

USNESENÍ č. 9

ze zasedání Rady města Klatov konaného dne 19. dubna 2022

Bod č. 159/9

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č. 160/9

Rada města projednala záměr „Revitalizace zahrady PASK“ a uložila ORM a SNK s.r.o. doplnit informace požadované v rámci diskuse.

Termín: RM 02.05.2022.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová
pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 161/9

Rada města ukončila výběrové řízení na ředitele Technických služeb města Klatov a na tuto pozici jmenovala Ing. Libora Hoška.

Rada města uložila tajemníkovi vyrozumět uchazeče o výsledku výběrového řízení.

Zodpovídá: p. Ing. M. Jarošík

Bod č. 162/9

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Správa nemovitostí Klatovy, s.r.o. vzala na vědomí rozbor činnosti a hospodaření za r. 2021 a zápis z jednání dozorčí rady společnosti z 30.03.2022. Schválila účetní závěrku za rok 2021 a rozhodla o rozdělení zisku.

Bod č. 163/9

Rada města rozhodla o změně provozovatele Černé věže, kterým je od 01.04.2022 Správa nemovitostí Klatovy s.r.o.

Rada města schválila změnu smlouvy o výpůjčce ohledně objektu Černé věže.

Rada města schválila změnu mandátní smlouvy – rozšíření o provoz Černé věže včetně výše odměny za její správu, a to od 01.04.2022.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 164/9

Rada města schválila úpravu cen za ubytování na ubytovně na zimním stadionu s platností od 01.05.2022.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 165/9

1. Rada města doporučila ZM schválit prodej částí obecních pp. č. 3475/6 a 3475/7 (dle GP pp. č. 3475/56 a 3475/57) v k. ú. Klatovy o výměře celkem 192 m² (77 m² + 115 m²) za cenu dle znaleckého posudku do vlastnictví ČR – Správa železnic, s. o., Dlážděná 1003/7, Praha 1.
2. Rada města rozhodla o pachtu obecní pp. č. 47/11 o celkové výměře 659 m² v k. ú. Vícenice u Klatov pro [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] za cenu 3.500,00 Kč/ha/rok, tj. celkem 230,65 Kč /rok + inflace na dobu neurčitou.
3. Rada města rozhodla o pronájmu části obecní pp. č. 71/1 o výměře cca 20 m² v k. ú. Klatovy pro [REDAKCE] za cenu 100,00 Kč/m²/rok + DPH, tj. celkem 2.000,00 Kč/rok + inflace + DPH na dobu neurčitou.

4. Rada města neschválila pronájem části obecní pp. č. 109/5 o výměře cca 36 m² v k. ú. Kydliny pro [REDAKCE], za cenu 10,00 Kč/m²/rok + DPH, tj. celkem 360,00 Kč/rok + inflace + DPH na dobu neurčitou.
5. Rada města neschválila výpůjčku částí obecních pozemků pp. č. 3209/3 a 3206/2 v k. ú. Klatovy o výměře cca 130 m² pro [REDAKCE] na dobu neurčitou, za údržbu.
6. Rada města udělila povolení k prodloužení vyhrazení parkovacího místa pro parkování vozidla [REDAKCE] p. [REDAKCE] na pp. č. 1410/2 – parkoviště před bytovým domem čp. 481 v ulici Prusíkova v k. ú. Klatovy od 01.07.2022 na dobu 5 let s možností prodloužení.
7. Rada města udělila novolení k prodloužení vyhrazení parkovacího místa pro parkování vozidla RZ [REDAKCE] p. [REDAKCE] na pp. č. 3537/2 – parkoviště před bytovým domem čp. 485 v ulici Cibulkova v k. ú. Klatovy od 01.07.2022 na dobu 5 let s možností prodloužení.
8. Rada města neschválila vyhrazení parkovacího místa pro parkování vozidla [REDAKCE] na pp. č. 3913/1 – parkoviště před domem čp. 3 v ulici Plánická v k. ú. Klatovy od 01.05.2022 na dobu 2 let s možností prodloužení.
9. Rada města souhlasila s realizací a vydáním stavebního povolení na akci “Rekonstrukce výpravní budovy žst. Klatovy”.
10. Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na uložení přípojky NN v obecní pp. č. 4002/1 v k. ú. Klatovy dle předložené dokumentace, s podmínkami HO.
11. a) Rada města souhlasila s realizací akce „Křištín, KT, parc. č.140 – NN“ dle předložené projektové dokumentace INVEST TEL, s. r. o.
b) Rada města rozhodla o udělení souhlasu s umístěním kabelu NN do pozemků města pp. č. 435, 412/3 a 137/3, k. ú. Křištín dle předložené PD.
12. Rada města rozhodla o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve prospěch firmy GasNet, s. r. o. v pozemku pp. č. 146/7 v k. ú. Otín u Točnicku ve vlastnictví města Klatovy pro umístění, přístup k zařízení z důvodu provozování, údržby a oprav plynovodní přípojky pro akci „ROZ, Klatovy, plynovodní přípojka Otín u Točnicku čp. 46“ v rozsahu 5,51 bm plynovodní přípojky.
13. Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na úpravu nevyhovující spojky stávajícího kabelu SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, a. s. v obecní pp. č. 217 v k. ú. Klatovy dle předložené dokumentace, s podmínkami HO.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 166/9

