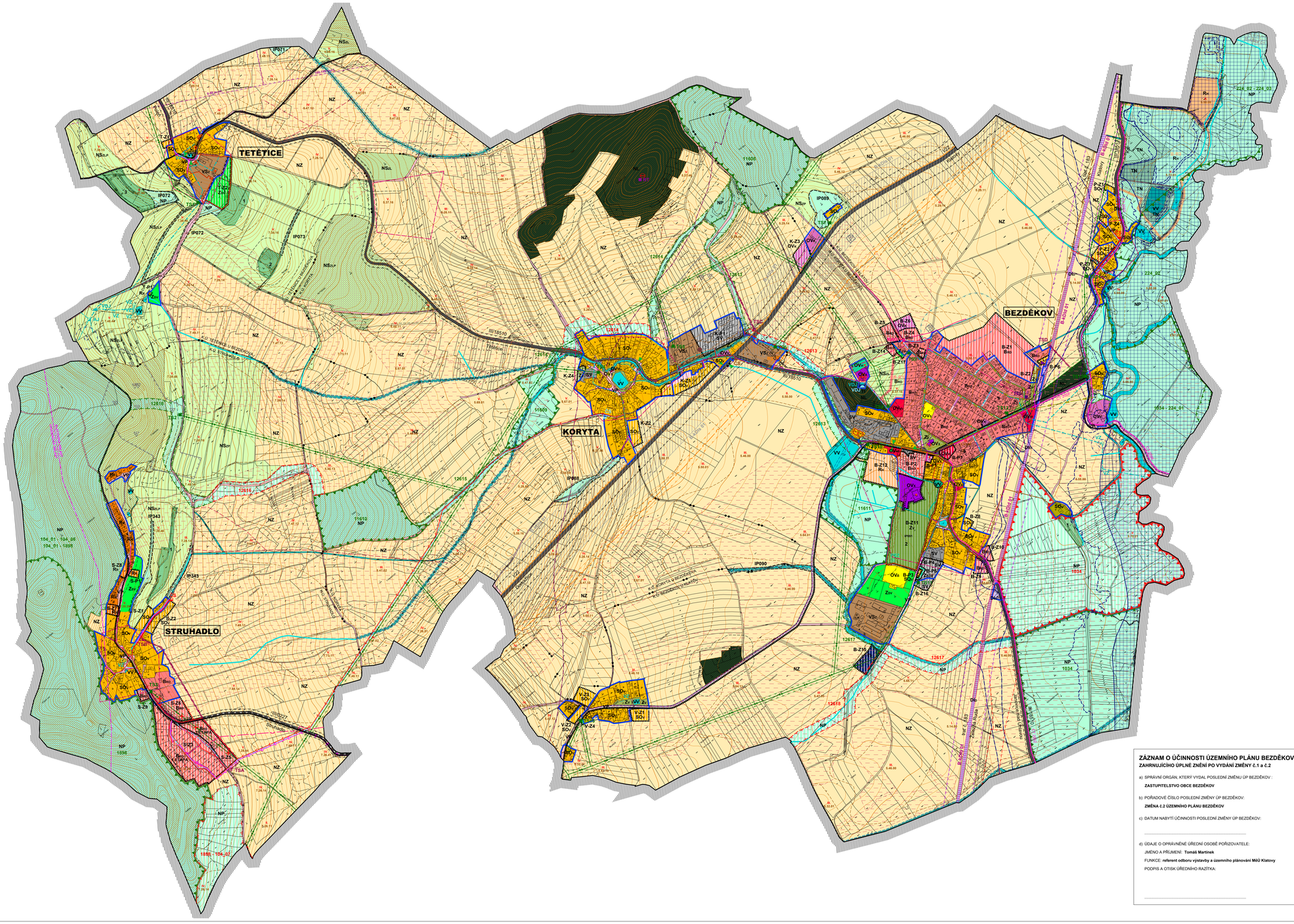

OBEC
BEZDĚKOV
KRAJ PLZEŇSKÝ
OKRES KLATOVY

II.
ODŮVODNĚNÍ
ÚZEMNÍHO PLÁNU BEZDĚKOV
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.1 a č.2

Ⓑ GRAFICKÁ ČÁST

KOORDINAČNÍ VÝKRES
1 : 5 000

LEGENDA:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	ÚMĚR	PLOCHY VÝZNAMNÝCH REGIONŮ	
BKO	BKO		V RODINNÝCH DOMECH
SOv	SOv		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
RE	RE		PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ - RODINNÉHO TYPU
RH	RH		PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
OVe	OVe		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OVc	OVc		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
OVs			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
OVm			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVY
OVz			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPECIFICKÉ VYUŽITÍ
VP	VP		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
T			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
VSz			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
Zv	ZV		PLOCHY ZELENĚ VEŘEJNÁ, NA VEŘEJNÉM PROSTRANSTVÍ
ZSV	ZSV		PLOCHY ZELENĚ SOUKROMÉ, VYHRAZENÉ
	ZHS		PLOCHY ZELENĚ SOUKROMÉ, OSTŘOVÉ-KLONE
VV			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ RYBNÍKY,LOŽISKA POTOKA
NZ			PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZEMĚDĚLSKÉ
NL			PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ LESNÍ LESY HOSPODÁŘSKÉ, LESY OCHRANNÉ
NP	NP		PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ PŘÍRODNÍ
NSx			PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ SMÍŠENÉ (P + ZEMĚDĚLSKÉ, L + LESNÍ, P + PŘÍRODNÍ)
TN	TN		PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	ÚMĚR	
S		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ SILNICE I. A III. TŘÍDY
