

Č.j.:OD/8894/23-3/Kol

Vyřizuje: Jiří Kolář

Tel.: 376347494

jkolar@mukt.cz

Datum:01.09.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dále dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 30.05.2023 podal stavebník Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198, (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

I.

Speciální stavební úřad postupem dle § 67 a násl. správního řádu a dle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve společném povolení

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„KLATOVY – PARKOVIŠTĚ VNITROBLOK - KOLDINOVA“,

umístěnou na p.p.č. 2017/2, 2056/3 v katastrálním území Klatovy (dále jen "stavba") v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při společném řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, druh a účel užívání stavby, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, napojení na dopravní infrastrukturu, asanace, demolice, kácení dřevin a splnění požadavků daných zvláštními předpisy atd.

Členění na stavební objekty:

SO 101 – Parkoviště Koldinova

SO 401 – Veřejné osvětlení

Základní údaje a rozsah stavby:

Staveniště se nachází v severní části města Klatovy, v koridoru místních komunikací ve vnitroblocích podél ulice Koldinova, Dukelská a Pod Koníčky.

SO 101 řeší rekonstrukci vozovky vnitrobloku v Koldinově ulici, výstavbu chodníku a parkovacích stání. Celková délka úpravy je 114,00 m. Komunikace je v celém úseku řešena jako jednosměrná. Chodník je navržen v šířce 1,50 m. Je navrženo celkem 27 parkovacích stání z toho dvě jsou vyhrazena pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

SO 401 řeší rekonstrukci veřejného osvětlení. Osvětlení chodníků a komunikace bude řešeno osazením nových svítidel rozvodu VO. Budou použita nová svítidla LED dle standardu místního provozovatele. Rozvod bude proveden zemním kabelovým vedením CYKY 4x10 mm², celková délka tras kabelového vedení bude do 200 m.

Stavba bude vybudována jako jeden celek, lze ji realizovat nezávisle na jiných stavbách a záměrech v území. Všechny dílčí části stavby musí být realizovány ve vzájemné koordinaci.

Stavba obsahuje:

SO 101 – Parkoviště Koldinova

Stavební objekt řeší rekonstrukci vozovky vnitrobloku u Koldinovy ulice a výstavbu parkovacích stání a chodníků.

Celková délka úpravy je 114,00 m. Začátek úpravy je na hraně stávajícího chodníkového sjezdu do Koldinovy ulice, který bude vybudován v rámci úpravy této ulice. Konec úpravy je v Dukelské ulici. Komunikace je v celém úseku řešena jako jednosměrná proti směru staničení, toto řešení zůstane zachováno. V celé délce úpravy je navržena rekonstrukce stávající vozovky v šířce 4,75 m v souladu s ČSN pro možnost parkování v kolmém stání. Dále bude v celé délce nově vybudován chodník pro zajištění bezpečného přístupu do bytových domů. Chodník je navržen v šířce 1,50 m. Od km 0,030 jsou navrženy kolmá parkovací stání v počtu 27 z toho dvě jsou vyhrazena pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Základní šířka parkovacích stání je 2,50 m, krajní stání jsou šířky 2,75 m, šířka parkovacích stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace jsou 3,50 m. Délka parkovacích stání je 5,00 m. Parkovací stání jsou v místě zářezu ohraničena betonovou palisádou viz. vzorový příčný řez. Stávající schodiště budou zbourána a budou vybudována nová z betonových palisád a betonové dlažby. Schodiště budou lemována bezpečnostním dvoumadlovým zábradlím. Vjezd na parkoviště bude přes snížený obrubník 20 mm. V místě stavebních úprav obrubníků na konci úseku v Dukelské ulici bude následně provedena oprava krytu vozovky. Obrubníky jsou navrženy betonové se základním převýšením 100. Příkladba u obrubníků je z betonové kostky.

Odvodnění vozovky bude do uličních vpustí, které budou napojeny na kanalizaci v Dukelské ulici. Uliční vpusti jsou navrženy betonové DN 450 mm, s usazovacím prostorem. Mříže musí odpovídat třídě dopravního zatížení D400 a

ČSN EN 124, velikost mříží 500/300. Vpusti budou vybaveny košem na bahno. Odvodnění parkovacích stání je vsakováním – vegetační dlažba. Přípojky uličních vpustí jsou navrženy z PVC DN 200 mm. Napojení nových přípojek na kanalizaci bude navrtávkou nebo s využitím stávajících napojení. Odvodnění pláň vozovky je příčným sklonem min. 3% do podélných drenáží. Drenáže budou napojeny do přípojek uličních vpustí.

Detail konstrukčních vrstev vozovky, chodníku, sjezdů a parkovacích stání viz. Technická zpráva SO 101, číslo přílohy 1.

