
  - Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby
  - Doklady (kopie stavebního deníku) o odevzdání a převzetí stavby
  - Potvrzení o likvidaci odpadů ze stavby

**Účastníci řízení dle § 27 odst. správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

- Obec Bezděkov, Bezděkov 7, 339 01 Klatovy, IČO:00255220 – vlastník p.p.č. 208/2, 1205, 771/5, 771/6, 208/75, 1207, 771/7, 211/33, 211/37, 211/38, 211/22, 206/94
- Správa a údržba silnic PK, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce p.p.č. 771/1, silnice č. III/18510
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035
- GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311

- Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100
- Správa železnic, Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň, IČO: 70994234
- ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČO:61459445

## **O d ů v o d n ě n í**

Dne 09.05.2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Speciální stavební úřad oznámil svým opatřením ze dne 18.05.2023, pod Čj.:OD/7419/23-2/Kol, zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od konání ústního jednání spojeného s místním šetřením na místě stavby. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Klatovy od 19.07.2023 do 04.08.2023, tj. po zákonem stanovenou dobu. Dnem doručení byl 5. srpen 2023. Zároveň bylo toto oznámení zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení mohli dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy.

Ve stanovené lhůtě však speciální stavební úřad žádné námítky účastníků řízení ani závazná stanoviska dotčených orgánů neobdržel a ani se u něj nikdo neseznámil s podklady pro rozhodnutí, ani se k nim nikdo nevyjádřil.

Ve společném řízení bylo postupováno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který nabyl účinnosti dne 01.01.2007, ve znění pozdějších předpisů. Podpůrně bylo postupováno podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, který nabyl účinnosti dne 01.01.2006.

Dále bylo postupováno podle prováděcích právních předpisů ke stavebnímu zákonu ve smyslu ustanovení § 193 stavebního zákona, tedy podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad dále zkoumal, zda se stavba týká požadavků dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Žádost včetně svých příloh byla podána podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění. Při posouzení umístění a povolení záměru speciální stavební úřad vyhodnotil, že záměr vyhovuje výše jmenovaným právním předpisům.

### **V souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona stavební úřad ve společném řízení posuzoval, zda záměr je v souladu s požadavky:**

- a. tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Za tím účelem zejména posuzoval, zda navržená stavba je umístována v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, zejména pak části 3, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhláškou 398/2009 Sb.,

o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stave a vyhláškou 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Pro stavby místních komunikací nestanoví vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území žádné zvláštní požadavky. Stavební úřad posoudil, že obecné a zvláštní požadavky na umístování staveb byly splněny.

- b. na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Stanoviska vlastníků technické infrastruktury jsou součástí dokumentace pro vydání společného povolení v dokladové části. Záměr je v souladu s požadavky vlastníků technické infrastruktury, byl doložen jejich souhlas s umístěním záměru v ochranném pásmu. Stavba je napojena na stávající síť pozemních komunikací.
- c. zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Všechny dotčené orgány vydaly souhlasná závazná stanoviska. Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V průběhu řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost a projektovou dokumentaci z hlediska ustanovení §§ 94j – 94p stavebního zákona.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Speciální stavební úřad ověřil v souladu s § 94o odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, že dokumentace pro vydání společného povolení je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále, že je zajištěn příjezd ke stavbě, vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Stavba je dopravně napojena na stávající dopravní infrastrukturu, je řešeno odvodnění komunikací, šířkové uspořádání komunikace splňuje obecné požadavky na využívání území, a stavba je v souladu s požadavky stanovenými ve vyhlášce o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Speciální stavební úřad konstatoval, že projektová dokumentace stavby je zpracována v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb., tedy v rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb.

Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Zpracování projektové dokumentace je vybranou činností ve výstavbě dle ustanovení § 158 stavebního zákona, který stanoví, že vybrané činnosti, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu a dle ustanovení § 159 stavebního zákona projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Projektová dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné

zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy ostatních účastníků. Dále, že stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a neohrožuje životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.

