

Č.j.:OD/12185/23-4/Kol

Vyřizuje: Jiří Kolář

Tel.: 376347494

jkolar@mukt.cz

Datum:14.09.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dále jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 01.08.2023 podal stavebník Obec Obytce, Obytce 19, 339 01 Klatovy, IČO:00573574 zastoupený na základě plné moci společností DRAFTING s.r.o., Podhůrecká 489, 339 01 Klatovy, IČO:08838771, (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto posouzení:

I.

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve společném povolení

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Obytce – chodník při silnici III/1861“

umístěnou na p.p.č. 966, 541/2 v katastrálním území Obytce (dále jen "stavba") v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při společném řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, druh a účel užívání stavby, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, napojení na dopravní infrastrukturu, asanace, demolice, kácení dřevin a splnění požadavků daných zvláštními předpisy atd.

Členění na stavební objekty:

Komunikace pro chodce

Základní údaje a rozsah stavby:

Navrhovaná stavba chodníku pro chodce je navržena v části průjezdního úseku obce Obytce – na samém začátku obce, resp. na začátku svislého dopravního značení „IS12b“ a to při levé straně silnice III/1861 ve směru od města Klatovy. Předmětem navrhované stavby je stavba chodníku – chodníkového pásu umístěného při silnici III/1861. Celková délka chodníku je 150,39 m. Šířka chodníku je 1,50 m v celé navržené délce.

V současnosti je v průtahu obcí Obytce vedena silnice s oboustrannou krajnicí. V řešené části se za okrajem vozovky nachází původní silniční příkop, který je přerušován jednotlivými sjezdy s trubním propustkem. Průtah obcí je v současnosti zcela bez chodníků pro chodce. Navrhovaná stavba nevyžaduje podmiňující investice. Pouze pro zajištění rozhledu je v části p.p.č. 3/4 nutno posunout stávající drátěný plot.

Stavba obsahuje:

Komunikace pro chodce

Záměr řeší novostavbu chodníkového pásu pro chodce, který je navržen v silničním pozemku a v pozemku veřejného prostranství obce. Pás pro chodce přímo navazuje podélně při vozovce stávající pozemní komunikace. Je proveden vyvýšením chodníkového pásu nad úroveň vozovky stávající pozemní komunikace o 100-120 mm. Chodníkový pás je vymezen silniční betonovou obrubou šířky 150 mm při straně vozovky a betonovou obrubou šířky 80 mm, která je vyvýšena o 60 mm nad úroveň plochy chodníku. Chodníkový pás je přerušován samostatnými sjezdy, které jsou provedeny plynulým přechodem ze zvýšeného obrubníku na snížený obrubník, který je vyvýšen o úroveň nad vozovkou o 20-50 mm. V příčném řezu sjezdu je za sníženou obrubou umístěn hmatný varovný pás o šířce 400 mm a následně je veden spád 12,5% v šířce 500 mm a následně max. spád směrem do komunikace 2%. Tyto hodnoty musí být dodrženy v každém sjezdu v závislosti na stávající výšce v úrovni vjezdových vrat. Chodníkový pás je v místě začátku úpravy veden v oblouku, který tvoří nároží křižovatky a následně přechází do dvou mírných oblouků navržených tak, aby došlo ke kopírování stávající pozemní komunikace. Od úrovně staničení 0,046.42 km je chodník již veden chodníkový pás v přímé. Napojení chodníkového pásu na vozovku zahrnuje zaříznutí stávající hrany kraje vozovky přilehlé pozemní komunikace a po provedení stavebních prací bude tato část opětovně doasfaltována a plynule připojena tak, aby vozovka pozemní komunikace a navržený chodníkový pás tvořilo funkční celek. Plocha navazující za chodníkovým pásem bude upravena dle situačního výkresu – ozelenění, doasfaltování sjezdu a sjezdu k bytovému domu. Betonová obruba směrem do silnice bude provedena ze silničního obrubníku ABO 150/150/1000 mm a betonová obruba ohraničující chodník na druhé straně včetně sjezdů bude provedena o rozměrech 80/250/1000 mm. Obruby budou uloženy do betonu s opěrkou. Bude provedena drenáž z PVC, která bude zaústěna do šachet, potrubí bude obsypáno kamenivem 16/32 a obaleno geotextilií. Vlivem provedení chodníkového pásu dojde k přerušení stávajícího

