

Městský úřad Klatovy

Číslo záměru: Z/2026/83291
Číslo řízení: R/2026/101435
Vyřizuje: Ing. Jiří Uhlík, Ing. Markéta Šilhavá, Bc. Zuzana Němcová
Tel.: 376 347 355
E-mail: juhlik@mukt.cz
Datum: 01.07.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), na základě žádosti Městysu Chudenice, Kvapilova 215, 339 01 Chudenice, IČO 00255599, který zastupuje MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Čechova 193, 339 01 Klatovy, IČO 28057198, ze dne 04.05.2026 vydává podle § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Záměr: „REVITALIZACE NÁVSI V CHUDENICÍCH“

Investor	Městys Chudenice, Kvapilova 215, 339 01 Chudenice, IČO 00255599
Žadatel/zastupující	MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Čechova 193, 339 01 Klatovy, IČO 28057198
katastrální území	Chudenice
pozemky p.č. KN	25/1, 2015/5, 1962/1, 2015/1, 2066, 2060/6, 1965
zpracovatel proj. dokumentace z data	MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Čechova 193, 339 01 Klatovy, IČO 28057198 04/2026, ID dokumentace: SR00X01ZG015
zodpovědný projektant	Ing. Tomáš Macán, autorizace 0201872

Záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (dále jen „vodní zákon“)
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)
- zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“)

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazného stanoviska dle ust. § 104 odst. 3 a odst. 4 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon)

- vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech

I.

Záměr „REVITALIZACE NÁVSI V CHUDENICÍCH“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

Odůvodnění:

Městský úřad Klatovy jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), obdržel dne 04.05.2026 žádost o jednotné environmentální stanovisko k výše uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Jedná se o novostavbu dopravní a technické infrastruktury pro zajištění obsluhy daného území v Chudenicích.

SO101 NÁVES

Stavební objekt řeší výstavbu nových pěších tras kolem vodní plochy a vybudování pobytových ploch v této lokalitě a zvýšení kapacity parkování. Stavební objekt lze rozdělit na 2 části a to pěší trasy a pobytové plochy kolem vodní plochy a dále parkoviště v ulici Záblatí. Parkoviště je navrženo z důvodu zvýšení kapacity parkovacích stání v dané lokalitě, kdy v současné době při konání různých kulturních akcí dochází k živelnému parkování v prostoru obce. Je navrženo celkem 10 parkovacích stání. Stání jsou navržena o rozměru 2,50 x 5,00 m. Krajní stání jsou rozšířena o 0,25 m na 2,75 m v souladu s ČSN. Vzhledem k celkovému počtu stání pro invalidy v prostoru návsi není v této části řešeno stání pro invalidy. Pěší a pobytové plochy kolem vodní plochy jsou rozděleny na trasy VÝCHOD, ZÁPAD A SEVER.

Trasa VÝCHOD – jedná se o propojení stávajících chodníků u staré školy a autobusové zastávky. Začátek úpravy je v prostoru stávajícího chodníku u autobusové zastávky. Chodník je navržen v základní šířce 1,50 m, který se postupně mění podle okolních podmínek a architektonického návrhu. V km 0,025 je pobytová plocha určená pro umístění altánku. V úseku km 0,014 – 0,050 na levé straně bude proveden břeh vodní plochy z přírodního kamene viz řez a situace a dále v km 0,026 dřevěné molo na sdruženém objektu. Od km 0,050 na levé straně bude kamenný břeh pokračovat dřevěným pobytovým molem viz situace, které je proměnné šířky viz situace. Na konci úpravy trasa plynule navazuje na stávající chodník u staré školy v místě napojení budou nově zřízeny schody pro napojení pobytové plochy pod parkovacím stáním.

