

Městský úřad Klatovy

Číslo záměru: Z/2026/45940
Číslo řízení: R/2026/55397
Vyřizuje: Ing. Jiří Uhlík, Ing. Markéta Šilhavá, Bc. Zuzana Němcová, Mgr. Pavlína Brandtová
Tel.: 376 347 355
E-mail: juhlik@mukt.cz
Datum: 29.06.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), na základě žádosti Obce Dolany, Dolany 188, 339 01 Dolany, IČO 00255424, které zastupuje INGVAMA inženýrská a projektová spol. s r.o., Bližanovy 85, 340 34 Plánice, IČO 06787720, ze dne 09.03.2026 vydává podle § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr: „Retenční nádrže Balkovy“

Investor	Obec Dolany, Dolany 188, 339 01 Dolany, IČO 00255424
Žadatel/zastupující	INGVAMA inženýrská a projektová spol. s r.o., Bližanovy 85, 340 34 Plánice, IČO 06787720
katastrální území	Dolany u Klatov, Balkovy
pozemky p.č. KN	Dolany u Klatov – 1269, 1272, 1274, 1275 Balkovy – 218, 240, 276, 271, 205, 212, 265, 268, 274
zpracovatel proj. dokumentace z data	INGVAMA inženýrská a projektová spol. s r.o., Bližanovy 85, 340 34 Plánice, IČO 06787720 02/2026, ID dokumentace: SR00X022UIK0
zodpovědný projektant	Ing. Václav Mach, ČKAIT č.0200074

Záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (dále jen „vodní zákon“)
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZPF“)
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“)

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

- povolení ke kácení dřevin dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- souhlasu dle ust. § 17 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon)
- závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech

I.

Záměr „Retenční nádrže Balkovy“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

za těchto **podmínek**:

Příslušný orgán souhlasí s tím, aby byl žadateli dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) **udělen souhlas k zásahu do významných krajinných prvků** – vodního toku Poleňka a údolní nivy Poleňky - v důsledku realizace stavby „Retenční nádrže Balkovy“ na pozemcích p. č. 1272, 1274, 1275, 1269 v k.ú. Dolany u Klatovy a p. č. 240, 276, 218, 271, 265, 212, 205, 274, 268 v k.ú. Balkovy.

V zájmu ochrany významných krajinných prvků se žadateli **ukládá splnění** následujících **závazných podmínek**:

1. Stavba bude umístěna a realizována dle projektové dokumentace zpracované firmou INGVAMA – inženýrská a projektová spol. s r.o., Bližanovy 85, 340 34 Plánice v březnu r. 2026.
2. Práce realizované přímo ve vodním toku Poleňka budou prováděny v mimohnízdním období ptáků a mimo období rozmnožování obojživelníků, tj. od 15.09. do 01.03. kalendářního roku.
3. Po celou dobu stavebních prací bude zajištěna migrační propustnost vodního toku pro vodní a na vodu vázané organismy.
4. Práce budou prováděny s maximální ohleduplností k porostu v souladu s normou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích.
5. Kácení dřevin rostoucích mimo les bude provedeno pouze v nezbytně nutném rozsahu, t.j. káceny budou pouze dřeviny tvořící přímou překážku pro realizaci stavby, a to na základě platného povolení ke kácení dřevin dle § 8 odst. 1 zákona.
6. Kácení dřevin rostoucích mimo les bude provedeno dle ust. § 5 vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v době vegetačního klidu, tj. zpravidla od 01.11. do 31.03. kalendářního roku.
7. Při stavebních pracích budou učiněna opatření k zabránění úniku plavenin a ropných látek do vodního toku.
8. Bezprostředně po ukončení stavebních prací budou všechny pozemky dotčené stavebními pracemi uvedeny do původního stavu, tj. bude proveden úklid a odvoz stavbou vzniklého odpadu a zbylého stavebního materiálu, bude urovnán půdní kryt a oset travní směsí, která bude odpovídat druhovému složení v předmětné lokalitě.

II.

