

Č. záměru DSŘ: Z/2026/75565  
Spis. zn.: ZN/ŽP/984/26  
Č.j.: ŽP/4915/26/Hs  
Vyřizuje: Ing. Jiří Hosnedl  
Tel.: 376 347 285  
E-mail: jhosnedl@mukt.cz  
Datum: 3.8.2026

## **VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ**

**Obec Obytce, IČO 00573574, Obytce 19, 339 01 Klatovy 1, kterou zastupuje společnost Vodohospodářská společnost Rokycany, s.r.o., IČO 45351325, Sedláčkova 651, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany,**

(dále jen "stavebník") dne 16.6.2026 podal žádost o povolení záměru:

**„Obytce – soustava DČOV do 50 EO“**

(dále jen "záměr") na pozemcích st. p. 10, 11, 17, 27, 44, 46/1, 49, 50, 54, 58/1, 69, 71, 76, 77/1, 78/1, 84, 85/2, 86, 87, 97, 99, 110, 111, 112, 159, 171, parc. č. 3/5, 8/1, 9, 10, 11, 18/2, 31, 54/1, 55/2, 55/34, 62, 88, 94, 102, 103, 105/2, 119, 204/29, 204/43, 204/44, 204/45, 541/1, 541/2, 541/41, 555/1, 657, 758/1, 966/1, 975 v katastrálním území Obytce. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

| Číslo DČOV | Kapacita (EO) | Akumulační nádrž pro zásak 1 m3 | Přípojky v m PVC KG 150 | Přípojky v m PE d 160 | Přípojky v m PVC KG 110 | Elektropřípojka v m CYKY 3x1,5 | Chránička v m Kopoflex D40 | Revizní šachta PP DN400 | Číslo parcely |
|------------|---------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------|
| 1          | 4-6           |                                 | 5                       |                       |                         | 7                              | 7                          | 0                       | 8/1           |
| 2          | 4-6           |                                 | 5                       |                       | 33                      | 32                             | 32                         | 2                       | 11            |
| 3          | 4-6           |                                 | 3                       |                       |                         | 3                              | 3                          | 0                       | 18,2          |
| 4          | 4-6           |                                 | 7                       |                       |                         | 2                              | 2                          | 0                       | 541/41        |
| 5          | 4-6           |                                 | 4                       |                       |                         | 8                              | 8                          | 0                       | st.11         |
| 6          | 4-6           |                                 | 3                       |                       |                         | 9                              | 9                          | 0                       | 3,5           |
| 7          | 15-20         |                                 | 7                       | 42                    |                         | 16                             | 16                         | 1                       | st.110        |
| 8          | 4-6           |                                 | 4                       |                       |                         | 16                             | 16                         | 0                       | 31            |
| 9          | 2-3           |                                 | 4                       |                       |                         | 5                              | 5                          | 0                       | 62            |
| 10         | 4-6           |                                 | 4                       |                       |                         | 5                              | 5                          | 0                       | st.58,1       |
| 11         | 4-6           |                                 | 4                       |                       |                         | 6                              | 6                          | 0                       | st. 69        |
| 12         | 4-6           |                                 | 4                       |                       |                         | 6                              | 6                          | 0                       | st.71         |
| 13         | 4-6           | 1                               | 4                       |                       |                         | 9                              | 9                          | 0                       | 88            |
| 14         | 4-6           | 1                               | 5                       |                       |                         | 15                             | 15                         | 0                       | 204/29        |
| 15         | 4-6           |                                 | 4                       |                       |                         | 6                              | 6                          | 0                       | 101/1         |
| 16         | 4-6           |                                 | 8                       |                       |                         | 8                              | 8                          | 0                       | 10<br>3       |

