

Městský úřad Klatovy

Číslo záměru: Z/2025/172103
Číslo řízení: R/2025/178578
Vyřizuje: Ing. Jiří Uhlík, Ing. Markéta Šilhavá
Tel.: 376 347 355
E-mail: juhlik@mukt.cz
Datum: 03.11.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného enviromentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), na základě žádosti Společenství vlastníků domu jednotek Pod Hůrkou 492, 493, Pod Hůrkou 492, 339 01 Klatovy, v zastoupení Ing. arch. Martin Panský, Na Ohradě 93, 386 01 Strakonice, ze dne 16.09.2025 vydává podle § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr: „**INSTALACE VÝTAHŮ V BYTOVÉM DOMĚ POD HŮRKOU 492, 493, KLATOVY III 339 01**“

Investor	Společenství vlastníků jednotek Pod Hůrkou 492, 493, Klatovy III, Pod Hůrkou 492, Klatovy III, 339 01 Klatovy
Žadatel/zastupující	Ing. arch. Martin Panský, Na Ohradě 93, 386 01 Strakonice
katastrální území	Klatovy
pozemky p.č. KN	St. 2485, st. 1410/25 a 1410/26
zpracovatel proj. dokumentace z data	Ing. arch. Martin Panský, Na Ohradě 93, 386 01 Strakonice 07/2025
zodpovědný projektant	Ing. arch. Martin Panský ČKA 04546

Záměr „INSTALACE VÝTAHŮ V BYTOVÉM DOMĚ POD HŮRKOU 492, 493, KLATOVY III 339 01“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

I.

Příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) předložený záměr a sděluje, že záměr považuje z hlediska nakládání s odpady za přípustný, a to za předpokladu splnění podmínek vyplývajících ze zákona o odpadech a souvisejících prováděcích předpisů.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech

Odůvodnění:

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), obdržel dne 16.09.2025 žádost o jednotné environmentální stanovisko k výše uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Projekt řeší instalaci dvou nových osobních výtahů do bytového domu (BD) č.p. 492, č.p. 493 na pozemku č. st. 2485, k.ú. Klatovy. Pozemek se nachází v zastavěné části města Klatovy. Záměrem budou dotčeny sousední pozemky č. 1410/25 a č. 1410/26 pro úpravy bezbariérového vstupu do BD. Stavba řeší instalaci nového výtahu do stávajícího schodišťového prostoru bytového domu o rozměrech cca 6,0 x 3,5 x 12,0 m, kde velikost zrcadla schodišťového prostoru pro umístění technologie výtahu je cca 2,2 x 1,2 m. Stávající šířka schodišťového ramena je cca 1,1 m. Stavba bude připojena na stávající rozvody elektro v bytovém domě. Rozvaděč výtahu bude umístěn ve elektrorozvodně výtahu, přívod pro napájení rozvaděče bude zajištěn z domovního rozvaděče bytového domu.

Stavba řeší instalaci nových osobních výtahů do stávajícího schodišťového prostoru bytového domu o 4 nadzemních podlaží. Hlavní nástupní stanice je v úrovni +0,00 vstupu do BD, poslední stanice je v 4.NP v úrovni +8,44. Konstrukční výška podlaží je cca 2,8 m, světlá výška podlaží je cca 2,6 m. Výtahová kabina je navržena neprůchozí s jedním vstupem.

Ad I)

S veškerými odpady při realizaci záměru musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími prováděcími předpisy. Upozorňujeme především na ustanovení § 3 zákona o odpadech (Odpadové hospodářství a jeho hierarchie), zvláště pak odst. 2 (Odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění), dále ustanovení § 13 zákona o odpadech (Obecné povinnosti při nakládání s odpady), zvláště odst. 1 písm. e) a ustanovení § 15 zákona o odpadech (Povinnosti původce odpadu). Veškeré vzniklé odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Aktuální seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách Informačního systému odpadového hospodářství:

<https://visoh2.mzp.cz/Zarizeni/Zarizeni/MapaStacZarizeni>

Ostatní složky životního prostředí nejsou v rozsahu svých kompetencí výše uvedeným záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout

v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Ivo Pecl
vedoucí odboru