Šířkové uspořádání vozovky bude 4,75 m, chodníku, 1,50 m a parkovacího pruhu 5,00 m. Základní příčný sklon chodníku je 2,0% směrem do vozovky. Příčný sklon vozovky je 2,50% dle přirozeného sklonu terénu. Parkovací stání je navrženo ve sklonu 5,0% dle přirozeného sklonu terénu. V rámci projektu byla navržena osa komunikace jako podklad pro výškové a směrové vedení a vytýčení stavby. Směrové oblouky jsou navrženy prosté kruhové bez přechodnic. Směrový průběh vedení osy viz. situace. Výškové řešení nivelety komunikace ulice vychází ze stávajícího výškového uspořádání terénu, kdy vzhledem ke stávající zástavbě nelze navrhovat změny oproti původní niveletě. Podélný profil nivelety je navržen tak, aby bylo zajištěno odvodnění komunikace a byly dodrženy minimální spády nivelety. Vrcholy tečnového polygonu podélných profilů jsou zaobleny výškovými oblouky ve tvaru parabolických oblouků, jejich oskulační kružnice mají hodnoty dle příslušných ČSN. Vjezd do vnitrobloku k parkovacím stáním je řešen přes snížený obrubník o velikosti 20 mm. Varovný pás je proveden v celé délce sníženého obrubníku s výškou menší než 0,08 m.

SO 401 – Veřejné osvětlení

Stavební objekt řeší rekonstrukci stávajícího veřejného osvětlení. Osvětlení chodníků a komunikace bude řešeno osazením nových svítidel rozvodu VO. Rozvod bude napájen ze stávajícího rozvodu, místem připojení nového úseku bude stávající rozpojovací pojistková skříň. Bude proveden zemním kabelovým vedením CYKY 4x10mm². Pro osvětlení bude použito svítidel LED dle standardu místního provozovatele. Svítidla budou osazena na ocelové žárově zinkované stožáry, osazena budou do výšky 6 m.

Osvětlení bylo navrženo dle platných ČSN pro osvětlování přechodů, zatřídění do skupiny světelných situací dle CEN/TR 13201-1: místní komunikace M6, přilehlé a protilehlé chodníky P5-P6. Celková bilance – příkon 4 svítidel 1x35 W, celkový příkon 0,2 kW, roční spotřeba el. energie 600 kWh.

Přesné uložení kabelů v zemi, základy pro stožáry, ochrana před dotykem a korozi a místo napojení viz. Technická zpráva SO 401 a Situace montáže SO 401, číslo přílohy D.1.

Druh a účel umísťované a povolované stavby:

Jedná se o stavbu novou, která je v celém rozsahu navržena jako stavba trvalá. Stavba komunikace a parkoviště je stavbou dopravní, jejímž účelem užívání je zajištění bezpečného pohybu chodců, plynulosti dopravy a parkování v daném území. Předmětnou navrženou komunikaci lze zařadit do funkční skupiny C, komunikace obslužné. Dle zákona o pozemních komunikacích se jedná o místní komunikaci III. třídy. Stavba veřejného osvětlení je stavbou technické infrastruktury, jejímž účelem užívání je zajištění osvětlení komunikace.

Umístění stavby na pozemku a popis prostorového řešení stavby:

Staveniště se nachází v severní části města Klatovy, v koridoru místních komunikací ve vnitroblocích podél ulice Koldinova, Dukelská a Pod Koníčky.

Přesnější umístění stavby viz. katastrální situační výkres, číslo přílohy C2, který je součástí projektové dokumentace pro společné povolení a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Stavba je umístěna na těchto p.p.č. v katastrálním území Klatovy:

2017/2, 2056/3

- 2017/2 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň
- 2056/3 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví stavitele – Města Klatovy. Zájmové pozemky dotčené stavbou jsou součástí plochy označené v ÚP jako: 4 ZS/Mc – území zastavěné stabilizované – plocha Městská centrální. Jde o plochu, jejímž hlavním převažujícím využitím je bydlení bytové včetně staveb pro ubytování a služby s výjimkou ubytoven, s přístupným využitím pro stavby pro podnikání, neovlivňující prostorové uspořádání a využití hlavní, polyfunkční stavby pro občanskou vybavenost s min. 40% podílem hrubé podlažní plochy pro bydlení, stavby rozvoje infrastruktury a stavby liniové dopravní, pokud respektují stávající prostorové uspořádání a strukturu zástavby, stavby a zařízení pro rekreaci, sport a tělovýchovu a parky a sadové úpravy veřejných prostranství. ÚP stanoví pro plochu 4 ZS/Mc další požadavky – bloková zástavba, rozvíjet a kultivovat veřejná prostranství a veřejný prostor, respektovat a rozvíjet místně obvyklý rozsah zeleně a parkovacích ploch, který navržený záměr respektuje.