Všechna vyjádření byla zkoordinována a stanovené podmínky byly zakotveny do podmínek vydávaného povolení. Stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí toliko odkazy na stanoviska a vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné technické infrastruktury, kromě nevšeobecných podmínek (specifických pro předmětnou stavbu) jelikož tyto jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem a podmínky k provedení stavby vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejné technické infrastruktury. Formu odkazu na vydaná vyjádření vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury stavební úřad použil v souladu s judikaturou Nejvyššího správního soudu – rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 19.02.2004 č.j. 5A 137/2000 - 37: „Stejně tak má Nejvyšší správní soud zato, že zapracování vyjádření dotčených orgánů státní správy, účastníků řízení a správců inženýrských sítí u liniových staveb by znamenalo neúměrné zvětšení rozsahu správního rozhodnutí na úkor jeho přehlednosti. Není účelem odůvodnění správního rozhodnutí opisovat obsah spisu, ale jasně a stručně popsat skutkový stav, označit důkazy a rozebrat důvody, které vedly k rozhodnutí ve věci. Za situace, kdy každý z účastníků řízení má možnost nahlédnout do správního spisu, seznámit se s obsahem listinných důkazů zde uložených, a kdy ze správního rozhodnutí je zřejmé, o jaké důkazy se správní orgán při svém rozhodnutí opíral, nelze dovozovat jeho přezkoumatelnost.“

Povolení ke kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, které je součástí výrokové části tohoto rozhodnutí, bylo speciálním stavebním úřadem vydáno na základě závazného stanoviska orgánu ochrany přírody k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 odst. 6 zákona o přírodě. Kácení dřevin včetně náhradní výsadby posoudil příslušný orgán ochrany přírody, tj. Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí a vydal v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko. Obsah tohoto závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část tohoto rozhodnutí. Speciální stavební úřad zapracoval podmínky tohoto závazného stanoviska do podmínek tohoto rozhodnutí.

Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, který je součástí výrokové části tohoto rozhodnutí, byl speciálním stavebním úřadem vydán na základě závazného stanoviska orgánu ochrany zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 8 zákona o ZPF. Souhlas s odnětím včetně schválení návrhu na využití skryté ornice a návrhu veřejného zájmu na zadržení vody v krajině posoudil příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu, tj. Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí a vydal v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko. Obsah tohoto závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část tohoto rozhodnutí. Speciální stavební úřad zapracoval podmínky tohoto závazného stanoviska do podmínek tohoto rozhodnutí.

Uvedené výměry a parcelní čísla pozemků vychází z předložené žádosti a z údajů v katastru nemovitostí. Při schvalování návrhu využití skryté ornice, bylo vycházeno z předložené dokumentace v žádosti. Navrhované množství skrývané ornice odpovídá předpokládanému množství dle výměry pozemku a předpokládané mocnosti ornice vypočítané dle provedené sondy na stavbou dotčených pozemcích. Vzhledem k tomu, že se jedná o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro vybudování chodníku podél silnice III/18510, nestanovují se dle ustanovení

§ 11a odst. 1 písm. b) zákona o ZPF odvodů za trvale odňatou půdu. Dotčená zemědělská půda náleží do bonitované půdní jednotky 55800(II. třída ochrany zemědělské půdy) a do bonitované půdní jednotky 55011 (III. třída ochrany zemědělské půdy). Souhlas s odnětím předmětných pozemků byl vydán i přesto, že svojí kvalitou částečně spadají do II. třídy ochrany zemědělské půdy, neboť je plocha odnětí obsažena v platné územně plánovací dokumentaci. Je tedy v tomto případě možné aplikovat ustanovení § 4 odst. 5 zákona o ZPF, kdy zemědělskou půdu I. a II. třídy ochrany lze odejmout ze zemědělského půdního fondu v případě ploch, které jsou obsaženy v platné územně plánovací dokumentaci, což je v tomto případě potvrzeno vyjádřením Městského úřadu Klatovy – odborem výstavby a územního plánování ze dne 11.04.2023 pod Č.j.:ŽP/3073/23/Ks. Odnětím předmětných pozemků nedojde k narušení organizace zemědělského půdního fondu, hydrologických a odtokových poměrů v území a sítí zemědělských účelových komunikací. Jsou tedy respektovány zásady plošné ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 zákona o ZPF.

