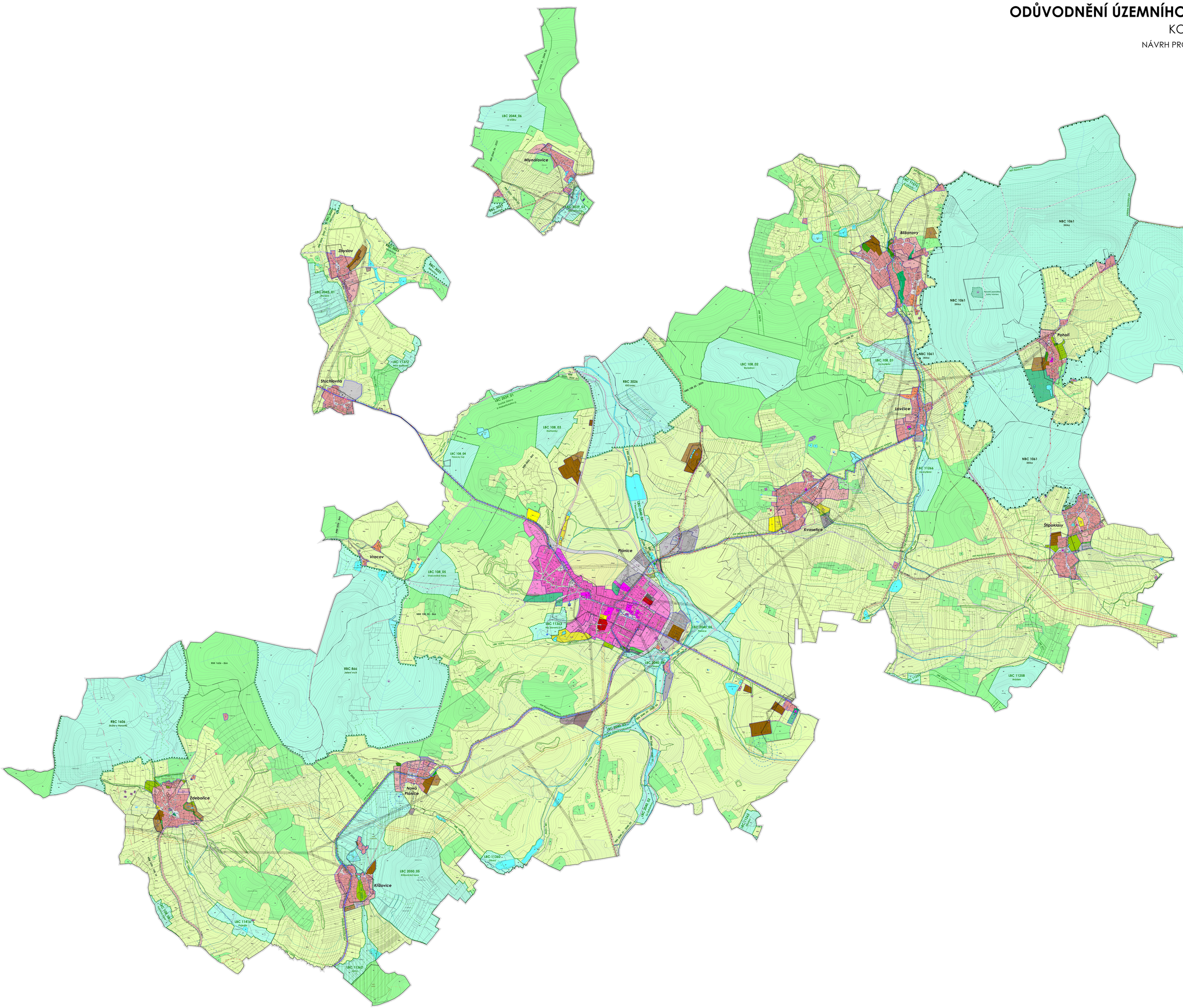
ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PLÁNICE

KOORDINAČNÍ VÝKRES

NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ (§ 52)



LEGENDA

JEVY INFORMATIVNÍ

- hranice administrativního členění obce
- hranice katastrálního území
- hranice katastru nemovitostí
- výškopis
- Křižovice – název sídelní jednotky
- pomlčkový výškopis

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

- dráha S. Rity
- dráha B. Rity
- ochranné pásmo dráhce
- cyklotrasa
- turistická trasa

