

Č. záměru DSŘ: Z/2025/129946
Č. řízení DSŘ: R/2025/150677
Spis. zn.: OVÚP/5104/25/My
Č.j.: OVÚP/5113/25/My
Vyřizuje: Ing. Martin Malý
Tel.: 376 347 276
E-mail: mmaly@mukt.cz
Datum: 18.8.2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 8.8.2025 podala společnost

**Klatovská nemocnice, a.s., IČO 26360527, Plzeňská 929, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1,
kterou zastupuje
Schindler CZ, a.s., IČO 27127010, Walterovo náměstí 329/3, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58,
kterou zastupuje
David Rosenkranz, nar. 25.10.1981, Hrdlív 188, 273 06 Libušín**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

Klatovská nemocnice na adrese Pod Nemocnicí 789, Klatovy - výměna výtahu

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3752 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Klatovy.

Stavba obsahuje:

Výměna výtahu umístěného ve výtahové šachtě v budově č.p. 789 Klatovy II.

Původní výtahy s nosností 1500 kg bude nahrazena novým osobním trakčním výtahem s nosností 1800 kg a rychlostí 1 m/s. Nový výtah bude situován do stávající šachty.

Při modernizaci bude nainstalován nový výtahový stroj, nová vodítka, nový rám kabiny a nová kabina s automatickými dveřmi. Budou osazeny nové šachetní dveře. Ze stávající strojovny bude odstraněna technologie stávajícího výtahu.

Základní údaje:

- Druh: elektrický trakční pásový
- Typ: Schindler 6000
- Nosnost: 1800 kg
- Rozměr výtahové klece: 1600 x 2250 mm.
- Počet stanic: 4

- Jmen. rychlost: 1 m/s
- Pohon: bezpřevodový stroj
- Strojovna: bez strojovny
- Šachta: min. rozměr 2384 mm x 2690 mm
- Šachetní i výtahové dveře automatické teleskopické

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali Ing. Jakub Krepindl, ČKAIT 0015481, Ing. Jaromír Hadrava, ČKAIT 0013889, Ing. Blanka Poláková, ČKAIT 0008545, v 06/2025; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena **do 31.12.2025.**
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Schindler CZ, a.s., IČO 27127010, Walterovo náměstí 329/3, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58.
4. Stavebník je v souladu s ustanovením § 227 odst. 1 stavebního zákona povinen strpět provedení kontrolních prohlídek v průběhu stavby.
5. Při provádění stavby budou dodrženy technické požadavky na stavby.
6. Při stavbě budou dodrženy platné bezpečnostní předpisy na ochranu jiných zařízení, nacházejících se v blízkosti budované stavby, bude dbáno na dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení a příslušných závazných ustanovení státních norem.
7. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, bude nakládáno v souladu s platnými právními předpisy.
8. Po ukončení prací na stavbě uvede stavebník stavbou poškozené plochy do původního stavu.
9. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Klatovská nemocnice, a.s., Plzeňská 929, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1

Odůvodnění:

Dne 8.8.2025 podal stavebník, společnost Klatovská nemocnice, a.s., Plzeňská 929, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1, kterého zastupuje společnost Schindler CZ, a.s., Walterovo náměstí 329/3, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58, žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace
- Plzeňský kraj – souhlas vlastníka, dne 8.8.2025, č.j. Pk-IM/2073/25
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, závazné stanovisko, dne 6.8.2025, č.j. HSPM-2431-3/2025 KT

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úpravy nejsou v rozporu s územním plánem města Klatovy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

Účastníky řízení podle § 182 stavebního zákona jsou:

- a) stavebník: Klatovská nemocnice, a.s.,
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn: Město Klatovy,
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

Plzeňský kraj – vlastník budovy č.p. 789/II a pozemku st.p. 3752 v k.ú. Klatovy

- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,

Jelikož se jedná o stavební úpravy uvnitř budovy, nebudou tímto rozhodnutím dotčena vlastnická ani jiná práva k sousedním pozemkům a nemovitostem.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejím zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování,

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10000 Kč podle ustanovení § 9 zákona o poplatcích snížený na 9000 Kč byl zaplacen dne 15.8.2025.

Obdrží:

Žadatel (dodejky)

Klatovská nemocnice, a.s., Plzeňská 929, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1,

kterou zastupuje

Schindler CZ, a.s., IDDS: wtzf732

kterou zastupuje

David Rosenkranz, IDDS: sqqervi

Obec (dodejky)

Město Klatovy, IDDS: 24ebrt5

Účastník řízení (dodejky)

Plzeňský kraj, IDDS: zzjbr3p

Dotčené správní úřady (dodejky)

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, IDDS: p36ab6k

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů ode dne vydání na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.