Souhlas k připojení sousedních nemovitostí zřízením sjezdu, které je součástí výrokové části tohoto rozhodnutí, bylo speciálním stavebním úřadem vydáno na základě závazného stanoviska silničního správního úřadu. Připojení k silnici III posoudil příslušný silniční správní úřad, tj. Městský úřad Klatovy, odbor dopravy – dopravní úřad a vydal v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko. Připojení k místní komunikaci posoudil příslušný silniční správní úřad, tj. Obecní úřad Bezděkov a vydal v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko. Obsah těchto závazných stanovisek je závazný pro výrokovou část tohoto rozhodnutí. Speciální stavební úřad zapracoval podmínky těchto závazných stanovisek do podmínek tohoto rozhodnutí.

Ve společném řízení se nevydává povolení k připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci zřízením sjezdu nebo nájezdu dle ustanovení § 10 odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, ale je nahrazeno závazným stanoviskem silničního správního úřadu, který je dotčeným orgánem. Na předmětnou stavbu byl vydán souhlas správce dotčené komunikace a souhlasné závazné stanovisko Policie ČR, kde vyslovili souhlas s předmětným záměrem a tudíž i souhlas se zřízením sjezdů.

Stavební úřad v oznámení účastníky řízení poučil, že mohli dle § 36 odst. 3 správního řádu činit návrhy a vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 15 dnů od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Zároveň byli účastníci poučeni, že dle ustanovení § 38 správního řádu mají právo nahlížet do spisu. Zároveň byli účastníci řízení v oznámení navazujícího stavebního řízení poučeni v souladu § 94m stavebního zákona, jaké námítky mohou uplatnit. Rovněž dotčené orgány byly v oznámení o zahájení navazujícího stavebního řízení upozorněny podle ustanovení § 94m stavebního zákona, že mohou uplatňovat svá závazná stanoviska nejpozději do 15 dnů od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Stavební úřad dospěl k závěru, že budoucí užívání stavby nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, dále stavba nebude nad přípustnou míru ovlivňovat životní prostředí a negativně ovlivňovat dotčené území a pozemky. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným

požadavkům na výstavbu. Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Žádost byla doložena těmito doklady, vyjádřeními a závaznými stanovisky:

- a) Městský úřadu Klatovy, odbor výstavby a územního plánování – souhlas orgánu územního plánování ze dne 11.04.2023 pod Č.j.:ŽP/3037/23/Ks.
- b) Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí - souhlas a podmínky orgánu ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 08.06.2023 pod Č.j.:ŽP/4968/23/Rt.
- c) Obecní úřad Bezděkov – povolení a podmínky orgánu ochrany přírody ze dne 12.06.2023 pod Č.j.:BEZ/432/23.
- d) Drážní úřad – souhlas a podmínky drážního správního úřadu ze dne 31.05.2023 pod Č.j.:ML-SOL0531/23-2/Ki.
- e) Městský úřad Klatovy, odbor dopravy – dopravní úřad – souhlas a podmínky silničního správního úřadu ze dne 15.08.2023 pod Č.j.:OD/12768/23/Dj.
- f) Obec Bezděkov – souhlas a podmínky silničního správního úřadu ze dne 23.08.2023 pod zn. BEZ/571/23.
- g) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 – souhlas a podmínky vlastníka sítě elektronických komunikací ze dne 27.03.2023 pod Č.j.:91073/23.
- h) ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – souhlas a podmínky provozovatele distribuční soustavy venkovního vedení VN, NN a podzemního vedení NN ze dne 31.03.2023 pod zn. 001132936872.
- i) GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – souhlas a podmínky provozovatele distribuční soustavy plynářského zařízení ze dne 04.04.2023 pod zn. 5002795108.
- j) Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100 – souhlas a podmínky provozovatele vodohospodářského zařízení ze dne 11.04.2023 pod zn. Za/2023/2350274.
- k) Správa železnic, Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň, IČO: 70994234 – souhlas a podmínky správce železniční dopravní cesty ze dne 15.05.2023 pod zn. 12707/2023-SŽ-OR PLZ-OPS-368.
- l) ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČO:61459445 – souhlas a podmínky správce sítě elektronických komunikací ze dne 12.05.2023 pod zn. 04109/2023-O.
- m) Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí – souhlas orgánu odpadového hospodářství ze dne 19.04.2023 pod Č.j.:ŽP/3499/23/Kr.
- n) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje – vyjádření orgánu ochrany veřejného zdraví ze dne 30.03.2023 pod Č.j.:KHSPL/08039/21/2023.
- o) Policie ČR, krajské ředitelství policie Plzeňského kraje – souhlas orgánu na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ze dne 19.04.2023 pod Č.j.:KRPP-45616-2/ČJ-2023-030406.
- p) ČEZ ICT Services, a.s. – vyjádření vlastníka komunikačního zařízení k existenci sítě ze dne 27.12.2022 pod zn. 0700645029.
- q) Telco Pro Services, a.s. – vyjádření vlastníka komunikačního zařízení k existenci sítě ze dne 27.12.2022 pod zn. 0201508441.
- r) T- Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření vlastníka sítě elektronických komunikací k existenci sítě ze dne 05.01.2023 pod zn. E63154/22.



