

# Městský úřad Klatovy

Číslo záměru: Z/2026/30878  
Číslo řízení: R/2026/36678  
Vyřizuje: Ing. Jiří Uhlík, Ing. Jiří  
Hosnedl, Ing. Markéta  
Šilhavá  
Tel.: 376 347 355  
E-mail: juhlik@mukt.cz  
Datum: 10.04.2026

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), na základě žádosti Města Klatovy, nám. Míru 62, Klatovy I, 339 01 Klatovy, IČ: 002 55 661, v zastoupení Ing. Ivan Šillar, Rolní 826, 339 01 Klatovy IV, IČ: 263 70 646, ze dne 16.02.2026 vydává podle § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

## SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr: „**SANAČNÍ OPATŘENÍ ČÁSTI OBJEKTU č. p. 63 VČETNĚ PŘELOŽKY AREÁLOVÉ KANALIZACE A PŘÍPOJKY, k. ú. Klatovy**“

Investor	Město Klatovy, nám. Míru 62, Klatovy I, 339 01 Klatovy, IČ: 002 55 661
Žadatel/zastupující	Ing. Ivan Šillar, Rolní 826, 339 01 Klatovy IV, IČ: 263 70 646
katastrální území	Klatovy
pozemky p.č. KN	st. p. č. 488/1, p. č. 3404
zpracovatel proj. dokumentace z data	Atelier U5, s.r.o., Rolní 826, 339 01 Klatovy IV, IČ: 263 70 646 02/2026, ID dokumentace: SR00X01O5GPV
zodpovědný projektant	Ing. Ivan Šillar ČKAIT 0201103

Záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (dále jen „vodní zákon“)
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazného stanoviska dle ust. § 104 odst. 3 a odst. 4 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon)
- vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech

**Záměr „SANAČNÍ OPATŘENÍ ČÁSTI OBJEKTU č. p. 63 VČETNĚ  
PŘELOŽKY AREÁLOVÉ KANALIZACE A PŘÍPOJKY, k. ú. Klatovy“  
je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný****

**I.**

Příslušný orgán posoudil dle ust. § 104 odst. 3 a odst. 4 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) předložený záměr: „SANAČNÍ OPATŘENÍ ČÁSTI OBJEKTU č. p. 63 VČETNĚ PŘELOŽKY AREÁLOVÉ KANALIZACE A PŘÍPOJKY, k. ú. Klatovy“:

k.ú.: Klatovy

obec: Klatovy

ORP: Klatovy

kraj: Plzeňský kraj

-X ; -Y (S-JTSK Krovak): -834358; -1107598

ČHP: 1-10-03-0470 (Drnový potok)

HGR: 6310 (základní), - (svrchní)

útvary povrchových vod: BER\_0350 Drnový potok od pramene po ústí do toku Úhlava

útvary podzemních vod - základní: 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy

a shledal, že záměr je v souladu s vodním zákonem přípustný.

**II.**

Příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) předložený záměr a sděluje, že záměr považuje z hlediska nakládání s odpady za přípustný, a to za předpokladu splnění podmínek vyplývajících ze zákona o odpadech a souvisejících prováděcích předpisů.

**Odůvodnění:**

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), obdržel dne 16.02.2026 žádost o jednotné environmentální stanovisko k výše uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Jedná se o provedení sanačních opatření zahrnujících odvodnění a zateplení části suterénu stávajícího objektu č. p. 63 v Klatovech. Stávající stavba vykazuje v místě zájmové části suterénu degradaci obvodového zdiva, která je způsobena nedostatečnou hydroizolací bráncí zemní vlhkosti vnikat do obvodové konstrukce. Tato projektová dokumentace se zabývá návrhem a realizací hydroizolačních opatření zahrnujících odvodnění části suterénu stávajícího objektu č. p. 63, umístěného na pozemku st. p. č. 488/1. Navržené stavební úpravy budou provedeny v severní části jižního křídla, v prostoru nádvoří atria stávajícího objektu. Dále bude v rámci hydroizolačního opatření provedena drenáž a přeložka stávající areálové kanalizace a přípojky. Při realizaci bude také provedena přeložka stávající areálové kanalizace a kanalizační přípojky. Stávající betonová hlavní šachta SŠ01 bude odstraněna. Překládaná areálová kanalizace bude pomocí překládané přípojky napojena do veřejného kanalizačního řádu z šachty Š01. Šachta Š01 bude tvořena prefabrikovanými železobetonovými dílci o vnitřním průměru 1,0 m. V rámci přeložky kanalizace budou stávající přípojky napojeny do nově navrženého potrubí. Voda z drenážního systému bude odváděna do šachty Š01. Šachta Š01 bude dále napojena pomocí nově překládané stávající přípojky na veřejnou kanalizaci. Překládaná areálová kanalizace bude taktéž svedena do šachty SŠ01.

Stávající žulové schodiště a zábradlí situované ve vnitřním rohu jižního a východního křídla stávajícího objektu bude před provedením výkopových prací demontováno a jednotlivé části budou poté opraveny tak, aby po dokončení prací bylo opětovně instalováno a nově rozšířeno

dle návrhu projektové dokumentace „Úpravy nádvoří městského úřadu Klatovy“ vypracovávané firmou AULÍK FIŠER ARCHITEKTI s. r. o. Po dobu provádění navržených prací bude přístup do stávajícího objektu zajištěn přes provizorní lávku. V rámci záměru bude provedena nová dozdivka suterénního obvodového zdiva v místě stávajícího shozu, který bude v rámci návrhu zrušen a zasypan inertním materiálem.

Ad I)

Na základě posouzení předložených podkladů z hlediska dotčení zájmů chráněných vodním zákonem dospěl správní orgán k závěru navrhovaný záměr neovlivní vodní poměry a není v rozporu s příslušnými vodoprávními předpisy ani jinými oprávněnými zájmy. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Berounky (ust. § 24 až § 26 vodního zákona) lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Ad II)

Příslušný orgán odpadového hospodářství posoudil předloženou dokumentaci a v rámci realizace záměru upozorňuje, že s veškerými odpady při realizaci záměru musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími prováděcími předpisy. Upozorňujeme především na ustanovení § 3 zákona o odpadech (Odpadové hospodářství a jeho hierarchie), zvláště pak odst. 2 (Odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění), dále ustanovení § 13 zákona o odpadech (Obecné povinnosti při nakládání s odpady), zvláště odst. 1 písm. e) a ustanovení § 15 zákona o odpadech (Povinnosti původce odpadu). Veškeré vzniklé odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Aktuální seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách Informačního systému odpadového hospodářství: <https://visoh2.mzp.cz/Zarizeni/Zarizeni/MapaStacZarizeni>

Ostatní složky životního prostředí nejsou v rozsahu svých kompetencí výše uvedeným záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

#### **Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Ivo Pecl  
vedoucí odboru

**Doručí se:**

Ing. Ivan Šillar, Rolní 826, 339 01 Klatovy IV, IČ: 263 70 646

**Na vědomí:**

Město Klatovy