Záměr je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, č. 2, č. 3, č. 5 a č. 4 s účinností od 01.09.2021, dále je v souladu se Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje, ve znění Aktualizace č. 4 vydané dne 17.12.2018 s účinností od 24.01.2019. Dále je záměr z hlediska funkčního využití v souladu s územním plánem Klatovy, který byl vydán zastupitelstvem města dne 28.06.2016, nabytí účinnosti dne 15.07.2016 + 2 změny; úplné znění po změně č. 2 s účinností od 02.03.2021 a je přípustný.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Vymezení území dotčeného vlivem stavby je dáno vymezením, respektive stanovením okruhu účastníků řízení, tj. územím pro něž tito účastníci mají vlastnické nebo jiné právo, které může být stavbou dotčeno. Jedná se tedy o pozemky, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. p.p.č. 2017/2, 2056/3 v katastrálním území Klatovy a dále sousední pozemky nebo stavby na nich, jejichž vlastnické nebo jiné právo umístěním nebo prováděním stavby může být přímo dotčeno. Byly zahrnuty nejen pozemky s přímou hranicí stavby, ale i pozemky vzdálenější, které mohou být přímo dotčeny zejména rozsahem, umístěním stavby a šířením hluku vlivem dopravy. Konkrétně byly zahrnuty do území dotčeného vlivy stavby p.p.č. 2017/14, 2017/16, 2017/17, 2017/19, 2017/20, 3557/2, 3557/20, 3557/21, 3557/22, 3582/12, 3582/6, 3582/7, 3582/8, 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4051/4 a st.p.č. 1214, 1495, 1496, 1497, 1812, 1813, 1814, 1815, 1817, 1818, 2159/1, 2159/2, 2159/3, 2159/4, 2593 v katastrálním území Klatovy.

Napojení území na dopravní a technickou infrastrukturu, přístup ke stavbě:

Stavba komunikace je napojena na začátku a konci na stávající dopravní infrastrukturu – ulice Koldinova a Dukelská. Veřejné osvětlení bude napojeno ze stávajícího rozvodu, místem připojení nového úseku bude stávající rozpojovací pojistková skříň v ulici Dukelská.

Ochrana území, zábory pozemků, asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavba se nedotýká kulturních památek, národních kulturních památek, památkových rezervací či památkových zón ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nedotýká území vymezených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nezasahuje do národních parků, chráněných krajinných oblastí, národních přírodních rezervací, přírodních rezervací, národních přírodních památek ani přírodních památek. Stavba nezasahuje ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů do ochranného pásma lesa. Stavba neleží v záplavovém ani poddolovaném území. Stavba nevyžaduje kácení, nedojde k záborům pozemků ZPF a ani k záborům pozemků určených k plnění funkce lesa.

Navržená stavba nepodléhá posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nenachází na území soustavy Natura 2000 a nemůže mít vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu. Vzhledem k charakteristice využití území, nemá stavba zásadní vliv na dotčené území a zachovává rovnováhu mezi životním prostředím, hospodářským rozvojem a sociálními vlivy v daném území. Stavbou nebude zasahováno do klimatických poměrů. Stavba nebude mít negativní vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod, půdy a horninového prostředí. Stávající stav flóry, fauny, funkčnost a stabilita ekosystémů nebude stavební činností zhoršen.

II.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na p.p.č. 2017/2, 2056/3 v katastrálním území Klatovy, tak jak je zakresleno v katastrálním situačním výkresu, číslo přílohy C2 (příloha společného povolení), a který obsahuje zakreslení stavebního pozemku a požadované umístění stavby. Jmenovaný výkres zpracovala v rámci projektové dokumentace společnost MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198, z měsíce I/20, stupeň DUSP, PDPS, zodpovědný projektant Ing Tomáš Macán, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 0201872.
2. Stavba bude umístěna na předmětných pozemcích, tak aby dle § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecních požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Budou dodrženy požadavky na staveniště a zařízení staveniště dle ustanovení

§ 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecních požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.

3. Dle závazného stanoviska Městského úřadu Klatovy – odboru výstavby a územního plánování ze dne 03.05.2023 pod Č.j.:ŽP/3613/23/Ks je uvedený záměr z hlediska funkčního využití v souladu s územním plánem Klatovy a je přípustný.

III.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projednané a schválené projektové dokumentace, zpracované společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198, z měsíce I/20, stupeň DUSP, PDPS, zodpovědný projektant Ing Tomáš Macán, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 0201872.
2. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení celé prostorové plochy (včetně případného dočasného záboru pozemků) odborně způsobilou osobou.
3. Stavba bude provedena právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti – stavební podnikatel dle § 2 odst. 2 stavebního zákona, který splní podmínky ustanovení § 160 stavebního zákona.
4. Provádění stavby musí probíhat takovým způsobem, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí vlivem prašnosti, hluku, otřesů, vibrací apod. Při provádění prací nesmí docházet ke znečištění přilehlých úseků komunikací. Bude zamezeno šíření prašnosti a bude prováděno čištění vozidel. V případě znečištění komunikace, musí být toto neprodleně odstraněno. Budou dodrženy ustanovení §§ 19 a 28 zákona o pozemních komunikacích. Zejména pak musí být dodrženy ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., Zákon o životním prostředí oba ve znění pozdějších předpisů ve znění pozdějších předpisů.
5. Před zahájením prací je nutno opětovně ověřit uložení inženýrských sítí. Vlastník vedení je povinen na výzvu vlastníka dotčené pozemní komunikace zajistit bezúplatně potřebné podklady a odborný dozor (§ 36 odst. 5 zák. č. 13/1997 Sb.).
6. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejností musí tyto části stavby vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby ve znění pozdějších předpisů.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do úplného dokončení stavby a kolaudace.

