

USNESENÍ č. 4

ze zasedání Rady města Klatov konaného dne 8. února 2022

Bod č. 43/4

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č. 44/4

1. Rada města doporučila ZM schválit prodej deseti garáží v bytovém domě čp. 132/V v Hálkově ulici na stp. č. 4311 v k. ú. Klatov o výměře á 15,6 m²: č.132/21 , č. 132/22 , č. 132/24 , č. 132/25 do SJM a , č. 132/26 do SJM a , č.132/27 , č. 132/28 do SJM a 132/29 do SJM a , č. 132/31 do SJM a , č. 132/32 do SJM a , všichni bytem , p. Klatovy, za cenu 281.000,00 Kč za každou jednotlivou garáž (DPH nebude účtováno).
2. Rada města rozhodla o udělení výjimky z Pravidel RM č. P1/2011 pro povolování výkopů v platném znění a souhlasila s provedením výkopových prací v obecních pp. č. 969/24, 969/26, 4003/4, 3522/3, 4004/1, 3505/3, 1335/20, 4001/3, 4001/1, 961/5, 4002/2, 4002/3, 961/4, 968/59 a 954/20 v k. ú. Klatovy v období od 01.03.2022 do 31.03.2022, pro účely uložení kabelu NN a VN za vhodných klimatických podmínek, které nebudou bránit úpravě povrchu po výkopu.
3. Rada města rozhodla o udělení výjimky z Pravidel RM č. P1/2011 pro povolování výkopů v platném znění a souhlasila s provedením výkopových prací na obecních pp.č. 1335/13, 1335/20, 4001/1, 4001/2, 4001/3 a 4001/4 v k. ú. Klatovy v období od 14.03.2022 do 31.03.2022, pro účely uložení optického kabelu za vhodných klimatických podmínek, které nebudou bránit úpravě povrchu po výkopu.
4. Rada města neschválila výjimku z Pravidel RM č. P1/2011 pro povolování výkopů v platném znění a neschválila s provedením výkopových prací v chráněné komunikaci na obecní pp. č. 462/1 v k. ú. Klatovy pro účely uložení vodovodní a plynové přípojky.
5. Rada města neschválila prodloužení termínu pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti pro oprávněného Vantage Towers s. r. o. pro akci „Základová stanice spol. Vodafone Czech Republic a. s. na pp. č. 3044/1“ do 30.06.2022.
6. Rada města vzala na vědomí návrh na majetkoprávní vypořádání stavu užívání obecních pozemků - předzahrádek a vjezdů k atriovým domům na Domažlickém předměstí a přijala tyto závěry:
 - a) doporučila ZM schválit prodej pozemku žadatelům za cenu obvyklou ve výši 800,00 Kč/m².
 - b) s majiteli rohových atriových domů jednat o koupi celého pozemku,
 - c) schválila výpůjčky pozemku žadatelům na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
7. Rada města souhlasila s upraveným konceptem řešení stavby Terminálu veřejné dopravy v Klatovech ze dne 01.02.2022.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 45/4

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., otevřené řízení na akci „Rekonstrukce objektu č. p. 363/IV, Klatovy“ formou zveřejnění ve Věstníku VZ, na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách města Klatovy.
2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnížší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
3. Rada města schválila text zadávací dokumentace a kvalifikační dokumentace dle přílohy.
4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.
5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:
Členové:
Ing. Václav Chroust
Ing. Martin Kříž
Petr Fiala
Pavel Strolený
Mgr. Jaromír Veselý
Ing. Daniela Pleskotová
Mgr. Radka Šustrová
Luděk Černík
a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.
6. Rada města uložila ORM předložit RM v 04/2022 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 46/4

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., na akci „Územní studie: ÚS.7a – Klatovy – 5. května – Pod Mlékárnou“, otevřená výzva.
Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – architektonický ateliér PROJEKTOR s.r.o., Nad Kajetánkou 1634/28, 169 00 Praha 6, IČ: 05021464 a Loca Plan s.r.o., Jeremenkova 763/88, 140 00 Praha 4, IČ: 05594189.
2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 648.000,00 Kč bez DPH, 784.080,00 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 47/4

Rada města souhlasila s podáním žádosti o dotaci ze SFDI v rámci vyhlášené výzvy „opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy pro rok 2022“ na akci „Výstavba světelného signalizačního zařízení I/22 – Mánesova – Podhůrecká v Klatovech“ a uložila ORM zajistit podání žádosti v termínu do 11.02.2022.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 48/4

