

Spisová zn.: ZN/ŽP/1455/24
Číslo jednací: **ŽP/1332/25/Ste**
Vyřizuje: Bc. Jaroslava Steiningerová
Tel.: 376 347 385
E-mail: jsteiningerova@mukt.cz
Datum: 27.02.2025

Dle rozdělovníku

Schválení stavebního záměru „Strážov – ulice směr Brtí a směr Viteň – dešťová a splašková kanalizace“ s umístěním na pozemcích p.č. 1442/1, 1411/29, 1411/175, 1411/176, 1073, 1449/9, 1449/1, 1449/7, 1449/48, 1449/6, 269/8, 269/3, 269/1 v k.ú. Strážov na Šumavě a povolení k nakládání s vodami – k jinému nakládání – odvádění srážkových vod.

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), v souladu s ust. § 10 a § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních úprav (dále jen „správní řád“), a dále jako příslušný obecní stavební úřad dle ust. § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon (dále jen „správní orgán“), ve spojení s ust. § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen nový stavební zákon),

žadateli, který je účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu
Obchodní firma nebo název: Město Strážov
Sídlo: Strážov 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou
IČO: 00256102

A) vydává povolení k jinému nakládání s povrchovými vodami – k odvádění srážkových vod do rybníka s odtokem do vodního toku podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 vodního zákona a to do Strážovského rybníka; odtok z rybníka je napojen do ostatní vodní linie (IDVT 10245824), která ústí do bezejmenného toku (IDVT 10245379), který je pravým přítokem Strážovského potoka (IDVT 10267415), č.h.p. 1-10-03-0280-0-00, HGR 6310, VÚ povrchových vod: BER_0340 Jelenka od pramene po ústí do toku Úhlava, VÚ podzemních vod: 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy; lokalita stavby zasahuje do stanoveného ochranného pásma vodního zdroje (OPVZ) – ochranné pásmo 3. stupně pro OPVZ pro úpravnu vody Plzeň – Homolka, stanovené dne 27.11.1985 pod č.j. VLHZ/1838/83-233 Západočeským krajským národním výborem v Plzni, odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství; určení polohy místa vypouštění odpadních vod (orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému JTSK): výustní objekt X 1117304, Y 839036;
na dobu 12 měsíců v roce,
v množství: **max. 94 l.s⁻¹ (prům. 0,163 l.s⁻¹)**
max. 428 m³.měsíc⁻¹
roční 5 131 m³.rok⁻¹

Srážkové vody budou odváděny nově budovanou dešťovou kanalizací – Stoka C, C-1, která bude odvádět dešťové vody z devíti objektů pro individuální bydlení vč. přílehlých staveb a pozemků (čp. 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85 a novostavby na č. kat. 3), zdravotnického centra (čp. 216) a veřejných ploch a komunikací.

B) schvaluje stavební záměr „Strážov – ulice směr Brtí a směr Viteň – dešťová a splašková kanalizace“ s umístěním na níže uvedených pozemcích v k.ú. Strážov na Šumavě podle ust. § 94p odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dále jen „stavební zákon“, v souladu s ust. § 13a vyhlášky číslo 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební vyhláška“), a dle ust. § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona - vše ve spojení s ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona, který obsahuje:

stanovení druhu a účelu stavby

vodní díla dle § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona: splašková kanalizace, dešťová kanalizace, veřejný vodovod;

vedlejší stavby vodních děl: čerpací stanice ČS-A a ČS-B, výtlač odpadních vod;

vedlejší stavby: kanalizační přípojky splaškových vod, kanalizační přípojky dešťových vod, přípojky uličních vpustí, el. přípojka čerpací stanice;

účelem stavby vodních děl je odkanalizování části obce Strážov, a to ulic ve směru Brtí a ve směru Viteň;

