

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení „**Expozice – refektář 59/I. Klatovy – stavební úpravy**“

Zadavatel dne 05.12.2017 rozhodl o zahájení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Expozice – refektář 59/I. Klatovy – stavební úpravy“ formou zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb.

Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na Profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/9079573f-c46e-4651-a9fc-07a4e6e09976>

Bližší informace poskytují a kontaktními osobami pro vydání zadávací dokumentace jsou pracovníci Městského úřadu v Klatovech:

Ing. Daniela Pleskotová, vedoucí odboru rozvoje města
tel. 376 347 247, e-mail: dpleskotova@mukt.cz

Jana Valečková, pracovnice odboru rozvoje města
tel. 376 347 255, e-mail: javaleckova@mukt.cz

Lhůta pro podání nabídek: ~~05.03.2018, 10:00 h.~~, 16.04.2018, 10:00 h.

V Klatovech 02.03.2018

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

**podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
PODLE § 53 ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK
v platném znění (dále jen „zákon“), zjednodušené podlimitní řízení**

„Expozice – refektář 59/I. Klatovy – stavební úpravy“

OBSAH:

1. Identifikační údaje zadavatele
2. Druh a předmět plnění veřejné zakázky
3. Poskytování zadávací dokumentace
4. Lhůta a místo pro podání nabídek
5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace
6. Údaje o hodnotících kriteriích
7. Ostatní podmínky, požadavky a informace zadavatele

1. Identifikační údaje zadavatele

1.1 Základní identifikační údaje:

město Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy 1

IČO: 00255661

DIČ: CZ00255661

právní forma: územně samosprávný celek

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města

zástupce ve věcech technických: Eva Slabá, investiční referent objednatele
tel.: 376 347 237, e-mail: eslaba@mukt.cz

kontaktní osoby pro zadávací řízení: Ing. Daniela Pleskotová, vedoucí odboru rozvoje města

tel.: 376 347 247, e-mail: dpleskotova@mukt.cz

Jana Valečková, pracovnice odboru rozvoje města

tel.: 376 347 255, e-mail: javaleckova@mukt.cz

Profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/9079573f-c46e-4651-a9fc-07a4e6e09976>

1.2 Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele ve věcech smluvních je Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města Klatov.

2. Druh a předmět plnění veřejné zakázky

2.1 Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení.

2.2 Předmět veřejné zakázky: předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci.

Kód CPV: 45000000-7 – stavební práce, 45310000-3 – elektroinstalační práce, 5432100-5 – pokládka podlah a podlahových krytin, 45232141-2 – vytápění, 45410000-4 – omítací práce, 45231300-8 – stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí.

Vymezení předmětu veřejné zakázky: předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace stavebních prací pro akci „Expozice – refektář 59/I. Klatovy – stavební úpravy“.

Předmět veřejné zakázky je podrobně popsán v projektové dokumentaci pro provádění díla aktualizovanou v 5/2017 Ing. arch. Pohořalou, Památkový atelier Plzeň (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace) a soupisu prací s výkazem výměr (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace).

Předmětem plnění jsou stavební úpravy 1. PP západního a severního křídla památkově chráněného objektu. Jedná se především o bourací práce, opravy omítek, restaurování štukové výzdoby, izolace proti vodě, podlahy, elektroinstalace, slaboproudy (EPS, EZS, LAN, STA, OZV), kamerový systém, rozvody vody a kanalizace, ústřední vytápění, měření a regulace, vzduchotechnika, plynová zařízení, obklady, dlažby, výplně otvorů, nátěry, oprava fasády včetně restaurování kamenných prvků.

Součástí předmětu veřejné zakázky je též vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.

Na projekt je požádáno o dotaci z Evropské unie – z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.
Registrační číslo projektu: CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004666

2.3 Doba a místo plnění veřejné zakázky:

Vybraný dodavatel bude realizovat plnění v následujících termínech:

Zadavatel požaduje zahájení plnění veřejné zakázky: **do 10 pracovních dnů od obdržení výzvy k zahájení plnění díla.**

Zadavatel požaduje úplné dokončení plnění předmětu veřejné zakázky: **do 200 pracovních dnů od zahájení plnění díla.**

Účastník zadávacího řízení může v návrhu smlouvy uvést kratší dobu plnění, přičemž zkrácení doby plnění není hodnotícím kritériem.

Rozvazovací podmínka:

Smluvní strany se dohodnou na ukončení platnosti Smlouvy (rozvazovací podmínce) v případě, že nejpozději v termínu do ~~31.05.2018~~ 29.06.2018 neobdrží zhotovitel od objednatele písemnou výzvu k zahájení plnění dle čl. 4.1 Smlouvy.

Důvodem je zejména skutečnost, že objednatel nemá ke dni podpisu Smlouvy zajištěny finanční prostředky na úhradu ceny díla ve výši dle čl. 5.1 Smlouvy a očekává příslib o poskytnutí dotace z dotačního programu IROP.

Doručením oznámení o ukončení platnosti Smlouvy objednatelem zhotoviteli v termínu do ~~31.05.2018~~ 29.06.2018 se tato smlouva ruší od samého počátku a žádná ze smluvních stran nemá vůči straně druhé žádné nároky, vyplývající ze zrušení Smlouvy.

Místem plnění: p. č. st. 495 k. ú. Klatovy

2.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 27.817.758,00 Kč bez DPH.

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu na základě projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr. Předpokládaná hodnota VZ zahrnuje veškeré činnosti předmětu plnění dle čl. 2.2.

3. Poskytování zadávací dokumentace

3.1 Obecná ujednání o poskytování ZD:

Kompletní zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na Profilu zadavatele po celou dobu lhůty pro podání nabídek.

