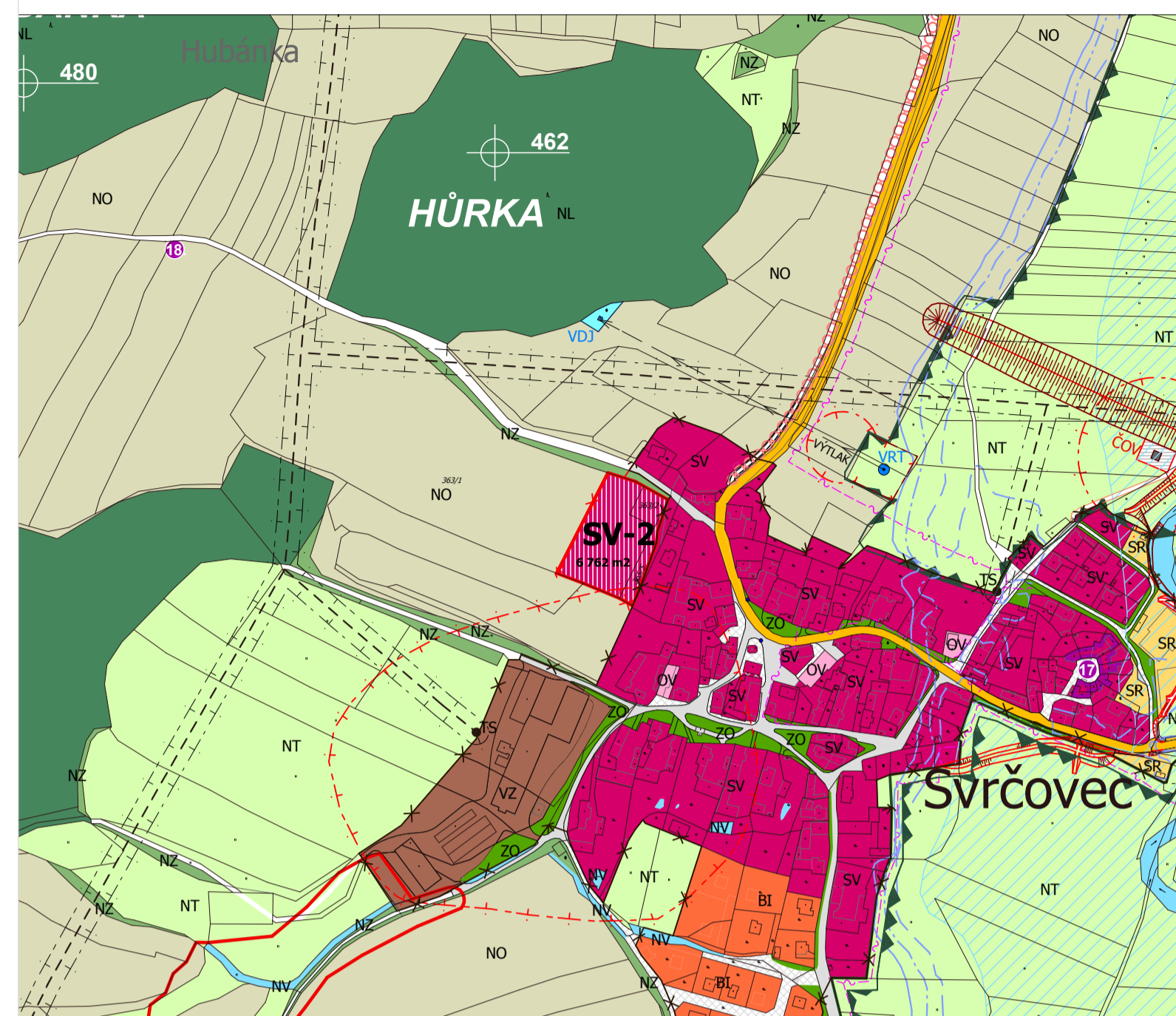


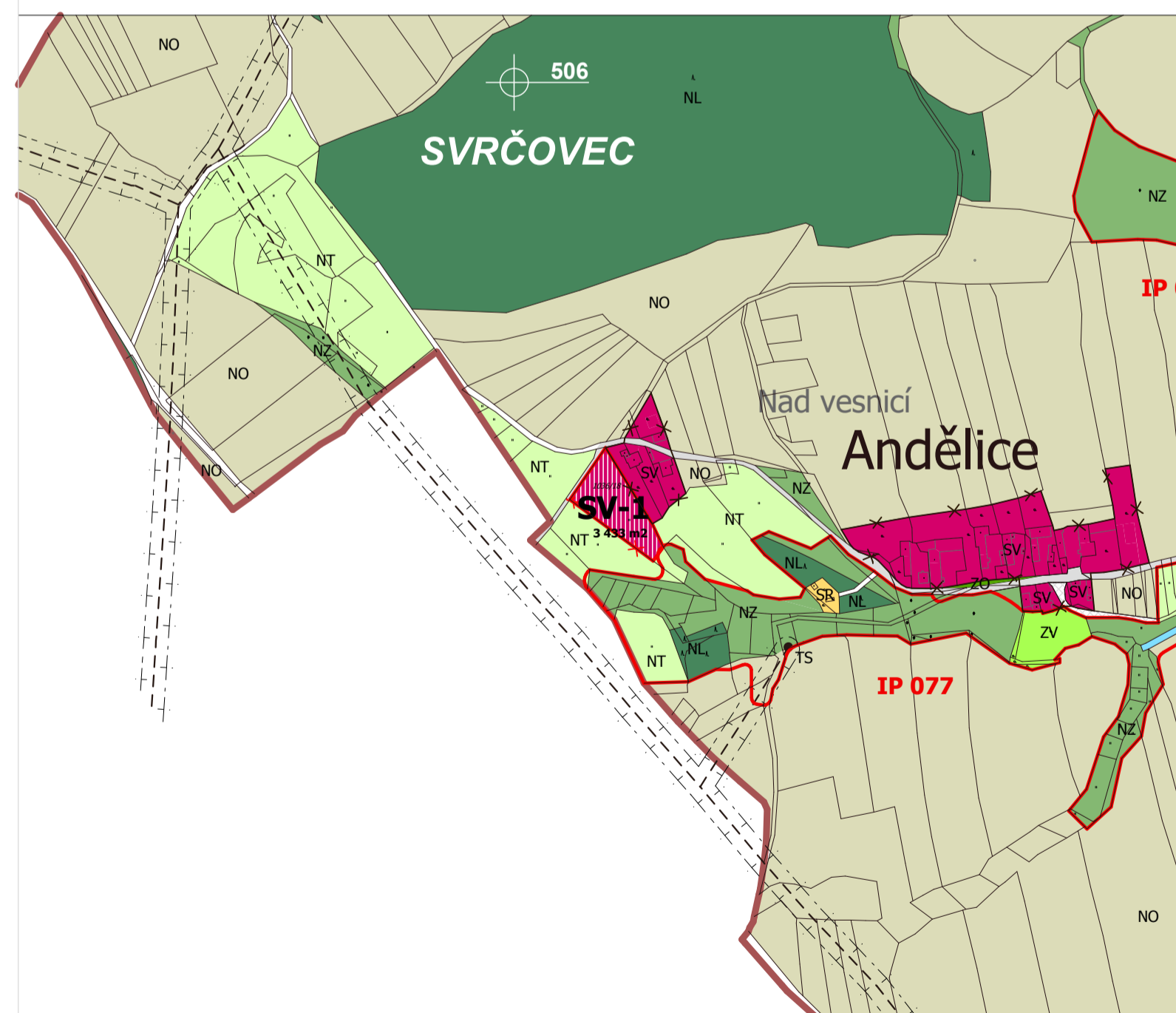
2 Katastrální území: 628379 SVRČOVEC



Pozemek ppč. 363/1 o celkové rozloze 4,308 ha; BPEJ 54612 - 4. třída ochrany
 Pozemek ppč. 363/2 o celkové rozloze 0,069 ha; BPEJ 54612 - 4. třída ochrany
 Pozemek ppč. 365/5 o celkové rozloze 0,076 ha; BPEJ 54612 - 4. třída ochrany
 Velikost navrženého záboru: 0,68 ha
 Změna účelu užití: ze ZPF na plochu pro smíšenou venkovskou zástavbu - **SV**