- s) Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření vlastníka sítě elektronických komunikací k existenci sítě ze dne 27.12.2022 pod zn. 221227-1427501053.

Okruh účastníků pro společné územní a stavební řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s § 94k stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu a dle § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje toto oznámení o zahájení stavebního řízení jednotlivě:

**Účastník řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona**

*(stavebník)*

- Obec Bezděkov, Bezděkov 7, 339 01 Klatovy, IČO:00255220 v zastoupení na základě plné moci Ivanou Beránkovou, Družstevní 606, 330 12 Horní Bříza

**Účastník řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona**

*(obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)*

- Obec Bezděkov, Bezděkov 7, 339 01 Klatovy, IČO:00255220

**Účastník řízení dle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona**

*(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)*

- Obec Bezděkov, Bezděkov 7, 339 01 Klatovy, IČO:00255220 – vlastník p.p.č. 208/2, 1205, 771/5, 771/6, 208/75, 1207, 771/7, 211/33, 211/37, 211/38, 211/22, 206/94
- Správa a údržba silnic PK, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce p.p.č. 771/1, silnice č. III/18510
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035
- GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311
- Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100
- Správa železnic, Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň, IČO: 70994234
- ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČO:61459445

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

**Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona** byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

*(osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno)*

**Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Bezděkov u Klatovy:**

1206, 121/1, 1228/2, 206/30, 206/32, 206/33, 206/95, 208/21, 208/22, 208/32, 208/4, 208/46, 208/5, 208/68, 208/71, 208/76, 208/83, 208/84, 211/34, 211/35, 211/5, 211/6, 255/16, 255/2, 255/5, 259/1, 259/10, 259/16, 259/20, 259/21, 259/22, 259/23, 259/26, 259/3, 259/4, 259/5, 259/9, 936/1, 936/3.

**Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Bezděkov u Klatov:**

135, 145, 146, 153/1, 153/2, 172, 173, 20, 201, 210, 222, 224, 228, 229, 231, 238, 240, 241/1, 241/2, 242, 247, 252, 268, 285, 305, 306, 311, 314, 319, 329, 330, 338, 370, 373, 423.

## **P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním učiněným u zdejšího Městského úřadu Klatovy, odboru dopravy - dopravního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Prvním dnem pro odvolání 15 denní lhůty je den následující po doručení tohoto rozhodnutí. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek (dle zákona č. 245/2000 Sb. o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu ve znění pozdějších předpisů), je posledním dnem lhůty nejbližší pracovní den a lhůta končí uplynutím tohoto dne.

Rozhodnutí se účastníkům oznamuje jeho doručením. Dnem oznámení rozhodnutí pro účastníky, kterým se doručuje jednotlivě, je den doručení stejnopisu rozhodnutí do vlastních rukou. Nebylo-li možné adresátovi písemnost doručit přímo do vlastních rukou a byla proto ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 správního řádu uložena, potom se za datum doručení považuje den vyzvednutí uložené písemnosti, byla-li tato vyzvednuta ve lhůtě do 10 dnů od jejího uložení. Jestliže si adresát nevyzvedl uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, potom se podle § 24 odst. 1 správního řádu písemnost považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Doručení veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 správního řádu se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje a na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dne po jejím vyvěšení na úřední desce, bylo-li v této lhůtě splněno i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí

obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek ve smyslu § 85 odst. 1 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost ani jiné účinky rozhodnutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 74 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu). Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci (§ 94p odst. 5 stavebního zákona). Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavebníkovi a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

## Poplatek

Podle zákona č. 634/2004 Sb., položky 18 o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů je stavebník od platby správního poplatku osvobozen. Od poplatku je osvobozeno vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

## Upozornění

Pokud to stavební práce vyžadují je možné **částečně nebo úplně uzavřít komunikaci a stanovit objížděku**. Pro tento účel je stavebník povinen podat žádost dle § 24 zákona o pozemních komunikacích a dále žádost o dopravní značení na přechodnou úpravu provozu dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu ve znění pozdějších předpisů. Je nutné podat žádost včas, minimálně **30 dní před započetím prací**.