údaje o katastrálním území, parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje, číslo hydrologického pořadí, číslo hydrogeologického rajonu, název a kód útvaru podzemních vod a určení polohy vodního díla orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální

v katastrálním území Strážov na Šumavě, obci Strážov, okrese Klatovy, kraji Plzeňském; č.h.p. 1-10-03-0280-0-00, HGR 6310, VÚ podzemních vod 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, VÚ povrchových vod: BER_0340 Jelenka od pramene po ústí do toku Úhlava;

stavba se umísťuje a povoluje na pozemcích:

p.č. 269/1 (trvalý travní porost), 269/3 (vodní plocha), 269/8 (zahrada), 1449/6 (ostatní plocha), 1449/48 (ostatní plocha), 1449/7 (ostatní plocha), 1449/1 (ostatní plocha), 1449/9 (ostatní plocha), 1442/1 (ostatní plocha), 1411/29 (ostatní plocha), 1411/175 (ostatní plocha), 1411/176 (ostatní plocha), 1073 (vodní plocha) – vše v k.ú. Strážov na Šumavě

určení polohy místa stavby (orientačně podle souřadnic X, Y určených v souřadnicovém systému JTSK):

stoka A: RŠ-A1 X-1117407, Y-839162; RŠ-A4 X-1117484, Y-839139

výtlač 1: ČS-A X-1117402, Y-839155; VB1-7 X-1117334, Y-839162

stoka B: RŠ-B1 X-1117281, Y-839056; RŠ-B5 X-1117235, Y-839127;
RŠ-B-1.1 X-1117262, Y-839116

výtlač 2: ČS-B X-1117286, Y-839056; VB2-8 X-1117217, Y-839142

vodovod řad-1: VB-V1 X-1117225; Y-839142; VB-V7 X-1117290, Y-839046

stoka C: RŠ-C1 X-1117304, Y-839039; RŠ-C5 X-1117229, Y-839134;

RŠ-C-1.1 X-1117260, Y-839115, výustní objekt X-1117304, Y-839036

popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysnou velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě

- Lokalita ulice na Viteň:

- Splašková kanalizace – Stoka A – PVC KG SN8 DN250 – 86,8 m
- Čerpací stanice ČS-A
- Výtlač odpadních vod – Výtlač 1 – HDPE PE100 RC – 90 x 8,2 mm – 69,2 m
- Kanalizační přípojky splaškových vod (pro objekty č.p. 127, 90, 229, 326) –

- PVC KG SN8 DN150-200 – celková délka 21,2 m
- Kabelové rozvody v zemi (připojení ČS) – 9,7 m
- Lokalita ulice na Brtí
 - Splašková kanalizace – Stoka B – PVC KG SN12 DN250 – 91,3 m
 - Splašková kanalizace – Stoka B-1 – PVC KG SN12 DN250 – 27,5 m
 - Dešťová kanalizace – Stoka C – 125,4 m
 - Dešťová kanalizace – Stoka C-1 – 25,9 m
 - Čerpací stanice ČS-B
 - Výtlačk odpadních vod – Výtlačk 2 – HDPE PE100 RC – 90 x 8,2 mm – 115,5 m
 - Kanalizační přípojky splaškových vod – PVC KG SN8 DN150-200 – celková délka 81,3 m
 - Kanalizační přípojky dešťových vod – PVC KG SN8 DN150-200 – celková délka 124,0 m
 - Veřejný vodovod – Řad 1 – HDPE PE100 RC – 90x8,2 mm – 123,9 m
 - Kabelové rozvody v zemi (připojení ČS) – 75,2 m

umístění stavby na pozemcích, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb

stavba	umístění na pozemku (vše v k.ú. Strážov na Šumavě)
stoka A	p.p.č. 269/8, 1449/6, 1449/48
čerpací stanice - A	p.p.č. 269/8
výtlačk 1	p.p.č. 269/1, 269/3, 269/8, 1449/1, 1449/7, 1449/9, 1449/48
stoka B	p.p.č. 1442/14, 1411/29
stoka B-1	p.p.č. 1442/1
stoka C	p.p.č. 1073, 1442/1, 1411/29
stoka C-1	p.p.č. 1442/1
čerpací stanice – B	p.p.č. 1442/1
výtlačk 2	p.p.č. 1442/1, 1411/29, 1411/175, 1411/176
vodovod řad-1	p.p.č. 1442/1, 1411/29, 1411/175
kanalizační přípojky dešťových vod	p.p.č. 1442/1, 1411/29
kanalizační přípojky splaškových vod	p.p.č. 269/8, 1442/1, 1449/6, 1411/29, 1449/48
kabelové rozvody pro připojení ČS	p.p.č. 269/8, 1442/1, 1411/29

určení polohy místa stavby (orientačně podle souřadnic X, Y určených v souřadnicovém systému JTSK):

