

Městský úřad Klatovy

Číslo záměru: Z/2026/41651
Číslo řízení: R/2026/49591
Vyřizuje: Ing. Jiří Uhlík, Ing. Markéta Šilhavá, Mgr. Lubomír Šimko, Ing. Jaromír Mára
Tel.: 376 347 355
E-mail: juhlik@mukt.cz
Datum: 25.05.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), na základě žádosti společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, v zastoupení E PLUS spol. s r.o., Pila 131, 360 01 Pila, IČO 45353182, ze dne 03.03.2026 vydává podle § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr: „Zavlekov, KT, Chaty - NN“

Investor	ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035
Žadatel/zastupující	E Plus s.r.o., Pila č.p. 131, Karlovy Vary, 360 01, IČO 45353182
katastrální území	Zavlekov, Skránčice
pozemky p.č. KN	Skránčice - 835; 746/4; 747/1, Zavlekov - 573; 572; 569; 568; 565; 574; 577/9; 581; 535/1; 1852; 535/2; 532/1; 535/3; 541/1; 551/2; 551/3; 541/2
zpracovatel proj. dokumentace z data	E Plus s.r.o., Pila č.p. 131, Karlovy Vary, 36001 07/2025, ID dokumentace: SR00X01QM07E
zodpovědný projektant	Ing. Zdeněk Marek, č. ČKAIT 0301384

Záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (dále jen „vodní zákon“)
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZPF“)
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)
- zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „lesní zákon“)

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazného stanoviska dle ust. § 104 odst. 3 a odst. 4 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon)
- vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech
- odnětí pozemků plnění funkcí lesa (dále též „odnětí“)

I.

Záměr „Zavlekov, KT, Chaty - NN“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „lesní zákon“):

Příslušný orgán po doplnění z 1/4/2026 souhlasí se záměrem v pásmu do 30 m od lesa a s povolením dočasného odnětí částí pozemků plnění funkcí lesa pro daný záměr.

Níže uvedené se povoluje/stanovuje subjektu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035,
zastoupeno Ing. Janem Mariňákem, E Plus pol. s r. o., Pila 131, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 45353182

1. Pro stavební práce k záměru „Zavlekov, KT, Chaty - NN; IV-12-0021821“ se podle § 13 odst. 1 lesního zákona povoluje dočasné odnětí plnění funkcí lesa na části lesního pozemku p. č. 581 v k. ú. Zavlekov o výměře 162 m², části lesního pozemku p. č. 541/1 v k. ú. Zavlekov o výměře 214 m² a části lesního pozemku p. č. 551/3 v k. ú. Zavlekov o výměře 44 m² z důvodu uložení elektrického zemního kabelu NN pro připojení stávající chatové osady, dle k žádosti připojeného montážního výkresu na období dvou měsíců roku 2026.

2. Dále upozorňujeme: Osoba, které bylo povoleno trvalé nebo dočasné odnětí, je povinna zaplatit poplatek za odnětí. O výši poplatku rozhodne orgán státní správy lesů podle přílohy k lesnímu zákonu po zahájení realizace odnětí. Povinný k platbě poplatku je povinen orgánu státní správy lesů příslušnému k rozhodnutí o poplatku a) doručit kopii rozhodnutí, pro které je rozhodnutí o odnětí (či JES) podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci, a b) písemně oznámit zahájení realizace odnětí, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

Odůvodnění:

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), obdržel dne 03.03.2026 žádost o jednotné environmentální stanovisko k výše uvedenému záměru. Podání bylo dne 01.04.2026 a JES mohlo být vydáno. Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětný záměr řeší nové připojení již existující chatové osady.

Ze stávající rozpojovací kabelové skříně R1, SR 402 se z volné pojistkové sady V02 povede nový kabel 3x240+120 AYKY, který nahradí stávající kabel AYKY 4x35 (odpojení z vývodu č.4) v jeho stávající trase přes pole. Kabel bude ukončen v nové rozpojovací skříně SR422, umístěné u příjezdové cesty do oblasti. U této nové rozpojovací skříně bude zapojen zbytek stávajícího kabelu AYKY 4x35. Z nové rozpojovací skříně, v okraji příjezdové cesty bude umístěn nový kabel 3x240+120 AYKY, který bude ukončen v nové rozpojovací skříně SR422, umístěné na okraji chatové osady. Z této nové rozpojovací skříně budou vyveden nový kabel

3x120+70 AYKY, který bude smyčkovat nové odběry. Parc.č. 532/1 bude připojena samostatným kabelem z volného vývodu.

Kabelové vedení AYKY-J 3x240+120 mm² v délce trasy cca 98 m

Kabelové vedení AYKY-J 3x120+70 mm² v délce trasy cca 334 m

Z hlediska lesního zákona:

Veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále též „PUPFL“) musí být účelně obhospodařovány podle lesního zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesního pozemku nebo ve veřejném zájmu, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem plnění funkcí lesa [§ 13 odst. 1 lesního zákona].

Odnětí pozemků plnění funkcí lesa (dále též „odnětí“) je uvolnění těchto pozemků pro jiné využití (§ 15 odst. 1 lesního zákona).

Jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, rozhodnutí o odnětí nebo o omezení se nevydává (§ 16 odst. 7 lesního zákona).

Předmětem záměru je výměna stávajícího kabelového vedení a výstavba nových kabelových přípojek nízkého napětí v nové trase v již existující chatové rekreační oblasti. Předložený záměr představuje též dočasný zábor PUPFL na celkové výměře 420 m² s předpokládaným trváním pod dobu dvou měsíců roku 2026 k uložení zemního kabelu NN včetně ochranného pásma. Pro volbu tohoto řešení se žadatel rozhodl s ohledem na umístění stávající rekreační oblasti s využitím zákona č. 416/2009 Sb. (zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury), v platném znění, tzn. mj. s předpokládaným vyvlastněním dotčených částí lesních pozemků (včetně ochranných pásem plynoucích ze zákona). Proto bylo v souladu s ust. § 1 odst. 2) vyhl. MZe č. 77/1996 Sb., v platném znění, upuštěno od dokládání některých náležitostí žádosti (vyjádření vlastníka, nájemce, pachtýře a odborného lesního hospodáře). Městský úřad při rozhodování o dočasném odnětí plnění funkcí lesa posoudil veřejný zájem na záměru a na základě předložených podkladů poměřil zájem na plnění funkcí lesa v dotčené lokalitě se zájmem na připojení stávající chatové osady k elektrické síti. Navržené řešení lze chápat jako veřejný zájem způsobilý lokálně převážit nad zájmem na plnění funkcí lesa v místě záboru PUPFL. Na základě vyhodnocení všech podkladů lze proto konstatovat, že dotčení PUPFL pro výše uvedený záměr a ve výše uvedeném rozsahu je tak i vzhledem k současnému stavu lokality akceptovatelné a žádosti může být proto v navrženém rozsahu vyhověno.

Z hlediska vodního zákona:

Příslušný orgán posoudil dle ust. § 104 odst. 3 a odst. 4 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) předložený záměr:

„Zavlekov, KT, Chaty – NN“:

k.ú.: Skránčice, Zavlekov

obec: Zavlekov

ORP: Klatovy

kraj: Plzeňský kraj

X ; Y (S-JTSK Krovak): – X – 1114749, Y – 821772 (přibližné určení)

ČHP: 1-10-05-0010 (Úslava (Bradlava))

HGR: 6310 (základní)

útvary povrchových vod: BER_0440 Úslava od pramene po Myslívský potok

útvary podzemních vod - : 63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy

a shledal, že záměr je v souladu s vodním zákonem přípustný.

Na základě posouzení předložených podkladů z hlediska dotčení zájmů chráněných vodním zákonem dospěl k závěru, že navrhovaný záměr neovlivní vodní poměry a není v rozporu s příslušnými vodoprávními předpisy ani jinými oprávněnými zájmy. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy (ust. § 24 až § 26 vodního zákona) lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

Příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) předložený záměr a sděluje, že záměr považuje z hlediska nakládání s odpady za přípustný, a to za předpokladu splnění podmínek vyplývajících ze zákona o odpadech a souvisejících prováděcích předpisů.

Příslušný orgán odpadového hospodářství posoudil předloženou dokumentaci a v rámci realizace záměru upozorňuje, že s veškerými odpady při realizaci záměru musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími prováděcími předpisy. Upozorňujeme především na ustanovení § 3 zákona o odpadech (Odpadové hospodářství a jeho hierarchie), zvláště pak odst. 2 (Odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění), dále ustanovení § 13 zákona o odpadech (Obecné povinnosti při nakládání s odpady), zvláště odst. 1 písm. e) a ustanovení § 15 zákona o odpadech (Povinnosti původce odpadu). Působnost zákona o odpadech se v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. e) nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. Veškeré vzniklé odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Aktuální seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách Informačního systému odpadového hospodářství:

<https://visoh2.mzp.cz/Zarizeni/Zarizeni/MapaStacZarizeni>

Z hlediska ZPF:

Příslušný orgán posoudil dle § 15 písm. p) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nemá námitek k výše uvedené akci, kterou budou dotčeny pozemky, jež jsou součástí zemědělského půdního fondu a upozorňuje na dodržování zákonných povinností.

- 1) V průběhu zemních prací učinit opatření k zabránění úniku pevných a kapalných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
- 2) Provádět práce tak, aby na okolním zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
- 3) Po ukončení prací uvést dotčené pozemky do původního stavu.
- 4) Projednat včas zamýšlené provádění prací s vlastníkem dotčené zemědělské půdy, nebo jinou osobou oprávněnou tuto zemědělskou půdu užívat.

Z hlediska ochrany přírody:

Příslušný orgán posoudil předložený záměr dle ust. § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a nemá námitek k jeho realizaci.

Ostatní složky životního prostředí nejsou v rozsahu svých kompetencí výše uvedeným záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Ivo Pecl
vedoucí odboru

Doručí se:

E Plus s.r.o., Pila č.p. 131, Karlovy Vary, 360 01, IČO 45353182

Na vědomí:

Obec Zavlekov