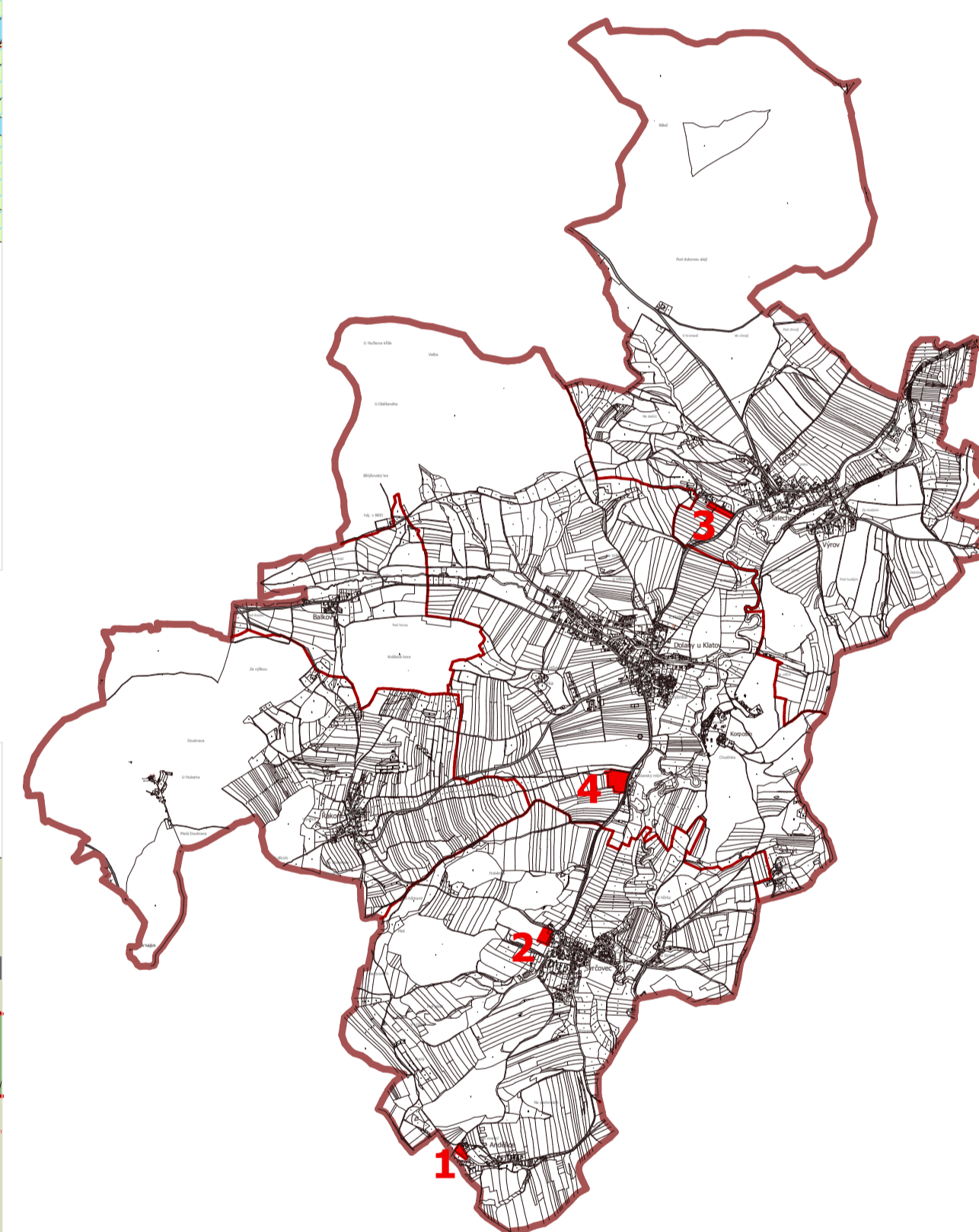
Stanovisko zpracovatele:
 Na území Svrčovice je dokončována nová výstavba rodinných domů v lokalitě V Olšovcích.
 Bylo by vhodné připravit další úměrně veliké staveniště jako rezervu pro rozvoj obce.

