

Městský úřad Klatovy

Číslo záměru: Z/2025/172535
Číslo řízení: R/2025/177270
Vyřizuje: Ing. Jiří Uhlík, Ing. Markéta Šilhavá
Tel.: 376 347 355
E-mail: juhlik@mukt.cz
Datum: 03.11.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), na základě žádosti Společenství vlastníků domu 778-779/III v Klatovech, Za Beránkem 779, 339 01 Klatovy, v zastoupení Ing. arch. Martin Panský, Na Ohradě 93, 386 01 Strakonice, ze dne 17.09.2025 vydává podle § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr: „**INSTALACE VÝTAHŮ V BYTOVÉM DOMĚ ZA BERÁNEM 778, 779 KLATOVY II, 339 01**“

Investor	Společenství vlastníků domu 778-779/II v Klatovech, Za Beránkem 779, Klatovy II, 339 01 Klatovy
Žadatel/zastupující	Ing. arch. Martin Panský, Na Ohradě 93, 386 01 Strakonice
katastrální území	Klatovy
pozemky p.č. KN	St. 4060, st. 97/15 a 97/5
zpracovatel proj. dokumentace z data	Ing. arch. Martin Panský, Na Ohradě 93, 386 01 Strakonice 08/2025
zodpovědný projektant	Ing. arch. Martin Panský ČKA 04546

Záměr „INSTALACE VÝTAHŮ V BYTOVÉM DOMĚ ZA BERÁNEM 778, 779 KLATOVY II, 339 01“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

I.

Příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) předložený záměr a sděluje, že záměr považuje z hlediska nakládání s odpady za přípustný, a to za předpokladu splnění podmínek vyplývajících ze zákona o odpadech a souvisejících prováděcích předpisů.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech

Odůvodnění:

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), obdržel dne 17.09.2025 žádost o jednotné environmentální stanovisko k výše uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Projekt řeší instalaci dvou nových osobních výtahů do bytového domu (BD) č.p. 778, č.p. 779 na pozemku č. st. 4060, k.ú. Klatovy. Zároveň s výtahy je navrženo vybudování nového bezbariérového vstupu do severní fasády.

Stavba řeší instalaci nového výtahu do stávajícího schodišťového prostoru bytového domu o rozměrech cca 4,7 x 3,5 x 13,8 m, kde velikost zrcadla schodišťového prostoru pro umístění technologie výtahu je cca 2,2 x 1,2 m. Stávající šířka schodišťového ramena je cca 1,1 m. Stavba bude připojena na stávající rozvody elektro v bytovém domě. Rozvaděč výtahu bude umístěn ve elektrorozvodně výtahu, přívod pro napájení rozvaděče bude zajištěn z domovního rozvaděče bytového domu.

Stavba řeší instalaci nových osobních výtahů do stávajícího schodišťového prostoru bytového domu o 4 nadzemních a 1 podzemním podlaží. Hlavní nástupní stanice je v úrovni -1,39 na vstupu do BD, poslední stanice je v 4.NP v úrovni +8,41. Konstrukční výška podlaží je cca 2,8 m, světlá výška podlaží je cca 2,6 m. Výtahová kabina je navržena průchozí s dvěma vstupy.

Ad I)

S veškerými odpady při realizaci záměru musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími prováděcími předpisy. Upozorňujeme především na ustanovení § 3 zákona o odpadech (Odpadové hospodářství a jeho hierarchie), zvláště pak odst. 2 (Odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění), dále ustanovení § 13 zákona o odpadech (Obecné povinnosti při nakládání s odpady), zvláště odst. 1 písm. e) a ustanovení § 15 zákona o odpadech (Povinnosti původce odpadu). Veškeré vzniklé odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Aktuální seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách Informačního systému odpadového hospodářství:

<https://visoh2.mzp.cz/Zarizeni/Zarizeni/MapaStacZarizeni>

Ostatní složky životního prostředí nejsou v rozsahu svých kompetencí výše uvedeným záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout

v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Ivo Pecl
vedoucí odboru