Kontaktní osoby ohledně zadávací dokumentace:

Jana Valečková, tel. 376 347 255, e-mail: javaleckova@mukt.cz

Bc. Pavla Hilscher, tel. 376 347 313, e-mail: philscher@mukt.cz

3.2 Vysvětlení zadávací dokumentace:

Zadavatel poskytne účastníkům zadávacího řízení vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti dodavatele doručené zadavateli v souladu se zákonem.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

4.1 Lhůta pro podání nabídek: **05.03.2018, 10:00 h., 16.04.2018, 10:00 h.**

Nabídky doručené zadavateli po skončení této lhůty zadavatel nepřijme a dodavatele bezodkladně vyrozumí o této skutečnosti.

4.2 Místo pro podání nabídek: sídlo zadavatele, Městský úřad Klatovy, náměstí Míru 62, 339 01 Klatovy 1 – **výhradně centrální podatelna úřadu.**

Nabídky vč. dokladů a informací k prokázání splnění kvalifikace je možno podávat osobně dle údajů, uvedených v této výzvě.

Účastníci zadávacího řízení mohou podat nabídku vč. dokladů a informací k prokázání splnění kvalifikace rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele, a to tak, aby byly do konce lhůty pro podání nabídek doručeny.

4.3 Ostatní informace k podání nabídky:

Nabídky vč. dokladů a informací se podávají písemně pouze v listinné podobě.

Nabídka v listinné podobě vč. dokladů a informací musí být podána **v řádně uzavřené obálce, označené nápísem NEOTVÍRAT a názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedeno obchodní jméno účastníka zadávacího řízení a jeho sídlo s poštovní adresou.**

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dodavatelů

Podrobnou specifikaci požadavků na prokázání kvalifikace stanovil zadavatel v kvalifikační dokumentaci, která je přílohou č. 1 této výzvy. Kvalifikační dokumentace je zveřejněna po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek na Profilu zadavatele.

6. Údaje o hodnotících kritériích podle § 114 zákona

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH.**

Způsob hodnocení nabídek je stanoven v zadávací dokumentaci.

7. Ostatní podmínky, požadavky a informace zadavatele

7.1 Otevírání obálek s nabídkami:

Otevírání obálek (veřejné) se uskuteční, **05.03.2018, 10:00 h., 16.04.2018, 10:00 h.** v sídle zadavatele, objekt radnice čp. 62, zasedací místnost č. dv. 9, 1. patro. Kopii Protokolu o otevírání obálek s informacemi zadavatel bezodkladně poskytne elektronicky všem účastníkům zadávacího řízení, kteří podají nabídku.

7.2 Prohlídka místa plnění:

Zadavatel umožní účastníkům zadávacího řízení prohlídku místa plnění veřejné zakázky, která se uskuteční **31.01.2018 od 10:00 h.** Sraz je před budovou Městského úřadu Klatovy, náměstí Míru 62/I., Klatovy.

7.3 Podání nabídky:

Účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku.

Pokud účastník zadávacího řízení podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem zadávacího řízení vyřadí a písemně je informuje o důvodu vyloučení ze zadávacího řízení. Pokud zadavatel zjistí tuto skutečnost na základě dodavatelem předložených dokladů prokazujících kvalifikace před podpisem smlouvy, a pokud nabídka tohoto účastníka zadávacího řízení bude vybrána jako nejvhodnější, zadavatel neuzavře s tímto účastníkem zadávacího řízení smlouvu dle § 124 zákona.

7.4 Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- a) Účastníci zadávacího řízení sami nesou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- b) Účastníci zadávacího řízení jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky zadávacího řízení v rámci zadání veřejné zakázky.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s ust. § 127 zákona.
- d) Zadavatel si vyhrazuje tato práva:
 - oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejněním na Profilu zadavatele v souladu s § 53 odst. 5 zákona,
 - uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na Profilu zadavatele v souladu s § 53 odst. 5 zákona,
 - uveřejnit text Smlouvy včetně jejích změn a dodatků na Profilu zadavatele dle § 219 odst. 1 a) zákona.
- e) Zadavatel má dle § 223 zákona právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl před zadáním veřejné zakázky informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- f) Účastníci zadávacího řízení výslovně souhlasí se zpracováním jejich (osobních) údajů s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby zadavatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo uplatnění pravidel z nadlimitního režimu pro tuto veřejnou zakázku.
- h) Zadavatel je oprávněn postupovat při vyloučení účastníka zadávacího řízení dle ust. § 48 zákona (zejména zadavatel upozorňuje na možnost vyloučení účastníka zadávacího řízení dle § 48, odst. 5 písm. d) zákona – pokud se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem.
- i) Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita.
- j) Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- k) Každá faktura musí být označena číslem projektu.

7.5 Doložení dokladů od vybraného dodavatele před podpisem smlouvy:

7.5.1 Dodavatel, se kterým by měla být uzavřena smlouva, bude zadavatelem v souladu s ust. § 122 odst. 3 zákona vyzván k předložení:

- a) originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle požadavků zadavatele specifikovaných v kvalifikační dokumentaci,
- b) informací a dokladů dle ust. § 104 odst. 2 zákona ke zjištění skutečných majitelů dodavatele,

- c) dokladů prokazujících, že má dodavatel zaknihované akcie v souladu s ust. § 48 odst. 7 a odst. 9 zákona pokud se jedná o akciovou společnost,
- d) kopie pojistné smlouvy.

7.5.2 Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 122 odst. 5 zákona.

V Klatovech 02.03.2018

Mgr. Rudolf Salvetr v. r.
starosta města Klatov

Přílohy:

č. 1 – kvalifikační dokumentace

č. 2 – zadávací dokumentace – textová část