Trasa SEVER – Jedná se o novou pěší trasu a pobytový prostor severně od vodní plochy. Šířka trasy je proměnná viz situace. Na pravé straně u vodní plochy bude vybudováno nové dřevěné pobytové molo viz situace a řezy. Výškový rozdíl mezi parkovacím stáním pobytovou plochou bude oddělen opěrnou zídkou výšky cca 1,00 m z přírodního kamene na cementovou maltu. V prostoru mezi opěrnou zídkou a parkovištěm bude provedena výsadba doprovodné zeleně. Dřevěné molo bude ukotveno do betonových základových pasů na které budou přišroubovány konstrukční hranoly a následně dubové hranoly o rozměru cca 100/40 mm.

Trasa ZÁPAD – jedná se o propojení pěších tras SEVER A VÝCHOD. Trasa je navržena dle podkladu ze studie. Podél trasy budou umístěny lavičky a v km 0,025 bude provedeno nové napojení na stávající chodník u autobusové zastávky a dále v km 0,016 bude vybudován přístup k vodní hladině viz situace. Mlatové chodníky budou lemovány linkou z žulové kostky uloženou do betonového lože. V rámci této stavby bude odstraněno zábradlí podél chodníku u autobusové zastávky, vzhledem k tomu že se výrazně změní konfigurace terénu a nebude hrozit pád mimo chodník. Odvodnění je vsakováním do povrchu.

Z hlediska vodního zákona:

Příslušný orgán posoudil dle ust. § 104 odst. 3 a odst. 4 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů předložený záměr „Revitalizace návsí v Chudenicích“

k.ú.: Chudenice

obec: Chudenice

ORP: Klatovy

kraj: Plzeňský kraj

X ; Y (S-JTSK): 841721; 1098294

ČHP: 1-10-02-0860 (Chudenický potok)

HGR: 6222

útvary povrchových vod: BER_0260 Merklínka od pramene po ústí do toku Radbuza

útvary podzemních vod - základní: 62221 Krystalinikum a proterozoikum v povodí Úhlavy a dolního toku Radbuzy - západní část

a shledal, že záměr je přípustný bez podmínek.

Na základě předložených podkladů z hlediska dotčení zájmů chráněných vodním zákonem dospěl správní orgán k závěru, že navrhovaný záměr není v rozporu s příslušnými vodoprávními předpisy ani jinými oprávněnými zájmy. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Berounky (ust. § 24 až § 26 vodního zákona) lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Tento záměr neovlivní vodní poměry.

Z hlediska zákona o odpadech:

Příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) předložený záměr a sděluje, že záměr považuje z hlediska nakládání s odpady za přípustný, a to za předpokladu splnění podmínek vyplývajících ze zákona o odpadech a souvisejících prováděcích předpisů.

S veškerými odpady při realizaci záměru musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími prováděcími předpisy. Upozorňujeme především na ustanovení § 3 zákona o odpadech (Odpadové hospodářství a jeho hierarchie), zvláště pak odst. 2 (Odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění), dále ustanovení § 13 zákona o odpadech (Obecné povinnosti při nakládání s odpady), zvláště odst. 1 písm. e) a ustanovení § 15 zákona o odpadech (Povinnosti původce odpadu). Veškeré vzniklé odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Aktuální seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách Informačního systému odpadového hospodářství:

<https://visoh2.mzp.cz/Zarizeni/Zarizeni/MapaStacZarizeni>

Dále upozorňujeme, že dle § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech se tento zákon nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen a dále dle § 2 odst. 1 písm. f) zákona o odpadech na sedimenty přemísťované v rámci povrchových vod za účelem správy vod, správy vodních cest, předcházení povodním, zmírnění účinku povodní nebo období sucha nebo rekultivace půdy, pokud nemají některou z nebezpečných vlastností uvedených v příloze přímo použitelných předpisů Evropské unie o nebezpečných vlastnostech odpadů.

Z hlediska ZOPK:

Příslušný orgán posoudil předložený záměr dle ust. § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a nemá námitek k jeho realizaci.

Ostatní složky životního prostředí nejsou v rozsahu svých kompetencí výše uvedeným záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Ivo Pecl
vedoucí odboru

Doručí se:

MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Čechova 193, 339 01 Klatovy, IČO 28057198

Na vědomí:

Městys Chudenice