

Městský úřad Klatovy

Spisová zn.: ZN/ŽP/683/25
Číslo jednací: ŽP/5418/25/Ks
Vyřizuje: Ing. Jiří Uhlík, Ing. Gabriela Klimentová, Ing. Dušan Nerad, Ing. Markéta Šilhavá
Tel.: 376 347 355
E-mail: juhlik@mukt.cz
Datum: 11.11.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), na základě žádosti společnosti Prime-com s.r.o., Sladkovského 545/13, 326 00 Plzeň – Východní předměstí, postoupené Krajským úřadem Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, ze dne 02.09.2025 vydává podle § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr: „I/27 BŘEZÍ“

Investor	Ředitelství silnic a dálnic s.p., Hřímálého 37, 301 00 Plzeň
Žadatel/zastupující	Prime-com s.r.o., Sladkovského 545/13, 326 00 Plzeň – Východní předměstí
katastrální území	Březí u Čachrova
pozemky p.č. KN	159/22, 159/10, 159/13, 159/14, 163/8, 302/2, 302/1, 160/1, 159/12, 160/5, 163/7, 310/1, 310/3
zpracovatel proj. dokumentace z data	Prime-com s.r.o., Sladkovského 545/13, 326 00 Plzeň – Východní předměstí 09/2025
zodpovědný projektant	Ing. J. Bihary – ČKAIT 0202301

Záměr „I/27 BŘEZÍ“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

I.

říslušný orgán posoudil dle ust. § 104 odst. 3 a odst. 4 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) předložený záměr:

„Březí I/27“ k.ú.: Nýrsko

k.ú.: Březí u Čachrova

obec: Čachrov

ORP: Klatovy

kraj: Plzeňský kraj

-X ; -Y (S-JTSK Krovak): -836402; -1120598

ČHP: 1-10-03-0260 (Strážovský potok)

HGR: 6310 (základní), - (svrchní)

útvary povrchových vod: BER_0340 Jelenka od pramene po ústí do toku Úhlava

útvary podzemních vod – základní: 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy

útvár podzemních vod – svrchní, a shledal, že charakter stavby nevyžaduje zpracování vodohospodářského řešení. V úseku silnice I/27, kdy se zemní těleso nachází v násypu, jsou dešťové vody odváděny díky konfiguraci navazujícího terénu na přilehlé pozemky. Stávající odtokové poměry – dešťové vody nebudou změněny. Záměr je tak v souladu s vodním zákonem přípustný.

II.

Příslušný orgán posoudil podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 písm. k) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) vydává v souladu s ust. § 9 odst. 8 zákona:

1. souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem akce : stavební úpravy silnice I/27 v rámci akce: I/27 Břeží

poz.parc.č.	výměra v m2	odnětí v m2	kultura
160/1	12805	252	trvalý travní porost

Stavbou dotčený pozemek je graficky vymezen v příloze žádosti (viz. katastrální situační výkres, číslo výkresu C3. datum 09/2025, vypracoval Ing. Jan Bihary).

2. schvaluje podle ust. § 9 odst. 8 písm. b) v současné době je na pozemku komunikace s asfaltovým povrchem.

3. sděluje, že vzhledem k tomu, že se podle předložených podkladů jedná o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem rekonstrukci místní komunikace nestanovují se v souladu s § 11a odst. 1 písm. b) odvozy za trvale odňatou půdu.

V souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu stanovuje následující podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu a pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině:

1. Na základě projektové dokumentace provést před zahájením prací v terénu pevné vytýčení hranice odnětí půdy a zajistit její nepřekročení.

2. Odvodnění komunikace je zachováno. Dešťové vody budou odváděny výsledným sklonem přes nezpevněnou krajnici a svah silničního tělesa do otevřeného příkopu podél silnice I/27.

III.

Příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) předložený záměr a sděluje, že záměr považuje z hlediska nakládání s odpady za přípustný, a to za předpokladu splnění podmínek vyplývajících ze zákona o odpadech a souvisejících prováděcích předpisů.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazného stanoviska dle ust. § 104 odst. 3 a odst. 4 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon)

- závazného stanoviska orgánu ochrany zemědělského půdního fondu dle ust. § 9 odst. 8 zákona o udělení souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu

- vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech

Odůvodnění:

