

Č.j.:OD/4433/23-4/Kol
Vyřizuje: Jiří Kolář
Tel.: 376347494
jkolar@mukt.cz
Datum:03.06.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dále jako věcně příslušný správní orgán dle § 10 a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále v působnosti dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění zákona pozdějších právních úprav (dále jen „nový stavební zákon“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 08.03.2023 podal stavebník Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci společnosti PSDS s.r.o., Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9, IČO:28098064, (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

I.

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve společném povolení

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Rekonstrukce stezek pro pěší a cyklisty v ulici Dr. Sedláka“

umístěnou na p.p.č. 1496/7, 1496/8, 1496/9, 1496/10, 1497/3, 1501/4, 1501/5, 1509/12, 1509/14, 1510/5, 1510/6, 1510/7, 1512/3, 1514/10, 1514/13, 1514/16, 1514/18, 1514/23, 1514/24, 1516/4, 1516/5, 1516/7, 1522/7, 1522/11, 3547/1, 3547/12, 3547/14, 3547/29, 3547/30, 3547/34, 3554/3, 3557/7, 3554/8, 3554/9, 3554/10, 4217/12, 4217/7, 6615, 1516/6, 3547/37, 3547/22 a st.p.č. 957/1 vše v katastrálním území Klatovy (dále jen "stavba") v rozsahu projektové dokumentace,

ověřené při společném řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, druh a účel užívání stavby, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, napojení na dopravní infrastrukturu, asanace, demolice, kácení dřevin a splnění požadavků daných zvláštními předpisy atd.

Stavební objekty:

Stavba není členěna na stavební objekty.

Základní údaje a rozsah stavby:

Stavba je navržena v zastavěném území obce v místech stávající místní komunikace s částečným rozšířením do přilehlých travnatých ploch. Stavba se nachází ve městě Klatovy, kraj Plzeňský a řeší rekonstrukci a úpravu stezek pro pěší a cyklisty v ulici Dr. Sedláka a úpravu a zřízení nových autobusových zastávek u plaveckého bazénu. Jedná se o změnu dokončené stavby, která je v celém rozsahu navržena jako stavba trvalá.

Stavba bude vybudována jako jeden celek, lze ji realizovat nezávisle na jiných stavbách a záměrech v území. Všechny dílčí části stavby musí být realizovány ve vzájemné koordinaci. Zejména musí být postup výstavby koordinován tak, aby do hotových konstrukčních vrstev vozovky nebylo již zasahováno například stavebními pracemi na podzemních inženýrských sítích.

Stavba obsahuje:

Ve stávajícím stavu je ulice Dr. Sedláka oboustranně lemována společnými stezkami pro pěší a cyklisty na zvýšených chodnících, každý o šířce cca 3,10 m. Přitom je vodorovným dopravním značením vyhrazen prostor pro pěší a prostor pro cyklisty. Cyklisté se pohybují na každém jízdním pásu jednosměrně, tzn. na severní stezce z centra, na jižní, směrem do centra.

Zvolené řešení již neodpovídá aktuálním požadavkům na řešení cyklistické dopravy, zejména jde o rozpor mezi svislým značením (společná stezka) a vodorovným značením (dělená stezka) a nedořešením úprav pro nevidomé (oddělení pásu pro cyklisty). Rovněž nejsou jednoznačně řešeny vjezdy do sousedních areálů. Stezka není v místě sjezdů ukončena a znova obnovena, místo je vodorovným značením vyznačena průběžně přes sjezd, což by naznačovalo nadřazenost provozu pěších a cyklistů, avšak sjezdy jsou stavebně provedeny jako klasické křižovatky. Zvolená úprava je nejasná z hlediska přednosti v jízdě mezi vozidly, cyklisty a pěšími a je neprostupná pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

Základním cílem úprav je jednoznačné určení přednosti v jízdě v místech sjezdů, přičemž je preferována pěší a cyklistická doprava. Zároveň navržené řešení ponechává zařízený způsob organizace dopravy v ulici, tzn. jednosměrný provoz cyklistů formou společných stezek na zvýšených chodnících, ale upravuje jeho značení tak, aby došlo k souladu mezi charakterem společné stezky (dle SDZ) a vodorovným značením, aby nedošlo k záměně se stezkou dělenou. V rámci úprav sjezdů dojde k vytvoření hmatových úprav (varovných pásů) pro nevidomé. Sjezdy budou řešeny jako částečně zvýšené vůči vozovce s přejízdným sníženým

obrubníkem. Vizuálně budou místa chodníkových přejezdů provedeny z odlišného povrchu (betonové dlažby) a v přímo pojízděné části bude povrch proveden červeným zvýrazněním.

Součástí stavby je úprava dvou autobusových zastávek na východním konci ulice a zřízení nových zastávek na západním konci u plaveckého bazénu. V místě zastávek bude využit stávající chodník, nově bude barevně vyznačena nástupní hrana, osazen označník, zábradlí dělící vyčkávací plochu od průjezdu pro cyklisty a varovné a signální pásy pro nevidomé. U zastávky u bazénu se kvůli poloze zastávky částečně přeloží kolmý chodník.

V místech stávajících sjezdů s minimálním provozem dojde pouze k dolepení nalepovacího varovného pásu šířky 40 cm, nejedná se o stavební úpravu. Plocha chodníkového přejezdu bude zvýrazněna červenou barvou na asfaltu. Stávající stezka přímo sousedící s plochou parkoviště bude od tohoto parkoviště oddělena řetězovým zábradlím, v délce zábradlí bude na hrani obrubníku přivrtán prýžový profil (např. těsnící pás do pracovních spár) vystupující 6 cm nad chodník (doplňení vodící linie).

Stávající zpevněné plochy, které se nachází v místě nově navrhovaných zpevněných ploch nebo jejich zemních těles, budou před stavbou odstraněny. Vytěžený materiál konstrukce asfaltových vozovek bude odvezen na skládku, případně recyklován na místě za studena. Podkladní vrstvy stávajících vozovek mohou být použity do násypového tělesa.

Směrové řešení vychází ze stávající geometrie jednotlivých stávajících sjezdů. Rozměry prostoru pro provoz vozidel se u žádného sjezdu nezmění, z tohoto důvodu se ani neposuzují vlečné křivky. Výškové řešení sjezdů je dle vzorového řezu, jedná se chodníkový přejezd se sníženým přejezdovým obrubníkem. Navržené šířkové uspořádání severní a jižní stezky je zakresleno ve vzorových řezech PD. Základní příčné sklonky jsou 2,0% pro chodníky a společné stezky. Zemní plán má základní příčný sklon o velikosti min. 3,0% směrem do silniční drenáže, příkopu nebo na líc násypového tělesa. Příčný sklon jednotlivých skladebních prvků komunikace je znázorněn ve vzorovém řezu PD.

Návrh skladeb zpevněných ploch – hlavní dopravní prostor, odvodňovací proužek ze žulových kostek, chodník nepojízděný, prvky pro nevidomé v nepojízděném chodníku – viz. Technická zpráva PD č. přílohy D.1.1

Způsob a rozsah ohrazení zpevněných ploch obrubníky, typ obrubníku a výška nášlapu jsou vyznačeny ve výkresových přílohách PD. Betonové prefabrikované obrubníky dle ČSN EN 1340 budou osazeny dle ČSN 73 6131 do lože tl. min. 0,10 m s opěrou z betonu C20/25nXF3. Není-li ve výkresové části uvedeno jinak, použije se ohrazení ploch určených k pravidelnému provozu motorových vozidel obrubník průřezu 150x250mm, pro ostatní plochy obrubník průřezu 80x250 mm, v místě chodníkového přejezdu 150x150 mm. Výška nášlapu obrubníku vůči zpevněné ploše je uvedena ve výkresových přílohách PD, zpravidla se jedná o nášlap – 12 cm u pojízděných ploch, 6 cm na hrani pochozích ploch v místech přirozené vodící linie, 5 cm v místě sjezdu (chodníkový přejezd), 2 cm v návaznosti vozovky na přechod pro chodce nebo místo pro přecházení, 0 cm na nižší straně chodníku nebo v pouhém rozhrání materiálů.

Zábradlí je navrženo podle TP 186. Třídy oceli S235, uložení do betonových patek z betonu C30/37-XA1, XC2, XF4. Řetězové zábradlí bude kotveno přes patní plech do chodníku.

Odvodnění ulice se nijak zásadně nezmění. Ve většině sjezdů bude zachován stávající princip odvodnění, kdy je voda odváděna příčným a podélným sklonem

vozovky do odvodňovacího proužku podél vozovky a tímto proužkem k uličním vpustem. Pouze u sjezdů, kde nyní voda odtéká směrem do přilehlého areálu, nebo kde by v odvodňovacím proužku byl nulový podélný sklon, se navrhuje doplnění liniových žlabů napojených do kanalizace. Liniový žlab se uplatní také v ploše nástupiště zastávky autobusu na východním konci ulice. Přípojky budou na kanalizační řadu napojeny do předem připravených odboček, nejsou-li tyto k dispozici, bude napojení do potrubí DN 400 a většího provedeno navrtáním, napojení do potrubí menšího průměru bude řešeno vložením do nové odbočné tvarovky. Způsob napojení na stoku musí být odsouhlasen provozovatelem kanalizace.

Druh a účel umisťované a povolované stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby, která je v celém rozsahu navržena jako stavba trvalá. Jedná se o liniovou dopravní stavbu, jejímž účelem je zajištění dopravní infrastruktury v dané lokalitě, primárně je cílem úprav jednoznačné určení přednosti v jízdě v místech sjezdů, přičemž je preferována pěší a cyklistická doprava.

Stavba řeší rekonstrukci místní komunikace dle 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích.

