

Č.j.:OD/2457/25-3/Kol

Vyřizuje: Jiří Kolář

Tel.: 376347494

jkolar@mukt.cz

Datum: 14.05.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako příslušný obecní stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) dle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) a dále dle § 34a odst. 2 (dále jen „stavební úřad“) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění zákona pozdějších právních úprav (dále jen „nový stavební zákon“) a dále jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a zároveň příslušný k vydání společného povolení podle ustanovení § 94j odst. 1 stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 330 odst. 1 a odst. 2 nového stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.06.2024 podal stavebník Město Nýrsko, Náměstí 122, 340 22 Nýrsko, IČO:00255921 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198 (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto posouzení:

I.

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve společném povolení

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„HODOUSICE – ÚPRAVA NÁVSI“

umístěnou na p.p.č. 36/3, 35, 1227/13, 1227/1, 1723, 1431/1 v katastrálním území Hodousice (dále jen "stavba") v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při společném řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, druh a účel užívání stavby, ale i rozsah záboru staveníště, organizace výstavby, napojení na dopravní infrastrukturu, asanace, demolice, kácení dřevin a splnění požadavků daných zvláštními předpisy atd.

Členění na stavební objekty:

SO 101 Komunikace
SO 401 Veřejné osvětlení

Základní údaje a rozsah stavby:

Staveniště se nachází v centrální části obce Hodousice, okres Klatovy, kraj Plzeňský. V současné době se jedná o místní komunikace s asfaltovým krytem nebo šterkovým a travnaté plochy kolem. SO 101 řeší rekonstrukci stávajících místních komunikací. Stavba je rozdělena na komunikace K1 – K4 a chodník u silnice III/19019. SO 401 řeší vybudování nového zařízení veřejného osvětlení.

Stavba obsahuje:

SO 101 Komunikace

Stavební objekt řeší rekonstrukci stávajících místních komunikací a výstavbu chodníku. Stavba je rozdělena na komunikace K1 – K4 a chodník. Jedná se o modernizaci a rekonstrukci stávající místní komunikace.

Délka komunikace K1 je 160,72 m. Začátek je v km 0,000 na hraně chodníku podél silnice III/19019. Na začátku je chodníkový přejezd – vjezd do obytné zóny s převýšením obrubníku 20 mm. V úseku 0,000 – 0,030 se jedná o páteřovou komunikaci na návsi, která pokračuje komunikací K3 směrem na Starý Láz. Od začátku úpravy do km 0,020 je po pravé straně vozovky umístěno nástupiště pro linkovou dopravu. Délka nástupní hrany je 15 m s převýšením 180 mm. Komunikace je v tomto úseku šířky 8,00 m. Od km 0,040 pokračuje komunikace v šířce 3,00 m s krajnicemi šířky 0,50 m nebo rigolem ze tří řad velké žulové kostky. V km 0,60 je napojena stávající MK k bytovému domu. Od km 0,110 jsou po levé straně vozovky umístěny šikmá parkovací stání. Veškeré vstupy jsou respektovány. Místní komunikace bude zpevněna na délku 5,00 m od asfaltového krytu k nemovitostem, zpevnění bude žulovou dlažbou 100 mm, lemovanou linkou z velké žulové kostky. Odvodnění komunikace je buď do okolního terénu – zeleně nebo rigolů z velké žulové kostky a následně do uličních vpustí napojených na stávající kanalizaci. Na konci úseku je stejně jako na začátku chodníkový přejezd. Celý úsek návsi bude v režimu obytné zóny.

Délka komunikace K2 je 45,26 m. Začátek úpravy je v ose komunikace K1. Komunikace je navržena šířky 4,00 m s oboustrannými rigoly z velké žulové kostky. Tato komunikace slouží pro možnost otáčení autobusů linkové dopravy. Na konci úseku je chodníkový přejezd – vjezd do obytné zóny s převýšením obrubníku 20 mm. Odvodnění komunikace je do rigolů z velké žulové kostky a následně do uličních vpustí napojených na stávající kanalizaci. Celý úsek návsi bude v režimu obytné zóny.

Délka komunikace K3 je 175,51 m. Začátek úpravy je v ose komunikace K1. Komunikace je navržena šířky 5,00 m. Jedná se o páteřovou komunikaci návsi v Hodousicích, která pokračuje směrem na Starý Láz. Komunikace je s jednostranným rigolem a nezpevněnou krajnicí na druhé straně vozovky. V km 0,013 – 0,065 bude pro zdůraznění režimu obytné zóny vybudován přejezdný prah z velké žulové kostky. Délka prahu je 6,00 m s náběhy 1,00 m, převýšení prahu k niveletě vozovky je 100 mm. Veškeré vstupy jsou respektovány. Místní komunikace

bude zpevněna na délku 5,00 m od asfaltového krytu k nemovitostem, zpevnění bude žulovou dlažbou 100 mm, lemovanou linkou z velké žulové kostky. V km 0,043 jsou na pravé straně vozovky navrženy dvě podélná parkovací stání šířky 2,00 m a délky 6,75 m. Celý úsek návsi bude v režimu obytné zóny.

Délka komunikace K4 je 131,97 m. Začátek je v km 0,000 na hraně chodníku podél silnice III/19019. Na začátku je chodníkový přejezd – vjezd do obytné zóny s převýšením obrubníku 20 mm. Komunikace je navržena šířky 3,00 m s jednostranným rigolem a nezpevněnou krajnicí na druhé straně. Veškeré vstupy jsou respektovány. Místní komunikace bude zpevněna na délku 5,00 m od asfaltového krytu k nemovitostem, zpevnění bude žulovou dlažbou 100 mm, lemovanou linkou z velké žulové kostky. V km 0,083 jsou na levé straně vozovky navržena dvě podélná parkovací stání šířky 2,00 m a délky 6,75 m.

Délka chodníku je 178,03 m. Chodník je navržen v šířce 1,50 m. Jedná se o 1. etapu výstavby chodníku v průtahu části obce Hodousice.

