

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále jen „ZD“)

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce
PODLE ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK
v platném znění (dále jen „zákon“), **otevřené řízení**

„Areál městských lázní – objekt občerstvení u plaveckého bazénu, zázemí a WC pod terasou velkého bazénu, nová přepadová jímka s napojením na novou technologii plaveckého bazénu – I. ETAPA, oprava plaveckého bazénu“

Obsah

1. Identifikační údaje zadavatele	2
2. Druh a předmět plnění veřejné zakázky	2
3. Obchodní podmínky	4
4. Technické podmínky	6
5. Požadavky na varianty nabídky	6
6. Zpracování nabídkové ceny	6
7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace	7
8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	7
9. Způsob hodnocení nabídek	8
10. Poskytování a vysvětlení zadávací dokumentace	8
11. Lhůta pro podání nabídek a další podmínky, požadavky a informace zadavatele	8
12. Závěrečné ustanovení	9

1. Identifikační údaje zadavatele

1.1 Základní identifikační údaje

město Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy 1

IČ: 00255661

DIČ: CZ00255661

právní forma: územně samosprávný celek

zástupce ve věcech smluvních: **Mgr. Rudolf Salvetr**, starosta města

zástupce ve věcech technických: **Ing. Jiří Kučera**, investiční technik zadavatele
tel.: 376 347 239, mobil: 602 334 305
e-mail: jkucera@mukt.cz

kontaktní osoby pro zadávací řízení: **Ing. Daniela Pleskotová**, vedoucí odboru rozvoje města
tel.: 376 347 247, e-mail: dpleskotova@mukt.cz

Jana Valečková, pracovnice odboru rozvoje města
tel.: 376 347 255, e-mail: javaleckova@mukt.cz

Profil zadavatele: <https://zakazky.mesto-klatovy.cz>

Zadavatel pro tuto veřejnou zakázku stanovuje **podání nabídek pouze elektronickou formou**, jejichž podání je možné **pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**, který za tímto účelem zadavatel zřídil. Přístup k elektronickému nástroji E-ZAK je k dispozici na adrese <https://zakazky.mesto-klatovy.cz/>. Každý účastník zadávacího řízení je povinen se nejprve do uvedeného el. nástroje zaregistrovat.

1.2 Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele

Osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele ve věcech smluvních je Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města Klatov.

1.3 Společensky odpovědné zadávání veřejných zakázek

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách v textu Návrhu smlouvy, jež je přílohou této zadávací dokumentace.

2. Druh a předmět plnění veřejné zakázky

2.1 Druh veřejné zakázky

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, otevřené řízení.

2.2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla v rozsahu stanoveném těmito zadávacími podmínkami. Jedná se o stavební práce pro akci „**Areál městských lázní – objekt občerstvení u plaveckého bazénu, zázemí a WC pod terasou velkého bazénu, nová přepadová jímka s napojením na novou technologii plaveckého bazénu – I. ETAPA, oprava plaveckého bazénu**“.

Kód CPV: 45000000-7, 45310000-3, 43324100-1, 45310000-3, 45332200-5, 45332300-6

Předmět veřejné zakázky je podrobně popsán v projektové dokumentaci pro provádění stavby (viz příloha č. 1 této ZD) včetně soupisu prací s výkazem výměr (viz příloha č. 2 této ZD) zpracované v 06/2019 (úprava 03/2024) Ing. Evou Smržovou, IČ: 63683644.

Předmětem projektu je kompletní oprava plaveckého bazénu (SO 01) dle projektové dokumentace z roku 2019, dále budou provedeny některé části prací uvedených v SO 03 - část bouracích prací u bazénu, zemní práce u bazénu a pro nové trubní rozvody technologie, zřízení části nové čisté zóny u plaveckého bazénu včetně osazení zábradlí atd. Dále budou provedeny veškeré rozvody technologie úpravy vody v bazénu a jejich přivedení ke stávající technologii úpravy vody (PS 01). Vzhledem k etapizaci bude dále provedeno - opěrná zeď podél pravé hluboké části bazénu směrem ke stávající technologii úpravy vody plaveckého bazénu, opěrná zídka ve středu čisté zóny mezi bazénem a budoucím obslužným objektem a bazénem a budoucí rampou opatřená žlabem napojeným do trativodu a opěrná zídka kolem zbývajících tří částí čisté zóny plaveckého bazénu opatřená zábradlím, které bude oproti původní PD kotveno k zídce z boku, ne shora.

