

Městský úřad Klatovy

Číslo záměru: Z/2025/229258
Číslo řízení: R/2025/236609
Vyřizuje: Ing. Jiří Uhlík, Bc. Jaroslava
Steiningerová
Tel.: 376 347 355
E-mail: juhlik@mukt.cz
Datum: 13.01.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), na základě žádosti společnosti Statek Beňovy, Beňovy 4, 339 01 Klatovy, v zastoupení FARMTEC a.s., Tisová 326, 391 33 Jistebnice, ze dne 09.12.2025 vydává podle § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr: „**Stavba skladovací kejdové jímky 5086 m3 zemědělský areál Lomec k.ú. Lomec u Klatov**“

Investor	Statek Beňovy, Beňovy 4, 339 01 Klatovy
Žadatel/zastupující	FARMTEC a.s., Tisová 326, 391 33 Jistebnice
katastrální území	Lomec u Klatov
pozemky p.č. KN	55/6, 55/3
zpracovatel proj. dokumentace z data	FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Strakonice, Nebřehovická 522, 386 01 Strakonice 11/2025 ID dokumentace: SR00X01EP570
zodpovědný projektant	Ing. Jiří Trnka ČKAIT 0100484

Záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:
- zákon číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (dále jen „vodní zákon“)

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:
- závazného stanoviska dle ust. § 104 odst. 3 a odst. 4 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon)

Záměr „Stavba skladovací kejdové jímky 5086 m3 zemědělský areál Lomec k.ú. Lomec u Klatov“
je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

I.

Příslušný orgán posoudil dle ust. § 104 odst. 3 a odst. 4 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) předložený záměr: „Stavba skladovací kejdové jímky 5086 m3, zemědělský areál Lomec“:
pozemek: p.p.č. 55/6 a 55/3

k.ú.: Lomec u Klatov

obec: Lomec

ORP: Klatovy

kraj: Plzeňský kraj

X ; Y (S-JTSK Krovak): 1109879; 836072

ČHP: 1-10-03-0350 (Novákovický potok)

HGR: 6310 (základní)

útvary povrchových vod: BER_0370 Úhlava od hráze nádrže Nýrsko po Točnický potok

útvary podzemních vod - základní: 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy
a shledal, že záměr je v souladu s vodním zákonem přípustný.

Odůvodnění:

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), obdržel dne 09.12.2025 žádost o koordinované stanovisko k výše uvedenému záměru. Správní orgán po posouzení žádosti konstatuje, že záměr nevyžaduje vydání koordinovaného závazného stanoviska, ale pouze jednotného environmentálního stanoviska podle § 2 odst. 1 a § 6 ZJES, neboť zdejší správní orgány jsou dotčeny pouze na úseku ochrany životního prostředí.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětem dokumentace je novostavba skladovací jímky na kejdu. Účelem užívání stavby je skladování kejdy - zajištění skladovací kapacity kejdy v rámci zemědělského areálu živočišné výroby Lomec. Jedná se o novostavbu otevřené kruhové nadzemní železobetonové skladovací jímky na kejdu o užitném objemu 5086 m³. Bude sloužit jako doplňková ke stávajícím skladovacím jímkám na kejdu v areálu živočišné výroby Lomec tak, aby celková společná kapacita jímek byla dostatečná, vyšší než legislativně požadovaných 6 měsíců, s dostatečnou rezervou. Objekt bude napojen na areálový rozvod elektro a bude zde instalováno technologické vybavení míchání a čerpání.

Navrhované parametry stavby:

SO 01 - Skladovací jímka

Zastavěná plocha 686,3 m²

Obestavěný prostor 5696,3 m³

Podlahová plocha – vnitřní plocha jímky 660,5 m²

Maximální kapacita skladované kejdy bude 5086 m³.

Ad I)

Na základě posouzení předložených podkladů z hlediska dotčení zájmů chráněných vodním zákonem dospěl správní orgán k závěru, že navrhovaný záměr neovlivní vodní poměry a není v rozporu s příslušnými vodoprávními předpisy ani jinými oprávněnými zájmy. Jedná se o jímku na kejdu. Objekt jímky nebude napojen na vodu, nebudou vznikat splaškové odpadní vody. Dešťové vody budou vsakovány na pozemku stavebníka. Způsob likvidace srážkových vod je v souladu s ust. § 5 odst. 3 vodního zákona. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Berounky (ust. § 24 až § 26 vodního zákona) lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Ostatní složky životního prostředí nejsou v rozsahu svých kompetencí výše uvedeným záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům

chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Ivo Pecl
vedoucí odboru

Doručí se:

FARMTEC a.s., Tisová 326, 391 33 Jistebnice

Na vědomí:

Obec Lomec