Šířkové uspořádání vozovky 3,00 – 8,00 m, krajnice 0,50 m, rigol 0,50 m, podélné parkovací stání 2,00 m, šikmé parkovací stání 5,20 m. Příčný sklon vozovky je jednostranný 2,50 %, stejně tak příčný sklon parkovacích stání je 2,50 %. V rámci projektu byla navržena osa komunikace jako podklad pro výškové a směrové vedení a vytýčení stavby. Směrové oblouky jsou navrženy prosté kruhové bez přechodnic. Směrový průběh vedení osy viz. situace. Výškové řešení nivelety komunikací vychází ze stávajícího výškového uspořádání komunikací. Podélný profil nivelety je navržen tak, aby bylo zajištěno odvodnění komunikace a byly dodrženy minimální spády nivelety. Vrcholy tečnového polygonu podélných profilů jsou zaobleny výškovými oblouky ve tvaru parabolických oblouků, jejichž oskulační kružnice mají hodnoty dle příslušných ČSN. Vjezdy do obytné zóny budou přes chodníkový přejezd. Převýšení obrubníku bude 20 mm, v místě sníženého obrubníku bude osazen varovný pás šířky 400 mm. V místě styku chodníku a obytné zóny bude zřízen signální pás šířky 800 mm. Veškeré vstupy na pozemky jsou respektovány, kdy se jedná o modernizaci a rekonstrukci místní komunikace. Jedná se o úpravu místní komunikace – komunikace bude zpevněna na délku 5,00 m od asfaltového krytu vozovky směrem k nemovitostem. Zpevnění bude provedeno ze žulové dlažby 100 mm, lemované linkou z velké žulové kostky.

Je navrženo 11 parkovacích stání. Základní šířka parkovacích stání je 2,50 m, krajní stání jsou šířky 2,75 m. Podélná parkovací stání jsou šířky 2,00 m a délky 6,75 m. V km 0,010 na komunikaci K1 je navržena autobusová zastávka. Délka zastávky a nástupiště je 15 m. V prostoru nástupiště bude hranice bezpečnostního odstupu vyznačena vizuálně kontrastním pruhem se zarovnanými okraji v šířce 0,40 m při hraně obrubníku dlažbou červenou hladkou a budou zřízeny signální pásy u označnicku zastávky. Základní převýšení obrubníku v místě zastávkového pruhu je 18 cm. Odvodnění atmosférických srážek je do rigolů, které jsou zaústěny do uličních vpustí zaústěných do stávající kanalizace nebo do okolního terénu vsakováním. Uliční vpustí jsou navrženy betonové DN 450 mm, s usazovacím prostorem. Míže musí odpovídat třídě dopravního zatížení D400 ČSN EN 124, velikost 500/500. Vpustí budou vybaveny košem na bahno. Přípojky uličních vpustí jsou navrženy z PVC DN 150 mm. Napojení nových přípojek na kanalizaci bude navrtávkou nebo odbočkou na novém potrubí. Odvodnění pláň vozovky je příčným sklonem minimálně 3 % do podélných drenáží. Drenáže budou napojeny do přípojek uličních vpustí. Konstruktivní vrstvy vozovky, parkoviště, chodníku viz. Technická zpráva SO 101, číslo přílohy 1.

SO 401 Veřejné osvětlení

V souvislosti se stavební úpravou místních komunikací bude vybudováno nové zařízení veřejného osvětlení. Nový rozvod bude vycházet ze stávajícího rozvaděče RVO v celoplastovém pilíři osazeném u oplocení čp. 23, a bude proveden zemním kabelovým vedením – kabely AYKY 4x35 mm² a CYKY 4x10 mm². Pro osvětlení bude použito svítidel LED dle standardu místního provozovatele. Svítidla budou osazena na ocelové žárově zinkované stožáry, osazena budou do výšky 8 m s vyložení 1 m. Komunikace a chodníky z hlediska osvětlení – zařídění do skupiny světelných situací dle CEN/TR 13201-1: místní komunikace M6, přilehlé a protilehlé chodníky P5-P6. Celková bilance: příkon 5x40 W + 13x25 W, celkový příkon 0,6 kW, roční spotřeba el. energie 3300 kWh.

Druh a účel umísťované a povolované stavby:

Rekonstrukce místních komunikací je stavbou dopravní, jejímž účelem je zajištění dopravní infrastruktury v centru části obce Hodousice pro zvýšení bezpečnosti dopravy. Jedná se o změnu dokončené stavby, která je v celém rozsahu navržena jako stavba trvalá. Komunikace K1 – K4 – funkční skupina D1, komunikace zklidněné dle ČSN 736110. Dle zákona o pozemních komunikacích se jedná o místní komunikace III. třídy. Chodníky – funkční skupina D2, komunikace nepřístupné provozu silničních motorových vozidel dle ČSN 736110.

Umístění stavby na pozemku a popis prostorového řešení stavby:

Staveniště se nachází v centrální části obce Hodousice, okres Klatovy, kraj Plzeňský. Přesnější umístění stavby viz. katastrální situační výkres C2, který je součástí projektové dokumentace pro společné povolení a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Stavba je umístěna na těchto p.p.č. v katastrálním území Hodousice:

36/3, 35, 1227/13, 1227/1, 1723, 1431/1

- 36/3 – druh pozemku – zahrada
- 35 – druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – vodní nádrž umělá
- 1227/13 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha
- 1227/1 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 1723 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 1431/1 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice

Předmětné pozemky jsou jednak ve vlastnictví stavebníka – p.p.č. 35, 1227/13, 1227/1, 1723, dále ve vlastnictví majetkového správce Správy a údržby silnic – p.p.č. 1431/1 a dále pak ve vlastnictví Štefana Kmeťá a Evy Kmeťové – p.p.č. 36/3. Všichni vlastníci či majetkoví správci udělili ve smyslu § 184a stavebního zákona souhlas se stavbou.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Vymezení území dotčeného vlivem stavby je dáno vymezením, respektive stanovením okruhu účastníků řízení, tj. územím pro něž tito účastníci mají vlastnické