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

- trvalkové do půdy - trávní odvodňovací zařízení
- trvalkové do půdy - melioračně stavby
- vodní plochy
- ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň I.
- ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň IIa. (vnitřní)
- ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň IIb. (vnější)
- ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň IIc. (zóna sanovaná)
- technologický objekt zásobování vodou – Čerpací stanice
- technologický objekt zásobování vodou – vodojem
- vodovodní síť včetně ochranného pásma
- technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod - ČOV
- síť kanalizačních stok včetně ochranného pásma
- elektrovod
- elektrická stanice vn/nn 22/0,4 kV
- nadzemní elektrické vedení vn 22 kV
- ochranné pásmo elektrického vedení
- technologický objekt zásobování plynem - stanice katodové ochrany
- technologický objekt zásobování plynem - regulační stanice VTL/STL
- vedení VVTL plynovodu
- vedení VTL plynovodu
- vedení STL plynovodu
- bezpečnostní pásmo VVTL a VTL plynovodu
- kabel katodové ochrany
- bezpečnostní pásmo katodové ochrany
- ochranné pásmo telekomunikačního vedení
- ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení
- komunikační vedení - kabelová komunikační vedení
- komunikační vedení - radiové a mobilní spoje

PŘÍRODNÍ LIMITY A HODNOTY

- významný krajinný prvek registrovaný
- přírodní park
- přírodní památka
- památný strom
- pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL)
- vodní nádrž
- ochranné pásmo vodní nádrže lesa
- zemědělské půdy I.-V. tř. třídy ochrany ZPF
- vodní tok
- záplavové území Q100
- dotčení zóna záplavového území
- poddolované území - ložiska

PAMÁTKOVÉ A OSTATNÍ LIMITY A HODNOTY

- nemovitá kulturní památka
- místo významné události, pamětního místního významu
- území s archeologickým nálezy

JEVY SCHVALOVANÉ

ÚZEMNÍ CELKY - HRANICE, PLOCHY A JINÉ JEVY VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

- hranice zastavěného území k 31. 3. 2015
- zastavěná plocha
- plocha přestavby
- plocha změně, plocha změny v krajině
- plocha / koridor územní rezervy
- linéární / bodová stavba/ záměr v oblasti technické infrastruktury

PLOCHY S ROZDÍLNÝM PŘÍPUSTNÝM VYUŽITÍ

PODMÍNKY			
			bydlení – v bytových domech
			občanské vybavení - veřejná infrastruktura
			občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
			občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
			občanské vybavení - hřbitovy
			plochy smíšené obytné - městské
			plochy smíšené obytné - venkovské
			plochy smíšené obytné - rekreační
			dopravní infrastruktura - silniční
			technická infrastruktura - inženýrské sítě
			technická infrastruktura - plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
			výroba a skladování - lehký průmysl
			výroba a skladování - zemědělská výroba
			veřejná prostranství
			veřejná prostranství - veřejná zeleň
			zeleň - izolační a ochranná
			zeleň - ochranná a izolační
			zeleň - přírodního charakteru
			plochy vodní a vodohospodářské
			plochy lesní
			plochy přírodní
			plochy smíšené nezastavěného území
			NSpo - zemědělské, přírodní
			NSpsv - zemědělské, přírodní, sportovní, kulturní-rekreační

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biocentrum
- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- interakční prvek

NAVRHOVANÉ JEVY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- vodní zdroj
- technologický objekt zásobování vodou – vodojem
- vodovodní síť
- technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod - ČOV
- síť kanalizačních stok

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PLÁNICE		
PORIZOVATEL:	HLAVNÍ ARCHITEKT: Ing. Eduard Žáček	DATUM: **V/2016**
PROJEKTANT:	ŽÁLUDEK, projektová kancelář	
ZHOTOVITEL:		
AUTORSKÝ KOLEKTIV:	Ing. Eduard Žáček, Ing. arch. Lukáš Kráčmar, Ing. arch. Alena Šrámková, Mgr. Vít Matula, Mgr. Nikoleta Ambra, Petr Schaller	Část: **NÁVRH (§ 52)**
KOORDINAČNÍ VÝKRES	PLAN: VÝKRES Č.: 1	MĚŘÍTKO: **1 : 5 000**