

Spisová zn.: ZN/ŽP/1722/24
Číslo jednací: ŽP/1425/25/Kli
Vyřizuje: Ing. Gabriela Klimentová
Tel.: 376 347 383
E-mail: jsteiningerova@mukt.cz
Datum: 26.02.2025

Dle rozdělovníku

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a vodoprávního řízení s upuštěním od ústního jednání ve věci společného územního a stavebního povolení pro stavební záměr „Hodousice – rekonstrukce dešťové kanalizace a výstavba nové splaškové kanalizace“ s umístěním na níže uvedených pozemcích v k.ú. Hodousice a k.ú. Nýrsko

Provod – inženýrská společnost s.r.o., se sídlem V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 25023829 zastupující na základě plné moci Město Nýrsko, Náměstí 122, 340 22 Nýrsko, IČ 00255921 požádala Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí podáním doručeným dne 26.06.2024 (doplněno 04.10.2024, 28.01.2025, 17.02.2025 a 25.02.2025) o vydání společného územního a stavebního povolení pro stavební záměr „Hodousice – rekonstrukce dešťové kanalizace a výstavba nové splaškové kanalizace“ s umístěním na níže uvedených pozemcích v k.ú. Hodousice a v k.ú. Nýrsko podle ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dále jen „stavební zákon“, ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 2 níže uvedeného „nového“ stavebního zákona.

Dle § 330 odst. 1 nového stavebního zákona, se řízení dokončí podle dosavadních právních předpisů. Ve vazbě na § 334a odst. 3 nového stavebního zákona, se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období postupuje podle dosavadních právních předpisů. Přechodným obdobím se zde rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024.

Rozsah a účel požadovaného záměru:

Účelem stavby je vybudování splaškové kanalizace a rekonstrukce stávající dešťové kanalizace.

Jedná se o výstavbu splaškové kanalizace na volně přístupných pozemcích převážně v místních komunikacích a v komunikaci SÚS. Ke každé stávající nemovitosti bude realizována 1 kanalizační přípojka splaškové kanalizace. Dále bude realizována rekonstrukce stávající dešťové kanalizace, do které jsou v současné době napojeny dešťové vody z komunikací, nemovitostí a přepady ze septiků. Ze stávající kanalizace budou odpojeny přepady ze stávajících septiků u stávajících nemovitostí.

Splašková kanalizace

- V obci Hodousice bude realizována gravitační splašková kanalizace o dimenzi DN 250, která bude zakončena v čerpací stanici odpadních vod. ČSOV bude umístěná na pozemku parc.č. 609/2 k.ú. Hodousice. Z ČSOV bude veden kanalizační výtlač podél komunikace SÚS a v místní komunikaci do kanalizační sítě v ulici Hodousická ve městě Nýrsko. ČSOV bude o vnějších rozměrech 4,58 x 2,68 x 4,6 akumulací odpadní vody 12 hodin. Čerpadla budou umístěna v mokré jímce a armatury v suché jímce ČSOV. Čerpadla budou o výkonu 3 l/s.

Dešťová kanalizace

- Stávající dešťová kanalizace bude rekonstruována v trase stávající kanalizace. Při pokládce nového potrubí budou z dešťové kanalizace odpojeny přepady ze stávajících odpadních jímek a septiků u jednotlivých nemovitostí. Do dešťové kanalizace budou svedeny pouze dešťové vody ze střech nemovitostí a uliční vpusti z komunikací. Z východní části obce Hodousice je dešťová kanalizace svedena do vodní nádrže

na návsi. Severní a západní část obce je svedena do zatrubněného pravobřežního přítoku Žiznětického potoka.

V obci bude realizována gravitační splašková kanalizace z PP/PVC DN 250 SN 12 o celkové délce 1222 m, která bude svedena do ČSOV. Čerpací stanice odpadních vod je prefabrikovaná dvoukomorová betonová jámka o vnějších rozměrech 4,58 x 2,68 x 4,6 m s akumulacním prostorem o objemu 11,5 m³ (což odpovídá 24hodinové akumulaci), vystrojená čerpadly ovládacími armaturami. Z ČSOV bude veden kanalizační výtlačk PE 100 RC typ 3 dle PAS 1075 s ochranným pláštěm z PP SDR 11 90x 8,2 o celkové délce 1292 m do kanalizační sítě města Nýrsko. Dále bude realizováno 46 ks kanalizačních přípojek o celkové délce 440,0 m na veřejném prostranství. Čerpací stanice bude napojena bude napojena na rozvod el. energie novou elektro přípojkou v délce 15 m.

Kanalizace splašková

STOKA	materiál	dimenze	délka/m
Stoka A	PP/PVC SN 12	DN 250	696,50
Stoka A1	PP/PVC SN 12	DN 250	66,50
Stoka A2	PP/PVC SN 12	DN 250	151,50
Stoka A3	PP/PVC SN 12	DN 250	178,00
Stoka A4	PP/PVC SN 12	DN 250	89,00
Stoka A5	PP/PVC SN 12	DN 250	40,50
Gravitace celkem	PP/PVC SN 12	DN 250	1222,00
VÝTLAK V1	PE RCE SDR 11	90x8,2	1292,00
Celkem			2514,00

+ 44 ks kanalizačních přípojek PP/PVC DN 150 SN 12 o celkové délce 424,00 m

+ 2 ks kanalizačních přípojek PP/PVC DN 200 SN 12 o celkové délce 16,00 m

Dále bude realizována rekonstrukce stávající dešťové kanalizace, ze které budou odpojeny přepady ze stávajících jámek a septiků u jednotlivých nemovitostí. Dešťová kanalizace bude z PP/PVC DN 400 SN 12 o celkové délce 545,5 m a z PP/PVC DN 300 SN 12 o celkové délce 788,50 m. Bude opraveno 38 ks kanalizačních přípojek dešťové kanalizace PP/PVC DN 150 SN 12 o celkové délce 349 m a uliční vpustí 16 ks PP/PVC DN 200 SN 12 o celkové délce 70,7m.

Kanalizace dešťová

STOKA	materiál	dimenze	délka/m
Stoka D	PP/PVC SN12	DN 400	410,00
Stoka D1	PP/PVC SN12	DN 300	70,00
Stoka D2	PP/PVC SN12	DN 300	151,50
Stoka D4	PP/PVC SN12	DN 300	273,00
Stoka E	PP/PVC SN12	DN 400	124,50
		DN 300	173,50
Stoka E1	PP/PVC SN12	DN 400	11,00
Stoka E2	PP/PVC SN12	DN 300	9,00
Stoka H	PP/PVC SN12	DN 300	92,50
Stoka H1	PP/PVC SN12	DN 300	19,00
Celkem			1334,00

+ 36 ks dešťových kanal. přípojek PP/PVC DN 150 SN 12 o celkové délce 336,6 m

+ 2 ks dešťových kanal. přípojek PP/PVC DN 200 SN 12 o celkové délce 12,4 m

a 16 uličních vpustí PP/PVC DN 200 SN 12 o celkové délce 70,7 m

Kanalizace splašková, kanalizační přípojky, čerpací stanice odpadních vod, kanalizace dešťová a přípojky dešťové kanalizace budou umístěny v kraji Plzeňském, okrese Klatovy, obci Hodousice na pozemcích p.č. 35, 63/7, 63/21, 63/28, 63/32, 609/2, 613/3, 811/14, 1219/1, 1227/1, 1227/7, 1227/11, 1227/12, 1406, 1431/1, 1523, 1359, 1607, 1682, 1687, 1696, 1702, 1703, 1714, 1723 v k.ú. Hodousice a 2332/1 v k.ú. Nýrsko; trasa záměru bude na pozemku p.p.č 1687 v k.ú. Hodousice křížovat bezejmenný drobný vodní tok IDVT 10276597,

záměr bude realizovaná v povodí vodního toku IDVT 10244894 (správce vodního toku: Povodí Vltavy, státní podnik),

ČHP: 1-10-03-0100-0-00 (Žiznětický potok),

HGR: 310 (základní),

útvary povrchových vod: BER0370 Úhlava od hráze nádrže Nýrsko po Točnický potok,

útvary podzemních vod – základní: 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy

lokalita záměru se dále nachází v ochranném pásmu III. stupně pro úpravnu vody Plzeň – Homolka, které bylo stanoveno ZKNV v Plzni dne 27.11.1985 pod č.j. VLHZ/1838/83-233,

určení polohy místa křížení bezejmenného drobného vodního toku IDVT 10276567 (orientačně podle souřadnic X, Y určených v souřadnicovém systému JTSK): X 1117295, Y 845487

Druhy pozemků:

k.ú. Hodousice

p.p.č. 35 (vodní plocha), 63/7 (ostatní plocha), 63/21 (ostatní plocha), 63/28 (ostatní plocha), 63/32 (ostatní plocha), 609/2 (ostatní plocha), 613/3 (ostatní plocha), 811/14 (ostatní plocha), 1219/1 (ostatní plocha), 1227/1 (ostatní plocha), 1227/7 (ostatní plocha), 1227/11 (ostatní plocha), 1227/12 (vodní plocha), 1406 (lesní pozemek), 1431/1 (ostatní plocha), 1523 (ostatní plocha), 1607 (trvalý travní porost), 1682 (ostatní plocha), 1687 (ostatní plocha), 1696 (vodní plocha), 1702 (ostatní plocha), 1703 (ostatní plocha), 1714 (ostatní plocha), 1723 (ostatní plocha);

k.ú. Nýrsko

p.p.č 2332/1 (ostatní plocha).

Dokumentaci pro společné povolení liniové stavby vypracovala v červnu 2024 společnost PROVOD – inženýrská společnost s.r.o., V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem zodpovědný projektant Ing. Petr Plichta ČKAIT 0401243.

Uvedeným dnem podání bylo zahájeno společné územní a stavební řízení a vodoprávní řízení.

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), v souladu s ust. § 10 a § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních úprav (dále jen „správní řád“), a dále jako příslušný obecní stavební úřad dle ust. § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění zákona pozdějších právních úprav (dále jen „nový“ stavební zákon), dále jen „správní orgán“, ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 2 nového stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů

oznamuje zahájení společného územního a stavebního řízení

podle ust. § 94m odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dále jen „stavební zákon“ stavebního zákona, dle ust. § 115 odst. 1 vodního zákona a v souladu s ust. § 47 odst. 1 správního řádu.

Jelikož jsou správnímu orgánu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští ve smyslu ust. § 94m odst. 3 starého stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci společného územního a stavebního řízení a vodoprávního řízení mohou uplatnit své námitky, popř. důkazy nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě uplatní svá závazná stanoviska dotčené orgány (ust. § 4 odst. 4 stavebního zákona). K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Zároveň se účastníkům řízení dává možnost v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 5 dnů po uplynutí lhůty pro námitky, popř. důkazy. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky a důkazy. Námitky uplatněné v této lhůtě budou vyhodnoceny jako námitky opožděné, k nimž správní orgán nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení. Tohoto práva se může účastník řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vzdát. Po uplynutí lhůty bude přikročeno k vydání rozhodnutí ve věci. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc (ust. § 33 správního řádu). Právem účastníků a jejich zástupců je nahlížet do spisu (ust. § 38 správního řádu).

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího správního orgánu – oddělení vodního hospodářství Odboru životního prostředí Městského úřadu Klatovy, ve lhůtě shora uvedené, a to ve dnech Po a St 8:00-17:00 hodin a Pá 8:00-14:00 hodin (v ostatních dnech po telefonické dohodě).

Podle ust. § 94n odst. 3 starého stavebního zákona může osoba, která je účastníkem řízení dle ust. § 94k písm. c) až e) starého stavebního zákona, uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek.

Ing. Ivo Pecl
vedoucí odboru
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (více než 30), je účastníkům řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu doručováno veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 a § 144 správního řádu. Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí po dobu **15 dnů** způsobem v místě obvyklým (úřední deska nebo jiné k tomu určené místo) a dále se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup (elektronická úřední deska). Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí žádá o vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce Městského úřadu Nýrsko a na místě k tomu určeném v obci Hodousice.

Po sejmutí zašlete prosím neprodleně zpět na vodoprávní úřad.

Poučení:

Běh **patnáctidenní lhůty** začíná dnem sejmutí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Doručí se:

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94k a) až d) stavebního zákona (do vlastních rukou) – žadatel a vlastníci pozemků dotčených záměrem

Provod – inženýrská společnost s.r.o., se sídlem V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 25023829 zastupující na základě plné moci Město Nýrsko, Náměstí 122, 340 22 Nýrsko, IČ 00255921

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha – Nové Město

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/12, 32600 Plzeň – Koterov

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona (do vlastních rukou) – vlastníci a provozovatelé veřejné technické infrastruktury -
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu a ust. § 109 písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou) - vlastníci sousedních pozemků nebo staveb katastrální území Hodousice:

st.p.č. 6/3, 7, 8/1, 9, 10, 13/1, 15, 24/1, 24/2, 24/5, 29/1, 29/2, 30/1, 31, 32, 33/1, 35/2, 36/1, 41, 42, 44/1, 45, 46/1, 48/1, 49/1, 50/1, 51, 57, 71, 137, 147, 149, 150, 165, 169, 170, 171, 201, 215, 219

a p.p.č. 2, 7, 8, 9, 12/2, 13, 17/2, 19, 23/2, 24, 26/1, 26/2, 28, 32/2, 34/1, 34/2, 34/3, 35, 36/2, 36/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 47/3, 52/1, 52/2, 55/1, 57/2, 58, 60/1, 60/2, 63/2, 63/8, 63/9, 63/18, 63/20, 63/22, 63/23, 63/24, 63/25, 63/26, 63/27, 63/29, 63/30, 63/35, 63/36, 63/39, 63/41, 63/49, 63/51, 63/54, 63/55, 63/56, 63/57, 63/58, 63/59, 63/60, 99/1, 99/2, 105/1, 121, 127, 139, 569/1, 569/2, 569/3, 593/1, 609/1, 613/1, 613/2, 613/4, 613/5,

613/6, 624/1, 624/2, 787/1, 787/2, 787/3, 792/1, 792/4, 792/7, 797, 927, 935/2, 937/1, 937/2, 1213/1, 1222/2, 1227/5, 1227/8, 1227/9, 1227/10, 1227/12, 1227/13, 1227/14, 1227/15, 1227/16, 1379, 1451, 1454/1, 1454/2, 1454/3, 1458, 1462, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1479, 1487, 1492, 1498, 1502, 1512, 1513, 1515, 1516, 1518, 1524, 1526, 1532, 1543, 1547, 1548, 1550, 1551, 1552, 1553, 1558, 1559, 1565, 1573, 1574, 1575, 1576, 1596, 1603, 1604, 1608, 1615, 1621, 1623, 1642, 1678, 1679, 1680, 1683, 1686, 1687, 1688, 1694, 1695, 1704, 1715, 1720, 1724, 1727, 1729, 1740, 1751, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1764,

katastrální území Nýrsko:

p.p.č 1914/1, 2331/2, 2331/3, 2331/4, 2331/5, 2332/2, 2332/3, 2332/4, 2332/5, 2332/6, 2332/7, 2332/8, 2332/9, 2332/10, 2332/11, 2332/12, 2332/13, 2332/14, 2332/15, 2332/16, 2332/17, 2332/18;

Dotčené orgány

MěÚ Nýrsko, Stavební úřad a Odbor životního prostředí a silničního hospodářství

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí – JES

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí – orgán ochrany lesa

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí – orgán odpadového hospodářství

Městský úřad Klatovy, Odbor výstavby a územního plánování

Správce povodí a účastník řízení:

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň

K vyvěšení na úředních deskách (na dodejku):

Městský úřad Klatovy, Odbor vnitřních věcí – se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (s potvrzením vrátit zpět na MěÚ Klatovy, OŽP)

Městský úřad Nýrsko – se žádostí o vyvěšení na úřední desce v obci Nýrsko a na místě k tomu určeném v obci Hodousice po dobu 15 dnů (s potvrzením o vyvěšení a sejmutí vrátit zpět na MěÚ Klatovy, OŽP)