odvodnění komunikace vlivem umístěného zvýšeného obrubníku. Z tohoto důvodu je navrženo nové odvodňovací zařízení. Při navržené betonové obrubě jsou navrženy 3 uliční vpusti a 2 liniové odvodňovací žlaby. Dále je navrženo kryté trubní odvodňovací zařízení, které je vedeno v prostoru chodníkového pásu umístěného cca v jeho středu. Jedná se o dvě části trubního vedení, které se svádí do jedné stávající šachty, která dále odvádí vodu stávajícím způsobem do vodoteče. První část ve směru staničení je tvořena začátkem – šachtou Š1 – potrubím KG DN250 – Š2 a dále je potrubí ukončeno ve stávající šachtě. Dále je navržena šachta Š3 a potrubím KG DN250 je voda svedena proti staničení nivelety opět do stávající šachty označené jako Šst. Do tohoto krytého odvodňovacího zařízení budou připojeny jednotlivé uliční vpusti UV1 – UV3 a odvodňovací žlab OŽ1. Odvodňovací žlab OŽ2 je trubním vedením sveden pod úroveň chodníkového pásu a vyústěn přímo do otevřeného silničního příkopu. Budou použity kanalizační šachty s prefabrikovaným dnem a seskládány z prvků uvedených ve výkresu č. 7. Uliční vpusti budou provedeny z typových prefabrikovaných šachet, jejichž vzorové řešení je rovněž uvedeno ve výkresu č. 7. Jedná se o rám s mříží 500/500, D400; průběžný díl TBV-Q 450/295/5c, alt. TVB-Q 450/195/5c; dno TBV-Q 450/370/1d pvc DN 200. Sjezd k bytovému domu (poslední sjezd) je v současnosti provedený z asfaltu a pod tímto asfaltem je trubní propustek překryt betonovými panely, tyto panely jsou v cca délce 15 m a budou odstraněny.

Pochozí plocha chodníku je v celé šířce 1,5 m, základní příčný sklon je 2,0%. Výškové řešení nivelety chodníku vychází ze stávajícího výškového vedení přilehlé silnice. Konkrétní složení konstrukčních vrstev chodníku, navazující komunikace a sjezdů viz. Technická zpráva D. dokumentace objektu.

Druh a účel umísťované a povolované stavby:

Jedná se o dopravní stavbu, která je v celém rozsahu navržena jako stavba nová a trvalá. Účelem stavby je zajištění bezpečného pohybu chodců v zájmovém území. Předmětnou navrženou komunikaci lze zařadit do funkční skupiny D2 – ČSN 73 6110, komunikace nepřístupné provozu silničních motorových vozidel. Dle zákona č. 13/1997 o pozemních komunikacích se jedná o komunikaci IV. třídy.

Umístění stavby na pozemku a popis prostorového řešení stavby:

Navrhovaná stavba chodníku pro chodce je navržena v části průjezdního úseku obce Obytce – na samém začátku obce, resp. na začátku svislého dopravního značení „IS12b“ a to při levé straně silnice III/1861 ve směru od města Klatovy. Přesnější umístění stavby viz. katastrální situační výkres C.2, který je součástí projektové dokumentace pro společné povolení a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Stavba je umístěna na těchto p.p.č. v katastrálním území Obytce:

966, 541/2

- 966 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice
- 541/2 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace

Předmětné pozemky jsou jednak ve vlastnictví stavitele – Obce Obytce – p.p.č. 541/2, dále ve správě majetkového správce Správa a údržba silnic Plzeňského kraje

– p.p.č. 966. Všichni vlastníci a správci pozemků dali ve smyslu § 184a stavebního zákona souhlas s realizací stavby.

Podle ÚP se zájmový p.p.č. 966 v k.ú. Obytce nachází z části v nezastavěném území z části v zastavěném území obce, ploše s funkčním využitím „Dopravní infrastruktura – silnice (DS)“. Přípustné využití plochy je mimo jiné též pro chodníky a další pěší cesty, cyklostezky. Zájmový p.p.č. 541/2 v k.ú. Obytce se nachází v zastavěném území obce, v ploše s funkčním využitím „Veřejná prostranství (PV)“. Hlavní využití plochy je pro veřejná prostranství – náměstí, návsi, ulice, chodníky. Podmínky prostorového uspořádání pro plochu s funkčním využitím „Dopravní infrastruktura – silnice (DS)“ stanovují, že objekty musí architektonickým členěním staveb a zejména celkovým objemem zástavby respektovat měřítko a kontext okolní zástavby a krajiny, mimo zastavěné území nepřekročí výšku jednoho nadzemního podlaží. Dále, že stavby musí svým technickým řešením umožnit prostupnost v krajině. Jedná se o liniovou stavbu veřejné dopravní infrastruktury umístovanou na úrovni terénu bez zásadních vlivů na okolní zástavbu, která navazuje na zastavěnou část obce a která nemá vliv na propustnost území. Podmínky prostorového uspořádání pro plochu s funkčním využitím „Veřejná prostranství (PV)“ stanovují, že na plochách veřejného prostranství v zastavěném území a zastavitelných plochách nesmí být umístována nová nadzemní vedení technické infrastruktury a dále, že prostorové uspořádání musí koordinovat plochy pro bezpečný pohyb pěších a automobilový provoz, pokud je ve veřejném prostranství zastoupen, dále pak, že na kvalitu vybavení parteru veřejných prostranství musí být kladeny zvýšené estetické a hygienické nároky a plochy musí být rozmístěny s ohledem na průhledy a dominanty sídel, skladbu dřevin odpovídající stanovištním podmínkám. Nadzemní vedení technické infrastruktury nejsou navrhovány, záměr řeší chodník pro pěší podél stávající silnice. Chodník řeší bezpečný pohyb pěších podél silnice a nejsou u něj navrhovány žádné architektonické prvky. Nové dřeviny nejsou navrhovány.