8. Na stavebníka se vztahují povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 – 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. V případě archeologického nálezu budou dodrženy požadavky dle § 176 stavebního zákona.
9. Stavebník nahlásí písemně stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, nejpozději před zahájením provádění stavby.
10. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích níže uvedených správců stavbou dotčeného komunikačního vedení a inženýrských sítí (technické infrastruktury) a závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
 - a) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 – souhlas a podmínky vlastníka sítě elektronických komunikací ze dne 18.04.2023 pod Č.j.:111614/23.
 - b) ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – souhlas a podmínky vlastníka distribuční soustavy podzemního kabelového vedení VN 22kV a NN 0,4kV ze dne 25.04.2023 pod zn. 001133603993.
 - c) GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – souhlas a podmínky provozovatele distribuční soustavy plynárenského zařízení ze dne 27.04.2023 pod zn. 5002806882.
 - d) KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a.s., Jateční 660, 339 01 Klatovy, IČO:49790960 – souhlas a podmínky provozovatele teplovodní sítě ze dne 19.05.2023.
 - e) Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100 – souhlas a podmínky provozovatele vodárenského zařízení ze dne 25.04.2023 pod zn. Za/2023/2350318.
 - f) Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, IČO:03213595 – souhlas a podmínky vlastníka sítě elektronických komunikací ze dne 23.04.2023 pod zn. VYJNEJ-2023-05153-01.
 - g) Airweb, s.r.o., Pod Hůrkou 607, 339 01 Klatovy, IČO: 26385481 – souhlas a podmínky vlastníka sítě elektronických komunikací.
11. V průběhu výstavby bude zajištěno zneškodnění všech odpadů vznikajících při vlastní stavební činnosti, a to v zařízení tomu určeném a mající souhlas příslušného orgánu státní správy. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a doklady o zneškodnění budou předloženy při kolaudaci. Dále bude dodržena vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů.
12. Pro ochranu zeleně při stavebních pracích bude respektována ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, ČSN 83 9031 Zakládání trávníků a ČSN 73 9011 Práce s půdou. Dále bude dodržován zákon 17/1992 Sb. o životním prostředí ve znění pozdějších předpisů.
13. Při provádění stavby budou v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon ve znění pozdějších předpisů, dodržovány zásady obecné ochrany vod, tak aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě. Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů zájmového území,

- zvláště pak ovlivnění sousedních pozemků soustředováním povrchového odtoku dešťových vod na tyto pozemky.
14. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 156 stavebního zákona.
 15. Během výstavby budou zajištěny podmínky pro řádný výkon stavebního dohledu a státního odborného dozoru.
 16. O průběhu stavby bude veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a dle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.
 17. Po dobu výstavby bude zabezpečen bezpečný přístup k nemovitostem a příjezd záchranné služby a hasičů. Zhotovitel včas upozorní majitele nemovitostí na případné omezení příjezdu k nemovitostem.
 18. Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí ani nesmí docházet k poškozování nemovitostí. Případné škody způsobené stavbou na sousedních nemovitostech budou majitelům dotčených nemovitostí uhrazeny dle platných předpisů a nařízení.
 19. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů. Dále pak Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a č. 591/2006 Sb., obě nařízení o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky ve znění pozdějších předpisů ve znění pozdějších předpisů, a dále pak i Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů.
 20. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu, vyjma změn uvedených v § 118 odst. 7 stavebního zákona, které lze projednat při kolaudačním řízení.
 21. Stavba bude dokončena - **12/2027**
 22. Dle § 94p stavebního zákona nestanovuje speciální stavební úřad fáze kontrolních prohlídek stavby. Bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (viz podmínka č. 23)
 23. Po ukončení prací v termínu stanoveném v tomto stavebním povolení bude za podmínek uvedených v ustanovení § 119 a násl. stavebního zákona ze strany stavebníka včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak:

- Doklady o výsledcích a měření předepsaných zvláštními předpisy

- Doklady prokazující schodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona)
- Doklady stanovené ve stavebním povolení nebo při změně stavby před dokončením
- Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník geometrický plán
- Dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7
- Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby
- Doklady (kopie stavebního deníku) o odevzdání a převzetí stavby
- Potvrzení o likvidaci odpadů ze stavby

Účastníci řízení dle § 27 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 - vlastník sítě elektronických komunikací.
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy podzemního vedení NN 0,4kV a VN 22kV.
- Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100 – provozovatel vodárenského zařízení.
- Technické služby města Klatov, Sadová 362, 339 01 Klatovy, IČO: 00074942 – správce veřejného osvětlení.
- GasNet s.r.o. zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – provozovatel distribuční soustavy plynárenského zařízení.
- KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a.s., Jateční 660, 339 01 Klatovy, IČO:49790960 – provozovatel teplovodní sítě.
- Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, IČO:03213595 – vlastník sítě elektronických komunikací.
- Airweb, s.r.o., Pod Hůrkou 607, 339 01 Klatovy, IČO: 26385481 – vlastník sítě elektronických komunikací.