Pokud je součástí stavby dopravní značení je stavebník povinen **podat žádost o stanovení dopravního značení** (místní úprava provozu) dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu ve znění pozdějších předpisů. Je nutné podat žádost v dostatečném předstihu, tak, aby mohly být splněny zákonné lhůty pro vydání kolaudačního souhlasu a současně lhůty pro stanovení opatření.

Výše uvedené opatření nelze povolit v rámci řízení o stavbě a zohlednit je v podmínkách tohoto rozhodnutí jelikož nejsou stavbou ve smyslu stavebního zákona

a jejich stanovení nebo povolení není v působnosti speciálního stavebního úřadu a nestanovují se v řízení vedeném podle stavebního zákona.

Všechna vyjmenovaná opatření v upozornění povoluje věcně a místně příslušný silniční správní úřad.

.....  
Jiří Kolář, služ. číslo 415467  
oprávněná úřední osoba



### **Doručí se:**

### **Účastníci řízení**

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu a dle § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje toto oznámení o zahájení stavebního řízení jednotlivě:

#### **Účastník řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona** (stavebník)

- Obec Bezděkov, Bezděkov 7, 339 01 Klatovy, IČO:00255220 v zastoupení na základě plné moci Ivanou Beránkovou, Družstevní 606, 330 12 Horní Bříza

#### **Účastník řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona** (obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Obec Bezděkov, Bezděkov 7, 339 01 Klatovy, IČO:00255220

#### **Účastník řízení dle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona** (vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- Obec Bezděkov, Bezděkov 7, 339 01 Klatovy, IČO:00255220 – vlastník p.p.č. 208/2, 1205, 771/5, 771/6, 208/75, 1207, 771/7, 211/33, 211/37, 211/38, 211/22, 206/94
- Správa a údržba silnic PK, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce p.p.č. 771/1, silnice č. III/18510
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035
- GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311
- Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100
- Správa železnic, Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň, IČO: 70994234
- ČD – Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČO:61459445

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

**Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona** byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

*(osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno)*

**Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Bezděkov u Klatovy:**

1206, 121/1, 1228/2, 206/30, 206/32, 206/33, 206/95, 208/21, 208/22, 208/32, 208/4, 208/46, 208/5, 208/68, 208/71, 208/76, 208/83, 208/84, 211/34, 211/35, 211/5, 211/6, 255/16, 255/2, 255/5, 259/1, 259/10, 259/16, 259/20, 259/21, 259/22, 259/23, 259/26, 259/3, 259/4, 259/5, 259/9, 936/1, 936/3.

**Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Bezděkov u Klatov:**

135, 145, 146, 153/1, 153/2, 172, 173, 20, 201, 210, 222, 224, 228, 229, 231, 238, 240, 241/1, 241/2, 242, 247, 252, 268, 285, 305, 306, 311, 314, 319, 329, 330, 338, 370, 373, 423.

#### **Dotčené orgány:**

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Obecní úřad Bezděkov u Klatov, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Bezděkově u Klatov po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. ruchu, 339 01 Klatovy
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Okresní ředitelství policie České republiky, DI Klatovy
- Drážní úřad, Škroupova 11, 301 36 Plzeň, IČO: 61379425

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení podle § 144 odst. 6 správního řádu postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce  
Městského úřadu Klatovy

dne .....

Sejmuto z úřední desky  
Městského úřadu Klatovy

dne .....

Vyvěšeno na úřední desce  
Obecního úřadu  
Bezděkov u Klatov

dne .....

Sejmuto z úřední desky  
Obecního úřadu  
Bezděkov u Klatov

dne .....

Vyvěšeno na el. úřední  
desce Městského úřadu Klatovy

dne .....

Sejmuto z úřední el.  
desky Městského úřadu Klatovy

dne .....