Posuzovaný záměr respektuje prostorové uspořádání zástavby, vyhovuje urbanistickým architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území. Platná politika územního rozvoje České republiky záměr neřeší. Platný územní plán Obytce je v souladu s vydanými Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje.

Záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s územním plánem Obytce, vydaným zastupitelstvem obce dne 22.06.2016, nabytí účinnosti dne 14.07.2016 +1 změna územního plánu a je přípustný.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Vymezení území dotčeného vlivem stavby je dáno vymezením, respektive stanovením okruhu účastníků řízení, tj. územím pro něž tito účastníci mají vlastnické nebo jiné právo, které může být stavbou dotčeno. Jedná se tedy o pozemky, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. p.p.č. 966, 541/2 v katastrálním území Obytce a dále sousední pozemky nebo stavby na nich, jejichž vlastnické nebo jiné právo umístěním nebo prováděním stavby může být přímo dotčeno. Byly zahrnuty nejen pozemky s přímou hranicí stavby, ale i pozemky vzdálenější, které mohou být přímo dotčeny zejména rozsahem, umístěním stavby a šířením hluku vlivem dopravy. Konkrétně byly zahrnuty do území dotčeného vlivy stavby p.p.č. 3/1, 3/4, 3/5, 35/1, 35/3, 396/2, 396/64, 4/1, 541/4, 547, 568/43, 657, 7/4, 757/1, 757/2, 758/1, 758/2, 974, 975 a st.p.č. 110, 127, 139, 140, 141, 189, 191, 9 v katastrálním území Obytce.

Napojení území na dopravní a technickou infrastrukturu, přístup ke stavbě:

Předmětem stavby je nová komunikace pro chodce – chodníkový pás. Stavba svým stavebním uzpůsobením připojuje jednotlivé samostatné sjezdy a přirozeně navazuje na okraj vozovky. Předmětný chodník je navržen samostatně a nenavazuje na další síť chodníků v obci. Průtah obcí Obytce je v současnosti zcela bez chodníků pro chodce. Nové kryté trubní odvodňovací zařízení je připojeno na stávající odvodňovací šachtu.

Ochrana území, zábory pozemků, asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavba se nedotýká kulturních památek, národních kulturních památek, památkových rezervací či památkových zón ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nedotýká území vymezených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nezasahuje do národních parků, chráněných krajinných oblastí, národních přírodních rezervací, přírodních rezervací, národních přírodních památek ani přírodních památek. Stavba neleží v záplavovém ani poddolovaném území. V rámci stavby nedojde k asanaci, demolici ani ke kácení dřevin. Stavba nezasahuje do pozemků ZPF a pozemků určených k plnění funkce lesa.

I.**Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna na p.p.č. 966, 541/2 v katastrálním území Obytce, tak jak je zakresleno katastrálním situačním výkresu C.2, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí (příloha společného povolení), a který obsahuje zakreslení stavebního pozemku a požadované umístění stavby. Jmenovaný výkres zpracovala v rámci projektové dokumentace společnost DRAFTING s.r.o., Podhůrecká 489, 339 01 Klatovy, IČO:08838771 z měsíce 05/2023, stupeň DUR + DSP, zodpovědný projektant Bc. Jakub Jeništa, DiS. - autorizovaný technik pro dopravní stavby ČKAIT 0101827.
2. Stavba bude umístěna na předmětných pozemcích, tak aby dle § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecních požadavcích na využívání území stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Budou dodrženy požadavky na staveniště a zařízení staveniště dle ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecních požadavcích na využívání území.
3. Dle závazného stanoviska Městského úřadu Klatovy – odboru výstavby a územního plánování ze dne 07.06.2023 pod Č.j.:OVÚP/4203/23/My je uvedený záměr z hlediska funkčního využití v souladu s územním plánem Klatovy a je přípustný.

II.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projednané a schválené projektové dokumentace, zpracované společností DRAFTING s.r.o., Podhůrecká 489, 339 01 Klatovy, IČO:08838771 z měsíce 05/2023, stupeň DUR + DSP, zodpovědný projektant Bc. Jakub Jeništa, DiS. - autorizovaný technik pro dopravní stavby ČKAIT 0101827.
2. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení celé prostorové plochy (včetně případného dočasného záboru pozemků) odborně způsobilou osobou.
3. Stavba bude provedena právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti – stavební podnikatel dle § 2 odst. 2 stavebního zákona, který splní podmínky ustanovení § 160 stavebního zákona.
4. Provádění stavby musí probíhat takovým způsobem, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí vlivem prašnosti, hluku, otřesů, vibrací apod. Při provádění prací nesmí docházet ke znečištění přilehlých úseků komunikací. Bude zamezeno šíření prašnosti a bude prováděno čištění vozidel. V případě znečištění komunikace, musí být toto neprodleně odstraněno. Budou dodrženy ustanovení §§ 19 a 28 zákona o pozemních komunikacích. Zejména pak musí být dodrženy ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., Zákon o životním prostředí oba ve znění pozdějších předpisů ve znění pozdějších předpisů.
5. Před zahájením prací je nutno opětovně ověřit uložení inženýrských sítí. Vlastník vedení je povinen na výzvu vlastníka dotčené pozemní komunikace zajistit bezúplatně potřebné podklady a odborný dozor (§ 36 odst. 5 zák. č. 13/1997 Sb.).
6. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejností musí tyto části stavby vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby ve znění pozdějších předpisů.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do úplného dokončení stavby a kolaudace.
8. Na stavebníka se vztahují povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 – 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. V případě archeologického nálezu budou dodrženy požadavky dle § 176 stavebního zákona.
9. Stavebník nahlásí písemně stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, nejpozději před zahájením provádění stavby.
10. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích níže uvedených správců stavbou dotčeného komunikačního vedení a inženýrských sítí (technické infrastruktury) a závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:

- a) Městský úřad Klatovy, odbor dopravy – dopravní úřad – souhlas silničního správního úřadu k připojení sousedních nemovitostí zřízením sjezdu z p.p.č. 758/1, z p.p.č. 757/1 (dva sjezdy), z p.p.č. 3/5, z p.p.č. 3/4, vše v k.ú. Obytce, k silnici III/1861 ze dne 16.08.2023 pod Č.j.:OD/12185/23/Dj při splnění těchto podmínek:
- i. Vlastní řešení vzájemného připojení bude v souladu s § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, včetně šířkového uspořádání napojení. Připojení ke stávající silnici III/1861 bude řešeno přes snížený přejezdný silniční obrubník s nášlapem 2-5 cm.
 - ii. Všechny sjezdy musí být zpevněné bezprašným povrchem a upraveny tak, aby bylo zabráněno vytékání srážkových vod na komunikaci.
 - iii. Do rozhledových polí nebude vysazována vegetace, ani umístovány jiné překážky, které by narušovaly nebo později mohly narušit rozhledové poměry.
- b) ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO:24729035 – souhlas a podmínky vlastníka distribuční soustavy venkovního a podzemního vedení NN 0,4kV ze dne 11.07.2023 pod zn. 001135560413.
- c) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – souhlas a podmínky vlastníka sítě elektronických komunikací ze dne 10.07.2023 pod Č.j.:193470/23.
11. V průběhu výstavby bude zajištěno zneškodnění všech odpadů vznikajících při vlastní stavební činnosti, a to v zařízení tomu určeném a mající souhlas příslušného orgánu státní správy. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a doklady o zneškodnění budou předloženy při kolaudaci. Dále bude dodržena vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů.
12. Pro ochranu zeleně při stavebních pracích bude respektována ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, ČSN 83 9031 Zakládání trávníků a ČSN 73 9011 Práce s půdou. Dále bude dodržován zákon 17/1992 Sb. o životním prostředí ve znění pozdějších předpisů.
13. Při provádění stavby budou v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon ve znění pozdějších předpisů, dodržovány zásady obecné ochrany vod, tak aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě. Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů zájmového území, zvláště pak ovlivnění sousedních pozemků soustředováním povrchového odtoku dešťových vod na tyto pozemky.
14. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 156 stavebního zákona.
15. Během výstavby budou zajištěny podmínky pro řádný výkon stavebního dohledu a státního odborného dozoru.

16. O průběhu stavby bude veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a dle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.
17. Po dobu výstavby bude zabezpečen bezpečný přístup k nemovitostem a příjezd záchranné služby a hasičů. Zhotovitel včas upozorní majitele nemovitostí na případné omezení příjezdu k nemovitostem.
18. Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí ani nesmí docházet k poškození nemovitostí. Případné škody způsobené stavbou na sousedních nemovitostech budou majitelům dotčených nemovitostí uhrazeny dle platných předpisů a nařízení.
19. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů. Dále pak Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a č. 591/2006 Sb., obě nařízení o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky ve znění pozdějších předpisů ve znění pozdějších předpisů, a dále pak i Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů.
20. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu, vyjma změn uvedených v § 118 odst. 7 stavebního zákona, které lze projednat při kolaudačním řízení.
21. Stavba bude dokončena - **12/2024**
22. Dle § 94p stavebního zákona nestanovuje speciální stavební úřad fáze kontrolních prohlídek stavby. Bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (viz podmínka č. 23)
23. Po ukončení prací v termínu stanoveném v tomto stavebním povolení bude za podmínek uvedených v ustanovení § 119 a násl. stavebního zákona ze strany stavebníka včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak:
 - Doklady o výsledcích a měření předepsaných zvláštními předpisy
 - Doklady prokazující schodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona)
 - Doklady stanovené ve stavebním povolení nebo při změně stavby před dokončením
 - Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník geometrický plán

- Dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7
- Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby
- Doklady (kopie stavebního deníku) o odevzdání a převzetí stavby
- Potvrzení o likvidaci odpadů ze stavby

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Obec Obytce, Obytce 19, 339 01 Klatovy, IČO:00573574 zastoupená na základě plné moci společností DRAFTING s.r.o., Podhůrecká 489, 339 01 Klatovy, IČO:08838771 – vlastník p.p.č. 541/2
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce p.p.č. 966 (silnice III/1861)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy venkovního a podzemního NN 0,4 kV
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítě elektronických komunikací

O d ů v o d n ě n í

Dne 01.08.2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Speciální stavební úřad oznámil svým opatřením ze dne 28.07.2023 pod Č.j.:OD/12185/23-3/Kol účastníkům řízení a orgánům státní správy zahájení společného řízení. Vzhledem k tomu, že žádost spolu s projektovou dokumentací poskytovala dostatečný podklad pro řádné posouzení navrhované stavby a stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení pro námítky, důkazy či jiné návrhy účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů.