stoka A: RŠ-A1 X-1117407, Y-839162; RŠ-A4 X-1117484, Y-839139

výtlačk 1: ČS-A X-1117402, Y-839155; VB1-7 X-1117334, Y-839162

stoka B: RŠ-B1 X-1117281, Y-839056; RŠ-B5 X-1117235, Y-839127;
RŠ-B-1.1 X-1117262, Y-839116

výtlačk 2: ČS-B X-1117286, Y-839056; VB2-8 X-1117217, Y-839142

vodovod řad-1: VB-V1 X-1117225; Y-839142; VB-V7 X-1117290, Y-839046

stoka C: RŠ-C1 X-1117304, Y-839039; RŠ-C5 X-1117229, Y-839134;
RŠ-C-1.1 X-1117260, Y-839115, výustní objekt X-1117304, Y-839036

vymezení území dotčeného vlivy stavby

stavbou dotčené pozemky p.č. 269/1 (trvalý travní porost), 269/3 (vodní plocha), 269/8 (zahradka), 1449/6 (ostatní plocha), 1449/48 (ostatní plocha), 1449/7 (ostatní plocha),

1449/1 (ostatní plocha), 1449/9 (ostatní plocha), 1442/1 (ostatní plocha), 1411/29 (ostatní plocha), 1411/175 (ostatní plocha), 1411/176 (ostatní plocha), 1073 (vodní plocha) – vše v k.ú. Strážov na Šumavě

účastník řízení dle § 27 odst. 1 správní řádu – žadatel

Město Strážov, IČ: 00256102, se sídlem Strážov č.p. 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou

účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 94k písmene d) stavebního zákona – vlastníci pozemků dotčených stavebním záměrem

Město Strážov, IČ: 00256102, se sídlem Strážov č.p. 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 32600 Plzeň

Marie Rendlová, Běšiny 229, 339 01 Klatovy

Jiří Studnička, Strážov 326, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Jiřina Studničková, Strážov 326, 340 21 Janovice nad Úhlavou

účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správní řádu podle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona – vlastníci veřejné technické infrastruktury

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEVAK, a.s., Severní 8/2264,370 10 České Budějovice

ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň

GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

Pro umístění a provedení stavby se dle ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a v souladu s ust. § 15 odst. 3 vodního zákona, ve spojení s ust. § 330 odst. 1 „nového“ stavebního zákona stanovují tyto podmínky:

1. Stavební záměr „Strážov – ulice směr Brtí a směr Viteň – dešťová a splašková kanalizace“ bude umístěn v souladu s koordinační situací stavby lokalita ulice směr Viteň C.4a a koordinační situací stavby lokalita ulice směr Brtí C.4b v měřítku 1:250, které jsou součástí projektové dokumentace pro společné povolení stavby vodních děl, kterou vypracovala v 10/2021 společnost VPS ENVI s.r.o., Dragounská 130, 339 01 Klatovy, odpovědný projektant Ing. Iva Šrámková, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 0202173).
2. Stavba vodních děl bude provedena podle předložené a ve správním řízení ověřené projektové dokumentace pro společné povolení stavby vodních děl, kterou vypracovala v 10/2021 společnost VPS ENVI s.r.o., Dragounská 130, 339 01 Klatovy, odpovědný projektant Ing. Iva Šrámková, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 0202173).; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání správního orgánu.
3. Před zahájením výkopových prací budou na místě stavby ověřeny a vytýčeny trasy všech podzemních vedení a zařízení. Pracovníci na stavbě budou s polohou podzemních vedení prokazatelně seznámeni. Zemní a montážní práce v ochranných pásmech těchto zemních vedení budou prováděny dle podmínek jejich vlastníků, popř. provozovatelů uvedených v jejich vyjádřeních k povolované stavbě, a to zejména: vyjádření společnosti ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice ze dne 16.12.2021 pod č.j.: 021070167372; sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín ze dne 14.06.2024 pod zn.: 0102163306 – souhlasné s podmínkami a vyjádření k projektové

dokumentaci ze dne 24.06.2024 pod zn.: 001148765768; stanovisko společnosti GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřdovice, 602 00 Brno, ze dne 11.07.2024 pod zn.: 5003099256 ; vyjádření společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha ze dne 17.06.2024 pod č.j.: 183005/24.

