

Č.j.:OD/2321/24-2/Kol
Vyřizuje: Jiří Kolář
Tel.: 376347494
jkolar@mukt.cz
Datum:29.02.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA O Z N Á M E N Í

o zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením prodloužení doby platnosti

Dne 12.02.2024 podal stavebník Obec Zavlekov, Zavlekov 56, 341 42 Kolinec, IČO:00256315 žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení a o změnu stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty pro dokončení stavby „**CYKLOSTEZKA-ČÍHAŇ-VLČNOV**“, umístěné na p.p.č. 808/1, 182/1, 151, 162, 815, 160/2 v katastrálním území Vlčnov u Zavlekova a na p.p.č. 693/21, 1193/2, 1254/4, 693/4, 687/32, 1193/1, 1164/1, 1192/4, 1192/1 v katastrálním území Číhaň (dále jen „stavba“). Stavební povolení bylo vydáno dne 26.01.2022 pod Č.j.:OD/15917/21-11/Au, právní moci nabylo dne 01.03.2022.

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako speciální stavební úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) a dle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a dále jako věcně příslušný správní orgán dle § 10 a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále v působnosti dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona ve znění zákona pozdějších právních úprav (dále jen „nový stavební zákon“) na základě ustanovení § 115 odst. 4 v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu

o z n a m u j e

všem dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům

zahájení řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení

a zároveň dle ustanovení § 118 odst. 3 stavebního zákona

zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením, které spočívá v prodloužení lhůty pro dokončení stavby

ve kterém dle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění. V souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu bylo řízení o žádosti zahájeno dne 12.02.2024 doručením žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení a o změnu stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty pro dokončení stavby ze strany stavebníka. V souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení

k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude dle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona přihlédnuto.

Ke dni 1.1.2024 nabyl účinnosti nový stavební. Podle jeho § 334a se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období od 1.1.2024 do 30.6.2024 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). V uvedeném období tedy stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Na základě těchto skutečností speciální stavební úřad postupoval dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících.

Rozsah stavby:

Objekt řeší výstavbu cyklostezky mezi obcemi Číhaň a Vlčnov v délce 2,42 km. Cyklostezka bude propojovat obce Číhaň a Vlčnov. Na začátku úpravy navazuje na silnici III/02211 v obci Vlčnov, a na konci úpravy na místní komunikaci v obci Číhaň, která následně navazuje na silnici III/18713. Cyklostezka je navržena s krytem z asfaltového betonu v šířkách 3,00 m. Od km 0,000 – 0,135 vede cyklostezka po stávající místní komunikaci. Od km 0,135 – 1,415 je cyklostezka navržena dle dohody na pozemcích investora a od km 1,415 - KÚ cyklostezka respektuje stávající nevyužívanou cestu.

Stavba obsahuje:

Objekt SO 101 Cyklostezka

Stavební objekt řeší výstavbu cyklostezky mezi obcemi Číhaň a Kolinec. Celková délka cyklostezky je 2,423 km. Začátek úpravy je v km 0,000 na hraně silnice III/02211. V úseku 0,000 – 0,135 je cyklostezka navržena v šířce 3,00 m s oboustrannými krajnicemi šířky 0,50 m a kopíruje stávající polní cestu, která

zpřístupňuje okolní pozemky. V úseku 0,135 – 1,415 je cyklostezka navržena v šířce 3,00 m a oboustrannými krajnicemi šířky 0,25 m. Úsek 0,135 – 1,040 je veden po trvalém travním porostu – louce a od km 1,040 cyklostezka sleduje nevyužívanou cestu. V úseku km 1,415 - KÚ je cyklostezka navržena v šířce 3,00 m s oboustrannými krajnicemi šířky 0,50 m. V km 1,455 je cyklostezka vedena přes vodní tok po stávajícím propustku, který zůstane zachován beze změn. Propustek je v dobrém stavu a nepotřebuje žádné stavební úpravy. Od km 1,510 je vedena cyklostezka po stávající opuštěné polní cestě se štěrkovým nebo asfaltovým krytem. Konstrukce vozovky jsou v celém úseku proměnné po úsecích a jsou navrženy podle místních poměrů a předpokládaného dopravního využití. Jednotlivé úseky jsou vyznačeny v situaci a konstrukční vrstvy ve vzorových příčných řezech.

P o u č e n í

Shromáždování podkladů rozhodnutí bylo ukončeno. Účastníci řízení mají právo uplatnit své námitky, popřípadě důkazy a dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona přihlédnuto.

Podle § 33 odst. 1 správního řádu má účastník řízení právo zvolit si zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje plnou mocí. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

V případě, že za účastníka řízení – právnickou osobu bude jejím jménem činit úkony její zaměstnanec pověřený k tomu statutárním orgánem právnické osoby, musí tento zaměstnanec podle § 30 odst. 5 správního řádu prokázat své oprávnění.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Toto řízení se týká změny stavby před jejím dokončením, které spočívá v prodloužení lhůty pro dokončení stavby a prodloužení doby platnosti společného povolení. Předměty námitek dle § 114 odst. 1 stavebního zákona byly projednány a schváleny stavebním povolením ze dne 26.01.2022 pod Č.j.:OD/15917/21-11/Au. Účastníci řízení mohou tedy uplatnit své námitky proti projednávaným změnám, které jsou předmětem tohoto řízení. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 114 odst. 1 stavebního zákona, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Dotčené orgány mohou uplatňovat závazná stanoviska dle ustanovení § 4 odst. 4 stavebního zákona, budou-li pro takový postup dány zákonem předpokládané podmínky.

Účastníci řízení mají rovněž dle ustanovení § 36 správního řádu právo navrhopat důkazy, činit návrhy a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Podle ustanovení § 38 správního řádu mají účastníci právo nahlížet do spisu. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Nahlížet do spisu je možné v kanceláři zdejšího odboru dopravy - dopravního úřadu (ul. Mayerova 130/V, bývalý areál kasáren – Plánická ul.).

Městský úřad Klatovy
odbor dopravy
dopravní úřad
-11-


.....
Jiří Kolář služ. číslo 415467
oprávněná úřední osoba

Okruh účastníků stavební řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 109 písm. a) až e) stavebního zákona. Účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu doručuje toto oznámení o zahájení stavebního řízení jednotlivě do vlastních rukou.

Účastník řízení dle § 109 písm. a, b) stavebního zákona

(stavebník, vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem)

- Obec Zavlekov, Zavlekov 56, 341 42 Kolinec, IČO:00256315

Účastník řízení dle § 109 písm. c,d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na kterých má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena)

- Obec Zavlekov, Zavlekov 56, 341 42 Kolinec, IČO:00256315 – vlastník p.p.č. 808/1, 182/1, 151, 162, 815, 160/2
- Obec Číhaň, Číhaň 26, 341 42 Kolinec, IČO:00573477 – vlastník p.p.č. 1193/2, 693/4, 687/32, 1193/1, 1192/4, 1192/1
- Správa a údržba silnic PK, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce p.p.č. 1164/1 (silnice II/187)
- Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, IČO:70889953 – vlastník p.p.č. 1254/4
- Farma Číhaň, Číhaň 73, 341 42 Kolinec, IČO:26349558 – vlastník p.p.č. 693/21
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3, IČO: 01312774 – majetkový správce tří staveb hlavního odvodňovacího zařízení – trubních kanálů
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy nadzemního vedení NN 0,4kV, nadzemního vedení VN 22kV a distribuční trafostanice 22/0,4kV
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítě elektronických komunikací.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastník řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona

(vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Vlčnov u Zavlekova:

44, 45, 46, 47, 55, 61, 62, 63, 70, 71, 78, 80, 157, 159, 163, 164, 179, 180, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 214, 215, 160/1, 166, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176/1, 177, 178, 182/2, 182/4, 220/1, 220/10, 220/11, 220/9, 42/2, 42/3, 48/1, 48/2, 48/3, 59/50, 772/21, 804/3, 804/4, 807/1, 807/3, 848/17.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Vlčnov u Zavlekova:

22.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Číhaň:

780, 781, 783, 1192/2, 1254/3, 1254/37, 1254/43, 659/17, 659/26, 659/27, 659/5, 661, 662, 687/2, 687/23, 687/24, 687/27, 687/28, 687/29, 687/30, 687/31, 688/1, 688/10, 688/12, 688/15, 688/18, 688/21, 688/25, 688/27, 688/28, 689/1, 690/1, 690/2, 690/3, 691/5, 693/1, 693/14, 693/15, 693/16, 693/17, 693/18, 693/19, 693/2, 693/20, 693/21, 693/6, 694, 699, 700, 701/1, 701/2, 702, 703, 710, 713/1, 713/2, 713/4, 713/5, 713/6, 716, 718, 772/19, 772/20, 772/22, 772/25, 772/7, 786/2, 848/23, 848/27, 848/3, 848/38, 849, 850.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Číhaň:

1, 79/1, 78.

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že uvedený výčet účastníků není vyčerpávající. V tomto případě speciální stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. ruchu, 339 01 Klatovy
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Okresní ředitelství policie České republiky, DI Klatovy (Č.j.:KRPP-116282-1/ČJ-2020-030406)

Se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů obdrží:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Obecní úřad Zavlekov, Zavlekov 56, 341 42 Kolinec, IČO:00256315 (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Obecní úřad Číhaň, Číhaň 26, 341 42 Kolinec, IČO:00573477 (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu podle § 144 odst. 6 správního řádu postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy

dne

dne

Vyvěšeno na úřední desce
Obecního úřadu Zavlekov

Sejmuto z úřední desky
Obecního úřadu Zavlekov

dne

dne

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Číhaň

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Číhaň

dne

dne

Vyvěšeno na ele. úřední
desce Městského úřadu Klatovy

Sejmuto z úřední ele.
desky Městského úřadu Klatovy

dne

dne