Stavební úřad v oznámení účastníky řízení poučil, že mohli dle § 36 odst. 3 správního řádu činit návrhy a vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 15 dnů od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Zároveň byli účastníci poučeni, že dle ustanovení § 38 správního řádu mají právo nahlížet do spisu. Zároveň byli účastníci řízení v oznámení navazujícího stavebního řízení poučeni v souladu § 94m stavebního zákona, jaké námítky mohou uplatnit. Rovněž dotčené orgány byly v oznámení o zahájení navazujícího stavebního řízení upozorněny podle ustanovení § 94m stavebního zákona, že mohou uplatňovat svá závazná stanoviska nejpozději do 15 dnů od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vzhledem k tomu, že se jednalo o řízení s velkým počtem účastníků, byly písemnosti účastníkům dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu, doručovány v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu, postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Klatovy od 04.08.2023 do 20.08.2023, tj. po zákonem stanovenou dobu. Dnem doručení byl 20. srpen 2023. Zároveň bylo toto oznámení zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dotčené orgány neuplatnili žádná závazná stanoviska. Účastníci řízení neuplatnili žádné návrhy, námítky ani důkazy a nikdo nevyužil svého práva nahlížet do spisu.

Při vymezení okruhu účastníků řízení speciální stavební úřad vycházel z úpravy zakotvené v § 94k stavebního zákona, kterou je třeba vnímat jako úpravu speciální vůči obecné úpravě dané správním řádem. Dle § 192 stavebního zákona platí, že na postupy a řízení se použijí ustanovení správního řádu, pokud stavební zákon nestanoví jinak. Z uvedeného vyplývá, že při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení se úprava daná správním řádem neuplatní, a to ani podpůrně.

Účastníkem stavebního řízení tak budou osoby, které naplňují podmínky pro jednotlivé kategorie zařazené do taxativního výčtu uvedeného v ustanovení § 94k stavebního zákona. Stavebníkem dle § 94k písm. a) stavebního zákona je osoba, bez ohledu na to, zda fyzická nebo právnická, která pro sebe žádá vydání povolení k provedení stavby. V pozici stavebníka bude na základě úpravy § 73 odst. 2 správního řádu též právní nástupce osoby, která pro sebe žádala vydání příslušného povolení. Obcí dle § 94k písm. b) stavebního zákona je obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Obec je vždy účastníkem řízení, který uplatňuje ve společném řízení podle § 94n odst. 3 stavebního zákona námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů; hájí tedy zájmy územní samosprávné jednotky. V tomto konkrétním případě je tedy obec jak účastníkem dle § 94k písm. a), tak i účastníkem dle § 94k písm. b) stavebního zákona a může tedy uplatňovat významná procesní práva k ochraně zájmů obce a občanů. Vlastník stavby a vlastník pozemku pod navrhovanou stavbou, není-li sám stavebníkem dle § 94k písm. c,d) stavebního zákona je majitel předmětného pozemku nebo stavby, který je evidován v katastru nemovitostí jako majitel či spolumajitel, anebo je pozemek nebo stavba předmětem společného jmění manželů. Účastenství je vedle existence vlastnického práva podmíněno i existencí možnosti přímého dotčení vlastnického práva prováděním stavby na pozemku. K přímé dotčenosti práv postačuje pouze skutečnost, že je vlastníkem evidovaným v katastru nemovitostí; automaticky se stává účastníkem. Pro vlastníky sousedních pozemků nebo staveb dle § 94k písm. e) stavebního zákona je přiznáno účastenství při existenci majetkového práva k předmětnému sousednímu pozemku či stavbě a dále musí objektivně existovat možnost přímého dotčení těchto práv v důsledku provádění stavby.

Na základě výše uvedených skutečností bylo v průběhu řízení zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, na kterých má být stavba prováděna, včetně pozemků sousedních a staveb na nich.

Hlavním účastníkům bylo na základě uvedených důvodů přiznáno postavení účastníka na základě stanovení § 94k písm. a-d) stavebního zákona, tak jak je uvedeno ve výčtu účastníků. Okruh účastníků podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona byl omezen na vlastníky pozemků a staveb sousedících s p.p.č. 966, 541/2 v katastrálním území Obytce, na kterých má být realizována stavba. Jako účastníci byli zahrnuti nejen vlastníci sousedních pozemků a staveb mající společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavba prováděna, ale i vlastníci vzdálenějších pozemků a staveb na které může mít stavba významný dopad, zejména svými parametry, odstupovou vzdáleností, šířením hluku, vibracemi a zvýšením dopravy. Vlastníci sousedních pozemků byli definováni číslem pozemkové parcely nebo číslem stavební parcely, tak jak je uvedeno ve výčtu účastníků dle § 94k písm. e) stavebního zákona. Vlastnictví ani jiná práva k dalším

(vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Ve společném řízení bylo postupováno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který nabyl účinnosti dne 01.01.2007, ve znění pozdějších předpisů. Podpůrně bylo postupováno podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, který nabyl účinnosti dne 01.01.2006.