4. Během provádění stavebních prací v blízkosti vodního toku PBP od Lukavice (IDVT 10245379), který je ve správě Povodí Vltavy, státní podnik budou staveniště a stavba zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku a ke škodám na vodním toku. Strojní a stavební mechanismy budou zabezpečeny proti únikům a úkapům ropných produktů.
5. Křížení vodního toku bude provedeno dle ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními (aktuální znění z února 2012).
6. Před zahájením užívání stavby bude proveden rozbor vzorků pitné vody. Předložení protokolu s výsledky rozboru na KHS společně s doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků, resp. materiálů, které přicházejí do styku s pitnou a surovou vodou je podmínkou pro vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu rozhodnutí.
7. Před zahájením stavby stavebník oznámí termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a to písemně příslušnému správnímu orgánu.
8. Stavba vodních děl bude dokončena do 31.12.2028.
9. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí budou příslušnému správnímu orgánu předloženy doklady dle platné legislativy, zejména pak výsledky tlakových zkoušek vodovodního potrubí, výsledky zkoušek nepropustnosti potrubí kanalizace, doklad zhotovitele stavby o jejím dokončení a řádném provedení, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, dokumentace skutečného provedení stavby (dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení) a geometrické zaměření provedené stavby v katastrální mapě.

Odůvodnění:

Město Strážov, IČ: 00256102, se sídlem Strážov č.p. 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou zastoupené na základě plné moci společností VPS ENVI s.r.o., IČ: 09015833, se sídlem Dragounská 130, 339 01 Klatovy požádalo Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí podáním doručeným dne 27.06.2024 (doplněno dne 07.10.2024, 08.10.2024 a 15.11.2024) o vydání společného územního a stavebního povolení pro stavební záměr „Strážov – ulice směr Brtí a směr Viteň – dešťová a splašková kanalizace“ s umístěním na pozemcích p.č. 1442/1, 1411/29, 1411/175, 1411/176, 1073, 1449/9, 1449/1, 1449/7, 1449/48, 1449/6, 269/8, 269/3, 269/1 v k.ú. Strážov na Šumavě podle ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dále jen „stavební zákon“, ve spojení s ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona a dále o povolení k nakládání s povrchovými vodami – jiné nakládání dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 vodního zákona.

Podáním žádostí bylo zahájeno řízení podle ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona, dle ust. § 115 vodního zákona a v souladu s ust. § 44 odst. 1 správního řádu.

Žádost o vydání společného povolení byla podána na předepsaném formuláři, který je přílohou číslo 6 stavební vyhlášky, a doložena projektovou dokumentací pro společné povolení a všemi povinnými doklady podle ust. § 94l stavebního zákona a dle ust. § 7a stavební vyhlášky, v souladu s ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona;

žádost o povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových nebo jeho změnu byla podána na předepsaném formuláři, který je přílohou č. 3 vyhlášky číslo 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu (dále jen „vyhláška“), a doložena všemi povinnými doklady podle ust. § 7 vyhlášky, a to:

- stanovisko správce povodí a vyjádření účastníka řízení Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, Plzeň ze dne 18.06.2024 pod zn.: PVL-43906/2024/340/Ron – souhlasné s podmínkami
- MěÚ Klatovy – souhlasné koordinované závazné stanovisko č. 976/21 ze dne 08.12.2021 pod č.j.: ŽP/10024/21/Ks;
- MěÚ Klatovy, OVÚP – závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 13.11.2024 pod č.j.: OVÚP/8279/24/Ma souhlasné bez podmínek;
- MěÚ Klatovy, OVÚP – závazné stanovisko SÚ k vedlejším stavbám ze dne 30.12.2021 pod č.j.: OVÚP/10644/21/Ma;
- MěÚ Klatovy, OŠKCR – závazné stanovisko ze dne 28.02.2022 pod č.j.: OŠKCR/206/2022 – souhlasné bez podmínek;
- Stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, Dopravní inspektorát Klatovy:
Stanovisko k předložené projektové dokumentaci ze dne 05.01.2022 pod č.j.: KRPP-156373-2/ČJ-2021-030406
stanovisko k návrhu dopravně inženýrského opatření ze dne 25.10.2024 pod č.j.: KRPP-142043-2/ČJ-2024-030406 – souhlasné;
- rozhodnutí MěÚ Klatovy, OD – povolení zvláštního užívání a uložení inženýrské sítě ze dne 24.01.2022 pod č.j.: OD/1053/22/Dj;
- souhlas Města Strážov, Strážov 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou s realizací záměru a souhlas s umístěním stavby na pozemcích ve vlastnictví města ze dne 21.06.2024;
- vyjádření Města Strážov, Strážov 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou o existenci sítí ze dne 07.07.2021
- souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou vodních děl podle ust. § 184a odst. 2 stavebního zákona – vyznačené v celkovém situačním výkresu a souhlasy s navrženým technickým řešením kanalizačních přípojek od vlastníků nemovitostí, které budou po realizaci napojeny;
- smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK ze dne 06.01.2022 pod číslem č. 8600004683;
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni ze dne 01.11.2024 pod č.j. KHSPL/27156/2024 – souhlasné
- vyjádření společnosti ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice ze dne 18.06.2024 pod zn.: 024070234945, které prodlužuje platnost vyjádření ze dne 16.12.2021 pod č.j.: 021070167372 – souhlasné s podmínkami;
- sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín ze dne 14.06.2024 pod zn.: 0102163306 – souhlasné s podmínkami;
- vyjádření k projektové dokumentaci společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín ze dne 24.06.2024 pod zn.: 001148765768 – souhlasné s podmínkami;
- stanovisko společnosti GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřovice, 602 00 Brno, ze dne 11.07.2024 pod zn.: 5003099256 – s podmínkami
- vyjádření společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha ze dne 17.06.2024 pod č.j.: 183005/24 – souhlasné s podmínkami;
- plná moc k zastupování ze dne 07.07.2021

Účastníci společného územního a stavebního řízení a vodoprávního řízení

Účastníci vodoprávního řízení podle § 115 odst. 4 a 14 vodního zákona

Město Strážov, IČ: 00256102, se sídlem Strážov č.p. 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou zastoupené na základě plné moci společností VPS ENVI s.r.o., IČ: 09015833, se sídlem Dragounská 130, 339 01 Klatovy
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Plzeň

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dle ust. § 115 vodního zákona (do vlastních rukou)

Město Strážov, IČ: 00256102, se sídlem Strážov č.p. 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou zastoupené na základě plné moci společností VPS ENVI s.r.o., IČ: 09015833, se sídlem Dragounská 130, 339 01 Klatovy

Město Strážov, IČ: 00256102, se sídlem Strážov č.p. 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 32600 Plzeň

Marie Rendlová, Běšiny 229, 339 01 Klatovy

Jiří Studnička, Strážov 326, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Jiřina Studničková, Strážov 326, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona (datová schránka do vlastních rukou) – vlastníci a provozovatelé veřejné technické infrastruktury

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEVAK, a.s., Severní 8/2264,370 10 České Budějovice

ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň

GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu a ust. § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou) - vlastníci sousedních pozemků nebo staveb

st. 39, 41, 42, 43, 44/1, 44/2, 45, 46, 48, 49, 51, 54, 55, 57, 58, 59/1, 60, 236, 249, 346/3, 363, p.p.č. 1/1,1/4, 5, 6, 236/17, 244, 246/1, 246/2, 246/3, 246/4, 251, 254/3, 254/8, 264, 265, 266/4, 269/7, 269/13, 269/17, 275, 277/4, 294/1, 294/2, 754/5, 1071, 1072, 1075, 1411/170, 1411/173, 1411/174, 1411/178, 1442/3, 1442/10, 1442/11, 1442/12, 1446, 1449/76, 1449/83, 1449/93 v k.ú. Strážov na Šumavě

Dotčené orgány

Městský úřad Klatovy, Odbor školství, kultury a CR

Městský úřad Klatovy, Odbor výstavby a ÚP

Městský úřad Klatov, Odbor dopravy

Krajská hygienická stanice PK, územní pracoviště 339 01 Klatovy

Policie České republiky Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje – územní odbor

Klatovy, Nábřeží kpt. Nálepky 412, 339 01 Klatovy

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí opatřením pod č.j. ŽP/9335/24/Ste ze dne 27.11.2024 oznámil příslušný správní orgán zahájení společného územního a stavebního řízení a vodoprávního řízení vedené pod spisovou značkou ZN/ŽP/1455/24 všem jemu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil ve smyslu ust. § 94m odst. 3 citovaného stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání, a zároveň určil lhůtu do 15 dnů od doručení oznámení, do kdy mohly dotčené orgány uplatnit

závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky s upozorněním, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto. Současně byla účastníkům řízení dána možnost vyjádřit se v určené lhůtě 5 dnů k podkladům rozhodnutí dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

V určených lhůtách nebyly vzneseny žádné námitky, bránící schválení stavebního záměru podle ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a dle ust. § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona, ve spojení s ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona a dále vydání povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 vodního zákona. Žádný z účastníků se k podkladům rozhodnutí nevyjádřil.

