

USNESENÍ č. 15

ze zasedání Rady města Klatov konaného dne 13. července 2021

Bod č. 255/15

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č. 256/15

Rada města v působnosti valné hromady vzala na vědomí technicko - ekonomickou studii Klatovské teplárny a.s. a uložila řediteli společnosti:

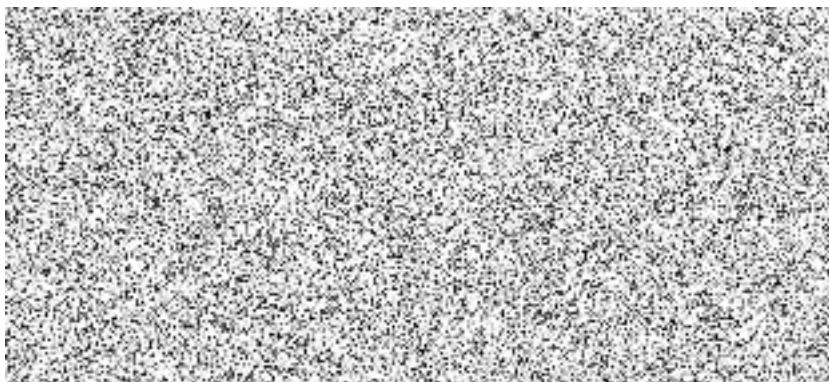
- každoročně tuto studii aktualizovat a předložit ji na řádné valné hromadě k projednání,
- upravit ekonomický model na varianty při snížení objemu prodeje tepla o 5 %, 10%, 15%, (termín: do 21.07.2021)
- zhodnotit výhřevnost štěpky

Zodpovídá: p. Ing. P. Beránek

Bod č. 257/15

1. Rada města rozhodla o výpůjčce části obecního pozemku pp. č. 714/1 v k. ú. Dehtín o výměře cca 560 m² pro Zdeňka Nového, Dolce 32, 334 01 Přeštice, na dobu 2 let, za údržbu.
2. Rada města rozhodla o uzavření dodatku ke Smlouvě o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „I/27 Přeložka Klatovy, 1. stavba“ z 07.10.2016; Předmětem dodatku je převzetí vybraných stavebních objektů vybudovaných v rámci přeložky I/27- obchvatu Klatov od ŘSD Plzeň do majetku města, konkr. SO 330 – Odvodnění, SO 101 v km 2,200, SO 333 – Odvodnění SO 107 a SO 210.2 – PHS v km 4,0 hlavní trasy vpravo.
3. Rada města rozhodla o výmazu věcného břemene vedení inženýrských sítí na pp. č. 959/10 v k. ú. Klatovy, zřízeného mezi městem Klatovy jako oprávněným z věcného břemene a [redacted] jako povinnou z věcného břemene.
4. a) Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na stavbu chodníku na obecní pp. č. 439/3 v k. ú. Klatovy v rámci akce: „Stavební úpravy a nástavba Klatovy Tyršova 682/IV“ dle předložené dokumentace, s podmínkami HO.
b) Rada města rozhodla o přijetí daru stavby chodníku na obecní pp. č. 439/3 v k. ú. Klatovy v rozsahu cca 7 m² do majetku města od [redacted] a [redacted].
5. a) Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na prodloužení vodovodního řadu a uložení vodovodních přípojek v rámci stavby: „Klatovy, Pod Hůrkou, zahr. osada, vodovod, 4. cesta (2. část)“ v obecních pp. č. 1392/74, 1395/4, 1395/5 v k. ú. Klatovy dle předložené dokumentace, s podmínkami HO a ŠVK.
b) Rada města schválila přijetí daru vodovodního řadu v pp. č. 1392/74, 1395/4, 1395/5 v k. ú. Klatovy (v 4. cestě) v celkové délce cca 150 bm, do majetku města od vlastníků zahrad:





- c) Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na uložení vodovodní přípojky pro zahradu pp. č. 1392/84 v k. ú. Klatovy ve vlastnictví [redacted], [redacted], [redacted] do obecní pp. č. 1392/74 v k. ú. Klatovy, dle předložené dokumentace, s podmínkami HO a ŠVK.
6. Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na stavbu: „Klatovy, Cibulkova, parc. č. 1386/1 – NN“ v obecních pp. č. 1471/5, 1471/1, 1410/1, 3537/2, 1383/20, 1410/7, 1386/1, 1386/7, 1410/61, 1410/53, 1410/56, 1410/59 v k. ú. Klatovy dle předložené dokumentace, s podmínkami HO a s podmínkou, že do okružní křižovatky v Podhůrecké ulici a s ní souvisejících chodníků nebude zasaženo otevřeným výkopem.
7. a) Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na uložení plynové přípojky pro RD čp. 140/I do obecní pp. č. 3403/10 v k. ú. Klatovy dle předložené dokumentace, s podmínkami HO.
- b) Rada města rozhodla o udělení výjimky z Pravidel RM pro povolování výkopů a souhlasila s provedením výkopových prací v chráněné komunikaci – pp. č. 3403/10 v k. ú. Klatovy pro [redacted], [redacted], [redacted] z důvodu uložení plynové přípojky.
8. Rada města rozhodla o udělení výjimky z Pravidel pro povolování výkopů a souhlasila s provedením výkopových prací v chráněné komunikaci – pp. č. 3407/8 v k. ú. Klatovy pro BOHEMIATEL s. r. o. Praha z důvodu realizace akce: „INS_FTTH_CZ_0741_86005_Klatovy – 2. etapa“, s podmínkami HO.
9. Rada města rozhodla o udělení výjimky z Pravidel RM pro povolování výkopů pro Klatovskou stavební kancelář s. r. o. a souhlasila se zásahem do chráněné komunikace Viléma Glose z asfaltového povrchu na pp. č. 2782/4 v k. ú. Klatovy pro připojení prodloužení vodovodního řadu pro vybudování TI pro zástavbu pozemků dle podmínek HO.
10. Rada města nesouhlasila s revokací URM z 27.04.2021 a neschválila realizaci akce a vydání územního rozhodnutí (souhlasu) na stavbu vodovodní přípojky k pp. č. 106 k. ú. Kydliny na obecní pp. č. 655/1 v k. ú. Kydliny dle předložené dokumentace.
11. Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na stavbu „Kydliny, KT, pp. č. 598/15 – NN“ na obecních pp. č. 713, 601/11, 601/10, 601/12 a 650/3, vše v k. ú. Kydliny dle předložené dokumentace, s podmínkami HO.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 258/15

Rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. ORM/23/2019/Če z 04.11.2020, uzavřené mezi městem Klatovy a firmou STAFIKO stav s.r.o. na akci „Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 391-393/III, Klatovy“. Předmětem dodatku je změna ceny díla.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 259/15

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Klatovy, VDJ Hůrka 2 – Sanace akumulčních nádrží“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách.
2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
3. Rada města schválila text výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.
4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.
5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:
Členové:
Ing. Martin Kříž
Petr Fiala
Pavel Strolený
Mgr. Jaromír Veselý
Ing. Daniela Pleskotová
Mgr. Radka Šustrová
Petr Kodeš
a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.
6. Rada města uložila ORM předložit RM v 08/2021 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 260/15

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Oprava povrchu komunikací, rekonstrukce vodovodu v Klatovech 2021, 3. část“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách + odeslání písemné výzvy vybraným dodavatelům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace.
2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
3. Rada města schválila text výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.

4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.
5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:
Členové:
Ing. Václav Chroust
Ing. Martin Kříž
Petr Fiala
Pavel Strolený
Mgr. Jaromír Veselý
Ing. Daniela Pleskotová
Mgr. Radka Šustrová
Petr Kodeš
Mg. Václav Prais
a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.
6. Rada města uložila ORM předložit RM v 08/2021 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 261/15

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání majetkové komise z 28.06.2021.

Bod č. 262/15

Rada města schválila přijetí dotace ve výši 40.000 Kč od Plzeňského kraje na projekt „Mezinárodní festival komorní hudby Klatovy 2021“.