Dále bylo postupováno podle prováděcích právních předpisů ke stavebnímu zákonu ve smyslu ustanovení § 193 stavebního zákona, tedy podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad dále zkoumal, zda se stavba týká požadavků dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Žádost včetně svých příloh byla podána podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění. Při posouzení umístění a povolení záměru speciální stavební úřad vyhodnotil, že záměr vyhovuje výše jmenovaným právním předpisům.

V souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona stavební úřad ve společném řízení posuzoval, zda záměr je v souladu s požadavky:

- a. tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Za tím účelem zejména posuzoval, zda navržená stavba je umisťována v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, zejména pak části 3, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhláškou 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a vyhláškou 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Pro stavby místních komunikací nestanoví vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů žádné zvláštní požadavky. Stavební úřad posoudil, že obecné a zvláštní požadavky na umisťování staveb byly splněny.
- b. na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Stanoviska vlastníků technické infrastruktury jsou součástí dokumentace pro vydání společného povolení v dokladové části. Záměr je v souladu s požadavky vlastníků technické infrastruktury, byl doložen jejich souhlas s umístěním záměru v ochranném pásmu. Stavba je napojena na stávající síť pozemních komunikací.
- c. zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Všechny dotčené orgány vydaly souhlasná závazná stanoviska. Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V průběhu řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost a projektovou dokumentaci z hlediska ustanovení §§ 94j – 94p stavebního zákona.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Speciální stavební úřad ověřil v souladu s § 94o odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, že dokumentace pro vydání společného povolení je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále, že je zajištěn příjezd ke stavbě, vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Stavba je dopravně napojena na stávající dopravní infrastrukturu, je řešeno odvodnění komunikací, šířkové uspořádání komunikace splňuje obecné požadavky na využívání území, a stavba je v souladu s požadavky stanovenými ve vyhlášce o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Speciální stavební úřad konstatoval, že projektová dokumentace stavby je zpracována v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tedy v rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb.

Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Zpracování projektové dokumentace je vybranou činností ve výstavbě dle ustanovení § 158 stavebního zákona, který stanoví, že vybrané činnosti, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu a dle ustanovení § 159 stavebního zákona projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Projektová dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy ostatních účastníků. Dále, že stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a neohrožuje životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.

Všechna vyjádření byla zkoordinována a stanovené podmínky byly zakotveny do podmínek vydávaného povolení. Stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí toliko odkazy na stanoviska a vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné technické infrastruktury, kromě nevšeobecných podmínek (specifických pro předmětnou stavbu) jelikož tyto jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem a podmínky k provedení stavby vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejné technické infrastruktury. Formu odkazu na vydaná vyjádření vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury stavební úřad použil v souladu s judikaturou Nejvyššího správního soudu – rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 19.02.2004 č.j. 5A 137/2000 - 37: „Stejně tak má Nejvyšší správní soud zato, že zapracování vyjádření dotčených orgánů státní správy, účastníků řízení a správců inženýrských sítí u liniových staveb by znamenalo neúměrné zvětšení rozsahu správního rozhodnutí na úkor jeho přehlednosti. Není účelem odůvodnění správního rozhodnutí opisovat obsah spisu, ale jasně a stručně popsat skutkový stav, označit důkazy a rozebrat důvody, které vedly k rozhodnutí ve

věci. Za situace, kdy každý z účastníků řízení má možnost nahlédnout do správního spisu, seznámit se s obsahem listinných důkazů zde uložených, a kdy ze správního rozhodnutí je zřejmé, o jaké důkazy se správní orgán při svém rozhodnutí opíral, nelze dovozovat jeho přezkoumatelnost.“

Stavební úřad dospěl k závěru, že budoucí užívání stavby nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, dále stavba nebude nad přípustnou míru ovlivňovat životní prostředí a negativně ovlivňovat dotčené území a pozemky. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu. Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Žádost byla doložena těmito doklady, vyjádřeními a závaznými stanovisky:

- a) Městský úřad Klatovy – odbor výstavby a územního plánování – závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 07.06.2023 pod Č.j.:OVÚP/4203/23/My.
- b) Městský úřad Klatovy – odbor životního prostředí – souhlas orgánu odpadového hospodářství ze dne 14.06.2023 pod Č.j.:ŽP/5509/23/Kr.
- c) Městský úřad Klatovy, odbor dopravy – dopravní úřad – souhlas a podmínky silničního správního úřadu k připojení sousedních nemovitostí zřízením sjezdu ze dne 16.08.2023 pod Č.j.:OD/12185/23/Dj.
- d) Policie ČR, krajské ředitelství policie Plzeňského kraje – souhlas orgánu na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ze dne 12.06.2023 pod Č.j.:KRPP-77027-2/ČJ-2023-030406.
- e) ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO:24729035 – souhlas a podmínky vlastníka distribuční soustavy venkovního a podzemního vedení NN 0,4kV ze dne 11.07.2023 pod zn. 001135560413.
- f) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – souhlas a podmínky vlastníka sítě elektronických komunikací ze dne 10.07.2023 pod Č.j.:193470/23.
- g) Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – souhlas majetkového správce p.p.č. 966 (silnice III/1861)

