

Č.j.:OD/4623/24-2/Kol
Vyřizuje: Jiří Kolář
Tel.: 376347494
jkolar@mukt.cz
Datum: 07.05.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA O Z N Á M E N Í o zahájení společného územního a stavebního řízení

Dne 28.03.2024 podal stavebník Město Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO: 00255661 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198 žádost o povolení společného územního a stavebního řízení stavby „**KLATOVY – ŽIŽKOVA ULICE**“, umístěné na p.p.č. 3685/1, 3687/3, 3687/1, 3687/2 v katastrálním území Klatovy (dále jen „stavba“).

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako speciální stavební úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) a dle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dále jako věcně příslušný správní orgán dle § 10 a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále v působnosti dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění zákona pozdějších právních úprav (dále jen „nový stavební zákon“) na základě ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu

o z n a m u j e zahájení společného územního a stavebního řízení

ve kterém dle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě všem dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky popř. důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude dle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona přihlédnuto.

Ke dni 1.1.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou ustanovení výslovně uvedených v § 335 tohoto zákona). Podle jeho § 334a se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období od 1.1.2024 do 30.6.2024 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). V uvedeném období tedy stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023. Na základě těchto skutečností speciální stavební úřad postupoval dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících.

Stavební objekty:

SO 101 Komunikace

Rozsah stavby:

Stavební pozemek se nachází v intravilánu města Klatovy, kraj Plzeňský. Konkrétně se jedná o prostor ulice Žižkova – komunikace a chodníky, které jsou s krytem z asfaltového betonu, anebo žulové dlažby s častými opravami a deformacemi. Kryt vozovky a chodníků je na konci životnosti. Stavební objekt řeší stavební úpravy chodníku a homogenizaci šířkového uspořádání vozovky a úpravy křižovatek. Celková délka úpravy je 236 m.

Jedná se o změnu dokončené stavby, která je v celém rozsahu navržena jako stavba trvalá. Rekonstrukce chodníků a vozovky je stavbou dopravní, jejímž účelem je zajištění dopravní infrastruktury a bezpečného pohybu pěších v předmětném území. Chodníky lze zařadit do funkční skupiny D, komunikace nepřipustné provozu silničních motorových vozidel dle ČSN 736110. Dle zákona o pozemních komunikacích se jedná o místní komunikaci IV. třídy. Místní komunikace lze zařadit do funkční skupiny C, komunikace obslužné dle ČSN 736110. Dle zákona o pozemních komunikacích se jedná o místní komunikaci.

Stavba se nedotýká území vymezených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nezasahuje do národních parků, chráněných krajinných oblastí, národních přírodních rezervací, přírodních rezervací, národních přírodních památek ani přírodních památek. Stavba se nedotýká kulturních památek, národních kulturních památek, památkových rezervací či památkových zón ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavba nezasahuje ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů do ochranného pásma lesa. Navržená stavba nepodléhá posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nenachází na území soustavy Natura 2000 a nemůže mít vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu.

Vzhledem k charakteristice využití území, nemá stavba zásadní vliv na dotčené území a zachovává rovnováhu mezi životním prostředím, hospodářským rozvojem a sociálními vlivy v daném území. Stavbou nebude zasahováno do klimatických poměrů. Stavba nebude mít negativní vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod, půdy a horninového prostředí. Stávající stav flóry, fauny, funkčnost a stabilita

ekosystémů nebude stavební činností zhoršen. Provedení stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, okolí, ani odtokové poměry v území.

Stavba se nenachází v záplavovém území. Poddolovaná území se v prostoru stavby nenachází. V rámci stavby nedojde k demolicí ani asanaci. Stavba nevyžaduje kácení stromů. Během stavby nedojde k záboru pozemků ZPF.

Stavba je v souladu s územním plánem Klatovy, vydaným zastupitelstvem města dne 28.06.2016, nabytí účinnosti dne 15.07.2016 + 2 změny. Úplné znění po změně č. 2 nabylo účinnosti dne 02.03.2021.

Stavba obsahuje:

SO 101 Komunikace

Stavební objekt řeší rekonstrukci vozovky a stavební úpravy ulice Žižkova pro zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy v dané lokalitě.