Zadavatel dále upozorňuje účastníky zadávacího řízení na skutečnost, že ZD je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně známých platných a odborných norem. Účastník zadávacího řízení se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v ZD, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Podmínky zadávacího řízení, které nejsou výslovně uvedeny v této ZD, se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

Podáním nabídky přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník zadávacího řízení pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v této ZD a bude se jimi řídit.

Zadavatel ve vztahu k zadávacím podmínkám uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští možnost nabídnout rovnocenné řešení.

2.3 Doba a místo plnění veřejné zakázky

Vybraný dodavatel bude realizovat plnění v následujících termínech:

Zahájení plnění díla: 02.09.2024.

Dokončení plnění díla nejpozději: 30.05.2025.

Účastník zadávacího řízení může v návrhu smlouvy uvést kratší dobu plnění, přičemž zkrácení doby plnění není hodnotícím kritériem.

Místo plnění

st. p. 2059, st. p. 2060, p. p. 1508/4, 1509/6, 1509/7 k. ú. Klatovy.

2.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Výše předpokládané hodnoty byla stanovena na základě projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr. Předpokládaná hodnota VZ zahrnuje veškeré činnosti předmětu plnění dle čl. 2.2 této ZD a návrhu smlouvy - příloha č. 3 této ZD a činí

24.742.355,00 Kč bez DPH.

3. Obchodní podmínky

Požadavky zadavatele na obchodní podmínky jsou v souladu s Vyhláškou č. 169/2016 Sb., podrobně specifikovány v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 3 této ZD. Ustanovení následujících článků 3.1–3.8 obsahují pokyny zadavatele vztahující se k návrhu smlouvy.

Obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální.

Nesplnění kterékoliv minimální obchodní podmínky stanovené zadavatelem posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek.

3.1 Návrh smlouvy o dílo

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy. Tento návrh smlouvy je povinen zpracovat dle vzorového návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 3 této ZD.

Účastník zadávacího řízení **NESMÍ** žádným způsobem zasahovat do textu vzorového návrhu smlouvy ani žádným způsobem změnit či narušit kontinuitu textu.

3.2 Poddodavatelé

Účastník zadávacího řízení prokáže tuto obchodní podmínku zadavatele předložením **čestného prohlášení** (vzor příloha č. 5 této ZD) jako přílohu č. 1 návrhu smlouvy a návrhem smlouvy.

Čestné prohlášení o poddodavatelích musí obsahovat údaj o částech veřejné zakázky, kterou zamýšlí zadat jednomu či více poddodavatelům s uvedením identifikačních údajů každého z nich, předmětu plnění a podílu v % vůči celku zakázky.

Bližší podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

3.3 Záruční doba

Bližší podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

3.4 Platební podmínky

Cena bude fakturována vždy za kvalitně provedené práce a dodávky 1x měsíčně dílčími fakturami. Dodavatel je povinen předložit nejpozději do 5 pracovních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol (soupis prací a dodávek), v němž uvede výčet prací a dodávek sku-

tečně a řádně provedených v daném měsíci. Zadavatel provede úhradu na základě faktury vždy za příslušný měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu zadavatelem. Zadavatel se zavazuje vyžádat eventuelní zdůvodnění vady nebo vyjasnění pochybných nebo vadných částí zjišťovacího protokolu od dodavatele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho převzetí, jinak se má za to, že s protokolem souhlasí. V případě vzniku sporu o ceně, rozhodne o výši úplaty za konkrétní část díla soudní znalec přizvaný zadavatelem, přičemž tento znalec nesmí být pracovníkem zadavatele.

Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení zadavateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle příslušných předpisů a v případě, že faktura nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, zadavatel je oprávněn vrátit ji dodavateli na doplnění. **Dodavatel je povinen předložit zadavateli fakturu ve 3 originálech.** Zadavatel neposkytuje zálohy.

Úhrada bude prováděna v české měně.

Bližší podmínky uvedeny v návrhu smlouvy.

3.5 Doložení výpočtu nabídkové ceny

Účastník zadávacího řízení je povinen jako přílohu č. 2 návrhu smlouvy předložit ve své nabídce oceněný soupis prací s výkazem výměr – neoceněná verze je přílohou č. 2 této ZD.

Účastník zadávacího řízení je povinen ocenit položkový rozpočet tak, jak mu byl předložen zadavatelem, a to včetně ocenění všech obsažených položek. **Položku v položkovém rozpočtu, která bude vyplněna částkou 0, nebude zadavatel považovat za oceněnou.** Jakékoliv zásahy účastníka zadávacího řízení do zadavatelem předloženého soupisu prací s výkazem výměr jsou zcela nepřijatelné!

V případě, že účastník zadávacího řízení zjistí v soupisu prací s výkazem výměr chyby či nejasnosti, je povinen nejpozději ve lhůtě uvedené v § 98 odst. 3 zákona písemně po zadavateli požadovat vysvětlení ZD. Zadavatel nepřipouští jakýkoliv zásah do položek soupisu prací s výkazem výměr v nabídce, a to ani ve věcných a formálních připomínkách. Porušení této podmínky může být považováno za neoprávněný zásah do soupisu prací s výkazem výměr a může být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Požadavky zadavatele na formát předloženého soupisu prací s výkazem výměr jsou uvedeny v bodu 8.3 této ZD.

3.6 Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

Bližší podmínky uvedeny v návrhu smlouvy.

3.7 Pojištění

Účastník zadávacího řízení **předloží do své nabídky čestné prohlášení** (vzor ČP příloha č. 7 této ZD), z jehož obsahu bude zřejmé, že pokud bude účastník zadávacího řízení vybrán vyzván k uzavření Smlouvy o dílo k předmětné veřejné zakázce ve znění návrhu, který je přílohou č. 3 této ZD, **doloží před podpisem smlouvy pojistnou smlouvu, která bude jednoznačně obsahovat veškerá ustanovení čl. 13 návrhu smlouvy.** Neposkytnutí pojistné smlouvy bude jednoznačným důvodem pro neuzavření smlouvy ze strany zadavatele z důvodu neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy v souladu s § 122 odst. 7 zákona.

4. Technické podmínky

Technické podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci, zpracované do podrobností nezbytných pro podání nabídky a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě.

Projektová dokumentace včetně technické zprávy soupisu prací s výkazem výměr tvoří přílohy č. 1 a č. 2 této ZD.

Veškeré dodávky, zařízení a vybavení nabízené účastníkem zadávacího řízení musí splňovat české, příp. evropské normy a zákonné předpisy. Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR.

Pokud jsou technické podmínky stanoveny prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, může účastník zadávacího řízení nabídnout rovnocenné řešení.

5. Požadavky na varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

6. Zpracování nabídkové ceny

Zadavatel předkládá soupis prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 2 této ZD. Účastník zadávacího řízení **NESMÍ** v soupisu prací s výkazem výměr měnit, slučovat, přidávat nebo vypouštět jednotlivé položky.

Nepřípustná změna stanoveného Krycího listu (příloha č. 4 této ZD) nebo soupisu prací s výkazem výměr (příloha č. 2 této ZD) nad rámec k tomu určených míst nebo porušení dalších požadavků znamená nesplnění zadávacích podmínek dle § 48 odst. 2 zákona s důsledkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Související práce a činnosti, které podle účastníka zadávacího řízení souvisí s VZ a nejsou jmenovitě v soupisu prací s výkazem výměr uvedeny, budou účastníkem zadávacího řízení zohledněny do jednotlivých položek tak, aby nabídková cena byla cenou konečnou a nepřekročitelnou, za kterou bude kompletně zhotoven celý předmět plnění VZ. **Přidávání dalších položek se vylučuje.** Nerespektování příslušné přílohy této ZD při výpočtu a stanovení nabídkové ceny je důvodem k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka zadávacího řízení spojené s celkovou realizací předmětu veřejné zakázky. Celková nabídková cena i jednotlivé oceněné položky jsou pro danou dobu plnění pevné, nejvýše přípustné a zahrnují všechny práce a činnosti související s předmětem VZ. Nabídková cena mimo jiné zahrnuje veškerá rizika, zisk, finanční vlivy vč. inflace, poplatky, záruku a další náklady spojené s plněním této VZ po celou dobu jejího provádění.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, a to v členění:

- celková nabídková cena za předmět plnění bez DPH v Kč,
- celkové DPH 21 % v Kč,

- celková nabídková cena včetně DPH v Kč.