O d ů v o d n ě n í

Dne 30.05.2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Speciální stavební úřad oznámil svým opatřením ze dne 25.07.2023, pod Č.j.:OD/8894/23-2/Kol, zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od konání ústního jednání spojeného s místním šetřením na místě stavby. Nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení mohli dotčené orgány uplatnit

závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy. Stavební úřad v oznámení účastníky řízení poučil, že mohli dle § 36 odst. 3 správního řádu činit návrhy a vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 15 dnů od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Zároveň byli účastníci poučeni, že dle ustanovení § 38 správního řádu mají právo nahlížet do spisu. Zároveň byli účastníci řízení v oznámení navazujícího stavebního řízení poučeni v souladu § 94m stavebního zákona, jaké námítky mohou uplatnit.

Vzhledem k tomu, že celkový počet účastníků řízení je více než 30, jedná se dle ustanovení § 144 správního řádu o řízení s velkým počtem účastníků. Písemnosti byly účastníkům podle § 27 odst. 2 správního řádu doručovány postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou. Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Klatovy od 26.07.2023 do 10.08.2023, tj. po zákonem stanovenou dobu. Dnem doručení byl 11. srpen 2023. Zároveň bylo toto oznámení zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Ve stanovené lhůtě však speciální stavební úřad žádné námítky účastníků řízení ani závazná stanoviska dotčených orgánů neobdržel a ani se u něj nikdo neseznámil s podklady pro rozhodnutí, ani se k nim nikdo nevyjádřil.

Ve společném řízení bylo postupováno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který nabyl účinnosti dne 01.01.2007, ve znění pozdějších předpisů. Podpůrně bylo postupováno podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, který nabyl účinnosti dne 01.01.2006.

Dále bylo postupováno podle prováděcích právních předpisů ke stavebnímu zákonu ve smyslu ustanovení § 193 stavebního zákona, tedy podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad dále zkoumal, zda se stavba týká požadavků dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb ve znění pozdějších předpisů. Žádost včetně svých příloh byla podána podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb v platném znění. Při posouzení umístění a povolení záměru speciální stavební úřad vyhodnotil, že záměr vyhovuje výše jmenovaným právním předpisům.

V souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona stavební úřad ve společném řízení posuzoval, zda záměr je v souladu s požadavky:

- a. tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Za tím účelem zejména posuzoval, zda navržená stavba je umísťována v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, zejména pak části 3, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhláškou 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a vyhláškou 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Pro stavby místních komunikací nestanoví vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území žádné zvláštní požadavky. Všechny vyhlášky ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad posoudil, že obecné a zvláštní požadavky na umísťování staveb byly splněny.

- b. na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Stanoviska vlastníků technické infrastruktury jsou součástí dokumentace pro vydání společného povolení v dokladové části. Záměr je v souladu s požadavky vlastníků technické infrastruktury, byl doložen jejich souhlas s umístěním záměru v ochranném pásmu. Stavba je napojena na stávající síť pozemních komunikací.
- c. zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Všechny dotčené orgány vydaly souhlasná závazná stanoviska. Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V průběhu řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost a projektovou dokumentaci z hlediska ustanovení §§ 94j – 94p stavebního zákona.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Speciální stavební úřad ověřil v souladu s § 94o odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, že dokumentace pro vydání společného povolení je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále, že je zajištěn příjezd ke stavbě, vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Stavba je dopravně napojena na stávající dopravní infrastrukturu, je řešeno odvodnění komunikací, šířkové uspořádání komunikace splňuje obecné požadavky na využívání území, a stavba je v souladu s požadavky stanovenými ve vyhlášce o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Speciální stavební úřad konstatoval, že projektová dokumentace stavby je zpracována v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tedy v rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb.

Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Zpracování projektové dokumentace je vybranou činností ve výstavbě dle ustanovení § 158 stavebního zákona, který stanoví, že vybrané činnosti, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu a dle ustanovení § 159 stavebního zákona projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Projektová dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy ostatních účastníků. Dále, že stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a neohrožuje životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.

Všechna vyjádření byla zkoordinována a stanovené podmínky byly zakotveny do podmínek vydávaného povolení. Stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí toliko odkazy na stanoviska a vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné technické infrastruktury, kromě nevšeobecných podmínek (specifických pro předmětnou stavbu) jelikož tyto jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem a podmínky k provedení stavby vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejné technické infrastruktury. Formu odkazu na vydaná vyjádření vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury stavební úřad použil v souladu s judikaturou Nejvyššího správního soudu – rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 19.02.2004 č.j. 5A 137/2000 - 37: „Stejně tak má Nejvyšší správní soud zato, že zapracování vyjádření dotčených orgánů státní správy, účastníků řízení a správců inženýrských sítí u liniových staveb by znamenalo neúměrné zvětšení rozsahu správního rozhodnutí na úkor jeho přehlednosti. Není účelem odůvodnění správního rozhodnutí opisovat obsah spisu, ale jasně a stručně popsat skutkový stav, označit důkazy a rozebrat důvody, které vedly k rozhodnutí ve věci. Za situace, kdy každý z účastníků řízení má možnost nahlédnout do správního spisu, seznámit se s obsahem listinných důkazů zde uložených, a kdy ze správního rozhodnutí je zřejmé, o jaké důkazy se správní orgán při svém rozhodnutí opíral, nelze dovozovat jeho přezkoumatelnost.“