Správní orgán ve společném územním a stavebním řízení posoudil stavební záměr dle ust. § 94o stavebního zákona a zjistil, že je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími právními předpisy, s požadavky zvláštních právních předpisů a dále se závaznými stanovisky dotčených orgánů. Zvláštní požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu jsou upraveny smlouvou se SÚSPK a Městem Strážov ze dne 06.01.2022 s č. 8600004683 a povoleny rozhodnutím MěÚ Klatovy, odboru dopravy ze dne 21.01.2022 pod č.j.: OD/1053/22/Dj. Správní orgán dále ověřil, že předložená projektová dokumentace pro společné povolení je zpracována oprávněnou osobou, je úplná, přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu. Její rozsah a obsah je ve shodě s přílohou č. 8 vyhlášky číslo 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební záměr „Strážov – ulice směr Brtí a směr Viteň – dešťová a splašková kanalizace“ je v souladu s územním plánem Strážov účinným od 22.12.2017. Dle této územně plánovací dokumentace se dotčené pozemky nachází převážně v zastavěném území v plochách stávající dopravní infrastruktury, veřejného prostranství. V dotčených plochách je přípustné liniové vedení technické infrastruktury. Záměrem je rozšíření technické infrastruktury obce a napojení stávajících zastavěných území na síť technické infrastruktury. Záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s územním plánem. Záměr je podzemní stavbou liniové technické infrastruktury vedenou v zastavěném území v prostoru vstávajících komunikací a veřejných prostranství. Zajišťuje odvedení odpadních vod zástavby území do centrální ČOV obce a bezpečné odvedení dešťových vod území do stávajícího rybníka. Záměr nenarušuje vzhled území ani není v rozporu s jeho využitím, respektuje prostorové uspořádání území. Posuzovaný záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a s ohledem na stávající charakter území je v souladu s § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona. Záměr je v souladu s funkčním využitím plochy a způsob odkanalizování odpovídá koncepci stanovené v územním plánu. Nebyly tudíž shledány důvody, které by bránily schválení záměru.

Podmínka pod bodem č. 1 pro umístění stavby, tzn. její vymezení dle zákresu v koordinační situaci C.4a a C.4b v měřítku 1:250, které obsahují situační výkres splaškové a dešťové kanalizace, vodovodu, čerpacích stanic, výtlačku 1 a 2, přípojek a elektro kabelů se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí a zejména vzdálenostmi od hranic pozemků a sousedních staveb, byla stanovena z důvodu zabezpečení souladu umístění stavby s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací.

Podmínky pro provedení stavby stanovené pod č. 2, 3, 7 a 8 upřesňují průběh realizace stavby vodního díla a poučení stavebníka o jeho oznamovací povinnosti v určené fázi výstavby, v podmínkách pod č. 3, 4, 5 a 6 jsou zakotveny oprávněné požadavky

účastníků řízení, dotčených orgánů a ochrana veřejných zájmů. Předložení dokladů pro vydání kolaudačního rozhodnutí je specifikováno v podmínce č. 9.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy správní orgán obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může správní orgán prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Po dni nabytí právní moci společného povolení obdrží stavebník stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené projektové dokumentace pro společné povolení a zároveň štítek „Stavba povolena“ obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Štítek bude před zahájením stavby umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechán tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Upozorňujeme stavebníka na dodržování povinností a odpovědnosti osob při přípravě a provádění staveb - ustanovení § 152, § 153, § 154, § 155, § 156, § 157 a § 160 stavebního zákona, dále na povinnosti vyplývající ze zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (zajištění záchranného archeologického výzkumu při výkopových pracích) a ze zákona číslo 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy (likvidace odpadů vzniklých při stavbě).