1 Katastrální území: 628379 SVRČOVEC
 lokalita: Anděllice

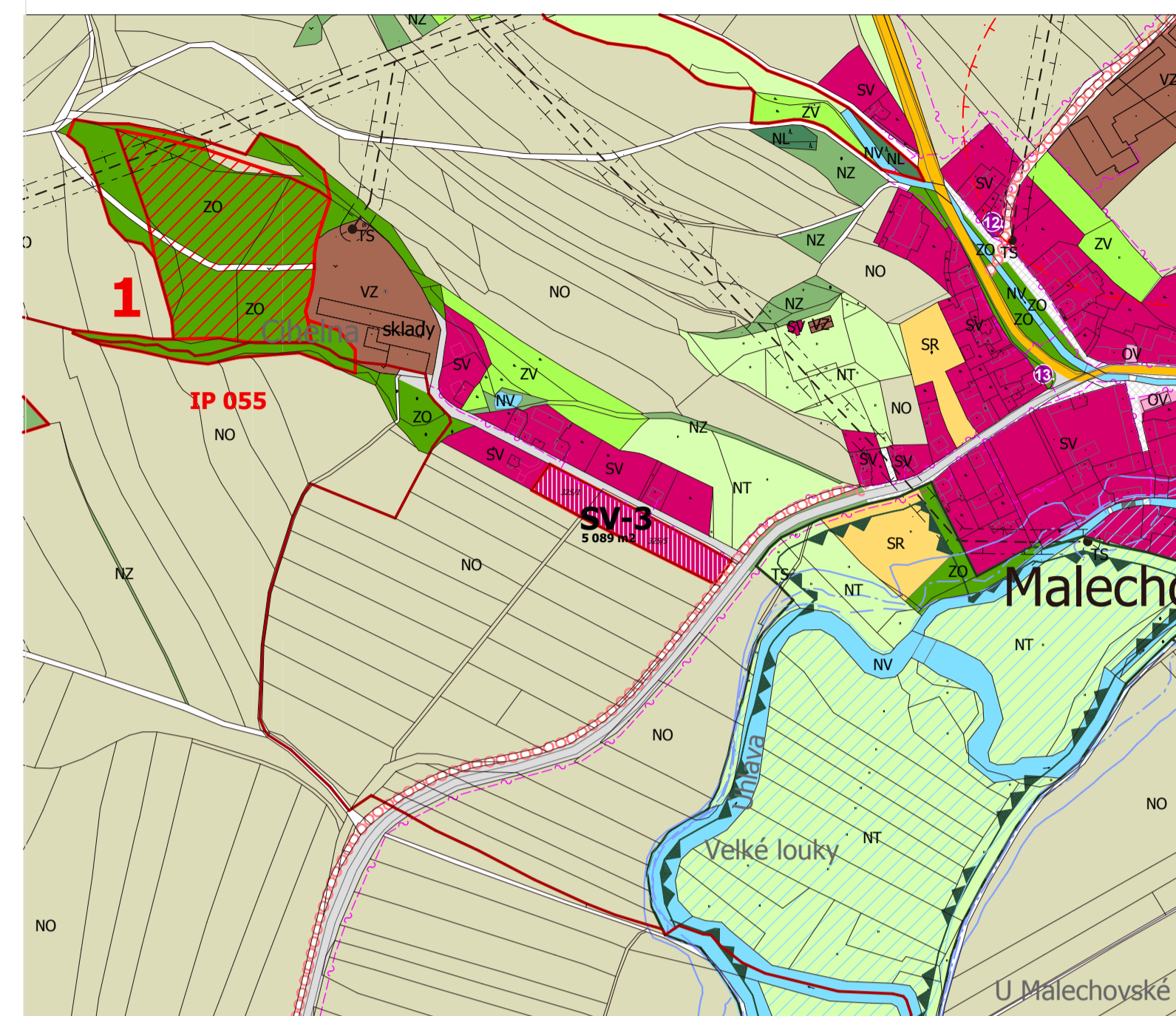


Pozemek ppč. 1036/18 o celkové rozloze 0,38 ha; BPEJ 56811 - 5. třída ochrany
 Velikost navrženého záboru ZPF: 3433 m²
 Změna účelu užití: ze ZPF na plochu pro smíšenou venkovskou zástavbu - **SV**