Celková délka úpravy je 236 m. Začátek úpravy je v km 0,000 na hraně s ulicí Národních Mučedníků. Celý úsek ulice Žižkova je navržen v režimu ZÓNA 30. V úseku ulic Národních Mučedníků – Smetanova bude kryt chodníků z přírodních materiálů. Jedná se o rozebrání krytu chodníků očištění dlažby a zpětné položení žulové mozaiky. Levostranný chodník je s čtvercovými obrazci z dvoubarevné mozaiky a tento vzor bude zpětně položen. Od staničení km 0,065 je tento vzorovaný chodník proveden z mozaiky nevýrazné barvy a bude vyměněn za novou, bílé a černé barvy. Pravá strana chodníku bude z jednobarevné šedé mozaiky. Sjezdy na pravé straně chodníků budou z malé žulové kostky 100 mm. Oddělení chodníku a trávy bude buď velkou žulovou kostkou, nebo žulovým krajníkem. Úsek od ulice Smetanova až Lidická budou chodníky z betonové dlažby 60 mm. V místech sjezdů bude dlažba tloušťky 80 mm. Chodníky budou od trávy odděleny chodníkovým obrubníkem šířky 80 mm. Na začátku úpravy bude proveden zvýšený přechod pro chodce, který bude s převýšením 100 mm k niveletě vozovky. Rampové části jsou z velké žulové kostky uložené do betonového lože. Křižovatka s ulicí Smetanova je navržena celá zvýšená o 100 mm k niveletě vozovky. Rampové části jsou dlouhé 1,0 m. Po pravé straně vozovky v místě křižovatky bude osazeno 7 ks litinových sloupků. Na konci úpravy bude zřízeno zvýšené místo pro přecházení. Převýšení je 100 mm k niveletě vozovky. Rampové části jsou délky 2,00 m z velké žulové kostky. V celém úseku jsou dle možností navržena podélná parkovací stání šířky 2,00 m. Parkovací stání budou od vozovky oddělena velkou žulovou kostkou s převýšením 20 mm. Parkovací stání jsou s krytem z vegetační dlažby. Stromy umístěné v parkovacím pruhu budou lemovány malou žulovou kostkou. Veškeré stávající žulové obrubníky a žulové prvky budou vytrhány, očištěny a zpětně použity v místě stavby. Poloměrové obrubníky budou dodány nové, pro zajištění předepsaných poloměrů.

Šířkové uspořádání vozovky je 5,50 m, chodníku 2,00 m a parkovacího pruhu 2,00 m. Základní příčný sklon chodníku je 2,0% směrem do vozovky. Příčný sklon vozovky je střešovitý 2,50%. Parkovací stání je navrženo ve sklonu 4,0% dle stávajícího stavu. Příčný sklon parkovacích stání lze upravit podle návazností na okolní zástavbu. V rámci projektu byla navržena osa komunikace jako podklad pro výškové a směrové vedení a vytýčení stavby. Komunikace je navržena v celém úseku v přímé. Směrový průběh vedení osy viz. situace. Výškové řešení nivelety komunikace ulice vychází ze stávajícího výškového uspořádání komunikace, kdy vzhledem ke stávající zástavbě nelze navrhovat změny oproti původní niveletě.

Podélný profil nivelety je navržen tak, aby bylo zajištěno odvodnění komunikace a byly dodrženy min. spády nivelety. Vrcholy tečnového polygonu podélných profilů jsou zaobleny výškovými oblouky ve tvaru parabolických oblouků, jejichž oskulační kružnice mají hodnoty dle příslušných ČSN.

Sjezdy k nemovitostem jsou navrženy v místech stávajících sjezdů, které byly v rámci akce zaměřeny a zdokumentovány. Obrubník v místě sjezdu bude snížen na hodnotu 20 mm, délka náběhu je 1,00 m. Snížení bude provedeno v hodnotě šířky vrat, šířky sjezdů jsou uvedeny v situaci. V délce snížení obrubníků s převýšením menším než 8 cm budou osazeny varovné pásy s reliéfním povrchem v souladu s ČSN 736110 a vyhláškou 398/2009 Sb. Chodníky v místech přechodů pro pěší mají snížený obrubník na výškový rozdíl 20 mm oproti vozovce a musí být opatřeny signálními pásy spojujícími varovné pásy s vodícími liniemi. Na místech pro přecházení se provede v šířce 2000 mm snížený obrubník s převýšením 20 mm oproti vozovce a zřídí se varovný pás. Dále se zřizuje v místě pro přecházení chodníku hmatové směrové vedení signálním pásem, který začíná u vodící linie. V rámci parkování jsou navrženy podélné parkovací pruhy, které budou bez vyznačení jednotlivých parkovacích boxů. Parkovací stání pro invalidy není navrženo.

