

Městský úřad Klatovy

Číslo záměru: Z/2026/94233
Číslo řízení: R/2026/111783
Vyřizuje: Ing. Jiří Uhlík, Ing. Markéta Šilhavá
Tel.: 376 347 355
E-mail: juhlik@mukt.cz
Datum: 02.06.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), na základě žádosti Městysu Chudenice, Kvapilova 215, 339 01 Chudenice, IČO 00255599, v zastoupení MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Čechova 193, 339 01 Chudenice, IČO 28057198, ze dne 15.05.2026 vydává podle § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr: „CHUDENICE - TRÉNINKOVÁ PLOCHA V AREÁLU JALOVČÍ“

Investor	Městys Chudenice, Kvapilova 215, 339 01 Chudenice, IČO 00255599
Žadatel/zastupující	MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Čechova 193, 339 01 Chudenice, IČO 28057198
katastrální území	Chudenice
pozemky p.č. KN	1397/2, 2016/2
zpracovatel proj. dokumentace z data	MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Čechova 193, 339 01 Chudenice, IČO 28057198 05/2026, ID dokumentace SR00X022D3D1
zodpovědný projektant	Ing. Tomáš Macán, autorizace 0201872

Záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech

I.

Záměr „CHUDENICE - TRÉNINKOVÁ PLOCHA V AREÁLU JALOVČÍ“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

Odůvodnění:

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), obdržel dne 15.05.2026 žádost o koordinované stanovisko k výše uvedenému záměru. Vzhledem k tomu, že orgán státní památkové péče bude vydávat stanovisko samostatně, vydává správní orgán k předloženému záměru pouze jednotné environmentální stanovisko podle § 2 odst. 1 a § 6 ZJES.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Stavební objekt řeší výstavbu tréninkové plochy v areálu sportoviště na Jalovčí. Jedná se o rozšíření plochy pro trénink, tak aby byla zajištěna možnost trénování mimo travní porost fotbalového hřiště. Tvar tréninkové plochy je daný územním plánem a pozemkem investora viz situace, jedná se o cca trojúhelník o rozměrech 41,0 x 84,0 m. Celkem se jedná o plochu cca 2227 m² hřišťové plochy a 655 m² svahování. Tréninková plocha bude využívána jak pro trénink fotbalistů a dále bude sloužit jako plocha pro trénování sboru dobrovolných hasičů. Plocha je navržena v jednotném spádu 1,00 % ve směru přirozeného sklonu terénu. Odvodnění plochy bude vsakováním do povrchu.

Z hlediska zákona o odpadech:

Příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) předložený záměr a sděluje, že záměr považuje z hlediska nakládání s odpady za přípustný, a to za předpokladu splnění podmínek vyplývajících ze zákona o odpadech a souvisejících prováděcích předpisů.

Příslušný orgán odpadového hospodářství posoudil předloženou dokumentaci a v rámci realizace záměru upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech se tento zákon nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. S přemísťovanou zeminou (využití zeminy mimo místo vytěžení) lze nakládat v souladu se zákonem o odpadech v režimu „vedlejší produkt“ (ustanovení § 8 zákona o odpadech) nebo v režimu „odpad“ (ustanovení § 4 zákona o odpadech). Musí se jednat o zeminy, které kvalitativně vyhovují dalšímu využití (zasypávání, rekultivace, terénní úpravy, ...) a nepředstavují riziko pro novou lokalitu. Musí být proveden příslušný rozbor, který je podložen protokoly o odběru analyzovaných vzorků. Vzorkování a zkoušky odpadu musí být v souladu s ustanovením § 28 a § 29 zákona o odpadech. Pokud se s výkopovou zeminou nakládá v režimu „odpad“, pak s ní lze nakládat v zařízení dle ustanovení § 21 odst. 2 nebo v zařízení dle ustanovení § 21 odst. 3 zákona o odpadech. Zařízení dle ustanovení § 21 odst. 3 zákona o odpadech jsou vymezená v příloze č. 4 zákona o odpadech v bodě č. 6. Tato zařízení mohou být za splnění podmínek stanovených zákonem o odpadech provozována bez povolení provozu zařízení. Dále upozorňujeme na ustanovení § 34 odst. 6 zákona o odpadech a ustanovení § 6 vyhlášky č. 273/2021 Sb., vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Příslušný orgán posoudil předložený záměr dle ust. § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a nemá námitek k jeho realizaci. Příslušný

orgán upozorňuje, že se v bezprostřední blízkosti navrženého záměru jihovýchodním směrem nachází registrovaný významný krajinný prvek (dále jen „VKP“) „Na jalovčí“. Jedná se o hustý stromový a keřový porost s převahou topolu černého, břízy, olše, jeřábu. Bylinný podrost má charakter mokřadních společenstev. Remíz plní funkci krajino tvornou, estetickou, klimatickou. VKP jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. VKP jsou dle § 4 odst. 2 zákona chráněny před poškozováním a ničením. Využívat je lze pouze tak, aby nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce v krajině.

Ostatní složky životního prostředí nejsou v rozsahu svých kompetencí výše uvedeným záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Ivo Pecl
vedoucí odboru

Doručí se:

MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Čechova 193, 339 01 Chudenice, IČO 28057198

Na vědomí:

Městys Chudenice