Rada města se seznámila s doplňujícími informacemi a novými skutečnostmi ve věci prodeje pozemků v průmyslové zóně Pod Borem a doporučila ZM:

- a) trvat na svém rozhodnutí z 21.09.2021 (prodej elektronickou aukcí) s tím, že bude prodáván celý pozemek jako celek, bez rozdělení, nebo
- b) revokovat rozhodnutí z 21.09.2021 a schválit prodej stavebních pozemků č. 4178, 4179, 4180, 4181, 4182, 4183 a 4184 o celkové výměře 41 024 m² v k. ú. Klatovy společnosti Accolade CZ XXI, s. r. o. za cenu smluvní ve výši 700,00 Kč/m² bez DPH a uložila právníce města a ORM připravit ke schválení kupní smlouvu s podmínkami.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová
pí Mgr. R. Šustrová

Bod č. 49/4

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Oprava povrchu komunikací, rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Klatovech 2022, 2. část“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách + odeslání písemné výzvy vybraným dodavatelům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace.
2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
3. Rada města schválila text výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.
4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.
5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:
Členové:
Ing. Václav Chroust
Ing. Martin Kříž
Petr Fiala
Pavel Strolený
Mgr. Jaromír Veselý
Ing. Daniela Pleskotová
Mgr. Radka Šustrová
Petr Kodeš
Mgr. Václav Prais
a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.
6. Rada města uložila ORM předložit RM 03/2022 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 50/4

Rada města schválila Plán Vodohospodářského fondu pro rok 2022.

Zodpovídá: p. Ing. V. Chroust
p. Ing. M. Vlček

Bod č. 51/4

Rada města schválila Plán Fondu dešťové kanalizace pro rok 2022.

Zodpovídá: p. Ing. V. Chroust
p. Ing. M. Vlček

Bod č. 52/4

Rada města souhlasila s navrženým technickým zhodnocením vodohospodářské infrastruktury a schválila dohodu o spolupráci při jeho realizaci.

Zodpovídá: p. Ing. M. Vlček
pí Ing. D. Pleskotová
pí Mgr. R. Šustrová

Bod č. 53/4

Rada města doporučila ZM schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů poskytnutí dotace ve výši 55.760 Kč pro Oblastní charitu Klatovy na provoz Domova pokojného stáří Naší Paní ve Václavské ul., Klatovy, pro období od 01.07.2021 do 30.11.2021 z rozpočtu Fondu dotací pro rok 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

Zodpovídá: p. Ing. V. Chroust

Bod č. 54/4

Rada města doporučila ZM schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů poskytnutí dotace ve výši 195.000 Kč pro Oblastní charitu Klatovy na úhradu provozních nákladů střediska Charitní pečovatelské služby z rozpočtu Fondu dotací pro rok 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

Zodpovídá: p. Ing. V. Chroust

Bod č. 55/4

Rada města neschválila poskytnutí dotace organizaci Alka o.p.s, Podbrdská 269, Příbram.

Zodpovídá: pí Bc. M. Kanická

Bod č. 56/4

Rada města projednala zápis z jednání komise pro výchovu, vzdělávání a sport z 31.01.2022 a přijala tyto závěry:

mimořádné dotace:

1. Milan Janoušek - schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 40.000 Kč na úhradu mezinárodních turnajů Lukáše Janouška v r. 2022,
2. Oblastní spolek Českého červeného kříže Klatovy – „Oceňování bezpříspěvkových dárců krve“, doplnit žádost o specifikaci nákladů,
3. Oblastní spolek Českého červeného kříže Klatovy – „Okresní soutěž mladých zdravotníků“, doplnit žádost o specifikaci nákladů,
4. Oblastní spolek Českého červeného kříže Klatovy – schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 40.000 Kč na činnost Úřadu Oblastního spolku ČČK pro rok 2022,
5. Sbor dobrovolných hasičů Tajanov – pořádání akcí - poskytnutí dotace neschválila,
6. Územní sdružení Českého zahrádkářského svazu Klatovy – schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 5.000 Kč na vědomostní soutěž „Mladý zahrádkář“,
7. Triatlon klub Klatovy – schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 3.000 Kč na přespolní běh „Husínský kros“,
8. Okresní rada Asociace školních sportovních klubů ČR Klatovy – schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 10.000 Kč na nákup medailí, diplomů, úhradu nájmu za sportovní haly a stadiony,
9. Galerie Klatovy/Klenová – „Sochy v ulicích města Klatovy“ – doložit celkové náklady projektu,

10. Klub Křišťál – schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 16.000 Kč na činnost klubu,
11. Tomáš Górnér – schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 2.000 Kč na nákup pohárů pro celoroční soutěže běhů mimo dráhu.