Stavební úřad dospěl k závěru, že budoucí užívání stavby nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, dále stavba nebude nad přípustnou mírou ovlivňovat životní prostředí a negativně ovlivňovat dotčené území a pozemky. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu. Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Žádost byla doložena těmito doklady, vyjádřeními a závaznými stanovisky:

- a) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 – souhlas a podmínky vlastníka sítě elektronických komunikací ze dne 18.04.2023 pod Č.j.:111614/23.
- b) ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – souhlas a podmínky vlastníka distribuční soustavy podzemního kabelového vedení VN 22kV a NN 0,4kV ze dne 25.04.2023 pod zn. 001133603993.
- c) GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – souhlas a podmínky provozovatele distribuční soustavy plynářského zařízení ze dne 27.04.2023 pod zn. 5002806882.
- d) KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a.s., Jateční 660, 339 01 Klatovy, IČO:49790960 – souhlas a podmínky provozovatele teplovodní sítě ze dne 19.05.2023.
- e) Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100 – souhlas a podmínky provozovatele vodárenského zařízení ze dne 25.04.2023 pod zn. Za/2023/2350318.
- f) Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, IČO:03213595 – souhlas a podmínky vlastníka sítě elektronických komunikací ze dne 23.04.2023 pod zn. VYJNEJ-2023-05153-01.

- g) Airweb, s.r.o., Pod Hůrkou 607, 339 01 Klatovy, IČO: 26385481 – souhlas a podmínky vlastník sítě elektronických komunikací.
- h) Policie ČR, krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, DI – souhlas orgánu na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ze dne 15.05.2023 pod Č.j.:KRPP-56921-2/ČJ-2023-030406.
- i) Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí – souhlas orgánu odpadového hospodářství ze dne 19.05.2023 pod Č.j.:ŽP/4599/23/Kr.
- j) Městský úřad Klatovy, odboru výstavby a územního plánování – souhlas orgánu územního plánování ze dne 03.05.2023 pod Č.j.:ŽP/3613/23/Ks.
- k) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje – souhlas orgánu ochrany veřejného zdraví ze dne 15.05.2023 pod Č.j.:KHSPL/09978/21/2023.
- l) ČEZ ICT Services, a.s. – vyjádření vlastníka komunikačního zařízení k existenci sítí ze dne 14.04.2023 pod zn. 0700690144.
- m) Telco Pro Services, a.s. – vyjádření vlastníka komunikačního zařízení k existenci sítí ze dne 17.04.2023 pod zn. 0201557887.
- n) T- Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření vlastníka sítě elektronických komunikací ze dne 24.04.2023 pod zn. E20359/23.
- o) Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření vlastníka sítě elektronických komunikací k existenci sítí ze dne 15.04.2023 pod zn. 230415-2233542963.

Okruh účastníků pro společné územní a stavební řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s § 94k stavebního zákona. V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu toto oznámení doručuje jednotlivě:

Účastník řízení dle § 94k písm. a, b) stavebního zákona

(stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198

Účastník řízení dle § 94k písm. c, d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 - vlastník sítě elektronických komunikací.
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy podzemního vedení NN 0,4kV a VN 22kV.
- Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100 – provozovatel vodárenského zařízení.
- Technické služby města Klatov, Sadová 362, 339 01 Klatovy, IČO: 00074942 – správce veřejného osvětlení.
- GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – provozovatel distribuční soustavy plynárenského zařízení.
- KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a.s., Jateční 660, 339 01 Klatovy, IČO:49790960 – provozovatel teplovodní sítě.

- Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, IČO:03213595 – vlastník sítě elektronických komunikací.
- Airweb, s.r.o., Pod Hůrkou 607, 339 01 Klatovy, IČO: 26385481 – vlastník sítě elektronických komunikací.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

(osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Klatovy:

2017/14, 2017/16, 2017/17, 2017/19, 2017/20, 3557/2, 3557/20, 3557/21, 3557/22, 3582/12, 3582/6, 3582/7, 3582/8, 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4051/4.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Klatovy:

1214, 1495, 1496, 1497, 1812, 1813, 1814, 1815, 1817, 1818, 2159/1, 2159/2, 2159/3, 2159/4, 2593.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním učiněným u zdejšího Městského úřadu Klatovy, odboru dopravy - dopravního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Prvním dnem pro odvolání 15 denní lhůty je den následující po doručení tohoto rozhodnutí. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek (dle zákona č. 245/2000 Sb. o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu ve znění pozdějších předpisů), je posledním dnem lhůty nejbližší pracovní den a lhůta končí uplynutím tohoto dne.

