

č.j.: HO/334/26/Pop
vyřizuje: Tomáš Popelík
tel.: 376 347 235
e-mail: tpopelik@mukt.cz
datum: 26.02.2026

občané integrované obce Pihovice

Informace o neoprávněném odvádění srážkových vod na místní komunikaci

Vážená paní předsedkyně,

v rámci kontrolní činnosti na stavbě „MK Pihovice - průtah“ bylo zjištěno, že některé objekty v dotčeném území nemají řádně vyřešeno nakládání se srážkovými vodami a tyto vody jsou odváděny nebo samovolně stékají na pozemek ve vlastnictví města Klatovy, konkrétně na místní komunikaci, která je v současné době rekonstruována. Upozorňujeme, že uvedené jednání je v rozporu s platnou právní úpravou. Podle § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), platí:

„Při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb zabezpečit jejich zásobování vodou a odvádění odpadních vod kanalizací. Není-li kanalizace vybudována, jsou povinni zajistit zneškodňování odpadních vod v souladu s tímto zákonem. Dále jsou povinni zabezpečit, aby nedocházelo k nežádoucímu odtoku povrchových vod na cizí pozemky.“

Z tohoto ustanovení zákona vyplývá povinnost vlastníka nemovitosti řešit nakládání se srážkovými vodami na vlastním pozemku (např. vsakováním, akumulací apod.) a zabránění jejich odtoku na pozemek jiného vlastníka pokud k tomu není právní důvod. Neoprávněné nakládání s vodami může tak být posuzováno jako přestupek dle § 116, odst. 1) zákona č. 254/2001Sb., o vodách (vodní zákon).

Současně upozorňujeme, že rekonstrukce místní komunikace je prováděna v souladu s platnými právními předpisy (na základě pravomocně vydaného stavebního povolení) a technickými normami. Nově upravené podélné a příčné sklony komunikace a systém odvodnění jsou navrženy tak, aby efektivně odváděly povrchové vody vzniklé na komunikaci samotné. Očekává se tak zlepšení odtokových poměrů celé komunikace a omezení výskytu lokálních problémů s vodou.

Komunikace ani její odvodňovací systém však nejsou určeny a ani konstruovány k odvádění srážkových vod z objektů v soukromém vlastnictví, kdy zákon, jak je výše uvedeno, takové nakládání se srážkovou vodou přímo zakazuje. Odpovědnost za případné škody vzniklé touto nezákonnou činností bude následně řešena s majiteli předmětných nemovitostí.

Žádáme Vás o informování občanů integrované obce Pihovice o skutečnosti, že vypouštění dešťových vod ze soukromých nemovitostí na veřejnou komunikaci není přípustné a je v rozporu s právními předpisy. Vlastníci dotčených nemovitostí jsou tak povinni zajistit nápravu a vyřešit nakládání se srážkovými vodami v souladu se zákonem.

Lhůta pro zjednání nápravy je stanovena **na dobu nejpozději půl roku od data doručení tohoto oznámení.**

S pozdravem,

Mgr. Michael Nový
vedoucí odboru

Městský úřad Klatovy
hospodářský odbor
Mír. Míru 62
339 01 Klatovy ①