

# Městský úřad Klatovy

Číslo záměru: Z/2026/11402  
Číslo řízení: R/2026/18410  
Vyřizuje: Ing. Jiří Uhlík, Ing. Gabriela Klimentová, Ing. Markéta Šilhavá  
Tel.: 376 347 355  
E-mail: juhlik@mukt.cz  
Datum: 30.03.2026

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), na základě žádosti společnosti Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11, 130 00 Praha – Žižkov, IČO 01312774, v zastoupení GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí, IČO 40527514, ze dne 20.01.2026 vydává podle § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

## SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr: „**Stavba tůní T1, T5, T6 v k.ú. Dešenice**“

Investor	Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy, IČO 01312774, Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy
Žadatel/zastupující	GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí, IČO 40527514
katastrální území	Dešenice
pozemky p.č. KN	2082, 2065
zpracovatel proj. dokumentace z data	GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 12, 301 00 Plzeň, IČ: 40527514 12/2025 ID dokumentace: SR00X01M7W7H
zodpovědný projektant	Ing. Ivo Paulus, ČKAIT 0202361

Záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (dále jen „vodní zákon“)
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlasu dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) a e) zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon)
- závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech

## **Záměr „Stavba tůní T1, T5, T6 v k.ú. Dešenice“**

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

### **I.**

Příslušný orgán souhlasí s tím, aby žadateli byl ve smyslu § 17 odst. 1 písm. a) a e) zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) dále jen „vodní zákon“ udělen souhlas pro potřeby správního řízení vedeného podle stavebního zákona ke stavebnímu záměru: „Stavba tůní T1, T5, T6 v k.ú. Dešenice“, který bude realizován na pozemcích p.p.č. 2065 a 2082 v k.ú. Dešenice

obec: Dešenice

ORP: Klatovy

kraj: Plzeňský kraj

-X ; -Y (S-JTSK Krovak): -844591; -1120033

Vodní tok: drobný vodní tok Dešenický potok (IDVT: 10250498), správce vodního toku: Lesy České republiky, s.p.

ČHP: 1-10-03-0080 (Dešenický potok)

HGR: 6310 (základní), - (svrchní)

útvary povrchových vod: BER\_0370 Úhlava od hráze nádrže Nýrsko po Točnický potok

útvary podzemních vod – základní: 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy

útvary podzemních vod – svrchní

OPVZ název: Plzeň Homolka povrchový zdroj Úhlava, stupeň: 3., stanoveno: ZKNV v Plzni, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství pod č.j. VLHZ/1838/83-233 dne 27.11.1985

Stavebníkem je ČR – Státní pozemkový úřad, pobočka Klatovy, Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy

Lokalita stavby tůní se nachází na p.č. 2082 a 2065 v k.ú. Dešenice. Tůně nebudou napájeny z žádného vodního toku. Lokalita se nachází v povodí drobného vodního toku Dešenický potok (IDVT: 10250498), který je ve správě Lesy České republiky, s.p.

Stavba tůní T1, T5, T6 je navržena přírodě blízkým způsobem, s pozvolnými sklony svahů od 1:4 do 1:10. Hloubka tůní je navržena na základě hladiny podzemní vody a geomorfologii terénu. Navržené tůně budou napájeny kombinací podzemní a povrchové vody a byly řešeny s ohledem na minimalizaci zásahů do vodních poměrů a ekologickou stabilitu území. Tyto tůně nezasahují do břehových hran žádného vodního toku a nejsou přímo spjaty s vodním tokem IDVT 10250498. Jedná se o izolované objekty bez hydrologického napojení na stávající vodní tok. Navržené tůně jsou řešeny jako průtočné a jsou propojeny miskovitými koryty. Tůň T6 je situována v nejnižší části soustavy, v případě dosažení maximální kapacity vody v tůni T6 se bude voda volně rozlévat do okolního terénu. Tímto způsobem je zajištěno bezpečné odvádění přebytečné vody při mimořádných srážkách nebo zvýšeném přítoku. V rámci stavby tůní dojde k výstavbě přístupové komunikace. Konstrukce přístupové komunikace je ze šterkodrti fr. 0/63 tl. 0,25 m, jako separační vrstva bude použita tkaná geotextilie pevnost 60/60 kN/m kotvena do zeminy pomocí upevňovacích spon. Šířka komunikace činí 3,0 m. Na konci komunikace je navrženo obratiště o půdorysných rozměrech 15x6 m.

Záměrem jsou zemní práce a změny terénu na pozemcích sousedících s pozemkem, na kterém se nachází vodní tok a které dle ust. § 55 odst. 3 v souladu s ust. § 55 odst. 2 vodního zákona nejsou vodními díly a nevyžadují povolení k nakládání dle ust. § 8 odst. 1 vodního zákona.

Souhlas je v souladu s ust. § 17 odst. 3 vodního zákona vázán na splnění těchto podmínek:

1) V průběhu prací nedojde k znečištění vodního toku nebo k jakémukoliv dotčení koryta toku nad rámec stanovený ověřenou projektovou dokumentací.