Okruh účastníků pro společné územní a stavební řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s § 94k stavebního zákona. V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu a dle § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje toto oznámení o zahájení společného řízení jednotlivě:

Účastník řízení dle § 94k písm. a, b) stavebního zákona

(stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Obec Obytce, Obytce 19, 339 01 Klatovy, IČO:00573574 zastoupený na základě plné moci společností DRAFTING s.r.o., Podhůrecká 489, 339 01 Klatovy, IČO:08838771

Účastník řízení dle § 94k písm. c, d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- Obec Obytce, Obytce 19, 339 01 Klatovy, IČO:00573574 zastoupený na základě plné moci společností DRAFTING s.r.o., Podhůrecká 489, 339 01 Klatovy, IČO:08838771 – vlastník p.p.č. 541/2
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce p.p.č. 966 (silnice III/1861)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy venkovního a podzemního NN 0,4 kV
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítě elektronických komunikací

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení společného řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

(osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Obytce:

3/1, 3/4, 3/5, 35/1, 35/3, 396/2, 396/64, 4/1, 541/4, 547, 568/43, 657, 7/4, 757/1, 757/2, 758/1, 758/2, 974, 975.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Obytce:

110, 127, 139, 140, 141, 189, 191, 9.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním učiněným u zdejšího Městského úřadu Klatovy, odboru dopravy - dopravního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Prvním dnem pro odvolání 15 denní lhůty je den následující po doručení tohoto rozhodnutí. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek (dle zákona č. 245/2000 Sb. o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu ve znění pozdějších předpisů), je posledním dnem lhůty nejbližší pracovní den a lhůta končí uplynutím tohoto dne.

Rozhodnutí se účastníkům oznamuje jeho doručením. Dnem oznámení rozhodnutí pro účastníky, kterým se doručuje jednotlivě, je den doručení stejnopisu rozhodnutí do vlastních rukou. Nebylo-li možné adresátovi písemnost doručit přímo do vlastních rukou a byla proto ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 správního řádu uložena, potom se za datum doručení považuje den vyzvednutí uložené písemnosti, byla-li tato vyzvednuta ve lhůtě do 10 dnů od jejího uložení. Jestliže si adresát nevyzvedl uložanou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, potom se podle § 24 odst. 1 správního řádu písemnost považuje za doručitou posledním dnem této lhůty.

Doručení veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 správního řádu se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje a na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Prvním dnem 15 denní lhůty, po kterou má být písemnost vyvěšena, je den následující po dni vyvěšení. Písemnost se považuje za doručitou patnáctým dnem po jejím vyvěšení na úřední desce, bylo-li v této lhůtě splněno i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup. Na běh 15 denní lhůty se nevztahuje pravidlo pro počítání času upravené v § 40 odst. 1 písm. c) správního řádu, neboť se v daném případě nejedná o lhůtu, na kterou by bylo vázáno provedení nějakého úkonu, ale o dobu, s jejímž uplynutím zákon bez dalšího spojuje účinky doručení písemnosti, která tedy může být v konkrétním případě doručena i o víkend.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek ve smyslu § 85 odst. 1 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost ani jiné účinky rozhodnutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 74 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu). Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci (§ 94p odst. 5 stavebního zákona). Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavebníkovi a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Poplatek

Podle zákona č. 634/2004 Sb., položky 18 o správních poplatcích je stavebník od platby správního poplatku osvobozen. Od poplatku je osvobozeno vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

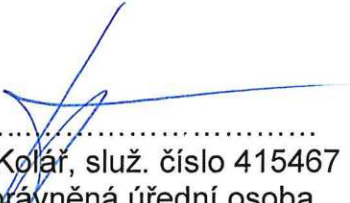
Upozornění

Pokud to stavební práce vyžadují je možné **částečně nebo úplně uzavřít komunikaci a stanovit objížděku**. Pro tento účel je stavebník povinen podat žádost dle § 24 zákona o pozemních komunikacích a dále žádost o dopravní značení na přechodnou úpravu provozu dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu ve znění pozdějších předpisů. Je nutné podat žádost včas, minimálně **30 dní před započatím prací**.

Pokud je součástí stavby dopravní značení je stavebník povinen **podat žádost o stanovení dopravního značení** (místní úprava provozu) dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu ve znění pozdějších předpisů. Je nutné podat žádost v dostatečném předstihu, tak, aby mohly být splněny zákonné lhůty pro vydání kolaudačního souhlasu a současně lhůty pro stanovení opatření.

Výše uvedené opatření nelze povolit v rámci řízení o stavbě a zohlednit je v podmínkách tohoto rozhodnutí jelikož nejsou stavbou ve smyslu stavebního zákona a jejich stanovení nebo povolení není v působnosti speciálního stavebního úřadu a nestanovují se v řízení vedeném podle stavebního zákona.

Všechna vyjmenovaná opatření v upozornění povoluje věcně a místně příslušný silniční správní úřad.


