

Č.j.:OD/2005/24-2/Kol
Vyřizuje: Jiří Kolář
Tel.: 376347494
jkolar@mukt.cz
Datum: 14.02.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA O Z N Á M E N Í o zahájení společného územního a stavebního řízení

Dne 05.02.2024 podal stavebník Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci společností PSDS s.r.o., Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9, IČO:28098064 žádost o povolení společného územního a stavebního řízení stavby „**Rekonstrukce ulice Nádražní (úsek Cibulkova – Hlávkova)**“, umístěné na p.p.č. 1482/1, 3547/4 v katastrálním území Klatovy (dále jen „stavba“).

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako speciální stavební úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) a dle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dále jako věcně příslušný správní orgán dle § 10 a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále v působnosti dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění zákona pozdějších právních úprav (dále jen „nový stavební zákon“) na základě ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu

o z n a m u j e zahájení společného územního a stavebního řízení

ve kterém dle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě všem dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky popř. důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude dle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona přihlédnuto.

Ke dni 1.1.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou ustanovení výslovně uvedených v § 335 tohoto zákona). Podle jeho § 334a se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období od 1.1.2024 do 30.6.2024 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). V uvedeném období tedy stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Na základě těchto skutečností speciální stavební úřad postupoval dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících.

Stavební objekty:

SO 101 Komunikace
SO 401 Veřejné osvětlení

Rozsah stavby:

Stavba je navržena v místech stávající místní komunikace s částečným rozšířením do přilehlých travnatých ploch v Klatovech, kraj Plzeňský. V současné době se v prostoru stavby nachází stávající komunikace a zpevněné plochy, jejichž stavebně-technický stav odpovídá jejich stáří, a proto bude provedeno jejich celkové nahrazení novými zpevněnými plochami. Předmětem stavebního objektu komunikace je rekonstrukce ulice Nádražní v Klatovech v úseku od křižovatky s ulicí Cibulkova po křižovatku s ulicí Hlávkova. Délka úpravy v ose ulice je 252 m. Předmětem stavebního objektu Veřejné osvětlení je výměna veřejného osvětlení. Celkem bude použito 7 svítidel sadového typu, 8 svítidel silničního typu, 4 svítidla přechodová.

Stavba komunikace je stavbou novou, která je v celém rozsahu navržena jako stavba trvalá. Rekonstrukce komunikace je stavbou dopravní, jejímž účelem je zajištění dopravní infrastruktury a bezpečného pohybu pěších v předmětném území. Dle zákona o pozemních komunikacích se jedná o místní komunikaci. Stavba veřejného osvětlení je stavbou technické infrastruktury. Účelem užívání veřejného osvětlení je zajištění osvětlení komunikací. Stavba je změnou dokončené stavby, která je navržena v celém rozsahu jako stavba trvalá.

Stavba se nedotýká území vymezených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nezasahuje do národních parků, chráněných krajinných oblastí, národních přírodních rezervací, přírodních rezervací, národních přírodních památek ani přírodních památek. Stavba se nedotýká kulturních památek, národních kulturních památek, památkových rezervací či památkových zón ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavba nezasahuje ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů do ochranného pásma lesa. Navržená stavba nepodléhá posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nenachází na území soustavy Natura 2000 a nemůže mít vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu.

Vzhledem k charakteristice využití území, nemá stavba zásadní vliv na dotčené území a zachovává rovnováhu mezi životním prostředím, hospodářským rozvojem a sociálními vlivy v daném území. Stavbou nebude zasahováno do klimatických poměrů. Stavba nebude mít negativní vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod,

půdy a horninového prostředí. Stávající stav flóry, fauny, funkčnost a stabilita ekosystémů nebude stavební činností zhoršen. Provedení stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, okolí, ani odtokové poměry v území.

Stavba se nenachází v záplavovém území. Poddolovaná území se v prostoru stavby nenachází. V rámci stavby nedojde k demolici ani asanaci. Stavba nevyžaduje kácení stromů. Během stavby nedojde k záboru pozemků ZPF.

Realizace stavby musí být koordinována se stavbou „Přestupní terminál veřejné dopravy v Klatovech“.

Stavba je v souladu s územním plánem Klatovy, vydaným zastupitelstvem města dne 28.06.2016, nabytí účinnosti dne 15.07.2016 + 2 změny; úplné znění po změně č. 2 s účinností od 02.03.2021.

Stavba obsahuje:

SO 101 Komunikace

Předmětem stavebního objektu komunikace je rekonstrukce ulice Nádražní v Klatovech v úseku od křižovatky s ulicí Cibulkova po křižovatku s ulicí Hlávkova. Součástí stavby je kompletní obnova vozovek a zpevněných ploch, směrová a výšková úprava komunikace, úprava odvodnění a doplnění nového chodníku na straně ulice směrem k železniční trati. Dále je součástí návrhu vytvoření a úprava parkovacích stání.