Odvodnění atmosférických srážek z chodníku, vozovky a parkovacích stání je do uličních vpustí napojených na stávající kanalizaci. Uliční vpusti jsou navrženy betonové DN 450 mm, s usazovacím prostorem. Mříže musí odpovídat třídě dopravního zatížení D400 a ČSN EN 124, velikost mříží 500/300. Vpusti budou vybaveny košem na bahno. Odvodnění parkovacích stání je vsakováním – vegetační dlažba. Odvodnění pláň vozovky je příčným sklonem min. 3% do podélných drenáží. Drenáže budou napojeny do přípojek uličních vpustí.

Konstrukční vrstvy vozovky, chodníků, sjezdů, parkovacích stání viz. Technická zpráva SO 101, číslo přílohy 1.

Poučení

Shromáždování podkladů rozhodnutí bylo ukončeno. Účastníci řízení mají právo uplatnit své námítky, popřípadě důkazy a dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům nebude v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona přihlédnuto. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace se dle §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

V souladu s ustanovením § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené

požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení, jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Podle § 33 odst. 1 správního řádu má účastník řízení právo zvolit si zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje plnou mocí. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

V případě, že za účastníka řízení – právnickou osobu bude jejím jménem činit úkony její zaměstnanec pověřený k tomu statutárním orgánem právnické osoby, musí tento zaměstnanec podle § 30 odst. 5 správního řádu prokázat své oprávnění.

Účastníci řízení mají rovněž dle ustanovení § 36 správního řádu právo navrhopvat důkazy, činit návrhy a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Podle ustanovení § 38 správního řádu mají účastníci právo nahlížet do spisu. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Nahlížet do spisu je možné v kanceláři zdejšího odboru dopravy - dopravního úřadu (ul. Mayerova 130/V, bývalý areál kasáren – Plánická ul.).

Městský úřad Klatovy
odbor dopravy
dopravní úřad
- 97 -

.....
Jiří Kolář, služ. číslo 415467
oprávněná úřední osoba

Okruh účastníků pro společné územní a stavební řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s § 94k stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu toto oznámení doručuje jednotlivě:

Účastník řízení dle § 94k písm. a, b) stavebního zákona

(stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Město Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198

Účastník řízení dle § 94k písm. c,d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- Město Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198 – vlastník p.p.č. 3685/1, 3687/3, 3687/1, 3687/2, vlastník a správce datových sítí
- GasNet s.r.o., zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO:27935311 – provozovatel distribuční soustavy plynárenského zařízení
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy podzemního vedení NN 0,4kV

- Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100 – provozovatel vodohospodářských zařízení
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítí elektronických komunikací
- Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, IČO:03213595 – vlastník sítí elektronických komunikací
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO:64949681 – vlastník technické infrastruktury – optické trasy

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastník řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona

(vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Klatovy:

3209/4, 3212/10, 3212/13, 3212/4, 3212/5, 3213/1, 3213/14, 3213/19, 3213/3, 3213/5, 3213/8, 3225/5, 3476/10, 3476/3, 3686/1, 3687/4, 3687/5, 4094, 6602.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Klatovy:

1110/1, 1110/2, 1278, 1768, 1769, 2118, 3907, 3914, 4593, 4594, 4692, 5902, 816/1, 816/2, 816/3, 945/1, 945/2, 951/1, 981.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí
- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. Ruchu
- Městský úřad Klatovy, hospodářský odbor
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, Dopravní inspektorát (KRPP/27519-2/ČJ-2024-030406)
- Krajská hygienická stanice PK, Plzeňská 190, 339 01 Klatovy (Č.j.:KHSPL/04508/21/2024)

Na vědomí:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, oddělení informatiky

Se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů obdrží:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu podle § 144 odst. 6 správního řádu postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy

dne

Vyvěšeno na ele. úřední
desce Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední ele.
desky Městského úřadu Klatovy

dne