

Aktuální informace 04/2023 – Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou

Na základě rozhodnutí ZM z 07.02.2012 byl zpracován projekt Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou, Klatovy a jeho ideový záměr byl projednán na veřejném zasedání s občany 28.05.2012 a následně v ZM 26.06.2012 a 04.09.2012. Projekt zpracovala na základě výběrového řízení firma Ing. Radek Píkhart, Klatovy. Projekt RPS Pod Hůrkou řeší regeneraci celého sídliště v 10 etapách. Na všechny etapy je vydáno a je platné územní rozhodnutí. Stavební povolení bylo dosud vydáno na 1., 2., 3., 7. a 8. etapu. V předchozích letech se městu podařilo získat dotaci na 2., 7. a 3. etapu 2. část. Informace k získaným dotacím jsou uvedeny ZDE:

https://www.klatovy.cz/mukt/dotace_cr_schvalene.asp

Regenerace sídliště je rozdělena do 10 etap:

1. etapa:

- I. část – prostor vnitrobloku Prusíkovy ulice - *zrealizováno*
- II. část – okolí Prusíkovy ulice směrem k ulici Cibulkově – *zrealizováno*

2. etapa:

- část – okolí Sparty a Krátká ulice – *zrealizováno za podpory SFPI*
- část – zeleň v okolí Sparty a prostoru mezi MŠ Sluníčko a prodejnou vč. vybudování parkovacích míst – *zrealizováno*

3. etapa: blok ul. Nádražní – Hlávkova

- I. část – úsek ulice Nádražní a ulice Hlávkova, které jsou přilehlé k vnitrobloku Nádražní – Hlávkova – Cibulkova – Podhůrecká - *zrealizováno*
- II. část – vnitroblok Nádražní – Hlávkova – Cibulkova – Podhůrecká – *zrealizováno za podpory SFPI*

4. etapa: blok Podhůrecká – Nerudova – aktuálně se připravuje projektová dokumentace

5. etapa: blok ul. Nerudova

6. etapa: blok ul. Družstevní

7. etapa: blok ul. Podhůrecká – *zrealizováno za podpory MMR ČR*

8. etapa: ul. Cibulkova

- 1. část – jedná se o úsek mezi ulicemi Čechova a Podhůrecká – probíhá realizace
- 2. část – jedná se o úsek mezi ulicemi Podhůrecká a Kvapilova – vyhotovena projektová dokumentace, požádáno o vydání stavebního povolení

9. etapa: ul. Nádražní

10. etapa: blok řadových garáží

Prioritou celého projektu je řešení dopravy, zřízení nových parkovacích míst, obnova zeleně, odpočinkových míst, obnova a vybudování hřišť. Dále je to rekonstrukce sítě technické infrastruktury – dešťová kanalizace, veřejné osvětlení, přeložka vodovodu, které musí předcházet vybudování komunikací, chodníků, parkovacích ploch atd.

SNÍMEK Z KATASTRÁLNÍ MAPY SE ZAKRESLENÍM ROZSAHU PROJEKTU

Časový sled již zrealizovaných jednotlivých etap RPS:

Rok 2016 – zahájení regenerace – **1. etapa, část 1 – vnitroblok Prusíkovy ulice.** V této části byla provedena komunikace, parkovací plochy, odvodnění komunikace, zpevněné plochy pod kontejnery, psí urinály, veřejné osvětlení a úprava zeleně ve vnitrobloku. Cena 8.798.501,96 Kč vč. DPH, vlastní prostředky města.

Rok 2017	– 1. etapa, část 2 – okolí Prusíkovy ulice směrem k Cibulkově ulici , chodníky mezi panelovými domy, veřejné osvětlení, sadové úpravy, hřiště č. 1–3, mobiliář. Cena 7.667.527,52 Kč vč. DPH, vlastní prostředky města.
Rok 2020	– 2. etapa, část 1 – okolí Prusíkovy ulice směrem k Podhůrecké – prostor při Podhůrecké ulici (nové parkoviště), okolo objektu občanské vybavenosti (kanceláře) a dále prostor kolem panelových domů v ul. Krátká, Krátká ulice. Cena 12.137.249,81 Kč vč. DPH, dotace ze SFPI ve výši 5.321.674,92 Kč. – 7. etapa – rekonstrukce ulice Podhůrecká v úseku od ulice Nádražní k mateřské školce Sluníčko. Cena 26.527.078,22 Kč vč. DPH, dotace z MMR 8.994.342,00 Kč.
Rok 2021	– 3. etapa, část 1 – úsek ulice Nádražní v délce cca 124 m a ulice Hlávková v délce cca 137 , které jsou přilehlé k vnitrobloku Nádražní – Hlávková – Cibulkova – Podhůrecká. Cena 10.883.826,40 Kč vč. DPH, vlastní prostředky města. – 2. etapa, část 2 – sadové úpravy a vybudování parkovacích stání – rekonstrukce chodníků a sadových úprav v okolí Sparty a vybudování parkoviště a sadové úpravy mezi MŠ Sluníčko a prodejnou. Cena 4.066.906,80 Kč vč. DPH, vlastní prostředky města.
Rok 2022	– 3. etapa, část 2 – vnitroblok ulic Nádražní – Hlávková – Cibulkova – Podhůrecká. Revitalizace zahrnuje rekonstrukci komunikací, chodníků, parkovacích míst, zeleně a VO. V rámci stavby dojde k obnově ploch pro věšáky na prádlo, nádoby a kontejnery na odpad, doplnění mobiliáře a sadové úpravy. Cena 9.846.005,22 Kč vč. DPH, dotace ze SFPI ve výši 4.402.155,00 Kč.
Rok 2023	– 8. etapa, 1. část – Cibulkova ulice v úseku Čechova - Podhůrecká. Realizace zahrnuje rekonstrukci komunikací, chodníků, parkovacích míst, odvodnění, zeleně a VO. Cena díla 10.814.674,19 Kč vč. DPH, vlastní prostředky města.