2) Stavební materiál bude zajištěn tak, aby nedošlo k jeho smyvu do koryta v případě zvýšených průtoků, dešťových srážek, tání sněhu či odchodem ledu.

Případné odstranění škod vzniklých nedodržením podmínek tohoto souhlasu zajistí na vlastní náklady investor stavby.

### **II.**

Příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) předložený záměr a sděluje, že záměr považuje z hlediska nakládání

s odpady za přípustný, a to za předpokladu splnění podmínek vyplývajících ze zákona o odpadech a souvisejících prováděcích předpisů.

### Odůvodnění:

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), obdržel dne 20.01.2026 žádost o jednotné environmentální stanovisko k výše uvedenému záměru. Podání bylo dne 03.02.2026 doplněno a JES mohlo být vydáno.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětem projektové dokumentace je novostavba tůň. Navržené tůně budou napájeny kombinací jednak podzemní a také přítokem povrchové vody. Konstrukčně bude stavba řešená jako vyhloubené tůně s nepravidelnými sklony svahů 1:4 až 1:10. Pro stavbu koryt bude použit lomový kámen. Stavba je členěna na 3 stavební objekty:

#### SO 01 Tůň T1

Nejprve dojde k odstranění 3 ks dřevin (Ø kmene 0,35 m). V ploše tůně bude provedena skrývka ornice v tl. 0,40 m, která bude ukládána na mezideponii obce Dešenice na pozemky určené vedením obce. Bude vymodelován prostor zátopy, břehové svahy budou od stávajícího terénu postupně klesat ve sklonu 1:10 do hloubky 0,75 m pod stávající terén, kde bude vytvořena mírná hrana, od které dojde k prohloubení prostoru zátopy o dalších 0,75 m v konstantním sklonu svahů 1:5. V ploše litorálního pásma nebudou vysazeny žádné vodní rostliny z důvodu předpokládaného zarůstání autochtonními vodními rostlinami. Břehové svahy budou urovňány, bez dalšího ohumusování. S výkopovou zeminou bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech dle možností zhotovitele. Bude vybudováno miskovité koryto s podélným sklonem 2,4 %, hloubkou 0,3 m a sklony svahů 1:3, které bude při překročení maximální hladiny v tůni T1 odvádět vodu do tůně T5. Koryto bude v celé délce opevněno kamenným záhozem z LK do 50 kg. tl. 400 mm. V případě lokálního porušení nepropustných vrstev ve dně tůně bude provedeno utěsnění a řádné hutnění vhodnou jílovitou zeminou v minimální mocnosti 0,6 m! V rámci dokončovacích prací bude okolní terén upraven a uveden do původního stavu.

#### SO 02 Tůň T5

V ploše tůně bude provedena skrývka ornice v tl. 0,40 m, která bude ukládána na mezideponii obce Dešenice na pozemky určené vedením obce. Bude vymodelován prostor zátopy, břehové svahy budou od stávajícího terénu postupně klesat ve sklonu 1:8 do hloubky 0,75 m pod stávající terén, kde bude vytvořena mírná hrana, od které dojde k prohloubení prostoru zátopy o dalších 0,75 m v konstantním sklonu svahů 1:4 do výsledného navrženého dna. V ploše litorálního pásma nebudou vysazeny žádné vodní rostliny z důvodu předpokládaného zarůstání autochtonními vodními rostlinami. Břehové svahy budou urovňány, bez dalšího ohumusování. S výkopovou zeminou bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech dle možností zhotovitele. Bude vybudováno miskovité koryto s podélným sklonem 2,1 %, hloubkou 0,3 m a sklony svahů 1:3, které bude při překročení maximální hladiny v tůni T5 odvádět vodu do tůně T6. Koryto bude v celé délce opevněno kamenným záhozem z LK do 50 kg. tl. 400 mm. V případě lokálního porušení nepropustných vrstev ve dně tůně bude provedeno utěsnění a řádné hutnění vhodnou jílovitou zeminou v minimální mocnosti 0,6 m! V rámci dokončovacích prací bude okolní terén upraven a uveden do původního stavu.

#### SO 03 Tůň T6

Nejprve dojde k odstranění 6 ks dřevin (Ø kmene 0,20). Dojde k ochraně 1 ks dřevin (Ø kmene 0,20 m) vypoštění bedněním. V ploše tůně bude provedena skrývka ornice v tl. 0,40 m, která bude ukládána na mezideponii obce Dešenice na pozemky určené vedením obce. Bude vymodelován prostor zátopy, břehové svahy budou od stávajícího terénu postupně klesat ve

sklonu 1:7 do hloubky 0,75 m pod stávající terén, kde bude vytvořena mírná hrana, od které dojde k prohloubení prostoru zátopy o dalších 0,75 m v konstantním sklonu svahů 1:4 do výsledného navrženého dna. V ploše litorálního pásma nebudou vysazeny žádné vodní rostliny z důvodu předpokládaného zarůstání autochtonními vodními rostlinami. Břehové svahy budou urovnány, bez dalšího ohumusování. V rámci stavby tůně dojde k výstavbě přístupové komunikace. Konstrukce přístupové komunikace je ze štěrkodrti fr. 0/63 tl. 0,25 m, jako separační vrstva bude použita tkaná geotextilie pevnost 60/60 kN/m kotvena do zeminy pomocí upevňovacích spon. Šířka komunikace činí 3,0 m. Na konci komunikace je navrženo obratiště o půdorysných rozměrech 15x6 m. Přístupová komunikace je napojena na polní cestu VC7. V místě napojení bude položena ocelová trouba se šikmými čely DN400 s tloušťkou stěny 8 mm délky 8,0 m. Na dno bude provedeno lože (podsyp) ze štěrkopísku fr. 0/8 v tloušťce min. 100 mm po zhutnění. Podsyp bude rovnoměrně rozprostřen a zhutněn tak, aby bylo zajištěno plynulé a souvislé podepření trouby po celé její délce. Dojde k obsypu trouby štěrkodrtí fr. 0/63. S výkopovou zeminou bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech dle možností zhotovitele. V případě lokálního porušení nepropustných vrstev ve dně tůně bude provedeno utěsnění a řádné hutnění vhodnou jílovitou zeminou v minimální mocnosti 0,6 m! V rámci dokončovacích prací bude okolní terén upraven a uveden do původního stavu.

#### Ad I)

Předmětný záměr podléhá souhlasu dle ust. § 17 písm. a) a e) vodního zákona vzhledem k tomu, že jde o záměr, který bude realizován na pozemcích, které sousedí s pozemky, na kterých se nachází vodní tok a záměr bude realizován v ochranném pásmu vodního zdroje, je třeba k němu udělit souhlas dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) a e) vodního zákona.

K uvedenému stavebnímu záměru bylo vydáno vyjádření správce povodí Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka Plzeň ze dne 15.01.2026 zn.: PVL-2973/2026/340/Pa – souhlasné bez připomínek a vyjádření správce vodního toku LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., ST – oblast povodí Berounky Plzeň ze dne 21.01.2026 pod č.j. LCR955/003992/2025–s podmínkami. Podmínka pod bodem č. 2 byla zakotvena do podmínek tohoto souhlasu. Ostatní podmínky uvádí správní orgán pouze jako upozornění pro stavebníka, vzhledem k tomu, že nemá zákonné zmocnění k jejich stanovení:

Správce vodního toku nenese žádnou odpovědnost za poškození stavby či její části vlivem zvýšených průtoků po dešťových srážkách, tání sněhu nebo odchodem ledu a vlivem povodně. Veškeré objekty vybudované v rámci prací zůstávají ve vlastnictví a správě investora stavby, nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě, nebo provozu díla. Na základě předložených podkladů z hlediska dotčení zájmů chráněných vodním zákonem dospěl správní orgán k závěru, že navrhovaný záměr není v rozporu s příslušnými vodoprávními předpisy ani jinými oprávněnými zájmy. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Berounky (ust. § 24 až § 26 vodního zákona) lze předpokládat, že záměrem při splnění stanovených podmínek nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

#### Ad II)

Příslušný orgán odpadového hospodářství posoudil předloženou dokumentaci a v rámci realizace záměru upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech se tento zákon nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. S přemísťovanou zeminou (využití zeminy mimo místo vytěžení) lze nakládat v souladu se zákonem o odpadech v režimu „vedlejší produkt“ (ustanovení § 8 zákona o odpadech) nebo v režimu „odpad“ (ustanovení § 4 zákona o odpadech). Musí se jednat o zeminy, které kvalitativně vyhovují dalšímu využití (zasypávání, rekultivace, terénní úpravy, ...) a nepředstavují riziko pro novou lokalitu. Musí být proveden příslušný rozbor, který je podložen protokoly o odběru analyzovaných vzorků. Vzorkování a zkoušky odpadu musí být v souladu s ustanovením § 28 a § 29 zákona o odpadech. Pokud se s výkopovou zeminou nakládá v režimu „odpad“, pak s ní lze nakládat v zařízení dle ustanovení § 21 odst. 2 nebo v zařízení dle ustanovení § 21 odst. 3 zákona o odpadech. Zařízení dle ustanovení § 21 odst. 3 zákona o odpadech jsou vymezená v příloze

č. 4 zákona o odpadech v bodě č. 6. Tato zařízení mohou být za splnění podmínek stanovených zákonem o odpadech provozovaná bez povolení provozu zařízení. Dále upozorňujeme na ustanovení § 34 odst. 6 zákona o odpadech a ustanovení § 6 vyhlášky č. 273/2021 Sb., vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady.

Vzhledem ke skutečnosti, že se lokalita navrženého stavebního záměru nachází na území Chráněné krajinné oblasti Šumava, je dle § 78 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů příslušným orgánem k posouzení předloženého záměru z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny Správa Národního parku Šumava, sídlem 1. Máje 260, 385 01 Vimperk. O stanovisko bylo požádáno samostatně.

Ostatní složky životního prostředí nejsou v rozsahu svých kompetencí výše uvedeným záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

#### **Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Ivo Pecl  
vedoucí odboru

#### **Doručí se:**

GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí, IČO 40527514

#### **Na vědomí:**

Městys Dešenice