nebo jiné právo, které může být stavbou dotčeno. Jedná se tedy o pozemky, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. p.p.č. 36/3, 35, 1227/13, 1227/1, 1723, 1431/1 v katastrálním území Hodousice a dále sousední pozemky nebo stavby na nich, jejichž vlastnické nebo jiné právo umístěním nebo prováděním stavby může být přímo dotčeno. Byly zahrnuty nejen pozemky s přímou hranicí stavby, ale i pozemky vzdálenější, které mohou být přímo dotčeny zejména rozsahem, umístěním stavby a šířením hluku vlivem dopravy. Konkrétně byly zahrnuty do území dotčeného vlivy stavby p.p.č. 1, 10, 12/2, 1213/1, 1227/10, 1227/11, 1227/12, 1227/14, 1227/3, 1227/5, 1227/7, 1227/8, 1227/9, 13, 1451, 1454/1, 1454/2, 1454/3, 1454/4, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1465/1, 1467, 1468, 1469, 1472, 1473, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1498, 15/2, 17/2, 17/4, 1757, 19, 2, 23/2, 24, 28, 32/2, 34/1, 34/2, 34/4, 36/2, 39/1, 39/2, 39/3, 52/1, 52/2, 55/1, 55/2, 57/2, 58, 60/1, 60/2, 61/3, 7, 8, 927, 935/1, 935/2, 935/3, 935/4, 937/1, 937/3, 937/4, 947/8 a st.p.č. 10, 13/1, 13/3, 149, 157/1, 165, 171, 176, 178, 180, 185, 190, 191, 192, 193, 201, 218, 24/1, 24/2, 24/5, 29/1, 29/2, 31, 32, 33/1, 35/1, 35/2, 36/1, 36/2, 38/1, 38/2, 38/3, 41, 42, 43/3, 43/4, 44/1, 44/3, 45, 46/1, 48/1, 48/2, 49/1, 49/2, 50/1, 51, 6/3, 7, 71, 8/1, 8/2, 9 v katastrálním území Hodousice.

Napojení území na dopravní a technickou infrastrukturu, přístup ke stavbě:

Jedná se o stavbu, která je dopravní infrastrukturou a navazuje na stávající dopravní infrastrukturu – silnici III/19019.

Ochrana území, asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavba se nedotýká území vymezených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nezasahuje do národních parků, chráněných krajinných oblastí, národních přírodních rezervací, přírodních rezervací, národních přírodních památek ani přírodních památek. Stavba se nedotýká kulturních památek, národních kulturních památek, památkových rezervací či památkových zón ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavba nezasahuje ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů do ochranného pásma lesa. Navržená stavba nepodléhá posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nenachází na území soustavy Natura 2000 a nemůže mít vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu.

Vzhledem k charakteristice využití území, nemá stavba zásadní vliv na dotčené území a zachovává rovnováhu mezi životním prostředím, hospodářským rozvojem a sociálními vlivy v daném území. Stavbou nebude zasahováno do klimatických poměrů. Stavba nebude mít negativní vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod, půdy a horninového prostředí. Stávající stav flóry, fauny, funkčnost a stabilita ekosystémů nebude stavební činností zhoršen. Provedení stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, okolí, ani odtokové poměry v území.

Stavba se nenachází v záplavovém území. Poddolovaná území se v prostoru stavby nenachází. V rámci stavby nedojde k demolici ani asanaci. Stavba nevyžaduje kácení stromů. Stavba vyžaduje trvalý zábor pozemků ZPF na p.p.č. 36/3 se zábohem 17 m² – vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, že není třeba souhlasu.

II.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na p.p.č. 36/3, 35, 1227/13, 1227/1, 1723, 1431/1 v katastrálním území Hodousice, tak jak je zakresleno katastrálním situačním výkresu C2, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí (příloha společného povolení), a který obsahuje zakreslení stavebního pozemku, požadované umístěním stavby. Jmenovaný výkres zpracovala v rámci projektové dokumentace společnost MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198, z měsíce 05/2024, stupeň DUSP, zodpovědný projektant Ing. Tomáš Macán - autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0201872.
2. Stavba bude umístěna na předmětných pozemcích, tak aby dle § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecních požadavcích na využívání území stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Budou dodrženy požadavky na staveniště a zařízení staveniště dle ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecních požadavcích na využívání území.

III.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projednané a schválené projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198, z měsíce 05/2024, stupeň DUSP, zodpovědný projektant Ing. Tomáš Macán - autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0201872.
2. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení celé prostorové plochy (včetně případného dočasného záboru pozemků) odborně způsobilou osobou.
3. Stavba bude provedena právníkou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti – stavební podnikatel dle § 2 odst. 2 stavebního zákona, který splní podmínky ustanovení § 160 stavebního zákona.
4. Provádění stavby musí probíhat takovým způsobem, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí vlivem prašnosti, hluku, otřesů, vibrací apod. Při provádění prací nesmí docházet ke znečištění přilehlých úseků komunikací. Bude zamezeno šíření prašnosti a bude prováděno čištění vozidel. V případě znečištění komunikace, musí být toto neprodleně odstraněno. Budou dodrženy ustanovení §§ 19 a 28 zákona o pozemních komunikacích. Zejména pak musí být dodrženy ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí oba ve znění pozdějších předpisů.
5. Před zahájením prací je nutno opětovně ověřit uložení inženýrských sítí. Vlastník vedení je povinen na výzvu vlastníka dotčené pozemní komunikace

- zajistit bezúplatně potřebné podklady a odborný dozor (§ 36 odst. 5 zák. č. 13/1997 Sb.).
6. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejností musí tyto části stavby vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby ve znění pozdějších předpisů.
 7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do úplného dokončení stavby a kolaudace.
 8. Na stavebníka se vztahují povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 – 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. V případě archeologického nálezu budou dodrženy požadavky dle § 176 stavebního zákona.
 9. Stavebník nahlásí písemně stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, nejpozději před zahájením provádění stavby.
 10. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích níže uvedených správců stavbou dotčeného komunikačního vedení a inženýrských sítí (technické infrastruktury) a závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
 - a) ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – souhlas a podmínky vlastníka distribuční soustavy venkovního a podzemního vedení NN 0,4 kV ze dne 27.06.2024 pod zn. 001148897381.
 - b) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – souhlas a podmínky vlastníka sítí elektronických komunikací ze dne 18.06.2024 pod Č.j.:185623/24.
 - c) ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO:60849657 – souhlas a podmínky provozovatele vodovodu a kanalizace ze dne 19.06.2024 pod zn. O24070235135.
 11. V průběhu výstavby bude zajištěno zneškodnění všech odpadů vznikajících při vlastní stavební činnosti, a to v zařízení tomu určeném a mající souhlas příslušného orgánu státní správy. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a doklady o zneškodnění budou předloženy při kolaudaci. Dále bude dodržena vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů.
 12. Pro ochranu zeleně při stavebních pracích bude respektována ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, ČSN 83 9031 Zakládání trávníků a ČSN 73 9011 Práce s půdou.
 13. Při provádění stavby budou v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon ve znění pozdějších předpisů, dodržovány zásady obecné ochrany vod, tak aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě. Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů zájmového území, zvláště pak ovlivnění sousedních pozemků soustředěním povrchového odtoku dešťových vod na tyto pozemky.

14. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 156 stavebního zákona.
15. Během výstavby budou zajištěny podmínky pro řádný výkon stavebního dohledu a státního odborného dozoru.
16. O průběhu stavby bude veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a dle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.
17. Po dobu výstavby bude zabezpečen bezpečný přístup k nemovitostem a příjezd záchranné služby a hasičů. Zhotovitel včas upozorní majitele nemovitostí na případné omezení příjezdu k nemovitostem.
18. Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí ani nesmí docházet k poškozování nemovitostí. Případné škody způsobené stavbou na sousedních nemovitostech budou majitelům dotčených nemovitostí uhrazeny dle platných předpisů a nařízení.
19. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů. Dále pak Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a č. 591/2006 Sb., obě nařízení o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky ve znění pozdějších předpisů ve znění pozdějších předpisů, a dále pak i Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů.
20. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu, vyjma změn uvedených v § 118 odst. 7 stavebního zákona, které lze projednat při kolaudačním řízení.
21. Stavba bude dokončena - **12/2028**
22. Dle § 115 stavebního zákona nestanovuje stavební úřad fáze kontrolních prohlídek stavby. Bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka na základě žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí (viz podmínka č. 23)
23. Po ukončení prací v termínu stanoveném v tomto povolení bude za podmínek uvedených v ustanovení § 230 a násl. nového stavebního zákona ze strany stavebníka včas požádáno o kolaudaci. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude podána v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 ve spojení s § 232 nového stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb. o provedení některých ustanovení stavebního zákona. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude obsahovat předepsané přílohy dle ustanovení § 232 odst. 2 nového stavebního zákona, zejména pak:
 - Dokumentaci pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci

- Geometrický plán, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku
- Vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno novým stavebním zákonem nebo jiným právním předpisem
- Vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy
- Vyhodnocení zkušebního provozu, pokud byl nařízen
- Geodetickou část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí účastníky řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Město Nýrsko, Náměstí 122, 340 22 Nýrsko, IČO:00255921 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198 – vlastník p.p.č. 35, 1227/13, 1227/1, 1723
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO:72053119 – majetkový správce p.p.č. 1431/1 (silnice III/19019)
- Kmeťo Štefan, Hodousice 24, 340 22 Nýrsko – vlastník p.p.č. 36/3
- Kmeťová Eva, Hodousice 24, 340 22 Nýrsko – vlastník p.p.č. 36/3
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy venkovního a podzemního vedení NN 0,4 kV
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítí elektronických komunikací
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO:60849657 – provozovatel vodovodu a kanalizace

Odůvodnění

Dne 27.06.2024 podal stavebník žádost o vydání společného povolení stavby. Společné řízení je řízením o žádosti, které je podle ustanovení § 44 správního řádu zahájeno dnem, kdy žádost dojde věcně a místně příslušnému správnímu orgánu, v daném případě stavebnímu úřadu. Uvedeným dnem bylo tedy zahájeno společné řízení.

Stavební úřad se nejprve zabýval otázkou příslušnosti k řízení o vydání společného povolení. V tomto konkrétním případě se povoluje dopravní stavba – rekonstrukce stávajících místních komunikací. Příslušný k povolení je tedy zdejší stavební úřad. Vybudování veřejného osvětlení je stavbou technické infrastruktury, která pro svoji realizaci dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bodu 8 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Jedná se o stavbu, kterou lze provést na základě územního rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil svým opatřením ze dne 03.03.2025 pod Č.j.:OD/2457/25-2/Kol účastníkům řízení a orgánům státní správy zahájení společného řízení. Vzhledem k tomu, že žádost spolu s projektovou dokumentací poskytovala dostatečný podklad pro řádné posouzení navrhované stavby a stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště, upustil ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení pro námítky, důkazy či jiné návrhy účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů.

Stavební úřad v oznámení účastníky řízení poučil, že mohli dle § 36 odst. 3 správního řádu činit návrhy a vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 15 dnů od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Zároveň byli účastníci poučeni, že dle ustanovení § 38 správního řádu mají právo nahlížet do spisu. Zároveň byli účastníci řízení v oznámení navazujícího společného řízení poučeni v souladu § 94m stavebního zákona, jaké námítky mohou uplatnit. Rovněž dotčené orgány byly v oznámení o zahájení navazujícího stavebního řízení upozorněny podle ustanovení § 94m stavebního zákona, že mohou uplatňovat svá závazná stanoviska nejpozději do 15 dnů od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než s 30 účastníky), oznámení o zahájení řízení a další písemnosti se doručují postupem podle stavebního zákona. Účastníkům v postavení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu se doručuje v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu, postupem dle § 25 správního, tedy veřejnou vyhláškou. Jde-li o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí, vyznění o zahájení řízení a další úkony v řízení se oznamují rovněž vyvěšením na úředních deskách všech těchto obcí. Obce jsou dle § 25 odst. 3 správního řádu povinny písemnosti bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Klatovy od 03.03.2025 do 19.03.2025, tj. po zákonem stanovenou dobu. Dnem doručení byl 19. březen 2024. Oznámení bylo vyvěšeno i na úřední desce příslušného obecního úřadu, tedy Městského úřadu Nýrsko. Zároveň bylo toto oznámení zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Tímto postupem byly splněny podmínky pro doručování veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 2 a 3 správního řádu. Účastníkům řízení v postavení dle § 27 odst. 1 správního řádu se oznámení o zahájení řízení a další písemnosti doručují v souladu s ustanovením § 19 správního řádu jednotlivě do vlastních rukou. Účastníci řízení neuplatnili žádné návrhy, námítky ani důkazy a nikdo nevyužil svého práva nahlížet do spisu.

Při vymezení okruhu účastníků řízení stavební úřad vycházel z úpravy zakotvené v § 94k stavebního zákona, kterou je třeba vnímat jako úpravu speciální vůči obecné úpravě dané správním řádem. Dle § 192 stavebního zákona platí, že na postupy a řízení se použijí ustanovení správního řádu, pokud stavební zákon nestanoví jinak. Z uvedeného vyplývá, že při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení se úprava daná správním řádem neuplatní, a to ani podpůrně.