Účastníci zadávacího řízení uvedou nabídkovou cenu v požadovaném členění do návrhu smlouvy a krycího listu nabídky.

Účastník zadávacího řízení je povinen v nabídkové ceně ocenit všechny položky uvedené v soupisu prací s výkazem výměr a dále zohlednit veškeré podmínky specifikované v této ZD a jejích přílohách. Účastník zadávacího řízení nese plné riziko za správnost a úplnost nabídkové ceny a zodpovídá za to, že dílo lze v plném rozsahu za tuto nabídkovou cenu realizovat.

7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Podrobnou specifikaci požadavků na prokázání kvalifikace stanovil zadavatel v Kvalifikační dokumentaci.

Kvalifikační dokumentace je zveřejněna po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele, kterým je adresa:

<https://zakazky.mesto-klatovy.cz>

8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Předpokladem pro zadání veřejné zakázky dodavateli je podání nabídky, která bude splňovat všechny požadavky zadávacích podmínek a zákona. Zadavatel upozorňuje účastníky zadávacího řízení, aby věnovali důkladnou pozornost přípravě nabídky nejen z věcného, ale také z formálního hlediska.

8.1 Jazyk nabídky

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce, popř. slovenském jazyce. K dokumentům v jiném než českém a slovenském jazyce, případně dokladu o vzdělání v latinském jazyce musí být přiložen překlad do českého jazyka.

8.2 Způsob podepisování

Úkon učiněný prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky se považuje za podepsaný dle § 211 odst. 7 zákona.

8.3 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

V souladu s § 107 odst. 1 zákona **musí být nabídka podána pouze písemně v elektronické podobě.**

Doporučené řazení nabídky:

- Obsah nabídky,
- Krycí list nabídky (*dle vzoru, který je přílohou č. 4 této ZD*),
- Návrh smlouvy o dílo ve formátu .pdf (*dle vzoru, který je přílohou č. 3 této ZD*) a současně návrh smlouvy vyplněný účastníkem zadávacího řízení ve formátu .doc,
- Přílohy návrhu smlouvy: č. 1 – Seznam poddodavatelů – čestné prohlášení (*dle vzoru, který je přílohou č. 5 této ZD*),

č. 2 – Soupis prací s výkazem výměr (dle přílohy č. 2 této ZD) ve formátu .pdf a současně soupis prací s VV v elektronickém výstupu ze software pro rozpočtování, který je ve shodné struktuře a formátu jako je rozpočet,

e) Doklady k prokázání splnění kvalifikace dle Kvalifikační dokumentace,

f) Čestné prohlášení k uzavření pojistné smlouvy (dle vzoru přílohy č. 7 této ZD),

g) Formulář – informace ke stanovení koordinátora BOZP (dle vzoru přílohy č. 8 této ZD).

9. Způsob hodnocení nabídek

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona hodnocená **podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH** za předmět plnění.

Hodnotící komise provede seřazení nabídek podle výše nabídkové ceny. Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

10. Poskytování a vysvětlení zadávací dokumentace

10.1 Obecná ujednání o poskytování ZD

Kompletní Zadávací dokumentace včetně všech příloh a současně i Kvalifikační dokumentace je zveřejněna na Profilu zadavatele po celou dobu lhůty pro podání nabídek.

Kontaktní osoby ohledně ZD:

Jana Valečková, tel.: 376 347 255, e-mail: javaleckova@mukt.cz

Bc. Pavla Hilscher, tel.: 376 347 313, e-mail: philscher@mukt.cz

10.2 Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník zadávacího řízení může zaslat žádost o vysvětlení ZD, kterou musí doručit nejméně 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek **výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. Zadavatel do 3 pracovních dnů vysvětlení uveřejní opět prostřednictvím E-ZAK včetně přesného znění žádosti bez identifikace tazatele. Zadavatel může vysvětlit ZD bez předchozí žádosti prostřednictvím E-ZAK, a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Telefonické poskytování informací o ZD je vyloučeno.