1. Rada města rozhodla o zrušení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na dodávky dle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Dodávka projekční části expozice k projektu „Expozice – refektář 59/I“, Klatovy“. Důvodem zrušení je skutečnost, že v zadávacím řízení nebyla podána ani jedna nabídka.

2. Rada města rozhodla o zahájení nového zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na dodávky podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Dodávka projekční části expozice k projektu „Expozice – refektář 59/T“, Klatovy – II“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách města.
3. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejných zakázek, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění a kvality.
4. Rada města schválila text Výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) k veřejné zakázce dle přílohy.
5. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek podaných elektronicky a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Ing. Daniela Pleskotová a Bc. Pavla Hilscher.
6. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:
Ing. Václav Chroust
Ing. Martin Kříž
Petr Fiala
Bc. Pavel Strolený
Mgr. Jaromír Veselý
Ing. Daniela Pleskotová
Mgr. Radka Šustrová
Luděk Černík
Ing. Jiřina Adámková
a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.
7. Rada města uložila ORM předložit RM v předpokládaném termínu 04/2022 zprávy hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejných zakázek.
8. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na dodávky dle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Dodávka expozice k projektu „Expozice – refektář 59/T“, Klatovy“. Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – SCENOGRAFIE s.r.o., Černokostelecká 1168/90, 100 00 Praha 10, IČ: 25642537.
9. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Kupní smlouvu za cenu 2.962.000,00 Kč bez DPH, 3.584.000,00 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing D. Pleskotová

Bod č. 167/9

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Oprava povrchu komunikací, rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Klatovech 2022, 3. část“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách + odeslání písemné výzvy vybraným dodavatelům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace.

2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
3. Rada města schválila text výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.
4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.
5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:
Členové:
Ing. Václav Chroust
Ing. Martin Kříž
Petr Fiala
Pavel Strolený
Mgr. Jaromír Veselý
Ing. Daniela Pleskotová
Mgr. Radka Šustrová
Petr Kodeš
Tomáš Popelík
a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.
6. Rada města uložila ORM předložit RM 05/2022 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 168/9

Rada města schválila Kupní smlouvu s podmínkami a Smlouvu o vyplňovacím právu směnečném včetně blankosměnky vlastní uzavírané s kupující (výstavcem) Accolade CZ XXI, s.r.o., člen koncernu za účelem prodeje stavebních pozemků města pp. č. 4178, 4179, 4180, 4181, 4182, 4183 a 4184 v k. ú. Klatovy.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 169/9

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání majetkové komise ze 04.04.2022.