Stanovisko zpracovatele:
 Záměr zhodnocuje stávající okrajovou plochu a využívá ji pro bydlení s možností malého chovu koní.
 Záměr napomáhá stabilizaci trvalého bydlení v obci, a proto se doporučuje k realizaci.



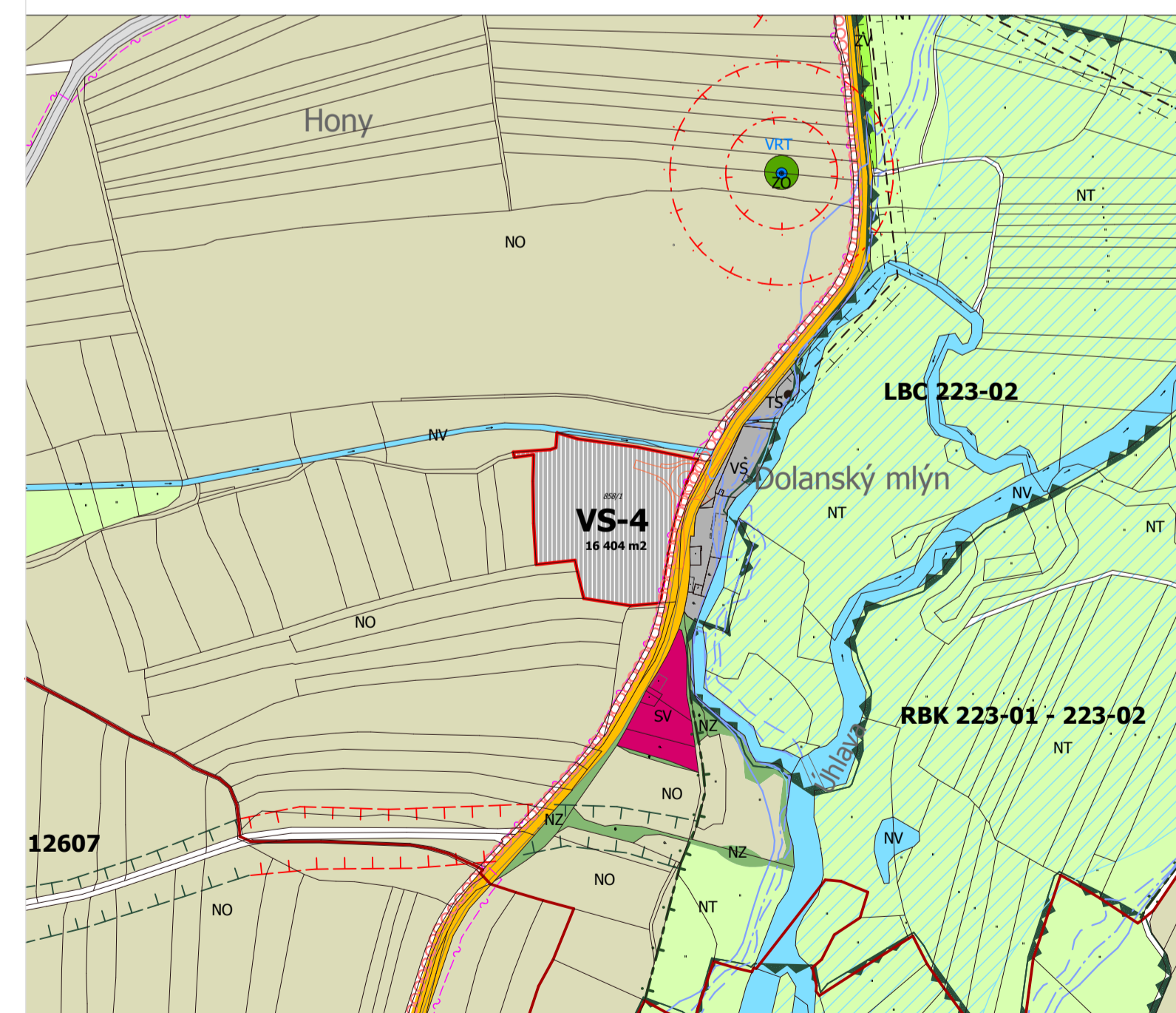
3 Katastrální území: 628352 MALECHOV
 lokalita: U Cihelny