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), obdržel dne 02.09.2025 žádost o jednotné environmentální stanovisko k výše uvedenému záměru. Dne 17.09.2025 byl žadatel vyzván k doplnění podání z hlediska ochrany přírody a krajiny. Dne 15.10.2025 byl správní orgán informován o tom, že KÚPK vede v souladu s ust. § 83 odst. 9 zákona společné řízení na základě žádosti podané firmou Prime-com s.r.o., Sladkovského 545/13, Plzeň tamnímu správnímu orgánu.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dokumentace řeší stavební úpravy křižovatky silnic I/27 a III/1714 a navazující úseky z obou stran křižovatky, které vykazují závažné bezpečnostní deficity a u kterých je nutné navrhnout vhodné stavební úpravy. Silnice se svými parametry nejvíce přibližuje kategorii S 7,5/90. Podnětem pro zahájení projektových prací na prověření možnosti úpravy křižovatky silnice I/27 a silnice III/1714 byla dopravní nehoda s následkem smrti, která se stala v roce 2021. Podle dostupných informací se jednalo o srážku motocyklu a osobního vozidla. Motocykl jedoucí ve směru od Klatov na Železnou Rudu narazil do vozidla odbočujícího ze směru od Železné Rudy na silnici III/1714. Dopravní nehoda se stala kolem 17:30 hod. za nezhoršené viditelnosti. V rámci předchozích stupňů projektové přípravy bylo zjištěno, že na silnici I/27 není v úseku směrového oblouku v provozním staničení km 188,350 zajištěn rozhled pro zastavení. Stavební objekt 101 řeší stavební úpravy křižovatky včetně úpravy směrového a výškového vedení silnice v úseku, kde byl zjištěn problém s nedostatečným rozhledem pro zastavení. Návrh počítá s rozšířením průběžného jízdního pruhu ze směru od Žel. Rudy na Klatovy na hodnotu 5,50 m. Rozšíření umožní odbočující vozidla objet. Délka úseku s plným rozšířením na 5,50 m byla stanovena na 60 m. Náběhový klín pro rozšíření vozovky byl navržen tzv. „S“ linií dle ČSN 73 6102 a jeho délka činí 60 m. Rozšíření ze směru od Žel. Rudy předchází směrový oblouk o poloměru cca 65 m, který neumožňuje vozidlům průjezd vyššími rychlostmi. Délka klínu v místech zúžení je navržena 80 m. Rozšíření vozovky pro účely možnosti objíždění vozidel odbočujících ve směru na obec Březí si vyžádá rozšíření zemního tělesa silnice I/27. S ohledem na výšku násypu a snahu minimalizovat použití záchytného systému v podobě ocelových svodidel byl navržen sklon svahu 1:2,5. Rozšíření zemního tělesa bude provedeno za pomoci svahových stupňů. Stávající směrový oblouk v provozním staničení km 188,350, jehož poloměr je cca 300 m, byl v rámci návrhu upraven na směrový oblouk o poloměru $R = 700$ m s přechodnicemi délky 90 m. Tato úprava si vyžádá i úpravu odvodnění, kdy na vnitřní straně směrového oblouku bude realizován mělký příkop zpevněný bet. příkopovou tvarovkou doplněnou podélnou drenáží pro odvodnění zemní pláně. Navazující zemní svah bude realizován ve sklonu 1:2,0. V místech, kde je směrově upravována silnice I/27 je navrhována šířka jízdního pruhu 3,25 m, vodící proužek 0,25 m a zpevněná krajnice 0,25 m. Celková šířka zpevněné části vozovky je 7,5 m. Za stykovou křižovatkou ve směru na Žel. Rudu je šířka jízdního pruhu ve směru staničení proměnná a navrácí se do původní šířky 3,0 m. K odstranění zjištěného problému s nedodržením vzdálenosti pro zastavení a nevhodného sklonu připojení silnice III/1714 na silnici I/27 bylo nutné upravit niveletu silnice I/27. V místech připojení silnice III/1714 bude niveleta silnice I/27 snížena o cca 12 cm. Ke snížení nivelety dochází i v případě tzv. horizontu, který se nachází v pracovním staničení km 0,170. V těchto místech bude niveleta vozovky snížena o cca 71 cm. V místech připojení silnice III/1714 dojde vedle snížení nivelety hlavní silnice I/27 také k oddálení styku těchto dvou silnic. To je důsledek úpravy směrového vedení silnice I/27. Mělo by tak dojít k výraznému zlepšení komfortu pro vozidla rozjíždějící se z vedlejší silnice na silnici I. třídy. Vedlejší silnice (místní komunikace ve směru na obec Březí) bude opatřena dopravním stínem kapkovitého tvaru. Vodorovné dopravní značení bude realizováno plastem. Svislé dopravní značení bude upraveno tak, aby respektovalo nový stav.

Ad I)

Na základě posouzení předložených podkladů z hlediska dotčení zájmů chráněných vodním zákonem dospěl správní orgán k závěru, že je z hlediska vodního zákona přípustný. Navrhovaný záměr neovlivní vodní poměry a není v rozporu s příslušnými vodoprávními předpisy ani jinými oprávněnými zájmy. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Berounky (ust. § 24 až § 26 vodního zákona) lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Ad II)

V průběhu řízení o udělení souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu byly podklady nezbytné pro posouzení žádosti čerpány z příloh žádosti.

K bodu 1. výroku: Uvedené výměry a parcelní čísla pozemků vychází z předložené žádosti a z údajů v katastru nemovitostí.

K bodu 2. výroku: Vzhledem k tomu, že se ornice zde nenachází v současné době je na pozemku komunikace s asfaltovým povrchem, nebude provedena skrývka ornice.

K bodu 3. výroku: Vzhledem k tomu, že se podle předložených podkladů jedná o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem rekonstrukce místní komunikace, nestanovil zdejší úřad v souladu s § 11a odst. 1 písm. b) odvozy za trvale odňatou půdu.

Podle předložených podkladů náleží dotčená zemědělská půda do bonitované půdní jednotky 73746 (V. třída ochrany zemědělské půdy),

Držitel souhlasu je v souladu s § 11 odst. 4 písm. a) zákona povinen doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem.

Držitel souhlasu je v souladu s § 11 odst. 4 písm. b) zákona povinen písemně oznámit zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením Městskému úřadu Klatovy, orgánu ochrany ZPF.

Zdejší orgán vydal souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu vzhledem ke skutečnosti, že odnětím poz. p.č. 160/1, v k.ú. Březí u Čachrova nedojde k narušení organizace zemědělského půdního fondu, hydrologických a odtokových poměrů v území a sítí zemědělských účelových komunikací, dle platného územního plánu se jedná o zastavitelnou plochu. Jsou tedy respektovány zásady plošné ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 o ochraně ZPF.

Na stavbou dotčeném pozemku se nenachází odvodnění a závlahy, nejsou zde navržena ani žádná protierozní opatření. Pozemek p.č. 160/1 k.ú. Březí u Čachrova v sobě zahrnuje nakládání se srážkovými vodami – opatření k jejich akumulaci a retenci, lze tedy konstatovat, že byla vyprojektována vhodná opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině.

Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zákona o územním plánování a stavebního řádu. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti. Souhlas s odnětím půdy a povinnosti v něm stanovené mohou být změněny jen při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle stavebního zákona.

Na základě pravomocných rozhodnutí vydaných v dalších navazujících řízeních podle zvláštních právních předpisů zajistí oprávněný provedení změny zápisu druhu pozemků v katastru nemovitostí u místně příslušného katastrálního úřadu.

Ad III)

S veškerými odpady při realizaci záměru musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími prováděcími předpisy. Upozorňujeme především na ustanovení § 3 zákona o odpadech (Odpadové hospodářství a jeho hierarchie), zvláště pak odst. 2 (Odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění), dále ustanovení § 13 zákona o odpadech (Obecné povinnosti při nakládání s odpady), zvláště odst. 1 písm. e) a ustanovení § 15 zákona o odpadech (Povinnosti původce odpadu). Veškeré vzniklé odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Aktuální seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách Informačního systému odpadového hospodářství:

<https://visoh2.mzp.cz/Zarizeni/Zarizeni/MapaStacZarizeni>

Sdělujeme, že působnost zákona o odpadech se v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. e) nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební

činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

K záměru dále sdělujeme:

Vzhledem ke skutečnosti, že se lokalita navrženého stavebního záměru částečně nachází na území Evropsky významné lokality Šumava (CZ0314024), která je součástí soustavy NATURA 2000, je dle § 77a odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) příslušným orgánem k posouzení předloženého záměru z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, Škroupova 18, Plzeň (dále jen „KÚPK“). Dle telefonického sdělení KÚPK vede tento správní orgán v souladu s ust. § 83 odst. 9 zákona společné řízení na základě žádosti podané firmou Prime-com s.r.o., Sladkovského 545/13, Plzeň tamnímu správnímu orgánu.

Ostatní složky životního prostředí nejsou v rozsahu svých kompetencí výše uvedeným záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Ivo Pecl
vedoucí odboru

Doručí se:

Prime-com s.r.o., Sladkovského 545/13, 326 00 Plzeň – Východní předměstí

Na vědomí:
Městys Čachrov