

ze zasedání Rady města Klatov konaného dne 4. října 2022

Bod č. 373/18

1. Rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 03/HO-údržba/2022, uzavřené mezi městem Klatovy a firmou Silnice a.s. Klatovy na akci „Oprava povrchů, výměna vodovodu a kanalizace v Klatovech 2022, 3. část“. Předmětem dodatku je změna ceny díla.
2. Rada města uložila ORM zajistit uzavření Dodatku č. 2 k SoD v předloženém znění.
Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 374/18

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., otevřená výzva na akci „LÁVKA MK – 26 DOMAŽLICKÁ ULICE, KLATOVY“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách + odeslání písemné výzvy vybraným dodavatelům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace.
2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
3. Rada města schválila text výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.
4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Ing. Daniela Pleskotová a Jana Valečková ml.
5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:
Členové:
Ing. Václav Chroust
Ing. Martin Kříž
Petr Fiala
Bc. Pavel Strolený
Mgr. Jaromír Veselý
Ing. Daniela Pleskotová
Mgr. Radka Šustrová
František Kocfelda
a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.
6. Rada města uložila ORM předložit RM v předpokládaném termínu 11/2022 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.
Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 375/18

Rada města byla seznámena se soutěžními podmínkami architektonické soutěže na zpracovatele PD na stavební úpravy 58/I, Klatovy, jmenovala členy a náhradníky poroty a uložila místostarostovi Ing. V. Chroustovi svolat ustavující zasedání poroty a předložit RM finální podobu soutěžních podmínek k odsouhlasení.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 376/18

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na dodávky dle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Rekonstrukce veřejného osvětlení v Klatovech – 4. etapa".
Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – INVEST TEL, s.r.o., Průmyslová 824, 339 01 Klatovy, IČ: 49193503.
2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 2.835.010,00 Kč bez DPH, 3.430.362,10 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 377/18

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na dodávky dle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Technika pro komunální údržbu".
Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – KOBIT, spol. s r.o., Rozvojová 269, 165 00 Praha 6, IČ: 44792247.
2. Rada města uložila řediteli TSMK ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení kupní smlouvu za cenu 4.535.900,00 Kč bez DPH, 5.488.439,00 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 378/18

Rada města souhlasila s podáním žádostí o dotaci v rámci vyhlášené 26. výzvy SŽP na realizaci akce „Vodovodní přívaděč Točnick – Otín“ a uložila ORM ve spolupráci s VRV, a. s. zajistit podání žádosti na projekt v termínu do 20.10.2022.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 379/18

Rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. ORM/11/2022/Če z 25.04.2021, uzavřené mezi městem Klatovy a firmou Silnice Klatovy a.s. na akci „Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou, Klatovy – 3. etapa, část 2“. Předmětem dodatku je změna ceny díla.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 380/18

Rada města Klatov vzala na vědomí informaci o neposkytnutí účelové dotace od Plzeňského kraje z Dotačního programu vodohospodářské infrastruktury 2022 na akci „Klatovy – Čínov, kanalizace - 1. část“

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 381/18

Rada města schválila předložený návrh územní studie ÚS.19 – Sobětice a uložila odboru výstavby MěÚ zajistit vložení této územní studie do evidence územně plánovací činnosti.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 382/18

1. Rada města doporučila ZM schválit zařazení následujících žádostí do Zadání změny územního plánu města Klatov č. 3:
žádosti pod čísly 1 s redukcí plochy, 2, 3, 5, 6, 8, 10, 11 s redukcí plochy, 12 s redukcí plochy, 13, 14, 15 s redukcí plochy, 16, 17, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 34, 35, 36, 37, 38, 39 b, 40, 42, 43 s redukcí plochy, 44, 45, 46, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60.
2. Rada města doporučila ZM zamítnout zařazení následujících žádostí do Zadání změny územního plánu města Klatov č. 3:
žádosti pod čísly 4, 7, 9, 18, 19, 20, 30, 32, 33, 39 a, 41, 47.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 383/18

1. Rada města schválila valorizaci mzdového katalogu městem založených společností s ručeným omezením s účinností od 01.09.2022.
2. Rada města schválila změnu Smlouvy o výkonu funkce jednatele městem založených společností z důvodu valorizace měsíční odměny s účinností od 01.09.2022.

Zodpovídá: pí Ing. I. Vyhnalová

Bod č. 384/18

Rada města vzala na vědomí zápis z komise pro územní rozvoj, urbanismus a RMPZ z 19.09.2022.

Bod č. 385/18

Rada města projednala zápis z jednání komise pro posuzování žádostí o dotace z programu „Podpora zájmových aktivit organizací na území města Klatovy pro r. 2022“ z 19.09.2022 a přijala tyto závěry:

1. Klatovský spolek vinařů – schválila poskytnutí dotace ve výši 10.000 Kč na částečnou úhradu nákladů při akci Svatomartinské slavnosti v Klatovech,
2. Kulturní centrum Falkon – schválila poskytnutí dotace ve výši 15.000 Kč na zajištění činnosti centra,
3. HC Klatovy – pořízení umělého kluziště, žádost byla přesunuta do mimořádných dotací,
4. HC Klatovy – dovybavení tělocvičny HC Klatovy, žádost byla přesunuta do mimořádných dotací.

Zodpovídá: pí J. Zedlová

Bod č. 386/18

Rada města schválila ukončení nájmu nebytového prostoru na adrese Točník 74, jehož nájemcem je

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 387/18

Rada města projednala zápis z bytové komise č. 7/22 z 20.09.2022 a přijala tyto závěry:

- k bodu 4. 1. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 314 na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s pí _____, _____, _____ na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč,
- k bodu 4. 2. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6 na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s _____, _____, _____ na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč,

- k bodu 4. 3. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4, 1+1 s příslušenstvím na adrese Klatovy, Václavská 122/I, s [REDACTED], [REDACTED], na dobu určitou 1 rok,
- k bodu 4. 4. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 10, 0+1 s příslušenstvím na adrese Klatovy, Koldinova 326/II, s [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], na dobu určitou 1 rok,
- k bodu 5. 1. schválila výpověď smlouvy o ubytování v ubytovací jednotce č. 27, Klatovy, Zahradní 743/III, jejíž uživatelkou je [REDACTED] z důvodu hrubého porušení ustanovení ubytovacího řádu,
- k bodu 6. 1. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 10 na adrese Klatovy, Masarykova 392/III s [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], na dobu neurčitou,
- k bodu 6. 2. schválila ubytování sl. [REDACTED] v ubyt. jednotce č. 7 na adrese Klatovy, Zahradní 743/III, kterou užívají [REDACTED].

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 388/18

Rada města v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Dohoda o skončení nájmu nebytového prostoru mezi městem Klatovy, zastoupené společností Správa nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jindřiškou Kurcovou (pronajímatel) a [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] (nájemce).

Předmět smlouvy: nebyt. prostory Václavská 215, Klatovy I – poř. č. 248.

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Klatovy, zastoupené společností Správa nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jindřiškou Kurcovou (pronajímatel) a společností Žíznivej s.r.o., zastoupenou jednatelem Pavlem Chmelíkem (nájemce).

Předmět smlouvy: nebyt. prostor Václavská 215, Klatovy I – poř. č. 249.

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Klatovy, zastoupené společností Správa nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jindřiškou Kurcovou (pronajímatel) a [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] (nájemce).

Předmět smlouvy: nebyt. prostor Vídeňská 9, Klatovy IV – poř. č. 250.

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Klatovy, zastoupené společností Správa nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jindřiškou Kurcovou (pronajímatel) a [REDACTED], [REDACTED] (nájemce).

Předmět smlouvy: nebyt. jednotka 6/22 Vídeňská ul. 6, Klatovy IV – poř. č. 251.

Smlouva o výpůjčce č. SF VMH Kt, p.o., 21/2022 mezi městem Klatovy, zastoupené společností Správa nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jindřiškou Kurcovou (vypůjčitel) a Vlastivědným muzeem Dr. Hostaše v Klatovech, zastoupeným ředitelem Mgr. Lubošem Smolíkem (půjčitel).

Předmět smlouvy: zapůjčené předměty dle přílohy č. 1 do pavilonu skla, PASK – poř. č. 252.

Smlouva o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupené společností Správa nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jindřiškou Kurcovou (vypůjčitel) a Prachatickým muzeem, Velké náměstí 13, Prachatice (půjčitel).

Předmět smlouvy: zapůjčení movitých věcí do pavilonu skla, PASK – poř. č. 253.

Smlouva o výpůjčce předmětů ze sbírky muzea Šumavy Sušice mezi městem Klatovy, zastoupené společností Správa nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelekou Ing. Jindřiškou Kurcovou (vypůjčitel) a Muzeem Šumavy Sušice, p.o. Plzeňského kraje, zastoupené ředitelem Mgr. Josefem Haisem (půjčitel).
Předmět smlouvy: zapůjčené předměty s poř. č. 1.-14, přílohy č. 1 – poř. č. 254.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou firmou Senergos, Ostopovice, zastoupenou Evou Kaňákovou (oprávněná).
Předmět smlouvy: akce č. IV-12-0017632/VB/002, Dobrá Voda u Chlistova KT, k.ú. Střeziměř parc. č. 1088 – NN – poř. č. 255.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou firmou Senergos, Ostopovice, zastoupenou Evou Kaňákovou (oprávněná).
Předmět smlouvy: akce č. IV-12-0018636/VB/001, Čínov, KT, parc. č. 3121/6 – NN – poř. č. 256.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinný) a společností GasNet, s.r.o., zastoupenou GasNet Služby, s.r.o., zastoupenou Ing. Silvií Došlou a Jiřím Palečkem (budoucí oprávněný) a organizací Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, zastoupenou generálním ředitelem Ing. Miroslavem Doležalem (investor).
Předmět smlouvy: stavba PREL A přeložka plynovodu, Přestupní terminál veřejné dopravy v Klatovech č. stavby EVIS: 8800087202 – poř. č. 257.

Kupní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (kupující) a Státním statkem Jeneč, státní podnik v likvidaci, zastoupeným likvidátorem podniku Ing. Ladislavem Vilimovským (prodávající).
Předmět smlouvy: parc. č. 599/2, 601, 851 k.ú. Klatovy a Střeziměř – poř. č. 258.

Smlouva o bezúplatném převodu pozemku mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (nabyvatel) a Státním statkem Jeneč, státní podnik v likvidaci, zastoupený likvidátorem podniku Ing. Ladislavem Vilimovským (převádějící).
Předmět smlouvy: parc. č. 11/27 k.ú. Habartice u Obytců – poř. č. 259.

Pachtovní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a Farmou Neznašovy, s.r.o., zastoupenou jednatelem Janem Duchkem (pachtýř).
Předmět smlouvy: pp. č. 782/1, 1089/1 k.ú. Luby – poř. č. 260.

Pachtovní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a společností AgroKol s.r.o., Koloveč, zastoupenou jednatelem Josefem Kadlecem (pachtýř).
Předmět smlouvy: pp. č. 727, 741, 798, k.ú. Štěpánovice – poř. č. 261.

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. ORM/11/2022Če z 25.04.2022 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností Silnice Klatovy a.s., zastoupenou předsedou představenstva Ing. Ladislavem Koláčným (zhotovitel).
Předmět dodatku: změna čl. 5.1.1. dodatku č. 2 – poř. č. 262.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností VAK SERVIS s.r.o., zastoupenou jednatelem společnosti Mgr. Michalem Marešem.

Předmět dodatku: změna čl. 5.1. smlouvy – poř. č. 263.

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností Silnice Klatovy a.s., zastoupenou ředitelem společnosti Bc. Pavlem Panuškou (zhotovitel).

Předmět dodatku: změna čl. 5.1. smlouvy – poř. č. 264.

Bod č. 389/18

Rada města schválila společnosti Gustav Fifka, jun. Viva Design, s.r.o. poskytnutí mimořádné dotace ve výši 50.000 Kč na vydání publikace klatovského keramika Gustava Fifky.

Rada města uložila kanceláři místostarosty Ing. Kříže uzavřít s žadatelem veřejnoprávní smlouvu.

Zodpovídá: pí J. Zedlová

Bod č. 390/18

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta

Ing. Martin Kříž
místostarosta