Rozhodnutí se účastníkům oznamuje jeho doručením. Dnem oznámení rozhodnutí pro účastníky, kterým se doručuje jednotlivě, je den doručení stejnopisu rozhodnutí do vlastních rukou. Nebylo-li možné adresátovi písemnost doručit přímo do vlastních rukou a byla proto ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 správního řádu uložena, potom se za datum doručení považuje den vyzvednutí uložené písemnosti, byla-li tato vyzvednuta ve lhůtě do 10 dnů od jejího uložení. Jestliže si adresát nevyzvedl uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí

připravena, potom se podle § 24 odst. 1 správního řádu písemnost považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Doručení veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 správního řádu se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje a na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dne po jejím vyvěšení na úřední desce, bylo-li v této lhůtě splněno i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek ve smyslu § 85 odst. 1 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost ani jiné účinky rozhodnutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 74 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu). Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci (§ 94p odst. 5 stavebního zákona). Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavebníkovi a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovy stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

P o p l a t e k

Podle zákona č. 634/2004 Sb., položky 18 o správních poplatcích je stavebník od platby správního poplatku osvobozen. Od poplatku je osvobozeno vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

U p o z o r n ě n í

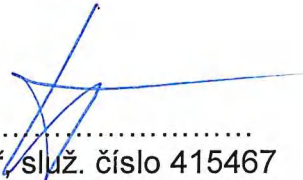
Pokud to stavební práce vyžadují je možné **částečně nebo úplně uzavřít komunikaci a stanovit objízďku**. Pro tento účel je stavebník povinen podat žádost

dle § 24 zákona o pozemních komunikacích a dále žádost o dopravní značení na přechodnou úpravu provozu dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu ve znění pozdějších předpisů. Je nutné podat žádost včas, minimálně **30 dní před započítáním prací**.

Pokud je součástí stavby dopravní značení je stavebník povinen **podat žádost o stanovení dopravního značení** (místní úprava provozu) dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu ve znění pozdějších předpisů. Je nutné podat žádost v dostatečném předstihu, tak, aby mohly být splněny zákonné lhůty pro vydání kolaudačního souhlasu a současně lhůty pro stanovení opatření.

Výše uvedené opatření nelze povolit v rámci řízení o stavbě a zohlednit je v podmínkách tohoto rozhodnutí jelikož nejsou stavbou ve smyslu stavebního zákona a jejich stanovení nebo povolení není v působnosti speciálního stavebního úřadu a nestanovují se v řízení vedeném podle stavebního zákona.

Všechna vyjmenovaná opatření v upozornění povoluje věcně a místně příslušný silniční správní úřad.


.....
Jiří Kolář, služ. číslo 415467
oprávněná úřední osoba



Doručí se:

Účastníci řízení

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu doručuje toto rozhodnutí o společném povolení stavby jednotlivě:

Účastník řízení dle § 94k písm. a, b) stavebního zákona

(stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198

Účastník řízení dle § 94k písm. c, d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 - vlastník sítě elektronických komunikací.
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy podzemního vedení NN 0,4kV a VN 22kV.
- Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100 – provozovatel vodárenského zařízení.
- Technické služby města Klatov, Sadová 362, 339 01 Klatovy, IČO: 00074942 – správce veřejného osvětlení.
- GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – provozovatel distribuční soustavy plynárenského zařízení.
- KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a.s., Jateční 660, 339 01 Klatovy, IČO:49790960 – provozovatel teplovodní sítě.
- Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, IČO:03213595 – vlastník sítě elektronických komunikací.
- Airweb, s.r.o., Pod Hůrkou 607, 339 01 Klatovy, IČO: 26385481 – vlastník sítě elektronických komunikací.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

(osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Klatovy:

2017/14, 2017/16, 2017/17, 2017/19, 2017/20, 3557/2, 3557/20, 3557/21, 3557/22, 3582/12, 3582/6, 3582/7, 3582/8, 4051/1, 4051/2, 4051/3, 4051/4.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Klatovy:

1214, 1495, 1496, 1497, 1812, 1813, 1814, 1815, 1817, 1818, 2159/1, 2159/2, 2159/3, 2159/4, 2593.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. ruchu, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, hospodářský odbor, 339 01 Klatovy

- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Okresní ředitelství policie České republiky, DI Klatovy
- Krajská hygienická stanice PK, Plzeňská 190, 339 01 Klatovy

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení podle § 144 odst. 6 správního řádu postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy

dne

Vyvěšeno na el. úřední
desce Městského úřadu Klatovy

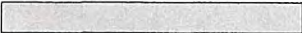
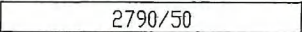
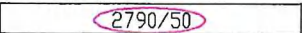
dne