Příslušný orgán **souhlasí** s tím, aby bylo žadateli dle § 8 odst. 1 zákona **povoleno kácení dřevin** v níže uvedeném rozsahu:

Retenční nádrž Balkovy I

Katastrální území: Dolany u Klatov					
	parcelní číslo	počet stromů (u keřů m ²)	obvod kmene ve výšce 1,3 m	druh	vlastník (správce)

			(m)		
1	1275	1	0,79	olše	Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 106/8, 15000 Praha 5
2	1275	1	0,47	olše	Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 106/8, 15000 Praha 5
3	1275	1	0,63	střemcha	Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 106/8, 15000 Praha 5
4	1275	1	0,63	olše	Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 106/8, 15000 Praha 5
5	1275	1	0,63	olše	Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 106/8, 15000 Praha 5
6	1274	1	0,31	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
7	1274	1	0,79	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
8	1274	1	0,94	jasan	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
9	1274	1	1,57	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
10	1274	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
11	1274	1	0,63	dub	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
12	1275	1	0,47	olše	Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 106/8, 15000 Praha 5
13	1275	1	0,47	olše	Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 106/8, 15000 Praha 5
14	1275	1	0,47	olše	Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 106/8, 15000 Praha 5
15	1275	1	1,57	olše	Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 106/8, 15000 Praha 5

Katastrální území: Balkovy

	parcelní číslo	počet stromů (u keřů m ²)	obvod kmene ve výšce 1,3 m (m)	druh	vlastník (správce)
16	276	1	0,63	dub	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
17	276	1	1,57	vrba	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
18	276	1	0,79	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
19	276	1	0,31	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
20	276	1	0,47	vrba	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
21	276	1	1,57	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
22	276	1	0,47	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
23	276	1	0,47	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
24	276	1	0,79	vrba	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
25	276	1	1,1	dub	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
26	276	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
27	276	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
28	276	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
29	276	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
30	276	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
31	276	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
32	276	1	0,63	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
33	276	1	0,63	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
34	276	1	0,79	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
35	276	1	0,79	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
36	276	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
37	276	1	1,41	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
38	276	1	0,94	bříza	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany

39	276	1	0,63	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
40	276	1	0,63	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
41	276	1	0,63	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
42	276	1	0,94	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
43	276	1	0,79	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
44	276	1	0,47	vrba	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
45	276	1	0,47	vrba	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
46	276	1	0,63	střemcha	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
47	218	1	1,26	jasan	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
48	218	6 m ²		keře	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
49	218	36 m ²		keře	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
96	271	1	0,79	jasan	SÚS Plzeňského kraje, Koterovská 462/162, 32600 Plzeň

Retenční nádrž Balkovy II

Katastrální území: Balkovy					
	parcelní číslo	počet stromů (u keřů m ²)	obvod kmene ve výšce 1,3 m (m)	druh	vlastník (správce)
50	265	1	0,63	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
51	265	1	0,47	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
52	265	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
53	265	1	0,47	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
54	265	1	0,31	vrba	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
55	265	1	0,31	vrba	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
56	265	1	0,31	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
57	265	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
58	265	1	0,63	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
59	265	1	0,47	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
60	265	1	1,57	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
61	265	1	1,88	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
62	265	1	0,94	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
63	265	1	1,57	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
64	265	1	0,47	jasan	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
65	265	1	0,31	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
66	265	1	1,88	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
67	265	1	0,31	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
68	265	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
69	265	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
70	265	1	0,79	vrba	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
71	265	1	1,57	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
72	265	1	0,63	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
73	265	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
74	265	1	0,79	vrba	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
75	265	1	0,63	vrba	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
76	265	1	1,57	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
77	265	1	1,57	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany

78	265	1	0,31	vrba	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
79	265	1	0,94	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
80	265	1	0,79	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
81	265	1	0,94	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
82	265	1	1,57	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
83	265	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
84	265	1	0,63	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
85	265	1	0,94	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
86	265	1	1,88	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
87	265	1	0,31	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
88	265	1	1,57	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
89	265	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
90	265	1	0,31	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
91	265	1	0,47	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
92	265	1	1,26	olše	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
93	205	1	0,94	vrba	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
94	205	1	0,47	vrba	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany
95	265	1	0,47	vrba	Obec Dolany, č. p. 188, 33901 Dolany

