

Spis. zn.: OVÚP/3898/24/Ma
Č.j.: OVÚP/5881/24/Ma
Vyřizuje: Ing. Marytová
Tel.: 376 347 352
E-mail: jmarytova@mukt.cz
Datum: 30.7.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 20.5.2024 podala

**Obec Běšiny, IČO 00255211, Běšiny 150, 339 01 Klatovy 1,
kterou zastupuje Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO 47116901, Nábřežní 90/4, 150 00
Praha 5-Smíchov**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí spis.zn. OVÚP/8737/21/Ma č.j. OVÚP/2806/22/Ma ze dne 20.4.2022 na stavbu

Suchá nádrž Úloh

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 869/39, 888/1, 890, 892/6, 895, 897/3, 898/1, 898/2, 898/3, 898/4, 898/5, 898/6, 898/7, 898/8, 900/1, 900/4, 900/5, 1049/2, 1050/1, 1050/2, 1050/3, 1050/4, 1050/5, 1050/6, 1050/8, 1052/2, 1092 **v katastrálním území Běšiny**, parc. č. 13/1, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 61, 63/1, 63/3, 63/4, 63/5, 64/7, 64/8, 262, 263 **v katastrálním území Úloh**.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Běšiny, Běšiny 150, 339 01 Klatovy 1
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11, Žižkov, 130 00 Praha 3
Ladislav Pojar, nar. 5.2.1952, U Dráhy 1145/3, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 2
Jitka Hladíková, nar. 15.3.1975, Běšiny 26, 339 01 Klatovy 1
Jaroslav Kovářík, nar. 14.2.1955, Běšiny 139, 339 01 Klatovy 1
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
Pavel Král, nar. 30.3.1969, Běšiny 32, 339 01 Klatovy 1
Marie Kovářová, nar. 14.7.1947, Čecínská 256, 345 26 Bělá nad Radbuzou
Jana Hosnedlová, nar. 13.9.1968, Úloh 11, Běšiny, 339 01 Klatovy 1
Stanislav Hosnedl, nar. 4.5.1965, Úloh 11, Běšiny, 339 01 Klatovy 1
Jiřina Kolářová, nar. 15.6.1943, Běšiny 118, 339 01 Klatovy 1
Mgr. Václav Roubal, nar. 9.4.1982, Úloh 13, Běšiny, 339 01 Klatovy 1

JTZE Soběstice s.r.o., Sokolovská 700/113a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Mgr. Josef Hřebec, nar. 25.2.1964, Čachrov 19, 339 01 Klatovy 1
Ing. Marie Hřebcová, nar. 22.1.1967, Zubatého 330/10, 150 00 Praha 5-Smíchov
Farma Neznašovy s.r.o., Soběstice 75, 339 01 Klatovy 1
Mgr. Vladislav Stach, nar. 3.1.1982, Běšiny 196, 339 01 Klatovy 1

Odůvodnění:

Stavební úřad vydal pro stavbu dne 20.4.2022 pod č.j. OVÚP/2806/22/Ma územní rozhodnutí o umístění stavby, které nabylo právní moci dne 24.5.2022. Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut z finančních důvodů, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad opatřením ze dne 28.5.2024 č.j. OVÚP/4028/24/Ma oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny stanoviska dotčených orgánů ani námítka účastníků řízení k prodloužení platnosti vydaného rozhodnutí.

Předmětem řízení je prodloužení platnosti vydaného územního rozhodnutí. Řešení umístění stavby se prodloužením platnosti vydaného rozhodnutí nemění.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení byli stanoveni dle § 85 stavebního zákona:

- podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel: Obec Běšiny
- podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Obec Běšiny
- podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Státní pozemkový úřad, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Ladislav Pojar, Jitka Hladíková, Jaroslav Kovářík, Povodí Vltavy, státní podnik, Pavel Král, Marie Kovářová, Jana Hosnedlová, Stanislav Hosnedl, Jiřina Kolářová, Mgr. Václav Roubal, JTZE Soběstice s.r.o., Mgr. Josef Hřebec, Ing. Marie Hřebcová, Farma Neznašovy s.r.o., Mgr. Vladislav Stach
- podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona identifikováni dle § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 131, parc. č. 8/2, 794, 795, 841, 846, 848/1, 848/6, 857/3, 857/15, 857/18, 857/19, 857/20, 857/21, 857/22, 857/23, 857/24, 857/25, 862, 863, 864/1, 864/2, 865/1, 865/2, 865/3, 865/5, 865/6, 866, 867, 869/12, 869/24, 869/30, 869/38, 869/41, 876, 883, 884, 885/1, 885/2, 886, 889, 892/1, 892/2, 892/5, 893/7, 893/8, 893/10, 894/2, 899/1, 899/2, 899/3, 899/4, 899/5, 899/6, 899/7, 900/2, 901/1, 901/3, 902, 903/1, 903/2, 903/3, 903/4, 904, 905/1, 905/4, 905/14, 905/32, 906/1, 907/2, 907/3, 907/4, 907/5, 907/7, 907/14, 907/15, 908, 909, 918/9, 920, 927, 1049/1, 1052/1, 1053, 1054/1, 1087/3, 1094 v katastrálním území Běšiny, st. p. 10, 11, 25/1, 37/4, 39/1,

64/1, parc. č. 13/2, 13/3, 17, 42/1, 42/2, 43/1, 45/1, 45/2, 57/1, 63/6, 64/2, 66/1, 66/2, 68, 72/2, 72/4, 72/5, 73, 89/2, 134, 135, 137/2, 137/3, 138/2, 236/2, 236/8, 240/1, 240/2, 240/3, 240/4, 240/5, 242/1, 244, 248/1, 251, 252/9, 260, 280 v katastrálním území Úloh

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Běšiny č.p. 118, Běšiny, Úloh č.p. 8, č.p. 7 a č.p. 19

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování
v zastoupení
Ivana Kamenová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Měú Klatovy a OÚ Běšiny.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) s uplatněním poznámky č. 6 ve výši celkem 1500 Kč byl zaplacen dne 26.7.2024.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Běšiny, IDDS: 59mbfhg -

- zastoupena: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IDDS: 4qfgxx3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Ladislav Pojar, U Dráhy č.p. 1145/3, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Jitka Hladíková, Běšiny č.p. 26, 339 01 Klatovy 1
Jaroslav Kovářík, Běšiny č.p. 139, 339 01 Klatovy 1
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
Pavel Král, Běšiny č.p. 32, 339 01 Klatovy 1
Marie Kovářová, Čecínská č.p. 256, 345 26 Bělá nad Radbuzou
Jana Hosnedlová, Úloh č.p. 11, Běšiny, 339 01 Klatovy 1
Stanislav Hosnedl, Úloh č.p. 11, Běšiny, 339 01 Klatovy 1
Jiřina Kolářová, Běšiny č.p. 118, 339 01 Klatovy 1
Mgr. Václav Roubal, IDDS: 46h28r3
JTZE Sobětice s.r.o., IDDS: drks2hq
Mgr. Josef Hřebec, Čachrov č.p. 19, 339 01 Klatovy 1
Ing. Marie Hřebcová, Zubatého č.p. 330/10, 150 00 Praha 5-Smíchov
Farma Neznašovy s.r.o., IDDS: 5n6dj9d
Mgr. Vladislav Stach, IDDS: e8rwrv

dotčené správní úřady

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životní prostředí, IDDS: zzjbr3p
Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1
Městský úřad Klatovy, odbor dopravy, Klatovy, 339 01 Klatovy 1
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, IDDS:
6bnaawp
Obecní úřad Běšiny, IDDS: 59mbfhg