Předmětný úsek ulice je výrazně dopravně zatížen provozem autobusů na autobusové nádraží. Stavba bude prováděna v koordinaci se stavbou nového dopravního terminálu, který se bude připojovat v km 0,100 vlevo. Stávající autobusové nádraží po stavbě pozbyde na významu, provoz se zde sníží, vjezd na stávající autobusové nádraží bude přestavěn do podoby chodníkového přejezdu pro zdůraznění přednosti pěších. Bezkolizní průjezd v ulici byl prověřen pro autobus délky 15 m. Dále byl posouzen průjezd dodávky na sousední pozemek st. 1018 v místě stavby středového ostrůvku. V křižovatce s ulicí Cibulkova je omezena možnost průjezdu v relaci Nádraží – Cibulkova jen na nákladní vozidla a standardní autobus (12 m) při najezení do protisměru, průjezd autobusu délky 15 m v tomto směru není možný. Je navrženo 12 kolmých parkovacích stání v místech stávajících parkovacích stání a cca 16 podélných stání na severní straně ulice (v místech, kde se dnes tímto způsobem parkuje v široké vozovce). V dlouhém parkovacím zálivu nebudou jednotlivá stání vyznačena vodorovným značením. Součástí úprav je vytvoření místa pro popelnice.

Směrové oblouky komunikací jsou kružnicové bez přechodnic. Podélný sklon komunikací s provozem vozidel je znázorněn podélným profilem, niveleta je umístěna ve vytyčovací ose komunikace. Zaoblení výškových lomů se v předepsaných místech provede parabolickými oblouky, ostatní rozdíly sklonu se provedou pouze s technologickým zaoblením vozovky při výstavbě. Základní příčné sklony jsou 2,5% pro komunikace s provozem vozidel a 2,0% pro chodníky. Zemní plán má základní příčný sklon o velikosti min. 3,0%. V celé ploše komunikací musí být zajištěn dostatečný výsledný sklon pro bezpečné odvodnění vozovky. Způsob a rozsah ohraničení zpevněných ploch obrubníky, typ obrubníku a výška náslapu jsou vyznačeny ve výkresových přílohách projektové dokumentace. Budou použity betonové prefabrikované obrubníky dle ČSN EN 1340 a žulové obrubníky dle ČSN EN 1343 ad. 2. Obrubníky budou osazeny dle ČSN 73 6131 do lože tl. min. 0,10 m s opěrou z betonu C20/25nXF3. Není-li ve výkresové části uvedeno jinak, použije se

na ohraničení ploch určených k pravidelnému provozu motorových vozidel žulový obrubník průřezu 300x200 mm, pro okraje parkovacích stání betonový obrubník průřezu 150x200 mm, na ostatní plochy obrubník průřezu 80x250 mm. Výška nášlapu obrubníku vůči zpevněné ploše (pokud není uvedeno ve výkresové části jinak) je 8-12 cm u pojížděných ploch, 10 cm u parkovacích stání s přesahem vozidel přes obrubník, 6 cm na hraně pochozích ploch v místech přirozené vodící linie, 2 cm v návaznosti vozovky na parkovací stání, přechod pro chodce nebo samostatný sjezd, 0 cm na nižší straně chodníku nebo v pouhém rozhraní materiálů.

Silniční zábradlí je navrženo podle TP 186. Dimenze jednotlivých prvků jsou vyznačeny ve výkresové dokumentaci, třída oceli S235, uložení do betonových patek z betonu C30/37-XA1, XC2, XF4.

Odvodnění komunikací bude stejně, jako ve stávajícím stavu do uličních vpustí, nový chodník v aleji u železniční trati bude odvodněn do přilehlého terénu, kde se voda bude plošně vsakovat. U stávající budovy autobusového nádraží bude vyčištěn a sanován stávající otevřený žlab. V místech, kde nelze zemní pláň odvodnit povrchově, bude zřízena silniční drenáž podle ČSN 73 6101. Drenážní trubka bude korugovaná HDPE DN 150, materiál HDPE, min. kruhová tuhost SN 8, perforace 220° s plným dnem. Drenážní trubky jsou svedeny do uličních vpustí nebo napojeny na stávající drenážní trubky. Uliční vpusti jsou navrženy z prefabrikovaných betonových dílců vnitřního průměru DN 450 mm. Do uličních vpustí budou osazeny koše na splaveniny z pozinkovaného plechu, vpust bude opatřena mříží litinovou rovnou 500x500 mm pro uliční vpustí D400 (dle ČSN EN 124). Přípojka bude na kanalizační řad napojena do předem připravených odboček, nejsou-li tyto k dispozici, bude napojení do potrubí DN 400 a většího provedení navrtáním, napojení do potrubí menšího průměru bude řešeno vložením nové odbočkové tvarovky. Rušené stávající přípojky budou odpojeny od stoky, zaslepeny. V případě provádění výkopových prací budou vytěženy a odvezeny na skládku.

Složení konstrukčních vrstev zpevněných ploch: vozovka – asfaltový beton, parkovací stání – vegetační dílce, vyhrazená stání – betonová dlažba, chodník – asfaltový beton, chodník – dlažba, viz. Technická zpráva SO 101, číslo přílohy D.1.1.

