

Spis. zn.: OVÚP/1074/25/Ei
Č.j.: OVÚP/1074/25/Ei
Záměr ISSŘ: Z/2025/12167
Řízení ISSŘ: R/2025/27407
Vyřizuje: Stanislava Eisová
Tel.: 376 347 253
E-mail: seisova@mukt.cz
Datum: 24.2.2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 20.2.2025 podala

**Římskokatolická farnost Klatovy, IČO 61751111, Jirsíkova 9, Klatovy I, 339 01 Klatovy 1,
kterou zastupuje
Vojtěch Benedikt Krejčí, nar. 20.1.1978, Táborská 1947/16, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

Poleň, navrácení makovice s křížem na věž

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2/1 v katastrálním území Poleň.

Stavba obsahuje:

- Udržovací práce věže na kostele Všech svatých v Poleni, umístěného na pozemku st.p. 2/1 k.ú. Poleň, na území Vesnické památkové zóny Poleň.

Záměrem vlastníka stavby je navrácení makovice s křížem na věž kostela. Bude provedena demontáž krytiny nad lucernou, poté budou osazeny nové dřevěné ramenáty báně nad lucernou na hrotnice. Makovice bude vyrobena z pozinkovaného plechu, jako kopie původní. Stávající železný kříž bude repasován. Klempířské prvky celé báně budou zrevidovány, případně provedeny lokální opravy. Na závěr bude proveden nátěr báně a oprava hromosvodu.

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle předloženého návrhu přiloženého k žádosti.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací na výše uvedené stavbě, bude jejich původcem nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů a jeho prováděcími předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Římskokatolická farnost Klatovy, Jirsíkova 9, Klatovy I, 339 01 Klatovy 1

Odůvodnění:

Dne 20.2.2025 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cestovního ruchu, závazné stanovisko z hlediska památkové péče č.j. OSKCR/604/2024/Šill. ze dne 16.08.2024 (navrácení makovice s křížem na věž kostela se považuje za přípustné)
- Souhlas se záměrem ze dne 17.01.2025, Obce Poleň

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

- Jedná se udržovací práce stávající stavby kostela. Z předložených stanovisek dotčených orgánů vyplývá, že záměr je v souladu se zvláštními právními předpisy.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Udržovací práce ohradní zdi na pozemku p.č. 4144 v k.ú. Klatovy jsou jednoduchou stavbou dle přílohy č. 2 k stavebnímu zákonu, podle odst. 2 písm. c) a v souladu s § 230 odst. 2 stavebního zákona nevyžadují kolaudační rozhodnutí.

Účastníci řízení byli stanoveni podle § 182 stavebního zákona.

- podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník:
 - Římskokatolická farnost Klatovy, Jirsíkova 9, Klatovy I, 339 01 Klatovy 1
- podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Obec Poleň
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Římskokatolická farnost Klatovy
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno: -----

Vlastnictví ani jiná práva k sousedním pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

Povolení stavby nebo zařízení vydané ve zrychleném řízení se vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Římskokatolická farnost Klatovy, Jirsíkova 9, Klatovy I, 339 01 Klatovy 1,

kterou zastupuje: Vojtěch Benedikt Krejčí, IDDS: 896e8jr

Obec Poleň, IDDS: ebxbh89

dotčené správní úřady

Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cestovního ruchu, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

ostatní

Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí (se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu **15 dnů** - potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)