11. Lhůta pro podání nabídek a další podmínky, požadavky a informace zadavatele

11.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůtu pro podání nabídek zadavatel stanovil na **05.06.2024, 10:00 h.**

Nabídky doručené zadavateli po skončení této lhůty zadavatel nepovažuje za podané a v průběhu zadávacího řízení k nim nepřihlíží.

11.2 Otevírání nabídek

Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel v prostředí E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno v souladu s § 109 odst. 2 zákona.

11.3 Podání nabídky

Nabídku lze podat ve lhůtě pro podání nabídek výhradně v **elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** a to po předchozí registraci účastníka zadávacího řízení. Nabídky v tištěné podobě nebudou zadavatelem přijímány. Nabídka podána elektronickou formou prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK **musí být podána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. V případě podání nabídky jinou osobou musí být v nabídce kopie jejího zmocnění.**

Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v ZD, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží v souladu s § 28 odst. 2 zákona.

Každý účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku v rámci předmětného zadávacího řízení.

Pokud účastník zadávacího řízení podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky zadávacího řízení, nebo je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem zadávacího řízení vyřadí a písemně je informuje o důvodu vyloučení ze zadávacího řízení. Pokud zadavatel zjistí tuto skutečnost na základě předložených dokladů prokazujících kvalifikace před podpisem smlouvy, a pokud nabídka tohoto účastníka zadávacího řízení bude vybrána jako nejvhodnější, zadavatel neuzavře s tímto účastníkem zadávacího řízení smlouvu dle § 124 zákona.

11.4 Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Doručování písemností a veškerou komunikaci mezi zadavatelem a účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení zadavatel doporučuje realizovat výhradně **v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**

11.5 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní účastníkům zadávacího řízení prohlídku místa plnění veřejné zakázky, která se uskuteční **15.05.2024, 09:00 h.** Sraz v místě plnění – areál městských lázní.

12. Závěrečné ustanovení

Údaje uvedené v této ZD, jejích přílohách a Kvalifikační dokumentaci vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník zadávacího řízení povinen se řídit při zpracování své nabídky.

12.1 Doložení dokladů od vybraného dodavatele před podpisem smlouvy

Vybraný dodavatel, se kterým by měla být uzavřena smlouva, bude zadavatelem, vyzván k předložení:

- a) prostých kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly doloženy v nabídce,
- b) kopie pojistné smlouvy,
- c) kopie ČP ve vztahu k Ruským / Běloruským subjektům,

Dodavatel na základě písemné výzvy zadavatele předloží prosté kopie dokladů v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 122 odst. 7 zákona.

12.2 Další práva a podmínky vyhrazená zadavatelem

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s ust. § 127 zákona. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům zadávacího řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit ZD zakázky v souladu s ustanovením § 99 zákona. Účastníkům zadávacího řízení v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.
- c) Zadavatel nebude o podaných nabídkách s účastníky zadávacího řízení jednat.
- d) Zadavatel má dle § 223 zákona právo odstoupit od smlouvy v případě, že účastník zadávacího řízení uvedl před zadáním veřejné zakázky informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- e) Účastníci zadávacího řízení výslovně souhlasí se zpracováním jejich (osobních) údajů s ohledem na nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679, zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby zadavatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti.
- f) Podáním nabídky dodavatel souhlasí s tím, aby smlouva, dodatky smlouvy a seznam poddodavatelů byly v plném rozsahu uveřejněny v souladu s platnými právními předpisy zavazujícími zadavatele k jejich uveřejnění, tedy zejména na profilu zadavatele a v registru smluv. Současně s tím dodavatel souhlasí, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- g) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- h) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit, příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v jeho nabídce.
- i) Dodavatelé sami nesou veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Dodavatelé nemají v žádném případě právo na náhradu výdajů spjatých s účastí v zadávacím řízení.
- j) Veškeré podmínky zadávacího řízení, které nejsou výslovně upraveny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

- k) Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.
- l) Zdůvodněné námitky proti úkonům zadavatele může podat kterýkoliv dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním veřejné zakázky hrozí nebo vznikla újma. Námitky musí stěžovatel doručit zadavateli v souladu s § 242 zákona nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se o domnělém porušení zákona úkonem zadavatele dozví, nejpozději však do uzavření smlouvy. Námitky proti zadávacím podmínkám musí stěžovatel doručit zadavateli nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídek.

