

Č. záměru DSŘ: Z/2025/222116
Č. řízení DSŘ: R/2025/229186
Spis. zn.: OVÚP/7687/25/FI
Č.j.: OVÚP/316/26/FI
Vyřizuje: Marcela Flídrová
Tel.: 376 347 251
E-mail: mflidrova@mukt.cz
Datum: 16.1.2026

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 28.11.2025 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje **TecPro design s.r.o., IČO 06891179, Národní 58/32, 110 00 Praha 1-Nové Město**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Klatovy, KT, K Letišti - VN, TS, NN

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 5718 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2432/9 (ostatní plocha), parc. č. 2432/10 (ostatní plocha), parc. č. 2432/11 (ostatní plocha), parc. č. 2432/24 (ostatní plocha), parc. č. 2432/60 (ostatní plocha), parc. č. 2432/68 (orná půda), parc. č. 2432/69 (orná půda), parc. č. 2432/89 (orná půda), parc. č. 2442/5 (ostatní plocha), parc. č. 2442/14 (ostatní plocha), parc. č. 2442/28 (ostatní plocha), parc. č. 2445/2 (ostatní plocha), parc. č. 2445/3 (ostatní plocha), parc. č. 2445/4 (ostatní plocha), parc. č. 2445/5 (ostatní plocha), parc. č. 2446/3 (ostatní plocha), parc. č. 2448/8 (ostatní plocha), parc. č. 2450/1 (orná půda), parc. č. 3405/16 (ostatní plocha), parc. č. 3405/42 (ostatní plocha), parc. č. 3593/7 (ostatní plocha), parc. č. 3593/14 (ostatní plocha), parc. č. 3593/16 (ostatní plocha), parc. č. 3593/17 (ostatní plocha), parc. č. 4242/118 (orná půda), parc. č. 4242/122 (orná půda), parc. č. 4242/483 (orná půda) v katastrálním území Klatovy.

Stavba obsahuje:

Předmětem dokumentace je nová trvalá stavba. Jedná se o posílení distribuční soustavy na hladině 0,4kV a výstavbu nové distribuční trafostanice 22/0,4kV. Stavba se realizuje z důvodu připojení nových odběrů.

- **SO 01 Stavební část DTS KT_1685**

Trafostanice - jde o betonovou kompaktní trafostanici (o půdorysných rozměrech 3580x2980 mm a výšce od úrovně upraveného terénu +1,827 mm) jako typově zkoušené zařízení, obsahující transformátor, spínací zařízení nízkého a vysokého napětí, spojovací vedení, řídicí, měřicí a pomocné obvody, která je napájena ze soustavy vysokého napětí a slouží pro dodávku elektrické energie nízkého napětí. Trafostanice plní zejména požadavky ČSN EN 62271-202, ed.2.

- **SO 05 Nové kabelové vedení VN 22kV mezi DTS KT_1079 a ÚO KT_411**

DTS KT_1079: napojení nového kabelu 3x AXEKVCEY 1x240

Ve stávající zděné trafostanici, v kobce ANA01, bude osazen nový svislý odpínač DRIBO H27 EK 24-630-16. Tento odpínač bude osazen na zeď kobky a připojen na stávající vrchní přípojnice pomocí Al pasů. Ke svislému odpínači DRIBO H27 musí být instalovaný pohon ruční Dribo DT. Na spodní stranu odpínače bude nový kabel 22-AXEKVCE 3x1x240 připojen pomocí 3ks koncovek POLT-24D/1XI. Dále povede nový kabel stávajícími prostupy v TS.

DTS KT_1079 DTS KT_1685: trasa kabelu VN

Nový VN kabel 22-AXEKVCE 3x1x240 překoná překopem cestu č. parc. 2442/5 a dále půjde podél ul. Plzeňské směrem ke kruhovému objezdu na křížení s ulicí K Letišti. Kabel bude uložen ve stávajícím chodníku na parc.č. 2445/5 s ohledem na stávající inženýrské sítě. Dále, v ulici K Letišti, bude kabel pokračovat protlakem pod vjezdem na parcelu č. 2445/2 umístěný s ohledem na budoucí cyklostezku tak, aby byla co nejméně dotčena. Koordinační situační výkres s touto stavbou přiložen v hlavní části PD. Kabel bude ostatní vjezdy na pozemek překonávat překopem z prostorových důvodů a ukončen bude v rozvaděči VN v nové DTS KT_1685, která je součástí této stavby.