Zodpovídá: pí Ing. A. Kunešová

Bod č. 263/15

Rada města projednala zápis z jednání komise pro výchovu, vzdělávání a sport z 28.06.2021 a přijala tyto závěry:
mimořádné dotace:

- a) Okresní rada Asociace školních sportovních klubů ČR Klatovy – schválila poskytnutí dotace ve výši 10.000 na organizaci soutěží,
- b) Jan Aschenbrenner – poskytnutí dotace neschválila,
- c) Atletika Klatovy – doplnit termíny závodů a vyspecifikovat náklady na dopravu,
- d) TJ SOKOL Klatovy – šachklub - schválila poskytnutí dotace ve výši 19.460 Kč na dopravu závodníků,
- e) Tomáš Görner – schválila poskytnutí dotace ve výši 3.000 Kč na vyhlášení celoroční soutěže běhu mimo dráhu okresu Klatovy za rok 2020,
- f) Sport service spol. s r.o. Špičák – schválila poskytnutí dotace do výše 10.000 Kč na zajištění pohárů pro mládežnické kategorie při pořádání Evropského poháru IXS Downhill Cup Špičák 2021.

Rada města uložila kanceláři místostarosty Ing. Kříže o závěrech informovat žadatele a uzavřít s nimi veřejnoprávní smlouvy.

Zodpovídá: pí J. Koželuhová

Bod č. 264/15

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch.

Bod č. 265/15

Rada města projednala zápis z jednání bytové komise č. 7/21 z 29.06.2021 a přijala tyto závěry:

- k bodu 4. 1. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 209 na adrese Klatovv, Podhůrecká 832/III s pí [REDACTED], na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč,
- k bodu 4. 2. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 112 na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s pí [REDACTED], bytem [REDACTED], na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč,
- k bodu 4. 3. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 114 na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s p. [REDACTED], bytem [REDACTED] na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč,
- k bodu 4. 4. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 202 na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s pí [REDACTED], bytem [REDACTED], na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč,
- k bodu 4. 5. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 312 na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s pí [REDACTED], bytem [REDACTED], na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč,
- k bodu 4. 6. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 512 na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s pí [REDACTED], bytem [REDACTED], na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč,
- k bodu 4. 7. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1 (bezbariérový) na adrese Klatovy, Cibulkova 809/III s pí [REDACTED] - opatrovník město Klatovy, bytem Klatovy [REDACTED], na dobu určitou 6 měsíců,
- k bodu 4. 8. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, 1+1 s příslušenstvím na adrese Klatovy, Václavská 122/I. s pí [REDACTED] a p. [REDACTED], bytem [REDACTED], na dobu určitou 1 rok,
- k bodu 4. 9. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4, 1+1 s příslušenstvím na adrese Klatovy, Gorkého 800/II, s p. [REDACTED], bytem [REDACTED], na dobu určitou 1 rok,
- k bodu 5.1. schválila uzavření smlouvy o ubytování k ubyt. jednotce č. 23, na adrese Klatovy, Zahradní 743/III, s pí [REDACTED], t.č. [REDACTED], na dobu určitou 3 měsíců, pod podmínkou uzavření dohody o ukončení smlouvy o ubytování k ubyt. jednotce č. 24,
- k bodu 5. 2. schválila uzavření smlouvy o ubytování k ubyt. jednotce č. 31, na adrese Klatovy, Zahradní 743/III, s pí [REDACTED], bytem [REDACTED] a p. [REDACTED], bytem [REDACTED], na dobu určitou 3 měsíců.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 266/15

- 1. Rada města schválila uzavření dohody o ukončení nájmu nebytového prostoru na adrese Točník 74 s pí [REDACTED] ke dni 31.07.2021.

2. Rada města vzala na vědomí zprávu SNK o garážích v bytovém domě Klatovy, Hálkova 132/V a uložila SNK s.r.o. zprávu doplnit dle diskuse, vč. ceny garáží dle znaleckého posudku. Termín: RM 17.08.2021.
3. a) Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou na objekt čp. 946 v ulici Za kasárny v Klatovech IV se společností České košile s.r.o., Podbranská 49, Klatovy, IČ 08053227 – šicí dílna a administrativní zázemí – měsíční výše nájemného 16.394 Kč.
- b) Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou na dvě parkovací místa o celkové výměře 30 m² na pozemku č. 1616 v katastrálním území Klatovy, za roční výši nájemného 1.500 Kč + DPH.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová
p. Ing. M. Kříž

Bod č. 267/15

Rada města schválila společnosti Správa nemovitosti Klatovy s.r.o. plán hospodaření na rok 2021.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 268/15

Rada města schválila TSMK přijetí účelové dotace ve výši 100.000 Kč od Plzeňského kraje z programu „Podpora registrovaných psích útulků na území Plzeňského kraje“ k projektu s názvem „Podpora registrovaných psích útulků“.