V Klatovech 02.05.2024

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města Klatovy
(elektronicky podepsáno)

Přílohy ZD:

- č. 1 – Projektová dokumentace
- č. 2 – Soupis prací s výkazem výměr
- č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo
- č. 4 – Krycí list nabídky
- č. 5 – Čestné prohlášení o poddodavatelích
- č. 6 – Změnový list – formulář
- č. 7 – Čestné prohlášení k uzavření pojistné smlouvy
- č. 8 – Informace ke stanovení koordinátora BOZP
- č. 9 – ČP ve vztahu k Ruským / Běloruským subjektům

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

(dále jen „KD“)

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce
PODLE ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK
v platném znění (dále jen „zákon“), **otevřené řízení**

„Areál městských lázní – objekt občerstvení u plaveckého bazénu, zázemí a WC pod terasou velkého bazénu, nová přepadová jímka s napojením na novou technologii plaveckého bazénu – I. ETAPA, oprava plaveckého bazénu“

Obsah

1. Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace	2
2. Základní způsobilost dle § 74 zákona	4
3. Profesní způsobilost dle § 77 zákona	4
4. Technická kvalifikace dle § 79 zákona	5
5. Nesplnění kvalifikace	7

1. Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace

1.1 Kvalifikaci splní účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti ve smyslu § 74 podle § 75 zákona,
- profesní způsobilosti podle § 77 zákona,
- technické kvalifikace podle § 79 zákona.

1.2 Účastník zadávacího řízení předloží veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace v prosté kopii.

1.3 Účastník zadávacího řízení, se kterým by měla být uzavřena smlouva – vybraný dodavatel předloží po výzvě zadavatele veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace v prosté kopii v případě, že již nebyly doloženy do nabídky.

1.4 Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

1.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není účastník zadávacího řízení schopen prokázat splnění určité části (technické nebo profesní) kvalifikace, požadované zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob dle ust. § 83, odst. 1 zákona. Tzn., že účastník zadávacího řízení doloží do nabídky za tuto jinou osobu následující:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a
- smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li účastník zadávacího řízení prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) zákona vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci musí vyplývat závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci musí obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence).

1.6 Prokázání kvalifikace u společné účasti dodavatelů

Podá-li za účelem společného plnění předmětu veřejné zakázky nabídku více dodavatelů společně ve smyslu § 82 zákona, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci tak, že každý z dodavatelů je povinen samostatně prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona v plném rozsahu. Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm.

a) a technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. b) uvedené v této KD musí prokázat jednotlivé osoby společně podávající nabídku v takovém rozsahu, který odpovídá jejich faktickému (ve smlouvě deklarovanému) podílu na plnění předmětné části veřejné zakázky. Ustanovení o splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby platí obdobně i pro nabídky podané více dodavateli, tzn. kterýkoli dodavatel prokazující kvalifikaci v případě společné nabídky je oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele,
- v případě, že nabídku podává více osob společně jako jeden dodavatel (účastník zadávacího řízení), zadavatel s odkazem na § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby v nabídce byla předložena smlouva uzavřená mezi těmito osobami, z níž vyplývá, jaké bude rozdělení odpovědnosti jednotlivých osob za plnění předmětu příslušné části veřejné zakázky. Taková smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, která z osob je oprávněna jednat za ostatní účastníky ve věcech spojených s poskytováním plnění veřejné zakázky či její určité části, a kterou konkrétní část plnění v rámci dané části veřejné zakázky bude fakticky poskytovat každá z těchto osob. Zadavatel nijak neomezuje, jakým způsobem bude odpovědnost jednotlivých osob za plnění předmětu veřejné zakázky řešena, nicméně z předložené smlouvy musí odpovědnost jednotlivých osob jednoznačně vyplývat,
- všichni dodavatelé při společné účasti dodavatelů budou smluvně zavázáni po celou dobu plnění, bude-li jejich nabídka zadavatelem vybrána jako nevhodnější.