|    |      |   |       |      |      |       |       |   |         |
|----|------|---|-------|------|------|-------|-------|---|---------|
| 17 | 4-6  |   | 6     |      |      | 6     | 6     | 0 | 102     |
| 18 | 4-6  |   | 31    |      |      | 9     | 9     | 1 | 105/2   |
| 19 | 8-10 |   | 12    |      |      | 15    | 15    | 0 | 204/43  |
| 20 | 4-6  |   | 4     |      |      | 16    | 16    | 0 | 204/45  |
| 21 | 4-6  |   | 7     |      |      | 13    | 13    | 0 | st.77/1 |
| 22 | 4-6  |   | 4     |      |      | 6     | 6     | 0 | 94      |
| 23 | 4-6  |   | 9     |      |      | 10    | 10    | 0 | 131/6   |
| 24 | 4-6  |   | 4     |      |      | 6     | 6     | 0 | St.44   |
| 25 | 4-6  |   | 4     |      |      | 7     | 7     | 0 | st.46/1 |
| 26 | 4-6  |   | 30    |      |      | 5     | 5     | 1 | 119     |
| 27 | 4-6  |   | 8     |      | 4    | 7     | 7     | 1 | st.159  |
| 28 | 4-6  |   | 5     |      |      | 14    | 14    | 1 | 55/2    |
|    |      | 2 | 199,0 | 42,0 | 37,0 | 267,0 | 267,0 | 7 |         |

Čistírny odpadních vod č. 13 (p.č.88) a č. 14 (p.č.204/29) budou vypouštět předčištěné odpadní vody do vod podzemních (do vsakovací rýhy). Čistírna odpadních vod č. 7 bude vypouštět předčištěné odpadní vody do vod povrchových, a to do bezejmenného vodního toku IDVT 10267384 na pozemku p.č. 975 v k.ú. Obytce. Ostatní čistírny odpadních vod budou vypouštět předčištěné odpadní vody volnou kanalizační výustí VKV1, VKV2 a VKV 3 do bezejmenného vodního toku IDVT 10267384. Obec Obytce má platné povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových - č.j. ŽP/2976/17/Ba ze dne 29. 5. 2017, které vydal Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí. Povolení k nakládání k čistírnám č. 7, 13, 14 není předmětem tohoto řízení.

#### Účel stavby a umístění:

- Účelem užívání je vybudování soustavy 28 DČOV do 50 EO v obci Obytce u nemovitostí, které zatím DČOV nedisponují.
- Záměr bude umístěn na pozemcích st. p. 10, 11, 17, 27, 44, 46/1, 49, 50, 54, 58/1, 69, 71, 76, 77/1, 78/1, 84, 85/2, 86, 87, 97, 99, 110, 111, 112, 159, 171, parc. č. 3/5, 8/1, 9, 10, 11, 18/2, 31, 54/1, 55/2, 55/34, 62, 88, 94, 102, 103, 105/2, 119, 204/29, 204/43, 204/44, 204/45, 541/1, 541/2, 541/41, 555/1, 657, 758/1, 966/1, 975 v katastrálním území Obytce; přesné umístění stavby bude dle koordinačních situačních výkresů č. C. 3.1 až 3.19., jenž jsou součástí projektové dokumentace ke stavbě; určení polohy ČOV (orientačně podle souřadnic X, Y určených v souřadnicovém systému JTSK):

| <b>DČOV</b> | <b>SouřadniceX</b> | <b>SouřadniceY</b> |
|-------------|--------------------|--------------------|
| DČOV1       | -828536,89         | -1108403,73        |
| DČOV2       | -828501,85         | -1108427,18        |
| DČOV3       | -828489,74         | -1108439,29        |
| DČOV4       | -828532,75         | -1108484,30        |
| DČOV5       | -828521,22         | -1108506,92        |
| DČOV6       | -826353,43         | -1108491,73        |
| DČOV7       | -828733,40         | -1108434,51        |
| DČOV8       | -828385,08         | -1108661,07        |
| DČOV9       | -828429,15         | -1108810,25        |
| DČOV10      | -828371,93         | -1108864,65        |
| DČOV11      | -828272,33         | -1108936,83        |
| DČOV12      | -828225,09         | -1108954,37        |
| DČOV13      | -828104,23         | -1108907,33        |
| DČOV14      | -828029,68         | -1108849,32        |
| DČOV15      | -828099,92         | -1108936,72        |
| DČOV16      | -828112,97         | -1108965,59        |
| DČOV17      | -828092,36         | -1108965,28        |
| DČOV18      | -828124,34         | -1108998,02        |
| DČOV19      | -828100,35         | -1109078,64        |

|        |            |             |
|--------|------------|-------------|
| DČOV20 | -828139,09 | -1109067,55 |
| DČOV21 | -828197,60 | -1109016,33 |
| DČOV22 | -828206,33 | -1108987,66 |
| DČOV23 | -828305,70 | -1108973,86 |
| DČOV24 | -828350,91 | -1109043,24 |
| DČOV25 | -828305,86 | -1109079,57 |
| DČOV26 | -828321,59 | -1109150,96 |
| DČOV27 | -828352,55 | -1109167,57 |
| DČOV28 | -828528,26 | -1109002,37 |

Projekt pro povolení stavby ověřil v lednu 2026 Ing. Petr Pösinger, Ph.D., autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, městské inženýrství, ČKAIT 0301321.

Hydrogeologické posouzení vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních na pozemcích p.č. 88 a 204/29 v k.ú. Obytce vypracoval Mgr. Václav Rýdl, číslo oprávnění 1462/2001.

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v souladu s § 107a písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 vodního zákona a jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ust. § 10 a § 11 správního řádu zahajuje společné řízení dle ust. § 140 správního řádu o povolení záměru, ve kterém vyrozumívá podle § 115 odst. 7 vodního zákona a dle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Jelikož jsou správnímu orgánu dobře známe poměry staveniště a žádosti poskytují dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští správní orgán ve smyslu s ust. § 188 odst. 1 citovaného stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení o povolení záměru mohou uplatnit své námitky, popř. důkazy nejpozději **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**. Ve stejné lhůtě uplatní svá stanoviska dotčené orgány.

K později uplatněným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mají dále v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí ve lhůtě **5 dnů po uplynutí lhůty na námitky, popř. důkazy**. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky a důkazy. Námitky uplatněné v této lhůtě budou vyhodnoceny jako námitky opožděné, k nimž správní orgán nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení. Tohoto práva se může účastník řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vzdát. Po uplynutí lhůty bude přikročeno k vydání rozhodnutí ve věci. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc (ust. § 33 správního řádu). Právem účastníků a jejich zástupců je nahlížet do spisu (ust. § 38 správního řádu).

Účastníci řízení se mohou se záměrem seznámit na Městském úřadě Klatovy, Odboru životního prostředí, náměstí Míru 62, Klatovy, ve dnech Po a St 8:00-17:00 hodin a Pá 8:00-14:00 hodin (v ostatních dnech po telefonické dohodě).

### **Poučení:**

Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Ivo Pecl  
vedoucí odboru

#### **Obdrží:**

Účastníci stavebního řízení podle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona (stavebník)

Obec Obytce, IČO 00573574, Obytce 19, 339 01 Klatovy 1, kterou zastupuje společnost

Vodohospodářská společnost Rokycany, s.r.o., IČO 45351325, Sedláčkova 651, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany, IDDS: iwfulgex

Účastníci stavebního řízení podle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě)

Zdeněk Bohunek, Obytce č.p. 79, 339 01 Klatovy

Naděžda Bohunková, Obytce č.p. 79, 339 01 Klatovy

Zdeněk Potužník, Obytce č.p. 7, 339 01 Klatovy

Vojtěch Krhoun, IDDS: hrhb584

Pavel Rom, Obytce č.p. 9, 339 01 Klatovy

Anna Krhounová, Obytce č.p. 10, 339 01 Klatovy

Josef Houdek, Obytce č.p. 85, 339 01 Klatovy

Věra Lejsková, Obytce č.p. 81, 339 01 Klatovy 1

Tomáš Pitule, Obytce č.p. 81, 339 01 Klatovy

Blanka Pitulová, Obytce č.p. 81, 339 01 Klatovy

Pavla Veselá, Obytce č.p. 81, 339 01 Klatovy

Karel Houdek, Obytce č.p. 81, 339 01 Klatovy

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Václav Lorenc, Obytce č.p. 3, 339 01 Klatovy 1

Drahomíra Mečlová, Obytce č.p. 72, 339 01 Klatovy

Miloslava Cuplová, Obytce č.p. 21, 339 01 Klatovy 1

Zdeněk Vlček, Obytce č.p. 35, 339 01 Klatovy

Václav Kozák, Obytce č.p. 86, 339 01 Klatovy

Alena Kozáková, Obytce č.p. 86, 339 01 Klatovy

Jiří Jaroš, Obytce č.p. 53, 339 01 Klatovy

Lydia Jarošová, Obytce č.p. 53, 339 01 Klatovy

Josef Šafránek, Obytce č.p. 77, 339 01 Klatovy

Hana Lávičková, Nádražní č.p. 814, 339 01 Klatovy III

Marie Burešová, Obytce č.p. 58, 339 01 Klatovy  
Alena Burešová, Obytce č.p. 63, 339 01 Klatovy  
Jaromír Bureš, Obytce č.p. 63, 339 01 Klatovy  
Pavel Dobiáš, Obytce č.p. 76, 339 01 Klatovy  
Marie Dobiášová, Obytce č.p. 76, 339 01 Klatovy  
Milan Šůs, Obytce č.p. 92, 339 01 Klatovy  
Drahomíra Šůsová, Obytce č.p. 92, 339 01 Klatovy  
Vladimír Šůs, Obytce č.p. 80, 339 01 Klatovy 1  
Bohumila Šůsová, Obytce č.p. 80, 339 01 Klatovy  
Marek Hrdina, IDDS: e6beu8m  
Michal Šlehofer, Obytce č.p. 50, 339 01 Klatovy  
Václav Lipka, Obytce č.p. 41, 339 01 Klatovy  
Simona Lipková, Obytce č.p. 41, 339 01 Klatovy  
Jaroslav Němec, Habartice č.p. 57, 339 01 Klatovy  
Marie Ptáčková, Obytce č.p. 61, 339 01 Klatovy  
Zdeňka Maxová, Obytce č.p. 42, 339 01 Klatovy  
Petr Roháč, Obytce č.p. 91, 339 01 Klatovy  
Antonín Šafránek, Obytce č.p. 89, 339 01 Klatovy  
Eva Bělíková, Obytce č.p. 96, 339 01 Klatovy  
Martina Šafránková, Obytce č.p. 89, 339 01 Klatovy  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci stavebního řízení podle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona (obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn)

Město Klatovy

Účastníci stavebního řízení podle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona

*(Osoby definované číslem parcely, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – veřejnou vyhláškou)*  
st. p. 15, 13, 19, 45, 46/2, 48/1, 60/2, 72, 73, 75, 80, 106, 83, 127, 16/1, 109, 31/1, 31/2, 151, 176, 53, 57/1, 58/2, 60/1, 61, 62, 63, 65/4, 67, 70, 74, 79, 82, 9, 116, 132, 139, parc. č. 20, 18/1, 17, 22, 541/45, 681/1, 28/8, 32/1, 240/13, 127, 117/1, 122/1, 129, 118/1, 204/10, 569, 204/110, 204/140, 957, 137/3, 137/5, 130/1, 131/6, 65/1, 73, 81, 541/43, 79, 541/18, 541/44, 107/1, 109, 114/3, 114/4, 204/136, 106, 204/2, 204/3, 204/30, 204/152, 90, 101/1, 204/137, 204/8, 598/1, 137/4, 3/1, 3/3, 759, 757/1, 684, 541/40, 541/25, 32/2, 33, 543/1, 543/2, 54/5, 55/3, 66/1, 85/1, 616, 937, 95, 204/71, 752, 754, 101/2, 118/3, 121, 117/2, 117/3, 592, 204/138, 204/141, 946/1, 204/4, 204/139, 32/3, 55/14, 61, 64, 74, 75, 77, 82, 83/1, 84, 85/2, 91, 93, 98, 110, 111/1, 114/5, 114/6, 114/7, 126, 131/1, 131/2, 131/4, 132/1, 132/2, 132/3, 134/2, 136/2, 541/16, 541/19, 541/33, 541/35, 83/3, 204/117, 573, 72/1, 72/2, 580, 954, 3/4, 4/1, 5/1, 5/3, 5/5, 23/1, 23/3, 550/4, 3/7, 568/43, 997, 7, 389/2, 318/57, 318/61, 555/2, 682, 945, 547, 396/64, 658, 974, 757/2, 758/2, 676, 976 v katastrálním území Obytce

Dotčené správní úřady

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí - orgán JES, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Městský úřad Klatovy, Odbor dopravy, IDDS: 24ebtr5

Policie České republiky KŘP Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy - Dopravní inspektorát Klatovy, IDDS: 5ixai69

ostatní

Petr Pösinger, IDDS: 5x2phit

Městský úřad Klatovy, Odbor vnitřních věcí - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (s potvrzením vrátit zpět na MěÚ Klatovy, OŽP)

Poučení:

Běh patnáctidenní lhůty začíná dnem sejmutí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.