

Č. záměru DSŘ: Z/2026/162502
Spis. zn.: ZN/ŽP/1127/26
Č.j.: ŽP/5936/26/Ste
Vyřizuje: Bc. Jaroslava Steiningerová
Tel.: 376 347 385
E-mail: jsteiningerova@mukt.cz
Datum: 22.9.2026

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ – ZMĚNA ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

**Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky, Plzeň, IČO 42196451,
Přemyslova 1106, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8**

(dále jen "stavebník") dne 24.8.2026 podaly žádost o povolení změny záměru před dokončením:

PPO Mochtínského potoka ř. km 3,650 - 4,260

(dále jen "záměr") na pozemcích st. p. 35/1, parc. č. 799/15, 883/3, 883/8, 883/10, 895/3, 895/4, 896/3, 897/2, 897/4, 897/5, 909/2, 911/1, 911/3, 911/4, 912/1, 912/9, 912/20, 917/1, 917/17, 918/3, 937/1, 937/2, 937/6, 937/7, 939/1, 939/2, 940/1, 1057/1, 1059/8, 1059/15, 1059/16, 1062/2, 1062/3, 1063/26, 1064/1, 1064/3, 1064/29, 1064/31, 1064/32, 1064/34, 1064/37, 1065, 1095, 1096, 1097 v katastrálním území Mochtín, který MěÚ Klatovy, odbor životního prostředí povolil rozhodnutím č.j.: ŽP/5400/25/Ste ze dne 03.09.2025. Řízení o povolení změny záměru před dokončením bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Lokalita záměru se nachází v katastrálním území Mochtín, obci Mochtín, okrese Klatovy, kaji Plzeňském, v povodí vodního toku Mochtínský potok (IDVT 10250426), který je ve správě státního podniku Lesy ČR; č.h.p. 1-10-03-0420-0-00, HGR 6310, VÚ podzemních vod 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, VÚ povrchových vod: BER_0350 Drnový potok od pramene po ústí do toku Úhlava; lokalita stavby zasahuje do stanoveného ochranného pásma vodního zdroje (OPVZ) – ochranné pásmo 3. stupně pro OPVZ pro úpravnu vody Plzeň – Homolka, stanovené dne 27.11.1985 pod č.j. VLHZ/1838/83-233 Západočeským krajským národním výborem v Plzni, odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství; určení polohy stavby (orientačně podle souřadnic X, Y určených v souřadnicovém systému JTSK): začátek stavby ř. km. 3,580: X – 1111970, Y – 830721; konec stavby ř.km 4,260: X – 1112577, Y – 830511.

Změna záměru před dokončením zahrnuje:

- změnu podmínky č. 4 výše uvedeného rozhodnutí, a to z důvodu změny podmínky č. 1 závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku, které bylo vydáno dotčeným orgánem MěÚ Klatovy, odborem životního prostředí orgánem státní správy ochrany přírody ze dne 29.09.2022 pod č.j.: ŽP/8206/22/Br; změna tohoto závazného stanoviska byla vydána MěÚ Klatovy, odborem životního prostředí, orgánem státní správy ochrany přírody ze dne 19.08.2026 pod č.j.: ŽP/5256/26/Br;
- znění podmínky č. 4 měněného rozhodnutí:
„Práce budou prováděny v mimohnízdním období ptáků a mimo období rozmnožování obojživelníků, tj. od 15. září do 1. března.“

bude změněno na:

„Práce na stavbě budou zahájeny v mimohnízdním období ptáků a mimo období rozmnožování obojživelníků, tj. od 15.09. do 01.03. kalendářního roku. Dále budou práce pokračovat bez dlouhodobého přerušení i po skončení tohoto období. V případě přerušení prací bude před jejich opětovným zahájením proveden odborně způsobilou osobou biologický průzkum území z hlediska výskytu obojživelníků. V případě zjištění výskytu obojživelníků nebo jejich vývojových stádií bude postupováno tak, aby nedošlo k jejich poškození nebo usmrcení. Případný transfer jedinců do vhodného náhradního biotopu bude proveden odborně způsobilou osobou.“

- změna podmínky č. 1 závazného stanoviska dotčeného orgánu a následně změna podmínky č. 4 předmětného rozhodnutí je prováděna s ohledem na charakter stavebních prací prováděných přímo ve vodním toku, kdy je nezbytné realizovat stavbu v období s vhodnými klimatickými a hydrologickými podmínkami.

Vše ostatní v rozhodnutí vydaném MěÚ Klatovy, odborem ŽP pod č.j.: ŽP/5400/25/Ste ze dne 03.09.2025 zůstává v platnosti.

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. f) a 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a v souladu s § 107a písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) jako věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních úprav (dále jen „správní řád“) dále jen „správní orgán“, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 224 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, obecní stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 17,00 hodin, pátek od 8,00 - 14,30; v jiné dny po telefonické dohodě).

Zároveň se účastníkům řízení dává možnost v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě **5 dnů** po uplynutí lhůty pro námitky, popř. důkazy. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky a důkazy. Námitky uplatněné v této lhůtě budou vyhodnoceny jako námitky opožděné, k nimž obecní stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení. Tohoto práva se může účastník řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vzdát. Po uplynutí lhůty bude přikročeno k vydání rozhodnutí ve věci.

Jelikož jsou správnímu orgánu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští ve smyslu ust. § 188 odst. 1 citovaného nového stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Ivo Pecl
vedoucí odboru

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky, Plzeň, IDDS: e8jcfns

Obec Mochtín, IDDS: nfbavfn

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

JTZE Sobětkovice s.r.o., IDDS: drks2hq

Petr Roda, Hlávkova č.p. 761, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

Bc. Pavel Roda, Točník č.p. 89, 339 01 Klatovy 1

Michal Strnad, Mochtín č.p. 15, 339 01 Klatovy 1

Václava Strnadová, Mochtín č.p. 15, 339 01 Klatovy 1

Milena Kovářiková, Zahradní č.p. 729, 339 01 Klatovy III

Radek Šūs, Mochtín č.p. 78, 339 01 Klatovy

Antonín Jechout, Mochtín č.p. 22, 339 01 Klatovy

Eva Kohoutová, Mochtín č.p. 87, 339 01 Klatovy

Jana Schafhauser, Mochtín č.p. 22, 339 01 Klatovy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

Účastníci řízení - vlastníci sousedních pozemků nebo staveb (veřejnou vyhláškou)

st. 30, 35/2, 36/1, 37, 57, 58, 65/2, 84, 85/1, 95/1, 98, 132, 133, 134, 172/1, 172/2, 178, p.p.č. 799/9, 799/12, 799/14, 800/23, 800/24, 813/5, 813/6, 814, 878/3, 879, 880, 881, 883/1, 883/5, 883/6, 883/9, 883/10, 885, 894, 895/4, 896/2, 896/3, 897/3, 897/5, 909/1, 909/2, 910, 911/2, 911/3, 911/4, 912/2, 912/5, 912/6, 912/7, 912/8, 912/10, 912/12, 912/13, 912/14, 912/15, 912/16, 912/18, 912/19, 912/20, 913, 915/1, 915/2, 917/4, 917/5, 917/6, 917/11, 917/12, 917/15, 917/17, 918/1, 937/3, 937/4, 937/5, 937/6, 937/7, 939/2, 940/2, 941, 942, 943/2, 1020/1, 1021, 1053, 1054/1, 1055/1, 1055/2, 1057/2, 1057/3, 1057/4, 1058, 1059/2, 1059/4, 1059/7, 1059/12, 1059/13, 1059/14, 1059/16, 1061, 1062/1, 1062/2, 1062/3, 1063/1, 1063/26, 1064/3, 1064/26, 1064/29, 1064/31, 1064/32, 1064/33, 1064/34, 1064/37, 1082, 1095, 1096 – vše v k.ú. Mochtín.

dotčené správní úřady

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí - orgán ochrany přírody a krajiny, IDDS: 24ebtr5

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí - odpadové hospodářství, IDDS: 24ebtr5

Obecní úřad Mochtín

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, IDDS: 6bnaawp

ostatní – na vědomí (veřejnou vyhláškou)

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Český svaz ochránců přírody Klatovsko, IDDS: xi5x7tx

MEDVĚD z.s., IDDS: 2gt4rf7

Asociace vodní turistiky a sportu z.s., IDDS: 7uu6urd

Městský úřad Klatovy, Odbor vnitřních věcí - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (s potvrzením vrátit zpět na MěÚ Klatovy, OŽP)

Městský úřad Mochtín - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v obci Mochtín po dobu 15 dnů (s potvrzením o vyvěšení a sejmutí vrátit zpět na MěÚ Klatovy, OŽP)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.