Sejmuto z úřední el.
desky Městského úřadu Klatovy

dne

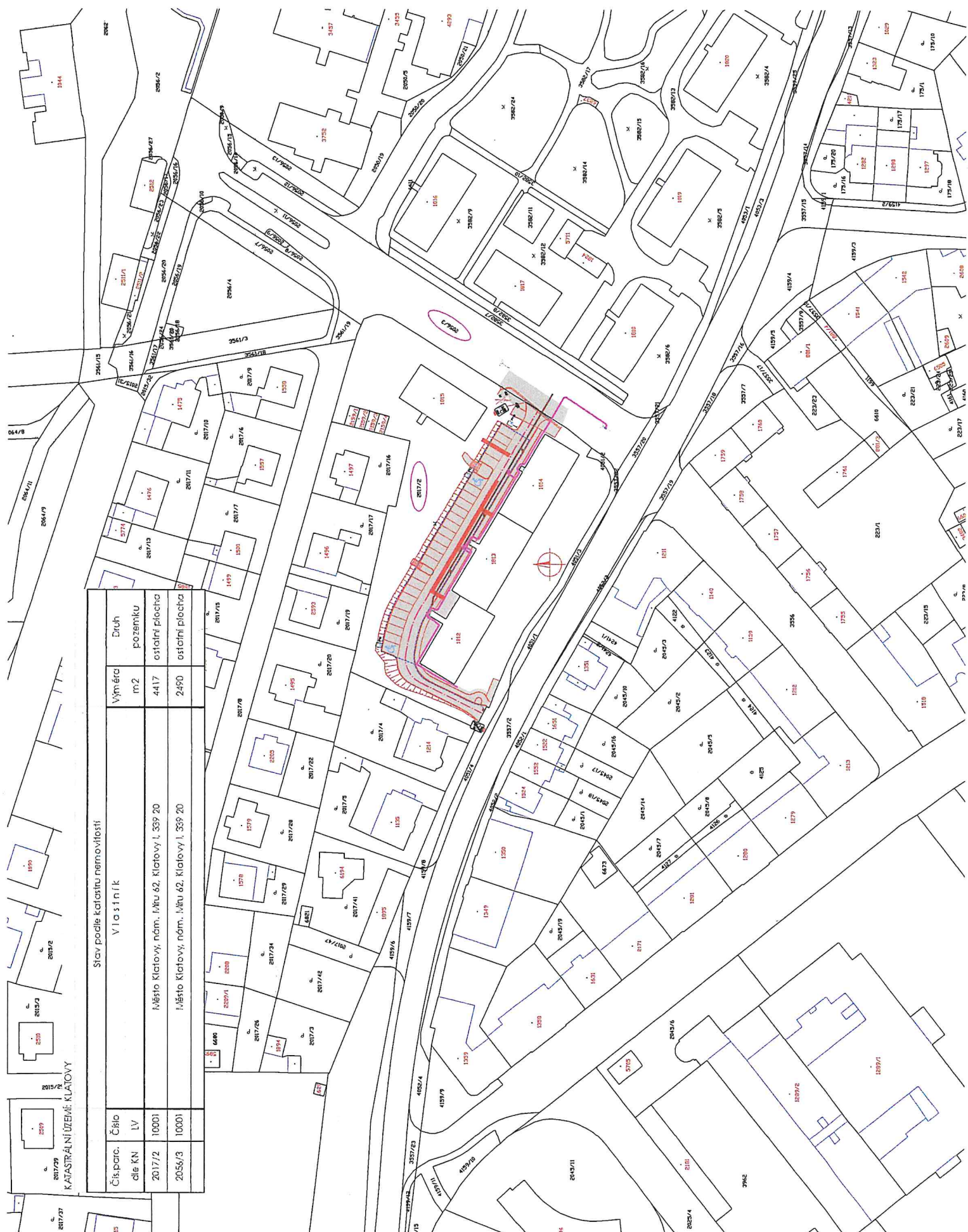
PŘÍLOHA K SPOLUPRÁCNÍ
POVOLENÍ Č. 00/8894/23/40L
Městský úřad Klatovy
odbor dopravy
dopravní úřad
11-
01. 09. 2023

LEGENDA

	PLOCHA STAVENIŠTĚ
	HRANICE PARCEL DLE KN/VNITŘNÍ KRESBA
	ČÍSLA PARCEL DLE KN
	POZEMKY STAVBOU DOTČENÉ

VED. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	 MACÁN PROJEKCE DS s.r.o. K PILE 939/III, KLATOVY 339 01 tel. 376315118 projekcds@projekcds.cz	
	ING. TOMÁŠ MACÁN	ING. TOMÁŠ MACÁN	ING. TOMÁŠ MACÁN		
KRAJ	PLZEŇSKÝ	KAT.ÚZEMÍ	KLATOVY		
OBJEDNATEL	MĚSTO KLATOVY, NÁM. MÍRU 62, 339 01 KLATOVY			FORMÁT	A4
AKCE	KLATOVY - PARKOVIŠTĚ VNITROBLOK KOLDINOVA			DATUM	I/20
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES SITUAČNÍ VÝKRESY				ÚČEL	DUSP, PDPS
				ČÍS.ZAKÁZKY	3519
				MĚŘÍTKO	1 : 1000
	Čís. PŘÍLOHY	ČÍS. KOPIE			
OBSAH				C2	1

TATO DOKUMENTACE VČETNĚ VŠECH PŘÍLOH JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM FIRMY MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., OBJEDNATEL TĚTO DOKUMENTACE JE OPRAVNĚN JI VYUŽÍT K ÚČELŮM VYPLYVAJÍCÍM Z UZAVŘENÉ SMLOUVY JINÉ OSOBY JAK PRÁVNICKÉ TAK FYZICKÉ NEJSOU BEZ PŘEDCHOZÍHO VÝSLOVNĚHO SOUHLASU OBJEDNATELE OPRAVNĚNY TUTO DOKUMENTACÍ ANI JEJÍ ČÁSTI VYUŽÍVAT, KOPIROVAT NEBO ZPRÍSTUPNIT JINÝM OSOBÁM



Stav podľa katastru nemovitostí			
Vlastník			
Číslo parc. dle KN	Číslo LV	Výměra m2	Druh pozemku
2017/2	10001	4417	ostatní plocha
2056/3	10001	2490	ostatní plocha

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: KLAŤOVY