Bod č. 170/9

Rada města projednala zápis z jednání komise pro výchovu, vzdělávání a sport z 11.04.2022 a přijala tyto závěry:

1. schválila poskytnutí dotace na pravidelnou činnost dětí a mládeže žadatelům. Výše příspěvku činí 1.111 Kč/1 člen. Dotace s návrhem nad 50.000 Kč doporučila ZM ke schválení.
2. žádosti o mimořádné dotace:
 - a) Atletika Klatovy, cestovné a startovné závodníků (muži) - rada města požaduje předložit rozpočet na dopravu,
 - b) Atletika Klatovy, cestovné a startovné závodníků (ženy) - rada města požaduje předložit rozpočet na dopravu,
 - c) Základní škola Klatovy, Čapkova ul. 126, rada města schválila poskytnutí dotace ve výši 20.600 Kč na částečnou úhradu zimního výcvikového kurzu,
 - d) Masarykova základní škola Klatovy, tř. Národních mučedníků 185, rada města schválila poskytnutí dotace ve výši 21.100 Kč na částečnou úhradu zimního výcvikového kurzu,

- e) Základní škola Klatovy, Plánická ul. 194, rada města schválila poskytnutí dotace ve výši 19.000 Kč na částečnou úhradu zimního výcvikového kurzu,
- f) Základní škola Klatovy, Tolstého 765, rada města schválila poskytnutí dotace ve výši 24.700 Kč na částečnou úhradu zimního výcvikového kurzu,
- g) Kadlecová Iveta, rada města schválila poskytnutí dotace ve výši 10.000 Kč a pátý ročník soutěže a zároveň první ročník v Profesionální strongman lize.

Rada města uložila kanceláři místostarosty Ing. Kříže informovat žadatele a uzavřít veřejnoprávní smlouvy.

Zodpovídá: pí J Zedlová

Bod č. 171/9

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání komise pro územní rozvoj, urbanismus a RMPZ z 11.04.2022.

Bod č. 172/9

Rada města vzala na vědomí svodku událostí městské policie za měsíc březen 2022.

Bod č. 173/9

Rada města souhlasila s uzavřením podnájemních smluv v budově zimního stadionu – Nerudova 721, Klatovy III dle předloženého návrhu nájemce.

Zodpovídá: p. Ing. P. Kaňák

Bod č. 174/9

Rada města v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Smlouva o produkci umělce, souboru – pořadu mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pořadatel) a společností nova-Art s.r.o., zastoupenou Radkou Froňkovou a Helenou Sterrovou (dodavatel).

Předmět smlouvy: hudební vystoupení Petra Rezka s kapelou – poř. č. 102.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 38/20/ŽP na zpracování „LHO Klatovy – Východ“ mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností LHProjekt a.s., zastoupenou Ing. Alešem Sekaninou (zhotovitel).

Předmět dodatku: upřesnění rozsahu a ceny díla – poř. č. 103.

Smlouva o vedení exekucí mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (oprávněný) a JUDr. Dalimilem Mikou, LL.M., soudním exekutorem (soudní exekutor).

Předmět smlouvy: vedení a vymáhání exekucí – poř. č. 104.

Pojistná smlouva č. 400 043 354 – dodatek č. 4 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pojistník) a Allianz pojišťovnou, a.s., zastoupenou Mgr. Janou Svatošovou, manažerem průmyslového a podnikatelského pojištění a Kateřinou Šustrovou, manažerem metodické podpory korporátního pojištění (vedoucí pojistitel) a Pojišťovnou VZP, a.s., zastoupenou Mgr. Janou Svatošovou, zaměstnanec vedoucího pojistitele a Kateřinou Šustrovou, zaměstnanec vedoucího pojistitele (sou)pojistitel).

Předmět dodatku: navýšení limitu pojistného plnění u položky 1.2.7. – poř. č. 105.

Pojistná smlouva č. 400 043 376 – dodatek č. 1 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pojistník) a Allianz pojišťovnou, a.s., zastoupenou Mgr. Janou Svatošovou, manažerem průmyslového a podnikatelského pojištění a Kateřinou Šustrovou, manažerem metodické podpory korporátního pojištění (vedoucí pojistitel) a

Pojišťovnou VZP, a.s., zastoupenou Mgr. Janou Svatošovou, zaměstnanec vedoucího pojistitele a Kateřinou Šustrovou, zaměstnanec vedoucího pojistitele (sou)pojistitel).
Předmět dodatku: rozšíření pojistného na předměty kulturní a historické hodnoty – poř. č. 106.