Pozemek ppč. 325/1 o celkové rozloze 1 441 m²; BPEJ 51400 - 1. třída ochrany
 Pozemek ppč. 325/5 o celkové rozloze 3 648 m²; BPEJ 51400 - 1. třída ochrany
 Velikost navrženého záboru: 5 089 m²
 Změna účelu užití: ze ZPF na plochu pro smíšenou venkovskou zástavbu- **SV**

Stanovisko zpracovatele:
 navrhovaná plocha tvoří úzký pás podél komunikace ke skladovému objektu RD Úhlava, který nevyžaduje žádná hygienická optření (pho). Protilehlá strana komunikace je již zastavěna rodinnými domky se zahradami. Záměr žadatele se doporučuje.

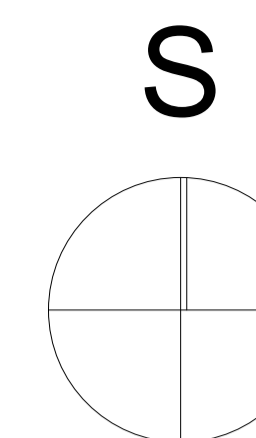
4 Katastrální území: 628344 DOLANY U KLATOV
 lokalita: Dolanský mlýn



Pozemek ppč. 858/1 o celkové rozloze 1,641 ha; BPEJ 51400 (11.855m²) - 1. třída ochrany
 BPEJ 56401 (4.550m²) - 3. třída ochrany

Velikost navrženého záboru: 1,641 ha
 Změna účelu užití: ze ZPF na plochu pro výrobu a skladování - **VS**

Stanovisko zpracovatele:
 Obnovená žádost firmy Vetamix (původně navržena a neodsouhlasena ve Změně č.4). Doporučeno s ohledem na potřeby rozvoje firmy, který byl dosud realizován nepříliš šťastným rozšiřováním plochy bývalé usedlosti podél komunikace, na hraně lokálního biocentra a zátopového území na levém břehu řeky Úslavy



ÚZEMNÍ PLÁN DOLANY

KRAJ PLZEŇSKÝ
 OKRES KLATOVY

ZÁBORY ZPF

ÚZEMNÍ PLÁN DOLANY

část: II - ODŮVODNĚNÍ

obsah: Výkres č. II/3

měřítko 1 : 5 000

ZÁBORY ZPF

pořizovatel: Městský úřad Klatovy
 Odbor výstavby a územního plánování
 vedoucí odd. územního plánování: Eva Krčmářová

zadavatel: Obec Dolany
 Dolany 125, 339 01 Klatovy
 starosta obce: Ing. Václav Zeman

CIAS DESIGN

CIAS Design s.r.o., V Bezovce 9, 301 00 Plzeň

Ing. Bohumil Kratochvíl
 jednatel společnosti

Ing.arch. Halka Pavlíková Gloserová
 vedoucí úkolu a digitalizace

Ing.arch. Hynek Gloser, CSc.
 urbanismus a textová část

Ing.arch. Hynek Gloser, Ph.D.
 autorizovaný architekt ČKA

datum: březen 2015

paré: