

USNESENÍ č. 15

ze zasedání Rady města Klatov konaného dne 22. srpna 2023

Bod č. 299/15

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č. 300/15

1. Rada města doporučila ZM schválit prodej části pp. č. 3224/11 v k. ú. Klatovy o výměře cca 94 m² za cenu smluvní 2.700,00 Kč/m² vč. DPH, celkem cca 253.800,00 Kč vč. DPH do vlastnictví [redacted].
2. Rada města nedoporučila ZM schválit prodej části pp. č. 3090/1 o výměře cca 15 m² za cenu smluvní 220,00 Kč/m², celkem cca 3.300,00 Kč bez DPH v k. ú. Klatovy do vlastnictví [redacted].
3.
 - 1) Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemku pp. č. 760/1 v k. ú. Luby o výměře cca 70 m² od [redacted] do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m², tj. celkem cca 11.200,00 Kč bez DPH.
 - 2) Rada města doporučila ZM schválit směnu pozemků pro stavbu protipovodňových opatření na Drnovém potoce v Lubech takto:
 - a) směna pp. č. 766 o výměře 177 m² v k. ú. Luby ve vlastnictví [redacted] za část obecního pozemku pp. č. 756/1 o výměře cca 80 m² v k. ú. Klatovy ve vlastnictví města Klatovy bez finančního doplatku,
 - b) směna části pp. č. 720/26 a 720/17 o celkové výměře cca 108 m² v k. ú. Luby ve vlastnictví [redacted] za části obecních pozemků pp. č. 720/1 a 720/14 o celkové výměře cca 108 m² v k. ú. Luby ve vlastnictví města Klatovy bez finančního doplatku.
4. Rada města doporučila ZM schválit odstoupení firmy Ekointerier s. r. o., Dr. Sedláka 763, Klatovy, zastoupené jednatelem Viktorem Fedákem, jednoho ze tří kupujících, od Smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodej pozemku pp. č. 2615/35 v k. ú. Klatovy v PZ Čertovka ze dne 06.08.2020. Úkon bude zajištěn Dodatkem č. 1 k SOBK.
5.
 - a) Rada města rozhodla o zvýšení ceny pronájmu pozemků stp. č. 167 a části pp. č. 180/5 v k. ú. Točnick u Klatov o celkové výměře cca 132 m² na 140.000,00 Kč/rok + DPH + inflace na dobu určitou do 31.12.2038 za účelem umístění základové stanice veřejné komunikační sítě pro CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha.
 - 2) Rada města pozastavila projednání žádosti firmy CETIN, zast. firmou Watecom s. r. o., k územnímu řízení na akci „0763/22 BTA – A trasa KTYCE – KTPOK_OK“ do doby uzavření nové nájemní smlouvy na pozemky stp. č. 167 a části pp. č. 180/5 v k. ú. Točnick u Klatov o výměře cca 132 m².
6.
 - a) Rada města souhlasila se stavbou RD a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na akci „Novostavba rodinného domu k. ú. Vícenice u Klatov, parc. č. 118/4, 118/13“ včetně připojení na místní komunikaci na obecní pp. č. 319/1 v k. ú. Vícenice u Klatov dle předložené dokumentace, s podmínkami HO a MA.

b) Rada města rozhodla o výpůjčce části obecní pp. č. 319/1 v k. ú. Vícenice u Klatov o výměře cca 12 m² pro [redacted] za účelem vybudování vjezdu na sousední pp. č. 118/13 a 118/4 v k. ú. Vícenice u Klatov, na dobu neurčitou, za prováděnou údržbu.

7. Rada města rozhodla o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve prospěch města Klatovy v pozemcích pp. č. 3422/18, 650/19, 4242/362 a 4242/727 v k. ú. Klatovy ve vlastnictví ČR – ŘSD pro uložení inženýrské sítě – kabelu veřejného osvětlení příčným protlakem DN 100 mm v rozsahu cca 8,00 bm za 40,08 Kč/1 bm bez DPH, celkem za 320,64 Kč bez DPH a podélným uložením v silniční vegetaci v rozsahu cca 162,30 bm za 133,59 Kč/ 1 bm bez DPH, celkem 21.681,55 Kč bez DPH z důvodu jejího zřízení, úprav, oprav a provozování.
8. Rada města rozhodla o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve prospěch města Klatovy v pozemku pp. č. 3422/18 v k. ú. Klatovy ve vlastnictví ČR – ŘSD pro uložení inženýrské sítě – vedení dešťové kanalizace podélným uložením v silniční vegetaci v rozsahu cca 27,00 bm za 133,59 Kč/ 1 bm bez DPH, celkem 3.606,93 Kč bez DPH z důvodu jejího zřízení, úprav, oprav a provozování.
9. Rada města rozhodla o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o právu obdobnému věcnému břemenu-služebnosti mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, s. p. o., Správa Plzeň, Hřímálého 37, Plzeň, městem Klatovy, nám. Míru 62, Klatovy a [redacted] pro připojení sousedních nemovitostí pp. č. 3388/12 a 3388/2 v k. ú. Klatovy k silnici I. třídy č. I/22 na pp. č. 3422/18 v k. ú. Klatovy přes obecní pp. č. 3422/63 v k. ú. Klatovy v rozsahu cca 12,00 bm šíře a cca 9,60 bm délky za 5.342,99 Kč/připojení bez DPH, celkem 10.685,98 Kč bez DPH z důvodu jejich zřízení, úprav, oprav a provozování.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 301/15

1. Rada města rozhodla o vyloučení účastníka zadávacího řízení – Parking Pro s.r.o., Postřižínská 20, 250 70 Odolena Voda, IČ: 04979591 z účasti v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na dodávky dle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Dodávka a montáž parkovacích automatů“ z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.
2. Rada města rozhodla o vyloučení účastníka zadávacího řízení – Saba ClickPark, s.r.o., Malešická 2679/49, 130 00 Praha 3, IČ: 28968506 z účasti v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na dodávky dle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Dodávka a montáž parkovacích automatů“ z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.
3. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na dodávky dle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Dodávka a montáž parkovacích automatů“.
Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – WSA doprava a parkování s.r.o., Na Plachotě 156, 250 73 Radonice, IČ: 27913309.
4. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Kupní smlouvu za cenu 1.904.360,00 Kč bez DPH, 2.304.275,60 Kč vč. DPH (bez doplňkové ceny).

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 302/15

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Klatovy – Suvorovova ulice – rekonstrukce“.

Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – FINAL KOM s.r.o., Havlíčkova 947, 339 01 Klatovy, IČ: 02877155.

2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 11.678.000,00 Kč bez DPH, 14.130.380,00 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová
p. F. Kocfelda

Bod č.303/15

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., uzavřená výzva na akci „Revitalizace území bývalé školy ve Štěpánovicích“.

Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – Adestik s.r.o., Vrhavěč 99, 339 01 Klatovy, IČ: 25247069.

2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 3.689.002,05 Kč bez DPH, 4.463.692,48 Kč vč. DPH po obdržení Smlouvy o poskytnutí dotace ze SFPI.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 304/15

- a) Rada města vzala na vědomí informace ohledně stavu objektů hasičských zbrojnic v integrovaných obcích města.
- b) Rada města uložila ORM připravit zadání a odhad ceny za projektovou dokumentaci na stavbu hasičské zbrojnice v Otíně.

Termín: listopad 2023.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 305/15

Rada města vzala na vědomí aktuální informace o stavu podaných žádostí v rámci výzvy „MAS Pošumaví – IROP – Základní školy“ na projekty:

- Modernizace Základní školy Klatovy, Čapkova ul. 126,
- Modernizace Masarykovy základní školy Klatovy, tř. Národních mučedníků 185.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 306/15

Rada města vzala na vědomí informace o podané žádosti v rámci výzvy NPO 1/2022 MPO na projekt „Rekonstrukce veřejného osvětlení v Klatovech – 5. etapa“.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 307/15

1. Rada města rozhodla o revokaci URM z 23.05.2023 ve věci uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ORM/22/2023/Če, uzavřené mezi městem Klatovy a firmou BIS, a.s., Plzeň., na akci

„Rekonstrukce objektu čp. 363/IV, Klatovy“, týkajícího se změny ceny díla z důvodu splnění podmínek dotačního programu.

2. Rada města vzala na vědomí informace ohledně podání žádosti o dotaci na uvedenou akci do programu Nová zelená úsporám a rozhodla žádost o dotaci nepodávat.
3. Rada města rozhodla o uzavření nového Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. ORM/22/2023/Če, uzavřené mezi městem Klatovy a firmou BIS, a.s., Plzeň., na akci „Rekonstrukce objektu čp. 363/IV, Klatovy“. Předmětem dodatku je změna ceny díla.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 308/15

1. Rada města rozhodla o výjimce z Pravidel pro zadávání VZMR na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. k akci „Oprava povrchu komunikací v Klatovech 2023, 5. část“. Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení EUROVIA Silba a.s., Lobežská 74, 326 00 Plzeň s termínem dokončení do 17.11.2023.
2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení a uzavřít s vybranou firmou Smlouvu o dílo za cenu 2 248 830,69 Kč bez DPH (2 721 085,13 Kč vč. DPH).

Zodpovídá: p. F. Kocfelda

Bod č. 309/15

1. Rada města schválila aktualizaci č. 1 plánu Vodohospodářského fondu pro rok 2023.
2. Rada města schválila aktualizaci č. 1 plánu Fondu dešťové kanalizace pro rok 2023.
3. Rada města uložila odboru rozvoje města zajistit, v koordinaci s dalšími odbory města a provozovatelem VHI, realizaci akcí obsažených v plánu Vodohospodářského fondu a Fondu dešťové kanalizace a podílet se na přípravě akcí obsažených v zásobníku vodohospodářského fondu.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová
p. Ing. M. Vlček

Bod č. 310/15

Rada města rozhodla o zpracování Komunikační strategie města Klatovy společností M.C. TRITON, spol. s r.o.

Zodpovídá: p. Ing. R. Klemsa

Bod č. 311/15

Rada města se seznámila s aktuální situační zprávou o vývoji společnosti Lesy města Klatov, s.r.o.

Zodpovídá: p. Ing. R. Koldinský

Bod č. 312/15

Rada města schválila Mateřské škole Klatovy, Studentská 601, příspěvkové organizaci účast v projektu „Obědy do škol v Plzeňském kraji 2023/2024“.

Zodpovídá: pí Mgr. J. Luňáková

Bod č. 313/15

Rada města schválila Městské knihovně Klatovy, příspěvkové organizaci použití rezervního fondu v maximální částce 35 tis. Kč.

Zodpovídá: pí Bc. J. Poupová

Bod č. 314/15

Rada města vzala na vědomí svodku událostí městské policie za měsíc červenec.

Bod č. 315/15

Rada města v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (příjemce dotace) a obcí Dlažov, zastoupenou starostkou Martou Tomanovou (poskytovatel dotace).

Předmět smlouvy: poskytování služby sociální prevence – poř. č. 253.

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (příjemce dotace) a obcí Předslav, zastoupenou starostou Bc. Miloslavem Kreuzerem (poskytovatel dotace).

Předmět smlouvy: poskytování služby sociální prevence – poř. č. 254.

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (příjemce dotace) a městem Měčín, zastoupené starostou Stanislavem Skalou (poskytovatel dotace).

Předmět smlouvy: poskytování služby sociální prevence – poř. č. 255.

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (příjemce dotace) a obcí Újezd u Plánice, zastoupenou starostkou Kateřinou Vladařovou (poskytovatel dotace).

Předmět smlouvy: poskytování služby sociální prevence – poř. č. 256.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (investor) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, zastoupenou ředitelem Správy Plzeň Ing. Miroslavem Blabolem, DiS. (budoucí povinná) a společností GasNet, s.r.o., zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., zastoupenou Ing. Silvií Došlou a Jiřím Palečkem (budoucí oprávněná).

Předmět smlouvy: akce „Klatovy – Domažlická ul., přeložka NTL plynovodu přes Drnový potok č. stavby EVIS: 8800110293“ – poř. č. 257.

Smlouva o využívání systému města Klatov pro nakládání s komunálním odpadem mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (město) a [redacted] (původce odpadu).

Předmět smlouvy: využití systému komunálních odpadů – poř. č. 258.

Smlouva o využití systému města Klatov pro nakládání s komunálním odpadem mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (město) a [redacted] (původce odpadu).

Předmět smlouvy: využití systému komunálních odpadů – poř. č. 259.

Smlouva o využívání systému města Klatov pro nakládání s komunálním odpadem mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (město) a [redacted] (původce odpadu).

Předmět smlouvy: využití systému komunálních odpadů – poř. č. 260.

Smlouva o využívání systému města Klatov pro nakládání s komunálním odpadem mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (město) a [redacted] (původce odpadu).

Předmět smlouvy: využití systému komunálních odpadů – poř. č. 261.

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (příjemce dotace) a městem Švihov, zastoupené starostou PaedDr. Václavem Petrusem (poskytovatel dotace).
Předmět smlouvy: poskytování služby sociální prevence – poř. č. 262.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0019539/VB/01 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností BOŘÍK B + B elektro s.r.o., zastoupenou Ing. Petrem Dortem (oprávněná).
Předmět smlouvy: akce „Klatovy, U Čedíku, pč. 2141_10-NN“ – poř. č. 263.

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinný) a společností Airweb spol. s r.o., zastoupenou jednatelem společnosti Ing. Miroslavem Matějkou (oprávněný).
Předmět smlouvy: akce „Štěpánovice, Airweb, U Hřbitova – optický kabel“ – poř. č. 264.

Nabídka skupinového úrazového pojištění mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem a společností Kooperativa pojišťovna, a.s. Vienna Insurance Group, zastoupenou makléřem Karlem Svatošem.
Předmět smlouvy: úrazové pojištění pro MP, služební komisaře OD a řidiče – poř. č. 265.

Smlouva o dílo mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností M.C.TRITON, spol. s r. o. Praha, zastoupenou jednatelem Ing. Luděkem Pfeiferem, CSc. a Mgr. Kamilem Papežem, garantem projektu (zhotovitel).
Předmět smlouvy: strategie externí komunikace města – poř. č. 266.

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem na „Realizaci projektu EPC v objektech města Klatovy“ mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem a společností ENESA a. s. Praha, zastoupenou předsedou představenstva Ing. Pavlom Franěm a členem představenstva Ing. Pavlínou Rezkovou.
Předmět smlouvy: prodloužení poskytování služeb – poř. č. 267.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 0325/22-567/33210/2023 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (oprávněná) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, zastoupenou ředitelem Správy Plzeň Ing. Miroslavem Blabolem, DiS (povinná).
Předmět smlouvy: akce „Klatovy – cyklostezka podél I/22 v Puškinově ulici – objekt vodohospodářské stavby“ – poř. č. 268.

Smlouva o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a  (vypůjčitel).
Předmět smlouvy: pp. č. 967/6, 967/200 – poř. č. 269.

Smlouva o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a  a , Klatovy (vypůjčitel).
Předmět smlouvy: pp. č. 967/6 – poř. č. 270.

Smlouva o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a  (vypůjčitel).
Předmět smlouvy: pp. č. 967/6, 967/162, 967/163 – poř. č. 271.

Smlouva o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a [REDACTED] (vypůjčitel).
Předmět smlouvy: pp. č. 967/6 – poř. č. 272.

Smlouva o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a [REDACTED] id. podíl 1/2, [REDACTED] id. podíl 1/4, [REDACTED] id. podíl 1/4 (vypůjčitel).
Předmět smlouvy: pp. č. 967/6, 967/182 – poř. č. 273.

Smlouva o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a [REDACTED] (vypůjčitel).
Předmět smlouvy: pp. č. 967/6, 967/152, 967/153 – poř. č. 274.

Smlouva o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a [REDACTED] (vypůjčitel).
Předmět smlouvy: pp. č. 967/6 – poř. č. 275.

Pachtovní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a [REDACTED] (pachtýř).
Předmět smlouvy: pp. č. 697/11, 697/4 – poř. č. 276.

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. ORM/22/2022/Če z 26.07.2022 na akci „Rekonstrukce objektu čp. 363/IV, Klatovy“ mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností BIS, a. s., zastoupenou ředitelem společnosti Ing. Tomášem Pohankou a členem představenstva Ing. Ladislavem Ouředníkem (zhotovitel) – poř. č. 277.

Bod č. 316/15

S ohledem na vývoj cen energií a výši předepsaných a uhrazených záloh požádala Rada města společnost Klatovskou teplárnu, a.s. o prověření možnosti provést k datu 31.08.2023 mezi-vyúčtování s klienty.

Zodpovídá: p. Bc. M. Prášil

Bod č. 317/15

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta

Ing. Martin Kříž
místostarosta

Bc. Pavel Strolený
místostarosta