1.7 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Zadavatel v souladu s § 88 odst. 1 zákona stanoví, že pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií pro hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v § 88 odst. 1 zákona, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

1.8 Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel výslovně stanovuje ve smyslu ust. § 86 odst. 2 zákona, že dodavatel nemůže v nabídce nahradit předložení dokladů kvalifikace čestným prohlášením. Dodavatel však může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

2. Základní způsobilost dle § 74 zákona

2.1 Základní způsobilost splní účastník zadávacího řízení:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2.2 Prokázání splnění základní způsobilosti:

Účastník zadávacího řízení prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice **předložením prostých kopií.**

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona (u osob uvedených v § 74 odst. 2 zákona),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpis z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Za bezdlužnost účastníka dle výše uvedených bodů je podle zákona považován i stav, kdy má účastník zadávacího řízení se správcem daně nebo s příslušnou OSSZ na jakoukoli dlužnou částku dohodnut splátkový kalendář.

3. Profesní způsobilost dle § 77 zákona

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění profesní způsobilosti předložením těchto dokladů:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán nebo předložením písemného čestného prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán.

Zahraniční dodavatel předkládá výpis z obchodního rejstříku nebo jeho obdobu podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, v původním jazyce s připojením jeho překladu do českého jazyka. Povinnost připojit překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. V případě států, kde neexistuje evidence obdobná obchodnímu rejstříku v České republice, prokazuje dodavatel splnění tohoto kvalifi-

kačního předpokladu čestným prohlášením, v němž prohlásí, že (I) řádně vznikl a existuje podle právního řádu platného v zemi svého sídla, místa podnikání nebo bydliště, (II) osoby podepisující jeho jménem nabídku a související dokumenty jsou k tomu plně oprávněny a že (III) je oprávněn k podnikání podle právního řádu platného v zemi svého sídla, místa podnikání nebo bydliště. Podává-li nabídku zahraniční osoba prostřednictvím své organizační složky v České republice, doloží také výpis z českého obchodního rejstříku vztahující se k této organizační složce.

b) **doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;

b.1) zadavatel požaduje předmět podnikání

provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost** účastníka zadávacího řízení nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje;

c.1) zadavatel požaduje předložení

autorizace v oboru pozemní stavby.

Pokud tato osoba (dle bodu c.1) je zaměstnancem dodavatele, doloží účastník zadávacího řízení do nabídky **čestné prohlášení**, podepsané oprávněnou osobou, potvrzující tuto skutečnost. Pokud tato osoba je jinou osobou dle § 83 zákona, doloží účastník zadávacího řízení doklady dle bodu 1.5 této KD.

Podává-li nabídku zahraniční osoba prostřednictvím své organizační složky v České republice, doloží zejména příslušná živnostenská oprávnění vztahující se k této organizační složce.

Jestliže právní předpisy v zemi sídla dodavatele nevyžadují obdobnou profesní způsobilost, jak je uvedeno v tomto odstavci, nemusí dodavatel doklady zde požadované předkládat. Splnění profesní kvalifikace dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona pak dodavatel prokazuje čestným prohlášením o splnění kvalifikačního předpokladu.

4. Technická kvalifikace dle § 79 zákona

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace předložením:

a) **Seznamu stavebních prací** (formou čestného prohlášení) shodného či obdobného charakteru k předmětu zakázky poskytnutých účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací**;

Zadavatel vymezuje minimální úroveň pro doložení osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací shodného či obdobného charakteru takto:

- za nejvýznamnější stavební práci stanovuje zadavatel stavební práce shodného či obdobného charakteru tj.

„výstavba nebo rekonstrukce železobetonového bazénu veřejného koupaliště“ s plněním

minimálně 1 referenční zakázka s plněním min. 15 mil. Kč bez DPH.