Povolení ke kácení výše uvedených dřevin lze udělit pouze **za následujících podmínek**:

1. Kácení výše uvedených dřevin bude provedeno v souladu s ust. § 5 vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v době vegetačního klidu, tj. zpravidla od 01.11. do 31.03. kalendářního roku.
2. Kácení výše uvedených dřevin je možné provést pouze v případě realizace předmětného záměru, a to až po nabytí právní moci rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým bude povoleno předmětný stavební záměr realizovat.

Příslušný orgán požaduje, aby bylo žadateli ve smyslu § 9 odst. 1 zákona ke kompenzaci ekologické újmy **uloženo provedení náhradní výsadby** v rozsahu 53 ks dubu letního o obvodu kmínku 10 – 12 cm a 71 ks buku lesního o obvodu kmínku 10 – 12 cm na pozemku p. č. 400/1 v k.ú. Svrčovec. Náhradní výsadba bude provedena **nejpozději** do 1 roku od doby pokácení dřevin.

Příslušný orgán současně požaduje, aby byla žadateli **uložena povinnost zajištění následné péče** o tyto dřeviny po dobu 5 let od provedení výsadby, která bude spočívat zejména v zajištění kotevních prvků, úvazků, zálivky, odplevelení, výchovných a pěstebních řezů a v případě úhynu kterékoli z vysazených dřevin v její odpovídající náhradě.

III.

Příslušný orgán souhlasí s tím, aby žadateli byl ve smyslu § 17 odst. 1 písm. a), c) a e) číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) udělen souhlas pro potřeby správního řízení vedeného podle stavebního zákona ke stavebnímu záměru: „Obec Dolany-Retenční nádrže Balkovy“:

k.ú.: Balkovy

obec: Dolany

ORP: Klatovy

kraj: Plzeňský kraj

X ; Y (S-JTSK): 838622, 1101089

ČHP: 1-10-03-0570 (Poleňka)

HGR: 6222

útvary povrchových vod: BER_0360 Poleňka od pramene po ústí do toku Úhlava

útvár podzemních vod - základní: 62221 Krystalinikum a proterozoikum v povodí Úhlavy a dolního toku Radbuzy - západní část

Souhlas je v souladu s ust. § 17 odst. 3 vodního zákona vázán na splnění těchto **podmínek**:

- Během stavebních prací bude stavba a staveniště zajištěna tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku ani podzemních vod.
- Strojní a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům a nebudou parkovány v blízkosti vodního toku.
- Stavební materiál, nezbytný pro stavbu, případně výkopový materiál bude zabezpečen tak, aby nedošlo k jeho splavení do koryta vodního toku v případě zvýšených průtoků nebo při přívalových srážkách. Veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen v blízkosti vodního toku, bude odklizen.

Odůvodnění:

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), obdržel dne 09.03.2026 žádost o koordinované stanovisko k výše uvedenému záměru. Správní orgán po posouzení žádosti konstatuje, že záměr nevyžaduje vydání koordinovaného závazného stanoviska, ale pouze jednotného environmentálního stanoviska podle § 2 odst. 1 a § 6 ZJES, neboť zdejší správní orgány jsou dotčeny pouze na úseku ochrany životního prostředí. Podání bylo dne 01.06.2026 doplněno.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Jedná se o novostavbu dvou hrází retenčních nádrží na stávajícím toku Poleňka. Rozsah řešeného území je nutné rozdělit na plochy dotčené výstavbou samotných hrází suchých nádrží (poldrů) a na plochy dotčené maximální zátopou při výskytu povodňových stavů. Hráze Balkovy I a Balkovy II jsou navrženy jako údolní ve vytipovaných profilech Poleňky. Řešeným územím je tedy údolí toku Poleňka v lokalitě mezi obcemi Balkovy a Dolany. Vodní tok Poleňka je samozřejmě využíván k odvádění vody z území. Okolí Poleňky v místě navrhované stavby hrází je tvořeno stromovou vegetací, za kterou je oboustranně pás zemědělsky obhospodařovaných pozemků (louky, pastviny). Shodný charakter má i zátopa nádrží. Za pásem zemědělsky využívaných pozemků se nachází samotná obec Balkovy. Jedná se o menší osadu s roztroušenou zástavbou venkovského stylu.

IO 01 - Retenční nádrž Balkovy I

Jedná se o stavbu suché nádrže (hráze) na stávajícím potoce Poleňka. Samotná hráz bude s travnatým povrchem, ostatní funkční objekty budou betonové nebo s kamenným obkladem. Dále bude zřízena přístupová polní cesta. Řešení vychází ze záměru investora, tj. zajistit ochranu nemovitostí níže na toku. Bezpečnostní přeliv je navržen jako boční (v místě levobřežního zavázání), nehrazený o celkové délce přepadové hrany 44,52 m. Ze spadiště přelivu bude voda odváděna odpadním korytem do koryta Poleňky.

IO 02 - Retenční nádrž Balkovy II

Jedná se o stavbu suché nádrže (hráze) na stávajícím potoce Poleňka. Samotná hráz bude s travnatým povrchem, ostatní funkční objekty budou betonové nebo s kamenným obkladem. Dále bude zřízena přístupová polní cesta. Řešení vychází ze záměru investora, tj. zajistit ochranu nemovitostí níže na toku. Bezpečnostní přeliv je navržen jako boční (v místě levobřežního zavázání), nehrazený o celkové délce přepadové hrany 46,18 m. Ze spadiště přelivu bude voda odváděna odpadním korytem do koryta Poleňky. Odpadní koryto vč. tlumení energie vody ve vývaru (délka 16 m) bude provedeno v celkové délce 59,96 m, šířky ve dně 6 m.

Z hlediska ZOPK:

Po prostudování předložených podkladů jednotného environmentálního stanoviska a dalších skutečností známých zdejšímu správnímu orgánu z jeho úřední činnosti a místního šetření

posoudil orgán ochrany přírody navržený záměr v celé jeho šíři a ve všech jemu známých souvislostech.

Dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona jsou vodní toky a údolní nivy významnými krajinnými prvky (dále jen „VKP“). VKP jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. VKP jsou dle § 4 odst. 2 zákona chráněny před poškozováním a ničením. Využívat je lze pouze tak, aby nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce v krajině. K zásahům, které by mohly vést k poškození, zničení VKP či k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody.

Z hlediska územního systému ekologické stability krajiny prochází zájmovým územím lokální biokoridor č. 12569 „Poleňka – Balkovy“, který je veden aluviem Poleňky, zemědělskou krajinou mezi nadregionálním biocentrem č. 48 a lokálním biocentrem č. 11542. Vodní tok je s upraveným korytem, s liniiovými dřevinnými nárosty olše lepkavé, vrby křehké, jasanu a lípy, v podrostu převažují nitrofilní druhy. Luční porosty sečené i nesečená luční lada s fragmenty pcháčových a ovsíkových luk, tužebníkových lad. V zájmovém území je dále vymezeno lokální biocentrum č. 11542 „Pod Horou“. Biocentrum je vymezeno v aluviu Poleňky a na přilehlých loukách. Sukcesní dřevinné nárosty podél vodního toku jsou tvořeny olší, klenem, osikou, jívou, vrbou křehkou. Luční porosty sečené i nesečená luční lada s fragmenty pcháčových a ovsíkových luk, tužebníkových lad. Územní systém ekologické stability je vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Územní systém ekologické stability zajišťuje uchování a reprodukci přírodního bohatství, příznivé působení na okolní méně stabilní části krajiny. Biocentra a biokoridory jsou základními skladebnými prvky ÚSES. Biocentrum je biotop nebo soubor biotopů v krajině, který svým stavem a velikostí umožňuje trvalou existenci přirozeného či pozměněného, avšak přírodě blízkého ekosystému. Biokoridor je území liniiového tvaru (vodní toky, břehové porosty, pásy lesa, stromořadí a aleje...), které neumožňuje rozhodující části organismů trvalou dlouhodobou existenci, avšak umožňuje jejich migraci mezi biocentry, a tím vytváří z oddělených biocenter síť. Ochrana územního systému ekologické stability je v souladu s ust. § 4 odst. 1 zákona povinností všech vlastníků a uživatelů pozemků tvořících jeho základ. Jeho vytváření je veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát. V souladu s ust. § 68 odst. 1 zákona zlepšují vlastníci a nájemci pozemků podle svých možností stav dochovaného přírodního a krajinného prostředí za účelem zachování druhového bohatství přírody a udržení ÚSES.

V souladu s ust. § 5 odst. 1 zákona jsou všechny druhy rostlin a živočichů chráněny před zničením, poškozováním, sběrem či odchyt, který vede nebo by mohl vést k ohrožení těchto druhů na bytí nebo k jejich degeneraci, k narušení rozmnožovacích schopností druhů, zániku populace druhů nebo zničení ekosystému, jehož jsou součástí. Dle ust. § 5a odst. 1 zákona je v zájmu ochrany druhů ptáků, kteří volně žijí na evropském území členských států Evropských společenství, m.j. zakázáno jejich úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem a úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd. Z důvodu ochrany hnízdících ptáků – ochrana jejich hnízd, zabránění vyrušování ptáků zejména během jejich rozmnožování a odchovu mláďat - je nutné stavební práce včetně kácení dřevin časově umístit do mimohnízdního období tuctva, tj. od 15.09. do 15.03., a z důvodu ochrany obojživelníků mimo období jejich rozmnožování, tj. od 01.09. do 01.03.

Dřeviny rostoucí mimo les jsou v souladu s ust. § 7 zákona chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější nebo ochrana podle zvláštních předpisů. Dřeviny jsou součástí životního prostoru přirozeně se zde vyskytujících organismů, pro některé mají zásadní význam (hnízdni možnosti, úkryt pro ptáky, biotop bezobratlých...), dále ovlivňují teplotní a světelný režim daného ekosystému. Obecně mají podstatný vliv na ekologicko-stabilizační funkci VKP.

Zdejší úřad zároveň upozorňuje žadatele na zákonnou povinnost fyzických a právnických osob, které jsou v souladu s ust. § 5 odst. 3 zákona povinny při plánování, provádění a užívání staveb, při provádění terénních úprav, ve vodním hospodářství postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému poškozování a úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.

Příslušný orgán vyhodnotil funkční a estetický význam dřevin navržených ke kácení a posoudil závažné důvody k jejich kácení. Vyhodnocení funkčního a estetického významu dřeviny vychází z toho, jaký účel dřevina v daném prostoru plní. Významná je ekologická funkce dřeviny, neboť jsou útočištěm a biotopem některých živočišných druhů, zejména hmyzu a ptáků, kterým skýtají prostory pro hnízdění a úkryt. Dřeviny plní funkci produkce kyslíku, poutání oxidu uhličitého, výparu z listové plochy a absorpci slunečního záření, čímž přispívají ke zlepšování mikroklimatu. V případě dřevin navržených ke kácení, které jsou součástí břehového porostu vodního toku Poleňka, se nejedná o dřeviny, které by v dotčené lokalitě byly jediné. V bezprostředním i širším okolí se nachází dostatečné množství dřevin, které jsou bezesporu schopné výše citované funkce předmětných dřevin převzít a plnohodnotně plnit. V kontextu s ostatní zelení není funkční význam kácených dřevin nenahraditelný. Za závažné důvody ke kácení lze považovat např. neuspokojivý zdravotní stav, ohrožení bezpečnosti v bezprostředním okolí stromu a výrazné poškození majetku. Předmětné dřeviny navržené k pokácení tvoří přímou překážku stavebního záměru „Retenční nádrže Balkovy“. Dle ust. § 58 odst. 1 zákona je ochrana přírody a krajiny, tudíž i ochrana dřevin rostoucích mimo les, veřejným zájmem. Účelem navrhované stavby je protipovodňová ochrana obce Dolany, zpomalení a transformace povodňové vlny na toku Poleňka. Vzhledem ke skutečnosti, že předmětná stavba bude přispívat k ochraně obyvatelstva před povodněmi, lze navrhovaný záměr považovat rovněž za veřejný zájem. Z tohoto důvodu lze udělit souhlas ke kácení dřevin.

Jak bylo již uvedeno výše, jsou dřeviny dle ust. § 7 odst. 1 zákona chráněny před poškozením a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější nebo ochrana podle zvláštních předpisů. V souladu s ust. § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, se kácení dřevin provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu, tj. v období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny, s ohledem na místní klimatické podmínky zpravidla od 01.11. do 31.03. kalendářního roku. Dřeviny zároveň plní funkci biotopu nebo jsou jeho součástí některých živočišných druhů. V souladu s ust. § 5 odst. 1 zákona jsou všechny druhy rostlin a živočichů chráněny před zničením, poškozením, sběrem či odchytem, který vede nebo by mohl vést k ohrožení těchto druhů na bytí nebo k jejich degeneraci, k narušení rozmnožovacích schopností druhů, zániku populace druhů nebo zničení ekosystému, jehož jsou součástí. Dle ust. § 5a odst. 1 zákona je v zájmu ochrany druhů ptáků, kteří volně žijí na evropském území členských států Evropských společenství, m.j. zakázáno jejich úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem a úmyslné poškození nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd. Z tohoto důvodu je kácení dřevin možno provádět v mimohnízdním období ptáků, tj. zpravidla od 15.09. do 15.03 kalendářního roku.

Pokácení výše uvedených dřevin je možné z ekosystémového pohledu chápat jako zásah narušující a oslabující jeho stabilitu s negativním dopadem na přirozené funkce ekosystému, jehož jsou předmětné dřeviny součástí. Ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin a z důvodu zachování ekologické stability krajiny, krajinářských a estetických hodnot byla v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona uložena žadateli přiměřená náhradní výsadba a současně byla uložena následná péče o dřeviny po nezbytně nutnou dobu. Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí v § 10 definuje ekologickou újmu jako ztrátu nebo oslabení přirozených funkcí ekosystémů, vznikající poškozením jejich složek nebo narušením vnitřních vazeb a procesů v důsledku lidské činnosti. Provedením náhradní výsadby bude z hlediska okamžitého efektu ekologická újma kompenzována sice jen částečně, avšak řádnou péčí bude zavržen předpoklad pro budoucí nahrazení pokácených dřevin.

Dle ust. § 58 odst. 1 zákona je ochrana přírody a krajiny, tudíž i ochrana VKP a dřevin rostoucích mimo les, veřejným zájmem. Účelem navrhované stavby je protipovodňová ochrana obce Dolany, zpomalení a transformace povodňové vlny na toku Poleňka. Vzhledem ke skutečnosti, že předmětná stavba bude přispívat k ochraně obyvatelstva před povodněmi, lze navrhovaný záměr považovat rovněž za veřejný zájem. Z tohoto důvodu lze udělit souhlas k zásahu do VKP a ke kácení dřevin specifikovaných ve výroku tohoto stanoviska.

Za předpokladu dodržení všech výše uvedených závazných podmínek nebude realizací navržené stavby podstatně narušen VKP, dotčené skladebné prvky územního systému ekologické stability budou nadále plnit svou funkci, předmětný zásah nebude v rozporu se

zákonem chráněnými zájmy. Provedením náhradní výsadby a řádnou péčí o ní bude zavržen předpoklad pro budoucí nahrazení pokácených dřevin. Navrženými stavebními zásahy nebude podstatnou měrou snížena estetická a přírodní hodnota místa ani nebude zásadním způsobem narušeno harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Z hlediska vodního zákona:

Předmětný záměr podléhá souhlas dle ust. § 17 vodního zákona, vzhledem k tomu, že jde o stavbu, která je realizována na vodním toku Poleňka (IDVT 10267529), je proto třeba k ní udělit souhlas dle ust. § 17 odst. 1 písm. a), c) a e) vodního zákona.

K uvedenému stavebnímu záměru bylo vydáno vyjádření správce povodí a správce vodního toku Poleňka (IDVT 10267529) a subjektu s právem hospodařit – Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka Plzeň ze dne 20.4.2026 zn.: PVL- 15948/2026/340/Pa – souhlasné s podmínkami. Vodoprávní úřad přihlédl k podmínkám uvedeným ve vyjádření správce Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka Plzeň. a shledal uvedené podmínky jako oprávněné, a proto v souladu s ust. § 17 odst. 3 vodního zákona a v souladu s povinnostmi dle ust. § 67 vodního zákona tyto podmínky zakotvil do tohoto souhlasu. Další podmínky z vyjádření správce povodí a správce vodního toku vodoprávní úřad nepřevzal, protože není technicky možné zajistit jejich splnění. Vodoprávní úřad posoudil předložené podklady z hlediska možnosti ovlivnění zájmů chráněných příslušnými ustanoveními vodního zákona, připojené vyjádření správce povodí a správce vodního toku, a udělil tento souhlas. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem Labe a Plánem dílčího povodí Berounky (ust. § 24 až 26 vodního zákona) lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod a nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe je uvedený záměr možný.

Z hlediska zákona o odpadech:

Příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) předložený záměr a sděluje, že záměr považuje z hlediska nakládání s odpady za přípustný, a to za předpokladu splnění podmínek vyplývajících ze zákona o odpadech a souvisejících prováděcích předpisů.

Příslušný orgán odpadového hospodářství posoudil předloženou dokumentaci a v rámci realizace záměru upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech se tento zákon nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. S přemísťovanou zemínou (využití zeminy mimo místo vytěžení) lze nakládat v souladu se zákonem o odpadech v režimu „vedlejší produkt“ (ustanovení § 8 zákona o odpadech) nebo v režimu „odpad“ (ustanovení § 4 zákona o odpadech). Musí se jednat o zeminy, které kvalitativně vyhovují dalšímu využití (zasypávání, rekultivace, terénní úpravy, ...) a nepředstavují riziko pro novou lokalitu. Musí být proveden příslušný rozbor, který je podložen protokoly o odběru analyzovaných vzorků. Vzorkování a zkoušky odpadu musí být v souladu s ustanovením § 28 a § 29 zákona o odpadech. Pokud se s výkopovou zemínou nakládá v režimu „odpad“, pak s ní lze nakládat v zařízení dle ustanovení § 21 odst. 2 nebo v zařízení dle ustanovení § 21 odst. 3 zákona o odpadech. Zařízení dle ustanovení § 21 odst. 3 zákona o odpadech jsou vymezená v příloze č. 4 zákona o odpadech v bodě č. 6. Tato zařízení mohou být za splnění podmínek stanovených zákonem o odpadech provozována bez povolení provozu zařízení. Dále upozorňujeme na ustanovení § 34 odst. 6 zákona o odpadech a ustanovení § 6 vyhlášky č. 273/2021 Sb., vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady.

Z hlediska ZPF:

Příslušný orgán posoudil dle § 15 písm. p) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nemá námitek k výše uvedené akci, kterou budou dotčeny pozemky, jež jsou součástí zemědělského půdního fondu a upozorňuje na dodržování zákonných povinností.

- 1) V průběhu zemních prací učinit opatření k zabránění úniku pevných a kapalných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
- 2) Provádět práce tak, aby na okolním zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
- 3) Skrýt odděleně svrchní kulturní vrstvy půdy a tyto opět využít.
- 4) Projednat včas zamýšlené provádění prací s vlastníkem dotčené zemědělské půdy, nebo jinou osobou oprávněnou tuto zemědělskou půdu užívat.

Ostatní složky životního prostředí nejsou v rozsahu svých kompetencí výše uvedeným záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Ivo Pecl
vedoucí odboru

Doručí se:

INGVAMA inženýrská a projektová spol. s r.o., Bližanovy 85, 340 34 Plánice, IČO 06787720

Na vědomí:

Obec Dolany