Správní orgán v provedeném řízení přezkoumal předložené žádosti včetně veškerých podkladů z hledisek uvedených v ustanovení vodního zákona, příslušných prováděcích předpisů a stavebního zákona, z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Berounky (ustanovení § 24 a 26 vodního zákona), a dospěl k závěru, že povoleným nakládáním s povrchovými vodami v rozsahu a k účelu uvedeném ve výroku rozhodnutí a uskutečněním schváleného stavebního záměru za stanovených podmínek, nedojde k porušení vodoprávních ani jiných oprávněných zájmů, ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod a nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Proto bylo rozhodnuto, jak ve výroku uvedeno.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu odvolání, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, podáním učiněným u Městského úřadu Klatovy, Odboru životního prostředí v počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Včas podané odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo

nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné.

Ing. Ivo Pecl
vedoucí odboru
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Správní poplatek byl vyměřen v souladu se sazebníkem poplatků položka č. 18 odst. 1 písm. h) zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 330 odst. 1 nového stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 3000 Kč, a uhrazen dne 16.12.2024.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (více než 30), je účastníkům řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu doručováno veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 a § 144 správního řádu. Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí po dobu **15 dnů** způsobem v místě obvyklým (úřední deska nebo jiné k tomu určené místo) a dále se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup (elektronická úřední deska). Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, žádá o vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce Městského úřadu Strážov. Po sejmutí zašlete prosím neprodleně zpět příslušnému správnímu orgánu.

Poučení:

Běh **patnáctidenní lhůty** začíná dnem sejmutí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Doručí se:Účastníci vodoprávního řízení podle § 115 odst. 4 a 14 vodního zákona

Město Strážov, IČ: 00256102, se sídlem Strážov č.p. 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou zastoupené na základě plné moci společností VPS ENVI s.r.o., IČ: 09015833, se sídlem Dragounská 130, 339 01 Klatovy

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Plzeň

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dle ust. § 115 vodního zákona (do vlastních rukou)

Město Strážov, IČ: 00256102, se sídlem Strážov č.p. 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou zastoupené na základě plné moci společností VPS ENVI s.r.o., IČ: 09015833, se sídlem Dragounská 130, 339 01 Klatovy

Město Strážov, IČ: 00256102, se sídlem Strážov č.p. 71, 340 21 Janovice nad Úhlavou Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 32600 Plzeň

Marie Rendlová, Běšiny 229, 339 01 Klatovy

Jiří Studnička, Strážov 326, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Jiřina Studničková, Strážov 326, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona (datová schránka do vlastních rukou) – vlastníci a provozovatelé veřejné technické infrastruktury

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEVAK, a.s., Severní 8/2264,370 10 České Budějovice

ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň

GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu a ust. § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou) - vlastníci sousedních pozemků nebo staveb

st. 39, 41, 42, 43, 44/1, 44/2, 45, 46, 48, 49, 51, 54, 55, 57, 58, 59/1, 60, 236, 249, 346/3, 363, p.p.č. 1/1,1/4, 5, 6, 236/17, 244, 246/1, 246/2, 246/3, 246/4, 251, 254/3, 254/8, 264, 265, 266/4, 269/7, 269/13, 269/17, 275, 277/4, 294/1, 294/2, 754/5, 1071, 1072, 1075, 1411/170, 1411/173, 1411/174, 1411/178, 1442/3, 1442/10, 1442/11, 1442/12, 1446, 1449/76, 1449/83, 1449/93 v k.ú. Strážov na Šumavě

Dotčené orgány

Městský úřad Klatovy, Odbor školství, kultury a CR

Městský úřad Klatovy, Odbor výstavby a ÚP

Městský úřad Klatov, Odbor dopravy

Krajská hygienická stanice PK, územní pracoviště 339 01 Klatovy

Policie České republiky Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje – územní odbor

Klatovy, Nábřeží kpt. Nálepky 412, 339 01 Klatovy

K vyvěšení na úředních deskách (na dodejku):

Městský úřad Klatovy, Odbor vnitřních věcí - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (s potvrzením vrátit zpět na MěÚ Klatovy, OŽP)

Městský úřad Strážov - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v městě Strážov po dobu 15 dnů (s potvrzením o vyvěšení a sejmutí vrátit zpět na MěÚ Klatovy, OŽP)