Z osvědčení/seznamu musí být jednoznačně zřetelný požadovaný objem 15 mil. Kč bez DPH za práce na výstavbě nebo rekonstrukci železobetonového bazénu veřejného koupaliště z celkové hodnoty referenční zakázky.

Seznam musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Stavby, dokládané osvědčeními, musí být uvedeny v seznamu a řádně v něm označeny. Osvědčení musí být opatřeno datem vyhotovení, jménem a příjmením osoby, která osvědčení vyhotovila a podpisem této osoby.

Zadavatel si vyhrazuje právo kontroly a posouzení toho, zda je seznam (reference) předložený účastníkem zadávacího řízení pravdivý a zda jsou splněny všechny podmínky týkající se referenčních zakázek. V případě, že údaje uvedené účastníkem zadávacího řízení budou v rozporu s výsledky kontroly zadavatele, vyhrazuje si zadavatel právo nabídku účastníka zadávacího řízení vyřadit a následně účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení vyloučit.

Všechny výše uvedené požadavky musí vyplývat z doložených referenčních listin a specifikací referencí uvedených v jejich seznamu (jestliže relevantní informace prokazující požadavky zadavatele nebude vyplývat z referenčního listu, je účastník zadávacího řízení povinen je prokázat jinými relevantními doklady – např. částí smlouvy o dílo, výňatkem z rozpočtu, dodatečným potvrzením objednatele vztahujícím se ke konkrétnímu požadavku (např. emailem), je dostačující pouze informace v seznamu referencí či čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení).

Pozn.:

Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude účastník zadávacího řízení (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

Jestliže nevyplývá z údajů uvedených v referenčním listu, že předmětná reference naplňuje požadavky kvalifikační dokumentace, je účastník zadávacího řízení povinen tyto informace uvést v seznamu referenčních zakázek, např. je-li účastníkem zadávacího řízení předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá specifikace předmětu referenční zakázky, musí účastník zadávacího řízení tuto skutečnost uvést v seznamu referencí s přesným určením předmětu realizace, hodnoty konkrétní prokazované reference a doby realizace.

Účastník zadávacího řízení v seznamu referenčních zakázek uvede kontakty na osoby objednatele, u kterých může zadavatel účastníkem zadávacího řízení uvedené informace ověřit.

b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucího pracovníka účastníka zadávacího řízení, který se bude podílet na realizaci zakázky v pozici:

- hlavního stavbyvedoucího / stavbyvedoucího

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- dokladu o odborné kvalifikaci osoby (autorizace) a
- profesní životopis formou čestného prohlášení, obsahujících informaci o účasti této osoby na realizovaných projektech - zakázkách (včetně specifikace jeho profesní pozice v rámci referenčních zakázek, specifikace předmětu referenčních zakázek a doby jejich realizace).

Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

Hlavní stavbyvedoucí / stavbyvedoucí musí splňovat:

- autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby
- zkušenost s řízením realizace alespoň 1 zakázky, odpovídající svými parametry v plném rozsahu významné stavební práci požadované zadavatelem (výstavba nebo rekonstrukce železobetonového bazénu veřejného koupaliště). Zadavatel požaduje, aby zkušenost na této stavbě byla minimálně v délce 4 měsíců.

Pokud osoba (dle bodu b) je zaměstnancem účastníka zadávacího řízení, doloží účastník zadávacího řízení do nabídky čestné prohlášení, podepsané oprávněnou osobou, potvrzující tuto skutečnost. Pokud tato osoba je jinou osobou dle § 83 zákona, doloží účastník zadávacího řízení doklady dle bodu 1.5 této KD.

Pozn.: Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na hlavního stavbyvedoucího/stavbyvedoucího a jeho odbornost musí vyplývat z předložené dokumentace. Zadavatel požaduje, aby se účastníkem zadávacího řízení uvedený hlavní stavbyvedoucí/stavbyvedoucí podílel na realizaci předmětu zadávacího řízení dle výše specifikované pozice.

5. Nesplnění kvalifikace

Účastník zadávacího řízení, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 88 zákona, bude zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

V Klatovech 02.05.2024

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města Klatovy
(elektronicky podepsáno)