Účastníkem stavebního řízení tak budou osoby, které naplňují podmínky pro jednotlivé kategorie zařazené do taxativního výčtu uvedeného v ustanovení § 94k stavebního zákona. Stavebníkem dle § 94k písm. a) stavebního zákona je osoba, bez ohledu na to, zda fyzická nebo právnická, která pro sebe žádá vydání povolení k provedení stavby. V pozici stavebníka bude na základě úpravy § 73 odst. 2 správního řádu též právní nástupce osoby, která pro sebe žádala vydání příslušného povolení. Obcí dle § 94k písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Obec je vždy účastníkem řízení, který uplatňuje ve

společném řízení podle § 94n odst. 3 stavebního zákona námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů; hájí tedy zájmy územní samosprávné jednotky. Vlastník stavby a vlastník pozemku pod navrhovanou stavbou, není-li sám stavebníkem dle § 94k písm. c, d) stavebního zákona je majitel předmětného pozemku nebo stavby, který je evidován v katastru nemovitostí jako majitel či spolumajitel, anebo je pozemek nebo stavba předmětem společného jmění manželů. Účastenství je vedle existence vlastnického práva podmíněno i existencí možnosti přímého dotčení vlastnického práva prováděním stavby na pozemku. K přímé dotčenosti práv postačuje pouze skutečnost, že je vlastníkem evidovaným v katastru nemovitostí; automaticky se stává účastníkem. Pro vlastníky sousedních pozemků nebo staveb dle § 94k písm. e) stavebního zákona je přiznáno účastenství při existenci majetkového práva k předmětnému sousednímu pozemku či stavbě a dále musí objektivně existovat možnost přímého dotčení těchto práv v důsledku provádění stavby.

Na základě výše uvedených skutečností bylo v průběhu řízení zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, na kterých má být stavba prováděna, včetně pozemků sousedních a staveb na nich.

Hlavním účastníkům bylo na základě uvedených důvodů přiznáno postavení účastníka na základě stanovení § 94k písm. a-d) stavebního zákona, tak jak je uvedeno ve výčtu účastníků. Okruh účastníků podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona byl omezen na vlastníky pozemků a staveb sousedících s p.p.č. 36/3, 35, 1227/13, 1227/1, 1723, 1431/1 v katastrálním území Hodousice, na kterých má být realizována stavba, nebo proveden dočasný zábor. Jako účastníci byli zahrnuti nejen vlastníci sousedních pozemků a staveb mající společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavba prováděna, ale i vlastníci vzdálenějších pozemků a staveb na které může mít stavba významný dopad, zejména svými parametry, odstupovou vzdáleností, šířením hluku, vibracemi a zvýšením dopravy. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Celkový počet účastníků řízení byl stavebním úřadem řádně vymezen a to především s ohledem na obecnou zásadu, vyjádřenou v § 4 správního řádu, aby bylo jednoznačně zřejmé, o jaký typ řízení, ve vazbě na počet účastníků, jde.

Stavební úřad ve společném řízení dle ustanovení § 94o stavebního zákona posuzoval, zda záměr je v souladu s požadavky:

a. Stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

Zejména bylo posuzováno, zda je předmětný záměr v souladu s obecnými požadavky na využívání území, zda stavba splňuje obecné technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky na bezbariérové užívání stavby stanovené prováděcími právními předpisy ke stavebnímu zákonu.

Při posuzování stavební úřad vycházel především závazného stanoviska orgánu územního plánování, které bylo vydáno na základě těchto podkladů – platná Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 7 s účinností od 01.03.2024, dále Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje, ve znění Aktualizace č. 3 s účinností od 28.09.2023 a v neposlední řadě Územní plán Nýrsko, vydaný zastupitelstvem města dne 14.12.2011, nabytí účinnosti dne 30.12. 2011 + 4 změny ÚP; úplné znění po vydání změny č. 4 nabylo účinnosti dne 01.12.2022.

Území dotečené záměrem se dle ÚPD nachází v zastavěném území obce, v území řešeném územním plánem jako: p.p.č. 36/3 = „O – plochy bydlení všeobecně obytné“, p.p.č. 35 = „SP – plochy rekreace sloužící sportu“, p.p.č. 1431/1, 1723 = „S – plochy dopravní infrastruktury – nadřazené silnice“, p.p.č. 1227/3 = „ZMK – plochy zeleně – zeleň městská a krajinná“, p.p.č. 1227/1 = „ZMK – plochy zeleně – zeleň městská a krajinná“ + „S – plochy dopravní infrastruktury – nadřazené silnice“ + „DP – plochy dopravní infrastruktury – dopravní plochy“ + „P – plochy zeleně – parky“ + „N – veřejná prostranství – náměstí a plochy“. V záměru dotčených plochách lze mimo jiné realizovat veřejná prostranství včetně zařízení dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu tohoto území. Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Zejména jsou splněny podmínky pro hospodárné využívání území, záměr vyhovuje architektonickým, urbanistickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání s ohledem na podmínky v území a jeho stávající charakter. Záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s Územním plánem Nýrsko a je přípustný.

Bezbariérové užívání stavby je zajištěno jednak samotným technickým provedením stavby dle popisu v technické zprávě stavebních objektů a dále stavební úřad zajistil dodržení ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. stanovením povinnosti v bodě 6 podmínek pro provedení stavby.

Při posuzování stavební úřad vycházel z vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhláškou 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a vyhlášky 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. K tomuto je třeba uvést, že stavební úřad nepovažuje za nutné na tomto místě uvádět kompletní přehled jednotlivých ustanovení a jejich konkrétní splnění. Ztotožňuje se tak s názorem vysloveným v rozsudku Nejvyššího správního soudu ze dne 20. Května 2009 Č.j. 1As 16/2009 -115, kde je uvedeno: *„Samozřejmě nelze po správních orgánech rozumně požadovat, aby do textu rozhodnutí o umístění stavby popisovaly posouzení jednotlivých hledisek umístění stavby, která vypočítává vyhláška 137/1998 Sb. Pokud je však narušení určitých hodnot včas namítáno, mají správní orgány povinnost se s nimi v odůvodnění svých rozhodnutí řádně vypořádat.“* Tento princip lze aplikovat i na společné řízení a vyhlášky, které nahradily již neplatnou vyhlášku č. 137/1998 Sb.

- b. Na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásům.**

Za dopravní infrastrukturu je považována stavba pozemních komunikací, drah, vodních cest, letišť a s nimi souvisejících zařízení. Předmětná stavba je sama o sobě stavbou dopravní infrastruktury a soulad s požadavky je posuzován při jejím projednávání. Stavebním úřadem byl projednán u předmětné stavby zejména způsob jejího napojení na dopravní infrastrukturu v území. Samotné provedení stavby bylo odsouhlaseno správcem komunikace. Za technickou infrastrukturu je považováno vedení a stavby a jimi provozně související zařízení technického vybavení, například, vodovody, kanalizace, ČOV, trafostanice, energetické vedení, komunikační vedení, elektronické komunikační vedení a podobně. K záměru byla doložena stanoviska vlastníků nebo správců sítí technické infrastruktury dotčené stavbou. Na základě těchto stanovisek byly pro provádění stavby stanoveny podmínky k dotčeným ochranným a bezpečnostním pásmům.

Dle těchto skutečností je projednáváný záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

- c. Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

K záměru byla doložena závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k ochraně veřejných zájmů. Zejména se jedná o závazná stanoviska orgánu územního plánování, orgánu na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, orgánu ochrany veřejného zdraví, orgánu odpadového hospodářství a orgánu ochrany zemědělského půdního fondu. Všechna závazná stanoviska jsou souhlasná a případné podmínky dotčených orgánů jsou přejaté do tohoto rozhodnutí. Závazná stanoviska nejsou ve vzájemném rozporu a požadavky jsou zapracovány buď přímo v dokumentaci, případně jsou uvedeny v podmínkách pro provedení stavby.

Projednáváný záměr je tedy v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy k ochraně veřejných zájmů.

Dále stavení úřad v souladu s § 94o odst. 2 stavebního zákona ověřoval zda:

- a. dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Stavebníkem doložená dokumentace byla vypracována v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, které stanoví rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení. Jednotlivé části dokumentace byly ověřeny odpovědnou autorizovanou osobou. Zpracování projektové dokumentace je vybranou činností ve výstavbě dle ustanovení § 158 stavebního zákona, který stanoví, že vybrané činnosti, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „projektant“). Dle ustanovení § 159 stavebního zákona projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Projektant je dále povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány. Projektant odpovídá za projektovou dokumentaci stavby jako celku i v případě, že přizve ke zpracování některých částí projektové dokumentace osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci. Splnění požadavků předepsaných v uvedených prováděcích právních předpisech posoudil projektant v dokumentaci v dostačující míře. Žádost včetně svých příloh byla podána podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

Stavební úřad neshledal žádné nedostatky ohledně zpracované dokumentace a obecných požadavků na výstavbu. Z výše uvedených skutečností vyplývá, že

zpracovaná dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře splňuje obecné požadavky na stavby.

- b. Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

V daném případě se jedná o stavbu dopravní infrastruktury. Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávajících pozemních komunikacích. Jiné vybavení potřebné k řádnému užívání stavby není třeba budovat.

V souladu s ustanovením § 94o odst. 3 stavebního zákona rovněž ověřoval stavební úřad účinky budoucího užívání stavby:

Provedenou stavbou bude zkvalitněna dopravní infrastruktura a tím dojde ke zvýšení bezpečnosti dopravy v daném území. S ohledem na rozsah stavby, kdy zůstává stavba ve stávajících hranicích, nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Budoucím užíváním stavby nevzniknou významné negativní účinky a stavba nebude nad míru přiměřenou poměrům ovlivňovat dotčené území. K vysvětlení pojmu „přípustná míra“ se stavební úřad ztotožňuje s judikaturou Nejvyššího soudu ze dne 22. 10. 2001(sp. zn. 22 Cdo 2929/99). *Dle usnesení tohoto soudu se jedná se o neurčitý právní pojem bez jakékoliv zákonné definice. Tuto definici tedy vytváří primárně judikatura soudů. Příznivost životního prostředí podle soudní judikatury je posuzována maximálními přípustnými limity únosnosti např. znečištění, hluku apod., tedy zjednodušeně „co není přes limit, je příznivé“.* V zásadě každá nová stavba totiž s sebou nese možné negativní vlivy, které mohou účastníci řízení vnímat jako zhoršení svého komfortu, avšak nemají žádné garantované právo na neměnné poměry v území. Každá stavba logicky způsobuje určité zatížení svého okolí. Po stávajících vlastních okolních pozemků a staveb vůči plánovanému záměru tak lze spravedlivě požadovat, aby takové zatížení snášeli, pokud je přiměřené poměrům a nevybočuje v podstatné míře z obecně vyžadovaných standardů na bydlení s přihlédnutím ke konkrétní lokalitě. Účelem společného řízení je posoudit její přípustnou míru a stanovit, zda její umístění v území je možné či nikoli. Ze strany dotčených orgánů chránících veřejné zájmy na jednotlivých úsecích nebyla uplatněna žádná záporná ani protichůdná stanoviska. Vzhledem ke sjednaným podmínkám a doloženým dokladům nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba nebude produkovat žádné škodlivé látky.

Vzhledem k tomu, že má být ze zemědělského půdního fondu odňata zemědělská půda bylo příslušným orgánem ochrany zemědělského půdního fondu vydáno sdělení. Vzhledem k tomu, že se jedná o vynětí v zastavěném území a výměře do 25 m² není v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů třeba souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze ZPF.

Ke stavbě byly dodány tato stanoviska, souhlasy, vyjádření a rozhodnutí účastníků řízení a dotčených orgánů:

- a) ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – souhlas a podmínky vlastníka distribuční soustavy venkovního a podzemního vedení NN 0,4 kV ze dne 27.06.2024 pod zn. 001148897381.
- b) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – souhlas a podmínky vlastníka sítě elektronických komunikací ze dne 18.06.2024 pod Č.j.:185623/24.
- c) ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO:60849657 – souhlas a podmínky provozovatele vodovodu a kanalizace ze dne 19.06.2024 pod zn. O24070235135.
- d) Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, Dopravní inspektorát – souhlasné závazné stanovisko orgánu na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ze dne 11.07.2024 pod Č.j.:KRPP-90757-2/ČJ-2024-030406.
- e) Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí – souhlas orgánu odpadového hospodářství ze dne 08.07.2024 pod Č.j.:ŽP/6024/24/Šh.
- f) Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí – sdělení orgánu ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 02.07.2024 pod Č.j.:ŽP/5902/24/Rt.
- g) Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování – souhlasné závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 21.06.2024 pod Č.j.:ŽP/5503/24/Ks.
- h) Krajská hygienická stanice PK – souhlas orgánu ochrany veřejného zdraví ze dne 15.07.2024 pod Č.j.:KHSPL 17092/2024.
- i) Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO:72053119 – souhlas majetkového správce p.p.č. 1431/1 (silnice III/19019).
- j) Telco Pro Services a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČO:29148278 – vyjádření k existenci sítí ze dne 18.07.2024 pod zn. 0201758981.
- k) ČEZ ICT Services a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČO:26470411 – vyjádření k existenci sítí ze dne 18.07.2024 pod zn. 0700873459.
- l) Telco Infrastruktura s.r.o., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČO:08425817 – vyjádření k existenci sítí ze dne 18.07.2024 pod zn. 1100143894.
- m) GasNet s.r.o., zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO:27935311 – vyjádření k existenci sítí ze dne 18.07.2024 pod zn. 5003125141.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány a nebyly mezi nimi zjištěny žádné rozpory. Požadavky a podmínky dotčených orgánů jsou zapracovány buď přímo v projektové dokumentaci, popř. jsou stanoveny v podmínkách povolení. Podmínky správců (vlastníků) sítě technického vybavení stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí formou odkazů na příslušné stanovisko či vyjádření, kromě nevšeobecných podmínek (specifických pro předmětnou stavbu), jelikož tyto jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem a podmínky k provedení stavby vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejné technické infrastruktury. Formu odkazu na vydaná vyjádření vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury stavební úřad použil v souladu s judikaturou Nejvyššího správního soudu – rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 19.02.2004 č.j. 5A 137/2000 - 37: „Stejně tak má Nejvyšší správní soud zato, že zapracování vyjádření dotčených orgánů státní