SO 401 Veřejné osvětlení

Pro osvětlení úseku místní komunikace a přilehlých ploch chodníků se zřídí či doplní nové veřejné osvětlení. Nový rozvod bude zřízen zemním kabelem napojením na stávající napájecí bod rozpojovací skříň RS0 situovaný u podchodu železniční trati. Z rozpojovací skříně budou provedeny 3 větve rozvodu mezi osvětlovacími stožáry zemním kabelovým vedením CYKY 4x10 mm². Ve vyznačených místech budou osazeny plastové pilíře s rozpojovacími skříněmi RS1 a RS2. Pro osvětlení komunikací a chodníků bude použito svítidel se světlenými zdroji LED, dle standardu místního provozovatele. Svítidla budou osazena na ocelové žárově zinkované stožáry – sadový typ, výška svítidla v=6 m, silniční typ, výška svítidla v=8 m. Pro zajištění řádného osvětlení přechodů pro chodce bude v označených místech provedena instalace stožárů se svítidly pro osvětlení přechodů, výška svítidla v=6 m. Celková bilance – příkon cca 8 svítidel 1x40 W + 7 svítidel 1x15 W + 4 svítidla přechodová 1x75 W, resp. 1x50 celkový příkon 0,9 kW, roční spotřeba el. energie 1785 kWh. Komunikace z hlediska osvětlení – návrh osvětlení byl proveden dle platných ČSN CEN/TR 13201-1, ČSN 13201-2, ČSN 13201-3. Zatřídění do skupiny světlených situací – komunikace M5, chodníky pro pěší min. P6.

Uložení kabelů, základy pro stožáry, ochrana před nebezpečným dotykem viz. Technická zpráva SO 401, číslo přílohy D.2.1.

P o u č e n í

Shromažďování podkladů rozhodnutí bylo ukončeno. Účastníci řízení mají právo uplatnit své námitky, popřípadě důkazy a dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona přihlédnuto. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace se dle §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

V souladu s ustanovením § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení, jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Podle § 33 odst. 1 správního řádu má účastník řízení právo zvolit si zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje plnou mocí. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

V případě, že za účastníka řízení – právnickou osobu bude jejím jménem činit úkony její zaměstnanec pověřený k tomu statutárním orgánem právnické osoby, musí tento zaměstnanec podle § 30 odst. 5 správního řádu prokázat své oprávnění.

Účastníci řízení mají rovněž dle ustanovení § 36 správního řádu právo navrhopat důkazy, činit návrhy a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Podle ustanovení § 38 správního řádu mají účastníci právo nahlížet do spisu. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Nahlížet do spisu je možné v kanceláři zdejšího odboru dopravy - dopravního úřadu (ul. Mayerova 130/V, bývalý areál kasáren – Plánická ul.).

Městský úřad Klatovy
odbor dopravy
dopravní úřad
-11-

.....
Jiří Kolář, služ. číslo 415467
oprávněná úřední osoba

Okruh účastníků pro společné územní a stavební řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s § 94k stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu toto oznámení doručuje jednotlivě:

Účastník řízení dle § 94k písm. a, b) stavebního zákona

(stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci společností PSDS s.r.o., Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9, IČO:28098064

Účastník řízení dle § 94k písm. c,d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci společností PSDS s.r.o., Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9, IČO:28098064 – vlastník stavebních p.p.č. 1482/1, 3547/4, vlastník datových sítí.
- KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a.s., Jateční 660/II, 339 01 Klatovy, IČO:49790960 – provozovatel parovodního systému.
- GasNet s.r.o., zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, IČO:27935311 – provozovatel distribuční soustavy plynářského zařízení.
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy podzemního vedení NN 0,4 kV..
- Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672/II, 339 01 Klatovy, IČO:25232100 – provozovatel vodohospodářských sítí.
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítí elektronických komunikací.
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO:64949681 – vlastník sítě technické infrastruktury.
- Správa železnic, s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO:70994234 – správce telekomunikačního vedení
- ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČO:61459445 – vlastník sítí elektronických komunikací

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastník řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona

(vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Klatovy:

1471/1, 1471/2, 1477/1, 1477/3, 1477/4, 1477/5, 1480, 1482/2, 1483, 2306/2, 3537/2, 3935/10, 3935/11, 3935/7, 3935/8, 3935/9, 3939/9, 3974, 3975.

**Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely
v katastrálním území Klatovy:**

1018, 2590, 3302, 3303, 3304, 857, 873, 946/1.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. ruchu, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, Hospodářský odbor, 339 01 Klatovy
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, Dopravní inspektorát (KRPP/174427-2/ČJ-2023-030406)
- Krajská hygienická stanice PK, Plzeňská 190, 339 01 Klatovy (Č.j.:KHSPL/31775/21/2023)

Se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů obdrží:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu podle § 144 odst. 6 správního řádu postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy

dne

Vyvěšeno na ele. úřední
desce Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední ele.
desky Městského úřadu Klatovy

dne