Zodpovídá: p. P. Pošefka

Bod č. 269/15

Rada města schválila TSMK čerpání finančních prostředků z investičního fondu v max. výši 1.300 tis. Kč na nákup vozidla s nosičem kontejneru.

Zodpovídá: p. P. Pošefka

Bod č. 270/15

Rada města schválila zápis ze společného jednání finanční komise a finančního výboru z 21.06.2021.

Bod č. 271/15

Rada města schválila svodku událostí městské policie za měsíc červen 2021.

Bod č. 272/15

Rada města v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (místo zpětného odběru) a společností ELEKTROWIN a.s., Praha 4 (provozovatel kolektivního systému).

Předmět smlouvy: zrušení zákona č. 185/2001 Sb. a použití zákona č. 541/2020 Sb. a zákona č. 542/2020 Sb.

Změna části VII. odst. 2, písm f) „Smlouvy“ – poř. č. 152.

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 14/2019 mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou Ing. Jindřiškou Kurcovou, jednatelkou (pronajímatel) a Jaroslavem Volanským, Za Beránkem 764, Klatovy II (nájemce).

Předmět dodatku: prodloužení doby platnosti smlouvy o nájmu – poř. č. 153.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0016688/1 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností JH projekt s.r.o., zastoupenou Ing. Janou Aschenbrennerovou, jednatelkou (oprávněná).

Předmět smlouvy: akce „Klatovy, Divadelní, parc. č. 3403/20 – NN“ – poř. č. 154.

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. ORM/23/2019/Če z 04.11.2020 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a STAFIKO stav s.r.o., Domažlice, zastoupenou jednatelem společnosti Zbyňkem Štuiberem (zhotovitel).

Předmět smlouvy: změna čl. 5.1.1. a 5.2. Smlouvy – poř. č. 155.

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinný) a manž. [REDACTED] a [REDACTED], bytem [REDACTED] (oprávnění).

Předmět smlouvy: věcné břemeno na pp.č. 147/10 k.ú. Otín u Točnicku – poř. č. 156.

Smlouva o výpůjčce pozemku za účelem zřízení vjezdu mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a Bc. [REDACTED], [REDACTED], Klatovy (vypůjčitel).

Předmět smlouvy: pp. č. 299 k.ú. Vícenice – poř. č. 157.

Smlouva o výpůjčce pozemku za účelem zřízení vjezdu mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] (vypůjčitel).

Předmět smlouvy: pp. č. 471/1 a 471/2 k.ú. Kvaslice – poř. č. 158.

Smlouva o výpůjčce č. PASK 1/2021 mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jindřiškou Kurcovou (vypůjčitel) a Obchodní akademií, Střední odbornou školou a Středním odborným učilištěm Třeboň, zastoupeným ředitelem školy Ing. Petrem Káninským (půjčitel).

Předmět smlouvy: zapůjčení předmětů na výstavbu „Sklo je COOL“ – poř. č. 159.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. ORM/24/2021/Če mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností FINAL KOM, s.r.o. Kocourov, zastoupenou jednatelem Vladimírem Hájkem (zhotovitel).

Předmět dodatku: změna čl. 4.1. 4.2., 4.4. Smlouvy – poř. č. 160.

Bod č. 273/15

Rada města schválila spolku KT Bikers, Klatovy umístění cyklotrailů na pozemku p. č. 629/1, k.ú. Luby dle předložené žádosti s podmínkou, že cyklistická stezka nebude kolmo křížena přes Vaňkovu stezku.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 274/15

Rada města schválila poskytnutí příspěvku ve výši 6.581 Kč na obnovu základní školy v Moravské Nové Vsi – transparentní účet č. 6013203349/0800, variabilní symbol 2.

Zodpovídá: p. Ing. M. Jarošík

Bod č. 275/15

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta

Ing. Martin Kříž
místostarosta