Rada města uložila kanceláři místostarosty Ing. Kříže o závěrech informovat žadatele a uzavřít veřejnoprávní smlouvy.

Zodpovídá: pí J. Zedlová

Bod č. 57/4

Rada města rozhodla o nezvýšení nájemného z nebytových prostor o procentuální část, vyjadřující míru inflace české měny, vyhlášenou ČSÚ za rok 2021.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 58/4

Rada města schválila:

- a) podání výpovědi z nájmu garáže č. 3 na adrese Klatovy, Hálkova 132/IV, p. [redacted] k 31.05.2022,
- b) podání výpovědi z nájmu garáže č. 10 na adrese Klatovy, Hálkova 132/IV, p. [redacted] k 31.05.2022,
- c) podání výpovědi z nájmu garáže č. 14 na adrese Klatovy, Hálkova 132/IV, [redacted] k 31.08.2022.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 59/4

Rada města schválila uzavření kupní smlouvy na odkup technického zhodnocení objektu Klatovy čp. 155/I od Drůbežářského závodu Klatovy a.s., IČ 45359989 za cenu 1.680.000 Kč bez DPH, dle podmínek plynoucích z uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 04.01.2018.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 60/4

Rada města schválila Městské knihovně Klatovy podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Plzeňského kraje na kulturní aktivity do titulu „Mikrogranty Plzeňského kraje na podporu a oživení kulturních a uměleckých aktivit pro rok 2022“ ve výši maximálně 30 tisíc Kč, případné přijetí dotace a její vypořádání v souladu s ustanovením § 27 odst. 7 a § 28 zákona č. 250/2000 Sb.

Zodpovídá: pí Bc. J. Poupová

Bod č. 61/4

Rada města schválila Městské knihovně Klatovy podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Plzeňského kraje na kulturní aktivity do titulu „Podpora kultury v Plzeňském kraji pro rok 2022“ ve výši maximálně 100 tisíc Kč, případné přijetí dotace a její vypořádání v souladu s ustanovením § 27 odst. 7 a § 28 zákona č. 250/2000 Sb.

Zodpovídá: pí Bc. J. Poupová

Bod č. 62/4

Rada města v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jindřiškou Kurcovou (pronajímatel) a [redacted] (nájemce).

Předmět smlouvy: nebytový prostor Točník čp. 74 – poř. č. 41.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (obtěžný) a společností CETIN a.s., zastoupenou Jaroslavem Černým (oprávněný).

Předmět smlouvy: stavba RVDSL 1716_C_P_KLTV2239-KLTV1HR_MET – poř. č. 42.

Smlouva č. 9900114499_1/BVB o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinný) a společností GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem, zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., Brno, zastoupenou Ondřejem Zúbkem a Ing. Jitkou Novákovou (budoucí oprávněný) a [redacted] (investor).

Předmět smlouvy: akce „Klatovy, STL plynovod a přípojka, 1 RD, p. č. 3121/6 č. stavby 9900114499“ – poř. č. 43.

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinný) a společností GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem, zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., Brno, zastoupenou Vendulou Englmaierovou a Petrou Bulínovou (oprávněný).

Předmět smlouvy: akce „REKO MS Klatovy – Domažlické předměstí, III. etapa, číslo stavby 7700101291“ – poř. č. 44.

Smlouva o výpůjčce č. PASK 1/2022 mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelekou Ing. Jindřiškou Kurcovou (vypůjčitel) a [redacted] (půjčitel).

Předmět smlouvy: předměty na výstavu „Podobnost nikoliv náhodná“ – poř. č. 45.

Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce z 29.03.2018 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a společností euroAWK s.r.o., Chodov, zastoupenou Bc. Kateřinou Sekytovou, MSc. (vypůjčitel).

Předmět dodatku: změna čl. IV „smlouvy“ – poř. č. 46.

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě z 10.04. 2018 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pronajímatel) a společností ARBO, spol. s r.o. Klatovy, zastoupenou jednatelem Ing. Václavem Jarošíkem (nájemce).

Předmět dodatku: změna čl. II, bod 2. 3. „Smlouvy“ – poř. č. 47.

Bod č. 63/4

Rada města schválila program zasedání zastupitelstva města konané 22.02.2022.

Bod č. 64/4

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta