

Městský úřad Klatovy

Číslo záměru: Z/2026/57766
Číslo řízení: R/2026/70607
Vyřizuje: Ing. Jiří Uhlík, Ing. Markéta Šilhavá
Tel.: 376 347 355
E-mail: juhlik@mukt.cz
Datum: 25.05.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), na základě žádosti Města Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy, IČO 002556614, které zastupuje Ing. Václav Vlček, Luby 147, 339 01 Klatovy, ze dne 24.03.2025 vydává podle § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr: „**Stavební úpravy hygienického zázemí ve 3.NP objektu č.p. 63/I v Klatovech**“

Investor	Město Klatovy, nám. Míru 62, Klatovy I, 339 01 Klatovy, IČO 002556614
Žadatel/zastupující	Ing. Václav Vlček, Luby 147, 339 01 Klatovy
katastrální území	Klatovy
pozemky p.č. KN	st.p.č. 488/1
zpracovatel proj. dokumentace z data	Projektová a znalecká kancelář, Ing. Václav Vlček, s.r.o., nám. Míru 166/I, 339 01 Klatovy 03/2026, ID dokumentace SR00X01WBU44
zodpovědný projektant	Ing. Václav Vlček, ČKAIT: 0200109

Záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech

I.

Záměr „Stavební úpravy hygienického zázemí ve 3.NP objektu č.p. 63/I v Klatovech“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný

Odůvodnění:

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), obdržel dne 24.03.2026 žádost o koordinované stanovisko k výše uvedenému záměru. Žádost byla dne 25.03.2026 doplněna. Usnesením č.j. ŽP/2180/26/Ks bylo dne 08.04.2026 vyloučeno samostatného řízení vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče, a proto správní orgán vydává pouze jednotné environmentální stanovisko podle § 2 odst. 1 a § 6 ZJES.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Stavební úpravy se týkají hygienického zázemí 3. NP objektu č.p. 63 v Klatovech, kde se nacházejí kanceláře městského úřadu. Navržena je nová dispozice hygienického zázemí a úklidové místnosti. Navrženy jsou nové sádkartonové příčky, které budou postaveny až do stropu. Závěsné záchody budou kotveny do sádkartonových předstěn. Dveře budou osazeny do ocelových zárubní. Stěny budou obloženy keramickým obkladem do výšky 2,1 m. Odpadní potrubí bude napojeno na stávající stoupačí potrubí. Vodovodní potrubí i elektroinstalace budou napojeny na stávající rozvody. Navržen je nový elektrický zásobník na ohřev teplé vody, který bude umístěn v úklidové místnosti. Vytápění bude řešeno novými deskovými tělesy. Navrženo je také odvětrání WC a úklidové místnosti, které bude vyvedeno do okna v místnosti 3.03, horní část zasklení bude nahrazena vyústěním s větrací mřížkou.

Z hlediska zákona o odpadech:

Příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) předložený záměr a sděluje, že záměr považuje z hlediska nakládání s odpady za přípustný, a to za předpokladu splnění podmínek vyplývajících ze zákona o odpadech a souvisejících prováděcích předpisů.

Příslušný orgán odpadového hospodářství posoudil předloženou dokumentaci a v rámci realizace záměru upozorňuje, že s veškerými odpady při realizaci záměru musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími prováděcími předpisy. Upozorňujeme především na ustanovení § 3 zákona o odpadech (Odpadové hospodářství a jeho hierarchie), zvláště pak odst. 2 (Odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění), dále ustanovení § 13 zákona o odpadech (Obecné povinnosti při nakládání s odpady), zvláště odst. 1 písm. e) a ustanovení § 15 zákona o odpadech (Povinnosti původce odpadu). Působnost zákona o odpadech se v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. e) nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. Veškeré vzniklé odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Aktuální seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách Informačního systému odpadového hospodářství:

<https://visoh2.mzp.cz/Zarizeni/Zarizeni/MapaStacZarizen>

Ostatní složky životního prostředí nejsou v rozsahu svých kompetencí výše uvedeným záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Ivo Pecl
vedoucí odboru

Doručí se:

Ing. Václav Vlček, Luby 147, 339 01 Klatovy

Na vědomí:

Město Klatovy