Pojistná smlouva č. 400 043 354 – dodatek č. 3 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pojistník) a Allianz pojišťovnou, a.s., zastoupenou Mgr. Janou Svatošovou, manažerem průmyslového a podnikatelského pojištění a Kateřinou Šustrovou, manažerem metodické podpory korporátního pojištění (vedoucí pojistitel) a Pojišťovnou VZP, a.s., zastoupenou Mgr. Janou Svatošovou, zaměstnanec vedoucího pojistitele a Kateřinou Šustrovou, zaměstnanec vedoucího pojistitele (sou)pojistitel).
Předmět dodatku: prodloužení pojistné smlouvy o další pojistné období – poř. č. 107.

Smlouva o užití Ortofota ČR mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (nabyvatel) a Mgr. Janou Volnou, vedoucí Obchodního oddělení (úřad).
Předmět smlouvy: digitální produkt – poř. č. 108.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinný) a společností GasNet, s.r.o., zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., zastoupenou Ondřejem Zůbkem a Jitkou Novákovou (budoucí oprávněný) a Klatovskou teplárnou a.s., zastoupenou předsedou představenstva Ing. Martinem Křížem (investor).
Předmět smlouvy: akce „ROZ, Klatovy, Plynovod a přípojka, VOSO, KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a.s., číslo stavby: 9900114236“ – poř. č. 109.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. „Klatovy, ŘSD, obchvat, SO 417 – VN“ č. EP-12-0002625/VB5 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou společností OMEXOM GA Energo, s.r.o., zastoupenou Renatou Neblechovou (budoucí oprávněná).
Předmět dodatku: změna čl. III odst. 5, čl. V odst. 8, čl. VII odst. 4 „smlouvy“ – poř. č. 110.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. „Klatovy, ŘSD, obchvat, SO 410 – VN“ č. EP-12-0002627/VB3 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností OMEXOM GA Energo, s.r.o., zastoupenou Lenkou Vachovcovou (budoucí oprávněná) – poř. č. 111.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. „Klatovy, ŘSD, obchvat, SO 405 – VN“ č. EP-12-0002623/VB2 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou společností OMEXOM GA Energo, s.r.o., zastoupenou Renatou Neblechovou (budoucí oprávněná) – poř. č. 112.

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinný) a společností GasNet, s.r.o., zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., zastoupenou Ing. Petrem Vaníkem a Ing. Silvií Došlou (oprávněný) a [obraz] (investor).

Předmět smlouvy: akce „ROZ, Klatovy, plynovodní přípojka Otín u Točnicku čp. 46, č. stavby EVIS 9900111509“ – poř. č. 113.

Smlouva o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a [REDAKCE] (vypůjčitel).
Předmět smlouvy: pp. č. 3423/1, 3409/9 – poř. č. 114.

Smlouva o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a Diecézí Regensburg KdŮR, zastoupenou generálním vikářem Dr. Rolandem Batzem (vypůjčitel).

Předmět smlouvy: výpůjčka jesliček s celoročními motivy pro výstavu v jezuitské koleji – poř. č. 115.

Dodatek k dohodě o spolupráci mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (vlastník) a společností Šumavské vodovody a kanalizace a.s., zastoupenou předsedou představenstva Václavem Kutilem (provozovatel).
Předmět dodatku: upřesnění průběhu financování investiční akce – poř. č. 116.

Bod č. 175/9

Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 9, na adrese Klatovy, Masarykova 392/III s [REDAKCE], na dobu určitou 3 měsíců. Výše nájemného činí 3.182 Kč/měs., výše záloh na energie a služby činí 4.000 Kč/měs.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 176/9

Rada města schválila zahraniční cestu na veletrh cestovního ruchu do Bratislavy v termínu od 27.04. do 29.04.2022 ve složení: Ing. Martin Kříž a Peter Pošefka.

Bod č. 177/9

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta

Ing. Martin Kříž
místostarosta