Jiří Kolář, služ. číslo 415467
oprávněná úřední osoba



Doručí se:

Účastníci řízení

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 a 2 správního řádu doručuje toto rozhodnutí o společném povolení stavby jednotlivě:

Účastník řízení dle § 94k písm. a, b) stavebního zákona

(stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Obec Obytce, Obytce 19, 339 01 Klatovy, IČO:00573574 zastoupený na základě plné moci společností DRAFTING s.r.o., Podhůrecká 489, 339 01 Klatovy, IČO:08838771

Účastník řízení dle § 94k písm. c, d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- Obec Obytce, Obytce 19, 339 01 Klatovy, IČO:00573574 zastoupený na základě plné moci společností DRAFTING s.r.o., Podhůrecká 489, 339 01 Klatovy, IČO:08838771 – vlastník p.p.č. 541/2
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce p.p.č. 966 (silnice III/1861)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy venkovního a podzemního NN 0,4 kV
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítě elektronických komunikací

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení společného řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

(osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Obytce:

3/1, 3/4, 3/5, 35/1, 35/3, 396/2, 396/64, 4/1, 541/4, 547, 568/43, 657, 7/4, 757/1, 757/2, 758/1, 758/2, 974, 975.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Obytce:

110, 127, 139, 140, 141, 189, 191, 9.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Obecní úřad Obytce, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Obytci po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, 339 01 Klatovy

- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor školství , kultury a cest. ruchu, 339 01 Klatovy
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Okresní ředitelství policie České republiky, DI Klatovy

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení podle § 144 odst. 6 správního řádu postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy

dne

Vyvěšeno na úřední desce
Obecního úřadu
Obytce

dne

Sejmuto z úřední desky
Obecního úřadu
Obytce

dne

Vyvěšeno na el. úřední
desce Městského úřadu Klatovy

dne

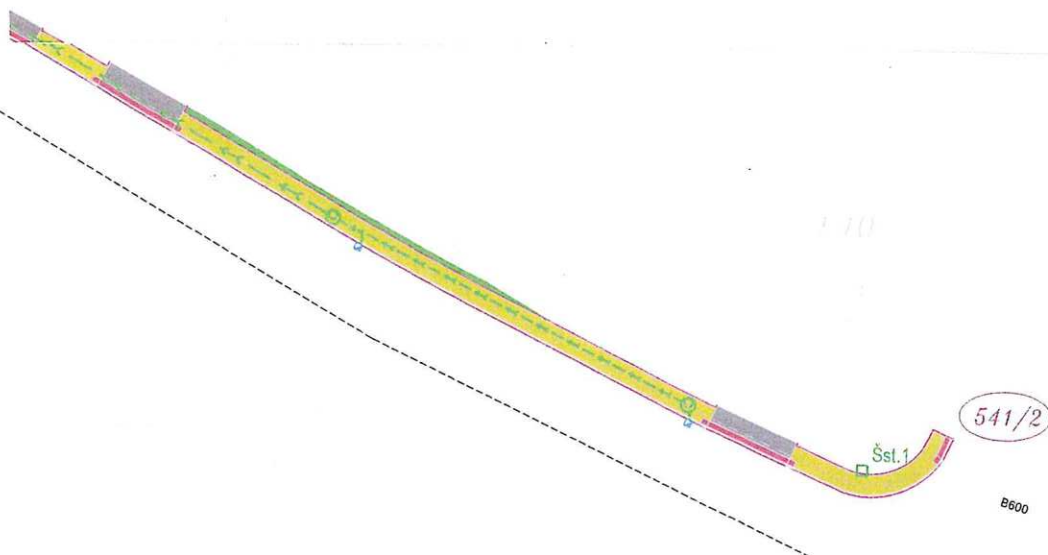
Sejmuto z úřední el.
desky Městského úřadu Klatovy

dne

PRÍLOHA KĚ SPOLEČNĚMU
POVOLENÍ C): OD/12185/23-4/KOL

městský úřad Klatovy
odbor dopravy
Městský úřad
Klatovy
11.

14.09.2023



LEGENDA:	
	NAVŘENÁ KOMUNIKACE PRO CHODCE
	SAMOSTATNÝ SJEZD - CHODNIKOVÝ PRŮJEZD
	HMATNÝ VÁROVNÝ PÁS - ČERVENÁ BARVA, ŠÍŘKA 400 mm
	ZELEŇ
	ASFALTOVÁ PLOCHA
	HRANICE KN
	ZAMĚŘENÉ HRANY STÁVAJÍCÍCH POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ
541/2	POZEMEK DOTČENÝ STAVBOU

AUTORIZOVANÝ PROJEKTANT		VYPRACOVAL		DRAFTING s.r.o.	
Bc. Jakub Jeništa		Ing. Jiří Hanzlík		KLATOVY	
				IČ: 08838771	
OBEC, OKRES, KRAJ		OBYTCE, KLATOVY, PLZEŇSKÝ			
AKCE		OBYTCE - CHODNÍK PŘI SILNICI III/1861		DATUM	
C. SITUACNÍ VÝKRES		KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES		05/2023	
				DRUH PD	
				DUR-DSP	
				MERITKO	
				A1 - 1:250	
				C.2	