		KORIDOR PRO PŘELOŽKU SILNICE I/22
Dlo		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ŽELEZNIČNÍ ŽELEZNIČNÍ TRAŤ č.183 PLZEŇ - KLATOVY - ŽELEZNÁ RUDA
		KORIDOR PRO ELEKTRIZACI ŽELEZNIČNÍ TRATI č.183 KLATOVY-ŽELE
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
VP	VP	ZASTÁVKA HROMADNÉ DOPRAVY OSOB
		ŽELEZNIČNÍ STANICE
		CYKLISTICKÉ TRASY
		TURISTICKÉ TRASY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	ÚMĚR	
		KANALIZACE JEDNOTNÁ
		KANALIZACE ODDÍLNÁ SPLAŠKOVÁ
		KANALIZACE ODDÍLNÁ DEŠŤOVÁ
		VÝTLAK KANALIZACE ODDÍLNÁ SPLAŠKOVÁ
		KORYTO OTEVŘENÉHO PŘÍKOPU
		ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU
		JÍMACÍ ZÁŘEZY
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22kV
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22kV K PŘELOŽENÍ
		SDĚLOVACÍ KABELOVÉ VEDENÍ
		PLYNOVOD VTL
		PLYNOVOD STL
		KABELOVÉ VEDENÍ KAO
		ANODA KAO
ČS	ČS	ČERPACÍ STANICE KANALIZACE
VDJ	VDJ	VODOJEM
VZ		VODNÍ ZDROJ (STUDNA, VRT)
	ČS	ČERPACÍ STANICE
AJ		AKUMULAČNÍ JÍMKA
TS2	TSA	TRANSFORMAČNÍ STANICE 22/0,4 kV
TEL		TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
RT		OBJEKT NA RADIORELÉOVÉ TRASE
RS		REGULAČNÍ STANICE VTL
KAO		STANICE KATODOVÉ OCHRANY
		INVESTICE DO PŮDY (PLOŠNÉ ODVODNĚNÍ)
		HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ (HOZ)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	ÚMĚR	
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR NEFUNKČNÍ (OHYBELIŠ - NAVRŽENÝ)
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM NEFUNKČNÍ (OHYBELIŠ - NAVRŽENÉ)
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR NEFUNKČNÍ (OHYBELIŠ - NAVRŽENÝ)
		INTERAKČNÍ PRVEK
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
		PAMÁTNÝ STROM
		PŘÍRODNÍ PARK BRANŽOVSKÝ HVOZD
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ REZERVACE LUŘÁKY