správy, účastníků řízení a správců inženýrských sítí u liniových staveb by znamenalo neúměrné zvětšení rozsahu správního rozhodnutí na úkor jeho přehlednosti. Není účelem odůvodnění správního rozhodnutí opisovat obsah spisu, ale jasně a stručně popsat skutkový stav, označit důkazy a rozebrat důvody, které vedly k rozhodnutí ve věci. Za situace, kdy každý z účastníků řízení má možnost nahlédnout do správního spisu, seznámit se s obsahem listinných důkazů zde uložených, a kdy ze správního rozhodnutí je zřejmé, o jaké důkazy se správní orgán při svém rozhodnutí opíral, nelze dovozovat jeho přezkoumatelnost.“

Ke dni 01.07.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (dále jen "nový stavební zákon"). Dle ustanovení § 330 odst. 1 se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů. Dle ustanovení § 330 odst. 3 řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí stavební úřad, který se stal příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle tohoto zákona. Na základě těchto skutečností byl dle stavebního zákona příslušným k vedení řízení stavební úřad, ze kterého s nabytím účinnosti nového stavebního zákona vznikl obecní stavební úřad a při vedení tohoto řízení postupoval dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících. Podpůrně bylo postupováno podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, který nabyl účinnosti dne 01.01.2006. Dále bylo postupováno podle prováděcích právních předpisů ke stavebnímu zákonu ve smyslu ustanovení § 193 stavebního zákona, tedy podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad dále zkoumal, zda se stavba týká požadavků dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Při posouzení umístění a povolení záměru stavební úřad vyhodnotil, že záměr vyhovuje výše jmenovaným právním předpisům. Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu a v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů. Zpracovaná dokumentace odpovídá požadavkům stanoveným v právních předpisech, je zajištěn příjezd na stavbu, popř. včasné vybudování technického vybavení k řádnému užívání stavby. Stavební úřad dospěl k závěru, že budoucí užívání stavby nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, dále, že stavba nebude nad přípustnou míru ovlivňovat životní prostředí a negativně ovlivňovat dotčené území a pozemky. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků pro společné územní a stavební řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s § 94k stavebního zákona. V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu toto oznámení doručuje jednotlivě:

Účastník řízení dle § 94k písm. a, b) stavebního zákona

(stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Město Nýrsko, Náměstí 122, 340 22 Nýrsko, IČO:00255921 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198

Účastník řízení dle § 94k písm. c, d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- Město Nýrsko, Náměstí 122, 340 22 Nýrsko, IČO:00255921 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198 – vlastník p.p.č. 35, 1227/13, 1227/1, 1723
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO:72053119 – majetkový správce p.p.č. 1431/1 (silnice III/19019)
- Kmeťo Štefan, Hodousice 24, 340 22 Nýrsko – vlastník p.p.č. 36/3
- Kmeťová Eva, Hodousice 24, 340 22 Nýrsko – vlastník p.p.č. 36/3
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy venkovního a podzemního vedení NN 0,4 kV
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítě elektronických komunikací
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO:60849657 – provozovatel vodovodu a kanalizace

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastník řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona

(vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků a oprávnění k vlastnickým právům definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Hodousice:

1, 10, 12/2, 1213/1, 1227/10, 1227/11, 1227/12, 1227/14, 1227/3, 1227/5, 1227/7, 1227/8, 1227/9, 13, 1451, 1454/1, 1454/2, 1454/3, 1454/4, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1465/1, 1467, 1468, 1469, 1472, 1473, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1498, 15/2, 17/2, 17/4, 1757, 19, 2, 23/2, 24, 28, 32/2, 34/1, 34/2, 34/4, 36/2, 39/1, 39/2, 39/3, 52/1, 52/2, 55/1, 55/2, 57/2, 58, 60/1, 60/2, 61/3, 7, 8, 927, 935/1, 935/2, 935/3, 935/4, 937/1, 937/3, 937/4, 947/8.

Vlastníci sousedních pozemků a oprávnění k vlastnickým právům definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Hodousice:

10, 13/1, 13/3, 149, 157/1, 165, 171, 176, 178, 180, 185, 190, 191, 192, 193, 201, 218, 24/1, 24/2, 24/5, 29/1, 29/2, 31, 32, 33/1, 35/1, 35/2, 36/1, 36/2, 38/1, 38/2, 38/3, 41, 42, 43/3, 43/4, 44/1, 44/3, 45, 46/1, 48/1, 48/2, 49/1, 49/2, 50/1, 51, 6/3, 7, 71, 8/1, 8/2, 9.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním učiněným u zdejšího Městského úřadu Klatovy, odboru dopravy - dopravního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Prvním dnem pro odvolání 15 denní lhůty je den následující po doručení tohoto rozhodnutí. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek (dle zákona č. 245/2000 Sb. o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu ve znění pozdějších předpisů), je posledním dnem lhůty nejbližší pracovní den a lhůta končí uplynutím tohoto dne.

Rozhodnutí se účastníkům oznamuje jeho doručením. Dnem oznámení rozhodnutí pro účastníky, kterým se doručuje jednotlivě, je den doručení stejnopisu rozhodnutí do vlastních rukou. Nebylo-li možné adresátovi písemnost doručit přímo do vlastních rukou a byla proto ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 správního řádu uložena, potom se za datum doručení považuje den vyzvednutí uložené písemnosti, byla-li tato vyzvednuta ve lhůtě do 10 dnů od jejího uložení. Jestliže si adresát nevyzvedl uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, potom se podle § 24 odst. 1 správního řádu písemnost považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek ve smyslu § 85 odst. 1 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost ani jiné účinky rozhodnutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 74 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu). Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci (§ 94p odst. 5 stavebního zákona). Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí dle ustanovení § 235 nového stavebního zákona.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavebníkovi a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovy stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat

jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Poplatek

Podle zákona č. 634/2004 Sb., položky 18 o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů je stavebník od platby správního poplatku osvobozen. Od poplatku je osvobozeno vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.


.....
Jiří Kolář, služ. číslo 415467
oprávněná úřední osoba



Doručí se Účastníci řízení

Účastník řízení dle § 94k písm. a, b) stavebního zákona

(stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Město Nýrsko, Náměstí 122, 340 22 Nýrsko, IČO:00255921 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198

Účastník řízení dle § 94k písm. c, d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- Město Nýrsko, Náměstí 122, 340 22 Nýrsko, IČO:00255921 v zastoupení na základě plné moci společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198 – vlastník p.p.č. 35, 1227/13, 1227/1, 1723
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO:72053119 – majetkový správce p.p.č. 1431/1 (silnice III/19019)
- Kmeťo Štefan, Hodousice 24, 340 22 Nýrsko – vlastník p.p.č. 36/3
- Kmeťová Eva, Hodousice 24, 340 22 Nýrsko – vlastník p.p.č. 36/3
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy venkovního a podzemního vedení NN 0,4 kV

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítí elektronických komunikací
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO:60849657 – provozovatel vodovodu a kanalizace

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastník řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona

(vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků a oprávnění k vlastnickým právům definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Hodousice:

1, 10, 12/2, 1213/1, 1227/10, 1227/11, 1227/12, 1227/14, 1227/3, 1227/5, 1227/7, 1227/8, 1227/9, 13, 1451, 1454/1, 1454/2, 1454/3, 1454/4, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1465/1, 1467, 1468, 1469, 1472, 1473, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1498, 15/2, 17/2, 17/4, 1757, 19, 2, 23/2, 24, 28, 32/2, 34/1, 34/2, 34/4, 36/2, 39/1, 39/2, 39/3, 52/1, 52/2, 55/1, 55/2, 57/2, 58, 60/1, 60/2, 61/3, 7, 8, 927, 935/1, 935/2, 935/3, 935/4, 937/1, 937/3, 937/4, 947/8.

Vlastníci sousedních pozemků a oprávnění k vlastnickým právům definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Hodousice:

10, 13/1, 13/3, 149, 157/1, 165, 171, 176, 178, 180, 185, 190, 191, 192, 193, 201, 218, 24/1, 24/2, 24/5, 29/1, 29/2, 31, 32, 33/1, 35/1, 35/2, 36/1, 36/2, 38/1, 38/2, 38/3, 41, 42, 43/3, 43/4, 44/1, 44/3, 45, 46/1, 48/1, 48/2, 49/1, 49/2, 50/1, 51, 6/3, 7, 71, 8/1, 8/2, 9.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí
- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. ruchu
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, Dopravní inspektorát (KRPP/90757-2/ČJ-2024-030406)
- Krajská hygienická stanice PK, Plzeňská 190, 339 01 Klatovy (Č.j.:KHSPL 17092/2024)

Na vědomí:

- Povodí Vltavy s.p., Holečkova 3178/8, 15000 Praha 5, IČO:70889953

Se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů obdrží:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)

- Městský úřad Nýrsko, Náměstí 122, 340 22 Nýrsko, IČO:00255921, (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy) – **pokud nebude splněna podmínka vyvěšení na úřední desce, tedy potvrzená písemnost vrácena s vyznačením dne vyvěšení a sejmutí, rozhodnutí nenabude právní moci.**

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu podle § 144 odst. 6 správního řádu postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy

dne

Vyvěšeno na úřední desce
Městský úřad Nýrsko

dne

Sejmuto z úřední desky
Městský úřad Nýrsko

dne

Vyvěšeno na ele. úřední
desce Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední ele.
desky Městského úřadu Klatovy

dne

AKCE: HODOUSICE - ÚPRAVA NÁVSI
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: HODOUSICE

Stav podle katastru nemovitostí				
Čís.parc. dle KN	Číslo LV	V l a s t n í k	Výměra m2	Druh pozemku
36/3	1210	SJM Kmeťo Štefan a Kmeťová Eva, Hodousice 24, 34022 Nýrsko	561	zahrada
35	10001	Město Nýrsko, Náměstí 122, 34022 Nýrsko	486	vodní plocha
1227/13	10001	Město Nýrsko, Náměstí 122, 34022 Nýrsko	394	ostatní plocha
1227/1	10001	Město Nýrsko, Náměstí 122, 34022 Nýrsko	10262	ostatní plocha
1723	10001	Město Nýrsko, Náměstí 122, 34022 Nýrsko	10814	ostatní plocha
1431/1	1236	Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň Hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 32600 Plzeň	8811	ostatní plocha

Příloha - součást povolení

č.j. OD/2457/25-3/KOL
ze dne 14.05.2025

LEGENDA

	PLOCHA STAVENIŠTĚ
	HRANICE PARCEL DLE KN/VNITŘNÍ KRESBA
	ČÍSLA PARCEL DLE KN
	POZEMKY STAVBOU DOTČENÉ

Městský úřad Klatovy
odbor dopravy
doplnění
-17-



VED. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESEL
	ING. TOMÁŠ MACÁN	ING. TOMÁŠ MACÁN	ING. TOMÁŠ MACÁN
KRAJ	PLZEŇSKÝ	KAT.ÚZEMÍ	NÝRSKO
OBJEDNATEL	MĚSTO NÝRSKO, NÁMĚSTÍ 122, 340 22 NÝRSKO		
AKCE	HODOUSICE - ÚPRAVA NÁVSI		
OBSAH	KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES SITUAČNÍ VÝKRESY		
FORMÁT		A4	
DATUM		V/24	
ÚČEL		DUSP	
ČÍS.ZAKÁZKY		5123	
MĚŘÍTKO		1 : 1000	
ČÍS. PŘÍLOHY		ČÍS. KOPIE	
C2		1	

MACÁN PROJEKCE DS s.r.o.
K PILE 939/II, KLATOVY 339 01
tel. 376315118
projekceds@projekceds.cz

ZÁBOR ZPF 17M2