

USNESENÍ č. 11

ze zasedání Rady města Klatov konaného dne 12. května 2025

Bod č. 203/11

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č. 204/11

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Správa nemovitostí Klatovy s.r.o. projednala rozbor hospodaření společnosti za rok 2024 a přijala tyto závěry:

- schválila rozbor hospodaření společnosti za rok 2024,
- schválila roční účetní závěrku společnosti za rok 2024,
- vzala na vědomí zápis z jednání dozorčí rady ze dne 28.04.2025,
- vzala na vědomí zprávu nezávislého auditora,
- uložila jednatele společnosti rozdělit výsledek hospodaření ve výši 553.216,48 Kč (po zdanění) následovně: do fondu rozvoje 453.216,48 Kč do sociálního fondu 100.000,00 Kč,
- rozhodla o vyplacení mimořádné odměny jednatele společnosti dle předloženého návrhu.

Bod č. 205/11

Rada města schválila plán hospodaření Správy nemovitostí Klatovy s.r.o. na rok 2025.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 206/11

1. Rada města souhlasila s podpachtováním obecních pozemků pp. č. 407/2 a 409 v k. ú. Soběstice u Klatov o celkové výměře 2 242 m² třetí osobě, tj. Statku Soběstice s. r. o., Soběstice 75, 339 01 Klatovy.
2. Rada města nesouhlasila s vyhrazením parkovacího místa pro parkování vozidla RZ 1SE 6794 [REDAKCE] na pp. č. 3780/2 – parkoviště v ulici Studentská před domem čp. 414 v k. ú. Klatovy od 01.06.2025 na dobu 2 let s možností prodloužení.
3. Rada města nesouhlasila s ponecháním zrušeného plynovodního vedení v rozsahu cca 354 bm a plynovodních přípojek v rozsahu cca 24 bm v obecních pp. č. 2775/5, 3626/1, 2770/3 a 2770/4 v k. ú. Klatovy.
4. a) Rada města souhlasila s uložením NTL plynovodní přípojky a s umístěním nového HUP v obecních pp. č. 3209/6, 3209/3, 3209/27, 3209/90 a 3209/24 v k. ú. Klatovy dle předložené dokumentace s podmínkami HO a TSMK a zároveň s podmínkou, že uložení NTL plynovodní přípojky v přístupové cestě K Vodojemu na p.č. 3209/3 bude provedeno protlakem.
b) Rada města souhlasila s uzavřením Dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení a o právu provést stavbu č. 7700105257/9 s GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 207/11

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky na dodávky dle zákona č. 134/2016 Sb., otevřené řízení na akci „Snížení energetické náročnosti gastroprovozu ZŠ Plánická v Klatovech“.
Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – ALFASTAV, spol. s r.o., Sobětice 81, 339 01 Klatovy, IČ 18236651.
2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 12.256.199,58 Kč bez DPH, 14.830.001,49 Kč vč. DPH.
3. Rada města doporučila ZM schválit zařazení akce „Snížení energetické náročnosti gastroprovozu ZŠ Plánická v Klatovech“ do rozpočtu města s částkou 15.100.000,00 Kč.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 208/11

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., otevřené řízení na akci „MK Franty Šumavského, úsek Dr. Sedláka – železniční viadukt“.
Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – ROBSTAV k.s., Mezi Vodami 205/29, Modřany 143 00 Praha 4, IČ 27430774.
2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 13.673.879,25 Kč bez DPH, 16.545.393,89 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 209/11

1. Rada města rozhodla o výjimce ze Směrnice města Klatovy pro zadávání VZMR a o zahájení výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., formou uzavřené výzvy na akci „KLATOVY – PARKOVIŠTĚ VNITROBLOK – KOLDINOVA“ formou odeslání písemné výzvy vybraným dodavatelům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace.
2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
3. Rada města schválila text výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.
4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.

5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:

Členové:

Ing. Václav Chroust

Ing. Martin Kříž

Bc. Pavel Strolený

Ing. Daniela Pleskotová

Mgr. Kateřina Kalvodová

Mgr. Michael Nový

a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.