VYBRANÉ DRUHY POZEMKŮ DLE MAPY EVIDENCE NEMOVITOSTÍ

STAV	ÚMĚR	
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

VYBRANÉ ROZHODUJÍCÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	ÚMĚR	
		OCHRANNÉ PÁSMO PAMÁTNÉHO STROMU (ZÁK. č.114/1992 Sb. O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ÚZEMÍ SE ZVÝŠENOU OCHRANOU KRAJINNÉHO RÁZU
		OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA (ZÁK. č.289/1995 Sb. O LESECH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANA ZVP (TŘ. OCHRANY I. A II.) (ZÁK. č.114/1992 Sb. O OCHRANĚ ZPP, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ (ZÁK. č.254/2001 Sb. O VODÁCH (VODNÍ ZÁKON), VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ STANOVENÉ Q100 (ZÁK. č.254/2001 Sb. O VODÁCH (VODNÍ ZÁKON) VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ÚZEMÍ ZVLÁŠTNĚ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM NÝRSKA PŘEHRADA (NAŘÍZENÍ VLÁDY č.30/2003 Sb. O STANOVENÍ ZVLÁŠTNĚ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM NÝRSKA BEV č.380/2002 Sb. V PŘÍPADĚ V KRÁLOVSKÉM OKRUZ LOU OBYVATELSTVA)
		CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ (ZÁK. č.44/1988 Sb. O OCHRANĚ A VYUŽITÍ NEROSTNÉHO BOHATSTVÍ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ (ZÁK. č.44/1988 Sb. O OCHRANĚ A VYUŽITÍ NEROSTNÉHO BOHATSTVÍ (NOVELA ZÁKONA PRACÍCH Č.541/1991 Sb.), VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		STARÉ DŮLNÍ DÍLO (ZÁK. č.44/1988 Sb. O OCHRANĚ A VYUŽITÍ NEROSTNÉHO BOHATSTVÍ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ÚZEMÍ S VYSOKÝM RADONOVÝM RIZIKEM (UAP ORP KLATOVY)
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I. A III. TŘ. (ZÁK. č.13/1997 Sb. O POZEMNÍCH KOMUNIKACÍCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE (ZÁK. č.266/1994 Sb. O ŽELEZNICÍCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OP VZLETOVÉHO A PŘISTÁVACÍHO PROSTORU LETIŠTĚ (ZÁK. č.49/1960 Sb. O O.A.S. (NOVELA ZÁKONA), VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ (ZÁK. č.254/2001 Sb. O VODÁCH (VODNÍ ZÁKON) VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ (ZÁK. č.254/2001 Sb. O VODÁCH (VODNÍ ZÁKON) VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE III. STUPNĚ (ZÁK. č.254/2001 Sb. O VODÁCH (VODNÍ ZÁKON) VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO VN 22kV (ZÁK. č.458/2000 Sb. O PODMÍNKÁCH PODNIKÁNÍ A VÝKONU STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH ODVĚTVÍCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELÉOVÉ TRASY (ZÁK. č.458/2000 Sb. O PODMÍNKÁCH PODNIKÁNÍ A VÝKONU STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH ODVĚTVÍCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU (ZÁK. č.458/2000 Sb. O PODMÍNKÁCH PODNIKÁNÍ A VÝKONU STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH ODVĚTVÍCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO KATODOVÉ OCHRANY (ZÁK. č.458/2000 Sb. O PODMÍNKÁCH PODNIKÁNÍ A VÝKONU STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH ODVĚTVÍCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (ZÁK. č.20/1987 Sb. O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		VÁLEČNÉ HROBY (UAP ORP KLATOVY)
		ÚZEMÍ S PRAVDĚPODOBNÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (ZÁK. č.20/1987 Sb. O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		MÍSTO VYHLÍDKY (UAP ORP KLATOVY)

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 11/2019
Z-Z1	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
P-P1	PLOCHY PŘESTAVBY
X-R1	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU BEZDĚKOV
ZAHRNUJÍCÍHO ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.1 a č.2

a) SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ VYDAL POSLEDNÍ ZMĚNU ÚP BEZDĚKOV :

ZASTUPITELSTVO OBCE BEZDĚKOV

b) POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP BEZDĚKOV:

ZMĚNA č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BEZDĚKOV

c) DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP BEZDĚKOV:

.....

d) ÚDAJE O OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBĚ POŘIZOVATELE:

JMÉNO A PŘÍJMENÍ: **Tomáš Martinek**

FUNKCE: **referent odboru výstavby a územního plánování MěÚ Klatovy**

PODPIS A OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:

.....

OBJEDNATEL: **OBEC BEZDĚKOV, 339 01 BEZDĚKOV č.7**
POŘIZOVATEL: **MěÚ KLATOVY, ÚUP, NÁM. MIRU č.62, 339 01 KLATOVY**
ZHOTOVITEL: **ARCHITEKTONICKÉ STUDIO, Ing. arch. Jaroslava LEXOVÁ KLATOVSKÁ TŘ. č.16, 301 00 PLZEŇ**
PROJEKTANT: **Ing. arch. Jaroslava LEXOVÁ**
DIGITALIZACE ÚPD: **PROJEKČNÍ KANCELÁŘ, Ing. Tomáš KŘÍVÁNEC JIRÁSKOVO NÁMĚSTÍ 878/33, 326 00 PLZEŇ**

DATUM: **11/2021**