DTS KT_1685: zapojení kabelů VN

V nově budované trafostanici (IO.01 DTS KT_1685) bude nový kabel 22-AXEKVCE 3x1x240 ze směru DTS KT_1079 zapojen do rozvaděče VN na pozici 01 (pole "K") pomocí T-konektoru Cellpack CTS 630A 24/95-240/CZ. Na tento konektor bude připojen omezovač přepětí Cellpack CTKSA 24 kV 10kA. Do trafostanice budou použity systémové prostupy. V nově budované trafostanici (IO.01 DTS KT_1685) bude nový kabel 22-AXEKVCE 3x1x240 ve směru US_KT_411 zapojen do rozvaděče VN na pozici 02 (pole "K") pomocí T-konektoru Cellpack CTS 630A 24/95-240/CZ. Na tento konektor bude připojen omezovač přepětí Cellpack CTKSA 24 kV 10kA. Do trafostanice budou použity systémové prostupy.

- **SO 04 Venkovní vedení VN u ÚO KT_411**

DTS KT_1685 US_KT_411: trasa kabelu VN

Nový kabel VN 22-AXEKVCE 3x1x240 povede podél ulice K Letišti, opět s ohledem na budoucí cyklostezku až k parcele č. 4242/122, na které se nachází silniční obchvat Klatov. Tuto komunikaci překoná protlakem a dále bude pokračovat po parcele č. 4242/118 až ke křížení s VTL plynovodem. Za tímto křížením bude kopírovat plynovod ve vzdálenosti 4,1 m. Ukončen bude na opěrném bodě č. 22.

OB č. 22: Napojení kabelu VN na stávající VN vzdušné vedení

Stávající OB č. 22, typ 10,5/3kN, bude demontován a na jeho místo, způsobem "bod za bod" bude instalován nový betonový sloup typ 10,5/6kN. Tahové poměry zůstanou neměnné, není nutné zpracovávat nový protokol o působení sil na tento OB. Na nový OB bude pod vedení instalován nový bezkomorový úsekový odpínač US_KT_411, typ Flc GB S N 25 kV. Na stávající vzdušné vedení AlFe 3x120 bude připojen pomocí PPN svorek a 3x izolovaného vodiče PAS 22kV 1x120mm². Izolovaný vodič bude zakončen plným okem AL-CU (Okó CU plné na AL lano 120mm²), a připojen k horním svorkám odpínače. Pod úsekový odpínač bude osazena konzola svodičů přepětí a na ní příslušné svodiče přepětí. Propojení spodních svorek odpínače a svodičů přepětí bude provedeno pomocí pevných páskových přívodů. Nový kabel vedoucí po sloupu bude ukončen na svorkách omezovačů přepětí pomocí kabelových koncovek POLT-24D/1XO (venkovní, za tepla smrštitelné, pro kabel 240mm²). Kabelový svod 3x AXEKVCE 1x240 bude uložen do výše min. 3 m nad finálně upraveným terénem v kabelovém krytu. Kolem opěrného bodu bude vybudováno nové uzemnění ve tvaru 2 ekvipotenciálních kruhů pomocí pásku FeZn 30x4 mm.

- **SO 10 HDPE trubka mezi DTS KT_1079 a ÚO KT_411**

Příprava pro optickou infrastrukturu: K novému VN kabelu (v trase od DTS KT_1079 DTS KT_1685) bude přisvazkována nová HDPE 40/33 trubka červené barvy. Tato trubka bude ukončena v trafostanici KT_1079 šroubovací koncovkou typ PLASSON 40/33, a v trafostanici KT_1685 šroubovací koncovkou s ventilkem stejného typu. K novému VN kabelu (v trase od DTS KT_1685 po US_KT_411) bude přisvazkována nová HDPE 40/33 trubka červené barvy s jedním pruhem. Tato trubka bude ukončena v trafostanici KT_1685 šroubovací koncovkou s ventilkem koncovkou typ PLASSON 40/33, a u opěrného bodu č. 22 šroubovací koncovkou s ventilkem stejného typu. HDPE trubka musí být na sloupu ochráněna V nové trafostanici KT_1685 bude HDPE trubka ukončena s dostatečnou rezervou v prostoru vyznačeném v dispozici trafostanice jako "Optická infrastruktura"

- **SO 07 Kabelové vedení NN 0,4 kV**

Z nové distribuční trafostanice KT_1685, z rozvaděče NN (vývody V01 a V02) bude vyveden 2x nový AYKY 3x240+120. Tyto dva kabely povedou podél DTS a dále pak podél oplocení parcely č. 2432/9 směrem k nové skříni R, typ SD722/NK, kde budou ukončeny. Tato rozpojovací skříň bude stát na parcele č. 2432/10 a bude sloužit pro připojení nových odběrů. Z nové trafostanice KT_1685, z rozvaděče NN (vývod V03), povede nový kabel AYKY 3x240+120 do nové rozpojovací skříně R755, typ SR822/NK. Tato skříň nahradí stávající R755, která bude demontována, a bude stát o cca 3.5m vpravo od původní. Stávající kabely, které původně vedly do stávající R755 (CYKY 4x35 směr R756 přes X7, CYKY 4x35 směr E224 a CYKY 4x35 směr E223), budou naspojovány a prodlouženy do nové R755 kabely stejného průřezu. Do nové skříně bude také zapojen stávající kabel AYKY 4x35 mezi R756 a R753 zapojit směr R756. Úsek mezi novou R755 (tedy od přerušení) a R753 bude demontován. Dále bude do nové skříně zapojen stávající AYKY 4x35 ve směru do R754 přes PS č. 570. Z nové skříně R755 pak povede nové kabelové vedení AYKY 3x120+70 do stávající rozpojovací skříně R753. Ze stávající rozpojovací skříně R753, povede nové vedení AYKY 3x120+70 do nové rozpojovací skříně R751, typ SR622/NK, umístěné na rohu parcely č. 2452/2. Do této nové R751 povede nový kabel AYKY 3x240+120 přímo z DTS KT_1685 v souběhu s předchozím popsáním kabelem. Stávající rozpojovací skříň R751 před parc. č. 2448/8 bude demontována. Stávající kabely 2x AYKY 3x95+70 (směr R750 oba) budou naspojovány novým kabelem AYKY 3x120+70 a prodlouženy podél pozemku č. 2452/2 do nové R751. Propoj mezi stávající R751 a R753 (AYKY 4x35) bude demontován. Kabel AYKY 4x35 vedoucí od stávající R751 směrem k E200 přes P1 bude demontován v úseku mezi stávající a novou R751 a jeho volný konec bude zapojen do nové R751.

Celková trasa kabelů je cca 958 m.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Tomáš Prachař, ČKAIT 0202413; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 5718, parc. č. 2432/9, 2432/10, 2432/11, 2432/24, 2432/60, 2432/68, 2432/69, 2432/89, 2442/5, 2442/14, 2442/28, 2445/2, 2445/3, 2445/4, 2445/5, 2446/3, 2448/8, 2450/1, 3405/16, 3405/42, 3593/7, 3593/14, 3593/16, 3593/17, 4242/118, 4242/122, 4242/483 v katastrálním území Klatovy.
3. Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 7306005 "Prostorové uspořádání vedení technického vybavení".
4. Před zahájením stavby musí stavebník nechat vytýčit veškerá podzemní vedení, chránit je před poškozením a respektovat podmínky vlastníků a správců těchto vedení.
5. Budou splněny podmínky vyjádření Ředitelství silnic a dálnic s.p., ze dne 2.4.2025, zn. RSD-574911/2025-2/27-1368/Bk.
6. Na stavbě bude v souladu s § 166 stavebního zákona veden stavební deník.
7. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

8. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení.
9. Při stavbě budou dodrženy platné bezpečnostní předpisy na ochranu jiných zařízení, nacházejících se v blízkosti budované stavby, bude dbáno na dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení a příslušných závazných ustanovení státních norem.
10. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.
11. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 28.11.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- projektová dokumentace zpracovaná autorizovanou osobou včetně dokladové části

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Posouzení stavebního úřadu:

Město Klatovy má zpracovanou územně plánovací dokumentaci – Územní plán Klatovy vydán zastupitelstvem města dne 28.6.2016, nabytí účinnosti dne 15.7.2016 + 3 změny; úplné znění po změně č. 3 s účinností od 29.11.2024. Podle této ÚPD jsou zájmové pozemky v k.ú. Klatovy součástí plochy označené v ÚP jako: - p.p.č.2442/14, 2442/5, 2442/28, 2445/3, 3593/17, 2446/3, 2445/2, 2432/24, 2432/60, 2432/9, 2432/11, 2432/10, 2450/1, 2448/8 + st.p.č. 5718 = **18 SM - území zastavěné stabilizované – plochy Smíšené obytné městské**; p.p.č. 3405/42, 3405/16, 2445/5, 2445/4, 3593/16, 3593/7, 3593/14 = **PU - veřejné prostranství všeobecné** v zastavěném území; p.p.č. 4242/122, 4242/483 = **DS II/27 - doprava silniční** - silnice I. třídy (obchvat města) mimo zastavěné území; p.p.č. 4242/118, 2432/89, 2432/68, 2432/69 = **AP - pole** (pozemky ZPF sloužící k zemědělskému hospodaření) mimo zastavěné území. V záměrem dotčených plochách (SM, PU, DS, AP) lze mimo jiné umísťovat stavby a zařízení související dopravní a technické infrastruktury.

Záměr je z hlediska územního plánu přípustný.

Předmětem projektové dokumentace je posílení distribuční soustavy na hladině 0,4kV a výstavba nové distribuční trafostanice 22/0,4kV. Stavba se realizuje z důvodu připojení nových odběrů.

Jedná se o stavbu umístěnou bez zvláštních urbanistických a architektonických nároků. Umístěním záměru tak nebudou narušeny stávající dochované architektonické a urbanistické hodnoty v území.

Umístění záměru je v souladu s požadavky stavebního zákona a s obecnými požadavky na využívání území. Pozemky mají dostatečnou plochu a umožňují umístění záměru. Navržené řešení respektuje stávající výškové a prostorové uspořádání. Umístění záměru na pozemcích splňuje požadavky na prostorové uspořádání sítí veřejné technické infrastruktury.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Klatovy, odbor životního prostředí závazné stanovisko ze dne 9.10.2025, č. záměru Z/2025/151610, č. řízení R/2025/161259
- Město Klatovy, ORM, stanovisko ze dne 8.9.2025, č.j. ORM/2700/25/Šk
- Ředitelství silnic a dálnic s.p., vyjádření ze dne 2.4.2025, zn. RSD-574911/2025-2/27-1368/Bk
- Státní pozemkový úřad, vyjádření ze dne 9.4.2025, zn. SPU 142956/2025/Su
- CETIN, a.s., vyjádření ze dne 6.11.2025, č.j. 306902/25
- ČEZ Distribuce, a.s., sdělení ze dne 12.11.2025, zn. 0102433218
- ČEZ ICT Services, a.s., sdělení ze dne 12.11.2025, zn. 0701041754
- Telco Pro Services, a.s. sdělení ze dne 12.11.2025, zn. 0201946778
- Telco Infrastructure, s.r.o., sdělení ze dne 3.6.2025, zn. 1100250454
- GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 5.12.2025, zn. 5003453588
- Správa a údržba silnic PK, vyjádření ze dne 20.8.2025, zn. 20650/25/SÚSPK-P
- Šumavské vodovody a kanalizace a.s., vyjádření ze dne 14.8.2025, č. 20250226
- Vodafone Czech Republic, a.s., vyjádření ze dne 14.8.2025, zn. 250814-1642858589
- T-Mobile Czech Republic, a.s., vyjádření ze dne 23.8.2025, zn. E44779/25

Žadatel doložil souhlasy vlastníků pozemků, na kterých je záměr umístěn.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Zemní kabelové vedení na hladině nízkého a vysokého napětí a elektrické stanice jsou jednoduchou stavbou dle přílohy č. 2 odst. 1 písm. t) a u) k stavebnímu zákonu, která dle § 230 odst. 2 stavebního zákona nevyžaduje kolaudační rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 182 stavebního zákona.

- podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník: ČEZ Distribuce, a.s.,
- podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Klatovy
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Město Klatovy, Jiří Křišťan, Ing. Jan Kolomazník, Bc. Jiří Kolomazník, Agrospolečnost Koryta s.r.o., Vladimír Ostrovský, MTK Bohemia, spol. s r.o., E-THERM a.s., Jaroslav Rada, Karla Radová, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Ředitelství silnic a dálnic ČR, CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., Šumavské vodovody a kanalizace a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Státní pozemkový úřad
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2526, 3317/1, 3317/2, parc. č. 2432/4, 2432/14, 2432/47, 2442/2, 2442/9, 2442/12, 2444/2, 2444/10, 2444/12, 2444/13, 2445/1, 2452/1, 2452/2, 2452/11, 2452/12, 2452/39, 2452/42, 4242/107 v katastrálním území Klatovy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Klatovy II č.p. 570

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vzhledem ke skutečnosti, že počet účastníků řízení přesahuje 30, se jedná o řízení s velkým počtem účastníků podle § 144 odst. 1 správního řádu.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. **Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.** Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Dle § 230 odst. 3 stavebního zákona stavbu, která nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. **Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.** V oznámení stavebník uvede:

- a) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku,
- b) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Ing. Pavel Boublík

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4000 Kč byl zaplacen dne 11.12.2025.

Obdrží:

Účastníci podle § 182 písm. a) stavebního zákona (dodejky) – žadatel/stavebník

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje **TecPro design s.r.o., IDDS: ua43zky**

Účastníci podle § 182 písm. b) stavebního zákona (dodejky) - obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

Město Klatovy, IDDS: 24ebtr5

Účastníci podle § 182 písm. c) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Město Klatovy, IDDS: 24ebtr5

Jiří Křišťan, IDDS: 29i6utv

Ing. Jan Kolomazník, IDDS: cqh6p74

Bc. Jiří Kolomazník, Petrovičky č.p. 25, Předslav, 339 01 Klatovy 1

Agrospolečnost Koryta s.r.o., IDDS: 8eijyqq

Vladimír Ostrovský, Pod Hůrkou č.p. 508, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

MTK Bohemia, spol. s r.o., IDDS: fderhpu

E-THERM a.s., IDDS: 3pbdybq

Jaroslav Rada, IDDS: x2icb8s

Karla Radová, IDDS: efycb84

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Šumavské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: dh6chx7
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Účastníci podle § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2526, 3317/1, 3317/2, parc. č. 2432/4, 2432/14, 2432/47, 2442/2, 2442/9, 2442/12, 2444/2, 2444/10, 2444/12, 2444/13, 2445/1, 2452/1, 2452/2, 2452/11, 2452/12, 2452/39, 2452/42, 4242/107 v katastrálním území Klatovy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Klatovy II č.p. 570

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, byly vlastníci pozemků a staveb v souladu s ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikovány označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, IDDS: 24ebrt5

hlavní projektant

Ing. Tomáš Prachař (TecPro design s.r.o., IDDS: ua43zky)

Městský úřad Klatovy odbor vnitřních věcí (dodejky)

- Se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy).