

Č. záměru DSŘ: Z/2026/46564
Spis. zn.: ZN/ŽP/772/26
Č.j.: ŽP/3910/26/Ne
Vyřizuje: Bc. Zuzana Němcová
Tel.: 376 347 241
E-mail: znemcova@mukt.cz
Datum: 15.6.2026

ROZHODNUTÍ

(společné řízení o povolení záměru a vodoprávní řízení)

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a dále jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v souladu s § 107a písm. a) vodního zákona a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) dále jen „správní orgán“ ve správním řízení posoudil žádosti, které dne 11.5.2026 (doplnila 2.6.2026) a 2.6.2026 podala

Jana Michalská, nar. 18.3.1967, Andělice 3, Dolany, 339 01 Klatovy,
kterou zastupuje **Josef Černý, nar. 24.5.1968, Havlíčkova 696, Klatovy IV, 339 01 Klatovy 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

Svrčovec - Andělice- ČOV EN 4-6

(dále jen "stavba") na místě: v kraji Plzeňském, okrese Klatovy, v obci Dolany, na pozemku st. parc. č. 72 v katastrálním území Svrčovec, ČHP: 1-10-03-0480 (Úhlava), HGR: 6222, útvar podzemních vod - základní: 62221 Krystalinikum a proterozoikum v povodí Úhlavy a dolního toku Radbuzy - západní část, útvar povrchových vod: BER_0370 Úhlava od hráze nádrže Nýrsko po Točnický potok, orientační určení polohy záměru (S-JTSK): 837751; 1105153.

Stavba obsahuje:

- ČOV typu EKO NATUR EN 4-6
- přítokotové kanalizační potrubí PVC - KG 150 v délce 1,5 m a odtokové potrubí PVC - KG 125 v délce 5 m
- elektrické připojení ČOV bude z RD kabelem CYKY 3 x 2,5 mm v délce 2 m
- přečištěné vody budou zasakovány ve vsakovacím objektu 4 x 1 x 0,6 m

Účel a druh povolené stavby:

- Stavba bude využívána pro čištění odpadních vod z RD č.p. 3 v obci Andělice
- vodní dílo dle § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

Umístění povolené stavby:

- Stavba bude umístěna podle předložené dokumentace pro povolení stavby, kterou schválil v březnu 2026 Josef Černý, autorizovaný technik v oboru pozemní a vodohospodářské stavby, ČKAIT 0200855.
- ČOV bude umístěna na stavebním pozemku p. 72 v katastrálním území Svrčovec ve vzdálenosti 1,5 m od hranice RD č.p. 3 Andělice a 7 m od hranice s pozemkem p. č. 884/4 vše v katastrálním území Svrčovec.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle předložené dokumentace pro povolení stavby, kterou schválil v březnu 2026 Josef Černý, autorizovaný technik v oboru pozemní a vodohospodářské stavby, ČKAIT 0200855; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Před zahájením výkopových prací budou na místě stavby ověřeny a vytýčeny trasy všech podzemních vedení a zařízení. Pracovníci na stavbě budou s polohou podzemních i nadzemních vedení prokazatelně seznámeni.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fázi výstavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - po dokončení stavby a vyklizení staveniště.

Ke kontrolní prohlídce po dokončení stavby a vyklizení staveniště stavebník doloží předávací protokol mezi stavebníkem a zhotovitelem, bude-li sepsán, doklad o provedené zkoušce vodotěsnosti nádrže ČOV, certifikáty k ČOV, doklad o elektrovezi a k nahlédnutí bude předložen provozní řád ČOV.

Účastníci řízení, na něž se dle § 27 odst. 1 správního řádu vztahuje výrok č. I a č. II. tohoto rozhodnutí:
Jana Michalská, Andělice 3, Dolany, 339 01 Klatovy

III. Vydává podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona**p o v o l e n í**

k nakládání s vodami – k vypouštění odpadních vod do vod podzemních (dále jen „nakládání s vodami“) z ČOV typu EKO NATUR EN 4-6 na místě: v kraji Plzeňském, obci Dolany, na pozemku st. parc. č. 72 v katastrálním území Svrčovec, ČHP: 1-10-03-0480 (Úhlava), HGR: 6222, útvar podzemních vod - základní: 62221 Krystalinikum a proterozoikum v povodí Úhlavy a dolního toku Radbuzy - západní část, útvar povrchových vod: BER_0370 Úhlava od hráze nádrže Nýrsko po Točnický potok, orientační určení polohy záměru (S-JTSK): 837751; 1105153.

Druh vypouštění odpadních vod	splaškové vody přečištěné v ČOV EKO NATUR
Počet napojených EO	4
Průměrné množství vypouštěných vod	0,005 l.s ⁻¹
Maximální měsíční množství vypouštěných vod	18,6 m ³ .měsíc ⁻¹
Maximální roční množství vypouštěných vod	173 m ³ .rok ⁻¹
Počet měsíců v roce, kdy se voda vypouští	12
Doba, na kterou se povolení vydává	30.6.2036
Účel nakládání s vodami	čištění splaškových vod z RD č.p.7 Andělice na st.p.č. 72 v k.ú. Svrčovec
Vypouštění přečištěných odpadních vod	stavební parc.č. 72 v k.ú. Svrčovec
Orientační určení polohy orientačně podle souřadnic X, Y určených v souřadnicovém systému JTSK)	837751; 1105153

IV. Budou dodrženy maximální povolené limity pro vypouštění odpadních vod dle tabulky 1A přílohy č. 1 nařízení vlády č. 57/2016 Sb, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních:

Ukazatel	CHSK _{Cr}	BSK ₅	N-NH ₄	NL
Maximální přípustná hodnota koncentrace přečištěných odpadních vod (mg/l)	150	40	20	30

- 1) Jakost vypouštěných odpadních vod bude sledována v šachtě pro odběr vzorků, četnost odběrů vzorků 2 x ročně v intervalu přibližně 180 dnů, typ vzorku „A“ dvouhodinový směsný získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut
- 2) Vzorky odpadní vody budou odebírány na odtoku z ČOV 2 x ročně a výsledky předepsaných rozborů vzorků (protokoly) spolu s jejich vyhodnocením budou předloženy na vyzvání věcně a místně příslušnému vodoprávnímu úřadu
- 3) Odběry a rozborů ke zjištění míry znečištění vypouštěných odpadních vod budou prováděny pouze oprávněnými laboratořemi

Účastníci řízení, na něž se dle § 27 odst. 1 správního řádu vztahuje výrok č. III a č. IV. tohoto rozhodnutí:
Jana Michalská, Andělice 3, Dolany, 339 01 Klatovy

Odůvodnění:

Dne 2.6.2026 podal stavebník žádost o povolení k nakládání s vodami a 11.5.2026 (2.6.2026 doplnil) žádost o zrychlené vydání stavební povolení pro záměr „Svrčovec - Andělice- ČOV EN 4-6“. Uvedeným dnem byla zahájena správní řízení, která správní orgán ve smyslu ustanovení § 140 zák. správního řádu usnesením ze dne 9.6.2026 pod č.j. ŽP/3740/26/Ne z moci úřední spojil, neboť spolu obě řízení věcně souvisejí a povaha věci ani účel řízení tomu nebrání.

Žádosti o vydání vodoprávního a zrychleného stavebního povolení byly podány na předepsaných formulářích, doloženy dokumentací pro společné povolení a všemi povinnými doklady, a to:

- MěÚ Klatovy – závazné stanovisko - souhlasné jednotné environmentální stanovisko, č. záměru: Z/2026/46564, č. řízení R/2026/55408 ze dne 7.5.2026
- Vyjádření obce Dolany k výstavbě záměru zde dne 5.6.2026
- Plná moc pro zastupování ze dne 1.3.2026
- hydrogeologický posudek, který vypracoval v únoru 2026 RNDr. Miloš Čeleda, č. oprávnění 1340/2001
- Souhlasy vlastníků pozemků st.p.č. 70 a p.p.č. 884/4 v k.ú. Svrčovec na koordinačně situačním výkrese

Při kontrolní prohlídce po dokončení staveb budou požadovány doklady uvedené ve výrokové části za účelem ověření, zda byly při výstavbě dodrženy technické požadavky na vodní díla a zda byly stavby provedeny podle ověřené projektové dokumentace.

Správní orgán v řízení postupoval podle ust. § 212 odst. 1, kdy povolení stavby je vydáno jako první úkon na žádost stavebníka, který splnil podmínky pro vydání povolení ve zrychlením řízení, a dále postupoval podle ust. § 115 odst. 10 vodního zákona, kdy rozhodl na základě předložených dokladů a vyjádření účastníka řízení Obce Dolany, a proto správní orgán nepoužil ust. § 36 a § 47 správního řádu.

Posouzení správního orgánu:

Správní orgán ve výrokové části I. tohoto rozhodnutí specifikoval místo a provedení stavby, účel stavby, umístění stavby a vymezil území dotčená vlivem stavby.

Ve výrokové části II. pak stanovil podmínky a povinnosti pro provedení a umístění stavby. Podmínky č. 1 - 4 uvedené v tomto výroku, byly stanoveny z důvodů ochrany zájmů dle ustanovení stavebního zákona a vyhlášky a na základě vyjádření účastníků řízení veřejných sítí. Podmínka č. 1 byla stanovena v souladu s § 197 odst 1 písm. c) stavebního zákona tak, aby stavba byla umístěna a provedena v souladu s

předloženou projektovou dokumentací pro společné řízení. Podmínky č. 2 - 4 v tomto výroku byly stanoveny v souladu s ust. § 195 a § 230 stavebního zákona.

Správní orgán ve výrokové části III. tohoto rozhodnutí specifikoval druh, místo a účel nakládání s podzemními vodami a stanovil množství vypouštěné přečištěné vody z plánované ČOV a údaje o povoleném nakládání s vodami. Správní orgán stanovil v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 vodního zákona dobu platnosti povolení k nakládání s vodami.

Ve výrokové části IV. správní orgán stanovil a podmínky, pro povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních, které byly stanoveny v souladu s ust. § 9 odst. 1 a ust. § 38 odst. 5 a 6 vodního zákona, za kterých se toto povolení vydává.

Správní orgán stanovil účastníky stavebního řízení dle ust. § 182 stavebního zákona osoby, které by mohly být rozhodnutím ve svých právech přímo dotčeny a tímto správní orgán stanovil okruh účastníků stavebního dle vlastnických práv k pozemkům a záměru „Svrčovec - Andělice- ČOV EN 4-6“. Správní orgán při vymezování účastníků řízení důsledně posuzoval, zda mohou být umístěním, prováděním a provozem stavby přímo dotčena práva ještě i dalších vlastníků sousedních nemovitostí, s přihlédnutím k umístění stavby (dostatečným odstupovým vzdálenostem od stavby k hranicím sousedních pozemkům), vyhodnotil správní orgán, že tito další vlastníci nemovitostí a práv k nim nebudou dotčeni a omezeni ve výkonu svých práv.

Zájmový pozemek se podle platného územního plánu nachází v zastavěném území obce, v ploše s funkčním využitím „plochy smíšené venkovské zástavby (SV)“, plocha určena pro rodinné domy s ohrazenou zahradou s související technickou infrastrukturou. Záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s územním plánem Dolany.

Správní orgán přezkoumal žádost k vypouštění odpadních vod do vod podzemních a přihlédl k předloženému hydrogeologickému posudku, ze kterého vyplývá, že při použitých hodnotách propustnosti podloží a navrženém rozměru vsakovacího objektu byla výpočtově prokázána příznivá bilance pro funkčnost tohoto řešení.

Správní orgán v řízení přezkoumal předložené žádosti včetně veškerých podkladů z hledisek uvedených v ustanovení vodního zákona a příslušných prováděcích předpisů, z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Berounky (ustanovení § 24 a § 26 vodního zákona), a dospěl k závěru, že povolením k nakládání s vodami – vypouštění odpadních vod do vod podzemních, za dodržení stanovených podmínek, nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem. Dále posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Správní orgán v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Proto bylo rozhodnuto, jak ve výroku uvedeno.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník
Jana Michalská, nar. 18.3.1967, Andělice 3, Dolany, 339 01 Klatovy
- dle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn
Obec Dolany
- dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno
Maytnerová Renata, Andělice 13, 33901 Dolany
Obec Dolany

Upozornění na zákonné povinnosti stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabyde právní moci.
- Povolení záměru je platné 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bude-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne nabytí právní moci povolení.
- Stavebník je povinen před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště umístit štítek „Stavba povolena“, který obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být ponechán na stavbě do dokončení stavby.

Při přípravě a provádění stavby upozorňujeme na dodržování povinnosti vyplývající ze zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (zajištění záchranného archeologického výzkumu při výkopových prací) a ze zákona číslo 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy (likvidace odpadů vzniklých při stavbě).

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu odvolání, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, podáním učiněným u Městského úřadu Klatovy, Odboru životního prostředí v počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Včas podané odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu nepřípustné.

Ing. Ivo Pecl
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4000 Kč byl zaplacen dne 10.6.2026.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto oznámení musí být v souladu s ustanovením § 212 odst. 2 stavebního zákona vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Klatovy

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Josef Černý, IDDS: 4n5hwvk

Renata Maytnerová, IDDS: ixmcsck

Obec Dolany, IDDS: agib6sp

dotčené správní úřady

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí - orgán JES, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

ostatní

Josef Černý, IDDS: 3cwnygx

Městský úřad Klatovy, Odbor vnitřních věcí – na dodejku