6. Rada města uložila ORM předložit RM v předpokládaném termínu 06/2025 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 210/11

Rada města přerušila projednávání akce „Areál městských lázní – objekt občerstvení u plaveckého bazénu, zázemí a WC pod terasou velkého bazénu, nová přepadová jámka s napojením na novou technologii plaveckého bazénu – II. etapa“ a uložila řediteli TSMK předložit návrh alternativního řešení ve smyslu diskuse.

Termín: RM 10.06.2025

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová
p. Ing. L. Hošek

Bod č. 211/11

Rada města vzala na vědomí zápis z majetkové komise z 05.05.2025.

Bod č. 212/11

Rada města schválila plán akcí VHF a FDK města zadávaných jako VZ na základě in-house výjimky společnosti Šumavské vodovody a kanalizace a.s. pro rok 2025 v předloženém znění.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová
p. Ing. M. Vlček

Bod č. 213/11

1. Rada města rozhodla o výjimce z Pravidel pro zadávání VZMR města na akci „Oprava krytu MK Střeziměř – náves“ a rozhodla o uzavření Smlouvy o dílo s firmou EUROVIA Silba, a.s., Lobežská 1191/74, 326 00 Plzeň za cenu 870.053,32 Kč bez DPH, 1.052.764,52 Kč vč. DPH, s předpokládaným termínem plnění do 30.06.2025.

2. Rada města uložila HO uzavřít s vybranou firmou Smlouvu o dílo.

Zodpovídá: p. Mgr. M. Nový

Bod č. 214/11

Rada města schválila uzavření smlouvy o pronájmu sloupů veřejného osvětlení pro komerční využití a spolupráci smluvních stran při propagaci krátkodobých akcí na území města Klatov s firmou Ing. Vladimír Vácha – REKAP na dobu určitou 2 let s účinností od 13.06.2025 do 12.06.2027.

Zodpovídá: p. Mgr. M. Nový

Bod č. 215/11

Rada města přerušila projednávání ohledně nákupu drtiče dřevní hmoty a nakladače New Holland 150 pro Odpadové hospodářství Klatovy s.r.o. a pověřila místostarosty Ing. Václava Chrousta a Bc. Pavla Stroleného projednat s jednateli organizací Odpadové hospodářství Klatovy s.r.o. a Pošumavská odpadová, s.r.o. změny v oblasti sběrného dvora a sjednocení investiční strategie.

Zodpovídá: p. Ing. V. Chroust
p. Bc. P. Strolený

Bod č. 216/11

1. Rada města schválila ukončení nájemní smlouvy dohodou na kancelář č. 55 v domě č.p. 9, Vídeňská ulice, Klatovy IV, se společností Retailys.com s.r.o. k datu 31.07.2025.
2. Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy na kancelář č. 55 v domě č.p. 9, Vídeňská ulice, Klatovy IV, s Ranou péčí – Diakonie, Diakonie ČCE – Středisko celostátních programů a služeb, Čajkovského 1640/8, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 48136093 od data 01.08.2025 za měsíční nájemné ve výši 268,00 Kč.
3. Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy na kancelář č. 37 v domě č.p. 9, Vídeňská ulice, Klatovy IV, se společností Retailys.com s.r.o. IČ 04574303, od data 01.08.2025 za měsíční nájemné ve výši 1.477,00 Kč.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 217/11

Rada městy projednala zápis z bytové komis a přijala tyto závěry:

- k bodu 3. 1. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 23 o velikosti 2+1 s příslušenstvím na adrese Klatovy, nám. Míru 63/I s [REDAKCE] na dobu určitou 1 rok,
- k bodu 3. 2. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13 o velikosti 1+1 s příslušenstvím na adrese Klatovy, Prusíkova 480/III [REDAKCE] na dobu určitou 1 rok,
- k bodu 4. 1. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 19, 2+1 s příslušenstvím, na adrese Klatovy, Jiráskova 785/II s [REDAKCE] na dobu určitou 1 rok.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 218/11

Rada města schválila Městské knihovně Klatovy možnost uzavřít podnájemní smlouvu.

Rada města schválila uzavření podnájemní smlouvy mezi Městskou knihovnou Klatovy, příspěvkovou organizací a Atelierem stodola, s.r.o., jejímž účelem je zajištění provozu kavárny dle navržené podnájemní smlouvy.

Zodpovídá: p. K. Viták

Bod č. 219/11

Rada města schválila Městské knihovně Klatovy použití fondu reprodukce majetku na pořízení nového koberce na pobočku ZŠ Tolstého v maximální výši 200.000,00 Kč.

Zodpovídá: p. K. Viták

Bod č. 220/11

Rada města schválila Městské knihovně Klatovy úpravu plánu hospodaření č. 2/2025 z důvodu přidělené dotace ze strany KÚPK ve výši 70.000,00 Kč, použití rezervního fondu na nákup knih ve výši 50.000,00 Kč a aktuálního čerpání.

Zodpovídá: p. K. Viták

Bod č. 221/11

Rada města vzala na vědomí svodku událostí městské policie za měsíc duben 2025.

Bod č. 222/11

Rada města v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Smlouva o využívání systému města Klatovy pro nakládání s komunálním odpadem mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (město) a společností innogy Zákaznické služby, s.r.o., zastoupenou Ing. Lumírem Nováčkem (původce odpadu).

Předmět smlouvy: využití systému shromažďování komunál. odpadů. – poř. č. 116.

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. ORM/36/2024/Če z 26.08.2024 mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností ZETES KT, spol. s r.o., zastoupenou jednatelem Ing. Ladislavem Slotou (zhotovitel).

Předmět dodatku: změna čl. 5.1. „smlouvy“ – poř. č. 117.

Dohoda o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (vlastník) a společností GasNet, s.r.o., zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o.

Předmět dohody: provedení přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení, přemístění hlavního uzávěru plynu – poř. č. 118.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a společností ŽIZNIVEJ s.r.o., zastoupenou jednatelem Pavlem Chmelíkem (vypůjčitel).

Předmět dodatku: změna čl. II „smlouvy“ – poř. č. 119.

Smlouva č. 1240700086 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (příjemce podpory) a Státním fondem životního prostředí České republiky, zastoupeným ředitelem Ing. Petrem Valdmanem (fond).

Předmět smlouvy: akce „Klatovy – retenční nádrže před ČOV“ – poř. č. 120.

Darovací smlouva – Smlouva o bezúplatném převodu majetku – ukazatel rychlosti mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (obdarovaný) a Plzeňským krajem, zastoupeným hejtmánem MUDr. Kamalem Farhanem (dárce).

Předmět smlouvy: radarové měřiče rychlosti vozidel – poř. č. 121.

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Klatovy, zastoupeným Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelekou Ing. Jindřiškou Kurcovou (pronajímatel) a [REDACTED] (nájemce).

Předmět smlouvy: nebyt. prostor, Krameriova ul. 139 – poř. č. 122.

Smlouva o výpůjčce č. PASK 2/2025 mezi městem Klatovy, zastoupeným Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelekou Ing. Jindřiškou Kurcovou (vypůjčitel) a Vyšší odbornou školou sklářskou a Střední školou Nový Bor, zastoupenou ředitelem školy Mgr. Jiřím Janásem (půjčitel).

Předmět smlouvy: zapůjčení předmětů na výstavu „NOVÝ.SKLO.BOR“ – poř. č. 123.

Smlouva o dílo mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a [REDACTED] (zhotovitel).

Předmět smlouvy: zrestaurování Božích muk na vrchu Hurka – poř. č. 124.

Smlouva o dílo mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a BcA. Petrem Cířlem, Chotíkov 260 (zhotovitel).

Předmět smlouvy: zrestaurování Božích muk v Tolstého ul. – poř. č. 125

Smlouva o zajištění uměleckého výkonu mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností Musicus agency, s.r.o., zastoupenou Karolínou Skrčenou (management kapely).

Předmět smlouvy: koncertní vystoupení o klatovské pouti – poř. č. 126.

Smlouva o zařízení účinkování výkonného umělce mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností CATRO Production s.r.o., zastoupenou jednatelem Martinem Voseckým (agentura).

Předmět smlouvy: hudební vystoupení 14.09.2025 – poř. č. 127.

Bod č. 223/11

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta

Ing. Martin Kříž
místostarosta

Bc. Pavel Strolený
místostarosta