Umístění stavby na pozemku a popis prostorového řešení stavby:

Stavba se nachází ve městě Klatovy, kraj Plzeňský a řeší rekonstrukci a úpravu stezek pro pěší a cyklisty v ulici Dr. Sedláka a úpravu a zřízení nových autobusových zastávek u plaveckého bazénu.

Přesnější umístění stavby viz. výkres PD katastrální situace C.2.a, který je součástí projektové dokumentace pro společné povolení a nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Stavba je umístěna na těchto p.p.č. v katastrálním území Klatovy:

1496/7, 1496/8, 1496/9, 1496/10, 1497/3, 1501/4, 1501/5, 1509/12, 1509/14, 1510/5, 1510/6, 1510/7, 1512/3, 1514/10, 1514/13, 1514/16, 1514/18, 1514/23, 1514/24, 1516/4, 1516/5, 1516/7, 1522/7, 1522/11, 3547/1, 3547/12, 3547/14, 3547/29, 3547/30, 3547/34, 3554/3, 3557/7, 3554/8, 3554/9, 3554/10, 4217/12, 4217/7, 6615, 1516/6, 3547/37, 3547/22 a st.p.č. 957/1

- 1496/7 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – manipulační plocha
- 1496/8 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – manipulační plocha
- 1496/9 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – manipulační plocha
- 1496/10 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – manipulační plocha
- 1497/3 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 1501/4 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 1501/5 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 1509/12 – druh pozemku – trvalý travní porost
- 1509/14 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 1510/5 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 1510/6 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha

- 1510/7 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 1512/3 – druh pozemku – trvalý travní porost
- 1514/10 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 1514/13 – druh pozemku orná půda
- 1514/16 – druh pozemku orná půda
- 1514/18 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 1514/23 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 1514/24 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 1516/4 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 1516/5 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – manipulační plocha
- 1516/7 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – manipulační plocha
- 1522/7 – druh pozemku – orná půda
- 1522/11 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 3547/1 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice
- 3547/12 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 3547/14 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 3547/29 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 3547/30 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 3547/34 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice
- 3554/3 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice
- 3557/7 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 3554/8 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice
- 3554/9 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice
- 3554/10 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice
- 4217/12 – druh pozemku – orná půda
- 4217/7 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 6615 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – manipulační plocha
- 1516/6 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – manipulační plocha
- 3547/37 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 3547/22 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 957/1 – druh pozemku – zahrada

Předmětné pozemky jsou jednak ve vlastnictví Města Klatovy a dále ve vlastnictví fyzických osob a firem. Konkrétně jsou vlastníci předmětných stavebních pozemků definování takto:

- Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 – p.p.č. 1496/7, 1496/8, 1496/9, 1496/10, 1497/3, 1501/4, 1501/5, 1509/12, 1509/14, 1510/5, 1510/6, 1510/7, 1514/13, 1514/16, 1514/18, 1514/23, 1514/24, 1516/4, 1516/5, 1516/7, 1522/7, 3547/1, 3547/12, 3547/29, 3547/34, 3554/3, 3557/7, 3554/8, 3554/9, 3554/10, 4217/12, 4217/7, 1516/6, 3547/37, 3547/22, 3547/14, 3547/30.
- Ing. Nový Jiří, Nová Plánice 11, 340 34 Plánice – vlastník st.p.č. 957/1, p.p.č. 6615
- Ing. Němec Petr, Sobětice 53, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 1512/3
- AEROXON s.r.o., Dr. Sedláka 827, 339 01 Klatovy, IČO:49196821 – vlastník p.p.č. 1514/10

- Rodenstock ČR s.r.o., Dr. Sedláka 841, 339 01 Klatovy, IČO:61173614 – vlastník p.p.č. 1522/11
- BWS-Bouberle+Wolf service s.r.o., Dr. Sedláka 914, 339 01 Klatovy, IČO:25248928 – vlastník p.p.č. 6615
- Ing. Kabát Jaroslav, Domažlické předměstí 631, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Kabátová Miloslava, Domažlické předměstí 631, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Kempf Radek, Střeziměř 21, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Kempfová Monika, Střeziměř 21, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Ing. Klejna Petr, Alešova 858, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Nová Jitka, Nová Plánice 11, 340 34 Plánice – vlastník p.p.č. 6615
- Rašek Jaroslav, Franty Šumavského 887, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Ing. Skala Jaroslav, Nuderova 885, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Sklenář Karel, Čejkova 591, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Šimek Petr, Tajanov 111, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- TEMACOM PLUS s.r.o., Poděbradova 1389/31, 301 00 Plzeň, IČO:08437238 – vlastník p.p.č. 6615
- Terš Miroslav, Slavošovice č. ev. 32, Bolešiny, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Teršová Marie, Borská 729, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- THERMOLUFT, s.r.o., Franty Šumavského 867, 339 01 Klatovy, IČO: 25223500 – vlastník p.p.č. 6615
- Turner Václav, Akátová 577, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- 3 KBH, spol. s r. o., Franty Šumavského 831, 339 01 Klatovy, IČO: 45350477 – vlastník p.p.č. 6615

Všichni vlastníci pozemků, na kterých má být prováděna stavba dali souhlas s předmětnou stavbou dle § 184a stavebního zákona.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Vymezení území dotčeného vlivem stavby je dáno vymezením, respektive stanovením okruhu účastníků řízení, tj. územím pro něž tito účastníci mají vlastnické nebo jiné právo, které může být stavbou dotčeno. Jedná se tedy o pozemky, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. p.p.č. 1496/7, 1496/8, 1496/9, 1496/10, 1497/3, 1501/4, 1501/5, 1509/12, 1509/14, 1510/5, 1510/6, 1510/7, 1512/3, 1514/10, 1514/13, 1514/16, 1514/18, 1514/23, 1514/24, 1516/4, 1516/5, 1516/7, 1522/7, 1522/11, 3547/1, 3547/12, 3547/14, 3547/29, 3547/30, 3547/34, 3554/3, 3557/7, 3554/8, 3554/9, 3554/10, 4217/12, 4217/7, 6615, 1516/6, 3547/37, 3547/22 a st.p.č. 957/1 v katastrálním území Klatovy a dále sousední pozemky nebo stavby na nich, jejichž vlastnické nebo jiné právo umístěním nebo prováděním stavby může být přímo dotčeno tj. p.p.č. 1496/1, 1496/12, 1496/13, 1496/14, 1496/15, 1496/4, 1496/5, 1496/6, 1497/1, 1497/2, 1497/6, 1497/7, 1501/1, 1501/2, 1501/3, 1501/6, 1501/7, 1501/9, 1509/11, 1509/13, 1510/1, 1510/11, 1512/17, 1512/2, 1514/11, 1514/17, 1514/19, 1514/26, 1514/31, 1514/32, 1514/33, 1514/34, 1514/35, 1514/39, 1514/40, 1514/41, 1514/42, 1514/43, 1514/44, 1514/45, 1514/8, 1514/9, 1516/1, 1516/13, 1516/14, 1516/15, 1516/16, 1516/2, 1516/8, 1522/10, 1522/13, 1522/3,

1522/4, 1522/5, 3547/3, 3547/39, 3547/46, 3547/7, 3554/4, 3554/7, 4049/3, 4217/2, 4217/31, 4217/32, 4217/33, 4217/5, 6618, 6619, 6620, 6627, 6631/1, 6631/2, 6632/1, 6632/2, 6632/6, 6632/8, 6638, 6671/1, 6856, 1512/11, 1522/8, 1525/5, 1915/3, 3547/35, 3547/45, 4217/10, 4217/3 a st.p.č. 1944/2, 2149, 2150, 2610, 2955, 3015, 3138, 3306, 3388, 3431, 3643, 3771, 3772, 3773, 3881, 4092, 4140, 4152, 4157, 4202, 4203, 4546, 4547, 4902, 4924, 4925, 4926, 5999, 6019, 6520, 6753/1, 905/24, 956/15, 956/16, 905/21, 905/22, 905/23, 905/48, 905/61, 956/14, 905/20, 905/25, 905/27, 905/51, 905/58 v katastrálním území Klatovy.

Napojení území na dopravní infrastrukturu:

Stavba nijak zásadně nemění stávající poměry v území – bude napojena na stávající komunikace ve městě. Přípojky nových liniových žlabů budou napojeny na kanalizaci.

Ochrana území, zábory pozemků, asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavba se nedotýká území vymezených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nezasahuje do národních parků, chráněných krajinných oblastí, národních přírodních rezervací, přírodních rezervací, národních přírodních památek ani přírodních památek. Stavba se nedotýká kulturních památek, národních kulturních památek, památkových rezervací či památkových zón ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavba nezasahuje ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů do ochranného pásma lesa. Navržená stavba nepodléhá posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nenachází na území soustavy Natura 2000 a nemůže mít vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu.

Vzhledem k charakteristice využití území, nemá stavba zásadní vliv na dotčené území a zachovává rovnováhu mezi životním prostředím, hospodářským rozvojem a sociálními vlivy v daném území. Stavbou nebude zasahováno do klimatických poměrů. Stavba nebude mít negativní vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod, půdy a horninového prostředí. Stávající stav flóry, fauny, funkčnost a stabilita ekosystémů nebude stavební činností zhoršen. Provedení stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, okolí, ani odtokové poměry v území. Stavba se nenachází v záplavovém území. Poddolovaná území se v prostoru stavby nenachází. V rámci stavby dojde k odstranění stávajících zpevněných ploch. Stavba nevyžaduje kácení dřevin podléhající povolení. Stavba zasahuje do pozemků zemědělského půdního fondu. Městský úřad Klatovy – odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu vydal dne 10.05.2023 pod Č.j.:ŽP/4126/23/Rt rozhodnutí v pochybnostech, kterým ve smyslu § 1 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZPF“) rozhodl, že p.p.č. 4217/12 (výměra 1756m²), p.p.č. 1514/13 (výměra 185 m²), p.p.č. 1514/16 (výměra 107 m²), p.p.č. 1522/7 (výměra 82 m²) nejsou součástí zemědělského půdního fondu.

II.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na p.p.č. 1496/7, 1496/8, 1496/9, 1496/10, 1497/3, 1501/4, 1501/5, 1509/12, 1509/14, 1510/5, 1510/6, 1510/7, 1512/3, 1514/10, 1514/13, 1514/16, 1514/18, 1514/23, 1514/24, 1516/4, 1516/5, 1516/7, 1522/7, 1522/11, 3547/1, 3547/12, 3547/14, 3547/29, 3547/30, 3547/34, 3554/3, 3557/7, 3554/8, 3554/9, 3554/10, 4217/12, 4217/7, 6615, 1516/6, 3547/37, 3547/22 a st.p.č. 957/1 vše v katastrálním území Klatovy, tak jak je zakresleno katastrálním situačním výkresu C.2a, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, a který obsahuje zakreslení stavebního pozemku a požadované umístění stavby. Jmenovaný výkres zpracovala v rámci projektové dokumentace projekční kancelář PSDS, s.r.o., Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9, IČO:28098064 z měsíce 11/2022, stupeň DÚSP, zodpovědný projektant Ing. Jiří Surovec, v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 0010529.
2. Stavba bude umístěna na předmětných pozemcích, tak aby dle § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecních požadavcích na využívání území stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Budou dodrženy požadavky na staveniště a zařízení staveniště dle ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecních požadavcích na využívání území.
3. Dle závazného stanoviska Městského úřadu Klatovy – odboru výstavby a územního plánování ze dne 15.12.2022 pod Č.j.:OVÚP/9836/22/Val je uvedený záměr z hlediska funkčního využití v souladu s územním plánem Klatovy a je přípustný.

III.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projednané a schválené projektové dokumentace, zpracované společností PSDS, s.r.o., Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9, IČO:28098064 z měsíce 11/2022, stupeň DÚSP, zodpovědný projektant Ing. Jiří Surovec, v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 0010529.
2. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení celé prostorové plochy (včetně případného dočasného záboru pozemků) odborně způsobilou osobou.
3. Stavba bude provedena právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti – stavební podnikatel dle § 2 odst. 2 stavebního zákona, který splní podmínky ustanovení § 160 stavebního zákona.
4. Provádění stavby musí probíhat takovým způsobem, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí vlivem prašnosti, hluku, otřesů, vibrací apod. Při provádění prací nesmí docházet ke znečištění přilehlých úseků komunikací. Bude zamezeno šíření prašnosti a bude prováděno čištění vozidel. V případě znečištění komunikace, musí být toto neprodleně odstraněno. Budou dodrženy ustanovení §§ 19 a 28 zákona o pozemních komunikacích. Zejména pak musí

být dodrženy ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí oba ve znění pozdějších předpisů ve znění pozdějších předpisů.

5. Před zahájením prací je nutno opětovně ověřit uložení inženýrských sítí. Vlastník vedení je povinen na výzvu vlastníka dotčené pozemní komunikace zajistit bezúplatně potřebné podklady a odborný dozor (§ 36 odst. 5 zák. č. 13/1997 Sb.).
6. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejnosti musí tyto části stavby vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby ve znění pozdějších předpisů.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do úplného dokončení stavby a kolaudace.
8. Na stavebníka se vztahují povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 – 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. V případě archeologického nálezu budou dodrženy požadavky dle § 176 stavebního zákona.
9. Stavebník nahlásí písemně stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, nejpozději před zahájením provádění stavby.
10. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích níže uvedených správců stavbou dotčeného komunikačního vedení a inženýrských sítí (technické infrastruktury) a závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
 - a) Technické služby města Klatov, Sadová 362, 339 01 Klatovy, IČO:00074942 – souhlas a podmínky správce veřejného osvětlení ze dne 20.12.2022.
 - b) Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, oddělení informatiky – souhlas a podmínky vlastníka a správce datových sítí ze dne 01.11.2022 pod C.j.:OVV/4501/22/Wi.
 - c) Klatovská Teplárna a.s., Jateční 660, 339 01 Klatovy, IČO:49790960 – souhlas a podmínky vlastníka nadzemního parovodního trubního systému ze dne 24.11.2022.
 - d) ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – souhlas a podmínky vlastníka distribuční soustavy venkovního vedení VN 22 kV, podzemního vedení VN a NN 0,4 kV ze dne 01.12.2022 pod zn. 001129820228.
 - e) Telco Pro Services a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČO:29148278 – souhlas a podmínky vlastníka podzemního komunikačního vedení ze dne 29.11.2022 pod zn. 022-311-GAL.
 - f) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – souhlas a podmínky vlastníka sítí elektronických komunikací ze dne 25.11.2022 pod Č.j.:846798/22.
 - g) GasNet s.r.o., zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO:27935311 – souhlas a podmínky provozovatele

- distribuční soustavy plynárenského zařízení ze dne 02.12.2022 pod zn. 5002729439.
- h)** Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672/II, 339 01 Klatovy, IČO:25232100 – souhlas a podmínky provozovatele vodohospodářských sítí ze dne 01.12.2022 pod zn. Za/2022/2250614.
 - i)** Invest tel s.r.o., Průmyslová 824, 339 01 Klatovy, IČO:49193503 – souhlas a podmínky vlastníka optického kabelového vedení ze dne 06.12.2022.

- 11.** V průběhu výstavby bude zajištěno zneškodnění všech odpadů vznikajících při vlastní stavební činnosti, a to v zařízení tomu určeném a mající souhlas příslušného orgánu státní správy. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a doklady o zneškodnění budou předloženy při kolaudaci. Dále bude dodržena vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů.
- 12.** Pro ochranu zeleně při stavebních pracích bude respektována ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, ČSN 83 9031 Zakládání trávníků a ČSN 73 9011 Práce s půdou.
- 13.** Při provádění stavby budou v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon ve znění pozdějších předpisů, dodržovány zásady obecné ochrany vod, tak aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě. Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů zájmového území, zvláště pak ovlivnění sousedních pozemků soustřeďováním povrchového odtoku dešťových vod na tyto pozemky.
- 14.** Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 156 stavebního zákona.
- 15.** Během výstavby budou zajištěny podmínky pro řádný výkon stavebního dohledu a státního odborného dozoru.
- 16.** O průběhu stavby bude veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a dle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.
- 17.** Po dobu výstavby bude zabezpečen bezpečný přístup k nemovitostem a příjezd záchranné služby a hasičů. Zhotovitel včas upozorní majitele nemovitostí na případné omezení příjezdu k nemovitostem.
- 18.** Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí ani nesmí docházet k poškozování nemovitostí. Případné škody způsobené stavbou na sousedních nemovitostech budou majitelům dotčených nemovitostí uhraneny dle platných předpisů a nařízení.
- 19.** Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů. Dále pak Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a č. 591/2006 Sb., obě nařízení o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích

s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky ve znění pozdějších předpisů ve znění pozdějších předpisů, a dále pak i Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů.

- 20.** Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu, vyjma změn uvedených v § 118 odst. 7 stavebního zákona, které lze projednat při kolaudačním řízení.
- 21.** Stavba bude dokončena - **12/2028**
- 22.** Dle § 94p stavebního zákona nestanovuje speciální stavební úřad fáze kontrolních prohlídek stavby. Bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (viz podmínka č. 23)
- 23.** Po ukončení prací v termínu stanoveném v tomto stavebním povolení bude za podmínek uvedených v ustanovení § 119 a následně stavebního zákona ze strany stavebníka včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak:
- Doklady o výsledcích a měření předepsaných zvláštními předpisy
 - Doklady prokazující schodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona)
 - Doklady stanovené ve stavebním povolení nebo při změně stavby před dokončením
 - Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník geometrický plán
 - Dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7
 - Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby
 - Doklady (kopie stavebního deníku) o odevzdání a převzetí stavby
 - Potvrzení o likvidaci odpadů ze stavby

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu speciální stavební úřad tímto uvádí účastníky řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci společnosti PSDS s.r.o., Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9, IČO:28098064
- Ing. Nový Jiří, Nová Plánice 11, 340 34 Plánice – vlastník st.p.o.č. 957/1, p.p.o.č. 6615
- Ing. Němec Petr, Sobětice 53, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.o.č. 1512/3
- AEROXON s.r.o., Dr. Sedláčka 827, 339 01 Klatovy, IČO:49196821 – vlastník p.p.o.č. 1514/10

- Rodenstock ČR s.r.o., Dr. Sedláka 841, 339 01 Klatovy, IČO:61173614 – vlastník p.p.č. 1522/11
- BWS-Boublerle+Wolf service s.r.o., Dr. Sedláka 914, 339 01 Klatovy, IČO:25248928 – vlastník p.p.č. 6615
- Ing. Kabát Jaroslav, Domažlické předměstí 631, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Kabátová Miloslava, Domažlické předměstí 631, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Kempf Radek, Střeziměř 21, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Kempfová Monika, Střeziměř 21, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Ing. Klejna Petr, Alešova 858, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Nová Jitka, Nová Plánice 11, 340 34 Plánice – vlastník p.p.č. 6615
- Rašek Jaroslav, Franty Šumavského 887, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Ing. Skala Jaroslav, Nuderova 885, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Sklenář Karel, Čejkova 591, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Šimek Petr, Tajanov 111, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- TEMACOM PLUS s.r.o., Poděbradova 1389/31, 301 00 Plzeň, IČO:08437238 – vlastník p.p.č. 6615
- Terš Miroslav, Slavošovice č. ev. 32, Bolešiny, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Teršová Marie, Borská 729, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- THERMOLUFT, s.r.o., Franty Šumavského 867, 339 01 Klatovy, IČO: 25223500 – vlastník p.p.č. 6615
- Turner Václav, Akátová 577, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- 3 KBH, spol. s r. o., Franty Šumavského 831, 339 01 Klatovy, IČO: 45350477 – vlastník p.p.č. 6615

O d ú v o d n ě n í

Dne 08.03.2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení stavby. Společné řízení je řízením o žádosti, které je podle ustanovení § 44 správního řádu zahájeno dnem, kdy žádost dojde věcně a místně příslušnému správnímu orgánu, v daném případě speciálnímu stavebnímu úřadu. Uvedeným dnem bylo tedy zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad se nejprve zabýval otázkou příslušnosti k řízení o vydání společného povolení. V tomto konkrétním případu se povoluje dopravní stavba – rekonstrukce stezek pro pěší a cyklisty. Příslušný k povolení je tedy zdejší speciální stavební úřad.

Speciální stavební úřad oznámil svým opatřením ze dne 24.03.2023 pod Č.j.:OD/4433/23-2/Kol účastníkům řízení a orgánům státní správy zahájení společného řízení. Vzhledem k tomu, že žádost spolu s projektovou dokumentací poskytovala dostatečný podklad pro rádné posouzení navrhované stavby a stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště, upustil ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení pro námitky, důkazy či jiné návrhy účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů.

Stavební úřad v oznámení účastníky řízení poučil, že mohli dle § 36 odst. 3 správního řádu činit návrhy a vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 15 dnů od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Zároveň byli účastníci poučeni, že dle ustanovení § 38 správního řádu mají právo nahlížet do spisu. Zároveň byli účastníci řízení v oznámení navazujícího stavebního řízení poučeni v souladu § 94m stavebního zákona, jaké námitky mohou uplatnit. Rovněž dotčené orgány byly v oznámení o zahájení navazujícího stavebního řízení upozorněny podle ustanovení § 94m stavebního zákona, že mohou uplatňovat svá závazná stanoviska nejpozději do 15 dnů od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než s 30 účastníky), oznámení o zahájení řízení a další písemnosti se doručují postupem podle stavebního zákona. Účastníkům v postavení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu se doručuje v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu, postupem dle § 25 správního, tedy veřejnou vyhláškou. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Klatovy od 27.03.2023 do 12.04.2023, tj. po zákonem stanovenou dobu. Dнем doručení byl 12. duben 2023. Zároveň bylo toto oznámení zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Účastníkům řízení v postavení dle § 27 odst. 1 správního řádu se oznámení o zahájení řízení a další písemnosti doručují v souladu s ustanovením § 19 správního řádu jednotlivě do vlastních rukou.

Účastník řízení Jaroslav Bouberle – jednatel společnosti BWS-Bouberle+Wolf service s.r.o., Dr. Sedláka 914, 339 01 Klatovy, IČO:25248928 podal dne 05.04.2023 námitku, kdy uvedl – „*Vzhledem k nevyjasněným majetkovým vztahům dotčených pozemků požadujeme ústní jednání v této věci*“.

Speciální stavební úřad k námitce uvádí, že ústní jednání dle ustanovení § 49 správního řádu se uplatní pouze ve dvou typových případech, tj. vždy pokud to výslově stanový zákon, nebo je-li to s ohledem na účel řízení a uplatnění práv účastníků řízení nezbytné. V tomto případě není ústní jednání stanoveno zákonem. K druhé možnosti nařízení ústního jednání speciální stavební úřad uvádí, že ústní jednání se nařizuje zpravidla k provedení dokazování a je na úvaze správního orgánu zda ústní jednání nařídí. V tomto konkrétním případě není třeba dokazování. Účastník řízení mohl a uplatnil svá práva formou námitky. Z těchto důvodů se speciální stavební úřad rozhodl ústní jednání nenařídit. Účastník řízení Jaroslav Bouberle jakožto jednatel společnosti BWS – Bouberle + Wolf service s.r.o. udělil souhlas se stavbou ve smyslu § 184a stavebního zákona.

Při vymezení okruhu účastníků řízení speciální stavební úřad vycházel z úpravy zakotvené v § 94k stavebního zákona, kterou je třeba vnímat jako úpravu speciální vůči obecné úpravě dané správnímu řádem. Dle § 192 stavebního zákona platí, že na postupy a řízení se použijí ustanovení správního řádu, pokud stavební zákon nestanoví jinak. Z uvedeného vyplývá, že při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení se úprava daná správním řádem neuplatní, a to ani podpůrně.

Účastníkem stavebního řízení tak budou osoby, které naplňují podmínky pro jednotlivé kategorie zařazené do taxativního výčtu uvedeného v ustanovení § 94k stavebního zákona. Stavebníkem dle § 94k písm. a) stavebního zákona je osoba, bez ohledu na to, zda fyzická nebo právnická, která pro sebe žádá vydání povolení k provedení stavby. V pozici stavebníka bude na základě úpravy § 73 odst. 2 správního řádu též právní nástupce osoby, která pro sebe žádala vydání příslušného povolení. Obcí dle § 94k písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Obec je vždy účastníkem řízení, který uplatňuje ve společném řízení podle § 94n odst. 3 stavebního zákona námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů; hájí tedy zájmy územní samosprávné jednotky. Vlastník

stavby a vlastník pozemku pod navrhovanou stavbou, není-li sám stavebníkem dle § 94k písm. c, d) stavebního zákona je majitel předmětného pozemku nebo stavby, který je evidován v katastru nemovitostí jako majitel či spolumajitel, anebo je pozemek nebo stavba předmětem společného jmění manželů. Účastenství je vedle existence vlastnického práva podmíněno i existencí možnosti přímého dotčení vlastnického práva prováděním stavby na pozemku. K přímé dotčenosti práv postačuje pouze skutečnost, že je vlastníkem evidovaným v katastru nemovitostí; automaticky se stává účastníkem. Pro vlastníky sousedních pozemků nebo staveb dle § 94k písm. e) stavebního zákona je přiznáno účastenství při existenci majetkového práva k předmětnému sousednímu pozemku či stavbě a dále musí objektivně existovat možnost přímého dotčení těchto práv v důsledku provádění stavby.

Na základě výše uvedených skutečností bylo v průběhu řízení zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, na kterých má být stavba prováděna, včetně pozemků sousedních a staveb na nich.

Hlavním účastníkům bylo na základě uvedených důvodů přiznáno postavení účastníka na základě stanovení § 94k písm. a-d) stavebního zákona, tak jak je uvedeno ve výčtu účastníků. Okruh účastníků podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona byl omezen na vlastníky pozemků a staveb sousedících s p.p.č. 1496/7, 1496/8, 1496/9, 1496/10, 1497/3, 1501/4, 1501/5, 1509/12, 1509/14, 1510/5, 1510/6, 1510/7, 1512/3, 1514/10, 1514/13, 1514/16, 1514/18, 1514/23, 1514/24, 1516/4, 1516/5, 1516/7, 1522/7, 1522/11, 3547/1, 3547/12, 3547/14, 3547/29, 3547/30, 3547/34, 3554/3, 3557/7, 3554/8, 3554/9, 3554/10, 4217/12, 4217/7, 6615, 1516/6, 3547/37, 3547/22 a st.p.č. 957/1 vše v katastrálním území Klatovy, na kterých má být realizována stavba, nebo proveden dočasný zábor. Jako účastníci byli zahrnuti nejen vlastníci sousedních pozemků a staveb mající společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavba prováděna, ale i vlastníci vzdálenějších pozemků a staveb na které může mít stavba významný dopad, zejména svými parametry, odstupovou vzdáleností, šířením hluku, vibracemi a zvýšením dopravy. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Celkový počet účastníků řízení byl speciálním stavebním úřadem řádně vymezen a to především s ohledem na obecnou zásadu, vyjádřenou v § 4 správního řádu, aby bylo jednoznačně zřejmé, o jaký typ řízení, ve vazbě na počet účastníků, jde.

V průběhu řízení došlo ke změně vlastníka p.p.č. 3547/14, 3547/30 z původního majetkového správce - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO:69797111 na nového vlastníka - Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661. Z tohoto důvodu již nebyl Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zahrnut mezi účastníky řízení.

Speciální stavební úřad ve společném řízení dle ustanovení § 94o stavebního zákona posuzoval, zda záměr je v souladu s požadavky:

a. Stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

Zejména bylo posuzováno, zda je předmětný záměr v souladu s obecnými požadavky na využívání území, zda stavba splňuje obecné technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky na bezbariérové užívání stavby stanovené prováděcími právními předpisy ke stavebnímu zákonu.

Při posuzování speciální stavební úřad vycházel především závazného stanoviska orgánu územního plánování, které bylo vydáno na základě těchto podkladů – platná Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, č. 2, č. 3, č. 5 a č. 4 s účinností od 01.09.2021, dále Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje, ve znění Aktualizace č. 4 vydané dne 17.12.2018 s účinností od 24.01.2019 a v neposlední řadě Územní plán Klatovy, vydaný zastupitelstvem města dne 28.06.2016, nabytí účinnosti dne 15.07.2016 + 2 změny; úplné znění po změně č. 2 s účinností od 02.03.2021. Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Zejména jsou splněny podmínky pro hospodárné využívání území, záměr využívá architektonickým, urbanistickým a estetických požadavkům na využívání a prostorové uspořádání s ohledem na podmínky v území a jeho stávající charakter. Podle ÚPD je část pozemků dotčených záměrem součástí plochy označené v ÚP jako 29a ZS/Vp – území zastavěné stabilizované – plocha Výrobní průmysl. Hlavní využití této plochy je mimo jiné pro stavby a areály pro dopravní a technickou infrastrukturu a její rozvoj. Část pozemků dotčených záměrem je součástí plochy označené v ÚP jako 33a ZN.17R – území zastavěné nezastavitelné – plocha Rekreační. Hlavní využití plochy je mimo jiné pro stavby stezek, chodníků a komunikací potřebných pro využívání a údržbu území, včetně lávek, podchodů apod. Záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s Územním plánem Klatovy a je přípustný.

Bezbariérové užívání stavby je zajištěno jednak samotným technickým provedením stavby dle popisu v technické zprávě stavebních objektů a dále speciální stavební úřad zajistil dodržení ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. stanovením povinnosti v bodě 6 podmínek pro provedení stavby.

Při posuzování speciální stavební úřad vycházel z vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhláškou 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a vyhlášky 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. K tomuto je třeba uvést, že speciální stavební úřad nepovažuje za nutné na tomto místě uvádět kompletní přehled jednotlivých ustanovení a jejich konkrétní splnění. Ztotožňuje se tak s názorem vysloveným v rozsudku Nejvyššího správního soudu ze dne 20. Května 2009 Č.j. 1As 16/2009 -115, kde je uvedeno: „Samozřejmě nelze po správních orgánech rozumně požadovat, aby do textu rozhodnutí o umístění stavby popisovaly posouzení jednotlivých hledisek umístění stavby, která vypočítává vyhláška 137/1998 Sb. Pokud je však narušení určitých hodnot včas namítáno, mají správní orgány povinnost se s nimi v odůvodnění svých rozhodnutí rádně vypořádat.“ Tento princip lze aplikovat i na společné řízení a vyhlášky, které nahradily již neplatnou vyhlášku č. 137/1998 Sb.

- b.** Na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

Za dopravní infrastrukturu je považována stavba pozemních komunikací, drah, vodních cest, letišť a s nimi souvisejících zařízení. Předmětná stavba je sama o sobě stavbou dopravní infrastruktury a soulad s požadavky je posuzován při jejím projednávání. Speciálním stavebním úřadem byl projednán u předmětné stavby zejména způsob jejího napojení na dopravní infrastrukturu v území. Samotné provedení stavby bylo odsouhlaseno správcem komunikace. Za technickou infrastrukturu je považováno vedení a stavby a jimi provozně související zařízení

technického vybavení, například, vodovody, kanalizace, ČOV, trafostanice, energetické vedení, komunikační vedení, elektronické komunikační vedení a podobně. K záměru byla doložena stanoviska vlastníků nebo správců sítí technické infrastruktury dotčené stavbou. Na základě těchto stanovisek byly pro provádění stavby stanoveny podmínky k dotčeným ochranným a bezpečnostním pásmům.

Dle těchto skutečností je projednávaný záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

- c. Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

K záměru byla doložena závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k ochraně veřejných zájmů. Zejména se jedná o závazná stanoviska orgánu územního plánování, orgánu na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích. V neposlední řadě bylo doloženo rozhodnutí Městského úřadu Klatovy, odboru životního prostředí – orgánu ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 10.05.2023 pod Č.j.:ŽP/4126/23/Rt o tom, že ve smyslu § 1 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb. o ZPF nejsou p.p.č. 4217/12 (výměra 1756m²), p.p.č. 1514/13 (výměra 185 m²), p.p.č. 1514/16 (výměra 107 m²), p.p.č. 1522/7 (výměra 82 m²) součástí zemědělského půdního fondu. Závazná stanoviska nejsou ve vzájemném rozporu a požadavky jsou zapracovány buď přímo v dokumentaci, případně jsou uvedeny v podmírkách pro provedení stavby. Výše jmenované rozhodnutí orgánu ochrany ZPF je samostatným rozhodnutím, které nabyla právní moci a nelze jeho obsah popřípadě podmínky zezávazňovat v tomto předmětném rozhodnutí. Proto nebyl jeho obsah zahrnut do předmětného rozhodnutí jako v případě závazných stanovisek.

Projednávaný záměr je tedy v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy k ochraně veřejných zájmů.

Dále speciální stavení úřad v souladu s § 94o odst. 2 stavebního zákona ověřoval zda:

- a. dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Stavebníkem doložená dokumentace byla vypracována v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, které stanoví rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení. Jednotlivé části dokumentace byly ověřeny odpovědnou autorizovanou osobou. Zpracování projektové dokumentace je vybranou činností ve výstavbě dle ustanovení § 158 stavebního zákona, který stanoví, že vybrané činnosti, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „projektant“). Dle ustanovení § 159 stavebního zákona projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní

prostředí. Projektant je dále povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány. Projektant odpovídá za projektovou dokumentaci stavby jako celku i v případě, že přizve ke zpracování některých částí projektové dokumentace osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci. Splnění požadavků předepsaných v uvedených prováděcích právních předpisech posoudil projektant v dokumentaci v dostačující míře. Žádost včetně svých příloh byla podána podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního rádu, v platném znění.

Speciální stavební úřad neshledal žádné nedostatky ohledně zpracované dokumentace a obecných požadavků na výstavbu. Z výše uvedených skutečností vyplývá, že zpracovaná dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře splňuje obecné požadavky na stavby.

- b. Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

V daném případě se jedná o stavbu dopravní infrastruktury. Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávajících pozemních komunikacích. Jiné vybavení potřebné k řádnému užívání stavby není třeba budovat.

V souladu s ustanovením § 94o odst. 3 stavebního zákona rovněž ověřoval speciální stavební úřad účinky budoucího užívání stavby:

Provedenou stavbou se zkvalitní doprava, dojde ke zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v předmětném území. Vliv stavby na její okolí a budoucí užívání stavby se nemění. Ze strany dotčených orgánů chránících veřejné zájmy na jednotlivých úsecích nebyla uplatněna žádná záporná ani protichůdná stanoviska. Vzhledem ke sjednaným podmínkám a doloženým dokladům nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba nebude produkovat žádné škodlivé látky.

Ke stavbě byly dodány tato stanoviska, souhlasy, vyjádření a rozhodnutí účastníků řízení a dotčených orgánů:

- a) Technické služby města Klatov, Sadová 362, 339 01 Klatovy, IČO:00074942 – souhlas a podmínky správce veřejného osvětlení ze dne 20.12.2022.
- b) Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, oddělení informatiky – souhlas a podmínky vlastníka a správce datových sítí ze dne 01.11.2022 pod C.j.:OVV/4501/22/Wi.
- c) Klatovská Teplárna a.s., Jateční 660, 339 01 Klatovy, IČO:49790960 – souhlas a podmínky vlastníka nadzemního parovodního trubního systému ze dne 24.11.2022.
- d) ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – souhlas a podmínky vlastníka distribuční soustavy venkovního vedení VN 22 kV, podzemního vedení VN a NN 0,4 kV ze dne 01.12.2022 pod zn. 001129820228.

- e) Telco Pro Services a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČO:29148278 – souhlas a podmínky vlastníka podzemního komunikačního vedení ze dne 29.11.2022 pod zn. 022-311-GAL.
- f) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – souhlas a podmínky vlastníka sítí elektronických komunikací ze dne 25.11.2022 pod Č.j.:846798/22.
- g) GasNet s.r.o., zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO:27935311 – souhlas a podmínky provozovatele distribuční soustavy plynárenského zařízení ze dne 02.12.2022 pod zn. 5002729439.
- h) Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672/II, 339 01 Klatovy, IČO:25232100 – souhlas a podmínky provozovatele vodohospodářských sítí ze dne 01.12.2022 pod zn. Za/2022/2250614.
- i) Invest tel s.r.o., Průmyslová 824, 339 01 Klatovy, IČO:49193503 – souhlas a podmínky vlastníka optického kabelového vedení ze dne 06.12.2022.
- j) Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování – závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 15.12.2022 pod Č.j.:OVÚP/9836/22/Val.
- k) Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, IČO:03213595 – vyjádření k existenci sítí ze dne 06.11.2022 pod zn. VYJNEJ-2022-13674-01.
- l) Airweb s.r.o., Pod Hůrkou 607, 339 01 Klatovy, IČO:26385481 – vyjádření k existenci sítí ze dne 06.11.2022 pod Č.j.:22-11-06_59.
- m) T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO:64949681 – vyjádření k existenci sítí ze dne 04.11.2022 pod zn. E54416/22.
- n) ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČO:61459445 – vyjádření k existenci sítí ze dne 01.12.2022 pod Č.j.:1202222784.
- o) Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČO:25788001 – vyjádření k existenci sítí ze dne 26.10.2022 pod zn. 221026-1213483141.
- p) ČEZ ICT Services a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, IČO:26470411 – vyjádření k existenci sítí ze dne 26.10.2022 pod zn. 0700622694.
- q) Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, Dopravní inspektorát – souhlasné závazné stanovisko orgánu na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ze dne 23.12.2022 pod Č.j.:KRPP-172110-2/ČJ-2022-030406.
- r) Krajská hygienická stanice PK – vyjádření orgánu ochrany veřejného zdraví ze dne 05.12.2022 pod Č.j.:KHSPL/32114/21/2022.
- s) Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí – souhlas orgánu odpadového hospodářství ze dne 29.12.2022 pod Č.j.:ŽP/10801/22/Kr.
- t) Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí – rozhodnutí orgánu ochrany ZPF ze dne 10.05.2023 pod Č.j.:ŽP/4126/23/Rt.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány a nebyly mezi nimi zjištěny žádné rozpory. Požadavky a podmínky dotčených orgánů jsou zpracovány buď přímo v projektové dokumentaci, popř. jsou stanoveny v podmínkách povolení. Podmínky správců (vlastníků) sítí technického vybavení speciální stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí formou odkazů na příslušné stanovisko či vyjádření,

kromě nevšeobecných podmínek (specifických pro předmětnou stavbu), jelikož tyto jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem a podmínky k provedení stavby vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejné technické infrastruktury. Formu odkazu na vydaná vyjádření vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury stavební úřad použil v souladu s judikaturou Nejvyššího správního soudu – rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 19.02.2004 č.j. 5A 137/2000 - 37: „*Stejně tak má Nejvyšší správní soud zato, že zapracování vyjádření dotčených orgánů státní správy, účastníků řízení a správců inženýrských sítí u liniových staveb by znamenalo neúměrné zvětšení rozsahu správního rozhodnutí na úkor jeho přehlednosti. Není účelem odůvodnění správního rozhodnutí opisovat obsah spisu, ale jasně a stručně popsat skutkový stav, označit důkazy a rozebrat důvody, které vedly k rozhodnutí ve věci. Za situace, kdy každý z účastníků řízení má možnost nahlédnout do správního spisu, seznámit se s obsahem listinných důkazů zde uložených, a kdy ze správního rozhodnutí je zřejmé, o jaké důkazy se správní orgán při svém rozhodnutí opíral, nelze dovozovat jeho přezkoumatelnost.*“

Ve společném řízení bylo postupováno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který nabyl účinnosti dne 01.01.2007, ve znění pozdějších předpisů. Podpůrně bylo postupováno podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, který nabyl účinnosti dne 01.01.2006.

Ke dni 1.1.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou ustanovení výslově uvedených v § 335 tohoto zákona). Podle jeho § 334a se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období od 1.1.2024 do 30.6.2024 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). V uvedeném období tedy stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023. Na základě této skutečnosti speciální stavební úřad postupoval dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících.

Dále bylo postupováno podle prováděcích právních předpisů ke stavebnímu zákonu ve smyslu ustanovení § 193 stavebního zákona, tedy podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad dále zkoumal, zda se stavba týká požadavků dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Při posouzení umístění a povolení záměru speciální stavební úřad vyhodnotil, že záměr vyhovuje výše jmenovaným právním předpisům. Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu a v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů. Zpracovaná dokumentace odpovídá požadavkům stanoveným v práchních předpisech, je zajištěn příjezd na stavbu, popř. včasné vybudování technického vybavení k řádnému užívání stavby. Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že budoucí užívání stavby nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, dále, že stavba nebude nad přípustnou míru ovlivňovat životní

prostředí a negativně ovlivňovat dotčené území a pozemky. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků společného řízení vymezil speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona. V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního rádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního rádu a dle § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje toto rozhodnutí o společném řízení jednotlivě.

Účastník řízení dle § 94k písm. a, b) stavebního zákona

(stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci společnosti PSDS s.r.o., Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9, IČO:28098064

Účastník řízení dle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci společnosti PSDS s.r.o., Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9, IČO:28098064 – vlastník p.p.č. 1496/7, 1496/8, 1496/9, 1496/10, 1497/3, 1501/4, 1501/5, 1509/12, 1509/14, 1510/5, 1510/6, 1510/7, 1514/13, 1514/16, 1514/18, 1514/23, 1514/24, 1516/4, 1516/5, 1516/7, 1522/7, 3547/1, 3547/12, 3547/29, 3547/34, 3554/3, 3557/7, 3554/8, 3554/9, 3554/10, 4217/12, 4217/7, 1516/6, 3547/37, 3547/22
- Ing. Nový Jiří, Nová Plánice 11, 340 34 Plánice – vlastník st.p.č. 957/1, p.p.č. 6615
- Ing. Němc Petr, Sobětice 53, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 1512/3
- AEROXON s.r.o., Dr. Sedláka 827, 339 01 Klatovy, IČO:49196821 – vlastník p.p.č. 1514/10
- Rodenstock ČR s.r.o., Dr. Sedláka 841, 339 01 Klatovy, IČO:61173614 – vlastník p.p.č. 1522/11
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO:69797111 – vlastník p.p.č. 3547/14, 3547/30
- BWS-Bouberle+Wolf service s.r.o., Dr. Sedláka 914, 339 01 Klatovy, IČO:25248928 – vlastník p.p.č. 6615
- Ing. Kabát Jaroslav, Domažlické předměstí 631, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Kabátová Miloslava, Domažlické předměstí 631, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Kempf Radek, Střeziměř 21, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Kempfová Monika, Střeziměř 21, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615

- Ing. Klejna Petr, Alešova 858, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Nová Jitka, Nová Plánice 11, 340 34 Plánice – vlastník p.p.č. 6615
- Rašek Jaroslav, Franty Šumavského 887, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Ing. Skala Jaroslav, Nuderova 885, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Sklenář Karel, Čejkova 591, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Šimek Petr, Tajanov 111, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- TEMACOM PLUS s.r.o., Poděbradova 1389/31, 301 00 Plzeň, IČO:08437238 – vlastník p.p.č. 6615
- Terš Miroslav, Slavošovice č. ev. 32, Bolešiny, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- Teršová Marie, Borská 729, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- THERMOLUFT, s.r.o., Franty Šumavského 867, 339 01 Klatovy, IČO: 25223500 – vlastník p.p.č. 6615
- Turner Václav, Akátová 577, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
- 3 KBH, spol. s r. o., Franty Šumavského 831, 339 01 Klatovy, IČO: 45350477 – vlastník p.p.č. 6615
- Technické služby města Klatov, Sadová 362, 339 01 Klatovy, IČO:00074942 – správce veřejného osvětlení
- Město Klatovy, odbor vnitřních věcí, oddělení informatiky – vlastník datových sítí
- Klatovská Teplárna a.s., Jateční 660, 339 01 Klatovy, IČO:49790960 – vlastník nadzemního parovodního trubního systému
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy venkovního a podzemního VN a NN
- Telco Pro Services a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČO:29148278 – vlastník podzemního komunikačního vedení
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítí elektronických komunikací
- GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – vlastník distribuční soustavy plynárenského zařízení
- Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100 – vlastník kanalizací
- Invest tel s.r.o., Průmyslová 824, 339 01 Klatovy, IČO:49193503 – vlastník optického kabelového vedení

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:
(osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Klatovy:

1496/1, 1496/12, 1496/13, 1496/14, 1496/15, 1496/4, 1496/5, 1496/6, 1497/1, 1497/2, 1497/6, 1497/7, 1501/1, 1501/2, 1501/3, 1501/6, 1501/7, 1501/9, 1509/11, 1509/13, 1510/1, 1510/11, 1512/17, 1512/2, 1514/11, 1514/17, 1514/19, 1514/26, 1514/31, 1514/32, 1514/33, 1514/34, 1514/35, 1514/39, 1514/40, 1514/41, 1514/42, 1514/43, 1514/44, 1514/45, 1514/8, 1514/9, 1516/1, 1516/13, 1516/14, 1516/15, 1516/16, 1516/2, 1516/8, 1522/10, 1522/13, 1522/3, 1522/4, 1522/5, 3547/3, 3547/39, 3547/46, 3547/7, 3554/4, 3554/7, 4049/3, 4217/2, 4217/31, 4217/32, 4217/33, 4217/5, 6618, 6619, 6620, 6627, 6631/1, 6631/2, 6632/1, 6632/2, 6632/6, 6632/8, 6638, 6671/1, 6856, 1512/11, 1522/8, 1525/5, 1915/3, 3547/35, 3547/45, 4217/10, 4217/3.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Klatovy:

1944/2, 2149, 2150, 2610, 2955, 3015, 3138, 3306, 3388, 3431, 3643, 3771, 3772, 3773, 3881, 4092, 4140, 4152, 4157, 4202, 4203, 4546, 4547, 4902, 4924, 4925, 4926, 5999, 6019, 6520, 6753/1, 905/24, 956/15, 956/16, 905/21, 905/22, 905/23, 905/48, 905/61, 956/14, 905/20, 905/25, 905/27, 905/51, 905/58.

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že uvedený výčet účastníků není vyčerpávající. V tomto případě speciální stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze písemně odvolat do 15-ti dnů od jeho doručení. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním učiněným u zdejšího Městského úřadu Klatovy, odboru dopravy - dopravního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopsis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopsis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Prvním dnem pro odvolání 15-ti denní lhůty je den následující po doručení tohoto rozhodnutí. Připadne-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek (dle zákona č. 245/2000 Sb. o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu ve znění pozdějších předpisů), je posledním dnem lhůty nejbližší pracovní den a lhůta končí uplynutím tohoto dne.

Rozhodnutí se účastníkům oznamuje jeho doručením. Dnem oznamení rozhodnutí pro účastníky, kterým se doručuje jednotlivě, je den doručení stejnopisu rozhodnutí do vlastních rukou. Nebylo-li možné adresátori písemnost doručit přímo do vlastních rukou a byla proto ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 správního řádu uložena, potom se za datum doručení považuje den vyzvednutí uložené písemnosti, byla-li tato vyzvednuta ve lhůtě do 10 dnů od jejího uložení. Jestliže si adresát

nevyzvedl uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, potom se podle § 24 odst. 1 správního řádu písemnost považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Doručení veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 správního řádu se provede tak, že se písemnost vyvěší na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje a na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dne po jejím vyvěšení na úřední desce, bylo-li v této lhůtě splněno i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

V čas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek ve smyslu § 85 odst. 1 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonavatelnost ani jiné účinky rozhodnutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 74 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu). Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabyla právní moci (§ 94p odst. 5 stavebního zákona). Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopus písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavebníkovi a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

P o p l a t e k

Podle zákona č. 634/2004 Sb., položky 18 o správních poplatcích je stavebník od platby správního poplatku osvobozen. Od poplatku je osvobozeno vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

U p o z o r n ě n í

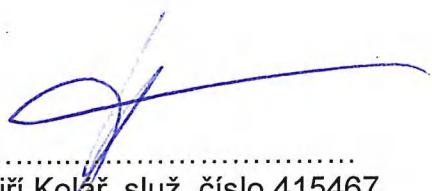
Pokud to stavební práce vyžadují je možné **částečně nebo úplně uzavřít komunikaci a stanovit objížďku**. Pro tento účel je stavebník povinen podat žádost

dle § 24 zákona o pozemních komunikacích a dále žádost o dopravní značení na přechodnou úpravu provozu dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu ve znění pozdějších předpisů. Je nutné podat žádost včas, minimálně **30 dní před započetím prací**.

Pokud je součástí stavby dopravní značení je stavebník povinen **podat žádost o stanovení dopravního značení** (místní úprava provozu) dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu ve znění pozdějších předpisů. Je nutné podat žádost v dostatečném předstihu, tak, aby mohly být splněny zákonné lhůty pro vydání kolaudačního souhlasu a současně lhůty pro stanovení opatření.

Výše uvedené opatření nelze povolit v rámci řízení o stavbě a zohlednit je v podmínkách tohoto rozhodnutí jelikož nejsou stavbou ve smyslu stavebního zákona a jejich stanovení nebo povolení není v působnosti speciálního stavebního úřadu a nestanovují se v řízení vedeném podle stavebního zákona.

Všechna vyjmenovaná opatření v upozornění povoluje věcně a místně příslušný silniční správní úřad.



Jiří Kolař, služ. číslo 415467
oprávněná úřední osoba



Doručí se:

Účastníci řízení

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu a dle § 94 m, odst. 2 stavebního zákona doručuje toto rozhodnutí o společném povolení stavby jednotlivě:

Účastník řízení dle § 94k písm. a, b) stavebního zákona

(stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci společnosti PSDS s.r.o., Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9, IČO:28098064

Účastník řízení dle § 94k písm. c, d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- Město Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO:00255661 v zastoupení na základě plné moci společnosti PSDS s.r.o., Trabantská 673/18, 190 15

- Praha 9, IČO:28098064 – vlastník p.p.č. 1496/7, 1496/8, 1496/9, 1496/10, 1497/3, 1501/4, 1501/5, 1509/12, 1509/14, 1510/5, 1510/6, 1510/7, 1514/13, 1514/16, 1514/18, 1514/23, 1514/24, 1516/4, 1516/5, 1516/7, 1522/7, 3547/1, 3547/12, 3547/29, 3547/34, 3554/3, 3557/7, 3554/8, 3554/9, 3554/10, 4217/12, 4217/7, 1516/6, 3547/37, 3547/22
- Ing. Nový Jiří, Nová Plánice 11, 340 34 Plánice – vlastník st.p.č. 957/1, p.p.č. 6615
 - Ing. Němec Petr, Sobětice 53, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 1512/3
 - AEROXON s.r.o., Dr. Sedláka 827, 339 01 Klatovy, IČO:49196821 – vlastník p.p.č. 1514/10
 - Rodenstock ČR s.r.o., Dr. Sedláka 841, 339 01 Klatovy, IČO:61173614 – vlastník p.p.č. 1522/11
 - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO:69797111 – vlastník p.p.č. 3547/14, 3547/30
 - BWS-Bouberle+Wolf service s.r.o., Dr. Sedláka 914, 339 01 Klatovy, IČO:25248928 – vlastník p.p.č. 6615
 - Ing. Kabát Jaroslav, Domažlické předměstí 631, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
 - Kabátová Miloslava, Domažlické předměstí 631, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
 - Kempf Radek, Střeziměř 21, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
 - Kempfová Monika, Střeziměř 21, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
 - Ing. Klejna Petr, Alešova 858, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
 - Nová Jitka, Nová Plánice 11, 340 34 Plánice – vlastník p.p.č. 6615
 - Rašek Jaroslav, Franty Šumavského 887, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
 - Ing. Skala Jaroslav, Nuderova 885, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
 - Sklenář Karel, Čejkova 591, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
 - Šimek Petr, Tajanov 111, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
 - TEMACOM PLUS s.r.o., Poděbradova 1389/31, 301 00 Plzeň, IČO:08437238 – vlastník p.p.č. 6615
 - Terš Miroslav, Slavošovice č. ev. 32, Bolešiny, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
 - Teršová Marie, Borská 729, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
 - THERMOLUFT, s.r.o., Franty Šumavského 867, 339 01 Klatovy, IČO: 25223500 – vlastník p.p.č. 6615
 - Turner Václav, Akátová 577, 339 01 Klatovy – vlastník p.p.č. 6615
 - 3 KBH, spol. s r. o., Franty Šumavského 831, 339 01 Klatovy, IČO: 45350477 – vlastník p.p.č. 6615
 - Technické služby města Klatov, Sadová 362, 339 01 Klatovy, IČO:00074942 – správce veřejného osvětlení
 - Město Klatovy, odbor vnitřních věcí, oddělení informatiky – vlastník datových sítí
 - Klatovská Teplárna a.s., Jateční 660, 339 01 Klatovy, IČO:49790960 – vlastník nadzemního parovodního trubního systému
 - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy venkovního a podzemního VN a NN
 - Telco Pro Services a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČO:29148278 – vlastník podzemního komunikačního vedení

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítí elektronických komunikací
- GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – vlastník distribuční soustavy plynárenského zařízení
- Šumavské vodovody a kanalizace a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100 – vlastník kanalizací
- Invest tel s.r.o., Průmyslová 824, 339 01 Klatovy, IČO:49193503 – vlastník optického kabelového vedení

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:
(osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Klatovy:

1496/1, 1496/12, 1496/13, 1496/14, 1496/15, 1496/4, 1496/5, 1496/6, 1497/1, 1497/2, 1497/6, 1497/7, 1501/1, 1501/2, 1501/3, 1501/6, 1501/7, 1501/9, 1509/11, 1509/13, 1510/1, 1510/11, 1512/17, 1512/2, 1514/11, 1514/17, 1514/19, 1514/26, 1514/31, 1514/32, 1514/33, 1514/34, 1514/35, 1514/39, 1514/40, 1514/41, 1514/42, 1514/43, 1514/44, 1514/45, 1514/8, 1514/9, 1516/1, 1516/13, 1516/14, 1516/15, 1516/16, 1516/2, 1516/8, 1522/10, 1522/13, 1522/3, 1522/4, 1522/5, 3547/3, 3547/39, 3547/46, 3547/7, 3554/4, 3554/7, 4049/3, 4217/2, 4217/31, 4217/32, 4217/33, 4217/5, 6618, 6619, 6620, 6627, 6631/1, 6631/2, 6632/1, 6632/2, 6632/6, 6632/8, 6638, 6671/1, 6856, 1512/11, 1522/8, 1525/5, 1915/3, 3547/35, 3547/45, 4217/10, 4217/3.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Klatovy:

1944/2, 2149, 2150, 2610, 2955, 3015, 3138, 3306, 3388, 3431, 3643, 3771, 3772, 3773, 3881, 4092, 4140, 4152, 4157, 4202, 4203, 4546, 4547, 4902, 4924, 4925, 4926, 5999, 6019, 6520, 6753/1, 905/24, 956/15, 956/16, 905/21, 905/22, 905/23, 905/48, 905/61, 956/14, 905/20, 905/25, 905/27, 905/51, 905/58.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí
- Městský úřad Klatovy, odbor školství , kultury a cest. ruchu
- Městský úřad Klatovy, hospodářský odbor
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Okresní ředitelství policie České republiky, DI Klatovy

Se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů obdrží:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního rádu podle § 144 odst. 6 správního rádu postupem dle § 25 správního rádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy

dne

Vyvěšeno na ele. úřední
desce Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední ele.
desky Městského úřadu Klatovy

dne

LEGENDA

- katastr
- sloužící stav
- hrana komunikace / ploty
- připojka ul. vprstí
- LŽ1 linový žlab

Příloha - součást povolení
č.j. 03/4423/23-4
ze dne 03.06.2024

Městský
Oblastní úřad
Zájemce o opravy
-11-

21.03.2023	R03 - ODEBRAN PODERKKU č. 1516/15	PH	JS
21.11.2022	PRO Klienta	PH	JS
DATUM	POPS REVZE / ZMĚNY	ZPRACOVÁV	KONTROLUOVAL

VYPRACOVÁV: ING. PAVEL HOŠEK

KONTROLUOVAL: ING. JIŘÍ SUROVEC

PROJEKCE
STATIKA
DOPRAVNÍ
STAVBY
PDS s.r.o., Tramnická 8/9, Praha 9
č. 775 604 486, URL: www.pds.cz

ODR. OSOBA: ING. JIŘÍ SUROVEC

NAZVÍ:

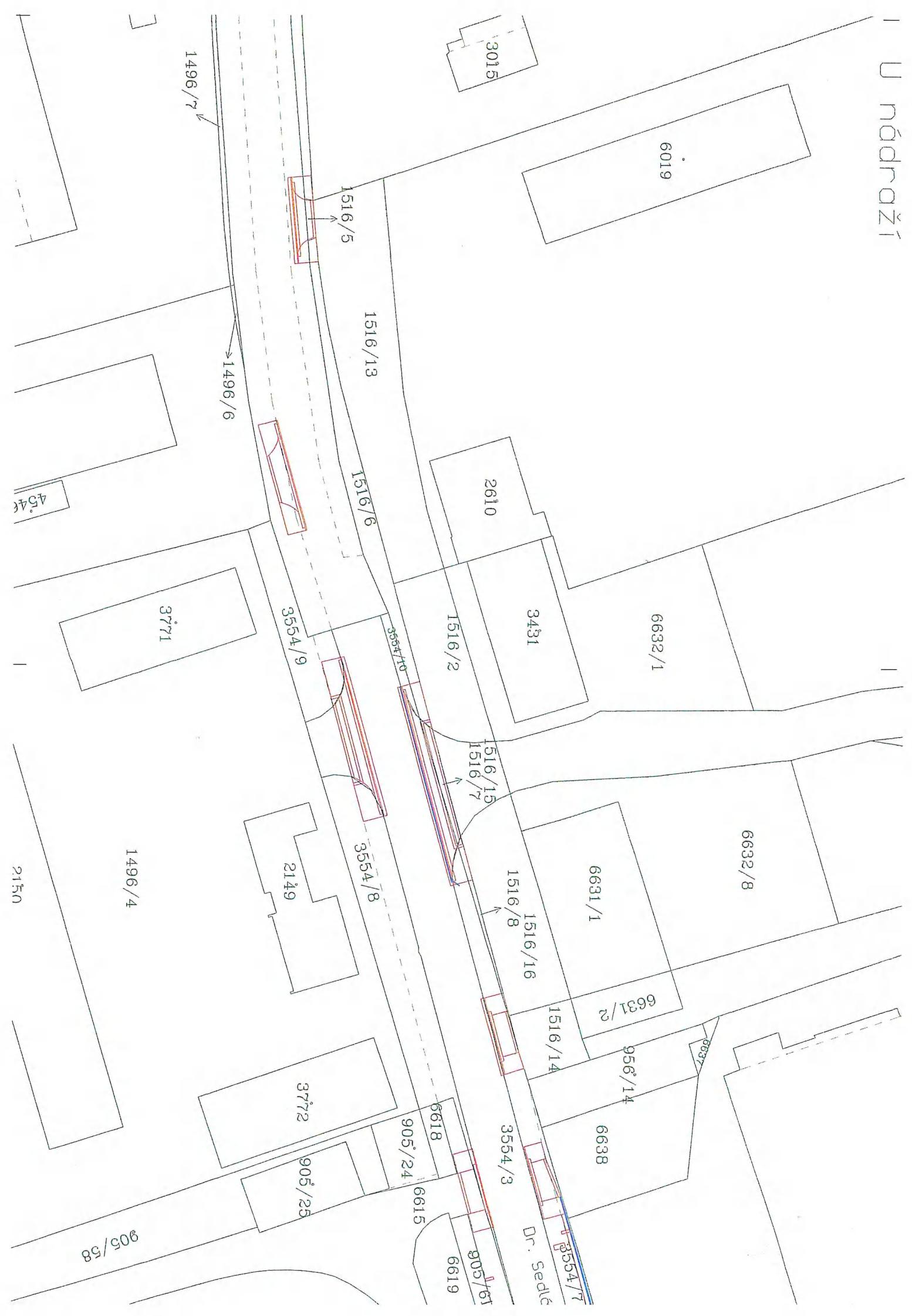
Město Klatovy
Náměstí Milu 62/1, 339 20 Klatovy

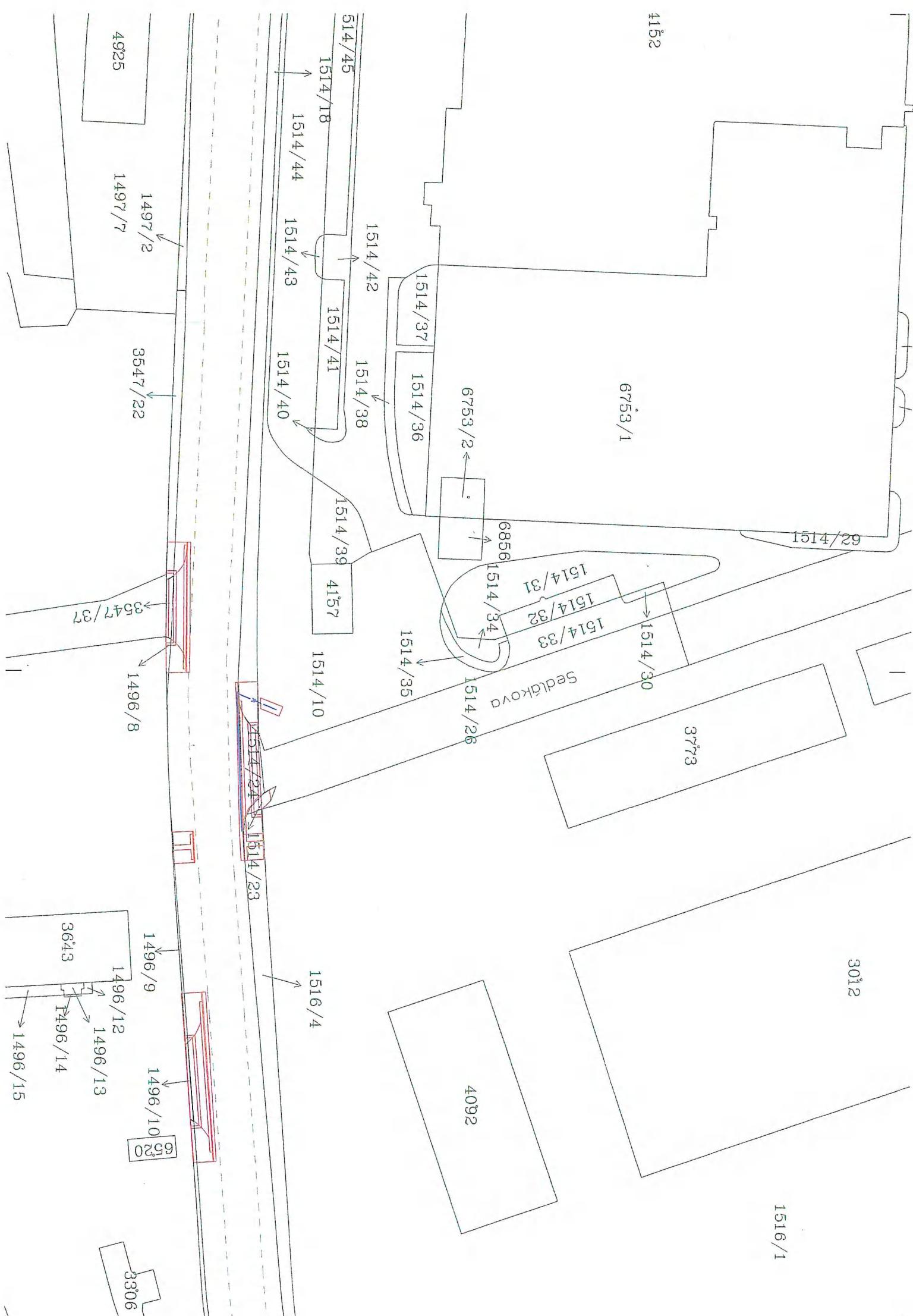
STAVBA:

**Rekonstrukce stezek pro pěší a cyklisty
v ulici Dr. Sedláka**

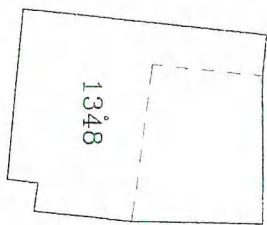
K.O.: Katový	STUPEŇ: DÚSP	FORMAT: 11x A4	C. PRÍLOHY:	C. VÝNOSU:
KRAJ: Plzeňský	DATUM: 11/2022	MĚŘITKO: 1 : 500		
PŘÍLOHA:			C.2.a	

U nádraží

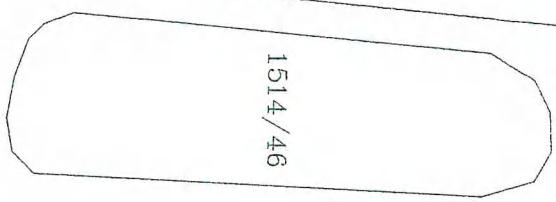




59°9



1514/46



1514/13

49°02

1522/11

1522/8

3138

Q1514/17

1501/5

1501/4

1497/3

1497/6

49°24

49°26

1497/1



/36

4217/6

47/47

17/34

4217/32

17/31

4217/33

3547/49

3547/39

3547/12

3547/45

3547/46

3547/14

3547/30

3547/31

3547/32

3547/33

3547/34

1512/17

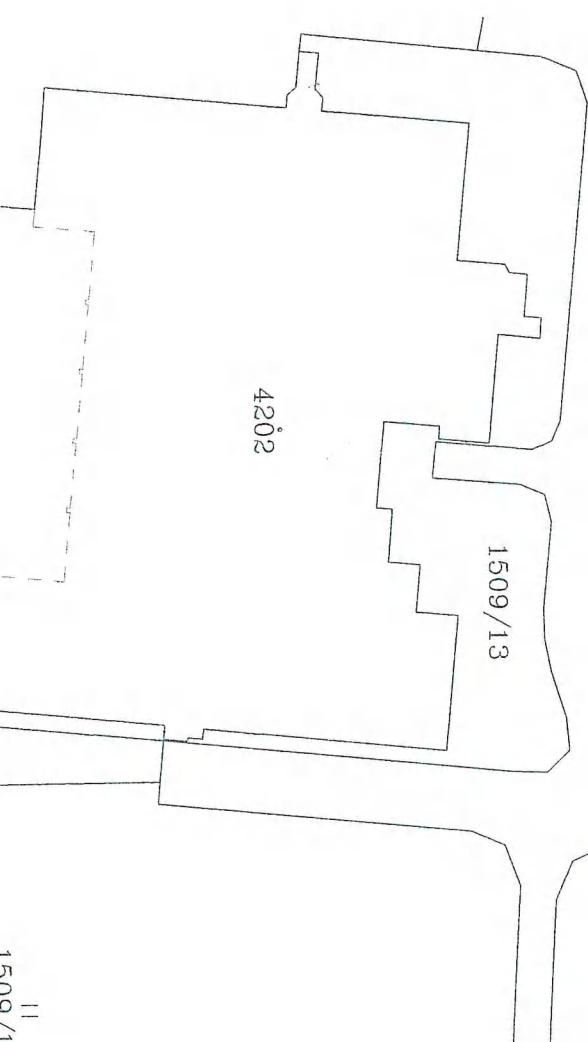
354^r

1509/14

1509

1509/13

4202



1509/1